

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

- 1) Opracowanie pełnej wielobranżowej dokumentacji projektowej w fazie projektu wykonawczego dla zadania inwestycyjnego pn. „Komisariat Policji Gdańsk Śródmieście – budowa pomostów pływających przy nabrzeżu nr XVIII rzeki Motławy”, w oparciu o projekt budowlany opracowany w czerwcu 2015 r., na którego podstawie Zamawiający uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę,
- 2) Uaktualnienie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót opracowanych na podstawie projektu budowlanego w czerwcu 2015 r., w przypadku wprowadzenia zmian technicznych, technologicznych do dokumentacji projektowej opracowywanej w oparciu o projekt budowlany przekazany przez Zamawiającego,
- 3) Uaktualnienie przedmiarów robót wraz z kosztorysami inwestorskimi, opracowanymi na podstawie projektu budowlanego w oparciu o obowiązujące ceny rynkowe (aktualizacja na dzień – kwartał złożenia opracowania do odbioru), w formie szczegółowej,
- 4) Pełnienie funkcji nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie opracowanego projektu, zgodnie z zapisem w §3,
- 5) Przeniesienie praw autorskich majątkowych do przedmiotu umowy zgodnie z zapisem § 5, na warunkach określonych w niniejszym Akcie umowy w zamian za wynagrodzenie określone w § 9.

Zamawiający informuje, że jest w posiadaniu oświadczeń zespołu projektantów - autorów projektu budowlanego opracowanego w czerwcu 2015 r., o przeniesieniu praw autorskich majątkowych do zastosowania projektu budowlanego do jednej budowy określonej niniejszą dokumentacją, w tym min. wykorzystania opracowań na użytek własny i jednostek zaangażowanych w realizację inwestycji oraz do kontynuacji opracowań projektowych w postaci projektu wykonawczego – przez projektantów wyłonionego w drodze odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

ZAKRES OPRACOWANIA:

1. Kompletna dokumentacja projektowo - kosztorysowa winna składać się z n/w odrębnych opracowań (oddzielnych dla każdej branży):
 - 1) Wielobranżowego projektu wykonawczego,
 - 2) Przedmiarów robót,
 - 3) Kosztorysów inwestorskich - szczegółowych,
 - 4) Zbiorczego zestawienia kosztów.
2. Przedmiot umowy w zakresie projektu wykonawczego, wykonany w oparciu o udostępniony przez Zamawiającego projekt budowlany (jako jego kontynuacje - uszczegółowienie), obejmować będzie w szczególności następujące opracowania branżowe:
 - 1) architektura,
 - 2) hydrotechnika z konstrukcją,
 - 3) instalacje sanitarne,
 - 4) instalacje elektryczne,

5) instalacje teletechniczne,

- zgodnie z wymogami właściwymi dla tego typu opracowań przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

3. Szczegółowe wymagania dotyczące dokumentacji projektowo - kosztorysowej:

- 1) Rozwiązania projektowe winny być poprawne, zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Należy stosować nowoczesne technologie dotyczące robót oraz materiałów, przy jednoczesnym zachowaniu optymalizacji kosztów na etapie budowy i eksploatacji oraz zgodnych co do zakresu z rozwiązaniami technologicznymi zawartymi w projekcie budowlanym,
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia udziału projektantów posiadających odpowiednie uprawnienia do projektowania, będącymi przedstawicielami Wykonawcy zgodnie z § 20 ust.1., o doświadczeniu zawodowym wynikającym z wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie minimum 5 lat,
- 3) Zamawiający wymaga, aby projektanci poszczególnych branż osobiście brali udział w naradach roboczych i osobiście uzgadniali rozwiązania techniczne przyjęte w dokumentacji projektowej w czasie trwania przedmiotowej umowy pod rygorem jej rozwiązania,
- 4) Zamawiający wymaga, aby wszystkie projekty wykonawcze były sprawdzone przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub rzeczoznawcę w odpowiedniej branży,
- 5) Zamawiający wymaga przedłożenia przez Wykonawcę wielobranżowego projektu wykonawczego do akceptacji przez Zamawiającego co najmniej na 14 dni kalendarzowych, przed terminem realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z § 7, ust. 1,
- 6) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w zakresie i ilościach wyszczególnionych w § 2 ust. 3 pkt. 8, 9 i 10, wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że:
 - a) dokumentacja projektowo - kosztorysowa wykonana jest zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - b) dokumentacja projektowo - kosztorysowa jest skoordynowana branżowo;
 - c) specyfikacje techniczne wykonania i obioru robót (o ile ich wykonanie będzie wymagane z zastrzeżeniem §1 ust.1, pkt. 2), są spójne z dokumentacją projektową;
 - d) przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie są spójne z dokumentacją projektową i STWiOR.

Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa powyżej stanowiąc będą integralną część protokołu przekazania dokumentacji projektowej (zał. Nr 2 do Umowy).

- 7) Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym układ wydawniczy i szatę graficzną dokumentacji. Projekty branżowe należy oprawić w teczki, a kompletną dokumentację należy umieścić w sztywnej oprawie,
- 8) Dokumentację należy dostarczyć Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej, zawartość wersji papierowej i elektronicznej winna być tożsama,
- 9) Dokumentację w wersji papierowej należy wykonać w następującym nakładzie:

- a) Projekty wykonawcze - 3 egz.;
 - b) STWiOR – 3 egz. (o ile ich wykonanie będzie wymagane z zastrzeżeniem §1 ust.1, pkt. 2);
 - c) Kosztorysy inwestorskie szczegółowe i Przedmiary robót (dla każdej branży oddzielnie) oraz zbiorcze zestawienia kosztów - 3 egz.,
- 10) Dokumentację projektową należy przekazać Zamawiającemu również w wersji elektronicznej w standardzie (2egz. płyty CD):
- a) AutoCad (Format* .dwg,);
 - b) Dokumenty Microsoft Word (Format MS Word .doc);
 - c) Bitmapy w projektach (Format* .jpg, *.tif);
 - d) Powyższą dokumentację należy opracować również w wersji elektronicznej w formacie PDF,