

**Inwestor:**  
Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Tylna 35  
65-001 Zielona Góra

Zielona Góra 2023-05-25

## Kosztorys ofertowy

**Kody CPV:**

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

**Nazwa budowy:** Budynek mieszkalny wielorodzinny

**Adres budowy:** ul. Tylna 35, 65-001 Zielona Góra

**Obiekt:** Wymiana instalacji elektrycznych w części administracyjnej budynku mieszkalnego

**Tytuł / Rodzaj robót:** elektryczne

**Sporządził:**

mgr inż. Janusz Waloszek  
upr. bud. nr 181/84/Zg



## Tabela elementów

Lp.	Nazwa	R	M	S	Razem
1.	<b>Prace demontażowe</b> Ilość r-g: 8,0000				
2.	<b>Montaż tablic rozdzielczych elektrycznych</b> Ilość r-g: 16,3239				
3.	<b>Montaż wewnętrznych linii zasilających</b> Ilość r-g: 29,2602				
4.	<b>Montaż instalacji elektrycznej wyłącznika p.poż.</b> Ilość r-g: 1,0357				
5.	<b>Montaż instalacji oświetleniowej piwnic lokatorskich</b> Ilość r-g: 15,6367				
6.	<b>Montaż instalacji oświetleniowej klatki schodowej i strychu</b> Ilość r-g: 15,4978				
7.	<b>Montaż instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych</b> Ilość r-g: 6,1650				
8.	<b>Pomiary elektryczne</b> Ilość r-g: 19,1000				
9.	<b>Zamurowanie wnęk i prace tynkarskie</b> Ilość r-g: 12,3244				

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>Prace demontażowe</b>				
1	AW-149	Prace demontażowe istniejących instalacji elektrycznych, tablic rozdzielczych i istniejących instalacji WLZ	8,00	r-g		
		<b>Razem:</b>				
2		<b>Montaż tablic rozdzielczych elektrycznych</b>				
2	KNR 4-01 0330-07-050	Wykucie wnęk w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość wnęk do 1 cegły	1,12	m2		
3	KNR 5-08 0404-04-020	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 150 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie w gotowych otworach - Tablica rozdzielcza elektryczna TG	1,00	szt		
4	KNNR 5 0405-010-020	Skrzynki lub rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie do podłoża - Tablica wyłącznika p.poż.	1,00	szt		
5	KNNR 5 1201-030-020	Osadzanie w podłożu kołków kotwiących M6 na ścianie lub stropie	16,00	szt		
6	KNR 5-08 0404-07-020	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża - Tablica mieszkaniowa TM	4,00	szt		
7	KNR 4-03 0509-01-020	Wymiana liczników energii elektrycznej jednofazowych z podłączeniem przewodów - licznik z demontażu	4,00	szt		
		<b>Razem:</b>				
3		<b>Montaż wewnętrznych linii zasilających</b>				
8	KNNR 5 1209-06020-020	Przebijanie otworów o średnicy 60 mm w ścianach lub stropach, w podłożu z cegły, długość przebicia do 1 1/2 cegły	1,00	szt		
9	KNNR 5 1207-150-040	Wykucie bruzd dla rur: RS47, podłoże - cegła	7,00	m		
10	KNR 5-08 0107-04-040	Rury winidurowe o średnicy do 47 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - RL 47 mm	7,00	m		
11	KNNR 5 1208-020-040	Zaprawienie bruzd o szerokości do 50 mm	7,00	m		
12	KNNR 5 0713-020-040	Układanie kabli o masie do 1,0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - YKY 4x16 mm <sup>2</sup>	10,00	m		
13	KNR 5-10 0604-06-020	Obróbka na sucho kabli energetycznych wielożyłowych z żyłami miedzianymi na napięcie do 1 kV. Zarobienie końca kabla 4-	2,00	szt		

		żyłowego o przekroju żył do 16 mm <sup>2</sup>			
14	KNNR 5 1209-050-020	Przebijanie otworów o średnicy 25 mm w ścianach lub stropach, w podłożu z cegły, długość przebiccia do 1 cegły	6,00	szt	
15	KNR 4-03 1001-13-040	Wykucie ręcznie bruzd dla rur RIP 16, RIS 16, RL 22 o średnicy do 47 mm na podłożu z cegły	33,00	m	
16	KNNR 5 0205-030-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - YDY-750 V, 5x6 mm <sup>2</sup>	35,00	m	
17	KNR 4-03 1012-01-040	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	33,00	m	
18	KNR 4-03 1014-01-060	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,01	m <sup>3</sup>	
19	KNNR 5 1203-100-020	Podłączanie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 6 mm <sup>2</sup> pod zaciski lub bolce	40,00	szt	
20	AW-090	Utrudnienie za prace montażowe instalacji wlvz w mieszkaniach lokatorskich	3,00	kpl	
		<b>Razem:</b>			
4		<b>Montaż instalacji elektrycznej wyłącznika p.poż.</b>			
21	KNNR 5 1207-010-040	Wykucie bruzd dla przewodów wynikowych, podłoże - cegła	0,50	m	
22	KNNR 5 0206-040-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane n.t. w podłożu innym niż beton - HDGs 300/500V 3x1,5mm <sup>2</sup> na uchwytych o odporności ogniowej E90	1,00	m	
23	KNNR 5 1208-010-040	Zaprawienie bruzd o szerokości do 25 mm	0,50	m	
24	KNNR 5 0406-010-020	Aparaty elektryczne o masie do 2,5 kg - Wyłącznik p.poz.	1,00	szt	
		<b>Razem:</b>			
5		<b>Montaż instalacji oświetleniowej piwnic lokatorskich</b>			
25	KNR 4-03 1003-06-020	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach dla rur o średnicy do 25 mm	4,00	szt	
26	KNR 5-08W 0101-03-040	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie. Przykręcenie uchwytów dokoleków plastikowych w podłożu z cegły	22,00	m	
27	KNR 5-08W 0110-01-040	Rury winidurkowe układane n.t. gotowych uchwytach. Rura o średnicy do 20 mm - RL 18 mm	22,00	m	
28	KNR 4-03 1001-13-040	Wykucie ręcznie bruzd dla rur RIP 16, RIS 16, RL 22 o średnicy do 47 mm na podłożu z cegły	1,00	m	

29	KNR 5-08 0107-01-040	Rury winiurkowe o średnicy do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - RL 18 mm	1,00	m		
30	KNR 4-03 1012-01-040	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	1,00	m		
31	KNR 5-08 0207-01-040	Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody w powłoce poliwinitowej, łączny przekrój żył do 6Cu, 12Al mm <sup>2</sup> - YDY-750 V, 3x1,5 mm <sup>2</sup>	24,00	m		
32	KNR 5-08 0301-02-020	Przygotowanie podłoża ceglanego pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych	10,00	szt		
33	KNR 5-08 0304-07-020	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych o 4 wylotach przykręcanych z podłączeniem przewodów do 2,5 mm <sup>2</sup> w powłoce poliwinitowej	5,00	szt		
34	KNR 5-08 0308-01-020	Montaż na gotowym podłożu łączników bakelitowych bryzgoszczelnych jednobiegunowych, mocowanych przez przykręcanie	5,00	szt		
35	KNR 5-08 0502-05-090	Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe - przykręcane. Mocowanie na kołkach kotwiących, dwa mocowania	4,00	kpl		
36	KNR 5-08 0504-05-020	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, bryzgoszczelnych, strugoodpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych z podłączeniem - Oprawa OPKZ-60 ze źródłem światła LED hermetyczna	4,00	szt		
6		<b>Razem:</b> <b>Montaż instalacji oświetleniowej klatki schodowej i strychu</b>				
37	KNR 4-03 1003-06-020	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach dla rur o średnicy do 25 mm	3,00	szt		
38	KNR 4-03 1001-05-040	Wykucie ręcznie bruzd dla przewodów wtykowych na podłożu z cegły	19,00	m		
39	KNR 5-08 0209-05-040	Przewody kabelkowe płaskie typu YDYp-750 V układane w tynku do innego podłoża. Łączny przekrój żył do 7,5 mm <sup>2</sup> - YDYp-750 V, 3x1,5 mm <sup>2</sup>	25,00	m		
40	KNR 4-03 1012-01-040	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	19,00	m		
41	KNR 4-03 1014-01-060	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,01	m <sup>3</sup>		
42	KNR 5-08 0301-23-020	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie w cegle	4,00	szt		
43	KNR 5-08 0302-03-020	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych o średnicy do 80 mm o 4 wylotach i przekroju przewodu do 2,5mm <sup>2</sup> mocowane na gips-cement	4,00	szt		

44	KNNR 5 0302-010-020	Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm pojedyncze	1,00	szt	
45	KNNR 5 0307-010-020	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe p/I IP44	1,00	szt	
46	KNR 5-08 0502-05-090	Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe- przykręcane. Mocowanie na kołkach kotwiących, dwa mocowania	4,00	kpl	
47	KNR 5-08 0504-07-020	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych, przykręcanych, końcowych z podłączeniem - oprawa NP z czujnikiem zmierzchowym z żarówką energooszczędną małej mocy	1,00	szt	
48	KNR 5-08 0504-07-020	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych, przykręcanych, końcowych z podłączeniem - oprawa plafoniera do żarówek LED z czujnikiem ruchu PIR	3,00	szt	
49	KNR 5-08 0101-01-040	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego. Przykręcenie uchwytów do drewna	12,00	m	
50	KNR 5-08W 0110-01-040	Rury winidurowe układane n.l. gotowych uchwytach. Rura o średnicy do 20 mm - RL 18 mm	12,00	m	
51	KNR 5-08 0207-01-040	Przewody kabelkowe wciągane do rur. Przewody w powłoce polwinitowej, łączny przekrój żył do 6Cu, 12Al mm <sup>2</sup> - YDY-750 V, 3x1,5 mm <sup>2</sup>	13,00	m	
52	KNR 5-08 0301-02-020	Przygotowanie podłoża ceglanego pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych	1,00	szt	
53	KNR 5-08 0304-07-020	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych o 4 wylotach przykręcanych z podłączeniem przewodów do 2,5 mm <sup>2</sup> w powłoce poliwinilowej	1,00	szt	
54	KNR 5-08 0502-01-090	Przygotowanie podłoża drewnianego pod oprawy oświetleniowe- przykręcane. Mocowanie na wkrętach do drewna, dwa mocowania	2,00	kpl	
55	KNR 5-08 0504-05-020	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, bryzgoszczelnych, strugoodpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych z podłączeniem - Oprawa OPKZ-60 ze źródłem światła LED hermetyczna	2,00	szt	
<b>Razem:</b>					
7		<b>Montaż instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych</b>			
56	KNR 5-08 0602-05-040	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych. Bednarka o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> na wspornikach mocowanych na betonie, kucie mechaniczne - FeZn 25x4 mm	5,00	m	
57	KNR 5-08 0017-0510-020	Montaż metodą udarową w gruntach kat III uziomów ze stali profilowanej miedziowanych długości 4,5 m ze złączkami prętowymi	1,00	szt	

		(bez agregatu prądowórczego) (z. 4/98)			
58	KNR 5-08 0017-0610-020	Montaż metodą udarową w gruntach kat.III uziomów ze stali profil.miedziowanych,ze złączkami prętowymi (b/agregatu prądowórcz.).Każde następne 1,5m dl.(z.4/98)	3,00	szt	
59	KNNR 5 0611-050-020	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych. Bednarka o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> , spaw wykonany naścianie lub konstrukcji zbrojenia	2,00	szt	
60	KNNR 5 0406-010-020	Aparaty elektryczne o masie do 2,5 kg - szyna wyrównawcza GSW	1,00	szt	
61	KNR 5-08 0620-01-020	Montaż uchwytów uziemiających łączonych przez skręcanie na rurach o średnicy do 100 mm	1,00	szt	
		<b>Razem:</b>			
8		<b>Pomiary elektryczne</b>			
62	KNR 4-03 1202-01-108	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1	4,00	pomiar	
63	KNR 4-03 1202-02-108	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 3	5,00	pomiar	
64	KNR 4-03 1205-01-108	Badanie uziemienia ochronnego lub robocznego-pomiar pierwszy	1,00	pomiar	
65	KNR 4-03 1205-02-108	Badanie uziemienia ochronnego lub robocznego-pomiar następny	1,00	pomiar	
66	KNR 4-03 1205-05-108	Badanie skuteczności zerowania - pomiar pierwszy	1,00	pomiar	
67	KNR 4-03 1205-06-108	Badanie skuteczności zerowania - pomiar następny	10,00	pomiar	
		<b>Razem:</b>			
9		<b>Zamurowanie wnęk i prace tynkarskie</b>			
68	KNR 4-01 0707-03-020	Wykonanie tynków uzupełniających kat.III zaprawą z wapna gasz.na podłożu z cegiel lub bet..po obsadzonych puszkach,wylącz.itp inst.elekt.r oraz hakach,wspor.itp	3,00	szt	
69	KNR 4-011 0705-0801-040	Wykonanie pasów szer.do 20cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna suchogasz.na murach z cegiel lub ścianach z bet.pokrywających bruzdy,z przewodami elektryczn.	19,00	m	
70	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	7,60	m <sup>2</sup>	
		<b>Razem:</b>			
		<b>Razem kosztorys:</b>			



## Skrócone zestawienie RMS

### Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	122	Malarz grupa II	r-g	0,9044		
2.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	12,4364		
3.	0	392	Robotnik budowlany II	r-g	1,0400		
4.	0	463	Tynkarz III	r-g	6,8700		
5.	0	72	Elektromonter linii i urz.elekt.	r-g	29,5611		
6.	0	73	Elektromonter linii i urz.elekt.	r-g	27,8694		
7.	0	74	Elektromonter linii i urz.elekt.	r-g	9,5500		
8.	0	999	Robocizna	r-g	29,9644		
9.	0	999	Robocizna pomocnicza	r-g	5,1480		
<b>Razem:</b>						123,3437	

### Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	1030499	Wazelina techniczna	kg	0,8000		
2.	0	1050099	Benzyna do ekstrakcji	dm3	0,6000		
3.	0	1120005	Bednarka ocynkowana 25x4 mm	m	5,2000		
4.	0	1120006	Bednarka ocynkowana 30x4 mm	kg	0,5000		
5.	0	1343599	Śruby z nakrętkami i podkładkami	kg	0,1800		
6.	0	1510899	Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	2,1736		
7.	0	1511711	Farba olejna nawierzchniowa szara	dm3	0,1400		
8.	0	1602003	Piasek do zapraw	m3	0,2828		
9.	0	1700301	Cement portlandzki zwykły "35"	t	0,0053		
			b/dodatków				
10.	0	1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0494		
11.	0	1720200	Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	t	0,0627		
12.	0	1720301	Wapno gaszone	t	0,0047		
13.	0	3930000	Woda	m3	0,0667		
14.	1	7052930	Tablica wyłącznika p.poż.	szt	1,0000		
15.	1	7052931	Tablica rozdzielcza elektryczna TG	szt	1,0000		
16.	1	7052985	Tablica mieszkaniowa TM	szt	4,0000		
17.	1	7099934	Wyłącznik p.poż.	szt	1,0000		
18.	0	7304432	Oprawy OPKZ-60 z kloszem szklanym	szt	6,1200		
19.	0	7304853	Oprawa NP z czujnikiem zmierzchowym z żarówką energooszczędną małej mocy	szt	1,0200		
20.	1	7304870	Oprawa do żarówek 75 W z czujnikiem ruchu PIR	szt	3,0600		
21.	0	7350504	Żarówki LED 250 V	szt	12,2400		
22.	0	7510301	Wyłączniki 1-biegunowe p.t. IP44	szt	1,0200		
23.	0	7510500	Wyłączniki 1-bieg.szczelne n/t 250 V/6-10A	szt	5,1000		
24.	0	7540413	Puszki p.t okrągłe uniwer.PO-80 z pokrywą	szt	4,0800		
25.	0	7540421	Puszki instalacyjne fi 60 mm końcowe	szt	1,0200		
26.	0	7540999	Odgalężniki w obudowie bak.bryzgoszczelne	szt	6,1200		
27.	0	7580001	Rury winidurowe RL-18	m	36,4000		
28.	0	7580089	Rura instalacyjna gładka RL 47 mm	m	7,2800		
29.	1	7580402	Złączka łukowa do rur RL 18	szt	13,9400		
30.	0	7590530	Wsporniki ścienne K-111,K-114	szt	5,0500		
31.	0	7590801	Uziomy stalowe miedziane dług. 1,5 m	szt	6,0000		
32.	0	7590813	Złączki do uziemień prętowych fi 17,2 mm	szt	5,0000		
33.	0	7590833	Groty do uziemień prętowych fi 17,2 mm	szt	1,0000		
34.	0	7599903	Uchwyty pod RVS,śred.18 mm	szt	46,2000		
35.	0	7599907	Uchwyty pod RVS,śred.47 mm	szt	25,2000		
36.	0	7599910	Uchwyty E90 do mocowania przewodów ognioodpornych	szt	2,7000		
37.	0	7604010	Szyny ekwipotencjalizacyjne typ K 12	szt	1,0000		



38.	0	7620911	Końcówki kablowe na żyłach Cu K 16 mm2	szt	8,0000		
39.	0	7640100	Opaski kablowe typu OKi	szt	2,8000		
40.	0	7660099	Uchwyty kablowe UKU	szt	2,0000		
41.	0	7950806	Przewody YDY-750 V, 3x1,5 mm2	m	38,4800		
42.	0	7950820	Przewody YDY-750 V, 5x6 mm2	m	36,4000		
43.	0	7951007	Przewody YDYp-750 V, 3x1,5 mm2	m	26,0000		
44.	0	7956112	Przewód HDGs 300/500V 3x1,5mm2	m	1,0400		
45.	0	8040024	Kabel elektroenergetyczny YKY 4x 16 mm2	m	10,4000		
46.	0	8321710	Kołki kotwiące śred. 5 mm	szt	24,0000		
47.	0	8321799	Śruby i kołki kotwiące	szt	8,0000		
48.	0	8990420	Kołki stalowe do tras E90	szt	2,7000		
49.	0	8990499	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	68,2000		
			Materiały pomocnicze				
			<b>Razem:</b>				

**Zestawienie sprzętu:**

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	21811	Wibromłot el/spal.do 3 kW(4KM)	m-g	1,2300		
2.	0	34312	Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt	m-g	0,4100		
3.	0	39511	Samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0,0670		
4.	0	43211	Betoniarka wolnospadowa 150dm3	m-g	0,7600		
5.	0	72100	Spawarka	m-g	0,2680		
6.	0	72121	Spawarka transformator.do 500A	m-g	0,7015		
			Sprzęt pomocniczy				
			<b>Razem:</b>				

