

MKZ-IZN.4125.90.2021
HK 00023344/2021/W

Wrocław, 23.02.2021 r.

DECYZJA NR 208/2021 POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 5, art. 36a, art. 37a, art. 37c, w związku z art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 282 z późn. zm.); na podstawie § 13, w związku z § 2 pkt 1 oraz § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 poz. 1609); Porozumienia Nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 77 § 1, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2020 poz. 256 z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez:
(imię, nazwisko i adres
lub nazwa, siedziba i adres wnioskodawcy)

**Pani Aneta Skotnicka, ul. Wróbla 15/17,
lok. 4, 53-407 Wrocław, występująca jako
Pełnomocnik na podstawie Pełnomocnic-
twa Nr PORT/115/XII/2020 z dnia
04.12.2020 r., udzielonego przez Pana dr
Andrzeja Dybczyńskiego Dyrektora Instytu
wchodzącego w skład Sieć Badawcza
Łukasiewicz – PORT Polski Ośrodek Roz-
woju Technologii, ul. Stabłowicka 147
54-066 Wrocław**

o udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie zabytkowym:

budynek laboratoryjny nr 3 (współczesny) położony na terenie dawnego poszpitalnego zespołu zabudowy przy ul. Stabłowickiej 147/149 we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa dolnośląskiego pod numerem A/2345/460/Wm, decyzją z dnia 12.08.1991 r.

stanowiącym własność: Sieć Badawcza Łukasiewicz – PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii, ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załącznikami:

- „Projekt architektoniczno-budowlany. Remont elewacji budynku laboratoryjnego (budynek nr 3)”, mgr inż. arch. Aneta Skotnicka, listopad 2020 r.,
- Akt Notarialny Repertorium A nr 1368/2012 z dnia 09.01.2012 r.,
- Pełnomocnictwo Nr PORT/115/XII/2020 z dnia 04.12.2020 r.

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław
tel. +48 717 77 94 51
fax +48 717 77 94 52
mkz@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Verte!

p o z w a l a m

na prowadzenie robót budowlanych:

w zakresie m.in.: remont elewacji budynku laboratoryjnego nr 3 przy ul. Stabłowickiej 147/149 we Wrocławiu, dz nr 1/10, AM-30, obręb Pracze Odrzańskie.

Sposób: zgodnie z wnioskiem i projektem budowlanym,

Według dokumentacji opracowanej przez: (stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji) mgr inż. arch. Aneta Skotnicka nr upr. 27/DSOKK/2013

Termin ważności pozwolenia: **23.02.2023 r.**

Uwaga!

Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:

- 1) zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia czynności, o których mowa w pozwoleniu;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 3) przekazania do wiadomości MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych imienia, nazwiska i adresu osoby wskazanej do kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia tej osoby o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

UZASADNIENIE

Dnia 20.01.2021 r. do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu został złożony wniosek (data na wniosku: 14.01.2021 r.) podpisany przez Panią Anetę Skotnicką, występującą jako Pełnomocnik na podstawie Pełnomocnictwa Nr PORT/115/XII/2020 z dnia 04.12.2020 r., udzielonego przez Pana dr Andrzeja Dybczyńskiego Dyrektora Instytutu wchodzącego w skład Sieć Badawcza Łukasiewicz – PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii, o wydanie decyzji - pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanych do rejestru zabytków historycznych: układów urbanistycznych i ruralistycznych lub zespołów budowlanych, dotyczący budynku laboratoryjnego nr 3 (współczesnego) położonego na terenie dawnego poszpitalnego zespołu zabudowy przy ul. Stabłowickiej 147/149 we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa dolnośląskiego pod numerem A/2345/460/Wm, decyzją z dnia 12.08.1991 r.

Zakres robót budowlanych polegający na remoncie elewacji poprzez m.in. tynkowanie masą dekoracyjną w kolorze ceglasy (elewacje zewnętrzne) oraz w kolorze grafitowym (elewacje wewnętrzne) z wątkiem cegły w budynku laboratoryjnym nr 3 przy ul. Stabłowickiej 147/149 we Wrocławiu - nie narusza zasad ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno - kulturowych obiektu i obszaru objętego ochroną konserwatorską.

POUCZENIE


Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania od niniejszej decyzji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zrzeczenie się tego prawa powoduje, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a więc nie przysługują od niej zwyczajne środki zaskarżenia – odwołanie lub wnioski o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę (o ile są wymagane), zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Z up. PREZYDENTA

Hanna Kazimierowicz
KIEROWNIK DZIAŁU

Otrzymują:

1. Pani Aneta Skotnicka, ul. Wróbla 15/17, lok. 4, 53-407 Wrocław
2. MKZ aa,

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław,

Za wydanie decyzji – pozwolenia konserwatorskiego uiszczono opłatę skarbową w kwocie **82,- zł** przelewem na rachunek UM w PKO Bank Polski S.A. 82 1020 5226 0000 6102 0417 7895 w dniu **14.01.2021 r.** (Załącznik do Ustawy z dnia 16.11. 2006 r. O opł. skarbowej, t. j. Dz. U. 2019, poz. 1000 ze zm., cz. IV)

Za Pełnomocnictwo uiszczono opłatę skarbową w kwocie **17,- zł** przelewem na rachunek UM nr 82102052260000610204177895 w dniu **14.01.2021**, (t. j. Dz. U. 2019, poz. 1000 ze zm.)

