



LEGENDA	
OZNACZENIE GRAFICZNE	NAZWA
	ZAKRES OPRACOWANIA
	GRANICA DZIAŁKI
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU w MPZP
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY WG MPZP
	GRANICA STREFY OCHRONNEJ GAZOCIĄGU
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI
	PROJEKTOWANE BUDYNKI
	PROJEKTOWANE ZADASZENIE
	ELEMENTY BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO DO ROZBIÓRKI
	PROJEKTOWANE OBNIŻONE OBRZEŻE BETONOWE
	OBRZEŻE BETONOWE DO USUNIĘCIA , PO ŚLADZIE UKŁOŻYĆ PROJEKTOWANE OBRZEŻE STALOWE
	PROJEKTOWANE SPADKI TERENU
	PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU / BUDYNKU
	ZASIĘG HYDRANTU
	MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKU
	WEJŚCIA ISTNIEJĄCE
	WEJŚCIA DODATKOWE – WEJŚCIA DO POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH
	ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
	PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE Z BETONU ASFALTOWEGO
	PROJEKTOWANY TERAWNIK Z SIEWU
	PROJEKTOWANY TARAS I SCHODY z DREWNA MODRZEJOWEGO
	PROJEKTOWANE SCHODY Z BETONU ARCHYTEKTONICZNEGO
	ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z BETONU ASFALTOWEGO –NAPRAWA PRZY WYMIANIE OBRZEŻY
	NAWIERZCHNIA PÓŁPRZEPUSZCZALNA Z EKO KRATY – ISTNIEJĄCA –NAPRAWA PRZYWYKONYWANIU INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ DESZCZOWEJ
	ISTNIEJĄCE OBRZEŻE
	OPASKA ŻWIROWA – KRUSZYWO NATURALNE fr. 9–18 BIAŁE WYKONCZONE OBRZEŻEM STALOWYM OCYNKOWANYM
	MIEJSKA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW ODOBOWYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I osobowe do oznakowania
	PROJEKTOWANE STOJAKI ROWEROWE
	PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI

INSTALACJE ZEWNĘTRZNE	
	INSTALACJA ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANA PRZEKŁADKA LINII 3 eN
	PROJEKTOWANA PRZEKŁADKA LINII eNA, e1No

- UWAGI OGÓLNE:
- PROJEKT JEST OCHRONĄ PRAWA AUTORSKIEGO I WSZYSTKIE INFORMACJE W NIM ZAWIERTE STANOWIĄ WŁASNOŚĆ AUTORÓW OPRACOWANIA /Dz.U.94.24.83 z dnia 4.02.94 r./PROJEKT NIE MOŻE BYĆ UŻYTY, KOPIOWANY I REPRODUKTOWANY W CZĘŚCI LUB CAŁOŚCI BEZ PISEMNEJ ZGODY JEGO AUTORÓW.
 - NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ZAWIERAJĄCEJ: PROJEKT BUDOWLANY / PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY I CZĘŚĆ OPISOWĄ, PROJEKT WYKONAWCZY / PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY I CZĘŚĆ OPISOWĄ SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
 - DOKUMENTACJA BRANŻY ARCHYTEKTONICZNEJ STANOWI NADRZĘDNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
 - WSZELKIE EWENTUALNE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI OPRACOWANIAM I DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ POWINNY ZOSTAĆ ZGŁOSZONE I WYJAŚNIONE Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
 - WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA WSZELKICH PRAC ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI ORAZ PRZY ZACHOWANIU PRZEPISÓW BHP.
 - ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE POWINNY POSIADAĆ AKTUALNE ATESTY I CERTYFIKATY POZWALAJĄCE NA ICH STOSOWANIE.
 - WSZELKIE ZAMIENNE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE ORAZ TECHNOLOGICZNE, WZGLĘDEM PRZYJĘTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, POWINNY POSIADAĆ PARAMETRY WIZUALNE I TECHNICZNE NIE GORSZE OD ZASTOSOWANYCH W PROJEKIE ORAZ POWINNY ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONE DO AKCEPTACJI GŁÓWNYM PROJEKTANTOWI.
 - WSZYSTKIE WYMIARY POWINNY ZOSTAĆ SPRAWDZONE PRZEZ WYKONAWCĘ NA BUDOWIE, A EWENTUALNE NIEZGODNOŚCI NIEZWŁOCZNIE ZGŁOSZONE DO BIURA PROJEKTOWEGO, BĄDĄCEGO AUTOREM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.
 - PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA POWINEN PRZEDSTAWIĆ PRÓBKĘ MATERIAŁÓW WYKONCZONYCH, W TYM KOLORYSTYKĘ, DO AKCEPTACJI GŁÓWNYM PROJEKTANTOWI, ZGODNIE Z ZAPISAMI NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.

UWAGA
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY WYKONAC INWENTARYZACJĘ TERENU OPRACOWANIA ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POZIOMÓW.

WSZYSTKIE INSTALACJE ZEWNĘTRZNE WEDŁUG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.

WSZYSTKIE PRACE ROZBIÓRKOWE ZGODNIE Z RYS. 417_PWA_0003_P2T ROZBIÓRKI

BILANS TERENU	
POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA	1516 m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANA	157 m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCA	146 m2
POWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA SUMA	378,4 m2
NAWIERZCHNIA z BETONU ASFALTOWEGO	289,1 m2
NAWIERZCHNIA z DESEK – TARAS I SCHODY	91 m2
NAWIERZCHNIA z BETONU ARCHYTEKTONICZNEGO – SCHODY ZEWNĘTRZNE	2,5 m2
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCA z BETONU ASFALTOWEGO	579 m2
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA TRAWNIK z SIEWU	232 m2
OPASKA z KRUSZYWA NATURALNEGO PROJEKTOWANA	6,0 m2
EKO KRATKA	18,2 m2

OBIEKT / ZAKRES OPRACOWANIA

PRZEBUDOWA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA POMIESZCZENIA DLA SEDZIÓW I KOTŁOWNIE, WRAZ Z ROZBIÓRKĄ DACHU NAD ISTNIEJĄCYM BUDYNKIEM ORAZ ROZBUDOWĄ BUDYNKU O KAWIARNIĘ.

NR PROJEKTU

417

ADRES

ul. Kamiennogórska 5, 58-379 Czarny Bór

NR DZIAŁKI

działka nr 273, 278, ob. nr 2 Czarny Bór

INWESTOR

Gmina Czarny Bór
ul. Główna 18
58-379 Czarny Bór

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA SP. z O.O.
ul. Mosiężna 27, lok.8 t.: +48 506 826 492
www.isba.com.pl biuro@isba.com.pl

isba
grupa projektowa

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT arch. JOANNA STYRYLSKA
SPRAWDZAJĄCY arch. TOMASZ BONIECKI

186/00/DUW
02/00/DUW

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT mgr inż. JANUSZ MADRY
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. MAREK KUBACKI

140/DOŚ/03
15/2002/Gw

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT mgr inż. LECH KRYSZEK
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. PIOTR HANEL

111/DOŚ/05
167/DOŚ/09

RYSLINEK

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA 12.2022
SKALA 1:250
NR RYSUNKU 417PWA/00/01/B
BRANŻA A
STADIUM PW