

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2021r. we Wschowie,
 pomiędzy
 Gminą Wschowa zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM
 NIP 925-19-31-551 REGON 411050787
 reprezentowaną przez:
 Burmistrza – Konrada Antokowiaka,
 przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy - Barbary Wesolowskiej

a

.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, z drugiej strony o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie:
- ZAKUP I MONTAŻ KLIMATYZATORA ŚCIENNEGO W BUDYNKU DZIENNEGO DOMU SENIOR +
 WE WSCHOWIE**
- REALIZACJA ZADANIA ZLECONEGO**
- W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO „SENIOR+” NA LATA 2021-2025,
 Edycja 2021,**

polegające na dostarczeniu i zamontowaniu 1 sz. klimatyzatora ściennego na potrzeby Dziennego Domu Senior+ we Wschowie.

2. Dostarczany i montowany przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy, wolny od wad, pełnowartościowy, w pierwszym gatunku i nienoszący znamion użytkowania, spełniający wymagania w zakresie ekologii, bezpieczeństwa, oszczędności energii, cichej pracy i komfortu użytkowania, dopuszczony do obrotu i stosowania w krajach Unii Europejskiej, w tym w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

§ 2

- Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować przedmiot zamówienia na własny koszt i ryzyko w terminie **7 dni** kalendarzowych.
- Wykonawca wyda Zamawiającemu dokumenty, które dotyczą klimatyzatora, przede wszystkim kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi sprzętu.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i zniszczenia powstałe przy dostawie i montażu przedmiotu zamówienia.

§ 3

- Transport klimatyzatora pod adres wskazany przez Zamawiającego, tj. ul. Garbarska 11, 67-400 Wschowa.
- Wykonawca winien zaawizować Zamawiającemu termin dostawy klimatyzatora i wyznaczyć dzień montażu.
- Zamawiający udostępni Wykonawcy budynek i pomieszczenie niezbędne do przeprowadzenia montażu klimatyzatora na czas wykonywanych prac wg terminu uzgodnionego wcześniej z Zamawiającym.
- Przekazanie zamontowanego klimatyzatora ściennego nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
- Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez strony protokołem, przy czym protokół ten powinien zawierać, co najmniej: nazwę klimatyzatora, okres gwarancji jakości i rękojmi.
- W przypadku zastrzeżeń do przedmiotu dostawy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia zachowując prawo do żądania kar umownych. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia /bez zastrzeżeń/ lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek/braków.
- Osoby odpowiedzialne za odbiór klimatyzatora oraz podpisywanie protokołu odbioru:
 - po stronie Zamawiającego: - Edyta Stańczak
 - po stronie Wykonawcy: -

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wystawić do dostarczonego przedmiotu zamówienia kartę gwarancyjną, która będzie doręczona Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia i będzie wystawiana z datą podpisania tego protokołu.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dostarczony klimatyzator, licząc od daty podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres ... miesięcy na dostarczony przedmiot zamówienia.
4. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatne naprawy gwarancyjne i serwis przedmiotu umowy oraz bezpłatne udzielanie konsultacji i pomocy technicznej w zakresie działania przedmiotu umowy.
6. Do dostarczonego przedmiotu zamówienia będzie dołączona karta gwarancyjna zawierająca typ, termin gwarancji. Fakt, naprawy i ewentualne wymiany urządzenia na nowy będzie odnotowywany każdorazowo w karcie gwarancyjnej.
7. Czas reakcji na zgłoszenie usterki/wady nie może być dłuższy niż 48 godzin od momentu zgłoszenia usterki/wady Wykonawcy.
8. Za zgłoszenie, o którym mowa w ust. 7 uważa się powiadomienie:
 - a) telefoniczne, w dni robocze od godziny 7:30 do 15:30 pod numerem
 - b) e-mailem, całodobowo na adres - lub przesłanie dokumentu zgłoszenia na piśmie pod adres
9. Wykonawca w ramach gwarancji jest zobowiązany ostatecznie usunąć wady i usterki w przedmiocie zamówienia w terminie nie dłuższym niż 14 dni (licząc od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 8 albo w tym terminie dokonać wymiany przedmiotu zamówienia wadliwego na wolny od wad).
10. W przypadku, gdy usunięcie zgłoszonej usterki/ wady w okresie gwarancji, będzie trwało dłużej niż 14 dni, Wykonawca jest zobowiązany użyczyć nieodpłatnie Zamawiającemu równorzędne urządzenie na czas usuwania usterki o parametrach nie gorszych jak przedmiot dotknięty usterką/ wadą.
11. Wykonanie 3 napraw gwarancyjnych zobowiązuje Wykonawcę do wymiany urządzenia na nowe.
12. W razie bezskutecznego upływu terminu o którym mowa w ust. 9, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
13. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę Zamawiający może wnieść do Wykonawcy wniosek o przeprowadzenie ekspertyzy przez właściwego biegłego rzeczoznawcę bez akceptacji Wykonawcy.
14. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
15. Uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
17. W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści Umowy, zapytaniu ofertowym lub w załącznikach do niniejszej Umowy stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego.

§ 5

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: zł plus należny podatek VAT, brutto zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją dostawy objętych przedmiotem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty, wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę, obciążają Wykonawcę.
Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT,
NIP
Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy w
nr:
4. Ewentualna zmiana rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 5 wymaga powiadomienia Zamawiającego i nie stanowi istotnej zmiany umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5 figuruje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT”, dostępnym na stronie Ministerstwa Finansów pod adresem internetowym: www.podatki.gov.pl.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5 jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2019.2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
7. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, po wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy, w terminie 14 dni, po przedstawieniu faktury VAT Zamawiającemu.
2. Podstawą do wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia będzie podpisany przez strony protokół odbioru bez uwag przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, po uprzednim sprawdzeniu jego zgodności z umową.
3. Faktury winny być wystawione w następujący sposób:
Nabywca:

GMINA WSCHOWA
ul. Rynek 1
67-400 Wschowa
NIP 925-19-31-551
Odbiorca/Płatnik:
Urząd Miasta i Gminy Wschowa
ul. Rynek 1
67-400 Wschowa

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia - WYKONAWCA uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
6. Faktury winny być wystawione w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U.2018 poz. 2191). Szczegółowe informacje dot. elektronicznego wystawiania faktur w zamówieniach publicznych można znaleźć pod adresem: <https://efaktura.gov.pl>.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. splitpayment.
8. Podzielona płatność tzw. splitpayment stosowana będzie wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy stwierdzonego protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, przed upływem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, jak i w terminie jednego miesiąca od upływu tego terminu jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - b) Wykonawca przerwał bez uzgodnienia z Zamawiającym realizację zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
 - c) Wykonawca realizuje dostawę i montaż w sposób niezgodny z niniejszą umową i wskazaniem Zamawiającego, pomimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaniechania naruszeń;
 - d) Wobec Wykonawcy ogłoszono upadłość lub likwidację,
 - e) Wykonawca złoży wniosek o upadłość bądź restrukturyzację.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy przed upływem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy również w przypadku zmiany przepisów prawa uniemożliwiającej realizację umowy na jej warunkach.
4. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 3 i 4 powinno zostać złożone w terminie 10 dni od daty stwierdzenia okoliczności przez Zamawiającego.
6. W wypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy dostarczone wyposażenie w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło rozwiązanie umowy,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru dostaw i prac przerwanych,
 - c) w terminie 2 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. b) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - d) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru dostarczonego przedmiotu zamówienia i wykonanych prac oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy i prace, które zostały wykonane do dnia rozwiązania umowy/ odstąpienia od umowy.
7. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może rozwiązać umowę, lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania dostawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,

- b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego lub wskazanego w umowie na usunięcie wad, do dnia dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad;
 - d) z tytułu innych, niż wymienione w lit. a) – c) przypadkach, za każdy przypadek niewykonania umowy lub nienależytego wykonywania umowy w wysokości - 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
3. W przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w Umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
 4. Naliczone kary umowne Wykonawca będzie zobowiązany wpłacić na wskazane konto bankowe Zamawiającego na podstawie noty obciążeniowej. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
 5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - z wyjątkiem tych okoliczności, o których mowa w § 7.
 6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 9

1. Do spraw związanych z realizacją przedmiotu zamówienia upoważnione są następujące osoby:
 - 1) ze strony Wykonawcy –
 - 2) ze strony Zamawiającego- Edyta Stańczak.
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obydwie Strony. Zmiany te nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w zapytaniu ofertowym. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:
 - a) aktualizację danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,
 - b) zmianę dotyczącą dostarczanego przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdy nastąpi wycofanie danego modelu (typu, wersji) z produkcji przez producenta, a dostępny będzie przedmiot zamówienia o parametrach nie gorszych niż wynikające z zapytania ofertowego, umowy i oferty Wykonawcy, pod warunkiem, że nowa cena nie będzie wyższa niż wskazana w ofercie (tzn. przedmiot zamienny/zamienne może mieć cenę niższą albo równą cenie ofertowej); wycofanie modelu (typu, wersji), objętego przedmiotem zamówienia z produkcji przez producenta Wykonawca musi pisemnie udokumentować,
 - c) zmianę dotyczącą dostarczanego przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdy producent nie będzie mógł dostarczyć przedmiotu zamówienia w terminie wyznaczonym w umowie, a Zamawiający nie będzie mógł przedłużyć terminu realizacji przedmiotu zamówienia w związku z koniecznością terminowego wydatkowania środków finansowych (sankcja utraty środków finansowych); pod warunkiem, że dostępny będzie przedmiot zamówienia o parametrach nie gorszych niż wynikające z zapytania ofertowego, umowy i oferty Wykonawcy oraz że cena nie będzie wyższa niż wskazana w ofercie (tzn. przedmiot zamienny/zamienne może mieć cenę niższą albo równą cenie ofertowej),
 - d) zmianę terminów realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków atmosferycznych, nagle przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz o czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy, celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone tylko do zmian koniecznych.
 - e) zmniejszenie zakresu (asortymentu lub ilości) dostarczanego przedmiotu zamówienia oraz związane z tym zmniejszenie wartości umowy, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - f) zmianę dotyczącą dostarczanego przedmiotu Umowy albo terminu realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji, gdy powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych, technicznych, niż

- te istniejące w chwili zawarcia Umowy, nie powodujących istotnej zmiany zawartej Umowy,
- g) zmianę danych związanych ze zmianą nr rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej Umowy.
 - h) Zmiana umowy w zakresie terminu wykonania umowy, ograniczenia zakresu umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, w razie gdy pandemia koronawirusa COVID-19 ma wpływ na wykonanie zamówienia, a Wykonawca wykaże ścisły związek pomiędzy tą sytuacją, a brakiem możliwości należytego wykonania umowy, jej części lub w umownym terminie.

2. Zamawiający nie przewiduje zmiany ceny brutto w przypadku wzrostu stawki podatku VAT.

3. Warunki dokonania zmian:

- a) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
- b) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień Umowy,
- c) Wniosek, o którym mowa pod lit. b) musi zawierać:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) opis wpływu zmiany na warunki realizacji Umowy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji zapisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), oraz ustawy z dnia 25 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 25 maja 2018 r., poz. 1000) w odniesieniu osób, których dane przekazuje Zamawiającemu w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 12

1. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
Nr 1. Oferta Wykonawcy z

§ 13

Umowa niniejsza została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA