



Sędziszów Małopolski, dnia 19 stycznia 2024 roku

PPiZP.271.30.2023.IS

## WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

*Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Budowa budynku żłobka z łącznikiem do istniejącego budynku przedszkola w Sędziszowie Małopolskim, na działkach nr ewid. 441/7, 1677/14, 1676/6, 1675/3, 442/16. – I etap”.*

Zamawiający, Gmina Sędziszów Małopolski, korzystając z art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) udziela wyjaśnień i zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w kontekście pytań jakie wpłynęły od Wykonawców.

Poniżej pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego:

### I zestaw

#### Pytanie nr 1.

Ze względu na okres świąteczny i noworoczny, inwentaryzacje w hurtowniach, problemami z wycenami wnosimy obligatoryjne przedłużenie terminu składania ofert o 2 tyg.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 30.01.2024.**

#### Pytanie nr 2.

Proszę o dopracowanie opisu i specyfikacji windy, załączony opis nie pasuje do rysunków architektury i przeznaczenia urządzenia. Winda jest kątowa i jeżeli ma spełniać wymagania dla niepełnosprawnych musi mieć wymiar kabiny 1400x1400 oraz udźwig 900 kg. Wysokość podnoszenia to 7,8m i 4 przystanki.

#### Odpowiedź:

**Należy zastosować dźwig osobowy wraz z uruchomieniem i dokumentacją odbiorową HP min 600 kg- 8 osób, kabina 1400 mm szerokość x 1400 mm głębokość x 2000 mm wysokość; Qmin 600 kg, Vmin 0,6 m/s, - całkowita wysokość podnoszenia 7,8 m (3 kondygnacje), ilość przystanków-4 (przystanki 0,00, +2,35, +3,9, +7,8) ilość wejść do windy 4 (dwie strony), ilość drzwi w kabinie windy-2. Napęd hydrauliczny. Podszybie min 1,1m. Nadszybie min. 3,40m.**

### II zestaw

#### Pytanie nr 1.

Z pkt IV ppkt 2 SWZ wynika, że w zakres zamówienia wchodzi wycinka drzew. W załączonym przedmiarze robót nie uwzględniono pozycji dotyczącej wycinki. Proszę o podanie ile drzew i jakiej średnicy pnia jest przeznaczonych do wycinki oraz potwierdzenie, że ewentualne opłaty administracyjne z tym związane ponosi Zamawiający



**Odpowiedź:**

**Wycinka nie wchodzi w zakres zamówienia, należy natomiast wycenić mechaniczne karczowanie pni zgodnie z rozdziałem 20 przedmiaru robót.**

**Pytanie nr 2.**

W przedmiarze robót nie ujęto elementów komunikacji na dachu (ławy i stopnie kominiarskie zaznaczone na rzucie dachu). Proszę o informację, czy należy je uwzględnić w ofercie.

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż stopni kominiarskich, oraz ław kominiarskich zgodnie z załączonym przedmiotem robót (przykładowy widok ławy kominiarskiej).**

**Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**



**Pytanie nr 3.**

Jaki kolor mają mieć okna i drzwi – brak informacji na rysunku zestawienia, w opisie do PAB – opisano kolor brązowy, na wizualizacjach – biały.

**Odpowiedź:**

**Stolarkę okienną i drzwiową należy zamontować w kolorze białym.**

**Pytanie nr 4.**

W jaki sposób należy wykończyć ściany wewnętrzne (w przedmiarach robót zastosowano dziwne pozycje KSNR?), brak opisu w PAB i STWiOR.

**Odpowiedź:**

**Ściany wewnętrzne należy wykończyć farbami lateksowymi w pastelowych kolorach. Dodatkowo ściany należy zabezpieczyć lakierem do wysokości 1,5m od posadzki. Ostateczny kolor do uzgodnienia z zamawiającym na etapie realizacji.**

**Pytanie nr 5.**

Proszę o potwierdzenie, że dobudowany budynek Żłobka ma być połączony z istniejącym Przedszkolem jedynie w poziomie parteru.

**Odpowiedź:**

**Połączenie żłobka z przedszkolem wykonać należy zgodnie z projektem na poziomie parteru.**

**Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**

**Pytanie nr 6.**

W przedmiarach robót brakuje pozycji dotyczących prac w istniejącym budynku Przedszkola (wykucie istniejących okien i drzwi, wykonanie nadproża drzwiowego, rozebranie ściany itp.)



**Odpowiedź:**

**Należy uwzględnić i wycenić prace związane z wykonaniem przejścia na parterze zgodnie z załączonym przedmiarem. Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**

**Pytanie nr 7.**

Z uwagi na inwentaryzacje w wielu firmach dostarczających materiały budowlane potrzebne do wyceny prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 2 tygodnie.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 30.01.2024.**

**Pytanie nr 8.**

Proszę o potwierdzenie, że roboty wykończeniowe poddasza należy przyjąć z przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

**Prace wykończeniowe poddasza obejmują zakres wykończenia klatek schodowych z częścią korytarza i pomieszczenia 2/03 i 2/09 zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**

**Pytanie nr 9.**

Proszę o poprawne podanie parametrów sufitu podwieszanego, gdyż opis ze STWiORB zawiera błędne informacje (np, w tym przypadku nie będą miały miejsca sufity samonośne (mocowanie do stropów). W szczególności proszę o podanie:

- klasy pochłaniania dźwięku dla płytek sufitu podwieszanego
- rodzaju krawędzi płytek ; np. prosta ; fazowana ; częściowo ukryta

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować sufit podwieszany do stropu gęstożebrowego na systemowym stelażu. Kasetony z wełny mineralnej z frezowanymi krawędziami częściowo opuszczone o klasie pochłaniania dźwięku min C oraz dźwiękoizolacyjnością (Dnfw - min 34 dB). Reakcja na ogień A1.**

**Pytanie nr 10.**

Proszę o informację jakie szkło należy zastosować w oknach (zwykłe czy bezpieczne)

**Odpowiedź:**

**W stolarni okiennej należy zastosować szkło zwykłe, natomiast w ślusarni aluminiowej szyby bezpieczne i zwykłe zgodnie z rys. A-12.**

**Pytanie nr 11.**

Proszę o wskazanie nad którymi wejściami należy zamontować daszki z poliwęglanu. Brak oznaczenia na rysunkach elewacji

**Odpowiedź:**

**Daszki z poliwęglanu należy zamocować na ścianie północnej i południowej oraz na wschodniej nad wejściem na taras zgodnie z rysunkami rzutów i elewacji.**

**Pytanie nr 12.**

Proszę o informację z czego mają być wykonane belki (ścianki) na stropie łącznika, góra w poz. +4,10 oraz w jaki sposób należy je wykończyć



**Odpowiedź:**

**Ścianki należy wykonać jako żelbetowe wg. Rys KW-6.11 z ociepleniem grubości min 5cm wykończone tynkiem cienkowarstwowym elewacyjnym. Od góry należy zastosować obróbkę blacharską w kolorze pokrycia dachu. Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**

**Pytanie nr 13.**

W załączonym przedmiarze robót policzono zbyt małą ilość rur spustowych z dachu budynku (wg dokumentacji - 6szt dł. 11mb) oraz nie uwzględniono rur spustowych i wpustów dachowych z tarasu - proszę o wyjaśnienie.

-W jaki sposób należy wykończyć komin ponad dachem?

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić wszystkie rury spustowe z dachu budynku wraz z rurami spustowymi i wpustami tarasu. Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**

**Komin systemowy wykończyć dociepleniem z styropianu gr 5 cm i tynkiem w kolorze elewacji.**

**Czapę betonową wykończyć obróbką blacharską w kolorze pokrycia dachu.**

**Pytanie nr 14.**

W załączonej dokumentacji - projekt konstrukcji brakuje rys. słupów S-2.3 na piętrze, omyłkowo na rys. KW-3.10 zamieszczono słupy S-2.2a i S-2.2b - proszę o uzupełnienie.

Ponadto informuję, że ilości robót żelbetowych zostały w przedmiarach robót zaniżone, proszę o korektę przedmiarów lub potwierdzenie, że do oferty należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji

**Odpowiedź:**

**Poprawny rysunek KW-3.10 w załączeniu.**

**Ilości robót skorygowano w przedmiarze robót. Zmodyfikowany przedmiar w załączeniu.**

**Pytanie nr 15.**

W przedmiarach robót - elem.3.5 Strop nad poddaszem znacznie zaniżono ilość zarówno betonu jak zbrojenia. Wg dokumentacji powierzchnia stropu (częściowo po skosach) wynosi 440m<sup>2</sup>, po odjęciu otworów 403m<sup>2</sup>, w przedmiarach policzono jedynie 308,9m<sup>2</sup>. Ponadto na rysunkach konstrukcyjnych KW-5.05 i 5.06 zdublowano zbrojenie dolne (brak wyliczenia zbrojenia górnego). W przedmiarze robót policzono tylko zbrojenie dolne. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:**

**Powierzchnię stropu należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót. W załączeniu zmodyfikowany przedmiar robót oraz rysunek zbrojenia górnego KW-5.06.**

**Pytanie nr 16.**

Proszę o potwierdzenie, że w ramach niniejszego przetargu nie należy wycenić następujących instalacji elektrycznych (jest załączony projekt, natomiast nie ujęto w przedmiarach robót)

- instalacja SSWIN
- instalacja fotowoltaiczna
- dodatkowe kamery
- centrala SSP i oddymiania

**Odpowiedź:**

**Należy wycenić wszystkie instalacje z wyjątkiem instalacji fotowoltaicznej i instalacji elektrycznej poddasza w pomieszczeniach 2/01, 2/04-2/08, 2/11-2/15.**



**Instalacje służące ochronie pożarowej budynku oraz instalację wentylacji mechanicznej należy wykonać w całości. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 17.**

W przedmiarach robót błędnie policzono ilości betonu i zbrojenia dotyczące szybu windowego. Prosimy o wyjaśnienie

**Odpowiedź:**

**Ilość stali i betonu należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót oraz rysunki dot. szybu windowego w załączeniu.**

**Pytanie nr 18.**

W przedmiarach robót znacznie zanizono ilości ścian murowanych. Proszę o wyjaśnienie

**Odpowiedź:**

**Powierzchnię ścian murowanych należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu**

**Pytanie nr 19.**

Proszę o potwierdzenie, że tynki na ścianach należy wykonać tylko do wysokości sufitu podwieszanego (jak w przedmiarach) , w przypadku konieczności wykonania tynków do stropów ilości robót będą znacznie większe

**Odpowiedź:**

**Wykonanie tynków należy przyjąć do wysokości sufitów podwieszanych.**

**Pytanie nr 20.**

W załączonej dokumentacji brakuje podania grubości warstw poszczególnych rodzajów nawierzchni. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z przedmiarem robót należy przyjąć :**

**Warstwy nawierzchni miejsc postojowych z kostki:**

- warstwa odsączająca z kruszywa **10cm**
- warstwa dolna z kruszywa **20cm**
- warstwa z kruszywa łamanego 0,7-16 mm **10cm**
- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa behaton grubości 8 cm

**Warstwy nawierzchni remontowanych miejsc postojowych z kostki:**

- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa behaton grubości 8 cm

**Warstwy nawierzchni chodników z kostki:**

- warstwa odsączająca z kruszywa **10cm**
- warstwa dolna z kruszywa **12cm**
- warstwa z kruszywa łamanego 0,7-7 mm **8cm**
- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa holand grubości 6 cm

**Warstwy nawierzchni pochylni i schodów z kostki:**

- warstwa korpusu z pospółki **10-50cm**



- warstwa z kruszywa łamanego 0,7-16 mm **10cm**
- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa z posypką grubości 6 cm

**Pytanie nr 21.**

Proszę o potwierdzenie, że wykładzina dywanowa w salach dzieci ma być zdejmowalna, położona na wykładzinie winylowej klejonej do podłoża (na całości sal dzieci). W przedmiarze robót jest policzona zbyt mała ilość wykładziny winylowej.

**Odpowiedź:**

**Wykładzina dywanowa nie wchodzi w zakres obecnego zamówienia.**

**Ilości wykładzin winylowych zgodnie z załączonym przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 22.**

Proszę o konkretne określenie jakie elementy instalacji sanitarnych nie wchodzi w zakres zamówienia, w związku z etapowaniem robót (rezygnacją z wykończenia poddasza). Proszę o odniesienie się do projektu technicznego, nie do przedmiaru robót. W przypadku rozliczenia ryczałtowego to projekt jest dokumentem nadrzędnym, a nie przedmiar, który jest pomocniczy. Ze wstępnej analizy przedmiaru robót branży sanitarnej wynika, że konieczne jest jego sprawdzenie w zakresie instalacji sanitarnych wewnętrznych.

**Odpowiedź:**

Z uwagi na etapowanie prac należy uwzględnić w obecnej wycenie wykonanie instalacji hydrantowej w całości, instalacji wody w pomieszczeniu 2/03, orz wyprowadzenie zasilania CO., CWU., ZW. dla pozostałych pomieszczeń ponad strop na poddasze i zakończenie ich zaworami odcinającymi.

Instalację kanalizacji sanitarnej na poddaszu należy wykonać w zakresie umożliwiającym odpowietrzenie instalacji kanalizacyjnej, oraz późniejsze podpięcie przyborów.

Nie należy zatem wyceniać końcowych podejść pod przybory instalacji CO., CWU., ZW znajdujących się w pom 2/01, 2/04-2/08, 2/11-2/15.

**III zestaw**

**Pytanie nr 1.**

Proszę o korektę ilości w pozycji 8.1.4.1 przedmiaru robót

**Odpowiedź:**

**Należy przyjąć 5 szt. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 2.**

Pozycja 8.1.6.2 dostawa 7,667 kpl podgrzewacza wody

**Odpowiedź: Należy przyjąć 2 szt. Podgrzewaczy o pojemności 500l. każdy. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

Pozycja 8.3.4.1 dostawa 4,333 szt mieszacza termostatycznego i szafki

**Odpowiedź: Należy przyjąć 5 szt. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

Pozycja 8.3.6.4 dostawa 11,667 szt zaworu odcinającego

**Odpowiedź: Należy przyjąć 12 szt. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**





Proszę o poprawę podanych ilości

**Odpowiedź:**

**Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 3.**

Brak w przedmiarze robót pozycji dotyczącej wyceny rur przyłącznych do grzejników, proszę o uzupełnienie przedmiaru

**Odpowiedź: W dokumentacji przyjęto grzejniki z dolnym zasilaniem do których nie wymaga się dodatkowych rur przyłącznych.**

**Pytanie nr 4.**

Na rysunku IC\_4 pokazanych jest 60szt grzejników wg przedmiaru robót 44. Ile oraz jakie grzejnik należy wycenić? Jeżeli te z PT proszę również o zmianę ilości rur przyłącznych, głowic i zaworów

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż 44 grzejników wraz z osprzętem na parterze i I piętrze budynku zgodnie z przedmiarem robót.**

**Pytanie nr 5.**

Czy jest gdzieś w przedmiarze robót ujęty ruraż i izolacja do kotłowni?

**Odpowiedź:**

**Ruraże kotłowni i jego izolacje zawarto w rozdziale 10 przedmiaru robót.**

**Pytanie nr 6.**

Co należy wycenić w pozycji 8.1.6.2 oraz 8.3.6.3? Podejście i 7,667 sztuki podgrzewacza wody 300dm<sup>3</sup>?

**Odpowiedź:**

**W ramach pozycji 8.1.6.2 należy wycenić montaż dwóch podejść dla dwóch podgrzewaczy wody o pojemności 500 l. Nie należy wyceniać pozycji 8.3.6.3. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

#### **IV zestaw**

**Pytanie nr 1.**

W odniesieniu do windy, jest sporo rozbieżności pomiędzy specyfikacją a rzutami: ilość poziomów, wysokość podnoszenia. Istnieje też problem z zachowaniem norm dźwigu dla niepełnosprawnych gdzie przy przelocie kątowym wymiary kabiny powinny być 1,4 x 1,4m a nie jak w specyfikacji 1,1 x 1,4. W związku z tym zmieni się też udźwig. Proszę o wyjaśnienie zaistniałych odstępstw.

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować dźwig osobowy wraz z uruchomieniem i dokumentacją odbiorową HP min 600 kg- 8 osób, kabina 1400 mm szerokość x 1400 mm głębokość x 2000 mm wysokość; Qmin 600 kg, Vmin 0,6 m/s, - całkowita wysokość podnoszenia 7,8 m (3 kondygnacje), ilość przystanków-4 (przystanki 0,00, +2,35, +3,9, +7,8) ilość wejść do windy 4 (dwie strony), ilość drzwi w kabinie windy-2. Napęd hydrauliczny. Podszybie min 1,1m. Nadszybie min. 3,40m. Zmodyfikowany przedmiar robót oraz rysunki dot. szybu windowego w załączeniu.**



**Pytanie nr 2.**

Proszę o udostępnienie rysunku daszków z poliwęglanu lub opisu.

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować zadaszenia systemowe, mocowane do wieńców żelbetonowych stropowych i klatki schodowej o długościach:**

- na elewacji południowej 16m
- na elewacji północnej 16m
- na elewacji wschodniej na piętrze nad wejściem na łącznik o długości 2,5m.

**Wysięg zadaszenia min 0.95m**

**Konstrukcja nośna (wsporniki) oraz profil zamykający ze stali nierdzewnej AISI 304.**

**Łącznik systemowe służące do kotwienia w wieńcu żelbetonowym ze stali nierdzewnej.**

**Płyty poliwęglanowa lita bezbarwna gr. 8mm. Kryta uszczelka gumowa w aluminiowym profilu łączącym daszek ze ścianą kieruje wodę opadową bezpośrednio do aluminiowej rynny odpływowej. Poniżej przykładowy widok daszków**



**V zestaw**

**Pytanie nr 1.**

Proszę o informacje czy instalacja odgromowa oraz instalacja fotowoltaiczna jest przedmiotem zamówienia. W dokumentacji projektowej znajdują się rysunki dla tych instalacji ale nie ma ich wyszczególnionych w przedmiarze robót. Jeżeli należy je uwzględnić to proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić wykonanie instalacji odgromowej zgodnie z załączonym przedmiarem robót i projektem branży elektrycznej. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu. Instalacja fotowoltaiczna nie wchodzi w zakres obecnego zamówienia.**





## GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI

39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,  
woj. PODKARPACKIE

tel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313  
www.siedziszow-mlp.pl, e-mail: um@siedziszow-mlp.pl

### Pytanie nr 2.

Brak zgodności przedmiaru z projektem, w sprawie ilości oraz jakie oprawy oświetleniowe mają być zastosowane. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące oprawy.

### Odpowiedź:

**Należy zastosować elementy oświetlenia zgodnie z poniższą tabelą. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

LB LED HE 600x600 MPRM 23W 3000lm 4000K IP20	Oznaczenie „1”
LB LED HE 600x600 MPRM 34W 4200lm 4000K IP20	„2”
LED ED PMMA 28W 3350lm 4000K IP20	„3”
ED PMMA 35W 4400lm 4000K IP20	„4”
LB LED 13W 1100lm 4000K IP20/44	„5”
LED 26W 3200lm 4000K IP66	„6”
LED 38W 4700lm 4000K IP66	„7”
NAŚWIETLACZ LED Z CZUJNIKIEM RUCHU 20W 1300LM IP65	„8”
LED IP20 1W (opt. Uniwersalna) 1h jednozadaniowa AT, biała LV3N/U/1W/B/1/SE/AT/WH nastropowa soczewka symetryczna wąska	„LN14”
LED IP20 1W (opt. Uniwersalna) 1h jednozadaniowa AT, biała LV3N/U/1W/B/1/SE/AT/WH nastropowa soczewka symetryczna szeroka	„LN16”
LED 250lm dostropowa soczewka symetryczna wąska	„LP14”
LED 250lm dostropowa soczewka symetryczna wąska	„LP16”
LED 250lm dostropowa soczewka korytarzowa szeroka	„LP17”
LED 2W 1h IP65 jednozadaniowa AT biała ETS/2W/B/1/SE/AT/WH	„XS20”
grzałka HTR-25 ETS/2W/B/1/SE/AT/WH+HTR-25	„T”
LB LED HE 600x600 MPRM 23W 3000lm 4000K IP20	„Y5”
LB LED HE 600x600 MPRM 34W 4200lm 4000K IP20	

### Pytanie nr 3.

Brak w przedmiarze zestawienia dla instalacji elektrycznej na poddaszu chociaż jest ona uwzględniona w projekcie. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje dla instalacji gniazd, oświetlenia oraz słaboprądowej poddasza.

### Odpowiedź:

**W załączonym przedmiarze uwzględniono elementy instalacji elektrycznej na poddaszu w zakresie pomieszczeń objętych obecnym zakresem zamówienia tj.: klatek schodowych z częścią korytarza i pomieszczenia 2/03 i 2/09. Ponadto instalację oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego należy wykonać także w korytarzu na poddaszu. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**



## VI zestaw

### Pytanie nr 1.

Prosimy o doprecyzowanie parametrów technicznych dla dźwigu osobowego /windy, są duże rozbieżności pomiędzy specyfikacją a rysunkami konstrukcyjnymi. Mianowicie ilość poziomów: rysunki konstrukcyjne – winda nie przelotowa opis winda przelotowa 2 wejścia, budynek 3 kondygnacyjny 8 przystanków. Problem z zachowaniem norm dźwigu dla niepełnosprawnych przy przelocie kątowym wymiary kabiny powinny być 1,4 x 1,4 m a nie jak w specyfikacji 1,1 x 1,4 w związku z tym zmieni się też udźwig. Jaki jest powód zastosowania zaniżonego nadszybia, dźwig z zaniżonym nadszybiem jest dużo droższy od standardowego.

### Odpowiedź:

**Należy zastosować dźwig osobowy wraz z uruchomieniem i dokumentacją odbiorową HP min 600 kg- 8 osób, kabina 1400 mm szerokość x 1400 mm głębokość x 2000 mm wysokość; Qmin 600 kg, Vmin 0,6 m/s, - całkowita wysokość podnoszenia 7,8 m (3 kondygnacje), ilość przystanków-4 (przystanki 0,00, +2,35, +3,9, +7,8) ilość wejść do windy 4 ( dwie strony), ilość drzwi w kabinie windy- 2. Napęd hydrauliczny. Podszybie min 1,1m. Nadszybie min. 3,40m. Zmodyfikowany przedmiar robót oraz rysunki dot. szybu windowego w załączeniu.**

### Pytanie nr 2.

Remont nawierzchni asfaltowej w opisie przedmiaru kostka gr. 8 cm. Prosimy o doprecyzowanie rozdziału 29 przedmiaru.

### Odpowiedź:

**W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać i uzupełnić nawierzchnię utwardzoną zgodnie z PZT (pozycja nr 30 – zgodnie z legendą PZT) oraz przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Rozdział 29 obejmuje uzupełnienie nawierzchni asfaltowej po stronie wschodniej istniejącego budynku.**

### Pytanie nr 3.

Czy przedmiotem zamówienia jest przeniesienie i doposażenie placu zabaw? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie parametrów i wizualizacji urządzeń zabawowych.

### Odpowiedź:

**Przeniesienie i doposażenie placu zabaw nie jest objęte zakresem zamówienia.**

### Pytanie nr 4.

Czy przedmiotem zamówienia jest boisko sportowe o wym 8x16 cm? Jeśli tak to prosimy o doprecyzowanie parametrów technicznych nawierzchni boiska: nawierzchnia wylewana, układana z płyt czy kostki behaton. Prosimy o wymagania dotyczące zastosowanej podbudowy: rysunki techniczne oraz opis.

### Odpowiedź:

**Wykonanie boiska sportowego nie jest objęte zakresem zamówienia.**

## VII zestaw

### Pytanie nr 1.

Prosimy o wskazanie minimalnych wymaganych parametrów dźwiękochłonności dla sufitu podwieszanego.



**Odpowiedź:**

**Należy zastosować sufit podwieszany po stropu gęstożebrowego koloru białego. Kasetony z wełny mineralnej z frezowanymi krawędziami częściowo opuszczone o klasie pochłaniania dźwięku min C oraz dźwiękoizolacyjnością (Dnfw - min 34 dB) . Reakcja na ogień A1.**

**Pytanie nr 2.**

Ścianki wydzielające toalety; projekt wskazuje na grubość płyt min. 18 mm niestety płyta HPL w takiej grubości nie jest produkowana. Zalecana jest płyta do takich zastosowań o grubości 10-12 mm. Prosimy o zwymiarowany projekt kabin sanitarnych.

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować płytę gr 12 mm., natomiast wymiary kabin przedstawiono w pliku: „Ścianki z płyt HPL” – w załączeniu.**

**Pytanie nr 3.**

Prosimy o wskazanie minimalnych parametrów dla wykładzin podłogowych: min: jednorodne, niejednorodne, kolorowe, jednolite, parametry mają wpływ na cenę.

**Odpowiedź:**

**Kolorystyka i sposób wykonania posadzek z wykładzin przedstawiono w folderze Architektura – posadzki. Parametry wykładzin należy przyjąć zgodnie z opisem poniżej:**

**Pomieszczenia: komunikacja, holl, strefa zabawy, zaplecze strefy zabawy, sale, zaplecza sali, socjalne opiekunów, na sprzęt porządkowy, biurowe, rehabilitacji, sekretariat, wózkownia**

**Posadzki z wykładzin PCV heterogenicznych ( ) o parametrach nie gorszych niż:**

- **Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna:**
- **Klasa użytkowa wg EN ISO 10874: 34**
- **Grubość całkowita EN ISO 24346: min. 3.25mm**
- **Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: min. 0.80mm**
- **Masa całkowita wg EN ISO 23997: 3250 g/m<sup>2</sup>**
- **Zabezpieczona fabrycznie poliuretanem TopClean XP**
- **Grupa ścieralności EN 651: T**
- **Redukcja dźwięków: 19 dB**
- **Reakcji na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1**
- **Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10 wg EN 13893:  $\geq 0.3$**
- **Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433)  $\leq 0.10$  mm**
- **Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6**
- **Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815:  $< 2kV$  – antystatyczna**
- **Redukcja dźwięków wg NF EN ISO 717/2: min. 19dB**
- **Poprawa akustyki NF S31-074:  $< 65$  dB, Class A**
- **Oddziaływanie nóżek mebli wg EN 424: Brak uszkodzeń**
- **Oddziaływanie kótek krzeseł wg ISO 4918: Brak uszkodzeń**



Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

#### Klatka schodowa

Posadzki na schody z wykładzin PCV heterogenicznych akustycznych o parametrach nie gorszych niż:

- Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna wg EN 651:
- Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 34/43
- Grubość całkowita ISO 24346 (EN428): 3.50mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 430): 1.00mm
- Masa całkowita wg ISO 23997 (EN 430) 3670 g/m<sup>2</sup>
- Zabezpieczona fabrycznie poliuretanem TopClean xp,
- Reakcja na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10, wg EN 13893: 0.04
- Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): 0,17 mm
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV– antystatyczna.
- Redukcja dźwięków wg EN ISO 717/2: 18dB
- Klasyfikacja UPEC: U4P3E2/3C2
- Poprawa akustyki NF S31-074: 65dB

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

#### Pralnia, wc, wc niepełnosprawnych, nocnikownia,

Wykładzina PVC do pomieszczeń mokrych o parametrach nie gorszych niż:

- Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 33/42
- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2.00mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 0.55mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 3100g/m<sup>2</sup>
- Stabilność wymiarowa wg ISO 23999 (EN 434): ≤0.10%
- Klasa palności EN 13501-1: Bfls1
- Zabezpieczenie powierzchni: TopClean xp
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV– antystatyczna
- Test gołej stopy wg DIN 51097: Klasa C (27)
- Dobra odporność chemiczna

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.



**Pytanie nr 4.**

Czy instalacja fotowoltaiczna stanowi przedmiot zamówienia. Jeśli tak prosimy o udostępnienie parametrów minimalnych: wymagana moc, wymiary, rodzaj podkonstrukcji, rodzaj montażu.

**Odpowiedź:**

**Wykonanie instalacji fotowoltaicznej nie jest objęte przedmiotem zamówienia.**

**Pytanie nr 5.**

Pokrycie dachowe ma być z blachy na rąbek czy blachy trapezowej, obie nazwy występują w projekcie. Czy jest możliwość odstępstwa co do koloru blachy RAL 3020 proponujemy zmianę na RAL 3000

**Odpowiedź:**

**Pokrycie należy wykonać z blachy trapezowej T35 w kolorze zbliżonym do pokrycia dachu na budynku przedszkola. Zamawiający dopuszcza możliwość odstępstwa co do koloru blachy RAL 3020. Ostateczny kolor zostanie ustalony po akceptacji Zamawiającego na etapie realizacji inwestycji.**

**Pytanie nr 6.**

Wnosimy o udostępnienie przedmiarów na instalacje poddasza , rozdzielni T0,T2,TK

**Odpowiedź:**

**Zmodyfikowany przedmiar robót obejmujący instalację poddasza, rozdzielni - w załączeniu.**

**VIII zestaw**

**Pytanie nr 1.**

Prosimy o informację czy:

- plac zabaw wraz nawierzchnią stref bezpiecznych (478.90 m2) i wyposażeniem dla żłobka (7 el), przedszkola (8 i 3 el.)
- instalacja fotowoltaiczna wraz z jej uziemieniem
- wydzielenie pożarowe klatki schodowej
- instalacja odgromowa budynku żłobka i łącznika (bez otoku)
- kanał techniczny żelbetowy
- boisko sportowe wraz z nawierzchnią z poliuretanu 9\*14
- przebudowa pomieszczeń istniejącego przedszkola
- prace na połączeniu przedszkola z łącznikiem ( w tym prace dot. fundamentów)
- remont istniejącej nawierzchni asfaltowej
- tereny zielone (zieleń urządzona wysoka + trawnik – 1672,42 m2)
- makroniwelacja raz skarpy
- opaska wokół żłobka i łącznika
- prefabrykowane opory żelbetowe

objęte są etapem I budowy budynku żłobka z łącznikiem.

Prosimy o jednoznaczne wydzielenie prac etapu I w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia.

Dla el. robót wymienionych w dokumentach opisujących obecnie przedmiot zamówienia prosimy o udostępnienie brakujących opracowań projektowych wraz z przedmiarem odpowiadającym faktycznemu zakresowi prac planowanych w bieżącym etapie.



**Odpowiedź:**

**Z powyższych prac w zakresie zamówienia należy wykonać:**

- wydzielenie pożarowe klatki schodowej
- instalacja odgromowa budynku żłobka
- kanał techniczny żelbetowy
- przebudowa pomieszczeń istniejącego przedszkola w zakresie zabudowy otworów okiennych i dostosowaniu otworu drzwiowego na parterze przy łączniku
- prace na połączeniu przedszkola z łącznikiem
- remont części istniejącej nawierzchni asfaltowej
- tereny zielone w bezpośrednim sąsiedztwie bez nasadzeń
- makroniwelacja skary
- opaska wokół żłobka i łącznika
- prefabrykowane opory wykonane z palisady

**Ponadto Zamawiający dołącza rysunki zagospodarowania terenu („Planowane rozbiórki nawierzchni” oraz „Planowane utwardzenia”), obejmujące bieżący zakres zamówienia.**

**Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 2.**

Prosimy o informacje czy wyposażenie obiektu ukazane w dokumentacji projektowej objęte jest obecnym zamówieniem. Jeżeli tak to prosimy o dokładne wyspecyfikowanie, wskazanie parametrów minimalnych oraz podanie ilości docelowych. Prosimy również o udostępnianie przedmiarów odpowiadających faktycznemu zakresowi tego el. Prac.

**Odpowiedź:**

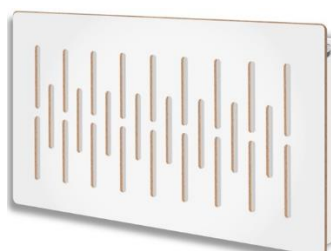
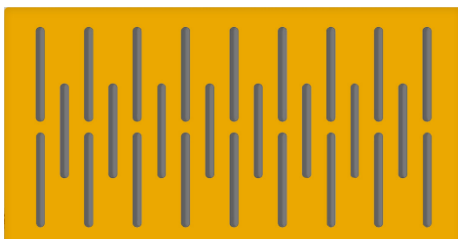
**Wykonawca winien wycenić zakres wyposażenia obiektu zgodnie z załączonym przedmiarem robót i specyfikacją wyposażenia. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 3.**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunki wykonawcze dla obudów grzejników. Obecne skazanie wyłącznie ilości szt. w przedmiarze, bez określenia parametrów minimalnych oraz wymiarów docelowych nie pozwala na wycenę tego elementu prac. Prosimy również o udostępnienie przedmiarów odpowiadających faktycznemu zakresowi tego el. Prac

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować maskownice grzejnikowe czołowe lakierowane dostosowane do wymiarów zastosowanych grzejników poszerzone po min. 5 cm na każdą stronę (poniżej przykładowa aranżacja osłony)**







**Pytanie nr 4.**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rys. dot. oznakowania dróg ewakuacji. Prosimy również o udostępnienie przedmiarów odpowiadających faktycznemu zakresowi tego el. Prac

**Odpowiedź:**

**Oznakowanie kierunkowe dróg ewakuacji montowane jest wraz z lampami ewakuacyjnymi, a ich rozmieszczenie uwidocznione jest w dokumentacji branży elektrycznej.**

**Lampy ewakuacyjne znajdują się załączonym przedmiarze robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 5.**

Prosimy o informację czy okleina okien PCV ukazana opisem przedmiotu zamówienia ma zostać zastosowana jednostronnie czy obustronnie, również od strony pomieszczeń (co determinuje w późniejszym czasie kolorystykę wykończenia obiektu)

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować stolarkę okienną i drzwiową w kolorze białym a więc bez okleiny.**

**Pytanie nr 6.**

Prosimy o wskazanie rodzaju pokrycia dachowego – nie występuje blacha trapezowa na rąbek. Dodatkowo prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zmianę koloru pokrycia na RAL 3011 (nie ma możliwości zakupu blachy w kolorze 3020)

**Odpowiedź:**

**Pokrycie należy wykonać z blachy trapezowej T35 w kolorze zbliżonym do pokrycia dachu na budynku przedszkola. Zamawiający dopuszcza możliwość odstępstwa co do koloru blachy RAL 3020. Ostateczny kolor zostanie ustalony po akceptacji Zamawiającego na etapie realizacji inwestycji.**

**Pytanie nr 7.**

Prosimy o wskazanie wymogów, rodzaju i parametrów dot. termostatów grzejnikowych. Prosimy również o udostępnienie przedmiarów odpowiadających faktycznemu zakresowi tego el. Prac

**Odpowiedź:**

**Należy zastosować głowice termostatyczne z czujnikiem cieczowym. Gwint przyłączeniowy M28x1,5. Ograniczenie i blokada zakresu nastaw temperatury (6-28°C) za pomocą sztyftów blokujących. Automatyczne zabezpieczenie przed zamrożeniem instalacji c.o. przy ok.6°C. Ilość głowic należy wycenić zgodnie z załączonym przedmiarem.**

**Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 8.**

Brak nakładów na obsługę geologiczną budowy. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Obsługę geologiczną należy uwzględnić w kosztach pośrednich budowy.**



**Pytanie nr 9.**

Brak nakładów na obsługę geodezyjną budowy. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Obsługę geodezyjną należy uwzględnić w kosztach pośrednich budowy.**

**Pytanie nr 10.**

Brak nakładów na zaplecze budowy, w tym ogrodzenie terenu budowy. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji

**Odpowiedź:**

**Nakłady na zaplecze budowy i ogrodzenie należy uwzględnić w kosztach pośrednich budowy.**

**Pytanie nr 11.**

Brak nakładów na wskazane w opinii wymagane odwodnienie wykopów wraz z terenem przyległym. Prosimy o uzupełnienie informacji nt. ilości igłofiltrów i czasu ich pracy w tym o uzupełnienie przedmiaru o niezbędne dla wykonania tego el. prac nakłady

**Odpowiedź:**

**Nie jest wymagana praca igłofiltrów, gdyż zgodnie z opinią geotechniczną prace budowlane należy prowadzić przy możliwie bezopadowej pogodzie, a wykopy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zalaniem.**

**Pytanie nr 12.**

Brak nakładów na dostawę i montaż grzejników drabinkowych ukazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Prosimy o wskazanie docelowej ilości oraz parametrów minimalnych, w tym o uzupełnienie przedmiaru o ww. nakłady robót.

**Odpowiedź:**

**Zakres zamówienia nie obejmuje montażu grzejników drabinkowych.**

**Pytanie nr 13.**

Brak nakładów na dostawę i montaż zestaw wodomierzowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Wodomierz został zawarty w rozdziale 22 „przyłącz wodociągowy” Przedmiaru robót.**

**Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 14.**

Brak nakładów na wykonanie systemu odpowietrzania klatek schodowych ujmujących automaty uchylania skrzydeł drzwiowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Elementy oddymiania klatek schodowych nie obejmują automatów uchylania skrzydeł drzwiowych.**



**Pytanie nr 15.**

Brak nakładów na dostawę i montaż drzwi dymoszczelnych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Ślusarkę dymoszczelną (El.- S) zawarto w przedmiarze robót i zestawieniu stolarki – rys. A-12. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 16.**

Brak nakładów na dostawę i montaż kołnierzy podwójnych do okien dachowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Montaż wymaganych kołnierzy podwójnych i pojedynczych należy uwzględnić przy poz. 7.3.1 przedmiaru robót wraz z montażem okien dachowych. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 17.**

Brak nakładów na wykonanie dylatacji na styku łącznika z istniejącym obiektem. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Połączenie łącznika z istniejącym budynkiem należy wykonać za pomocą narożnika elewacyjnego z jednostronną siatką usytuowanego w odległości ok 0,5cm od istniejącej elewacji. Szczelinę uzupełnić pianką poliuretanową podobnie jak połączenia płyt docieplenia i uszczelnić masą elastyczną do uszczelnień dylatacji (pozycje uzupełniono w przedmiarze robót). Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 18.**

Brak nakładów na rusztowanie oraz czas jego pracy. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Rusztowania ujęte zostały przy robotach elewacyjnych, natomiast czas pracy rusztowania należy skalkulować w ramach tych pozycji.**

**Pytanie nr 19.**

Brak nakładów na dostawę i montaż głowic termostatycznych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Głowice termostatyczne należy ująć w wycenie wraz z zaworami w pozycji 10.5.19 przedmiaru robót.**

**Pytanie nr 20.**

Brak nakładów na dostawę i montaż regulatora pogodowego oraz sterowników strefowych ogrzewania. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Regulator pogodowy i sterownik ujęty w dokumentacji należy wycenić jako osprzęt wraz z dostawą i montażem kotłów.**



**Pytanie nr 21.**

Brak nakładów na dostawę i montaż termostatów ściennych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Nie należy montować termostatów ściennych.**

**Pytanie nr 22.**

Prosimy o uszczegółowienie informacji w zakresie przewidzianych opisem lameli zewnętrznych wraz z podaniem dla tego elementu parametrów minimalnych i adekwatnym przedmiarem uwzględniającym stosowny do wyrobu rodzaj montażu ( w tym podkonstrukcje)

**Odpowiedź:**

**Lamele zewnętrzne nie są objęte zamówieniem.**

**Pytanie nr 23.**

Brak nakładów na wykonanie wieńców, wylanie nadbetonu, i szalunki dla stropu gęstożebrowego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Wykonanie wieńców przy stropach gęsto żebrowych zawarto w odrębnych pozycjach przedmiaru robót (poz. 1.14., 2.4).**

**Szalunki stropu, nadbeton wraz z elementami stropu gęsto żebrowego zawarte są w poz. 1.17.1, 2.7.1 przedmiaru robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 24.**

Brak nakładów na dostawę i montaż deski czołowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**W wycenie należy uwzględnić dostawę i montaż deski czołowej zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu**

**Pytanie nr 25.**

Brak nakładów na dostawę i montaż deski koszowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**W dokumentacji projektowej nie występują deski koszowe.**

**Pytanie nr 26.**

Brak nakładów na wykonanie podkładu oraz cokolików dla wykładziny dywanowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Wykładziny dywanowe nie są objęte zamówieniem.**

**Pytanie nr 27.**

Prosimy o uszczegółowienie opisu projektu i podanie minimalnych parametrów dla wykładziny winylowej do pomieszczeń mokrych.



**Odpowiedź:**

Kolorystyka i sposób wykonania posadzek z wykładzin przedstawiono w folderze Architektura – posadzki. Parametry wykładzin należy przyjąć zgodnie z opisem poniżej:

**Pomieszczenia: komunikacja, holl, strefa zabawy, zaplecze strefy zabawy, sale, zaplecza sali, socjalne opiekunów, na sprzęt porządkowy, biurowe, rehabilitacji, sekretariat, wózkownia**

Posadzki z wykładzin PCV heterogenicznych () o parametrach nie gorszych niż:

- Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna:
- Klasa użytkowa wg EN ISO 10874: 34
- Grubość całkowita EN ISO 24346: min. 3.25mm
- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: min. 0.80mm
- Masa całkowita wg EN ISO 23997: 3250 g/m<sup>2</sup>
- Zabezpieczona fabrycznie poliuretanem TopClean XP
- Grupa ścieralności EN 651: T
- Redukcja dźwięków: 19 dB
- Reakcji na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10 wg EN 13893:  $\geq 0.3$
- Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433)  $\leq 0.10$  mm
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815:  $< 2\text{kV}$  – antystatyczna
- Redukcja dźwięków wg NF EN ISO 717/2: min. 19dB
- Poprawa akustyki NF S31-074:  $< 65$  dB, Class A
- Oddziaływanie nóżek mebli wg EN 424: Brak uszkodzeń
- Oddziaływanie kótek krzeseł wg ISO 4918: Brak uszkodzeń

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych  $< 2\%$  CCM (ogrzewanie podłogowe  $< 1,8\%$ ), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

**Klatka schodowa**

Posadzki na schody z wykładzin PCV heterogenicznych akustycznych o parametrach nie gorszych niż:

- Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna wg EN 651:
- Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 34/43
- Grubość całkowita ISO 24346 (EN428): 3.50mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 430): 1.00mm
- Masa całkowita wg ISO 23997 (EN 430) 3670 g/m<sup>2</sup>
- Zabezpieczona fabrycznie poliuretanem TopClean xp,
- Reakcja na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10, wg EN 13893: 0.04
- Wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): 0,17 mm
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6



- **Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV– antystatyczna.**
- **Redukcja dźwięków wg EN ISO 717/2: 18dB**
- **Klasyfikacja UPEC: U4P3E2/3C2**
- **Poprawa akustyki NF S31-074: 65dB**

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

**Pralnia, wc, wc niepełnosprawnych, nocnikownia,**

**Wykładzina PVC do pomieszczeń mokrych o parametrach nie gorszych niż:**

- **Klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 33/42**
- **Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2.00mm**
- **Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 0.55mm**
- **Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): 3100g/m<sup>2</sup>**
- **Stabilność wymiarowa wg ISO 23999 (EN 434): ≤0.10%**
- **Klasa palności EN 13501-1: Bfls1**
- **Zabezpieczenie powierzchni: TopClean xp**
- **Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV– antystatyczna**
- **Test gołej stopy wg DIN 51097: Klasa C (27)**
- **Dobra odporność chemiczna**

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

**Pytanie nr 28.**

Brak nakładów na dostawę i montaż kratki wentylacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Wszelkie elementy wentylacji ujęto w pozycjach 12 i 14 przedmiaru robót dotyczących wentylacji mechanicznej.**

**Pytanie nr 29.**

Brak nakładów na wykonanie pracy wykończeniowych w kotłowni szpachlowanie, malowanie, układanie płytek itp. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Roboty wykończeniowe kotłowni ujęto w ramach prac wykończeniowych piętra.**

**Pytanie nr 30.**

Brak nakładów na wykonanie czapek kominowych, obróbek kominów i okuć. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż komina systemowego wraz z niezbędnymi elementami, obróbkami blacharskimi i ociepleniem w przestrzeni nieogrzewanej. Komin należy**





**ocieplić styropianem gr. 5 cm i wykończyć tynkiem w kolorze elewacji. Obróbki blacharskie w kolorze pokrycia dachu. Zakres prac ujęto w przedmiarze robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu**

**Pytanie nr 31.**

Brak nakładów na dostawę i montaż śniegołapów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż płotków śniegowych wysokości 15cm. o długości segmentu 200 cm. montowanych na 4 uchwytych każdy. Rozstaw między szczeblami do 10 cm.**

**Odstępy między poszczególnymi płotkami 15 cm. ( przykładowy wygląd poniżej). Zakres prac ujęto w przedmiarze robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu**



**Pytanie nr 32.**

Brak nakładów na wykonanie instalacji odgromowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o adekwatne pozycje wraz z podaniem podstawy kalkulacji.

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż elementów instalacji odgromowej.**

**Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu**

**IX zestaw**

**Pytanie nr 1.**

Proszę o podanie kolorystyki stolarki okiennej oraz drzwiowej

**Odpowiedź:**

**Stalarkę okienną i drzwiową należy zamontować w kolorze białym.**

**Pytanie nr 2.**

W przedmiarze robót w dziale Ślusarka drzwiowa wewnętrzna, poddasze nie uwzględniono drzwi wewnętrznych stalowych wyszczególnionych w zestawieniu

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż drzwi wewnętrznych zgodnie z przedmiarem robót. ( Drzwi pom.2/03 i 2/09). Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu**

**Pytanie nr 3.**

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie nawierzchni bezpiecznej oraz dostawę urządzeń placu zabaw . Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów oraz udostępnienie szczegółowej specyfikacji urządzeń



**Odpowiedź:**

**Wykonanie nawierzchni bezpiecznej oraz dostawa urządzeń placu zabaw nie wchodzi w zakres zamówienia.**

**Pytanie nr 4.**

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie boiska sportowego o wymiarach 8x16 m - nawierzchnia z poliuretanu.

**Odpowiedź:**

**Boisko sportowe nie wchodzi w zakres zamówienia.**

**Pytanie nr 5.**

Czy zakres zamówienia obejmuje dostawę wyposażenia ruchomego przedstawionego na poszczególnych kondygnacjach

**Odpowiedź:**

**Wykonawca winien wycenić zakres wyposażenia obiektu zgodnie z załączonym przedmiarem robót i specyfikacją wyposażenia. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**X zestaw**

**Pytanie nr 1.**

W dokumentacji brak opisu informacji odnośnie wymaganych warstw konstrukcyjnych projektowanych powierzchni utwardzonych (droga dojazdowa, dojeździe, miejsca postojowe), prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przekroje lub opis

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z przedmiarem robót należy przyjąć :**

**Warstwy nawierzchni miejsc postojowych z kostki:**

- warstwa odsączająca z kruszywa **10cm**
- warstwa dolna z kruszywa **20cm**
- warstwa z kruszywa łamanego 0,7-16 mm **10cm**
- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa beton grubości **8 cm**

**Warstwy nawierzchni remontowanych miejsc postojowych z kostki:**

- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa beton grubości **8 cm**

**Warstwy nawierzchni chodników z kostki:**

- warstwa odsączająca z kruszywa **10cm**
- warstwa dolna z kruszywa **12cm**
- warstwa z kruszywa łamanego 0,7-7 mm **8cm**
- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa holand grubości **6 cm**

**Warstwy nawierzchni pochylni i schodów z kostki:**

- warstwa korpusu z pospółki **10-50cm**
- warstwa z kruszywa łamanego 0,7-16 mm **10cm**
- warstwa z podsypki cem.-piaskowej **5 cm**
- kostka brukowa z posypką grubości **6 cm**



### **Pytanie nr 2.**

Na rysunku PZT oraz w opisie PZT oraz znajdują się elementy placu zabaw przy których nie występuje stan „zestaw istniejący bez zmian / relokacja istniejącego urządzenia” czy w ramach realizacji inwestycji należy wykonać poniższe elementy? W przedmiarze brak pozycji, w specyfikacji warunków zamówienia brak informacji na ten temat.

Elementy placu zabaw dla dzieci ze żłobka:

- 5 Wóz strażacki , strefa bezpieczeństwa: piasek
- 6 Zestaw Fortres , strefa bezpieczeństwa: piasek
- 7 Piaskownica sześciokątna
- 8 Bujak sprężynowy Świnka
- 9 Radiowóz
- 11 Bujak sprężynowy Wieloryb

Elementy placu zabaw dla małych dzieci przedszkolnych

- 16 Zestaw Warownia , strefa bezpieczeństwa: piasek

Elementy placu zabaw dla starszych dzieci przedszkolnych

- 21 Zestaw Baza korsarzy , strefa bezpieczeństwa: piasek
- 23 Boisko sportowe o wym. 9x16 m- nawierzchnia poliuretanowa

### **Odpowiedź:**

**Elementy placu zabaw oraz boisko poliuretanowe nie wchodzi w zakres zamówienia.**

### **XI zestaw**

#### **Pytanie nr 1.**

proszę o dostanie dokumentacji elektrycznej E-8 - E10

Brak w przedmiarach instalacji:

1. Fotowoltaicznej
2. Odgromowej

Czy wyżej wymienione instalacji nie wchodzi w zakres wyceny?

### **Odpowiedź:**

**Rysunki instalacji przedstawiono w załączeniu (EL\_PW - całość), oraz uzupełniono pozycje przedmiarowe dla instalacji odgromowej. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Instalacja fotowoltaiczna nie wchodzi w zakres obecnego zamówienia.**

### **XII zestaw**

#### **Pytanie nr 1.**

Proszę o specyfikację kanału technologicznego.

### **Odpowiedź:**

**Kanał techniczny należy wykonać zgodnie z poniższym opisem:**

**Parametry kanału:**

- długość 5,00 m
- szerokość po zewnątrz 80cm, wysokość po zewnątrz 80cm,
- beton c25/30, stal A-IIIN (RB500W), otulina 30mm
- grubość płyty dolnej, bocznych i górnej 12cm
- szacht zbrojony siatką stalową z prętów 12mm o oczku 10cm x 15cm - podkład betonowy o szerokości 100cm, gr 10cm, klasa betonu C8/10



- Izolacje szachtu (płyty poziomej i ścian bocznych) wg technologii izolacji ścian fundamentowych budynku)

- podbudowa z podsypki piaskowej gr.25cm , wskaźnik zagęszczenia IS=0,98.

Technologia wykonania analogicznie jak kanał napowietrzający.

Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.

#### Pytanie nr 2.

Proszę o specyfikację kanału żelbetowego napowietrzającego klatkę schodową.

#### Odpowiedź:

Kanał ze stali nierdzewnej o wymiarach 500 x 1000 mm (z izolacją 660 x 1160 mm). należy umieścić w szachcie żelbetowym o wymiarach wewnętrznych 850X1300 mm .

#### Parametry szachtu:

- długość 2,83M

- Beton C25/30, stal A-IIIN (RB500W), otulina 30mm

- Grubość płyty dolnej, bocznych i górnej 12cm

- Szacht zbrojony siatką stalową z prętów 12mm o oczku 10cm x 15cm (szczegóły wg rysunku KW-8.01)

- Podkład betonowy o szerokości 120cm, gr 10cm, klasa betonu C8/10

- Podbudowa wg STWIOR , wskaźnik zagęszczenia Is=0,98.

Zmodyfikowany przedmiar robót i rysunek KW-8.01 w załączeniu.

#### Pytanie nr 3.

Czy wyposażenie i meble wchodzi w zakres zamówienia

#### Odpowiedź:

Wykonawca winien wycenić zakres wyposażenia obiektu zgodnie z załączonym przedmiarem robót i specyfikacją wyposażenia. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.

#### Pytanie nr 4.

Proszę o specyfikację balustrad wewnętrznych i zewnętrznych ze stali nierdzewnej.

#### Odpowiedź:

Balustrady wewnętrzne i zewnętrzne (na łączniku oraz przy schodach) - balustrada chromoniklowa gatunek AISI 304 z wykończeniem szlifowanym k320., wysokości 1,10 m mocowana do wierzchu za pomocą kotew chemicznych lub mechanicznych w zależności od wyboru systemu montażu.

Balustrada wykonana z poręczy, dodatkowych poziomych elementów , słupków z rur okrągłych min. ro 42,4x2,0.

Na pochylniach dla osób poruszających się na wózkach pochwyt na wysokości 75cm raz 90cm od płaszczyzny ruchu.

Elementy pionowe w rozstawie max 12cm – rura okrągła min ro 12x1,5.



**Balustrady zewnętrzne (przy skarpach).**

**Balustrada chromoniklowa gatunek AISI 304 z wykończeniem szlifowanym K320.**

**Wysokości 1,10 m mocowana do wierzchu stóp żelbetowych za pomocą kotew chemicznych. stopy żelbetowe o średnicy 30cm, głębokość 1,2m p.p.t. zbrojone pionów 6x Ø10mm, strzemiona Ø6mm co 20cm, górny poziom stóp fundamentowych wykonać na poziomie docelowego terenu.**

**rozstaw stóp fundamentowych max 2.0m.**

**Balustrada wykonana z poręczy, dodatkowych poziomych elementów , słupków z rur okrągłych min. ro 48,3x2,0.**

**Elementy pionowe w rozstawie max 12cm – rura okrągła min ro20x1,**

**Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Pytanie nr 5.**

Czy instalacja fotowoltaiczna wchodzi w zakres zamówienia – brak w przedmiarze.

**Odpowiedź:**

**Instalacja fotowoltaiczna nie wchodzi w zakres zamówienia.**

**Pytanie nr 6.**

Czy instalacja SSWiN wchodzi w zakres zamówienia – brak w przedmiarze.

**Odpowiedź:**

**Należy w wycenie uwzględnić dostawę i montaż elementów instalacji SSWiN zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

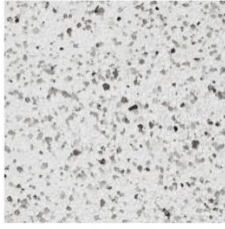
**Pytanie nr 7.**

Czy place zabaw oraz boisko poliuretanowe wchodzi w zakres zamówienia. Proszę o podanie parametrów płyty betonowej tarasowej, lameli zewnętrznych, okleiny drewnianej.

**Odpowiedź:**

**Place zabaw, boisko poliuretanowe, lamele zewnętrzne i okleiny drewniane nie wchodzą w zakres zamówienia.**

**Na tarasie należy zastosować płyty betonowe mrozoodporne o strukturze chropowatej „ z posypką” o wymiarach min 30x30x5 cm. Dopuszcza się zastosowanie płyt wielowymiarowych ( przykładowa widok płyty poniżej)**



### **XIII zestaw**

#### **Pytanie nr 1.**

W opisie dźwigu jest sporo niezgodności, w związku z czym prosimy o odpowiedź na pytania:  
- Czy chodzi o dźwig elektryczny, czy hydrauliczny? Zapis: "Napęd Typ: bez reduktorowy, regulowany częstotliwościowo" dot. dźwigu elektrycznego, "Moc silnika: 9,0- 11,0 kW" dot. dźwigu hydraulicznego

#### **Odpowiedź:**

**Należy zastosować dźwig osobowy wraz z uruchomieniem i dokumentacją odbiorową HP min 600 kg- 8 osób, kabina 1400 mm szerokość x 1400 mm głębokość x 2000 mm wysokość; Qmin 600 kg, Vmin 0,6 m/s, - całkowita wysokość podnoszenia 7,8 m (3 kondygnacje), ilość przystanków-4 (przystanki 0,00, +2,35, +3,9, +7,8) ilość wejść do windy 4 ( dwie strony), ilość drzwi w kabinie windy- 2. Napęd hydrauliczny. Podszybie min 1,1m. Nadszybie min. 3,40m. W załączeniu specyfikacja windy (KW-10.1, KW-10.2, KW-10.3, KW-10.4)**

#### **Pytanie nr 2.**

"Prędkość  $V=1,62$  m/s" ? Standardowo w dźwigach elektrycznych stosuje się 1 m/s, a w dźwigach hydraulicznych 0.62 m/s.

#### **Odpowiedź:**

**Należy zastosować dźwig hydrauliczny o prędkości min 0,6 m/s.**

#### **Pytanie nr 3.**

Czy jesteśmy w stanie uzyskać podszybie o głębokości 1100 a nadszybie 3500? Nie ma przekroju, z którego by to wynikało.

#### **Odpowiedź:**

**Należy wykonać szyb windowy zgodnie z załączoną specyfikacją windy oraz rysunkami: KW-10.1, KW-10.2, KW-10.3, KW-10.4**

#### **Pytanie nr 4.**

Nie ma zaznaczonej szerokości i głębokości szybu. W przypadku dźwigu z przelotem kątowym potrzebujemy wymiar 1800 / 2150. Prosimy o podanie wymiaru

#### **Odpowiedź:**

**Głębokość szybu zaznaczono na rysunkach konstrukcyjnych, natomiast wymiar wewnętrzny szybu windowego wynosi 1860/2065 mm. zgodnie z załączonymi rysunkami nr KW-10.1, KW-10.2, KW-10.3, KW-10.4**

#### **Pytanie nr 5.**

Czy drzwi mają być w wykonaniu ognioodpornym?





**Odpowiedź:**

**Zestawienie stolarki i ślusarki i jej rodzaj pod względem ognioodporności przedstawiono na rys.**

**A-12**

**XIV zestaw**

**Pytanie nr 1.**

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie instalacji fotowoltaicznej ?

**Odpowiedź:**

**Zakres zamówienia nie obejmuje wykonanie instalacji fotowoltaicznej**

**Pytanie nr 2.**

Prosimy o udostępnienie schematu rozdzielnic TG oraz wyłącznika głównego prądu.

**Odpowiedź:**

**Schemat rozdzielnic TG oraz wyłącznika głównego prądu przedstawione zostały w dokumentacji „EL\_PW – całość” - w załączeniu.**

**Pytanie nr 3.**

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie instalacji RTV-SAT, SSWiN, domofonową oraz przeciwoblodzeniowy system grzejny?

**Odpowiedź:**

**Zakres zamówienia obejmuje wykonanie instalacji RTV-SAT, SSWiN, domofonową. Rysunki instalacji zamieszczono w załączniku. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

**Przeciwoblodzeniowy system grzejny nie jest objęty zakresem prac.**

**XV zestaw**

**Pytanie nr 1.**

proszę o specyfikacje dotyczącą przyborów sanitarnych - w projekcie ani w przedmiarze nie jest powiedziane czy przybory sanitarne mają być odpowiednie dla dzieci np geberit bambini, czy baterie mają być elektroniczne czasowe czy zwykłe? proszę o jasne określenie ile i jakie przybory mają być odpowiednie dla dzieci i określenie standardu.

**Odpowiedź:**

**Specyfikacja wyposażenia zamieszczona w załączeniu.**

**Pytanie nr 2.**

Proszę o wyjaśnienia dotyczące grzejników- ilości i typy grzejników w projekcie nie pokrywają się z ilościami i typami grzejników w przedmiarze (w projekcie na rzutach 61grzejników- w przedmiarze 45) co więcej grzejniki na rzutach nie pokrywają się z grzejnikami na rozwinięciu (na rzutach 61 szt na rozwinięciu 60szt; na rzutach 21x500x900 i 21x500x1200 po jednym więcej niż na rozwinięciu oraz 21x300x1200 i 22x500x920 o jeden mniej niż na rozwinięciu oraz 21x500x1000 nie występujący na rozwinięciu)

**Odpowiedź:**

**W wycenie należy uwzględnić dostawę i montaż 44 grzejników wraz z osprzętem na parterze i I piętrze budynku zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót oraz rysunki w załączeniu.**



#### **XVI zestaw**

##### **Pytanie nr 1.**

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności między opisem wykończenia posadzki w salach dla dzieci. W legendzie na rysunkach A1 A2 A3 jest wykładzina winylowa+50%wykładzina dywanowa. Natomiast w rysunkach z przykładowymi rodzajami wykładzin wszystkie zaproponowane wykładziny to wykładziny winylowa z PCV. Która wersja jest obowiązująca?

##### **Odpowiedź:**

**W ramach obecnego zamówienia na wykończenia posadzki zostaną użyte wykładziny winylowe bez wykładzin dywanowych zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

#### **XVII zestaw**

##### **Pytanie nr 1.**

Brak w przedmiarach montażu stóp i ław kominiarskich. Czy zakres zamówienie obejmuje ich montaż? Jeżeli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiarów.

##### **Odpowiedź:**

**Ławy i stopy kominiarskie uwzględniono w przedmiarze robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

##### **Pytanie nr 2**

W przedmiarze dotyczącym robót wykończeniowych na poddaszu brak pozycji montaż drzwi wewnętrznych płycinowych. Mamy rozumieć, że w związku z tym nie wchodzi to w zakres zamówienia?

##### **Odpowiedź:**

**Montaż drzwi na poddaszu należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

##### **Pytanie nr 3**

W przedmiarze dotyczącym robót wykończeniowych na poddaszu ilość wykładzin jest mniejsza niż powierzchnia kondygnacji. Mamy rozumieć, że w związku z tym wykonujemy tylko wykładziny w zakresie ilości przedstawionej w przedmiarze?

##### **Odpowiedź:**

**Ilość oraz montaż wykładzin na poddaszu należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

##### **Pytanie nr 4**

Ilość w przedmiarze dotycząca stolarki DZ1, DZ2, DZ3, jest nie zgodna z ilościami z przedmiarach. Jakie ilości należy przyjąć do wyceny? Zgodne z zestawieniem stolarki czy z przedmiarem?

##### **Odpowiedź:**



**Do wyceny ślusarki zewnętrznej należy przyjąć 6 szt. Drzwi Dz1, oraz 2 szt. drzwi Dz2, wskazane w dokumentacji projektowej na poziomie 0,00, +1,93, +2,30, oraz drzwi Dz3, które znajdują się na piętrze budynku. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

#### **Pytanie nr 5**

Na rysunkach w przekroju przez przegrodę Sp1 mowa jest o izolacji posadzki ze styropianu o parametrach EPS 500 (chodzi zapewne o styrodur XPS). Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie styropianu podłogowego EPS 100?

#### **Odpowiedź:**

**W wycenie należy uwzględnić wykonanie izolacji posadzek z styropianu EPS 100 Dach-podłoga o współczynniku przenikania ciepła  $\lambda_D \leq 0,032$  W/mK. zgodnie z przedmiarem robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

### **XVIII zestaw**

#### **Pytanie nr 1**

Brak w przedmiarach pozycji dotyczących malowania napisów/wzorów na elewacji budynku. Czy ich wykonanie wchodzi w zakres zadania?

#### **Odpowiedź:**

**Należy uwzględnić wykonanie malowań na elewacji zgodnie z pozycjami przedmiaru robót. Zmodyfikowany przedmiar robót w załączeniu.**

#### **Pytanie nr 2**

Proszę o wyjaśnienie jaką blachę na pokrycie dachowe przyjąć do wyceny.

Na rysunkach jest opis blacha na rąbek T35. Opis T35 sugeruje blachę trapezową a nie na rąbek

#### **Odpowiedź:**

**Na pokrycie dachowe do wyceny należy przyjąć blachę trapezową T-35.**

## **UWAGA!**

### **Zamawiający informuje iż :**

1. Kalkulację cenową należy przygotować biorąc pod uwagę załączony przedmiar robót.
2. Zmianie uległa dokumentacja projektowa w zakresie windy.
3. W wycenie należy uwzględnić wykonanie izolacji posadzek ze styropianu EPS 100 Dach-podłoga o współczynniku przenikania ciepła  $\lambda_D \leq 0,032$  W/mK.
4. Balustrady nad łącznikiem należy wykonać z rur chromoniklowych zgodnie z załączoną specyfikacją.
5. Obecny zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje robót wykończeniowych pomieszczeń poddasza nr. 2/01, 2/04 do 2/08, 2/11 do 2/15.
6. W pomieszczeniach o których mowa w pkt. 5. nie należy wykonywać instalacji wodociągowej, elektrycznej oraz podejść kanalizacyjnych do przyborów sanitarnych.



7. Instalacja służąca ochronie Ppoż oraz wentylację mechaniczną należy wykonać w całości budynku.
8. W ramach zagospodarowania terenu, zakres prac rozbiórkowych i utwardzeń terenu, zawarty w przedmiarze robót wskazano na załączonych szkicach rozbiórki nawierzchni i utwardzenia.

### **Zamawiający dołącza następujące dokumenty:**

1. Przedmiar robót po modyfikacji,
2. Pełną dokumentację elektryczną EL\_PW- całość
3. Rysunki konstrukcyjne, architektoniczne, instalacyjne i PZT
4. Planowane rozbiórki nawierzchni – szkic
5. Planowane utwardzenia – szkic
6. Specyfikacja wyposażenia pomieszczeń sanitarnych i porządkowych.
7. Specyfikacja balustrad, szachtu i kanału napowietrzającego
8. Ścianki HPL- specyfikacja

### **ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Ponadto Zamawiający informuje iż zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zmienia termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu jednocześnie modyfikując treść SWZ, w następującym zakresie:

#### **Rozdz. XVII ust. 1**

##### **Przed zmianą:**

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/863581> do dnia 26.01.2024 do godziny 11:15.”

##### **Po zmianie:**

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/863581> do dnia 30.01.2024 do godziny 11:15.”

#### **Rozdz. XVIII ust. 1**

##### **Przed zmianą:**

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.01.2024 o godzinie 11:30, w trybie art. 222 ustawy Pzp”.

##### **Po zmianie:**

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.01.2024 o godzinie 11:30, w trybie art. 222 ustawy Pzp”.

#### **Rozdz. XVI ust. 1**

##### **Przed zmianą:**

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 24.02.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”.



## GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI

39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,  
woj. PODKARPACKIE

tel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313  
www.siedziszow-mlp.pl, e-mail: um@siedziszow-mlp.pl

---

### Po zmianie:

„1. 1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **28.02.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert..

**Powyższe wyjaśnienia należy traktować jako integralną część SWZ na etapie przygotowania oferty. W załączeniu SWZ po zmianie oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.**

*Z poważaniem*

*Sporządziła: Iwona Stręk*