

Toruń, dnia 02.02.2023 r.

**Zamawiający:
Powiat Łobeski
ul. Konopnickiej 41
73-150 Łobez**

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: „POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI POWIATU ŁOBESKIEGO”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o wykreślenie zapisu: Jeżeli OWU przewidują... na drodze, to”, oraz prosimy wprowadzenie następującego zapisu:

Ubezpieczony jest obowiązany do:

- 1) niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,
- 2) prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- 3) usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,
- 4) stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2: Prosimy o podanie informacji: jaki jest stan dróg, kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz czy w czasie trwania umowy ubezpieczenia są przewidziane jakiegokolwiek modernizacje dróg? Prosimy o podanie planu remontów dróg i budżetu na te remonty w najbliższych 3 latach.

Odpowiedź: ocena stanu dróg na terenie Powiatu Łobeskiego: częściowo niezadowolający, częściowo dobry, częściowo bardzo dobry

1) ZDP w Łobzie w ramach bieżącego utrzymania dróg wykonuje na drogach

a) o nawierzchni bitumicznej siłami własnymi:

- remonty cząstkowe masami na zimno
- remonty cząstkowe grysami i emulsją na gorąco

b) o nawierzchni gruntowej:

- zleca profilowanie dróg gruntowych :
 - 4312Z Gardzin – St. Dobrzyca

- 4309Z Igllice – Orzeszkowo,
- 4333Z Resko – Łabuń Mały do dr 4309Z
- 3148Z odc. skrz. Stołążek - granica Powiatu do dr. nr 6
- 4334Z Policko

2) Remonty dróg 2022

- przebudowa drogi 4337Z Mielno – Sielsko do skrz. 4314Z (1.160.000 zł – nakłady finansowe)
- przebudowa 4339Z Runowo – Winniki na odcinku Winniki do skrz. z DK nr 20

3) Plan robót 2023 :

1. Modernizacja drogi 4314Z na odc. Ługowina – Radowo Wlk. (6,509km) (8 330 729,82 zł)
2. Przebudowa drogi nr 4364Z ul. Bocznej w m. Łobez (3 814 661,50 zł)
3. Przebudowa 4328Z Zagórzycze (3 745 691,40 zł)
4. Remont 4313Z Łabuń – Igllice (5.400.000zł)
5. Przebudowa ul. Reymonta m. Dobra (623.078zł)
6. Przebudowa ul. Rolna m. Łobez (510.000zł)
7. Remont nawierzchni bitumicznej 4182Z na odc. 5,120 km od skrzyż. DW 144 do skrz. z DW 146 wraz z odc.2,146 km z drogi 4180Z od skrzyż. z dr 4182Z do gr. powiatu (1 135 894,40zł)
9. Przebudowa i rozbudowa 4314Z na odc. Gościsław – Przytoń (8 570.500 zł)
10. Przebudowa 4337Z Mielno – Sielsko na odc. 0+950 – 1+940,37 (2.000.000zł)

4) Plan robót 2024

- przebudowa 4314Z na odcinku Resko – Ługowina I ETAP (6 468 000 zł)
- przebudowa 4314Z na odcinku Resko – Ługowina II ETAP (12 500 000 zł)
- przebudowa 4303Z na odc. Dargomyśl – Dobrkowo (5 675 000 zł)

5) Plan robót 2025

- przebudowa ul. Żeromskiego m. Resko (6 786 654 zł)

6) Plan robót 2026

- 4339Z Wicimice – Starogard na odc. Starogard – St. Dobrzyca (3.318.900zł)

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód z tytułu czystych strat finansowych, Ubezpieczyciel nie odpowiada również za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością: polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie,
- 4) wynikające z wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 5) powstałe w wyniku utraty dokumentów,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku szkód z tytułu czystych strat finansowych, Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością: polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie,
- 4) wynikające z wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 5) powstałe w wyniku utraty dokumentów,

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty

finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza i nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu.

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zakładanie opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 7: Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8: Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9: Dotyczy zapisu: „ koszty działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.” Prosimy o potwierdzenie że ochrona w tym zakresie dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10: Czy Powiat posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia zgłoszone zostały obiekty, które pełnią funkcje mieszkalne:

- Budynek administracyjny (część) - wykazany przez Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie,
- Budynek mieszkalny oraz łącznik - budynek wykazany przez Dom Pomocy Społecznej w Resku
- część budynku biurowo-mieszkalnego - wykazany przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łobzie.

Stan techniczny budynków szczegółowo opisany został w załączniku nr 6 do SWZ w tabeli nr 2 (budynki i budowle w Powiecie Łobeskim). Brak pustostanów.

Pytanie 11: Czy w ciągu 24-miesięcznego okresu ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów ?

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje przejęcia w zarząd wysypiska, składowiska odpadów, spalarni ani sortowni odpadów.

Pytanie 12: Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13: Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 14: Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15: Prosimy o wykreślenie w poniższym zapisie ostatniego zdania tj. zmianę zapisu na: „odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności. Kwestia regresu jest uregulowana w obligatoryjnej Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu (zapisy w opisie przedmiotu ubezpieczenia i tej Klauzuli nie są tożsame i mogą rodzić wątpliwości interpretacyjne). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o potwierdzenie, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający potwierdza, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Pytanie 16: Prosimy o potwierdzenie, że szkody wynikające z utraty rzeczy nie obejmują szkód polegających na zaginięciu, podmianie, brakach inwentarzowych mienia, szkód powstałych w związku z: poświadczeniem nieprawdy, podstępem, wymuszeniem, szantażem, przywłaszczeniem, niszczeniem, usuwaniem, ukrywaniem, przerabianiem lub podrabianiem

dokumentów lub znaków identyfikacyjnych, wprowadzeniem w błąd lub wykorzystaniem pozostawania w błędzie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 17: Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte szkody podlegające pod obowiązkowe ubezpieczenia OC, w tym z tytułu wykonywania zawodu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 18: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 19: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC z tytułu posiadania zamkniętego i zrehabilitowanego składowiska/wysypiska odpadów komunalnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 20: Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 21: Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 22: Czy w obiektach należących do Powiatu w ciągu ostatnich 25 lat miały miejsce szkody spowodowane powodzią lub lokalnymi podtopieniami? Jeśli tak, prosimy o informację które lokalizacje zostały dotknięte powodzią oraz prosimy o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań.

Odpowiedź: W obiektach należących do Powiatu Łobeskiego w ciągu ostatnich 25 lat nie miały miejsca szkody spowodowane powodzią lub lokalnymi podtopieniami.

Pytanie 23: Czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbioru? Jeśli tak to prosimy o potwierdzenie, że takie obiekty są

zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi, prosimy o szczegółowe dane.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji ani przeznaczone do rozbiórki.

W budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego utworzona została nowa jednostka organizacyjna „Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne”. Oficjalne otwarcie odbyło się 27.01.2023 r.

Dom Dziecka wykazany pod Starostwem Powiatowym jest po generalnym remoncie, aktualnie trwają prace wykończeniowe. W połowie lutego planowany jest odbiór budynku oraz późniejsze przekazanie go do DPS w Resku.

Pytanie 24: W odniesieniu do budynków nieużytkowanych lub w złym stanie technicznym wnosimy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie 25: Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o załączenie do SWZ wykazów przeprowadzonych remontów, przeglądów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dostępny wykaz przeprowadzonych remontów i przeglądów został uwzględniony w załączniku nr 6 do SWZ w tabeli nr 2 budynki i budowle.

Pytanie 26: Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27: Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są jakiekolwiek obiekty (budynki, budowle, maszyny) związane z działalnością polegającą na segregacji/ spalaniu/ przetwarzaniu odpadów. W razie występowały takie obiekty, prosimy o podanie szczegółów prowadzonej tam działalności i samych obiektów (konstrukcja, zabezpieczenia, wartość).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 28: Czy zamawiający posiada, zarządza, administruje budynkami nieużytkowanymi (iloma, prosimy o ich wskazanie), jeśli tak to prosimy o ich wyłączenie z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych? Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada/ nie zarządza/nie administruje budynkami nieużytkowanymi

Pytanie 29: Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 30: Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka – tj. ogrodzenia, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie ustalić łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka. Przyjęta suma ubezpieczenia dla powyższego mienia ubezpieczonego w systemie na I ryzyko wynosi 150 000,00 zł

Pytanie 31: Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu?.

Odpowiedź: Brak budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Pytanie 32: Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także – powodzi, prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 33: Prosimy o zmianę treści klauzuli wypowiedzenia umowy na następującą:
„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%

2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.

Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 34: Dla klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego dopuszczalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 35: Prosimy o przeniesienie klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 36: Prosimy o informację, czy w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostają zgłoszone mosty, drogi, przepusty, wiadukty, mury oporowe, kładki itp?

W przypadku potwierdzenia na powyższe pytanie prosimy o udostępnienie wykazu ze wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęseł poszczególnego mostu oraz jednostkowych wartości. Prosimy o informację na temat ich stanu technicznego oraz przeprowadzonych remontów.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone mosty, drogi, przepusty, wiadukty, mury oporowe, kładki itp.

Pytanie 37: Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w postępowaniu jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 25 lat wystąpiła powódź.

Odpowiedź: W miejscach wskazanych w postępowaniu jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 25 lat nie wystąpiła powódź.

Pytanie 38: Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zgłoszone są zbiorniki naturalne i sztuczne tj. jeziora, stawy, tamy, zapory wodne itp.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone zbiorniki naturalne i sztuczne.

Pytanie 39: Prosimy o przesunięcie terminu otwarcia ofert na **07.02.2023r.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na 09.02.2023 r. do godziny 11:00

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba
upoważniona do podejmowania czynności w
jego imieniu