
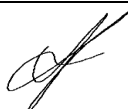


Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Numer tomu / łączna liczba tomów	1/4
Nazwa zamierzenia budowlanego	Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko
Adres obiektu budowlanego	Lubiczko 35
Kategoria obiektu budowlanego	XVII
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednostka: Gręboszów [120406_2]
Nazwa i numer obrębu Ewidencyjnego	Obręb: 0008, Lubiczko
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Działka nr: 125
Nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Gręboszów, Gręboszów 144 33-260 Gręboszów



Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pieczątka / Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant	STANISŁAW NOWAK Nr UAN-8346/129/87	Czerwiec 2021	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Opracowujący	inż. PIOTR NOWAK	Czerwiec 2021	

SPIS ZAWARTOŚCI WIELOTOMOWEGO OPRACOWANIA

TOM 1: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- **Część architektoniczna**
 - Oświadczenie projektanta
 - Opis techniczny
 - Część rysunkowa
 - Rzut poddasza *Skala 1:100*
 - Rzut stropu *Skala 1:100*
 - Rzut więźby dachu *Skala 1:100*
 - Rzut dachu *Skala 1:100*
 - Przekrój A-A *Skala 1:100*
 - Elewacje *Skala 1:100*
 - Wizualizacje 3D *Skala – brak*
- **Opinia geotechniczna**
 - Opis techniczny
- **Określenie obszaru oddziaływania**
 - Opis techniczny

TOM 2: OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

- Załączniki formalno - prawne
- Informacja BIOZ

TOM 3: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Opis techniczny
- Część graficzna *Skala rysunków*
 - Kopia mapy zasadniczej *1:1000*
 - Projekt Zagospodarowania Terenu *1:1000*

TOM 4: PROJEKT TECHNICZNY

- **Inwentaryzacja**
 - Opis techniczny
 - Część rysunkowa
 - Rzut parteru *Skala 1:100*
 - Przekrój A-A *Skala 1:100*
 - Rzut dachu *Skala 1:100*
 - Elewacje *Skala 1:100*
- **Ekspertyza techniczna**
 - Opis techniczny

- **Projekt branżowy – Konstrukcja**
 - Opis techniczny
 - Obliczenia statyczne

- **Projekt branżowy - Instalacja odgromowa**
 - Opis techniczny
 - Część formalno-prawna
 - Część rysunkowa
 - Plan instalacji odgromowej E1 *Skala 1:100*

***Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko***



Dąbrowa Tarnowska, Czerwiec 2021 r.

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane

Inwestor: Gmina Gręboszów
Gręboszów 144
33-260 Gręboszów
Obiekt: Budynek Remizy OSP w Lubiczku, kat. XVII
Adres inwestycji: Gmina Gręboszów dz. nr 125 obr. Lubiczko Nr 0008

Oświadczam, że dokumentacja projektowa p.n. „Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko” została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Branża:</i> <i>ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</i>	<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak NR UAN – 8346/129/87	<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak
<i>PIECZĄTKA I PODPIS:</i>		

*Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko*

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

I. CZĘŚĆ OGÓLNA.

Inwestor: Gmina Gręboszów
Gręboszów 144
33-260 Gręboszów

Obiekt: Budynek Remizy OSP w Lubiczku, kat. XVII

Adres inwestycji: Gmina Gręboszów dz. nr 125 obr. Lubiczko Nr 0008

Jednostka Projektowa: Biuro Projektowo – Kosztorysowe Piotr Nowak
ul. Fryderyka Chopina 3
33-200 Dąbrowa Tarnowska

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania, funkcja, forma budynku

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zmiany konstrukcji dachu budynku Remizy OSP w Lubiczku.

2. Podstawa opracowania.

- Umowa z inwestorem
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Uzgodnienia z inwestorem
- Wizja lokalna i inwentaryzacja uzupełniająca
- Normy i literatura fachowa
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020, poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),

3. Dane ogólne o budynku.

Opracowanie obejmuje zmianę konstrukcji dachu związaną z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku na działce nr 125 w m. Lubiczko.

Budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym bez podpiwniczenia.

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych. Część budynku wybudowana została z bali drewnianych obitych deskami, część murowana z pustaków żużlobetonowych, strop drewniany na belkach. Dach o konstrukcji drewnianej dwuspadowy symetryczny, pokrycie z blachy stalowej. Bryła budynku - prostokątna.

4. Dane techniczne budynku.

Powierzchnia zabudowy budynku	130.30m²
Powierzchnia użytkowa budynku	113.50m²
Kubatura budynku	551.50m³
Ilość kondygnacji naziemnych budynku	1
Podpiwniczenie budynku	brak
Dach budynku	dwuspadowy o nachyleniu 31°
Długość elewacji frontowej budynku	20.36m
Wysokość budynku	5.51m

5. Dane szczegółowe budynku.

5.1. Program użytkowy.

Zakres prac objętych dokumentacją przewiduje wykonanie robót związanych z wykonaniem nowej konstrukcji więźby dachu z wymianą pokrycia dachowego oraz stropu drewnianego oraz robotom towarzyszącym.

Budynek posiada wejście oraz wjazd do garażu zlokalizowane w południowej części elewacji.

W części użytkowej zlokalizowany jest wiatrołap, sala narad oraz zaplecze sanitarne, natomiast garaż jest przewidziany do parkowania samochodu specjalistycznego.

6. Ochrona przeciwpożarowa obiektu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2020r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów zakłada się:

- ❖ Budynek niski N, jednokondygnacyjny
- ❖ Jedna strefa pożarowa
- ❖ Kategoria zagrożenia ludzi ZL III
- ❖ Klasa odporności pożarowej D
- ❖ Główna konstrukcja dachu – nie określa się wymagań (konstrukcja drewniana zabezpieczona środkiem ognioochronnym)

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**

- ❖ Stropy – REI 30
- ❖ Ściany zewnętrzne EI30
- ❖ Ściany wewnętrzne – nie określa się wymagań
- ❖ Pokrycie dachu – nie określa się wymagań
- ❖ Długość dojsć ewakuacyjnych poniżej 10m całość w poziomie
- ❖ Długość przejść ewakuacyjnych nie jest przekroczona
- ❖ Wyłącznik prądu istniejący na zewnątrz budynku (kubatura>1000m³) - *niewymagane*
- ❖ Dojazd pożarowy zapewniają istniejące utwardzone dojazdy i zjazdu z drogi publicznej.

Budynek Remizy OSP w Lubiczku zostanie wyposażony w podstawową ochronę odgromową zgodnie z PN-EN 62305 : Ochrona odgromowa – Część 1-4.

6.1. Informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Dane liczbowe budynku remizy OSP w Lubiczku:

-wysokość budynku	5,51	m	–	(niski) poniżej 12m (N)
-ilość kondygnacji nadziemnych	1			
-ilość kondygnacji podziemnych	brak			
- powierzchnia zabudowy	130,30	m ²		
- powierzchnia użytkowa	113,50	m ²		
- kubatura brutto	551,50	m ³		

6.2. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi.

Zgodnie z § 209 rozporządzenia - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, strefa budynku remizy z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Przewidywana maksymalna ilość osób mogących przebywać w całym budynku wynosi maksymalnie do 50 osób.

6.3. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują strefy i pomieszczenia zagrożone wybuchem.

6.4. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych – w zakresie projektowanej zmiany konstrukcji dachu związanej ze zmianą pokrycia dachowego budynku remizy OSP

Wszystkie zastosowane elementy budynku remizy OSP w zakresie projektowanych zmian powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**

Nazwa elementu budynku	Wymagana klasa odporności ogniowej	Materiały i wyroby budowlane, z których wykonano elementy budynku	Ocena
Strop	REI 30	Belki drewniane zabezpieczone preparatem ognioochronnym, sufit podwieszany z podwójnej Płyty typu DF / DFH2	Spełnia wymagania
Konstrukcja dachu	Nie określa się	Więźba drewniana	Spełnia wymagania
Przekrycie dachu	Nie określa się	Blachodachówka	Spełnia wymagania

6.5. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Ewakuacja będzie się odbywać poza budynek remizy na otwarty utwardzony teren.

6.6. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Instalacje użytkowe - przedmiotowa inwestycja nie ingeruje w zakres istniejących instalacji. Projektuje się wykonanie instalacji odgromowej budynku remizy OSP według projektu branżowego odrębnego opracowania wchodzącego w skład projektu technicznego.

- Budynek wyposażony jest w wentylację grawitacyjną.
- Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną.
- Budynek wyposażony jest w instalację gazową.
- Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową.
- Budynek wyposażony jest w instalację kanalizacyjną.
- Budynek będzie wyposażony w instalację odgromową.

7. Wpływ zagrożeń dla środowiska.

Zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana budowa obiektu odpowiada aktualnym normom technicznym i sanitarnym.

Do obiektu nie planuje się doprowadzenia mediów.

Dla projektowanego programu użytkowego obiektu nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego, jak również elektromagnetycznego.

Obiekt kubaturowy z uwagi na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie negatywnie wpływać na środowisko, nie będzie zagrożeniem dla gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Poziom terenu przy projektowanym obiekcie nie ulega zmianie.

Budowa obiektu nie będzie powodowała wycinki istniejącej zieleni wysokiej i niskiej.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają degradującego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

8. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.

Geotechniczne warunki posadowienia obiektu z uwagi na charakter inwestycji zakwalifikowano do kategorii I.

9. Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne.

9.1. Roboty rozbiórkowe

Zaprojektowano rozebranie istniejącego stropu belkowego drewnianego wraz z rozebraniem istniejącej konstrukcji więźby dachu i poszycia z blachy stalowej, rynnami i rurami spustowymi, obróbkami blacharskimi.

9.2. Strop drewniany - belkowy.

Projektuje się wymianę istniejącego drewnianego stropu na strop drewniany belkowy. Konstrukcję nośną stropu będą stanowić belki drewniane o wymiarach 14,0 x 18,0 cm mocowane do ścian nośnych zewnętrznych z bali drewnianych oraz z pustaków żużlobetonowych. Miejsce oparcia belek na murze lub betonie należy zabezpieczyć przed działaniem wilgoci. Klasa drewna C27.

Warstwy stropu:

- płyta OSB/4 o grubości 25 mm
- belki drewniane 14,0cm x 18,0cm w rozstawie 90cm / wełna mineralna pomiędzy belkami gr. 15cm,
- sufit podwieszany z podwójnej Płyty typu DF / DFH2 na profilach nośnych CD w rozstawie co 40cm i rozstawie wieszaków co 90cm

9.3. Więźba dachu

Zaprojektowano więźbę dachu o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej. Elementy konstrukcyjne wykonać z drewna wysoko żywicznego świerkowego lub jodłowego o klasie C27 z wykonaniem połączeń ciesielskich wzmocnionych gwoździami.

W miejscach w których nie jest możliwe wykonanie połączeń ciesielskich należy zastosować stalowe łączniki ciesielskie.

Murłaty o przekroju 14/14 cm należy zakotwić do projektowanych belek stropu drewnianego za pomocą szpilek fi 10 mm w rozstawie 100 cm.

Do łączenia elementów należy używać wkrętów. Przed wkręceniem wkrętów należy rozwiertić otwór wiertłem w celu zabezpieczenia przed pękaniem drewna. Na krokwiach należy ułożyć folię wiatroizolacyjną, kontrłaty 2,5*7 cm orazłaty 5*5 cm. Pokrycie dachu należy wykonać z blachodachówki.

9.3.1. Słupy

Słupy drewniane o przekroju 14x14cm.

9.3.2. Płatwie

Drewniane, przekrój poprzeczny 14,0 x 14,0cm.

9.3.3. Jętki

Drewniane, przekrój poprzeczny 7,0 x 14,0 x 2,5 cm.

9.3.4. Miecze

Drewniane, przekrój poprzeczny 7,0 x 14,0 cm.

9.3.5. Podwalina

***Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko***

Drewniane, przekrój poprzeczny 14,0 x 14,0cm.

9.3.6. Murlaty

Drewniane, przekrój poprzeczny 14,0 x 14,0cm.

9.4. Dach

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 31 stopni, kryty blachodachówką z odwodnieniem zewnętrznym za pomocą rynien i rur spustowych.

Warstwy dachu:

- blachodachówka
- łąty drewniane w rozstawie 35cm - 5,0 x 5,0cm
- kontrłaty 2,5x7,0cm
- wiatroizolacja
- krokiew 7,0 x 14,0 cm

Elementy więźby dachowej zabezpieczyć środkiem antygrzybicznym, przeciwpleśniowym, przeciwwadom i zapewniającym wymaganą odporność p.poż. np. POLICHRON DREW lub FOBOS N4.

Odprowadzenie wody z połaci dachów przy pomocy rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej. Średnice rynien dachu $\phi 120$ mm, rur spustowych $\phi 110$ mm. Wykonanie barier śniegowych do blachodachówki np. płotek śniegowy wys. 15cm.

9.4.1. Pokrycie dachu

Pokrycie dachu należy wykonać z blachodachówki w kolorze antracyt lub RAL 7016 np. typu Szafir – do uzgodnienia z Inwestorem. Blachodachówka mocowana będzie do łąt dachowych. Obróbki blacharskie wykonać z blachy powlekanej płaskiej. Projektuje się również wykonanie barier śniegowych np. płotek śniegowy o wys. 15cm stosowany do pokryć z blachodachówki.

10. Projektowane wyposażenie w instalacje.

Budynek Remizy OSP w m. Lubiczko posiada wyposażenie w instalację elektryczną, wodociagową. Nie ingeruje się w zakres istniejących instalacji. Projektowane jest wykonanie instalacji ogromowej budynku.

11. Impregnacja elementów drewnianych

Elementy konstrukcyjne wykonać z drewna wysoko żywicznego świerkowego lub jodłowego

Drewniane elementy więźby dachu i stropu należy zabezpieczyć środkiem przeciwgrzybicznym, przeciwpleśniowym, przeciw insektom i p.poż. niebarwiącym drewna. Pod kątem p.poż. preparat powinien nadawać drewnu właściwość niezapalności np. FOBOS-M4, POLICHRON DREW, DREWNOCHRON.

Powierzchnie zewnętrzne szczególnie narażone na bezpośrednie działanie wody powinny być dodatkowo zabezpieczone środkiem zmniejszającym nasiąkliwość drewna i chroniącym przed wypłukaniem wcześniej zastosowanych preparatów.

W celu zapewnienia należytego wchłonięcia preparatu przed przystąpieniem do prac, drewno należy oczyścić a następnie odpylić i wysuszyć. Następnie zaimpregnować odpowiednią substancją zabezpieczającą.

Przy wyborze sposobu aplikacji preparatu należy użyć metody nasycania powodującej jak najgłębszą penetrację środka w głąb elementów drewnianych np. kąpiel ciepło-zimna w preparacie.

Uwaga: Użyte środki powinny posiadać odpowiednie atesty higieniczno-sanitarne i być dopuszczone do stosowania w obiektach na pobyt ludzi.

***Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko***

Wszystkie użyte preparaty nie mogą obniżać wytrzymałości drewna poniżej poziomu C27.

12. Naprawa i malowanie elewacji.

Projektuje się naprawę i malowanie elewacji w zakresie przedmiotowej inwestycji. Wykonanie rusztu drewnianego oraz poszycie ścian z płyt OSB/4 wraz z uzupełnieniem docieplenia styropianem ryflowanym ściany szczytowej budynku remizy OSP w części budynku o konstrukcji z bali drewnianych. Na przygotowanej konstrukcji należy uprzednio przygotować podłoże, oczyścić i wykonać wyprawę z tynku silikatowego w kolorze istniejącej wyprawy elewacyjnej na budynku Remizy.

13. Wyposażenie w instalacje.

Przedmiotowa inwestycja nie ingeruje w zakres istniejących w budynku remizy instalacji.

Instalacja wodociągowa

- istniejąca

Kanalizacja sanitarna

- istniejąca

Technologia kotłowni

- istniejące

Ogrzewanie

- istniejące

Instalacja gazowa

- istniejąca

Wentylacja

- istniejąca (grawitacyjna)

Instalacja elektryczna

- istniejąca

- **Instalacja odgromowa**

Projektuje się wykonanie instalacji odgromowej budynku wg odrębnego opracowania zawartego w części wchodzącego w skład Projektu Technicznego polegającą na wyprowadzeniu zwodów pionowych i montażu złączy kontrolnych.

14. Roboty malarskie.

Zakres prac obejmuje gruntowanie ścian, dwukrotne malowanie wszystkich pomieszczeń oraz wykonanie lamperii z lakieru bezbarwnego na wys. 1,6m w pomieszczeniach wiatrolapu, sali zebrań, wc.

15. Wykończenie


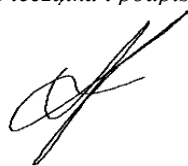
Widoczne elementy drewniane wykończyć na gładko. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkiem antygrzybicznym, przeciwpleśniowym, przeciw owadom i zapewniającym wymaganą odporność p.poż. np. POLICHRON DREW lub FOBOS N4.

Obróbka dachowa (rynny i rury spustowe) z blachy ocynkowanej w kolorze antracyt – do wcześniejszego uzgodnienia z Inwestorem.

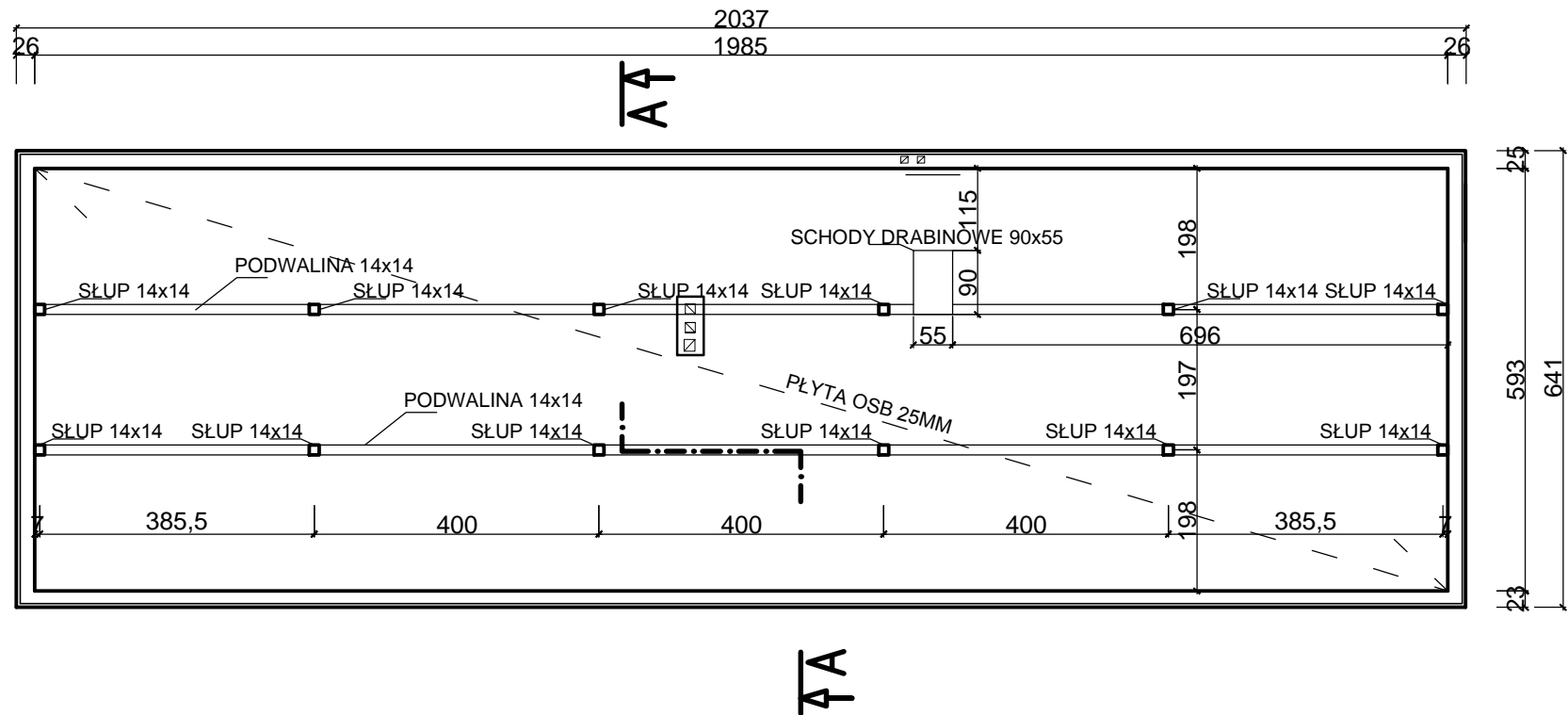
Uwaga!: Teren wokół budynku remizy winien być tak wyprofilowany, aby wody opadowe odpływały od obiektu.

16. Uwagi końcowe

- Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami BHP
- Roboty mogą być wykonywane tylko pod nadzorem osoby do tego uprawnionej
- Obiekt należy wyposażać w niezbędny podręczny sprzęt p.poż. zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych
- **Wszelkie problemy i wątpliwości należy konsultować z projektantem**

<i>Projektant:</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i>
Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	
<i>Opracowujący:</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i>
inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	

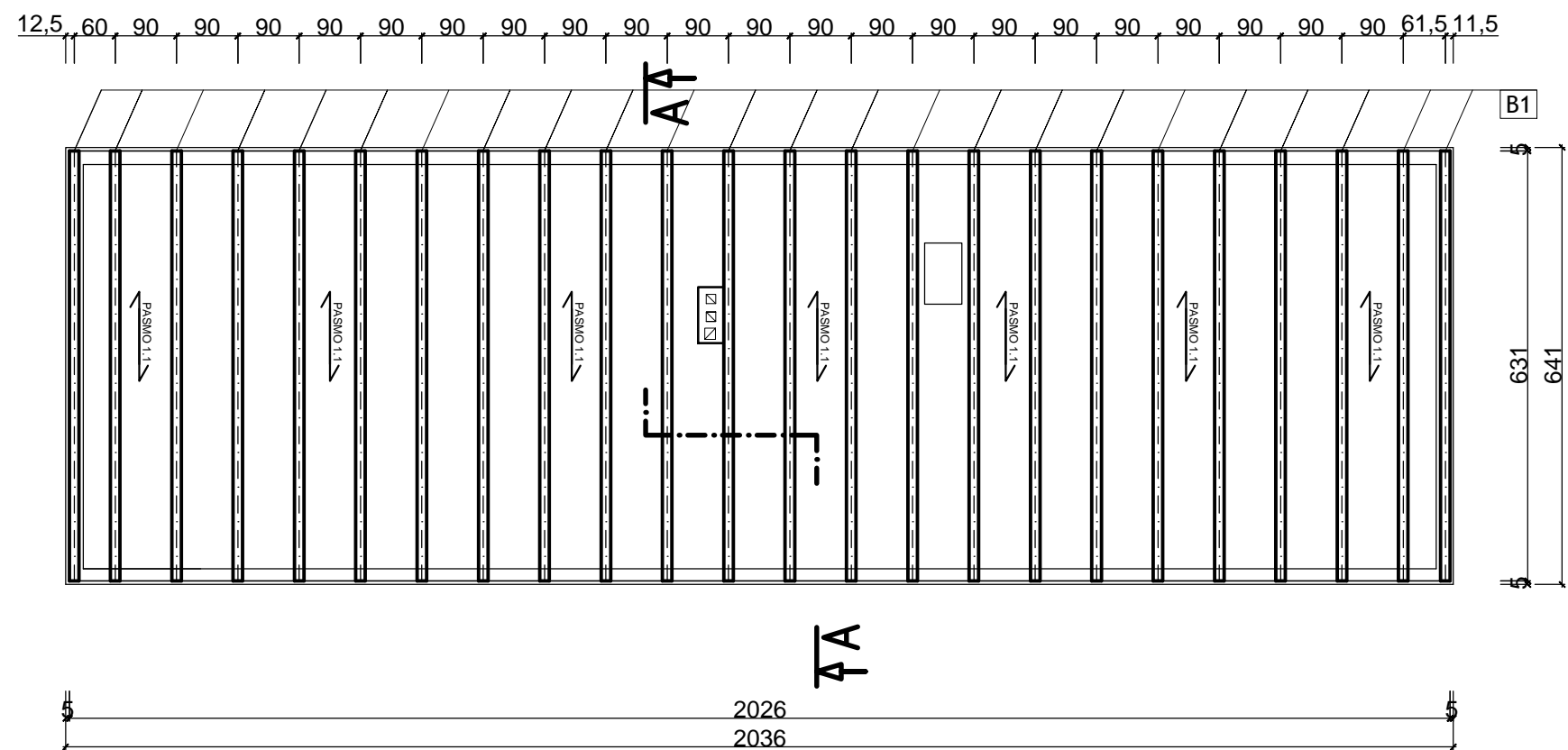
RZUT PODDASZA
SKALA 1:100



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany,
uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.

 BIURO PROJEKTOWO -KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33-200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PODDASZA	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK		BRANŻA: ARCHITEKTURA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		SKALA RYS. 1:100
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		NUMER RYS. 1
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		

RZUT STROPU
SKALA 1:100



Nr elementu	Nazwa elementu	Przekrój w cm (szer. x wys.)	Liczba sztuk (szt.)	Objętość drewna (m3)
B1	belka stropowa	14x18	24	24*6,31*0,18*0,14=3,82

KLASA DREWNA C 27
WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZYĆ PREPARATAMI PRZECIW KOROZJI BIOLOGICZNEJ
ZALECA SIĘ ZABEZPIECZENIE P.POŻ.
DŁUGOŚCI ELEMENTÓW W WYMIARZE BEZ ZAKŁADU NA POŁĄCZENIA

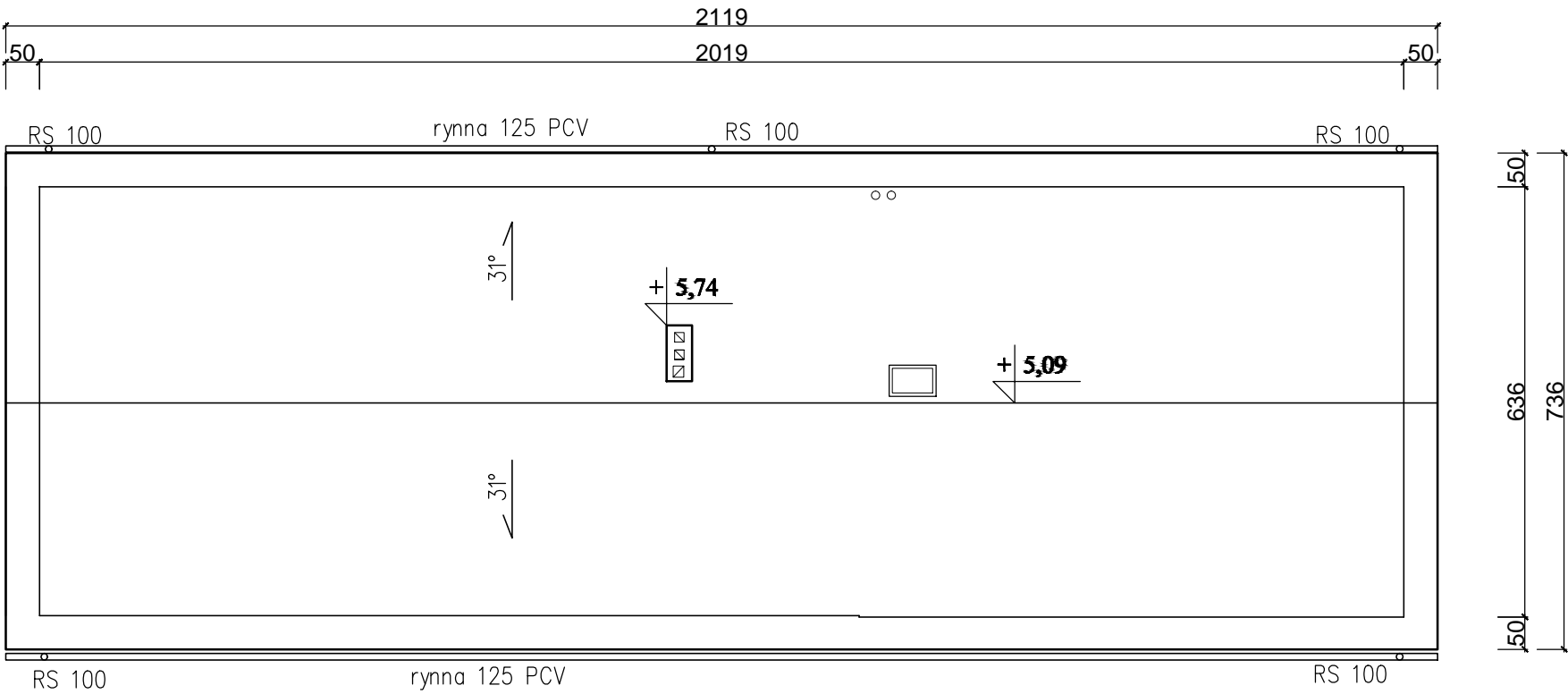
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany,
uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.

PROJEKT KONSTRUKCYJNY ROZPATRYWAĆ RAZEM Z PROJEKTEM
ARCHITEKTONICZNYM ORAZ PROJ. BRANŻOWYMI.


Poz. 1.1
STROP DREWNIANY - JEDNOPRZESŁOWY. ROZSTAW OSIOWY BELEK: max 90 CM, NA GŁÓWNYCH
BELKACH PODŁOGA Z PŁYT OSB/4 25MM
BELKI OPIERAĆ NA ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH, NA PASKACH PAPY.

<div><p>BIURO PROJEKTOWO –KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33–200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896</p></div>	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	RZUT STROPU	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA 	BRANŻA: ARCHITEKTURA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		SKALA RYS. 1:100 NUMER RYS. 2
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO 	
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		
NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	_____			
DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021			

RZUT DACHU
SKALA 1:100



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany,
uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.

 BIURO PROJEKTOWO —KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33—200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	RZUT DACHU	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA 	BRANŻA: ARCHITEKTURA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO 	SKALA RYS. 1:100
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		NUMER RYS. 3
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	_____		
DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021			

RZUT WIĘŻBY DACHU
SKALA 1:100

Symbol elementu	Nazwa elementu	(szer. x wys.)
K1	Krokiew	7x14
M1	Murlata	14x14
P1	Płatew	14x14
S1	Słupek	14x14
Mi1	Miecze	10x12
Kl1	Kleszcze	2x6x12
Pd1	Podwalina	14x14
W1	Wymian	7x14

UWAGI:

Klasa drewna - C27

Maksymalny osiowy rozstaw krokwi - 90 cm
Spadek dachu 31°

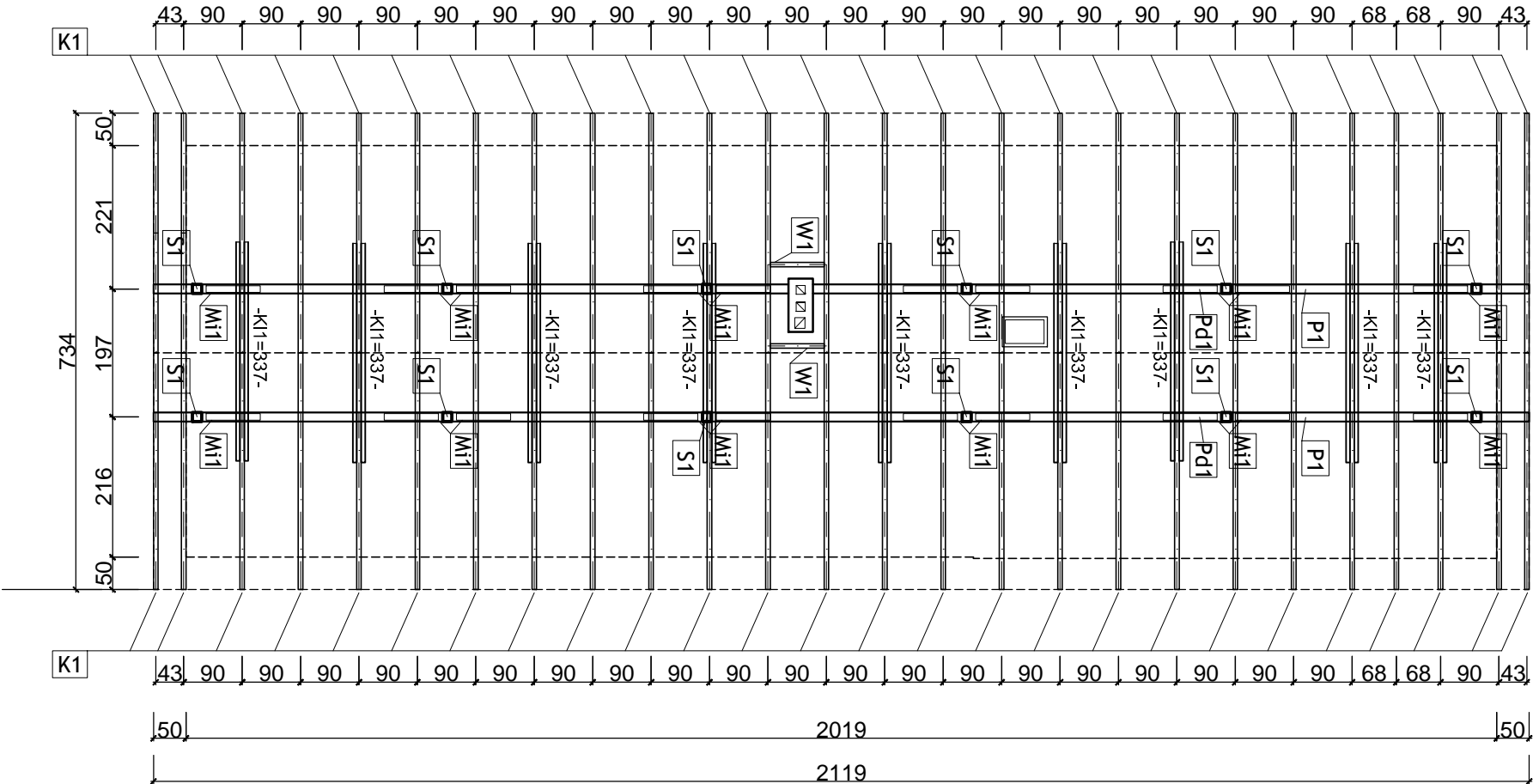
WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE ZABEZPIECZYĆ
PREPARATAMI PRZECIW KOROZJI BIOLOGICZNEJ

SPOSÓB USTAWIENIA SŁUPKÓW:
Sd1 - SŁUPKI USTAWIAĆ NA PODWALINIE Pd1

PODWALINĘ Pd1 UKŁADAĆ NA STROPIE DREWNIANYM
PROSTOPADLE DO ROZPIĘTOŚCI STROPU
NA PASKACH PAPY, PODWALINĘ PRZEDŁUŻYĆ POZA SŁUPKI
NA ODLEGŁOŚĆ 1 m.

MIECZE WYKONYWAĆ POD KĄTEM 45°, WYSIĘG MIECZY:
Mi1 - 80 cm

Aby uzyskać rzeczywiste długości elementów więźby
dachowej należy:
> Elementy skośne:
zmierzyć linijką na rzucie poziomym długość
przemnożyć przez podany współczynnik "d"
-dla krokwi "d"=1,1666(31stopni),
(60%- 60cm na 1metrze)



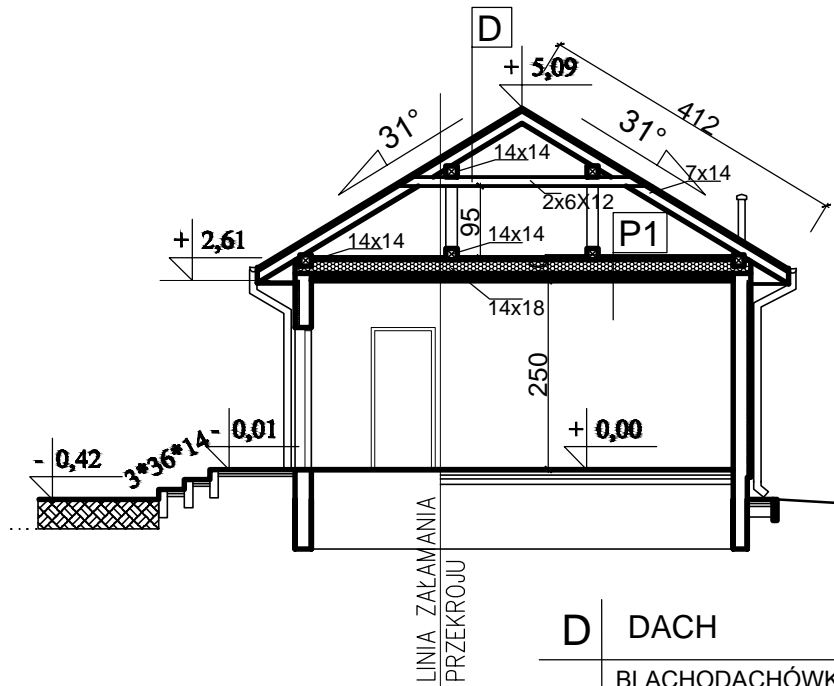
PROJEKT KONSTRUKCYJNY ROZPATRYWAĆ RAZEM Z PROJEKTEM
ARCHITEKTONICZNYM ORAZ PROJ. BRANŻOWYMI.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany,
uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.

 BIURO PROJEKTOWO –KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33–200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	WIĘŻBA DACHU	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA 	BRANŻA: ARCHITEKTURA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO 	SKALA RYS. 1:100 NUMER RYS. 4
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	_____		
DATA SPORZĄDZENIA		CZERWIEC 2021		

PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1:100



P2



PŁYTA OSB 25mm	2,5 cm
WEŁNA MINERALNA 15cm / BELKA DREWNIANA STROPU 14x18cm	18,0 cm
FOLIA PAROSZCZELNA	
KONSTRUKCJA STALOWA SUFITU	7,0 cm
2 x PŁYTA GK typ DF/DFH2	2,5 cm

D

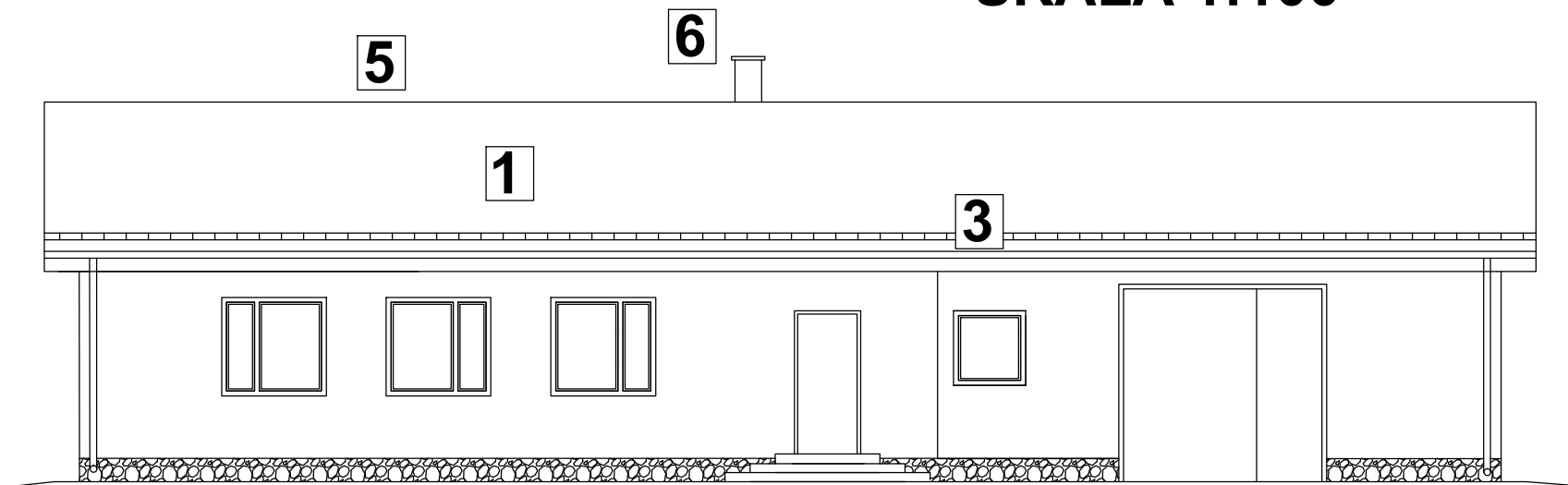
DACH

BLACHODACHÓWKA MIŁO RAL 7016	2,5cm
POLIELSTER POŁYSK 25UM	
ŁATY 5x5cm	5,0cm
KONTRŁATY 7x2,5cm	2,5cm
FOLIA WIATROIZOLACYJNA	-
KROKIEW 7x14cm	14,0cm

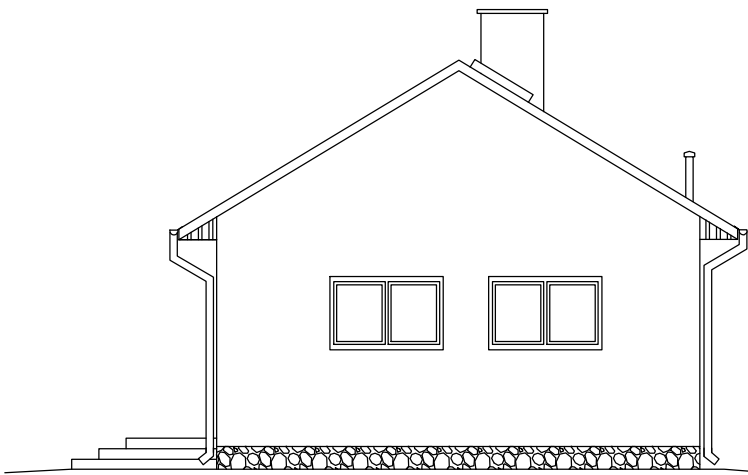
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany,
uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.

 <p>BIURO PROJEKTOWO —KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33-200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896</p>	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK		BRANŻA: ARCHITEKTURA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		SKALA RYS. 1:100
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH			NUMER RYS. 5
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		

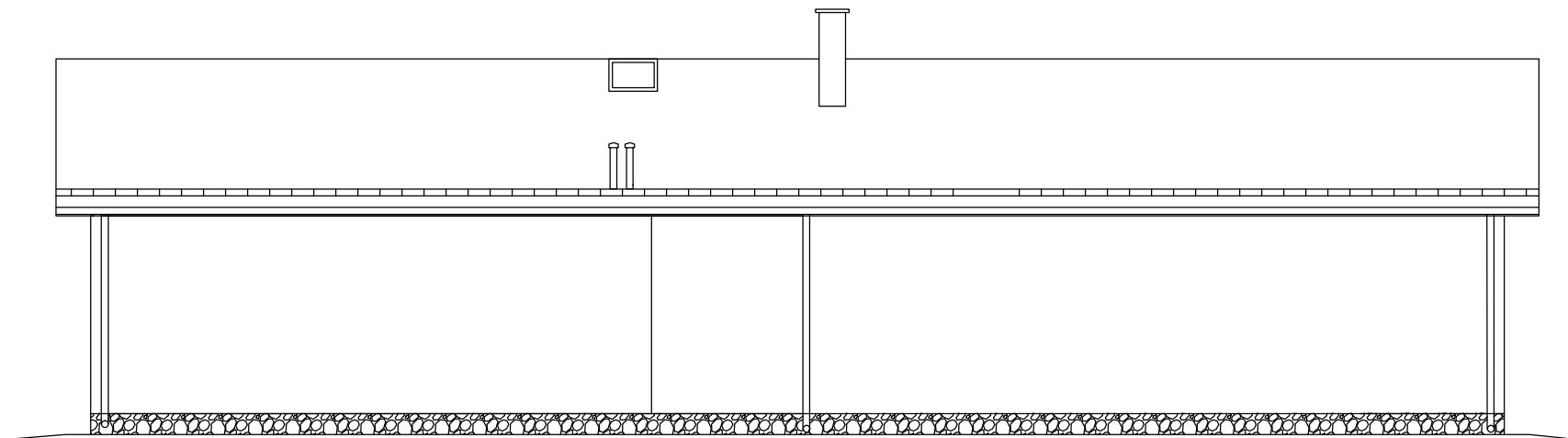
ELEWACJE
SKALA 1:100



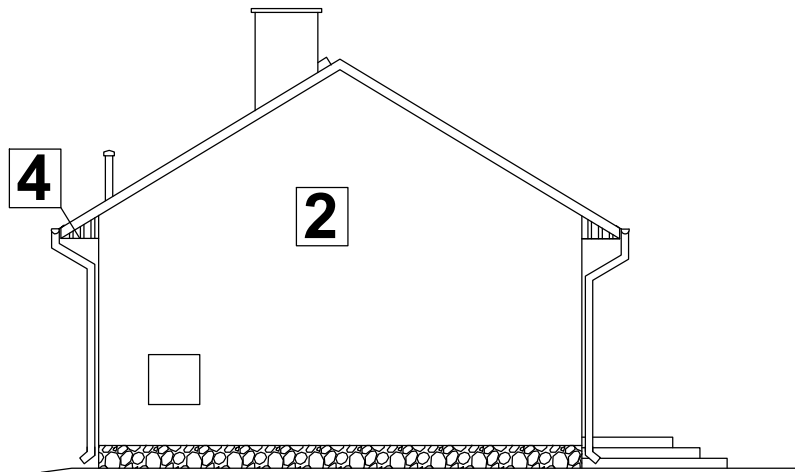
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA


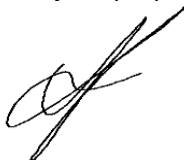
- ZAKRES PRAC
- 1- BLACHODACHÓWKA MIŁO RAL 7016 POLIESTER POŁYSK 25 um
 - 2- ROZEBRANIE ISTNIEJĄCEJ OBRÓBKİ BLACHARSKIEJ, UZUPEŁNIENIE ŚCIANY SZCZYTOWEJ NA KONSTRUKCJI SZKIELETOWEJ DREWNIANEJ PŁYTĄ OSB, DOCIEPLENIE STYROPIANEM RYFLOWANYM 5CM ORAZ WYKONANIE WYPRAWY ELEWACYJNEJ Z TYNKU SILIKATOWEGO PASUJĄCEGO DO ISTNIEJĄCEJ ELEWACJI
 - 3- PŁOTEK ŚNIEGOWY WYS. 15CM
 - 4- WYKONANIE PODBITKI DACHU NA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ I PRZYKRĘCENIE PERFOROWANEJ PODBITKI DACHOWEJ W KOLORZE GRAFITOWYM
 - 5-GĄSIOR DO BLACHODACHÓWKI
 - 6- OBRÓBKİ BLACHARSKIE KOMINA I SYRENY STRAŻACKIEJ

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.

 BIURO PROJEKTOWO –KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33–200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJE	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA 	BRANŻA: ARCHITEKTURA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO 	SKALA RYS. 1:100
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		NUMER RYS. 6
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH			
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		

OPINIA GEOTECHNICZNA

<u>Temat:</u>	<i>Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko</i>
<u>Inwestor:</u>	<i>Gmina Gręboszów Gręboszów 144 33-260 Gręboszów</i>
<u>Obiekt:</u>	<i>Obiekt infrastruktury rekreacyjnej</i>
<u>Kategoria obiektu:</u>	<i>XVII</i>
<u>Adres inwestycji:</u>	<i>dz. nr 125 obr. Nr 0008 Lubiczko Gmina Gręboszów, powiat dąbrowski</i>
<u>Data opracowania</u>	<i>Czerwiec 2021r.</i>
<u>Stadium:</u>	<i>Projekt budowlany</i>

<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i> 

*Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY – OPINIA GEOTECHNICZNA

**OPIS TECHNICZNY
DO OPINII GEOTECHNICZNEJ**

1. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany
- Normy i literatura fachowa

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest opinia geotechniczna dla zadania p.n. „Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko”.

3. Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt objęty opracowaniem posiada jedną kondygnację nadziemną, bez podpiwniczenia, dach dwuspadowy. Posadowiony jest na ławach fundamentowych. Część budynku wybudowana z bali drewnianych obitych deskami, część dobudowana budynku murowana z pustaków żużlobetonowych. Strop budynku drewniany, więźba dachowa drewniana o konstrukcji krokwiowo-belkowej. Dach budynku pokryty blachą stalową. Bryła budynku prostokątna.

4. Warunki wodno-gruntowe

Warunki gruntowe w rejonie projektowanej inwestycji określone zostały na podstawie wykopów badawczych. Na poziomie posadowienia znajdują się piaski gliniaste.

Zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia.

Teren nie jest objęty wpływami eksploatacji górniczej.

Teren nie jest objęty niekorzystnymi zjawiskami geodynamicznymi, osuwiskowymi itp.

5. Kategoria geotechniczna


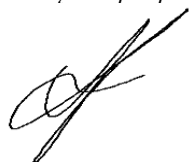
Warunki gruntowe określono jako proste. W związku z powyższym projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach geotechnicznych.

6. Nośność podłoża gruntowego

Nośność podłoża gruntowego założono na poziomie 150 kN/m². Stateczność jest zapewniona.



7. Szkodliwość wód gruntowych

Ewentualne wody gruntowe mogą oddziaływać na część podziemną budynku.

<i>Projektant:</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i>
Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	
<i>Opracowujący:</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i>
inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	

INWENTARYZACJA

<u>Temat:</u>	<i>Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko</i>
<u>Inwestor:</u>	<i>Gmina Gręboszów Gręboszów 144 33-260 Gręboszów</i>
<u>Obiekt:</u>	<i>Obiekt infrastruktury rekreacyjnej</i>
<u>Kategoria obiektu:</u>	<i>XVII</i>
<u>Adres inwestycji:</u>	<i>dz. nr 125 obr. Nr 0008 Lubiczko Gmina Gręboszów, powiat dąbrowski</i>
<u>Data opracowania</u>	<i>Czerwiec 2021r.</i>
<u>Stadium:</u>	<i>Projekt budowlany</i>

<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY – INWENTARYZACJA

II. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

<i>1. Rzut parteru</i>	<i>Skala 1:100</i>
<i>2. Rzut dachu</i>	<i>Skala 1:100</i>
<i>3. Przekrój A-A</i>	<i>Skala 1:100</i>
<i>4. Elewacje</i>	<i>Skala 1:100</i>

OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI

1. DANE OGÓLNE O BUDYNKU

Opracowanie obejmuje inwentaryzację istniejącego budynku OSP na działce nr 125 w miejscowości Lubiczko. Budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym bez podpiwniczenia.

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych. Część budynku wybudowana została z bali drewnianych obitych deskami, część murowana z pustaków żużłobetonowych, strop drewniany belkowy. Dach o konstrukcji drewnianej krokwiowej ze ścianami stolcowymi dwuspadowy - symetryczny, pokrycie z blachy stalowej. Bryła budynku - prostokątna.

2. DANE TECHNICZNE

<i>Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku</i>	<i>129.70m²</i>
<i>Powierzchnia użytkowa istniejącego budynku</i>	<i>114.60m²</i>
<i>Kubatura budynku istniejącego budynku</i>	<i>538.30m³</i>
<i>Ilość kondygnacji naziemnych</i>	<i>1</i>
<i>Podpiwniczenie</i>	<i>brak</i>
<i>Dach</i>	<i>2-spadowy 31°</i>
<i>Długość elewacji frontowej</i>	<i>20.36m</i>
<i>Wysokość budynku</i>	<i>5.51m</i>

3. DANE SZCZEGÓŁOWE O BUDYNKU

3.1. PROGRAM UŻYTKOWY

Istniejący budynek jest użytkowany jako remiza Ochotniczej Straży Pożarnej. Na parterze zlokalizowana jest sala narad, wiatrołap oraz garaż dla samochodu straży. Wejście do budynku poprzez schody betonowe oraz wjazd do garażu z poziomu terenu zlokalizowane jest w południowej elewacji.

3.2. KONSTRUKCJA

Budynek jest posadowiony na ławach betonowych. Ściany w części garażowej murowane z pustaków żużlowych, pozostałe z bali drewnianych. Strop drewniany belkowy. Dach o konstrukcji krokwiowej ze ścianami stolcowymi oparty na murlatach.

❖ Fundamenty

Betonowe ławy fundamentowe. Mury fundamentowe betonowe wylewne na mokro.

❖ Ściany

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne – z pustaków żużlowych i bali drewnianych.

❖ Stropy

Stropy drewniane-belkowe.

❖ Dach

Dach drewniany o konstrukcji krokwiowo-belkowej ze ścianami stolcowymi.

❖ Kominy

Kominy tradycyjne murowane z cegły pełnej.

3.3. IZOLACJE

Izolacje przeciwwilgociowe:

- pozioma na ścianach fundamentowych – papa asfaltowa

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**

Izolacje termiczne:

- styropian EPS 0,040 gr. 10 cm

3.3. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

- Na ścianach wewnętrznych - tynk cementowo-wapienny
- Sufity – tynk cementowo-wapienny, panele pcv
- Posadzki – betonowe i wykończone płytkami ceramicznymi
- Stolarka drzwiowa –drzwi płytowe drewniane

3.4. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

- Na ścianach zewnętrznych – wyprawa z tynku elewacyjnego silikatowym w kolorze szarym
- Cokół fundamentowy wykończony kamieniem ozdobnym
- Stolarka okienna - PCV
- Drzwi wejściowe ze stolarki aluminiowej i stalowe
- Pokrycie dachu – blacha stalowa falowana
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej

3.5. WYPOSAŻENIE BUDYNKU W INSTALACJE

Zaopatrzenie w wodę

- istniejąca z istniejącego przyłącza

Kanalizacja sanitarna

- istniejąca

Ogrzewanie

- piece gazowe

Instalacja gazowa

- istniejąca z istniejącego przyłącza

Instalacja elektryczna


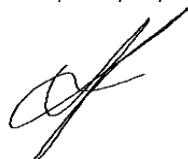
- istniejąca zasilana z przyłącza napowietrznego

Wentylacja

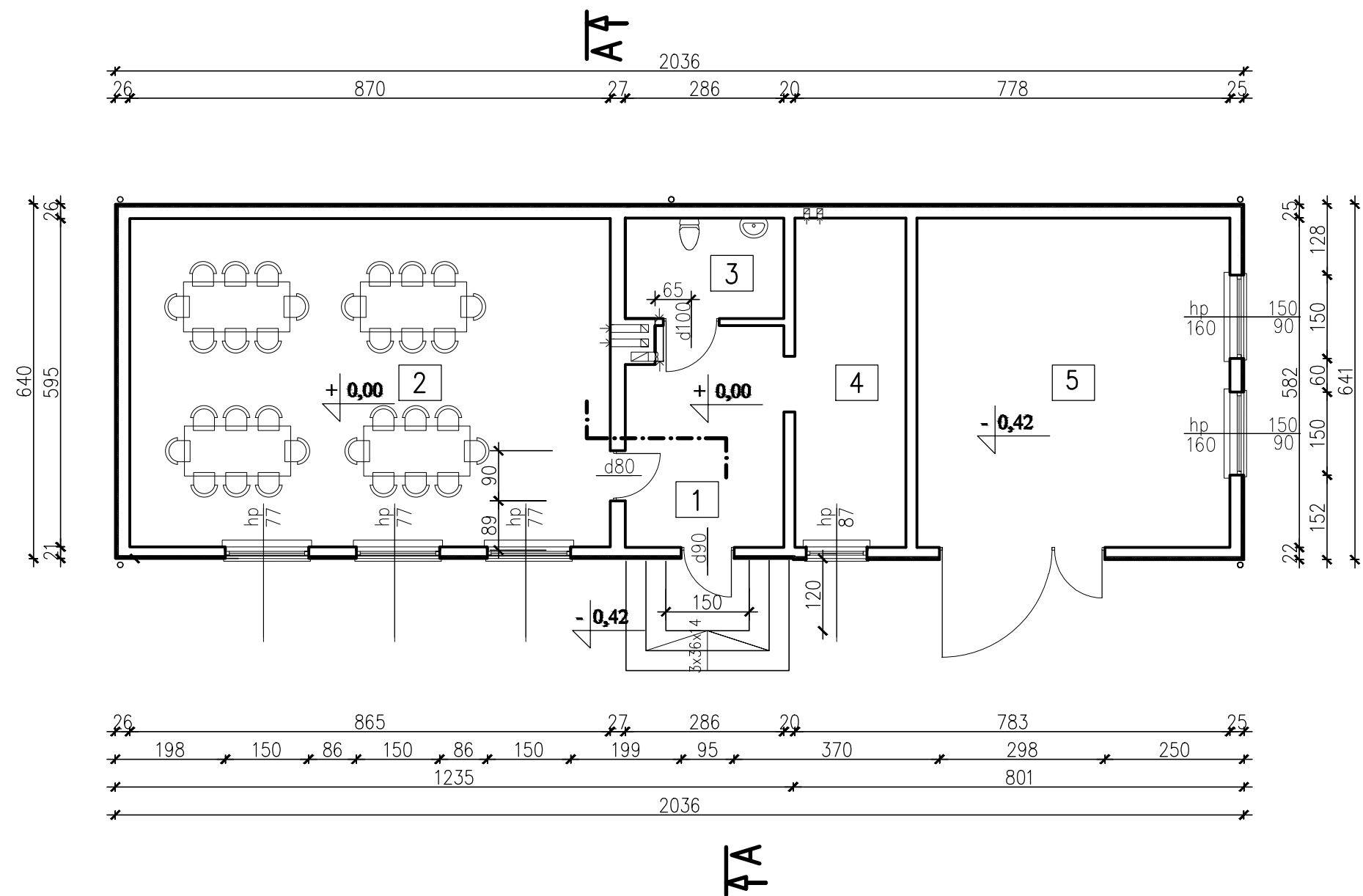
- Grawitacyjna

Odgromowa

- Brak

<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 

RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



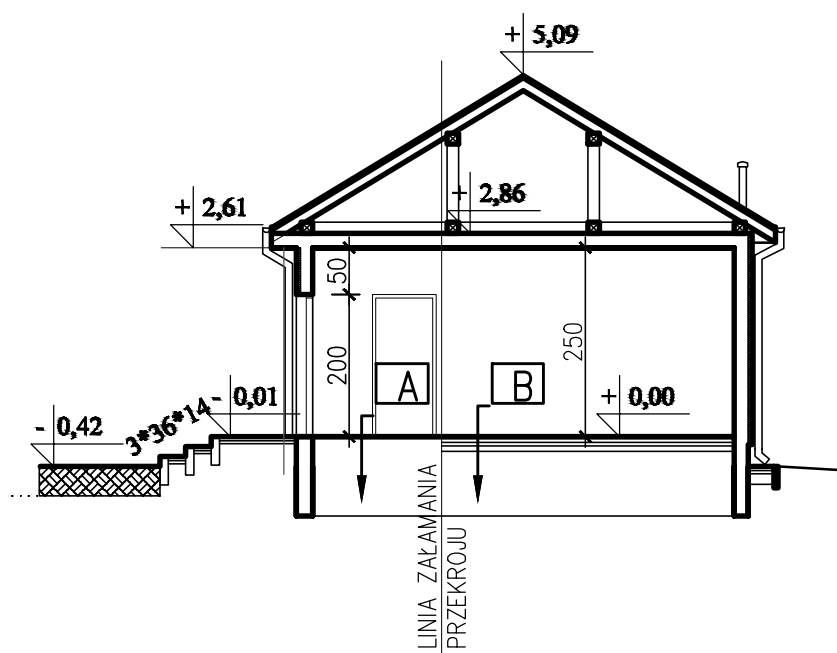
WYKAZ POMIESZCZEŃ				
NR	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POW. (m2)	WYS. (m)	POSADZKA
1	Wiatrołap	11,2	2,50	płytki ceram.
2	Sala zebrań	51,8	2,50	panele AC4
3	WC	5,2	2,50	płytki ceram.
4	Kuchnia	11,9	2,50	płytki ceram.
5	Garaż	33,4	2,88	beton
SUMA		113,5		



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PARTERU	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
PROJEKTANT		STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA	BRANŻA: INWENTARYZACJA
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH		UAN-8346/129/87		
DATA SPORZĄDZENIA		CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO	SKALA RYS. 1:100
OPRACOWAŁ		inż. PIOTR NOWAK		NUMER RYS. 1
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH				
DATA SPORZĄDZENIA		CZERWIEC 2021		

PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA

SKALA 1:100

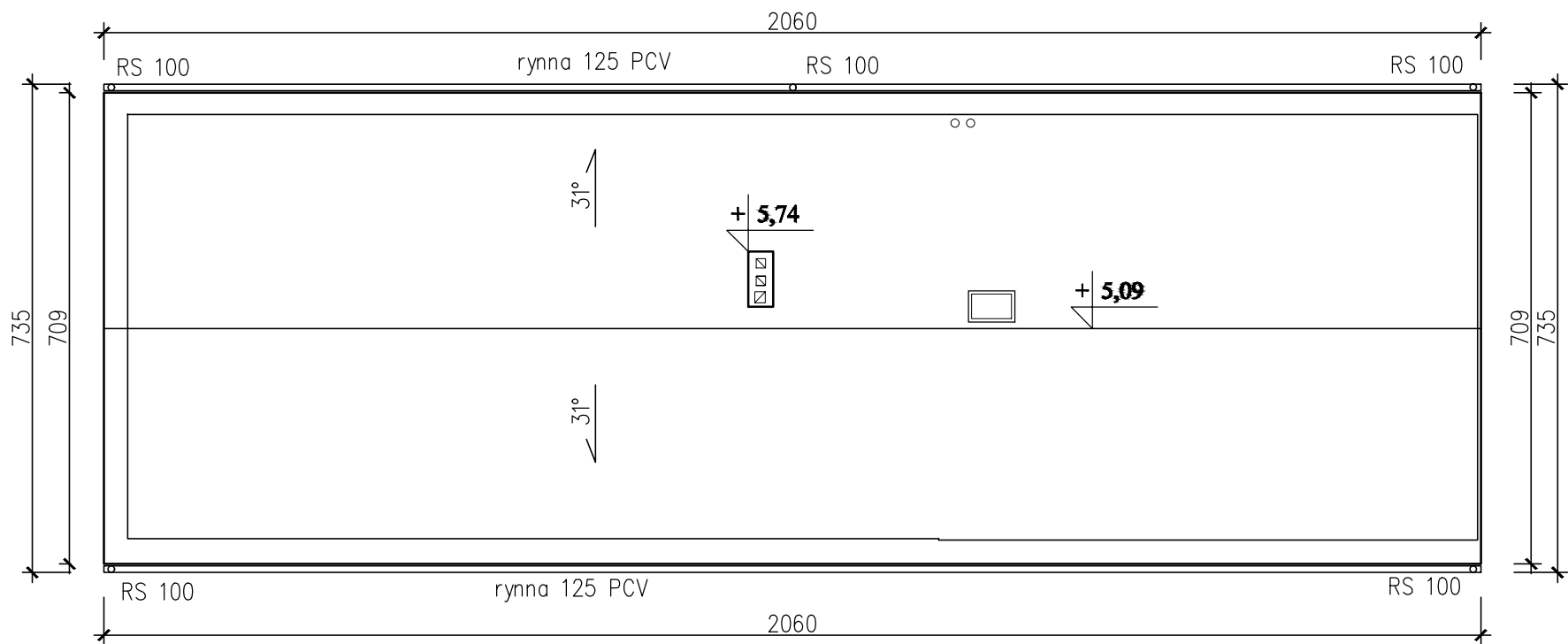


A	płytki gresowe
5	wylewka cementowa
	warstwy podłogi

B	panele AC4
6	posadzka cementowa zbrojona
5	styropian
0,4	folia budowlana
8	chudy beton C12/15

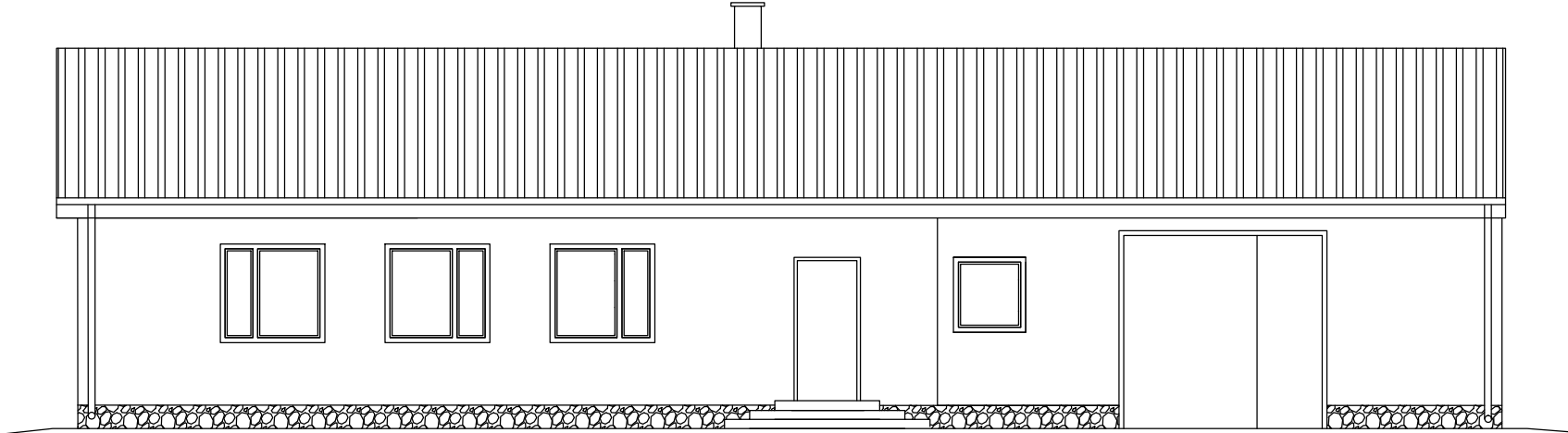
<div></div> <div>BIURO PROJEKTOWO —KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33—200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896</div>	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA 	BRANŻA: INWENTARYZACJA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO 	SKALA RYS. 1:100
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		NUMER RYS. 2
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	_____		
DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021			

RZUT DACHU - INWENTARYZACJA
SKALA 1:100

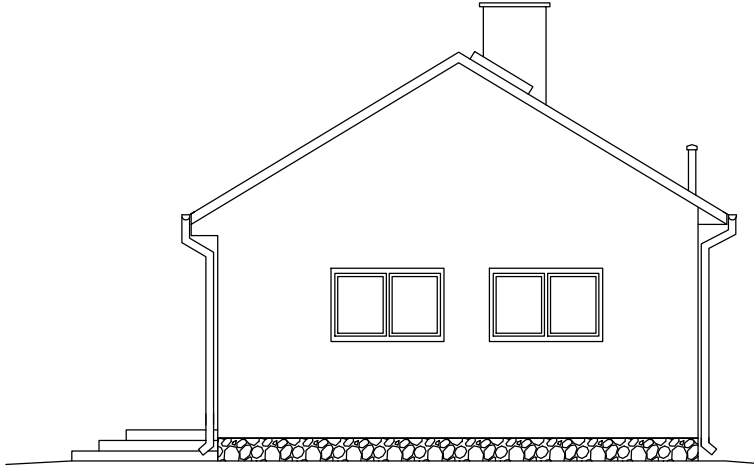


 BIURO PROJEKTOWO –KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33–200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	RZUT DACHU	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK		BRANŻA: INWENTARYZACJA
	NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		SKALA RYS. 1:100
	NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	_____		NUMER RYS. 3
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021		

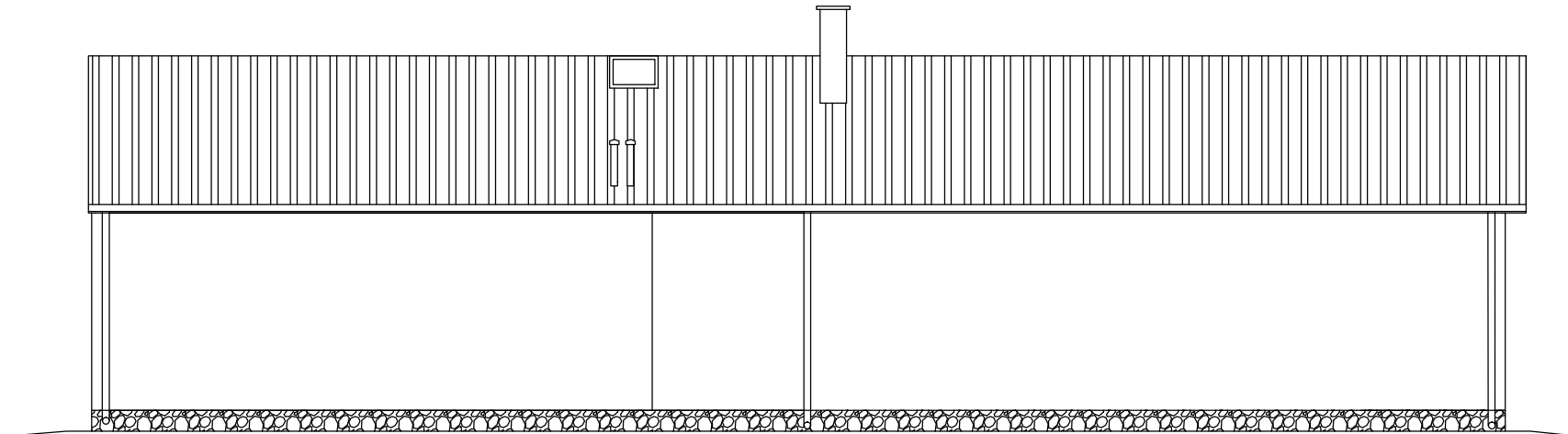
ELEWACJE - INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



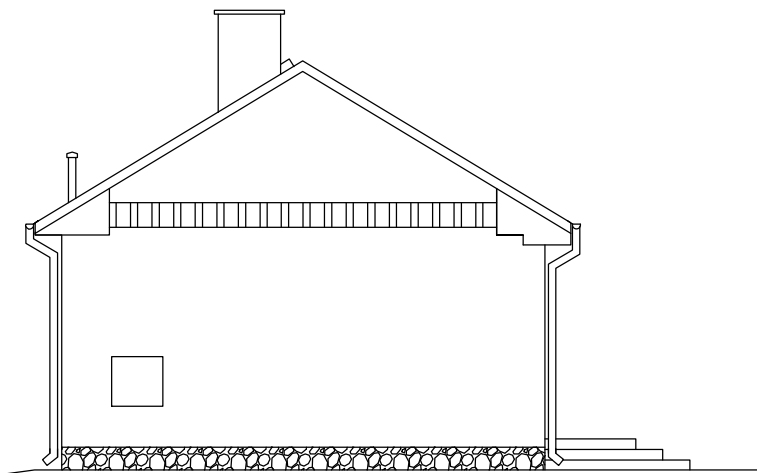
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA


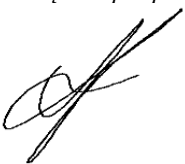


ELEWACJA ZACHODNIA

 <p>BIURO PROJEKTOWO –KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK UL. FRYDERYKA CHOPINA 3 33–200 DĄBROWA TARNOWSKA TEL. +48 603 542 896</p>	NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU		
	TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJE	ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR 25 LUBICZKO	INWESTOR: GMINA GRĘBOSZÓW GRĘBOSZÓW 144 33-260 GRĘBOSZÓW
	PROJEKTANT	STANISŁAW NOWAK	PODPIS PROJEKTANTA 	BRANŻA: INWENTARYZACJA
	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	UAN-8346/129/87		SKALA RYS. 1:100 NUMER RYS. 4
	DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021	PODPIS OPRACOWUJĄCEGO 	
	OPRACOWAŁ	inż. PIOTR NOWAK		
NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	_____			
DATA SPORZĄDZENIA	CZERWIEC 2021			

EKSPERTYZA TECHNICZNA

<u>Temat:</u>	<i>Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko</i>
<u>Inwestor:</u>	<i>Gmina Gręboszów Gręboszów 144 33-260 Gręboszów</i>
<u>Obiekt:</u>	<i>Obiekt infrastruktury rekreacyjnej</i>
<u>Kategoria obiektu:</u>	<i>XVII</i>
<u>Adres inwestycji:</u>	<i>dz. nr 125 obr. Nr 0008 Lubiczko Gmina Gręboszów, powiat dąbrowski</i>
<u>Data opracowania</u>	<i>Czerwiec 2021r.</i>
<u>Stadium:</u>	<i>Projekt budowlany</i>

<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i> 

*Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY – EKSPERTYZA TECHNICZNA

OPIS TECHNICZNY DO EKSPERTYZY TECHNICZNEJ

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem.
- Przeprowadzone oględziny budynku i pomiary inwentaryzacyjne.
- Obowiązujące normy i normatywy do projektowania.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”
- Dz.U. Nr 75 z 15-06-2002r i Dz.U. nr 201 poz. 1238 z 06-11-2008r w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Normy i literatura fachowa.

2. Cel i zakres opracowania

Celem ekspertyzy technicznej jest ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych części obiektu, możliwych występujących zagrożeń i przedstawienie propozycji rozwiązań technicznych usunięcia ewentualnych zagrożeń, dla projektowanej zmiany konstrukcji dachu związanej z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku.

Zakres sporządzonej ekspertyzy dotyczy budynku położonego na działce nr 125 w miejscowości Lubiczko, powiat dąbrowski, gmina Gręboszów, obręb 0008 Lubiczko.

Zakres ekspertyzy obejmuje stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku ze szczególnym uwzględnieniem:

- ❖ *Fundamentów*
- ❖ *Ścian nośnych*
- ❖ *Stropu drewnianego*
- ❖ *Konstrukcji więźby dachu*
- ❖ *Pokrycia dachowego*

3. Ogólna charakterystyka obiektu

a) Zestawienie powierzchni budynku:

- *Długość 20,36m*
- *Szerokość 6,41m*
- *Wysokość 5,51m*
- *Powierzchnia użytkowa 113,5 m²*
- *Powierzchnia zabudowy 130,3m²*
- *Ilość kondygnacji 1*
- *Poddasze nieużytkowe*

b) Ogólny opis budynku

Budynek remizy OSP w Lubiczku wybudowany został w technologii drewnianej z bali drewnianych oraz posiada dobudowaną część murowaną z pustaków żużlobetonowych w technologii tradycyjnej murowanej. Obiekt posiada 1 kondygnację oraz poddasze nieużytkowe. Strop budynku remizy – belkowy drewniany. Więźba dachu krokwiowo-belkowa ze ścianami stolcowymi.

c) Konstrukcja budynku

- Układ konstrukcyjny podłużny,
- ławy i ściany fundamentowe – betonowe wylewane na mokro,
- ściany zewnętrzne – murowane oraz z bali drewnianych
- stropy - drewniane
- ściany wewnętrzne – murowane,
- ściany działowe – murowane,
- pokrycie dachu – blacha stalowa
- Stalarka drzwiowa – zewnętrzna stalowa i aluminiowa, wewnętrzna drewniana,
- Stalarka okienna – PCV

d) Instalacje

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**

- wentylacja – grawitacyjna,
- elektryczna – oświetleniowa i gniazd wtykowych,
- wodno-kanalizacyjna

4. Ocena stanu technicznego budynku

W wyniku przeprowadzonych oględzin można stwierdzić, że konstrukcja więźby dachu i poszycia oraz stropu drewnianego jest w złym stanie technicznym.

Dach – pokrycie dachu blachą stalową w dobrym stanie. Pokrycie było remontowane na przestrzeni kilku ostatnich lat jednak wskutek złej kondycji więźby dachu pojawiają się miejsca przez które przedostaje się woda do budynku.

Obróbki blacharskie w dobrym stanie.

Rynny dachowe w dobrym stanie, jednak przy budowie dachu należy zamontować nowe rynny.

Konstrukcja stropu – drewniana w złym stanie technicznym. Zauważa się widoczne uszkodzenia konstrukcji belek stropu drewnianego oraz desekowania, które zagrażają bezpieczeństwu.

Konstrukcja więźby dachu – drewniana w złym stanie technicznym.

Ściany nośne – murowane w dobrym stanie technicznym. Ściany bez widocznych zarysowań.

W trakcie oględzin nie stwierdzono spękań oraz rys pionowych i ukośnych spowodowanych nadmiernym przeciążeniem ścian, lub ich nierównomiernym osiadaniem.

Ściany nośne – drewniane z bali w dobrym stanie technicznym. Ściany bez widocznych zarysowań.

W trakcie oględzin nie stwierdzono spękań oraz rys pionowych i ukośnych spowodowanych nadmiernym przeciążeniem ścian, lub ich nierównomiernym osiadaniem.

Fundamenty – W trakcie oględzin nie stwierdzono pęknięć spowodowanych nadmiernym przeciążeniem fundamentów.

Stan podłoża gruntowego – Na podstawie dokonanych oględzin i badań, stwierdza się, że podłoże gruntowe pod fundamentami jest stabilne i budowa dachu nie wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo konstrukcji istniejącego budynku .

Stolarka okienna i drzwiowa


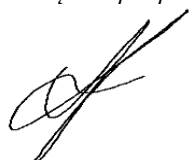
- drzwi zewnętrzne –alumiiniowa i stalowa: stan dobry.
- stolarka drzwiowa –drewniana: stan dobry.
- stolarka okienna –PCV i drewniana: stan dobry.

5. Wnioski i zalecenia

Należy stwierdzić, że obecny stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych jest w złym stanie technicznym oraz konieczna jest wymiana istniejącej konstrukcji więźby dachu wraz z poszyciem z blachy stalowej oraz stropu drewnianego i towarzyszącym temu wykonanie sufitów podwieszanych z podwójnej płyty typu DF / DFH2 zapewniającej dla tego budynku odporność ogniową stropu na poziomie REI 30.

Obecny stan techniczny budynku wymaga przeprowadzeniu robót budowlanych i wykonania w projektowanych rozwiązaniach technicznych związanych z wymianą konstrukcji więźby dachu oraz pokrycia dachowego i wymianą stropu drewnianego.

Obecny stan techniczny wpływa na bezpieczeństwo pracy konstrukcji obiektu oraz stwarza zagrożenie dla jego użytkowników.



<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 



Egz. Nr 1

Nazwa elementu projektu Budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
Numer tomu / łączna liczba tomów	2/4
Nazwa zamierzenia budowlanego	Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko
Adres obiektu budowlanego	Lubiczko 35
Kategoria obiektu budowlanego	XVII
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednostka: Gręboszów [120406_2]
Nazwa i numer obrębu Ewidencyjnego	Obręb: 0008, Lubiczko
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Działka nr: 125
Nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Gręboszów, Gręboszów 144 33-260 Gręboszów

SPIS ZAWARTOŚCI	1. DECYZJA NR 3/C/2021 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
	2. INFORMACJA BIOZ
	3. UZGODNIENIA
	4. DOKUMENTY

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pieczętka / Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant	STANISŁAW NOWAK Nr UAN-8346/129/87	Czerwiec 2021	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Opracowujący	inż. PIOTR NOWAK	Czerwiec 2021	

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**



Egz. Nr 1

Nazwa elementu projektu Budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Numer tomu / łączna liczba tomów	3/4
Nazwa zamierzenia budowlanego	Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko
Adres obiektu budowlanego	Lubiczko 35
Kategoria obiektu budowlanego	XVII
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednostka: Gręboszów [120406_2]
Nazwa i numer obrębu Ewidencyjnego	Obręb: 0008, Lubiczko
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Działka nr: 125
Nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Gręboszów, Gręboszów 144 33-260 Gręboszów

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pieczętka / Podpis
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	Projektant	STANISŁAW NOWAK Nr UAN-8346/129/87	Czerwiec 2021	
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	Opracowujący	inż. PIOTR NOWAK	Czerwiec 2021	

*Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:1000

2. Projekt Zagospodarowania Terenu

Skala 1:1000

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

I. CZĘŚĆ OGÓLNA.

Inwestor: Gmina Gręboszów
Gręboszów 144
33-260 Gręboszów
Obiekt: Budynek Remizy OSP w Lubiczku, kat. XII

Adres inwestycji: Gmina Gręboszów dz. nr 125 obr. Lubiczko Nr 0008

Jednostka Projektowa: Biuro Projektowo – Kosztorysowe Piotr Nowak
ul. Fryderyka Chopina 3
33-200 Dąbrowa Tarnowska

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA.

1. Określenie przedmiotu (zakresu opracowania).

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa p.n.:

„Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko”.

Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu zmiany konstrukcji dachu związanym z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP na obszarze Gminy Gręboszów w miejscowości Lubiczko.

2. Podstawa opracowania.

- Umowa z inwestorem
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Mapa sytuacyjna
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020, poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),

3. Stan istniejący zagospodarowania terenu.

Teren pod planowaną inwestycję zlokalizowany jest na działce nr 125 w miejscowości Lubiczko. Działka jest zabudowana. Na działce występują drzewa i zieleń niska. Działka jest zabudowana. Dostęp istniejącym zjazdem z drogi. Przedmiotowa działka jest ogrodzona od strony północnej oraz posiada nawierzchnię częściowo utwardzoną i częściowo gruntową.

Działka jest uzbrojona w sieć wodociągową, gazową i energetyczną.

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**

4. Projektowane zagospodarowanie działki.

Zakres prac nie obejmuje zmiany zagospodarowania terenu.

Projektuje się natomiast zmianę konstrukcji dachu związaną z remontem pokrycia dachowego.

Projekt obejmuje prace przy wymianie konstrukcji więźby dachu, stropu drewnianego oraz pokrycia dachowego.

Projektowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew.

4.1 Bilans istniejącego terenu.

Działki nr 125 obr. Lubiczko Nr 0008

powierzchnia działki nr 125	547,43 m ²
powierzchnia zabudowy na działce 125	130,12 m ²
powierzchnia utwardzona (bez powierzchni zabudowy)	12,38 m ²
powierzchnia biologicznie czynna	431,93 m ²

4.2 Bilans terenu – stan projektowany.

W ramach opracowania bilans terenu nie ulegnie zmianie.

4.3 Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego.

Warunki	Wymagane	zaprojektowane
Linia zabudowy	6,00m (od granicy z działką drogową)	6,92m
Szerokość elewacji frontowej	max. 10,00m	3,50m
Wysokość zabudowy	max. 5,00m	4,18m
Geometria dachu	30° do 45° Wielospadowy Kalenica: Równoległe do drogi	31° 2-spadowy Kalenica: Równoległe do drogi
Wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu	Istniejący	Bez zmian
Powierzchnia biologicznie czynna	Nie ogranicza się	Bez zmian

4.4 Ochrona środowiska

Warunki	Wymagane	zaprojektowane
Wycinka drzew	wymagana zgoda	–
Wyłączenie z produkcji rolnej	brak wymogu	–
Teren inwestycji nie leży na terenach objętych ochroną konserwatorską	nie wymagane uzgodnienie	–

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

4.5 Komunikacja

Warunki	Wymagane	zaprojektowane
Dojazd do działki	zjazd jest istniejący	–
Kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego	wymagane uzgodnienie	–

5. Lokalizacja w terenie

Stan istniejący. Projektowana zmiana konstrukcji dachu budynku Remizy OSP w Lubiczku związana z remontem pokrycia dachowego zlokalizowana jest na działce nr 125.

6. Projektowane uzbrojenie w sieci

W ramach przedmiotowej inwestycji nie projektuje się przyłączy oraz nie ingeruje w ich istniejący przebieg na działce nr 125.

**Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko**

7. Wpływ zagrożeń dla środowiska.

Zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku odpowiada aktualnym normom technicznym i sanitarnym.

Dla projektowanego programu użytkowego obiektu nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego jak również elektromagnetycznego.

Obiekt kubaturowy z uwagi na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie negatywnie wpływać na środowisko, nie będzie zagrożeniem dla gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Poziom terenu nie ulega zmianie.


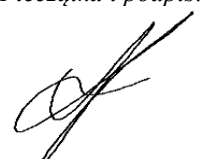
Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają degradującego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Lokalizacja obiektu nie wpływa degradująco na otoczenie i środowisko. Projektowana inwestycja spełnia wymagania wynikające z przepisów szczegółowych. Inwestycja nie wywiera wpływu na środowisko, nie powoduje pogorszenia stanu środowiska jak również nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

8. Inne informacje o działce


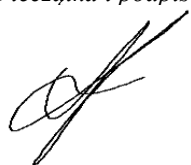
- Działka o nr 125 nie leży na terenach górniczych.
- Obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- Inwestycję zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej. Warunki określono jako proste.
- Inwestycja nie wymaga wycinki drzew.
- Odprowadzenie wód opadowych na teren własny.

Inwestycja nie utrudnia dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek, nie pozbawia ich możliwości korzystania z mediów, nie powoduje uciążliwości spowodowanej przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

<i>Projektant:</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i>
Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	
<i>Opracowujący:</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i>
inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	

OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

<u>Temat:</u>	<i>Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku, na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko</i>
<u>Inwestor:</u>	<i>Gmina Gręboszów Gręboszów 144 33-260 Gręboszów</i>
<u>Obiekt:</u>	<i>Obiekt infrastruktury rekreacyjnej</i>
<u>Kategoria obiektu:</u>	<i>XVII</i>
<u>Adres inwestycji:</u>	<i>dz. nr 125 obr. Nr 0008 Lubiczko Gmina Gręboszów, powiat dąbrowski</i>
<u>Data opracowania</u>	<i>Czerwiec 2021r.</i>
<u>Stadium:</u>	<i>Projekt budowlany</i>

<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczątka i podpis:</i> 

*Zmiana konstrukcji dachu związana z remontem pokrycia dachowego budynku Remizy OSP w Lubiczku,
na terenie obejmującym działkę nr 125 w miejscowości Lubiczko*

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY – OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

**OPIS TECHNICZNY
DO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA**

A. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i innych obiektów:

1. Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne itd.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji zamknie się w granicach ewidencyjnych działki nr 125 w miejscowości Lubiczko, gdyż lokalizacja inwestycji nie będzie ograniczała użytkowania i zabudowy sąsiednich działek.

2. Oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy), które dotyczy przesłaniania i zacieniania.


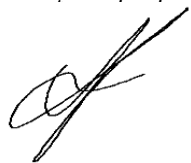
- Uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (Warunków Technicznych §13.1, §60 oraz §40)
- Dla terenów niezabudowanych – (działka drogowa) oraz działek sąsiadujących planowana inwestycja nie wyklucza lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych dla przedmiotowych działek;
- Dla terenów zabudowanych – planowana inwestycja w zakresie istniejącego zagospodarowania na działce nr 125 w miejscowości Lubiczko - nie zmienia warunków użytkowania na przedmiotowej działce jak i nie wyklucza lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych dla przedmiotowej działki;

B. Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych:

- Zabudowa i zagospodarowanie działki
Usytuowanie. Naturalne oświetlenie – przesłanianie. Projektowane obiekty nie będą powodowały przesłaniania obiektów istniejących i możliwych do wybudowania na działkach sąsiednich zgodnie z pkt A2;
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – *Nie dotyczy.*
- Miejsca gromadzenia odpadów stałych - *Nie dotyczy.*
- Studnie - *Nie dotyczy*
- Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - *Nie dotyczy.*

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

W związku z powyższą analizą obszar oddziaływania inwestycji na działce nr 125 w miejscowości Lubiczko nie wykracza poza przedmiotową działkę i nie ogranicza sposobu użytkowania działek sąsiednich.

<i>Projektant:</i> Stanisław Nowak Nr UAN – 8346/129/87 <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 
<i>Opracowujący:</i> inż. Piotr Nowak <i>Branża: architekt. – konstr.</i>	<i>Pieczętka i podpis:</i> 

STAROSTA DĄBROWSKI
33-200 Graboszków
ul. Berka Joselewicza 5
tel. (0-14)6422431, fax 6422229

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

Seksje mapy: 7.129.19.16.3; 7.129.19.16.4

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany,
uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy BPK.



BIURO
PROJEKTOWO
- KOSZTORYSOWE
6 PIOTR NOWAK
UL. FRYDERYKA CHOPINA 3
33-200 DĄBROWA
TARNOWSKA
TEL. +48 603 542 896

NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO

BUDYNEK REMIZY OSP W LUBICZKU

TYTUŁ RYSUNKU

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ADRES INWESTYCJI:
DZIAŁKA NR 25 LUBICZKOINWESTOR:
GMINA GRĘBOSZÓW
GRĘBOSZÓW 144
33-260 GRĘBOSZÓW

PROJEKTANT

STANISŁAW NOWAK

PODRIS PROJEKTANTA

NUMER UPRAWNIEN
BUDOWLANICH

UAN-8346/129/87

PODRIS PRACUJĄCEGO

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

DATA SPORZĄDZENIA

CZERWIEC 2021

OPRACOWAŁ

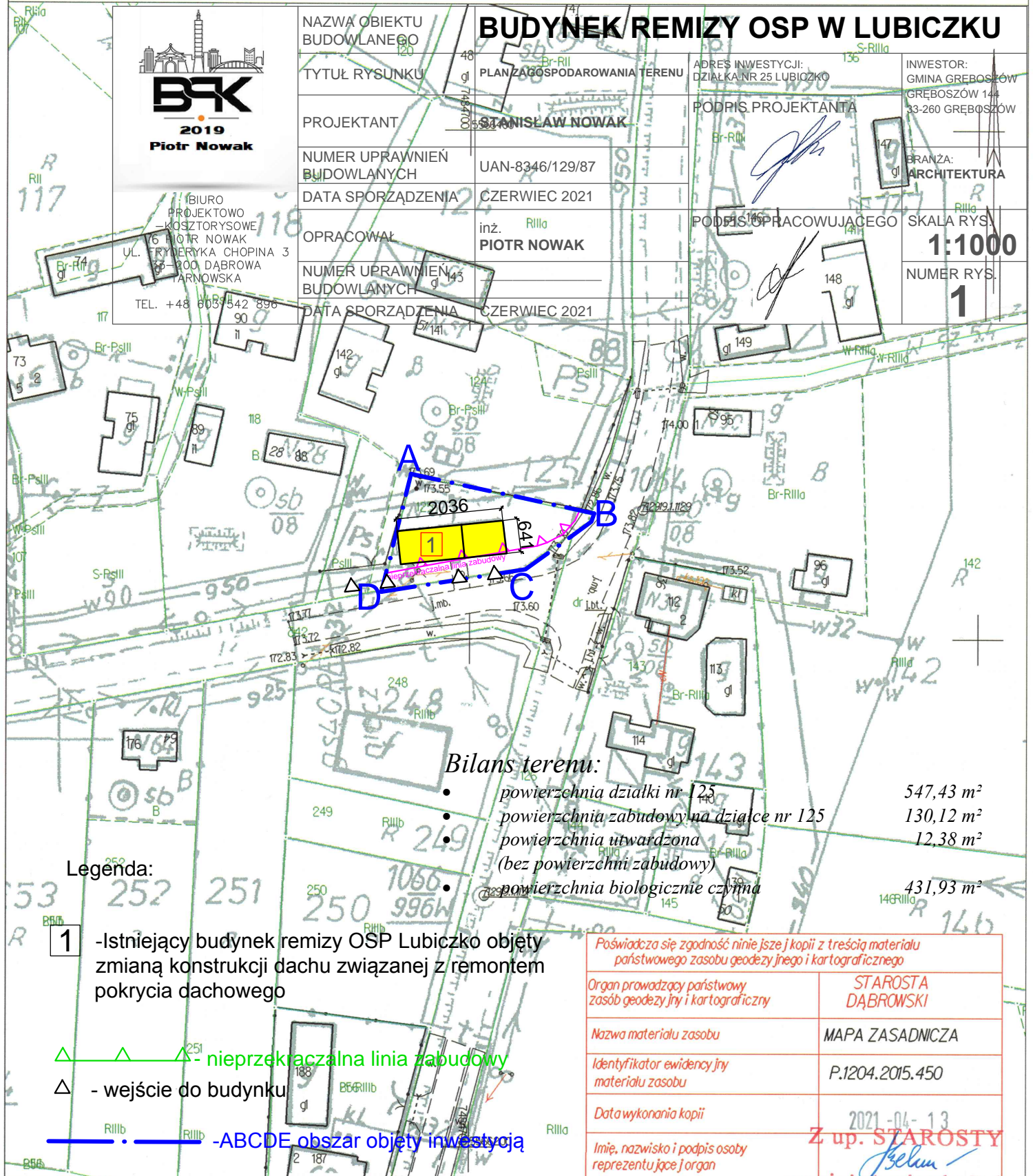
inż. PIOTR NOWAK

NUMER UPRAWNIEN
BUDOWLANICH

CZERWIEC 2021

DATA SPORZĄDZENIA

CZERWIEC 2021

SKALA RYS.
1:1000NUMER RYS.
1

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy
zasób geodezyjny i kartograficznySTAROSTA
DĄBROWSKI

Nazwa materiału zasobu

MAPA ZASADNICZA

Identyfikator ewidencyjny
materiału zasobu

P.1204.2015.450

Data wykonania kopii

2021-04-13

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

Z up. STAROSTY

mgr inż. Agnieszka Beker
Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej