Załącznik do umowy

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiot zamówienia.**

Przedmiot zamówienia obejmuję wykonanie inwestycji pn.: „Remont zabytkowego muru ogrodzeniowego i ogrodzenia Cmentarza Wojennego przy ulicy Pruchnickiej w Jarosławiu”.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV:

45000000-7–Roboty budowlane

54111200-0–Roboty ziemne

45320000-6 Roboty izolacyjne

1. **Lokalizacja inwestycji i stan istniejący:**

Inwestycja zlokalizowana jest w na działce o nr 1940 obręb 5 przy ul. Pruchnickiej. Istniejące obiekt w postaci muru cmentarnego podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr A-789 decyzją z dnia 26 stycznia 1985 r. Działka będąca przedmiotem inwestycji położona jest w miejscowości Jarosław, gmina miejska Jarosław w województwie podkarpackim, o łącznej powierzchni 0,5086 ha. Z pierwotnego założenia zachował się w zasadzie tylko mur ogrodzeniowy od strony ul. Pruchnickiej. W części centralnej działki usytuowany został wysoki drewniany krzyż, do którego prowadzi piaszczysta alejka. Na terenie inwestycji występuje zieleń w postaci niskiej roślinności trawiastej. Występująca zieleń na przedmiotowej działce nie koliduje z planowaną inwestycją. Na terenie działki istnieją:

• zabytkowy mur ogrodzeniowy z główną bramą od strony ul. Pruchnickiej;

• ogrodzenie w postaci murowanych słupków i metalowych przęseł wraz z bramą boczną

Mur zabytkowy, w części centralnej posiada bramę główną z furtką stalową. Furtkę tworzą płaskowniki pionowe dł. 221 cm o przekroju 4x30 mm oddalone od siebie co 8 cm. Od strony ulicy Pruchnickiej (począwszy od południowego naroża) zaczyna się mur o dług. 2452 cm, szer. 52 cm i wys. 137 cm (bez cokołu), przechodzi w bramę złożoną z dwóch słupów o szer. u podstawy 108 cm i świetle 190 cm a następnie jako mur dł. 2433 cm o tych samych parametrach ale wys. do 157 cm i wys. cokołu 64 cm w narożu północnym (wys. od gruntu pod dachówkę). Korona bramy głównej zakończona betonowym daszkiem wys. 10 cm i pokryta obustronnie dachówką karpiówką tak jak pozostała część muru. Mur posiada 12 otworów w kształcie łuku (po 6 z każdej strony bramy głównej), był wielokrotnie remontowany i uzupełniany różnorodnym materiałem, w tym głównie cegłą paloną, murowany na zaprawie cementowowapiennej. Obustronnie tynkowany i malowany emulsyjnie. Na murze widoczne liczne zarysowania w okolicy otworów oraz głównej bramy. W części zewnętrznej ozdobiony gzymsem wys. 19-20 cm. Ogrodzenie stalowe wykonane z ozdobnych przęseł średnio dł. ok. 268 cm ze stali profilowej na cokole betonowym szer. 20 cm i wys. ok. 33 cm. Przęsła tworzą płaskowniki pionowe dł. 125cm o przekroju 4x30 mm oddalone od siebie co 10 cm, stężone poziomo w części górnej oraz w dolnej przez dwa ceowniki 40x20mm od strony wewnętrznej (w odległości pionowej 70 cm). Przez otwory na końcach poziomych ceowników przęsła przykręcone są do uchwytów w postaci dwóch płaskowników z każdej strony słupka za pomocą 4 śrub fi 8 mm. Przęsła oddzielone są murowanymi otynkowanymi słupami o wym. 30x20 cm i wys. 175 cm z betonowym zwieńczeniem czapką o wymiarach 41x33 cm i grub. 10 cm. W ciągu ogrodzenia po lewej stronie znajduje się wejście boczne w postaci bramy o szer. w świetle 470 cm. Narożnik ogrodzenia części tylnej i bocznej lewej (narożnik południowozachodni) ze względu na spadek terenu został podniesiony na fundamencie murowanym z cegły i otynkowanym o max wys. w narożu 70 cm.

Celem przeprowadzenia projektowanych robót jest: Remont i renowacja murów ogrodzeniowych i ogrodzenia cmentarza. Przewidywane prace nie zmieniają formy architektonicznej obiektów istniejących na działce nr ewid. gr. 1940, ani sposobu ich użytkowania. Zakres robót nie zawiera prac zmieniających konstrukcję murów.

Zakres czynności w zakresie prac remontowych i renowacyjnych murów oporowych i ogrodzeniowych przyjęto zgodnie z Zaleceniami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu.

1. W ramach inwestycji zakres prac obejmuję:

Zakres robót

- wykonanie poszerzeń fundamentów przy słupach w bramie głównej,

- klamrowanie i zabezpieczenie rys i pęknięć,

- remont bramy stalowej i krzyża,

Renowacja i remont powierzchni muru nad poziomem terenu (w przedmiarze poz. 1.3.1 do 1.3.4)

Uwagi końcowe

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie technicznym, instrukcji podanych w Kartach Technicznych poszczególnych materiałów oraz innych informacjach zawartych w materiałach technicznych. Prace ziemne prowadzić ręcznie i z zachowaniem ostrożności przy odkrywaniu warstwy gruntu przy murze, dla uniknięcia destabilizacji odciążanej konstrukcji muru oraz jego uszkodzeń. W przypadku stwierdzenia pęknięć muru przed wykonaniem izolacji zastosować przemurowanie rys lub klamrowanie szczelin. Następnie wykonać roboty izolacyjne w technologii, przewidzianych w przyjętym systemie izolacji przeciwwilgociowych, stosowanych przy renowacji obiektów zabytkowych.

1. **Szczegółowy zakres zamówienia określa:**

* Niniejszy opis przedmiotu zamówienia oraz kosztorys budowlany.
* Przedmiar robót
* Wzór umowy

1. **Planowany termin realizacji zamówienia.**

Zamówienie należy zrealizować w 60 dni od daty podpisania umowy.