

**ZAPYTANIE OFERTOWE (ogłoszenie - postępowanie powtórzone)**

**na zaprojektowanie i wykonanie rozdzielnic elektrycznych dla wyłączników głównych prądu z cewką zanikową typu DPX wraz z układem pomiarowym w budynkach A, A1, B, C, D, H, B/B, B/F należących do Uniwersytetu**

**Ekonomicznego we Wrocławiu**

*o wartości poniżej 30 000 euro netto*

**I. ZAMAWIAJĄCY**

**Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu**

ul. Komandorska 118/120, 53-345 Wrocław

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający zaznacza, iż niniejsze postępowanie jest zwolnione ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (zwaną dalej ustawą Pzp) na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedniego zastosowania w niniejszym postępowaniu przepisów ustawy Pzp, w szczególności art. 22-26, art. 38, art. 43, art. 87, art. 89-94, art. 144 ustawy Pzp.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1145 z późn. zm.). Otrzymanie w wyniku niniejszego postępowania ofert nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu oraz nie stanowi podstawy do roszczeń ze strony Wykonawcy.
4. Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu zastrzega sobie prawo do:
  - a) odstąpienia od zapytania ofertowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny lub przerwania postępowania na każdym etapie,
  - b) prowadzenia negocjacji z wybranym/i wykonawcą/ami,
  - c) przedłużenia terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą,
  - d) możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert informując o tym Wykonawców.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
6. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ustawy Pzp.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zgodnie ze swoim wyborem unieważnić postępowanie lub zbadać, czy Wykonawca, który złożył ofertę najtańszą spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie rozdzielnic elektrycznych dla wyłączników głównych prądu z cewką zanikową typu DPX wraz z układem pomiarowym w budynkach A, A1, B, C, D, H, B/B, B/F należących do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu.

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

31213100-3 rozdzielnie

45315700-5 instalowanie stacji rozdzielczych

71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

3. Termin realizacji: 12 tygodni licząc od dnia podpisania umowy.

4. Wykonawca będzie zobowiązany wykonać usługę zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1186 z późn. zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zm.).

5. Roboty należy wykonać z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

6. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Do oferty nie należy dołączać kosztorysu ofertowego. Wskazany orientacyjny zakres robót ma charakter pomocniczy przy sporządzeniu ryczałtowej wyceny robót i nie może stanowić podstawy wyliczenia ceny ryczałtowej w ofercie. Wykonawca powinien samodzielnie sprawdzić ilość robót w celu wyliczenia prawidłowej ceny ryczałtowej.

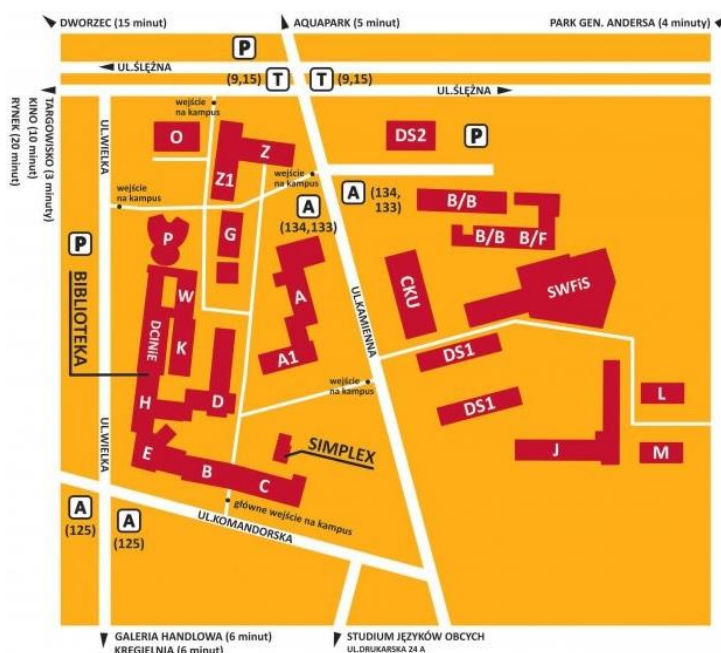
7. W cenie ryczałtowej za wykonanie zamówienia należy uwzględnić wszelkie inne roboty niewymienione w niniejszym zapytaniu ofertowym, które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności prace przygotowawcze, wywóz i utylizację odpadów i zdemontowanych urządzeń, sprzątanie i czyszczenie terenu objętego pracami, zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

8. Wszystkie użyte do realizacji zamówienia wyroby, materiały muszą być nowe, nieużywane oraz muszą posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą. Wszystkie wyroby i materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca dostarcza własnym staraniem, na swój koszt i ryzyko. Cenę wszystkich wyrobów i materiałów Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w cenie ofertowej w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

9. Wykonawca w sposób nie zakłócający ich funkcjonowania, będzie realizował przedmiot zamówienia w czynnych obiektach, pełniących funkcję użyteczności publicznej, które będą użytkowane podczas wykonywania zamówienia. Robota budowlana powinna zostać zrealizowana z zachowaniem zasad bezpieczeństwa oraz w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z w/w budynków. Wszelkie zamiary wyłączenia mediów (w szczególności prądu) w budynkach należy zgłaszać Zamawiającemu co najmniej z tygodniowym wyprzedzeniem.

10. Budynki A, A1, B, C, D, H położone są przy ul. Komandorskiej 118/120 we Wrocławiu, na działce nr 16, AM-25, obręb Południe, na obszarze wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków, a dodatkowo budynki A, A1, B, C, D wpisane są do Gminnej Ewidencji Zabytków. Budynki B/B i B/F są położone przy ul. Kamiennej 61-63 we Wrocławiu, na działce nr 37, AM-36, obręb Południe.

**POGLĄDOWY PLAN ROZMIESZCZENIA BUDYNKÓW UNIwersYTETU EKONOMICZNEGO WE WROCŁAWIU**



11. Przed złożeniem oferty wymagane jest dokonanie wizji lokalnej po uprzednim umówieniu terminu z p. Januszem Zarębą pod nr tel. 71 36 80 165. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Wnioski o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego należy składać w trybie określonym w rozdziale V pkt 2.
12. Budynki będące przedmiotem postępowania nie posiadają wyłącznika przeciwpożarowego. W rozdzielnicach głównych budynków brak wyłączników prądu z cewką zanikową typu DPX, układu pomiarowego i analizatora sieciowego.
13. Zamawiający informuje, że zgoda na przeprowadzenie prac w budynkach wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków nie będzie wymagana.
14. Budynki A, A1, B, C, D, H, B/B, B/F nie posiadają stref pożarowych i nie jest konieczne wycenianie GWP w obudowie EI60.
15. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać :
  - a) dokumentację techniczną instalacji elektrycznej, która powinna zawierać:
    - osobne projekty rozdzielnic elektrycznych dla poszczególnych budynków, z miejscem na zamontowanie **ośmiu** wyłączników prądu z cewkami wybijakowymi, układów pomiarowych i analizatorów sieciowych do odczytu parametrów sieci i zużycia energii elektrycznej czynnej i biernej, przystosowanych do pracy z BMS;
    - rozdzielnice elektryczne należy zaprojektować w obudowie, jako oddzielne urządzenia zlokalizowane przy istniejących rozdzielnicach głównych w poszczególnych budynkach. Zabezpieczenie prądowe dla budynków - A, C, D, H wynosi 160 A, a dla budynków A1, B, B/B, B/F wynosi 125 A. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przekładników prądowych o klasie nie większej niż 1,0.

- lokalizacje projektowanych rozdzielnic, które należy uzgodnić z Zamawiającym,
- sposób rozwiązania wpięcia istniejących kabli zasilających budynki do nowoprojektowanych ośmiu wyłączników prądu;  
w projekcie należy zastosować kable typ YAKY 4x120 mm<sup>2</sup>. Wykonawca powinien przewidzieć zastosowanie, w razie konieczności, sztukówek dla tego typu kabla.
- lokalizacje i zasilanie ośmiu wyłączników przeciwpożarowych od zaprojektowanych rozdzielnic elektrycznych,
- kosztorys inwestorski.

b) roboty elektryczne w zakresie:

- demontażu i utylizacji starych rozdzielnic elektrycznych;
- montażu rozdzielnic elektrycznych (dla każdego budynku oddzielnie) wyposażonych w wyłączniki prądowe 3-polowe lub 4-polowe, układ pomiarowy, przekładniki prądowe i analizatory sieciowe (wraz z ich zabudową) zgodnie z wcześniej wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną; analizatory sieciowe – tablicowe lub modułowe - mają zostać zamontowane na szynie TH i mają posiadać funkcję odczytu parametrów sieci i zużycia energii elektrycznej czynnej i biernej,
- przełożenia istniejących kabli zasilających budynki do nowych zaprojektowanych ośmiu wyłączników prądu,
- wykonania i montażu zasilania ośmiu wyłączników przeciwpożarowych w miejscu przy wejściach głównych do budynków,
- wykonania pomiarów elektrycznych,
- wykonania próby działania wyłączników przeciwpożarowych.

16. Dokumentację techniczną należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać jego mailową lub pisemną akceptację przed przystąpieniem do prac wykonawczych. Opracowanie projektowe należy wykonać w wersji papierowej i w wersji elektronicznej. Wersja papierowa powinna zostać wykonana w 2 egzemplarzach, a elektroniczna w wersji edytowalnej, w jednym z formatów doc(x), xls(x), odt, ath, dwg (w zależności od zawartości opracowania) i nieedytowalnej w formacie pdf. Wersja elektroniczna powinna zostać dostarczona na 1 nośniku typu pendrive, umożliwiającym wykonanie dalszych kopii i ich edycję.

17. Protokoły z wykonanych pomiarów i prób należy przedłożyć Zamawiającemu w wersji papierowej i w wersji elektronicznej. Wersja papierowa powinna zostać wykonana w 2 egzemplarzach i podpisana przez osoby posiadające uprawnienia wskazane w rozdziale IV pkt 3 i dostarczona przy odbiorze końcowym. Wersja elektroniczna powinna zostać sporządzona w wersji nieedytowalnej w formacie pdf. Wersja elektroniczna powinna zostać dostarczona na 1 nośniku typu pendrive, umożliwiającym wykonanie dalszych kopii i ich edycję.

18. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.), w dacie protokolarnego odbioru dokumentacji. Prawa autorskie będą obejmowały zarówno całość, jak i poszczególne części dokumentacji projektowej.

#### IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży wraz z ofertą opłaconą polisę OC na kwotę nie niższą niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych), wraz z dowodem uiszczenia składki, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Polisa winna być ważna przez cały okres trwania umowy.
3. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy za spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował jednym lub dwoma pracownikami (Zamawiający dopuszcza, aby ten sam pracownik posiadał równocześnie uprawnienia wymienione w ppkt a i b) posiadającymi aktualne uprawnienia wymagane przepisami prawa, tj.:
  - a) świadectwo kwalifikacyjne lub równoważny dokument uprawniający do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku EKSPLOATACJI w zakresie montażu i remontów dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV, Grupa 1 pkt 2,10;
  - b) świadectwo kwalifikacyjne lub równoważny dokument uprawniający do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku DOZORU w zakresie montażu i remontów dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV, Grupa 1 pkt 2,10.

W celu wykazania spełniania ww. warunku Wykonawca przedstawi Wykaz osób (załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić dokumenty, o których mowa w pkt 3 przed podpisaniem umowy, jak również w trakcie jej wykonywania.

4. Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia i oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa Zamawiającemu aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w Załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego - Formularz ofertowy oraz załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego - Wykaz osób.

#### V. KOMUNIKACJA ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej platformy zakupowej (dalej zwana „platformą”), na profilu nabywcy Zamawiającego: [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc).
2. Wnioski o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego należy przekazywać w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy i formularza „Wyslij wiadomość” znajdującego się na stronie danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyslij wiadomość”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
3. Zamawiający informuje, iż wszystkie informacje dotyczące niniejszego postępowania, w tym odpowiedzi na pytania, zmiana treści zapytania ofertowego, informacja z otwarcia ofert, rozstrzygnięcie bądź unieważnienie

postępowania będzie przekazywał Wykonawcom w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy oraz zamieszczał w sekcji „Komunikaty”.

4. Wykonawca, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy określone w regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej platformy w zakładce „Regulamin” i uznaje go za wiążący.
5. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Kierownik Działu Zamówień Publicznych Wioletta Seredyńska, tel. 71 36 80 493.
6. Osobą prowadzącą niniejsze postępowanie jest pracownik Działu Zamówień Publicznych: Łukasz Lisik, tel.: 71 36 80 491.
7. Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 – 15.00.

## VI. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Termin składania ofert **do dnia 04.08.2020 roku, do godz. 10.00.**
2. Oferta wraz z dokumentami wskazanymi w pkt 7 poniżej powinna być złożona za pośrednictwem: [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc) na stronie dotyczącej niniejszego postępowania. Składanie ofert w danym zapytaniu ofertowym nie wymaga od Wykonawcy założenia konta na platformie.
3. **Uwaga!** Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w platformie poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę”, ewentualne dołączenie wymaganych przez Zamawiającego dokumentów i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została złożona. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca składania ofert znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
4. Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Prawidłowe ustalenie podatku VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym, należy do Wykonawcy. W przypadku zastosowania zwolnienia podmiotowego/przedmiotowego z VAT, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie zawierające informację w tym zakresie wraz z podaniem podstawy prawnej zwolnienia.
5. Cena jednostkowa nie ulegnie zmianie w okresie trwania umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rzeczywistych kosztów, zgodnie z art. 632 Kodeksu cywilnego. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.
6. Otwarcie ofert nastąpi, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/>, w siedzibie Zamawiającego dnia 04.08.2020 roku o godz. 10.15.
7. **Wykaz dokumentów składających się na ofertę:**
  - a) wypełniony i podpisany Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy;
  - b) wypełniony i podpisany Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – Wykaz osób;
  - c) polisa OC wraz z dowodami opłaty składek;
  - d) potwierdzenie odbycia wizji lokalnej, o której mowa w rozdziale III pkt 11;
  - e) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania tej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy;
  - f) ew. informacja o zwolnieniu z VAT.

8. **Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy**, czytelnym podpisem lub nieczytelnym podpisem wraz z imienną pieczętką podpisującego. **UWAGA! Złożenie niepodpisanego Formularza ofertowego skutkować będzie odrzuceniem oferty w oparciu o art. 89 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, ponieważ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.**

Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną, do oferty należy dołączyć prawnie skuteczne pełnomocnictwo lub upoważnienie. Ze względu na to, że oferty przekazywane są Zamawiającemu przy pomocy platformy zakupowej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania od Wykonawcy okazania pełnomocnictwa lub upoważnienia w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.

## VII. OCENA OFERT, INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może poprosić Wykonawców o wyjaśnienia dotyczące treści złożonych ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji z wybranym Wykonawcą.
3. Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert:

a) **cena ofertowa brutto 100 %**

Zamawiający oceni oferty wyliczając liczbę punktów dla każdej oferty w kryterium cena (C) zgodnie ze wzorem:

$$C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

Gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w postępowaniu oraz będzie najtańsza.
5. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie udostępniona za pośrednictwem platformy.

## VIII. ISTOTNE WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Płatność zostanie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i bezusterkowym protokolarnym odebraniu przedmiotu zamówienia.
2. Płatność nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - a) bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie związanym z realizacją przedmiotu zamówienia,
  - b) informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji zadania i ewentualnych nieprawidłowościach związanych z jego realizacją,
4. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia (obejmujący zarówno roboty budowlane jak również zamontowane urządzenia i instalacje) na okres 60 (sześćdziesięciu) miesięcy licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego, a w przypadku usuwania wad i usterek od dnia następnego po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia tych wad. Do rękojmi za wady na przedmiot umowy stosuje się art. 568 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1145 z późn. zm.).

5. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 5 dni roboczych od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Powyższy obowiązek Wykonawcy dotyczy również usunięcia wad z tytułu rękojmi.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy i/lub wad w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
  - c) z tytułu niepoinformowania lub zbyt późnego poinformowania o zamiarze wyłączenia mediów (w szczególności prądu), o którym mowa w rozdziale III pkt 9, w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - d) z tytułu odstąpienia lub wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
  - e) z tytułu odstąpienia lub wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego wynagrodzenia kwoty naliczonych kar umownych.
10. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, w wysokości przewyższającej kary umowne na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1145 z późn. zm.).
11. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy i bez odrębnych wezwań, gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków i innych zapisów umowy, w szczególności gdy opóźnia się w terminowej lub kompletnej realizacji przedmiotu umowy, wykonuje umowę w sposób niezgodny z jej treścią, nie dotrzymuje zastrzeżonych umową terminów odnoszących się do uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi, żąda podwyższenia umówionego wynagrodzenia lub informuje o niemożności zrealizowania umowy zgodnie z określonym w niej zakresem. Oświadczenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia uzasadniającego je zdarzenia.
12. Ponad przypadki określone w przepisach prawa powszechnie obowiązującego Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót lub wykonuje je w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową lub w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy. Oba przypadki, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą traktowane jako rozwiązanie umowy z wyłącznej winy Wykonawcy. Wedle wyboru Zamawiającego odstąpienie będzie dotyczyć całej umowy lub jej części.
13. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia



wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

14. Prawo odstąpienia, o którym mowa w pkt 12-13 powyżej, Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy, zgodnie z pkt 12-13 powyżej. Wedle wyboru Zamawiającego odstąpienie będzie dotyczyć albo niewykonanej albo nienależycie wykonanej części umowy albo całości umowy.
15. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
16. Strony ustalają, że sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
17. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą, chyba, że zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Pzp.

## IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu ujawnienia przez Wykonawcę informacji poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia tej szkody w pełnej wysokości, tj. łącznie z odszkodowaniem za utracone korzyści;
  - 2) przestrzegania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do wypełniania obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, iż uprawnienia, obowiązki oraz pozostałe informacje wynikające z treści ww. rozporządzenia znajdują się w pliku „RODO” umieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.ue.wroc.pl/>, w zakładce **Zamówienia publiczne**.