

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Obiekt	BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA
Branża	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
Kod CPV	45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
Lokalizacja	działka nr 4/6, obręb 0017, Nawra, gm. Chełmża
Inwestor	Gmina Chełmża ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża
Biuro kosztorysowe	FUH Almako - Zbigniew Kotlarek 87-124 Złоторia ul. Kazimierza Wielkiego 15B

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Podane w kosztorysie nazwy własne lub znaki towarowe służą do określenia wielkości, wydajności czy parametrów technicznych materiałów i urządzeń i nie są wiążące dla Wykonawcy, który może wycenić materiały i urządzenia równoważne.


Zbigniew Kotlarek
upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/0032/21

Toruń, 5 sierpnia 2022 r.

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU Kod CPV: 45112700-2		
		1.1. Nawierzchnia ciągów pieszo-jezdných i parkingów z kostki betonowej gr. 8 cm, pieszych i tarasów z kostki betonowej gr. 6 cm		
1	KNR 2-31 2310101010000-	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokość 20 cm. Kategoria gruntu I-IV	m2	306,5
2	KNR 2-31 2310101020000-	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu I-IV - pieszo-jezdne i parkingi do 36 cm krotność x 3,20 Krotność: 3,2	m2	178,5
3	KNR 2-31 2310101020000-	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu I-IV - piesze i tarasy do 29 cm krotność x 1,80 Krotność: 1,8	m2	128
4	KNR 0231 2310103040000-	Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Kategoria gruntu I-IV	m2	306,5
5	KNR 2-31 2310104030000-	Warstwa odsączająca na poszerzeniach. Zagęszczanie mechaniczne. Grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - piasek	m2	306,5
6	KNR 2-31 2310114050000-	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa dolna. Grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	306,5
7	KNR 2-31 2310114060000-	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa dolna. Potrącenie za każdy 1 cm różnicy grubości warstwy poniżej 15 cm - do 10 cm krotność x 5 Krotność: 5	m2	-128
8	KNR 2-31 2310511030000-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 8 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96)	m2	178,5
9	KNR 2-31 2310511020000-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96)	m2	128
10	KNR 00-11 0110317080000-	Potrącenie za 1 cm różnicy, podsypki cementowo-piaskowej - do 3 cm krotność x 4 Krotność: 4	m2	-306,5
		1.2. Opaska wokół budynku żwirowa - otoczek		
11	KNR 0231 2310202050000-	Nawierzchnie żwirowe z otoczków. Chodniki rozścielane ręcznie. Grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm	m2	27,9
12	KNR 0231 2310202060000-	Nawierzchnie żwirowe z otoczków. Chodniki rozścielane ręcznie. Grubość warstwy po zagęszczeniu - za każdy dalszy 1 cm - do 10 cm krotność x 5 Krotność: 5	m2	27,9
		1.3. Krawężniki i obrzeża		
13	KNR 2-31 2310402040000-	Ławy betonowe z oporem pod krawężniki	m3	3,868
14	KNR 2-31 2310403010000-	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej	m	54,5
15	KNR 0231 2310403050000-	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 10x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	5
16	KNR 2-31 2310402040000-	Ławy betonowe z oporem pod obrzeża	m3	6,284
17	KNR 2-31 2310407050000-	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	179,55
		1.4. Tereny zielone		
18	KNR 2-21 2210101040000-	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci. Wywóz zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1,0 km	m3	7,82

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNR 2-21 2210207020000-	Orka gleby glebogryzarką przyczepną. Kategoria gruntu III	ha	0,078
20	KNR 2-21 2210213010000-	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej o grubości 2 cm na terenie płaskim	ha	0,078
21	KNR 2-21 2210213020000-	Ręczne rozrzucanie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim. Dodatek za każdy następny 1 cm - do 4 cm krotność x 2 Krotność: 2	ha	0,078
22	KNR 2-21 2210401010000-	Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia. Grunt kat.I-II	m2	782
1.5. Elementy małej architektury - wiaty śmietnikowa				
23	KNR 2-25 2250201020000-	Budowa wiat prefabrykowanych z elementów stalowych	m2	8,001

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU Kod CPV: 45112700-2				
		1.1. Nawierzchnia ciągów pieszo-jezdnych i parkingów z kostki betonowej gr. 8 cm, pieszych i tarasów z kostki betonowej gr. 6 cm				
1	KNR 2-31 2310101010000-	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokość 20 cm. Kategoria gruntu I-IV	m2	306,5		
2	KNR 2-31 2310101020000-	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu I-IV - pieszo-jedne i parkingi do 36 cm krotność x 3,20 Krotność: 3,2	m2	178,5		
3	KNR 2-31 2310101020000-	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu I-IV - piesze i tarasy do 29 cm krotność x 1,80 Krotność: 1,8	m2	128		
4	KNR 0231 2310103040000-	Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Kategoria gruntu I-IV	m2	306,5		
5	KNR 2-31 2310104030000-	Warstwa odsączająca na poszerzeniach. Zagęszczanie mechaniczne. Grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - piasek	m2	306,5		
6	KNR 2-31 2310114050000-	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa dolna. Grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	306,5		
7	KNR 2-31 2310114060000-	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa dolna. Potrącenie za każdy 1 cm różnicy grubości warstwy poniżej 15 cm - do 10 cm krotność x 5 Krotność: 5	m2	-128		
8	KNR 2-31 2310511030000-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 8 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96)	m2	178,5		
9	KNR 2-31 2310511020000-	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96)	m2	128		
10	KNR 00-11 0110317080000-	Potrącenie za 1 cm różnicy, podsypki cementowo-piaskowej - do 3 cm krotność x 4 Krotność: 4	m2	-306,5		
		1.2. Opaska wokół budynku żwirowa - otoczek				
11	KNR 0231 2310202050000-	Nawierzchnie żwirowe z otoczek. Chodniki rozścielane ręcznie. Grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm	m2	27,9		
12	KNR 0231 2310202060000-	Nawierzchnie żwirowe z otoczek. Chodniki rozścielane ręcznie. Grubość warstwy po zagęszczeniu - za każdy dalszy 1 cm - do 10 cm krotność x 5 Krotność: 5	m2	27,9		
		1.3. Krawężniki i obrzeża				
13	KNR 2-31 2310402040000-	Ławy betonowe z oporem pod krawężniki	m3	3,868		
14	KNR 2-31 2310403010000-	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej	m	54,5		
15	KNR 0231 2310403050000-	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 10x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	5		
16	KNR 2-31 2310402040000-	Ławy betonowe z oporem pod obrzeża	m3	6,284		
17	KNR 2-31 2310407050000-	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	179,55		
		1.4. Tereny zielone				
18	KNR 2-21 2210101040000-	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci. Wywóz zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1,0 km	m3	7,82		
19	KNR 2-21 2210207020000-	Orka gleby glebogryzarką przyczepną. Kategoria gruntu III	ha	0,078		
20	KNR 2-21 2210213010000-	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej o grubości 2 cm na terenie płaskim	ha	0,078		
21	KNR 2-21 2210213020000-	Ręczne rozrzucanie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim. Dodatek za każdy następny 1 cm - do 4 cm krotność x 2 Krotność: 2	ha	0,078		
22	KNR 2-21 2210401010000-	Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia. Grunt kat.I-II	m2	782		
		1.5. Elementy małej architektury - wiata śmietnikowa				

KOSZTORYS OFERTOWY ŚLEPY

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
23	KNR 2-25 2250201020000-	Budowa wiat prefabrykowanych z elementów stalowych	m2	8,001		

Zestawienie robocizny

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna	rg	833,532		
	Razem		833,532		

Zestawienie materiałów

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Beton zwykły C12/15	m3	10,558		
2	Cement portlandzki CEM I 32,5 w opakowaniu 25-50kg	Mg	2,066		
3	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm,kl.III	m3	0,406		
4	Kliniec sortowany, uziarnienie 4,0-31,5 mm	t	83,96		
5	Kostki brukowe betonowe grub.8 cm, szare	m2	182,963		
6	Kostki brukowe z betonu 6 cm, szare	m2	131,2		
7	Krawężniki drogowe betonowe prostokątne 100x25x10cm	m	5,1		
8	Krawężniki drogowe betonowe ścięte 15x30cm	m	55,59		
9	Nasiona traw	kg	15,64		
10	Obrzeża betonowe 30x8 cm	m	183,141		
11	Otoczak biały dolomit z przebarwieniami	m3	2,347		
12	Piasek	m3	54,242		
13	Wiata śmietnikowa systemowa	m2	8,001		
14	Ziemia urodzajna (humus)	m3	32,136		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE NR 4/6 W
MIEJSCOWOŚCI NAWRA, GMINA CHEŁMŻA

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik kołowy 18 kW (25 KM) (1)	m-g	0,354		
2	Glebogryzarka spalinowa, szer. robocza 90 cm	m-g	0,354		
3	Koparko-spycharka lub koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0,15 m3 (1)	m-g	3,689		
4	Piła do cięcia płytek - kpl.	m-g	7,663		
5	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	2,299		
6	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	2,32		
7	Walec wibracyjny, jednoosiowy 0,60 t	m-g	19,06		
8	Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	39,845		
9	Żuraw samochodowy do 4 t (1)	m-g	0,936		
	Razem		76,52		