

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA
CHEŁMŻA

Branża BUDOWLANA

Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

Lokalizacja działka nr 4/6, obręb 0017, Nawra, gm. Chełmża

Inwestor Gmina Chełmża
ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża

Biuro kosztorysowe FUH Almako - Zbigniew Kotlarek
87-124 Złоторia ul. Kazimierza Wielkiego 15B

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Podane w kosztorysie nazwy własne lub znaki towarowe służą do określenia wielkości, wydajności czy parametrów technicznych materiałów i urządzeń i nie są wiążące dla Wykonawcy, który może wycenić materiały i urządzenia równoważne.


Zbigniew Kotlarek
upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/0032/21

Toruń, 5 sierpnia 2022 r.

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
		1.1. Prace ziemne		
		1.1.1. Wykopy fundamentowe z odwozem ziemi z wporu konstrukcji i warstw podposadzkowych		
1	KNR 2-01 2010206040100-	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowyład. 5-10 t na odl.do 1km. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96)	m3	189,266
2	KNR 2-01 2010214040100-	Nakłady uzupełniające do tab. 0201-0213 za każde dalsze 0,5km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyładowniczymi 5-10t po drogach utwardzonych. Grunt kat.III-IV(B.I.nr 8/96) - do 5 km krotność x 8 Krotność: 8	m3	189,266
		1.1.2. Wykopy fundamentowe na odkład z zasypaniem		
3	KNR 2-01 2010217050000-	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,40 m3 na odkład. Grunt kategorii I-II (B.I.nr 8/96)	m3	109,81
4	KNR 2-01 2010122010000-	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny.	m3	173,748
5	KNR 2-01 2010506040000-	Plantowanie (obrobienie na czysto) powierzchni skarp i dna wykopów wykonywanych mechanicznie. Grunt kategorii I-III.	m2	157,953
6	KNR 2-01 2010230010000-	Zasypywanie wykopów koparko-spycharką. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III (B.I.nr 8/96)	m3	109,81
7	KNR 2-01 2010236030000-	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami. Grunt sypki kategorii I-III (B.I.nr 8/96)	m3	109,81
		1.2. Fundamenty żelbetowe monolityczne, ściany fundamentowe z bloczków		
		1.2.1. Stopy fundamentowe		
8	KNR 2-02 2021101010000-	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu).	m3	3,757
9	KNR 2-02 2020253030200-	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości do 1,5 m3 w deskowaniu systemowym III wariant wykonania.	m3	11,7
10	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,373
		1.2.2. Ławy fundamentowe		
11	KNR 2-02 2021101010000-	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu).	m3	6,488
12	KNR 2-02 2020252010200-	Konstrukcja ław fundamentowych żelbetowych, prostokątnych, o szerokości do 0,6 m w deskowaniu systemowym III wariant wykonania.	m3	19,607
13	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,512
		1.2.3. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych		
14	KNR 2-02U 202U0136020000-	Fundamenty z bloczków betonowych 38x24x12 cm na zaprawie cementowej (Orgbud W-wa)	m3	15,352
		1.3. Izolacje przeciwilgociowe stóp, ław, ścian fundamentowych i kanałów oraz termiczna ścian		
		1.3.1. Izolacje przeciwilgociowe		
15	Orgbud 915 R9150101010000-	Jednokrotne gruntowanie preparatem bitumicznym modyfikowanym SBS powierzchni poziomych - betonowych [stopy, ławy i góra ścian]	m2	103,854
16	Orgbud 915 R9150301010000-	Izolacje z papy Fundament 4.0 Szybki Profil SBS powierzchni poziomych - ław i ścian fundamentowych	m2	103,969
17	Orgbud 915 R9150102010000-	Jednokrotne gruntowanie preparatem bitumicznym modyfikowanym SBS powierzchni pionowych - betonowych [stopy, ławy i ściany] - 30 cm powyżej bloczka, powierzchnie zewnętrzne ścian	m2	250,782
18	Orgbud 915 R9150201010000-	Izolowanie masą bitumiczną modyfikowaną SBS powierzchni pionowych betonowych - pierwsza warstwa	m2	250,782
19	Orgbud 915 R9150201020000-	Izolowanie masą bitumiczną modyfikowaną SBS powierzchni pionowych betonowych - druga warstwa	m2	250,782
		1.3.2. Izolacja termiczna ścian fundamentowych		
20	KNR 00-41 0410115020000-	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi, mocowanymi całopowierzchniowo masą uszczelniającą bitumiczną - płyty polistyrenowe odm. 300 gr. 15 cm do wysokości 30 cm powyżej terenu	m2	70,344

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
21	KNNR Wacetob 3 N00302070100000 -	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowych bez gruntowania powierzchni	m2	46,896
		1.4. Elementy żelbetowe		
		1.4.1. Rdzenie żelbetowe		
22	KNR 2-02 2020211010000-	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane, w ścianach o grubości do 0,3 m.	m3	3,05
23	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,429
		1.4.2. Belki i wieńce, nadproża prefabrykowane tyłu 'L'		
24	KNR 2-02 2020262040200-	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 14. III wariant wykonania.	m3	0,46
25	KNR 2-02 2020262030200-	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12. III wariant wykonania.	m3	2,496
26	KNR 2-02 2020211040000-	Wieńce - Rygle i przekrycia ścian żelbetowe w ścianach murowanych, dwustronnie deskowane, przy szerokości przewiązek do 0,3 m.	m3	5,42
27	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,618
28	KNR 2-02 2020126050000-	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	14,4
		1.5. Prace murowe		
		1.5.1. Ściany nadziemne z bloczków Silka gr. 24 cm		
29	Orgbud 910 R9100154010000-	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 24 cm, na zaprawie klejowej - z bloczków drążonych Silka E24	m2	259,568
30	Orgbud 910 R9100161010000-	Dodatek za uszczelnienie spoin pionowych w ścianach z bloczków Silka, o wys.do 4,5 m	m2	259,568
31	KNR 2-02 2020126010000-	Otworki na okna (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	12
32	KNR 2-02 2020126020000-	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	8
		1.5.2. Ścianki działowe z bloczków Silka gr. 12 cm		
33	Orgbud 910 R9100158030000-	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m, na zaprawie klejowej - z bloczków drążonych Silka E 12	m2	222,138
34	Orgbud 910 R9100161010000-	Dodatek za uszczelnienie spoin pionowych w ścianach z bloczków Silka, o wys.do 4,5 m	m2	222,138
		1.5.3. Obudowa wentylacji i pionów instalacyjnych z płytek gazobetonowych gr. 6 cm		
35	KNR 2-02 2020122050000-	Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych na 1 m kanału.	m	74,76
36	KNR 2-02U 2020U0190070000-	Ścianki działowe grubości 6 cm z płytek z betonu komórkowego 59x24x6 cm na zaprawie klejowej, transport materiałów wyciągiem (Orgbud W-wa)	m2	59,232
		1.6. Konstrukcja i pokrycie dachu blachą na rąbek, izolacja termiczna, rynny i obróbki		
		1.6.1. Konstrukcja dachowa , pokrycie		
37	KNR 2-02 2020406010000-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.	m3	0,388
38	KNR 2-02 2020405040000-	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej. Dachy o rozpiętości 12,00 m	m2	305,641
39	KNR 2-02 2020409030000-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, deski stężające, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.	m3	0,97
40	KNR 00-15 0150517010000-	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany paroprzepuszczalnej	m2	305,641
41	KNR 00-15 0150517020000-	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat 40x50 mm	m2	305,641
42	KNR 00-21 0214007030000-	Poszycie połaci dachu z płyt wiórowych płasko prasowanych OSB, zwykłych o grubości 20 mm	m2	305,641
43	KNR AT-09 KNR AT/09 0102-03	Warstwa rozdzielcza układana na deskowaniu - mata strukturalna	m2	305,641

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
44	KNR AT-09 KNR AT/09 0802-02	Pokrycie z blachy powlekanej płaskiej na rąbek - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m2	305,641
		1.6.2. Izolacje termiczne dachu w poziomie pasa dolnego więzów		
45	Orgbud 912 R91203010700-	Izolacje cieplne i akustyczne poddaszy wykonane płytami z wełny mineralnej gr. 2x160 mm, układanymi w połaci dachu krokwiowego - na folii paroizolacyjnej	m2	251,85
46	KNR 00-15 0150517010000-	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z membrany wysokoparoprzepuszczalnej	m2	251,85
		1.6.3. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie		
47	KNR 2-02U 202U0547010000-	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łącznych na klej (Orgbud W-wa)	m	63,36
48	KNR 2-02U 202U0547020000-	Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łączonych na klej (Orgbud W-wa)	szt	4
49	KNR 2-02U 202U0547040000-	Montaż denek rynnowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łączonych na klej (Orgbud W-wa)	100 szt	0,04
50	KNR 2-02U 202U0550030000-	Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 110 mm z polichlorku winylu (Orgbud W-wa)	m	12,4
51	KNR 2-02U 202U0550070000-	Montaż kolanek o średnicy 110 mm do rur spustowych okrągłych z polichlorku winylu (Orgbud W-wa)	szt	8
52	KNR 2-02U 202U0541020000-	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa)	m2	38,164
		1.6.4. Ocieplenie ścian szczytowych od strony poddasza		
53	KNR 2-02 2020616040000-	Izolacje pionowe z folii wysokoparoprzepuszczalnej. Jedna warstwa.	m2	20,1
54	KNR 2-02 2020613060000-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho z kołkowaniem	m2	20,1
55	KNR 2-02 2020616040000-	Izolacje pionowe z folii paroizolacyjnej. Jedna warstwa.	m2	20,1
		1.7. Podłóża, izolacje i posadzki płytkowe		
		1.7.1. Podłóża, izolacje, warstwy wyrównawcze na gruncie		
56	KNR 2-02 2021101070200-	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	m3	67,677
57	KNR 2-02 2021101010000-	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu) - B-10 [C 8/10] gr. 10 cm	m3	22,559
58	KNR 2-02U 202U0618030000-	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2 (Orgbud W-wa) - krotność x 2 Krotność: 2	m2	208,88
59	KNR 2-02 2020609030000-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych. Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji. Jedna warstwa - EPS 100 gr. 10 cm	m2	208,88
60	KNR 2-02 2020609040000-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych. Poziome na wierzchu konstrukcji. Każda następna warstwa - gr. 3 cm z folią alu do ogrzewania podłogowego	m2	208,88
61	KNR 2-02U 202U1127010100-	Warstwy wyrównawcze gr. 2cm z zaprawy cementowej z wapnem suchogaszonym zatarte na ostro pod posadzki wykonywane "Miksokretem" w pomieszczeniach ponad 8m2 (Orgbud)	m2	208,88
62	KNR 2-02U 202U1127030100-	Dodatek za zmianę grubości warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej z wapnem suchogaszonym pod posadzki wykonywane "Miksokretem" w pomieszczeniach ponad 8m2 (Orgbud) - do 7 cm krotność x 5 Krotność: 5	m2	208,88
63	KNR 2-02U 202U1134010000-	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi (Orgbud W-wa) - pomieszczenia mokre	m2	29,4
64	NC-02 NC02031104-	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki płynnej folii na powierzchni poziomej	100 m2	0,294
		1.7.2. Posadzki z płytek ceramicznych		
65	KNR AT-23 KNR AT/23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	208,88

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	KNR 2-02U 202U2805050100-	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych Gres 30x30cm na zaprawach klejowych o grub.warstwy 5mm w pomieszczeniach o pow. do 10m2 (Orgbud W-wa)	m2	208,88
67	KNR 2-02U 202U2809020100-	Cokoliki z płytek kamionkowych Gres o wym.10x30 cm na zaprawach klejowych grub. warstwy 3mm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 (Orgbud W-wa)	m	237,56
		1.8. Tynki wewnętrzne, okładziny, sufity podwieszane, balustrady, wygrozdzenie siatkowe		
		1.8.1. Okładziny ścian płytkami ceramicznymi - przyjęto wys. okładziny 2,0 m		
68	BC-05 BC05020104-	Powłoka izolacyjna z folii w płynie wewnątrz pomieszczeń wilgotnych na powierzchniach pionowych z dwóch warstwy folii w płynie o grub. 1 mm	m2	94,768
69	KNR 2-02 2020829060000-	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, na klej metodą zwykłą (B.I.nr 8/96)	m2	94,768
		1.8.2. Sufity podwieszane z płyt g-k		
70	Orgbud 909 R90903020100-	Sufit jednowarstwowy z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji metalowej CD 60/27: na ruszcie pojedynczym	m2	208,88
		1.8.3. Tynki wewnętrzne maszynowe cementowo-wapienne, gładzie gipsowe, malowanie		
71	KNR AT-32 KNR AT/32 0102-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2	778,638
72	KNR 2-02U 202U2013010000-	Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm na ścianach tynkowanych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2(Orgbud W-wa) - minus okładziny z płytek	m2	683,87
73	KNR 2-02U 202U2015040000-	Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm na stropach z płyt gipsowo-kartonowych	m2	208,88
74	KNR 2-02 2021505010000-	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową	m2	987,518
		1.8.4. Wycieraczki		
75	KNR 2-02 2021219030000-	Wycieraczki do obuwia systemowe	m2	1,6
		1.9. Ślusarka, stolarka drzwiowa i okienna		
		1.9.1. Drzwi aluminiowe zewnętrzne		
76	KNR 00-19 0191024080100-	Drzwi aluminiowe 11/2 skrzydłowe obsadzone na dyblach stalowych, z przeszkleniem szybami zespolonymi jednokomorowymi 2-szybowymi	m2	12,6
		1.9.2. Stolarka okienna pcv		
77	KNR 00-19 0191023110100-	Okna z PCV rozwierane i uchylno-rozwierane obsadzone na dyblach stalowych, z obróbką obsadzenia	m2	37,26
78	KNR 2-02 2020129020000-	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników z pcv twardego o długości ponad 1 m.	m	19,8
		1.9.3. Ślusarka drzwiowa stalowa wewnętrzna		
79	KNR 2-02 2021203020000-	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2	7,2
		1.9.4. Stolarka drzwiowa drewniana		
80	KNR 2-02 2021016050000-	Ościeżnice drzwiowe regulowane	szt	16
81	KNR 2-02 2021017020000-	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone /B.I.nr 8/96/	m2	28,8
		1.10. Elewacja		
		1.10.1. Wykończenia cokołu		
82	KNR 00-23 0232612060000-	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	21,072
83	KNR AT-31 KNR AT/31 0505-02	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie - warstwa pośrednia	m2	21,072
84	KNR AT-31 KNR AT/31 0505-04	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie	m2	21,072
		1.10.2. Docieplenie płytami styropianowymi w systemie lekkim mokrym		
85	KNR 00-23 0232614021100-	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 20 cm przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, z przygotow.podłoża, ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej	m2	191,474
86	KNR 00-23 0232612070000-	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	13,12

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
87	KNR 00-23 0232612080000-	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	65,6
88	KNR 00-23 0230931010000-	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	13,12
89	KNR 00-23 0230931040000-	Ręczne wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach o szer. do 30 cm, na uprzednio przygotowanym podłożu	m2	13,12
90	KNR 00-33 0330128010300-	Malowanie elewacji farbą silikatową	m2	204,604
		1.10.3. Parapety zewnętrzne		
91	KNR 2-02 2020129020000-	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej o długości ponad 1 m.	m	19,8

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY				
		1.1. Prace ziemne				
		1.1.1. Wykopy fundamentowe z odwozem ziemi z wyporu konstrukcji i warstw podposadzkowych				
1	KNR 2-01 2010206040100-	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczy. 5-10 t na odl.do 1km. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96)	m3	189,266		
2	KNR 2-01 2010214040100-	Nakłady uzupełniające do tab. 0201-0213 za każde dalsze 0,5km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyladowczymi 5-10t po drogach utwardzonych. Grunt kat.III-IV(B.I.nr 8/96) - do 5 km krotność x 8 Krotność: 8	m3	189,266		
		1.1.2. Wykopy fundamentowe na odkład z zasypaniem				
3	KNR 2-01 2010217050000-	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,40 m3 na odkład. Grunt kategorii I-II (B.I.nr 8/96)	m3	109,81		
4	KNR 2-01 2010122010000-	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny.	m3	173,748		
5	KNR 2-01 2010506040000-	Plantowanie (obrobienie na czysto) powierzchni skarp i dna wykopów wykonywanych mechanicznie. Grunt kategorii I-III.	m2	157,953		
6	KNR 2-01 2010230010000-	Zasypywanie wykopów koparko-spycharką. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III (B.I.nr 8/96)	m3	109,81		
7	KNR 2-01 2010236030000-	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami. Grunt sypki kategorii I-III (B.I.nr 8/96)	m3	109,81		
		1.2. Fundamenty żelbetowe monolityczne, ściany fundamentowe z bloczków				
		1.2.1. Stopy fundamentowe				
8	KNR 2-02 2021101010000-	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu).	m3	3,757		
9	KNR 2-02 2020253030200-	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o objętości do 1,5 m3 w deskowaniu systemowym III wariant wykonania.	m3	11,7		
10	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,373		
		1.2.2. Ławy fundamentowe				
11	KNR 2-02 2021101010000-	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu).	m3	6,488		
12	KNR 2-02 2020252010200-	Konstrukcja ław fundamentowych żelbetowych, prostokątnych, o szerokości do 0,6 m w deskowaniu systemowym III wariant wykonania.	m3	19,607		
13	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,512		
		1.2.3. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych				
14	KNR 2-02U 202U0136020000-	Fundamenty z bloczków betonowych 38x24x12 cm na zaprawie cementowej (Orgbud W-wa)	m3	15,352		
		1.3. Izolacje przeciwilgociowe stóp, ław, ścian fundamentowych i kanałów oraz termiczna ścian				
		1.3.1. Izolacje przeciwwilgociowe				
15	Orgbud 915 R9150101010000-	Jednokrotne gruntowanie preparatem bitumicznym modyfikowanym SBS powierzchni poziomych - betonowych [stopy, ławy i góra ścian]	m2	103,854		
16	Orgbud 915 R9150301010000-	Izolacje z papy Fundament 4.0 Szybki Profil SBS powierzchni poziomych - ław i ścian fundamentowych	m2	103,969		
17	Orgbud 915 R9150102010000-	Jednokrotne gruntowanie preparatem bitumicznym modyfikowanym SBS powierzchni pionowych - betonowych [stopy, ławy i ściany] - 30 cm powyżej bloczka, powierzchnie zewnętrzne ścian	m2	250,782		
18	Orgbud 915 R9150201010000-	Izolowanie masą bitumiczną modyfikowaną SBS powierzchni pionowych betonowych - pierwsza warstwa	m2	250,782		
19	Orgbud 915 R9150201020000-	Izolowanie masą bitumiczną modyfikowaną SBS powierzchni pionowych betonowych - druga warstwa	m2	250,782		
		1.3.2. Izolacja termiczna ścian fundamentowych				
20	KNR 00-41 0410115020000-	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi, mocowanymi całopowierzchniowo masą uszczelniającą bitumiczną - płyty polistyrenowe odm. 300 gr. 15 cm do wysokości 30 cm powyżej terenu	m2	70,344		

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
21	KNNR Wacetob 3 N00302070100000	Isolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubelkowych bez gruntuowania powierzchni	m2	46,896		
		1.4. Elementy żelbetowe				
		1.4.1. Rdzenie żelbetowe				
22	KNR 2-02 2020211010000-	Śtupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane, w ścianach o grubości do 0,3 m.	m3	3,05		
23	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,429		
		1.4.2. Belki i wieńce, nadproża prefabrykowane tyłu 'L'				
24	KNR 2-02 2020262040200-	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 14. III wariant wykonania.	m3	0,46		
25	KNR 2-02 2020262030200-	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12. III wariant wykonania.	m3	2,496		
26	KNR 2-02 2020211040000-	Wieńce - Rygle i przekrycia ścian żelbetowe w ścianach murowanych, dwustronnie deskowane, przy szerokości przewiązek do 0,3 m.	m3	5,42		
27	KNR 2-02 2020290040100-	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli prętami stalowymi, okrągłymi, żebrowanymi fi od 8-20 mm i większymi.	t	0,618		
28	KNR 2-02 2020126050000-	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	14,4		
		1.5. Prace murowe				
		1.5.1. Ściany nadziemne z bloczków Silka gr. 24 cm				
29	Orgbud 910 R9100154010000-	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 24 cm, na zaprawie klejowej - z bloczków drążonych Silka E24	m2	259,568		
30	Orgbud 910 R9100161010000-	Dodatek za uszczelnienie spoin pionowych w ścianach z bloczków Silka, o wys.do 4,5 m	m2	259,568		
31	KNR 2-02 2020126010000-	Otwory na okna (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	12		
32	KNR 2-02 2020126020000-	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	8		
		1.5.2. Ścianki działowe z bloczków Silka gr. 12 cm				
33	Orgbud 910 R9100158030000-	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m, na zaprawie klejowej - z bloczków drążonych Silka E 12	m2	222,138		
34	Orgbud 910 R9100161010000-	Dodatek za uszczelnienie spoin pionowych w ścianach z bloczków Silka, o wys.do 4,5 m	m2	222,138		
		1.5.3. Obudowa wentylacji i pionów instalacyjnych z płytek gazobetonowych gr. 6 cm				
35	KNR 2-02 2020122050000-	Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych na 1 m kanału.	m	74,76		
36	KNR 2-02U 2020U0190070000-	Ścianki działowe grubości 6 cm z płytek z betonu komórkowego 59x24x6 cm na zaprawie klejowej, transport materiałów wyciągiem (Orgbud W-wa)	m2	59,232		
		1.6. Konstrukcja i pokrycie dachu blachą na rąbek, izolacja termiczna, rynny i obróbki				
		1.6.1. Konstrukcja dachowa , pokrycie				
37	KNR 2-02 2020406010000-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.	m3	0,388		
38	KNR 2-02 2020405040000-	Dachy z więzarów deskowych z tarcicy nasyczonej. Dachy o rozpiętości 12,00 m	m2	305,641		
39	KNR 2-02 2020409030000-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, deski stężające, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.	m3	0,97		
40	KNR 00-15 0150517010000-	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany paroprzepuszczalnej	m2	305,641		
41	KNR 00-15 0150517020000-	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat 40x50 mm	m2	305,641		
42	KNR 00-21 0214007030000-	Poszycie połaci dachu z płyt wiórowych płasko prasowanych OSB, zwykłych o grubości 20 mm	m2	305,641		
43	KNR AT-09 KNR AT/09 0102-03	Warstwa rozdzielcza układana na deskowaniu - mata strukturalna	m2	305,641		

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
44	KNR AT-09 KNR AT/09 0802-02	Pokrycie z blachy powlekanej płaskiej na rąbek - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m2	305,641		
		1.6.2. Izolacje termiczne dachu w poziomie pasa dolnego więźarów				
45	Orgbud 912 R91203010700-	Izolacje cieplne i akustyczne poddaszy wykonane płytami z wełny mineralnej gr. 2x160 mm, układanymi w połaci dachu krokwiowego - na folii paroizolacyjnej	m2	251,85		
46	KNR 00-15 0150517010000-	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z membrany wysokoparoprzepuszczalnej	m2	251,85		
		1.6.3. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie				
47	KNR 2-02U 202U0547010000-	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łącznych na klej (Orgbud W-wa)	m	63,36		
48	KNR 2-02U 202U0547020000-	Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łączonych na klej (Orgbud W-wa)	szt	4		
49	KNR 2-02U 202U0547040000-	Montaż denek rynnowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łączonych na klej (Orgbud W-wa)	100 szt	0,04		
50	KNR 2-02U 202U0550030000-	Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 110 mm z polichlorku winylu (Orgbud W-wa)	m	12,4		
51	KNR 2-02U 202U0550070000-	Montaż kolanek o średnicy 110 mm do rur spustowych okrągłych z polichlorku winylu (Orgbud W-wa)	szt	8		
52	KNR 2-02U 202U0541020000-	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (Orgbud W-wa)	m2	38,164		
		1.6.4. Ocieplenie ścian szczytowych od strony poddasza				
53	KNR 2-02 2020616040000-	Izolacje pionowe z folii wysokoparoprzepuszczalnej. Jedna warstwa.	m2	20,1		
54	KNR 2-02 2020613060000-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho z kołkowaniem	m2	20,1		
55	KNR 2-02 2020616040000-	Izolacje pionowe z folii paroizolacyjnej. Jedna warstwa.	m2	20,1		
		1.7. Podłóża, izolacje i posadzki płytkowe				
		1.7.1. Podłóża, izolacje, warstwy wyrównawcze na gruncie				
56	KNR 2-02 2021101070200-	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	m3	67,677		
57	KNR 2-02 2021101010000-	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego (z zastosowaniem pompy do betonu) - B-10 [C 8/10] gr. 10 cm	m3	22,559		
58	KNR 2-02U 202U0618030000-	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2 (Orgbud W-wa) - krotność x 2 Krotność: 2	m2	208,88		
59	KNR 2-02 2020609030000-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych. Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji. Jedna warstwa - EPS 100 gr. 10 cm	m2	208,88		
60	KNR 2-02 2020609040000-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych. Poziome na wierzchu konstrukcji. Każda następna warstwa - gr. 3 cm z folią alu do ogrzewania podłogowego	m2	208,88		
61	KNR 2-02U 202U1127010100-	Warstwy wyrównawcze gr. 2cm z zaprawy cementowej z wapnem suchogaszonym zatarte na ostro pod posadzki wykonywane "Miksokretem" w pomieszczeniach ponad 8m2 (Orgbud)	m2	208,88		
62	KNR 2-02U 202U1127030100-	Dodatek za zmianę grubości warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej z wapnem suchogaszonym pod posadzki wykonywane "Miksokretem" w pomieszczeniach ponad 8m2 (Orgbud) - do 7 cm krotność x 5 Krotność: 5	m2	208,88		
63	KNR 2-02U 202U1134010000-	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi (Orgbud W-wa) - pomieszczenia mokre	m2	29,4		
64	NC-02 NC02031104-	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki płynnej folii na powierzchni poziomej	100 m2	0,294		
		1.7.2. Posadzki z płytek ceramicznych				
65	KNR AT-23 KNR AT/23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	208,88		
66	KNR 2-02U 202U2805050100-	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych Gres 30x30cm na zaprawach klejowych o grub.warstwy 5mm w pomieszczeniach o pow. do 10m2 (Orgbud W-wa)	m2	208,88		

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
67	KNR 2-02U 202U2809020100-	Cokoliki z płytek kamionkowych Gres o wym.10x30 cm na zaprawach klejowych grub. warstwy 3mm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 (Orgbud W-wa)	m	237,56		
		1.8. Tynki wewnętrzne, okładziny, sufity podwieszane, balustrady, wygrozdzenie siatkowe				
		1.8.1. Okładziny ścian płytkami ceramicznymi - przyjęto wys. okładziny 2,0 m				
68	BC-05 BC05020104-	Powłoka izolacyjna z folii w płynie wewnątrz pomieszczeń wilgotnych na powierzchniach pionowych z dwóch warstwy folii w płynie o grub. 1 mm	m2	94,768		
69	KNR 2-02 2020829060000-	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, na klej metodą zwykłą (B.I.nr 8/96)	m2	94,768		
		1.8.2. Sufity podwieszane z płyt g-k				
70	Orgbud 909 R90903020100-	Sufit jednowarstwowy z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji metalowej CD 60/27: na ruszcie pojedynczym	m2	208,88		
		1.8.3. Tynki wewnętrzne maszynowe cementowo-wapienne, gładzie gipsowe, malowanie				
71	KNR AT-32 KNR AT/32 0102-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2	778,638		
72	KNR 2-02U 202U2013010000-	Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm na ścianach tynkowanych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2(Orgbud W-wa) - minus okładziny z płytek	m2	683,87		
73	KNR 2-02U 202U2015040000-	Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm na stropach z płyt gipsowo-kartonowych	m2	208,88		
74	KNR 2-02 2021505010000-	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową	m2	987,518		
		1.8.4. Wycieraczki				
75	KNR 2-02 2021219030000-	Wycieraczki do obuwia systemowe	m2	1,6		
		1.9. Ślusarka, stolarka drzwiowa i okienna				
		1.9.1. Drzwi aluminiowe zewnętrzne				
76	KNR 00-19 0191024080100-	Drzwi aluminiowe 11/2 skrzydłowe obsadzone na dyblach stalowych, z przeszkleniem szybami zespolonymi jednokomorowymi 2-szybowymi	m2	12,6		
		1.9.2. Stolarka okienna pcv				
77	KNR 00-19 0191023110100-	Okna z PCV rozwierane i uchylno-rozwierane obsadzone na dyblach stalowych, z obróbką obsadzenia	m2	37,26		
78	KNR 2-02 2020129020000-	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników z pcv twardego o długości ponad 1 m.	m	19,8		
		1.9.3. Ślusarka drzwiowa stalowa wewnętrzna				
79	KNR 2-02 2021203020000-	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2	m2	7,2		
		1.9.4. Stolarka drzwiowa drewniana				
80	KNR 2-02 2021016050000-	Ościeżnice drzwiowe regulowane	szt	16		
81	KNR 2-02 2021017020000-	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone /B.I.nr 8/96/	m2	28,8		
		1.10. Elewacja				
		1.10.1. Wykończenia cokołu				
82	KNR 00-23 0232612060000-	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	21,072		
83	KNR AT-31 KNR AT/31 0505-02	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie - warstwa pośrednia	m2	21,072		
84	KNR AT-31 KNR AT/31 0505-04	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie	m2	21,072		
		1.10.2. Docieplenie płytami styropianowymi w systemie lekkim mokrym				
85	KNR 00-23 0232614021100-	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 20 cm przy użyciu gotowej zaprawy klejącej, z przygotow. podłoża, ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej	m2	191,474		

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
86	KNR 00-23 0232612070000-	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	13,12		
87	KNR 00-23 0232612080000-	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	65,6		
88	KNR 00-23 0230931010000-	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	13,12		
89	KNR 00-23 0230931040000-	Ręczne wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach o szer. do 30 cm, na uprzednio przygotowanym podłożu	m2	13,12		
90	KNR 00-33 0330128010300-	Malowanie elewacji farbą silikatową	m2	204,604		
		1.10.3. Parapety zewnętrzne				
91	KNR 2-02 2020129020000-	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej o długości ponad 1 m.	m	19,8		

Zestawienie robocizny

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna	rg	5 574,632		
	Razem		5 574,632		

Zestawienie materiałów

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane gr.50-100 mm kl.III	m3	0,036		
2	Belki nadprożowe L-19/N	m	14,688		
3	Beton zwykły B-10	m3	33,789		
4	Beton zwykły C25/30	m3	43,431		
5	Bitumiczny preparat modyfikowany kauczukiem SBS do gruntowania podłoża, głęboko penetrujący, szybkoschnący	dm3	71,973		
6	Blacha stalowa powlekana PCV	m2	46,942		
7	Bloczki betonowe fundamentowe kl 20 38x24x12cm	szt	1 275,291		
8	Blok drążony Silka E12 - klasa 15, o wym. 33,3x19,9x12 cm	szt	3 998,484		
9	Blok drążony Silka E24 - klasa 20, o wym. 33,3x19,9x24 cm	szt	4 672,224		
10	Cement portlandzki zwykły "35" workowany	t	6,266		
11	Denka rynnowe PCW 150 mm	szt	4		
12	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm,kl.III	m3	0,208		
13	Deski iglaste obrzynane gr.25-45 mm,kl.III	m3	0,064		
14	Drut stalowy okrągły miękki śr.0,5-0,55 mm	kg	19,04		
15	Drzwi Al zewnętrzne przymykowe 11/2-skrzydła - przeszklone	m2	12,6		
16	Drzwi stalowe wewnętrzne, pełne z blachy stalowej ocynkowanej ogniowo, w kolorze, struktura z wypełnieniem	m2	7,2		
17	Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	796,532		
18	Dyble stalowe	szt	223,92		
19	Emulsja gruntująca do dociepleń	kg	38,295		
20	Emulsja gruntująca do podłoży	dm3	58,394		
21	Farba elewacyjna silikatowa	dm3	81,842		
22	Farba lateksowa do ścian i sufitów o podwyższonej odporności na szorowanie i działanie wilgoci, półmatowa	dm3	285,491		
23	Folia izolacyjna w płynie	kg	186,383		
24	Folia polietylenowa izolacyjna, kubełkowa fundamentowa	m2	51,586		
25	Folia polietylenowa paroszczelna	m2	300,15		
26	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	54,252		
27	Gips budowlany szpachlowy	t	0,069		
28	Gips do spoinowania płyt g-k	kg	89,818		
29	Gips szpachlowy na podłoża gipsowe	kg	1 008,89		
30	Gips szpachlowy na podłoża mineralne	kg	3 214,189		
31	Grunt uniwersalny pod tynki strukturalne cienkowarstwowe	kg	5,268		
32	Gwoździe budowlane okrągłe, gołe	kg	18,06		
33	Gwoździe budowlane okrągłe, ocynkowane	kg	30,564		
34	Kątowniki aluminiowe ochronne z siatką	m	77,146		
35	Klej agresywny do PVC	kg	0,156		
36	Kolanka do rur spustowych PCW 110 mm	szt	8		
37	Kołek rozporowy z wkrętem fi 8mm	szt	169,193		
38	Kołki do mocowania wełny mineralnej z trzpieniem metalowym	szt	80,4		
39	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	1,42		
40	Leje spustowe do rynien PCW 150 mm	szt	4		
41	Listwy i łaty iglaste kl.II	m3	2,139		
42	Łącznik stalowy rusztu płyt GK-krzyżowy 60x60mm	szt	484,602		
43	Łącznik stalowy rusztu płyt GK-wzdłużny 60x100mm	szt	129,506		
44	Masa asfaltowa do hydroizolacji fundamentów modyfikowana SBS, szybkoschnąca, powłokowa	kg	313,477		
45	Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna do płyt styropianowych	kg	281,376		
46	Masa tynkarska mozaikowa	kg	115,896		
47	Masa tynkarska podkładowa	kg	61,378		
48	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	1,863		
49	Mata strukturalna pod blachę na rąbek, gr. oplotu 7 mm	m2	366,769		
50	Membrama dach wysokoparoprzepuszczalna	m2	747,853		

Zestawienie materiałów

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
51	Okna i drzwi balkonowe z PVC 5-cio komorowe, 3-szybowe Uw<0,9	m2	37,26		
52	Ościeżnica regulowana do skrzydeł pojedynczych, laminowanych, grub. muru 120 - 140 mm	szt	16		
53	Panel dachowy na rąbek PD-510-N grub. 0,70 mm, powłoka poliestr polysk	m2	311,754		
54	Papa asfaltowa podkładowa odm.400/1600	m2	6,984		
55	Papa asfaltowa zgrzewalna fundamentowa 4,0 mm modyfikowana SBS, podkładowa na hartowanej włókninie poliestrowej, do izolacji przeciwwodnej fundamentów	m2	122,683		
56	Papa zgrzewalna oksydowana V60 S30, podkładowa na welonie szklanym	m2	480,424		
57	Parapet wewnętrzny z twardego PCV szer. 25 cm	m2	4,95		
58	Parapet z blachy stalowej ocynkowanej lakierowanej szer. 25cm	m	19,8		
59	Pianka poliuretanowa opakowanie ciśnieniowe	dm3	12,339		
60	Piasek	m3	73,091		
61	Piasek uziarnienie 0-2mm	m3	18,173		
62	Płyta styropianowa - dach-podłoga 0,036 W/(m*K)	m3	21,932		
63	Płyta styropianowa - fasada, 0,032 W/(m*K)	m3	40,21		
64	Płyta styropianowa EPS 100 z folią aluminiową, wym. 30 mm, do ogrzewania podłogowego	m2	6,58		
65	Płytki fajansowe szklwione gładkie 20x20cm	m2	96,663		
66	Płytki gresowe nieszkliwione satyna 30x30cm	m2	244,554		
67	Płytki z betonu komórkowego 59x24x 6 cm	szt	425,286		
68	Płyty budowlane OSB3 o krawędziach prostych gr. 20 mm	m3	7,641		
69	Płyty gipsowo-kartonowe ognioochronne 12,5 mm	m2	215,146		
70	Płyty z polistyrenu ekstrudowanego odmiany 300	m3	11,079		
71	Płyty z wełny mineralnej do izolacji ścian wentylowanych gr. 100mm	m2	21,105		
72	Płyty ze skalnej wełny mineralnej, grub. 200 mm, do izolacji dachów i poddaszy, stropów belkowych i sufitów podwieszanych	m2	261,924		
73	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 6-20 mm i większe	kg	1 970,64		
74	Profil stalowy CD 60x27x0,6mm, pod płyty gips.-kart.	m	672,594		
75	Profil stalowy UD 28x27x0,6mm, pod płyty gips.-kart.	m	87,73		
76	Pustaki ceramiczne dymowe, spalinowe i wentylacyjne 19x19x24 cm	szt	306,516		
77	Rury spustowe okrągłe z PCW 110 mm	m	12,524		
78	Rury stalowe b/szwu,średnie, cz.śr. 48,3/3,6mm	m	11,896		
79	Rynny dachowe z PCW śred.150 mm	m	64,627		
80	Siatka z włókna szklanego	m2	262,796		
81	Skrzydło drzwi wewnętrznych, płaskie laminowane	szt	28,8		
82	Słupki drewniane iglaste śred. 70 mm	m3	0,003		
83	Sucha mieszanka tynkarska , tynk mineralny	kg	617,718		
84	Sucha zaprawa do spoinowania wąska, kolor	kg	127,513		
85	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	123,331		
86	Środek impreg-grzybobój.solny "Fobos M-4"	kg	3,207		
87	Śruby, podkładki, nakrętki	kg	24,856		
88	Tynk cementowo-wapienny maszynowy lekki	kg	16 351,398		
89	Uchwyty do rur spustowych z PCW - obejm	kpl	6,2		
90	Uchwyty rynnowe do rynien z PCW	kpl	126,72		
91	Wapno hydratyzowane workowane	t	0,293		
92	Wiązary dachowe prefabrykowane drewniane	m2	305,641		
93	Wieszak stalowy rusztu płyt GK -noniusz dolny	szt	317,498		
94	Wieszak stalowy rusztu płyt GK -noniusz górny	szt	317,498		
95	Wkręty farmerskie, wymiary: 4,8x55 mm	szt	1 528,205		
96	Wkręty fosfat.do płyt GK-stal 3,5/25 mm	szt	2 506,56		
97	Wkręty stalowe samogwintujące do blach	szt	656,421		
98	Wycieraczki do obuwia systemowe w ramie aluminiowej wpuszczanej w podłogę, wkład szczotkowy 22 mm	m2	1,6		
99	Zaprawa cementowa M 7	m3	3,02		
100	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,748		

Zestawienie materiałów

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
101	Zaprawa klejowa do bloczków gazobetonowych sucha mieszanka	kg	91,81		
102	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych, sucha mieszanka	kg	2 248,242		
103	Zaprawa klejowa-sucha do dociepleń i wykonania warstwy zbrojącej z siatki	kg	2 116,292		
104	Zaprawa murarska, do silikatów i bet.komór	kg	1 182,67		
105	Złączki do rur spustowych z PCW	szt	2,976		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynkarski 3,10-6,00 m3/h (1)	m-g	25,929		
2	Betonowóz V - 6 m3	m-g	0,562		
3	Ciągnik kołowy 18-22kW (25-30KM)	m-g	5,543		
4	Deskowanie PERI SKYDECK 100m2	m-g	58,207		
5	Giętarka do prętów śr.do 40 mm	m-g	10,433		
6	Koparka jednonaczyniowa kołowa 0,40 m3	m-g	4,283		
7	Koparka jednonaczyniowa kołowa 0,60 m3	m-g	8,725		
8	Koparko-spycharka 0,15 m3	m-g	1,482		
9	Miksokret 28 kW	m-g	45,954		
10	Nożyce do prętów	m-g	12,365		
11	Pompa 30m na samochodzie mieszarce 9m3	m-g	5,221		
12	Prościarka do prętów automatyczna	m-g	9,273		
13	Przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	5,543		
14	Samochód dłużykowy	m-g	6,113		
15	Samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	19,719		
16	Samochód samowyładowczy 5-10t	m-g	35,941		
17	Samochód skrzyniowy do 5,0 t	m-g	42,657		
18	Wyciąg 1-masztowy z napędem elektrycznym	m-g	67,076		
19	Zagęszczarka spal.wibr.70-90m3	m-g	3,404		
20	Żuraw okienny przenośny	m-g	6,211		
	Razem		374,641		