



Wrocław, 06.05.2024 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Gminy Chmielnik wraz z jednostkami
organizacyjnymi

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI

SWZ NR 69/2024/Chmielnik

Plik nr 1

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Chmielnik, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

Pytanie 1

Wnoskujemy o zmianę terminu wykonania zamówienia dla części I z 36 miesięcy na 24 miesiące. Brak zgody będzie blokujący do złożenia oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę . Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ. Modyfikacji ulegają również załączniki :

- załącznik nr 2 – formularz ofertowy dla zadań Pakietu I
- załącznik nr 5 – umowa generalna dla zadań Pakietu I

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA Dla zadań Pakietu I

Terminy wykonania – umowa ubezpieczenia ma obejmować okres od 11.07.2024 r. do 10.07.2026 r. tj. 24 miesiące z rocznym okresem polisowania.

Zmienione załączniki zostają opublikowane wraz z niniejszymi odpowiedziami do SWZ.

Pytanie 2

Prosimy o informacje dotyczące zaistniałych szkód powodziowych (również tych nieobjętych ochroną ubezpieczeniową) od 1997r. W przypadku wystąpienia takich szkód prosimy o informacje o lokalizacjach, wartości szkody i powziętych działań prewencyjnych.

Odpowiedź:

Zabratówka 42 – 91530,37 – brak możliwości prewencyjnych

Błędowa Tyczyńska 29 – 58293,00 - brak możliwości prewencyjnych

Oczyszczalnia ścieków – 588068,50 - brak możliwości prewencyjnych

W/w szkody z lat 2017 - 2024 r. – wcześniejsze brak danych



Pytanie 3

Prosimy o informacje dotyczące zaistniałych szkód osuwiskowych (również tych nieobjętych ochroną ubezpieczeniową) z ostatnich 5 lat. W przypadku wystąpienia takich szkód prosimy o informacje o lokalizacjach, wartości szkody i powziętych działań prewencyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wiedzy na ten temat.

Pytanie 4

Czy zgodnie z wiedzą Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec niego z tytułu odpowiedzialności cywilnej

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wiedzy na ten temat.

Pytanie 5

Prosimy o informację czy Gmina lub jakakolwiek jej jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje składowiskiem odpadów (m.in. wysypiskiem śmieci), także takim w trakcie rekultywacji lub zrehabilitowanym. Jeżeli odpowiedź będzie twierdząca, prosimy o wskazanie powierzchni zajmowanego składowiska, oraz informację, składowane są tam odpady niebezpieczne?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 6

Prosimy o informacje czy na terenie Gminy znajdują się punkty selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK)? Jeśli tak, prosimy informację, czy spełniają one wymogi zgodnie z art. 25 ustawy odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 z późniejszymi zmianami)

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki i budowle zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia spełnia aktualne przepisy p.poż. Jeżeli nie to prosimy o informacje jakie mienie i w jakim zakresie nie spełnia tych przepisów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



Pytanie 10

Prosimy o informację czy drogi, mosty, chodniki, place są poddawane przeglądom. Jeżeli tak to z jaką częstotliwością, czy są protokoły z tych przeglądów, w jakiej formie (pisemnej czy elektronicznej) protokoły są przechowywane, czy protokoły są przechowywane minimum 10 lat?

Odpowiedź: Drogi publiczne – przeglądy i protokoły pięcioletnie.

Pytanie 11

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje:

- pustostanami i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia, - **nie**
- budynkami nieużytkowanymi bądź wyłączonymi z eksploatacji i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia – **tak – Błędowa Tycz. 39**

Jeśli tak, prosimy o informacje czy mienie to zostało zabezpieczone przed dostaniem się do środka osób trzecich oraz czy media zostały odłączone. – **zabezpieczone – media nie zostały odłączone**

Odpowiedź: Odpowiedzi powyżej.

Pytanie 12

Prosimy o informacje, czy do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk zostały zgłoszone:

- budynki drewniane lub o konstrukcji palnej - **nie**
- budynki znajdujące się pod nadzorem konserwatora zabytków - **nie**
- statki powietrzne (m.in. balony, drony) - **nie**
- statki pływające - **nie**
- mieście stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek- **budynek własności OSP - Zabratówka 41 – w użyczeniu Gminy**

Odpowiedź: Odpowiedzi powyżej.

Pytanie 13

Prosimy o informacje, czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia linie przesyłowe? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie, że odległość linii od zgłoszonych do ubezpieczenia budynków nie przekracza 1000 m

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 14

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia np. w sumach zgłoszonych obiektów są ujęte instalacje OZE. Jeżeli tak to prosimy o: informację w których obiektach z wyszczególnieniem wartości OZE oraz w jakiej konstrukcji jest oze (na dachu czy na gruncie).

Odpowiedź:

CPDK -Chmielnik 49 – wartość 78119,07 zł- na dachu

Urząd Gminy – Chmielnik 50 – wartość 159095,07 zł– na dachu

DL Wola Rafał. – Wola Rafał. 137 – brak wyodrębnienia wartości OZE w wartości inwestycji modernizacji - na dachu



Remiza OSP – Błędowa Tycz. 29A – brak wyodrębnienia wartości OZE w wartości inwestycji modernizacji - na dachu
Dom Strażaka – Zabratówka 41 – brak wyodrębnienia wartości OZE w wartości inwestycji modernizacji - na dachu
SP Nr 3 - Chmielnik 169a – brak wyodrębnienia wartości OZE w wartości inwestycji modernizacji - na dachu
SP Wola Rafał. – Wola Rafał. 139 – brak wyodrębnienia wartości OZE w wartości inwestycji modernizacji – na dachu
SP Zabratówka – Zabratówka 47 – brak wyodrębnienia wartości OZE w wartości inwestycji modernizacji – na dachu
SUW Chmielnik – wartość 81036,16 zł - na gruncie
Oczyszczalnia ścieków – wartość 228568,70 – na gruncie

Pytanie 15

Prosimy o informację, czy Gmina posiada i zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny **powierzony do użytkowania lub przekazany beneficjentom programów rządowych**. Chodzi m.in. o sprzęt elektroniczny użytkowany przez mieszkańców w ramach programu Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu lub Grant PPGR, a także sprzęt przekazywany do nauczania zdalnego. Jeśli tak, prosimy o wykazy z ilością i wartością sprzętu.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 16

Prosimy o informację o planowanych inwestycjach lub o planowanych zakupach przekraczających 5 mln zł

Odpowiedź: Zamawiający planuje inwestycje.

Pytanie 17

W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia wnioskujemy o wprowadzenie limitu kwotowego 2 000 000 oprócz limitu procentowego 20%.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 18

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu na powódź i deszcz nawalny w wysokości 2 000 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19

Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniem od ryzyk żywiołowych nie są objęte drogi i drogi nieutwardzone.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



Pytanie 20

Wnioskujemy o wyłączenie ryzyka mrozu w odniesieniu do ubezpieczenia obiektów małej architektury nasadzeń, infrastruktury drogowej, mostowej, składników infrastruktury drogowej i mostowej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 21

Wnioskujemy o przeniesienie klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody do części fakultatywnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22

Wnioskujemy o wykreślenie z klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych zapisu, że klauzula pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu na skutek prowadzonych prac niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że klauzula dotyczy prac nie wymagających pozwolenia na budowę.

Pytanie 23

W odniesieniu do klauzuli składowania prosimy o wprowadzenie zapisu, że ochrona nie obejmuje szkód powstałych wskutek oddziaływania warunków atmosferycznych na mienie, jeżeli zgodnie z przeznaczeniem, instrukcją eksploatacji, warunkami przechowywania, nie powinno ono być tam złożone.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 24

Prosimy o potwierdzenie, że klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczanego w wartości księgowej brutto dotyczy mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem sum stałych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 25

W odniesieniu do klauzuli rzeczoznawców prosimy o wprowadzenie zapisu, że rzeczoznawca będzie powoływany w porozumieniu z ubezpieczycielem.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 26

Wnioskujemy o przeniesienie klauzul wznowienia limitów po powstaniu szkody do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27



Wnoskujemy o przeniesienie klauzuli technologicznej do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28

Wnoskujemy o wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej (wraz z rozszerzeniami i klauzami), oraz w szkodach rzeczowych, franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody niemniej niż 1 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 29

Wnoskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, szkód powstałych wskutek rażącego niedbalstwa i winy umyślnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 30

Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały zapisy owu wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT :

- Oferty należy składać do dnia **20.05.2024 r. do godz. 11:00**. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu **o godz. 11:15**.
- Termin związania z ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 18.06.2024 r.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Jacek Stolarski