

Odpowiedzi na pytania_2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „**Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Nowym Dworze Wejherowskim” z opcją**”.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2023/BZP 00243137/01 z dnia 2023-06-01.

Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 oraz art. 286 ust.1, 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. – dalej: „ustawa Pzp”), Zamawiający przekazuje treść pytań przekazanych przez Wykonawców do treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego oraz dokonuje modyfikacji SWZ.

Pytania:

Proszę o zmianę wymagań dotyczących doświadczenia wykonawcy na: w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę obejmującej budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² każda, w tym co najmniej jednego budynku dydaktycznego.

Proszę o zmianę wymagań dotyczących doświadczenia projektantów na: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m²

Odpowiedzi na pytania:

Zamawiający zmienia warunek w zakresie doświadczenia Wykonawcy na następujący:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę obejmującej budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² każda, wraz z załączeniem dowodów określających, że te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o jakich mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane.

Zamawiający zmienia warunek w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia na następujący:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia:

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej **w zakresie robót w branży architektonicznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*), która będzie pełniła funkcję **Projektanta wiodącego**.

Uwaga: doświadczenie ww. osoby stanowi kryterium oceny ofert w tym postępowaniu.

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej **w zakresie robót w branży konstrukcyjno-budowlanej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo - kosztorysowej **w zakresie robót w branży sanitarnej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo - kosztorysowej **w zakresie robót w branży elektrycznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

UWAGA 1: Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia jednej osobie pełnienia więcej niż jednej funkcji podczas realizacji zamówienia, pod warunkiem posiadania odpowiednich uprawnień.

UWAGA 2: Przez uprawnienia budowlane do projektowania należy rozumieć: uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o jakich mowa ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831). Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień, dopuszcza ważne i odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także kwalifikacje zawodowe nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

Zamawiający w celu zapewnienia wykonawcom dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowania ofert zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy Pzp **przedłuża termin składania ofert do dnia 26.06.2023 r. godz. 12.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12.05.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji SWZ w następujący sposób:

Było przed zmianą:

VII. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) w zakresie doświadczenia Wykonawcy:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę obejmującej budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² każda, wraz z załączeniem dowodów określających, że te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o jakich mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane.

UWAGA 1: Za jedną usługę Zamawiający uzna świadczenie zrealizowane na podstawie jednej umowy.

UWAGA 2: Za budowę lub rozbudowę Zamawiający uzna budowę lub rozbudowę w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.

UWAGA 3: Za budynek użyteczności publicznej Zamawiający uzna budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny zgodnie z § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

UWAGA 4: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi spełniać w całości, co najmniej jeden z tych Wykonawców.

b) w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia:

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej **w zakresie robót w branży architektonicznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*), która będzie pełniła funkcję **Projektanta wiodącego**.

Uwaga: doświadczenie ww. osoby stanowi kryterium oceny ofert w tym postępowaniu.

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej **w zakresie robót w branży konstrukcyjno-budowlanej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo - kosztorysowej **w zakresie robót w branży sanitarnej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo - kosztorysowej **w zakresie robót w branży elektrycznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie*).

UWAGA 1: Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia jednej osobie pełnienia więcej niż jednej funkcji podczas realizacji zamówienia, pod warunkiem posiadania odpowiednich uprawnień.

UWAGA 2: Przez uprawnienia budowlane do projektowania należy rozumieć: uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o jakich mowa ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831). Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień, dopuszcza ważne i odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także kwalifikacje zawodowe nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

Po zmianie:

VII. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) w zakresie doświadczenia Wykonawcy:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę obejmującej budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² każda, wraz z załączeniem dowodów określających, że te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o jakich mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane.

UWAGA 1: Za jedną usługę Zamawiający uzna świadczenie zrealizowane na podstawie jednej umowy.

UWAGA 2: Za budowę lub rozbudowę Zamawiający uzna budowę lub rozbudowę w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.

UWAGA 3: Za budynek użyteczności publicznej Zamawiający uzna budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny zgodnie z § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

UWAGA 4: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi spełniać w całości, co najmniej jeden z tych Wykonawców.

b) w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia:

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo-kosztorysowej w **zakresie robót w branży architektonicznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie*), która będzie pełniła funkcję **Projektanta wiodącego**.

Uwaga: doświadczenie ww. osoby stanowi kryterium oceny ofert w tym postępowaniu.

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo- kosztorysowej **w zakresie robót w branży konstrukcyjno-budowlanej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo - kosztorysowej **w zakresie robót w branży sanitarnej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

- jedną osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** oraz posiadającą doświadczenie uzyskane przed upływem terminu składania ofert, polegające na wykonaniu, co najmniej 1 (jednej) dokumentacji projektowo - kosztorysowej **w zakresie robót w branży elektrycznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (*potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należyście*).

UWAGA 1: Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia jednej osobie pełnienia więcej niż jednej funkcji podczas realizacji zamówienia, pod warunkiem posiadania odpowiednich uprawnień.

UWAGA 2: Przez uprawnienia budowlane do projektowania należy rozumieć: uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o jakich mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831). Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień, dopuszcza ważne i odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także kwalifikacje zawodowe nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

Zmiana w kryteriach oceny ofert

Było przed zmianą:

XIX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów biorąc pod uwagę następujące kryteria:
 - 1) kryterium ceny (Cp) – waga 60 pkt.
 - 2) kryterium doświadczenia Projektanta wiodącego (W) – waga 40 pkt;
2. Punktacja w kryterium ceny (Cp) zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$Cp = \frac{Cm}{Cb} \times 60 \text{ pkt}$$

Cp - otrzymana ilość punktów w kryterium ceny,

Cm - cena oferty minimalnej brutto,

Cb - cena oferty badanej brutto.

3. Punktacja w kryterium doświadczenia Projektanta wiodącego (W) przyznawana będzie według następujących zasad:
 - 1) za wykonanie **jednej (1)** dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² – **0 punktów (potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu);**
 - 2) za wykonanie **dwóch (2)** dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² – **20 punktów;**
 - 3) za wykonanie **trzech (3)** dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² – **30 punktów;**
 - 4) za wykonanie **czterech (4)** dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² – **40 punktów.**

Uwaga:

- 1) doświadczenie Projektanta wiodącego **będzie rozpatrywane na podstawie informacji zawartych w Formularzu oferty**. W Formularzu oferty należy podać imię i nazwisko osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku projektanta wiodącego w branży architektonicznej,
- 2) Wykonawca w ramach kryterium „**Doświadczenie Projektanta wiodącego**” może wskazać wyłącznie jedną osobę skierowaną na stanowisko projektanta wiodącego w branży architektonicznej; w przypadku wskazania więcej niż jednej osoby, punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej jako pierwsza w kolejności,
- 3) Zamawiający informuje, że wykaz zamówień – potwierdzający „**Doświadczenie Projektanta wiodącego**” w ramach kryterium – przedstawiony w Formularzu oferty nie należy do dokumentów, o których mowa w art. 124 p.z.p., a tym samym nie stosuje się art. 128 ust. 1 i 4 p.z.p.

W związku z powyższym:

- jeżeli Wykonawca nie przedstawi wykazu zamówień, o jakim mowa powyżej, to w tym kryterium oferta otrzyma 0 punktów;
 - ocenie będą podlegać wyłącznie zamówienia, dla których Wykonawca podał wszystkie informacje umożliwiające rzetelną i jednoznaczną weryfikację;
 - jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę, w trybie art. 128 ust. 1 p.z.p., do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia wykazu osób, o którym mowa w rozdz. IX ust. 4 pkt 4 SWZ lub do złożenia w trybie art. 128 ust. 4, wyjaśnień dotyczących tego wykazu, w wyniku czego nastąpi zmiana osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku projektanta wiodącego w branży architektonicznej, wówczas oferta Wykonawcy, w ramach kryterium oceny ofert dotyczącego tego stanowiska, otrzyma 0 punktów.
- 4) doświadczenie, o jakim mowa powyżej, określa ilość wykonanych bezpośrednio przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia, posiadającej uprawnienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, **w okresie ostatnich trzech lat** przed upływem terminu składania ofert, **dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1500 m² (potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie)
Zamawiający przyjmuje, że największa ilość wykonanych dokumentacji projektowo – kosztorysowych to 4 dokumentacje zrealizowane bezpośrednio przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia. Najmniejsza ilość wykonanych dokumentacji projektowo – kosztorysowych to 1 dokumentacja zrealizowane bezpośrednio przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia.
 - 5) jeżeli osoba skierowana do realizacji zamówienia wykaże się realizacją większej ilości wykonanych dokumentacji projektowo-kosztorysowych niż 4 – przyjmuje się zadeklarowanie maksymalnej ilości zrealizowanych 4 dokumentacji i Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 40 pkt.

4. Punktacja łączna R (razem) obliczona będzie wg wzoru:

$$R = C_p + W$$

5. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.
6. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaofertowanej ceny.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Po zmianie

XIX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów biorąc pod uwagę następujące kryteria:
 - 3) kryterium ceny (Cp) – waga 60 pkt.
 - 4) kryterium doświadczenia Projektanta wiodącego (W) – waga 40 pkt;
2. Punktacja w kryterium ceny (Cp) zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$C_p = \frac{C_m}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

Cp - otrzymana ilość punktów w kryterium ceny,

Cm - cena oferty minimalnej brutto,

Cb - cena oferty badanej brutto.

3. Punktacja w kryterium doświadczenia Projektanta wiodącego (W) przyznawana będzie według następujących zasad:
 - 1) za wykonanie **jednej (1)** dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² – **0 punktów (potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu);**
 - 2) za wykonanie **dwóch (2)** dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² – **20 punktów;**
 - 3) za wykonanie **trzech (3)** dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia

na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² – 30 punktów;

- 4) za wykonanie **czterech (4)** dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² – 40 punktów.

Uwaga:

- 1) doświadczenie Projektanta wiodącego **będzie rozpatrywane na podstawie informacji zawartych w Formularzu oferty**. W Formularzu oferty należy podać imię i nazwisko osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku projektanta wiodącego w branży architektonicznej,
- 2) Wykonawca w ramach kryterium „**Doświadczenie Projektanta wiodącego**” może wskazać wyłącznie jedną osobę skierowaną na stanowisko projektanta wiodącego w branży architektonicznej; w przypadku wskazania więcej niż jednej osoby, punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej jako pierwsza w kolejności,
- 3) Zamawiający informuje, że wykaz zamówień – potwierdzający „**Doświadczenie Projektanta wiodącego**” w ramach kryterium – przedstawiony w Formularzu oferty nie należy do dokumentów, o których mowa w art. 124 p.z.p., a tym samym nie stosuje się art. 128 ust. 1 i 4 p.z.p.

W związku z powyższym:

- jeżeli Wykonawca nie przedstawi wykazu zamówień, o jakim mowa powyżej, to w tym kryterium oferta otrzyma 0 punktów;
 - ocenie będą podlegać wyłącznie zamówienia, dla których Wykonawca podał wszystkie informacje umożliwiające rzetelną i jednoznaczną weryfikację;
 - jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę, w trybie art. 128 ust. 1 p.z.p., do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia wykazu osób, o którym mowa w rozdz. IX ust. 4 pkt 4 SWZ lub do złożenia w trybie art. 128 ust. 4, wyjaśnień dotyczących tego wykazu, w wyniku czego nastąpi zmiana osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku projektanta wiodącego w branży architektonicznej, wówczas oferta Wykonawcy, w ramach kryterium oceny ofert dotyczącego tego stanowiska, otrzyma 0 punktów.
- 4) doświadczenie, o jakim mowa powyżej, określa ilość wykonanych bezpośrednio przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia, posiadającej uprawnienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, przed upływem terminu składania ofert, **dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie robót w branży architektonicznej**, w ramach inwestycji, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub przebudowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 1200 m² (potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie)
- Zamawiający przyjmuje, że największa ilość wykonanych dokumentacji projektowo – kosztorysowych to 4 dokumentacje zrealizowane bezpośrednio przez osobę skierowaną do realizacji

zamówienia. Najmniejsza ilość wykonanych dokumentacji projektowo – kosztorysowych to 1 dokumentacja zrealizowane bezpośrednio przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia.

- 5) jeżeli osoba skierowana do realizacji zamówienia wykaże się realizacją większej ilości wykonanych dokumentacji projektowo-kosztorysowych niż 4 – przyjmuje się zadeklarowanie maksymalnej ilości zrealizowanych 4 dokumentacji i Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 40 pkt.

4. Punktacja łączna R (razem) obliczona będzie wg wzoru:

$$R = C_p + W$$

5. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.
6. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Zmiana terminu składania ofert

Było przed zmianą:

XVII. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformie](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_wejherowo) zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_wejherowo w myśl p.z.p. na stronie internetowej prowadzonego postępowania do **dnia 22.06.2023 r.** do godziny 12.00
2. **Na ofertę składa się Formularz oferty** zgodny ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1 do SWZ** lub zawierający wszystkie informacje i oświadczenia wskazane w jego treści.

Po zmianie

XVII. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformie](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_wejherowo) zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_wejherowo w myśl p.z.p. na stronie internetowej prowadzonego postępowania do **dnia 26.06.2023 r.** do godziny 12.00.
2. **Na ofertę składa się Formularz oferty** zgodny ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1a do SWZ** lub zawierający wszystkie informacje i oświadczenia wskazane w jego treści.

Zmiana terminu otwarcia ofert

Było przed zmianą:

XVIII. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.06.2023r.** o godz. 12:05.

Po zmianie

XVIII. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.06.2023r.** o godz. 12:05.

Zmiana terminu związania ofertą

Było przed zmianą:

XVI. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres do **30 dni**, tj. do dnia **21.07.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Po zmianie

XVI. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres do **30 dni**, tj. do dnia **25.07.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do

Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

W związku z dokonanymi modyfikacjami SWZ zmianie ulegają załączniki nr 1, nr 5 i nr 6 do SWZ. Zmienione załączniki do SWZ mają oznaczenia odpowiednio nr 1a, nr 5a i nr 6a, które stanowią integralną część do niniejszej odpowiedzi na pytania wykonawców.

UWAGA: Wszystkie wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

WÓJT
Przemysław Kiedrowski

PRZEWODNIK
Kierownik
Referatu Inwestycji
i Gospodarki Komunalnej
mgr inż. Anna Ossowska

Kierownik
Referatu Zamówień Publicznych
Funduszy Zewnętrznych
mgr inż. Magdalena Wedelstedt