

PROJEKT WYKONAWCZY ROZBIÓRKI

Tytuł tomu: Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.

Branża: budowlana

Adres obiektu: Łódź, ul. Gdańska nr 154
działka nr 36 obręb P-30

Inwestor: Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich
Łódź, ul. Al. T. Kościuszki nr 47, 90-514 Łódź

Jednostka projektowa: Projektowanie i Nadzory Budowlane
Wacław Kłopecki
Łódź, ul. Wierzbowa 40/16
Regon 470962048 NIP 725-107-09-70

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawn. specjal.	Data	Podpis
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	GPII-460-132/75 arch. i konstr.	11.2019 r.	
Opracował	asystent tech Dariusz Kłopecki		11.2019r.	

Spis zawartości tomu

• A. OPIS TECHNICZNY.....	3
• 1.Podstawa opracowania.....	3
• 2.Przedmiot opracowania.....	3
• 3.Lokalizacja obiektu.....	3
• 4.Opis techniczny obiektu.....	3
• 5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.....	5
• 6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.....	8
 C. Część graficzna rys Nr 1÷11.....	 11-21
 rys nr 1 Szkic sytuacyjny.....	 1:500
rys nr 2 Rzut parteru.....	1:100
rys nr 3 Rzut dachu.....	1:100
rys nr 4 Przekrój A-A i B-B.....	1:50
rys nr 5 Elewacja północna i wschodnia.....	1:100
rys nr 6 Rzut w poziomie stropodachu - pierwszy etap robót montaż ściąagów S1.....	1:50
rys nr 7 Rzut w poziomie fundamentów.....	
- drugi etap robót budowa betonowej ławy fundamentu.....	1:50
rys nr 8 Rzut w poziomie stropodachu - trzeci etap robót wymurowanie ściany z cegły.....	
i montaż stalowej belki kotwiącej "B3".....	1:50
rys nr 9 Szczegół „B”.....	1:10
rys nr 10 Elewacja północna i wschodnia - widok po wykonanej rozbiórce części budynku.....	
w fragmencie "ABCD".....	1:100
rys nr 11 Elementy stalowe wzmocnienia.....	1:5

Łączna ilość stron: 21

A. OPIS TECHNICZNY

1.Podstawa opracowania

- a) Umowa 281/2/2019 z dn.17.10.2019 r.,
- b) Oględziny i inwentaryzacja obiektu wykonana w listopad 2019 r.

2.Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest częściowa rozbiórka parterowego budynku gospodarczego oznaczonego na szkicu sytuacyjnym nr 3 - komórki lokatorskie w fragmencie „ABCD A” położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości ul. Gdańska nr 154 w Łodzi.

3.Lokalizacja obiektu

Przedmiotowy budynek gospodarczy oznaczony na szkicu sytuacyjnym nr 3 położony jest na działce nr P30-36 w nieruchomości ul. Gdańska nr 154.

Położony jest w południowej granicy działki.

Fragment „ABCD A” objęty rozbiórką położony jest w części wschodniej budynku gospodarczego. Wejście do nieruchomości przez bramę wjazdową usytuowana przy ul. Gdańskiej nr 154, od strony zachodniej.

4.Opis techniczny obiektu

4.1. Budynek gospodarczy

Istniejący obiekt stanowi parterowy niepodpiwniczony budynek gospodarczy, wykonany w metodzie tradycyjnej murowanej. Ze względu na różnice konstrukcyjne wykonania stropodachów przedmiotowy budynek można podzielić na trzy części :

1. od strony wschodniej na długości $l = 485\text{cm}$ wbudowano stropodach jednospadowy konstrukcji żelbetowej na stropie gęstożebrowym DMS,
2. część środkowa na długości $l = 1432\text{ cm}$ wbudowano stropodach jednospadowy konstrukcji żelbetowej na płytach żelbetowych prefabrykowanych,
3. od strony zachodniej na długości $l = 685\text{ cm}$ wbudowano więźbę konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiową trzyspadową,

Rok budowy połowa XX w. poddany modernizacji i przebudowie w latach 60 XX w.

Parametry techniczne budynku gospodarczego:

powierzchnia zabudowy	258,39 m ²
kubatura	808,25 m ³

Parametry techniczne budynku gospodarczego w fragmencie „ABCD A” przeznaczonym do rozbiórki

powierzchnia zabudowy	86,25 m ²
kubatura	263,37 m ³

Na dzień dzisiejszy obiekt użytkowany jest zgodnie z swym przeznaczeniem jako komórki lokatorskie

4.2.Opis techniczno-budowlany budynku gospodarczego w fragmencie „ABCD A”

Budynek gospodarczy parterowy wykonany w technologii tradycyjnej o podłużnym układzie konstrukcyjnym.

a) Fundamenty

Wykonane z cegły ceramicznej pełnej o szerokości ok 60 cm, głębokość posadowienia 1,0 m od poziomu terenu.

b) Ściany nośne

Wykonane zostały z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej o zmiennej grubości na wysokości budynku i tak:

- mury fundamentowe gr. 2c
- ściany parteru gr.1 ½ c – 1 c

c) Nadproża

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi wbudowano nadproża murowane w postaci sklepień płaskich ceglanych i żelbetowych monolitycznych

d) Stropodach

1. od strony wschodniej na długości l = 485cm wbudowano stropodach jednospadowy żelbetowy, kryty papą o uwarstwieniu :
 - gładź cementowa ~4 cm
 - podsypka żużlowa śr gr. ~80 cm
 - izolacja pozioma 1x papa
 - strop gęstożebrowy DMS gr.-27 cm
 - tynk cementowo-wapienny gr.~2 cm
2. część środkowa na długości l = 1432 cm wbudowano stropodach jednospadowy żelbetowy, kryty papą o uwarstwieniu :
 - gładź cementowa ~4 cm
 - dachowe płyty żelbetowe nie typowe „korytkowe”
3. od strony zachodniej na długości l = 685 cm wbudowano stropodach trzyspadowy, kryty papą o uwarstwieniu :
 - odeskowanie z desek sosnowych 25 mm,
 - krokwie ~6x12 co 70÷80 cm,
 - płatew 12x12 cm
 - słupki 12x12 cm
 - belki drewniane 14x14 cm co ~90 cm
 - podsufitka z desek sosnowych 2,5 cm,

Spadek dachu – 6%.

e) Opis elementów wykończeniowych

- Stolarka drzwiowa – drewniana , nietypowa.
- Posadzka w parterze – betonowa.
- Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne, rodz.II.
- Pokrycie dachu – 2x warstwy papy asfaltowej izolacyjnej.
- Rynna – ø15 z bl.ocynkowanej.

5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

5.1.Zakres przeprowadzenia robót rozbiórkowych

Projektowany zakres obejmuje fragment „ABCD” parterowego budynku gospodarczego z pozostawieniem niżej wymienionych fragmentów rozbieranego obiektu:

- a) pozostawić ściany fundamentowe, rozebrać na głębokość około 15 cm od poziomu gruntu,
- b) pozostawić fragment z rozbieranej ściany jako ogrodzenie w granicy działek od strony południowej.

5.2.Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Przeprowadzenie robót rozbiórkowych projektuje się w 3 etapach.

- a) Etap I – roboty przygotowawcze – zabezpieczające teren rozbiórki,
- b) Etap II – roboty wstępne-zabezpieczające część nierozbieraną budynku,
- c) Etap III – roboty rozbiórkowe części budynku w fragmencie „ABCD” i roboty towarzyszące,
- d) Etap VI – uporządkowanie terenu działki po rozbiórce obiektu.

Ad.a) Etap I

W ramach tego etapu należy wykonać:

- a) określić wymagany fragment działki na przeprowadzenie rozbiórki,
- b) przyjęty teren rozbiórki – należy odpowiednio wygrodzić ogrodzeniem z blachy fałdowej lub płyt OSB na wysokość $h = 2,20$ m z bramą wjazdową dwuskrzydłową o szerokości min. $2,40$ m,
- c) oznakować teren rozbiórki tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi ,
- d) wyznaczyć miejsca składowania materiałów rozbiórkowych do czasu ich wywiezienia,
- e) sprawdzić odłączenie wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- f) sprawdzić pod względem bezpieczeństwa dostęp do poszczególnych pomieszczeń na kondygnacjach obiektu rozbieranego.

Ad.b) Etap II

Po wykonaniu I etapu , potwierdzonym odpowiednimi wpisami do „Dziennika rozbiórki” można przystąpić do etapu II – roboty wstępne-zabezpieczające części nierozbieraną budynku.

Ze względu na zabezpieczenie pozostałego fragmentu budynku nierozbieranego należy wykonać prace zabezpieczające w etapach :

1 etap

1. Wbudować dwanaście ściąгов stalowe S1 zakotwionych w ścianie poprzecznej murowanej z cegły ceramicznej pełnej wg rys. nr 6.
Ściągi wykonać z prętów stalowych $\varnothing 20$ z elementami oporowymi „B1” i „B2” wykonanych z ceownika C100 zamocowanych w odpowiedniej kolejności etapowania robót zabezpieczających. Szczegóły wykonawcze dla ściąгов podano w części graficznej rys nr 6. Naciąg ściąгов stalowych – pręty nie wykazują zwisu, przy uderzeniu wydają czysty dźwięk o wysokim tonie.

2 etap

1. Rozebrać fragment stropodachu z płyt betonowych gr.~7cm układanych na ścianach budynku wraz z gładzią cementową i pokryciem z papy asfaltowej w fragmencie „1-2-3-4”. Rozebrać częściowo ścianki działowe i posadzkę komórek w powierzchni umożliwiającej wykonanie wykopu wąskoprzestrzennego.
2. Wykonać wykop wąskoprzestrzenny pod projektowaną ławę fundamentową z betonu w gruncie.
3. Wykonać ławę fundamentową z betonu C12/15(B15).
4. Wykonać izolację ławy fundamentowej.
5. Zasypać i zagęścić grunt przy wykonanej ławie fundamentowej

Szczegóły wykonawcze podano w części graficznej rys nr 7.

Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów pod proj. ławę fundamentową należy wezwać na miejsce budowy autora projektu.

3 etap

1. Wykonać ścianę murowaną z cegły pełnej kl.10 na zaprawie cementowej gr 25 cm na uprzednio wykonanej ławie fundamentowej.
2. Wykonać połączenie projektowanej ściany murowanej z istniejącymi ścianami murowanymi poprzez wykonanie strzępi co drugą warstwę.
3. Zamontować na uprzednio zamontowane ściągi S1 belkę kotwiącą „B3”.
4. Otynkować projektowaną ścianę murowaną tynkiem cementowo-wapienną kat.II.
5. Wykonać wyszpałdowanie belki kotwiącej „B3” wg.rys nr 8-szczegół „A”
6. W fragmencie styku projektowanej murowanej ściany z istniejącym stropodachem z płyt betonowych, należy uzupełnić gładź cementową na szerokości około~0,50m na całej długości.
7. W części projektowanego ogniomuru należy wykonać uzupełnienia obróbek blacharskich oraz obróbek uszczelniających z istniejącym pokryciem dachowym dachu z papy asfaltowej wg.rys nr 9-szczegół „B”
8. Wykonać odprowadzenie wody deszczowej w tym celu należy wbudować kosz i rurę spustową z blachy ocynkowanej a także wyprofilować kierunek odprowadzenie wody deszczowej na połaci dachu.

Szczegóły wykonawcze podano w części graficznej rys nr 8.

Ad.c) Etap III

Po wykonaniu II etapu , potwierdzonym odpowiednimi wpisami do „Dziennika rozbiórki” można przystąpić do etapu III – do faktycznej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie „ABCD A”.

Projektowana rozbiórkę obiektów należy przeprowadzić sposobem ręcznym, w kolejności odwrotnej do jego budowy.

Kolejność wykonania:

- demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych,
- rozbiórkę komina murowanego.
- usunięcie pokrycia dachu z rurą spustową,
- rozbiórka stropodachu:
 - gładź cementowa ~4 cm
 - podsypka żużłowa śr gr. ~80 cm
 - izolacja pozioma 1x papa
 - strop gęstożebrowy DMS gr.-27 cm
- rozbiórkę stolarki drzwiowej,
- rozbiórka ścian murowanych w poziomie parteru, z pozostawieniem fragmentu ściany z rozbieranego muru oraz przypór nr P1 i P2 w ścianie podłużnej w granicy działek od strony południowej,
- rozbiórkę ścian działowych murowanych,
- rozbiórka ścian posadzki betonowej w parterze,
- rozbiórka ściany fundamentowej do głębokości około ~15 cm od poziomu gruntu, następnie zasypać pospółką żwirowo– piaskową zagęszczając ją warstwami.

- sukcesywna wywózka materiałów rozbiórkowych na zamówione składowiska.
- roboty towarzyszące:
 - uzupełnienie i naprawa fragmentów ściany z rozbieranego muru przez miejscowe przemurowanie uszkodzeń z cegły ceramicznej kl.15 na zaprawie cementowej M7,
- zabezpieczenie przypór nr „P” (fragmenty ścian podłużnych) okładziną tynkową z zaprawy cem-wapiennej marki „3”,
- zabezpieczenie fragmentu ściany z rozbieranego muru (fragmenty ścian podłużnych) okładziną tynkową z zaprawy cem-wapiennej marki „3”,
- wykonać obróbki blacharskie na przyporach i pozostawionej ścianie podłużnej,

Ad.c) Etap VI

Po rozebraniu obiektu i wywiezieniu materiałów rozbiórkowych należy przystąpić do uporządkowania terenu rozbiórki w zakresie:

- rozebranie wyгородzenia terenu rozbiórki,
- oczyszczenie istniejącej nawierzchni betonowej podwórza.

5.3 Zagospodarowanie odpadów

Zagospodarowanie odpadów porozbiórkowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 z późn. zm.)

5.4.Odbiory robót

- a) odbiory częściowe
 - etap I – roboty przygotowawczo – zabezpieczające teren rozbiórki,
 - etap II – roboty wstępne-zabezpieczające części nierozbieraną budynku,
 - etap III – roboty rozbiórkowe części budynku w fragmencie „abcdą” i roboty towarzyszące,
- b) odbiór końcowy
 - etap VI - – uporządkowanie terenu działki po rozbiórce obiektu.

6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

1. Rozbiórkę części budynku w fragmencie „ABCDĄ” należy powierzyć firmie wykonującej tego typu roboty. Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Teren rozbiórki należy ogrodzić i wyznaczyć strefy bezpieczeństwa. Ogrodzenie terenu należy wykonać w taki sposób aby nie stwarzać zagrożeń dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 2,20 m.
3. Strefa bezpieczeństwa w swoim najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektów budowlanych nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.
4. Strefę niebezpieczną ograda się im oznakowuje w sposób umożliwiającym dostęp osobom postronnym,
5. W zwartej zabudowie strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów.
6. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości co najmniej 2,40 m nad terenem i nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia,
7. Wykonać zabezpieczenie drzew znajdujących się na terenie rozbiórki poprzez obudowanie tymczasową drewnianą konstrukcją z desek w okół pnia drzewa na wysokość co na mniej 1,50 m.
8. Przed rozpoczęciem robót należy odłączyć od budynku wszystkie instalacje tj. elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną oraz przyłącza: gazowe, energetyczne i wod.-kan. przez osoby uprawnione.

9. Prace rozbiórkowe należy prowadzić tak, aby rozbierane elementy w czasie transportu pionowego oraz ewentualne spadające kawałki materiałów nie wykraczały poza teren działki.
10. Prace rozbiórkowe należy prowadzić w taki sposób aby nie spowodować uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych zlokalizowanych na działce przedmiotowej. Za wszystkie uszkodzenia i zniszczenia obiektów budowlanych zlokalizowanych na działce odpowiada wykonawca.
11. Materiały z rozbiórki należy segregować i oddzielać na te, które będą wykorzystane powtórnie oraz na te które podlegające utylizacji. Rodzaj materiałów podlegających utylizacji oraz podlegających odzyskowi należy uzgodnić z Inwestorem przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych.
12. Materiały rozbiórkowe podlegające odzyskowi należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz składować je na np. paletach drewnianych. Miejsce składowania materiałów z odzysku powinien wskazać Inwestor. Dopuszcza się tymczasowe składowanie materiałów z rozbiórki na placu budowy.
13. Wykonawca po zakończeniu prac rozbiórkowych ma obowiązek przedstawić stosowny dokument potwierdzający utylizację materiałów z rozbiórki przez uprawnioną do tego firmę.
14. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Pracownicy powinni być zapoznani z programem projektem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania.
15. Prace rozbiórkowe prowadzić w sposób zapewniający eliminację występujących zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności:
 - zagrożenie upadkiem z wysokości,
 - zagrożenie życia i uszkodzenie ciała przez spadające lub przewracające się części rozbieranego budynku,
 - podrażnienie błon śluzowych i oczu,
 - kontaktu z materiałami niebezpiecznymi.
16. Pracownikom wykonującym roboty rozbiórkowe zapewnić środki techniczne i organizacyjne zapobiegające występującym zagrożeniom, a w szczególności:
 - oznakowanie terenu rozbiórki,
 - wygrodzenie terenu,
 - odłączenie mediów od istniejącego budynku,
 - rusztowania do prac na wysokości, drabiny
 - stosowanie środków technicznych zabezpieczających przed skałeczeniem się istniejącym szkłem,

- zapewnienie pracownikom niezbędnego sprzętu, jak: dźwig do transportu elementów, koparka, podnośnik, rusztowania do prac na wysokości, drabiny itp.
- zapewnienie pracownikom niezbędnych narzędzi, jak : młoty udarowe, młotki, łomy, łapki, łopaty, itp.
- zapewnienie pracownikom odzieży ochronnej i środków ochrony indywidualnej, a w szczególności: ubranie i obuwie robocze, kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary, maski przeciwpyłowe itp.

Opracował

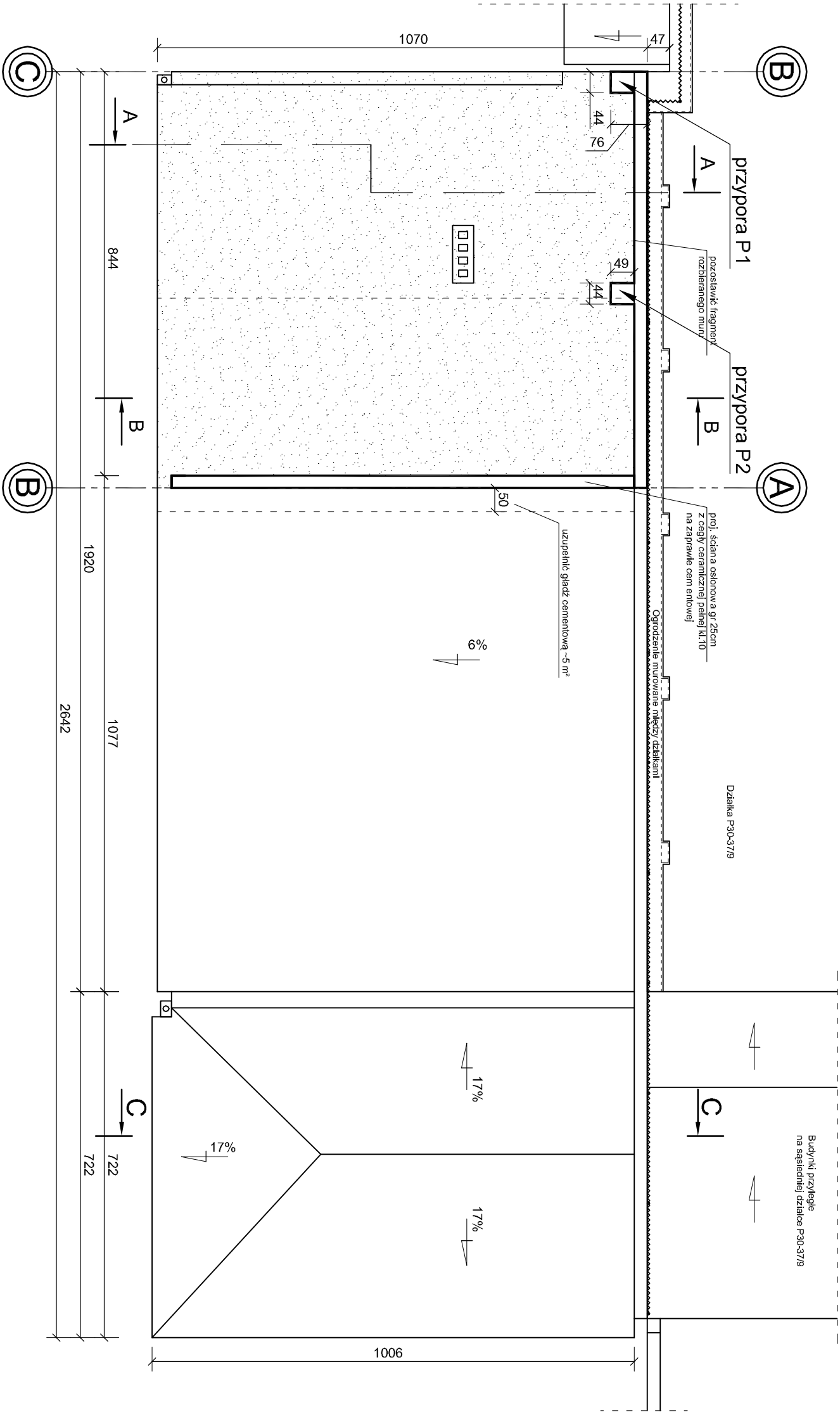
1:500

LEGENDA

- Budynki istniejące na działce
- Budynki istniejące na działkach sąsiadujących
- Budynki istniejące na działkach sąsiadujących

Nazwa i adres obiektu: Projekt częściowej rozbudowy budynku gospodarczego pozostającej części budynku położonego na działce 15/18, 15/19, 15/20, 15/21, 15/22, 15/23, 15/24, 15/25, 15/26, 15/27, 15/28, 15/29, 15/30, 15/31, 15/32, 15/33, 15/34, 15/35, 15/36, 15/37, 15/38, 15/39, 15/40, 15/41, 15/42, 15/43, 15/44, 15/45, 15/46, 15/47, 15/48, 15/49, 15/50, 15/51, 15/52, 15/53, 15/54, 15/55, 15/56, 15/57, 15/58, 15/59, 15/60, 15/61, 15/62, 15/63, 15/64, 15/65, 15/66, 15/67, 15/68, 15/69, 15/70, 15/71, 15/72, 15/73, 15/74, 15/75, 15/76, 15/77, 15/78, 15/79, 15/80, 15/81, 15/82, 15/83, 15/84, 15/85, 15/86, 15/87, 15/88, 15/89, 15/90, 15/91, 15/92, 15/93, 15/94, 15/95, 15/96, 15/97, 15/98, 15/99, 15/100.

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostałości części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.										Tom	
										1/1	
Przedmiot rysunku : Szkic usytuowania obiektu budowlanego przeznaczonego do rozbiórki w fragmencie "ABCD" położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi										Ilość	
Funkcja		Imię i Nazwisko		Specjalność		Nr uprawnień		Data		Podpis	
Projektant		bud. Wacław Kłopecki		arch-konstr.		Upr. GPlI-460-132/75		11.2019			
Opracował		asystent proj. Dariusz Kłopecki						11.2019			



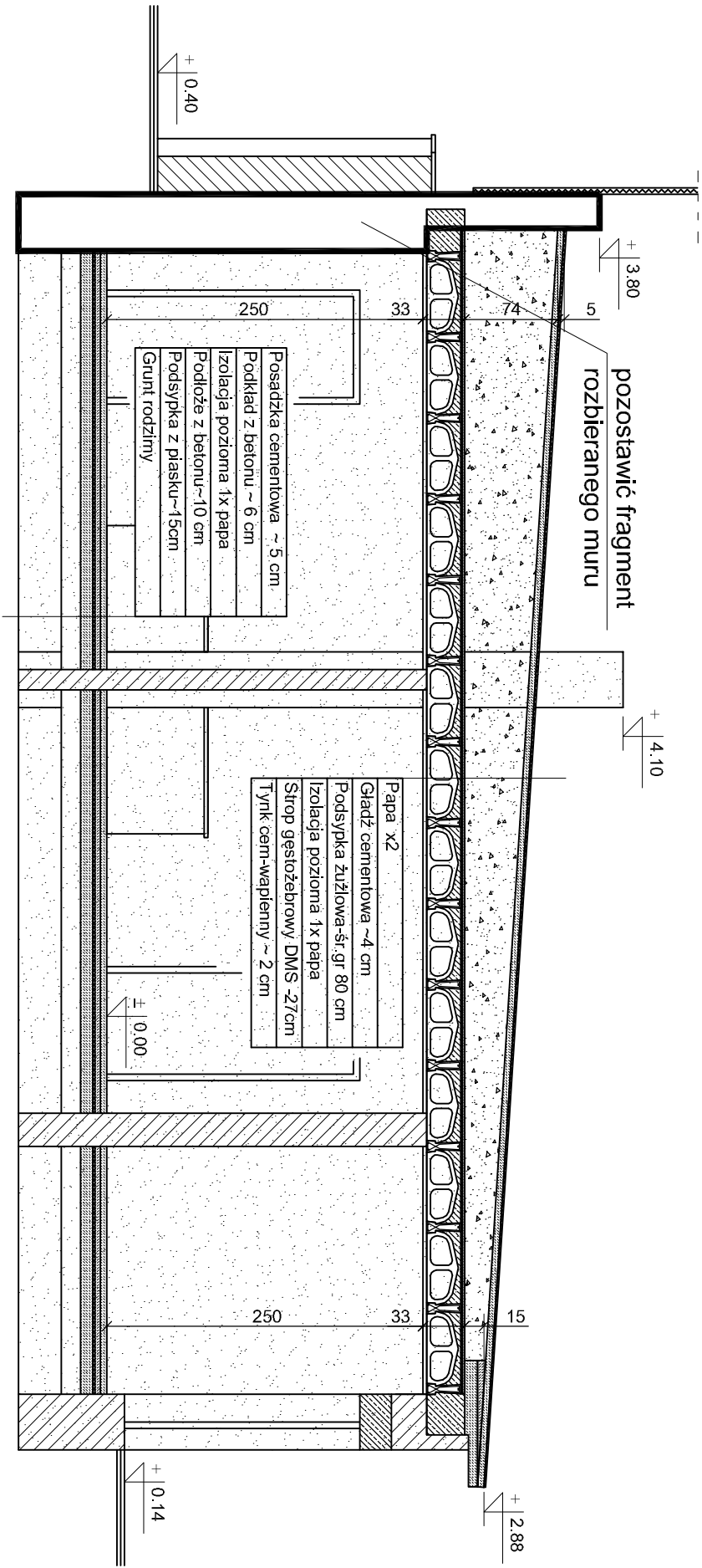
Uwaga :

Rysunek rozpatrywać razem z rys. nr 6, 7, 8 i 9

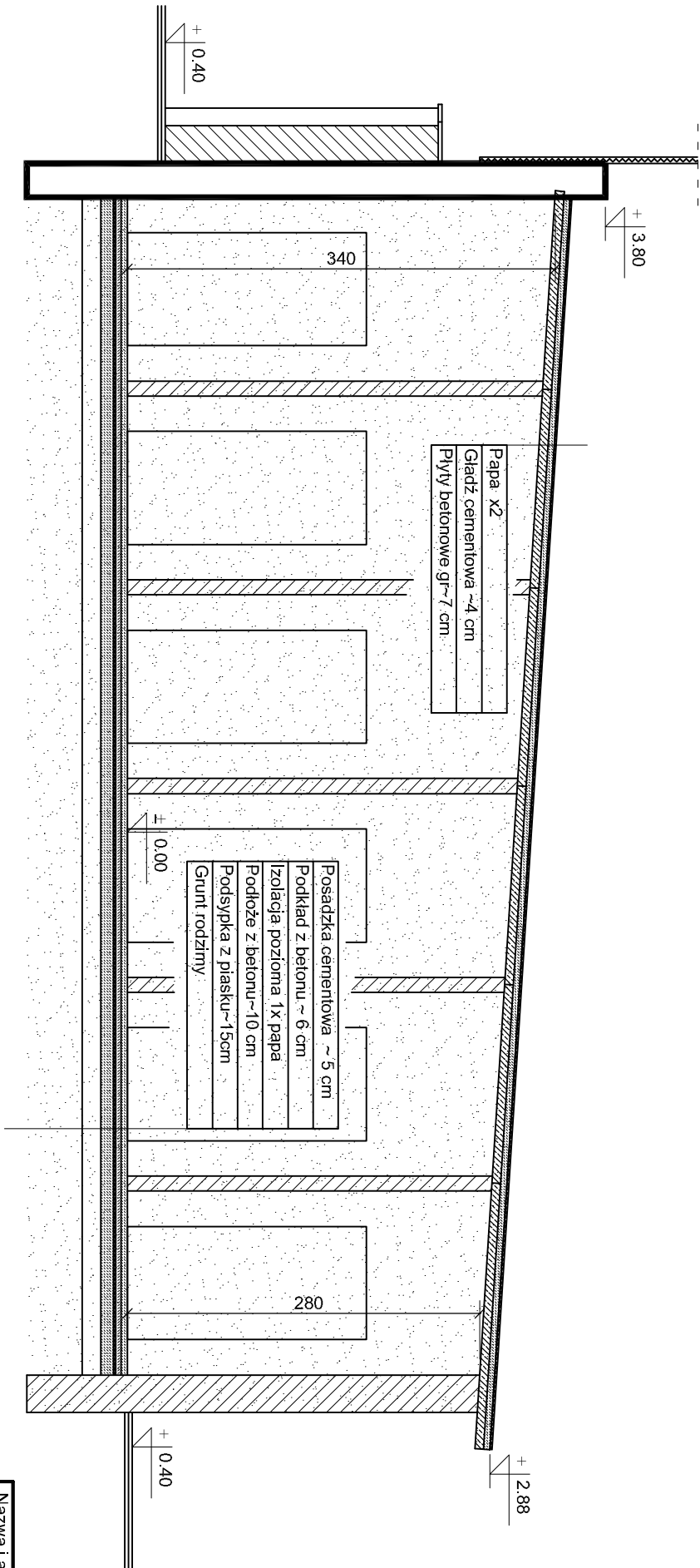
Rzut dachu

1: 100

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem						Tom
pozostającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						1
Przedmiot rysunku : Rzut dachu						Ilość
						11
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr. uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr. GP II-460-132/75	11.2019		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019		



A - A
1: 50

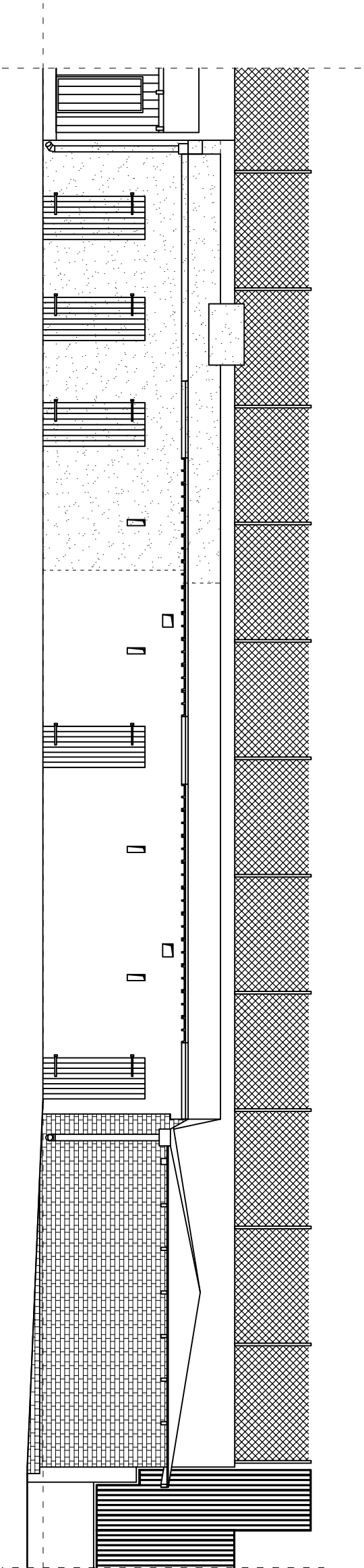


B - B
1: 50

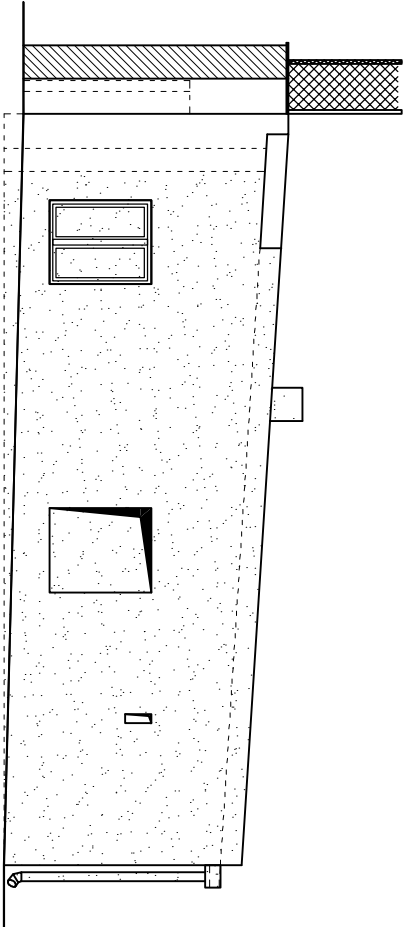
Uwaga :

Rysunek rozpatrywać razem z rys. nr 6, 7, 8 i 9

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem						Tom
pozostawiającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-3.0 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						1
Przedmiot rysunku : Przekrój A-A i B-B						
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr. GP II-460-132/75	11.2019		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019		



Elewacja północna
1:100



Elewacja wschodnia
1:100

LEGENDA :

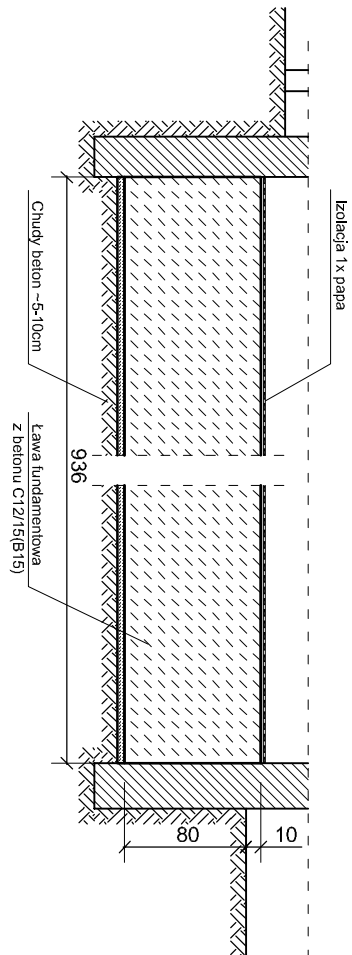
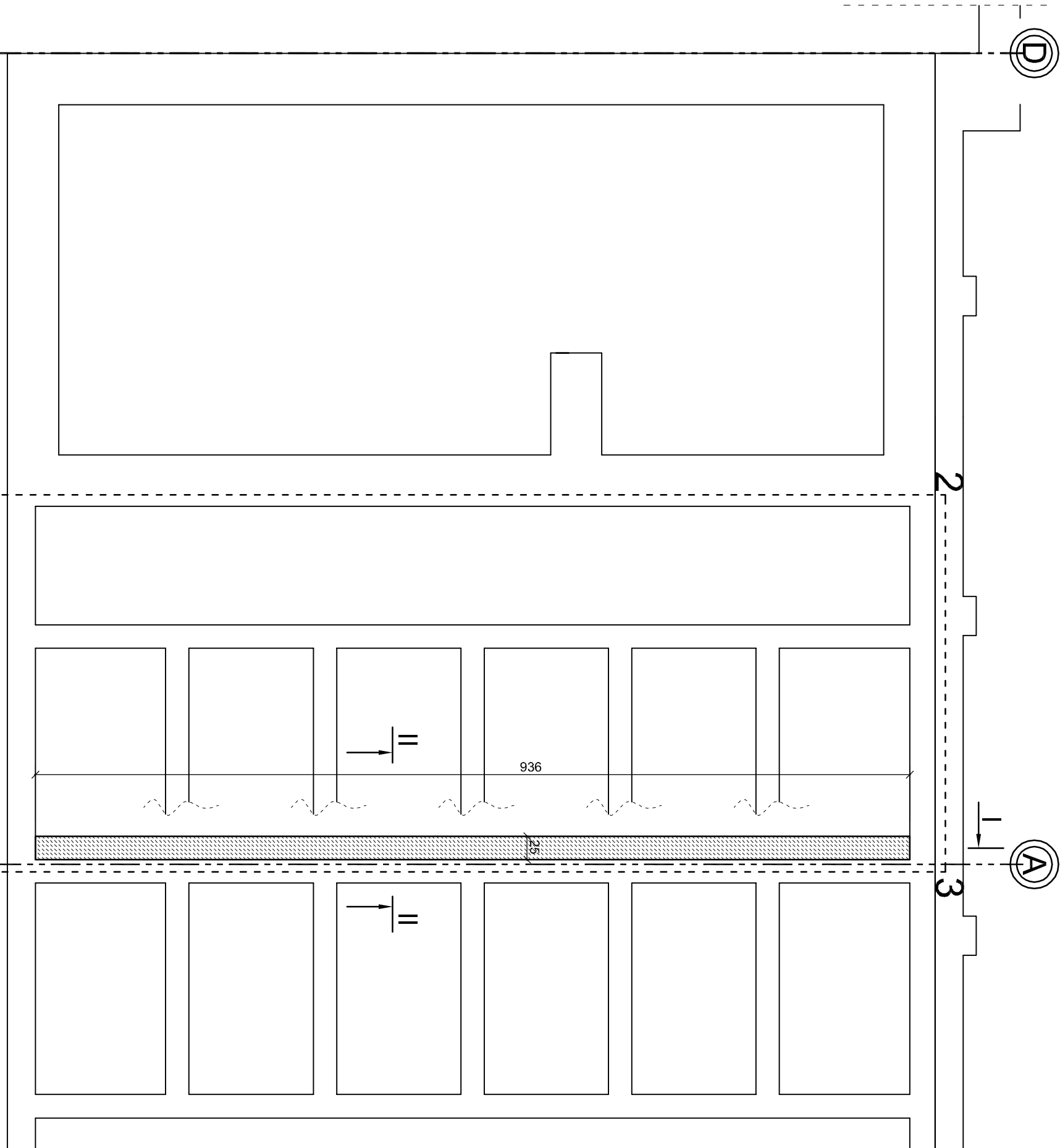


Obszar przeznaczony
do rozbiórki

Uwaga :

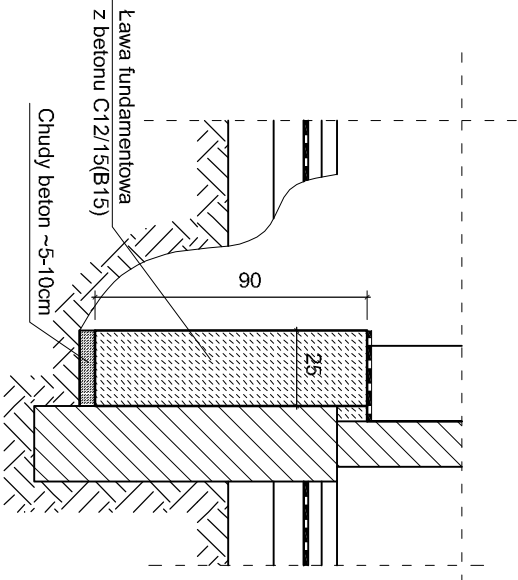
Rysunek rozpatrywać razem z rys. nr 6, 7, 8 i 9

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-3.0 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						Tom
Przedmiot rysunku : Elewacja północna: Elewacja wschodnia						1
						Ilość
						11
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr. GP II-460-132/75	11.2019		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019		



I-I

1: 50



II-II

1: 25

Uwaga wykonawcza

Przed przystąpieniem do wykonania ławy fundamentowej wykonać rozbiórkę stropodachu z płyt betonowych w fragmencie "1-2-3-4". Roboty demontażowe wykonać ręcznie.

Przed przystąpieniem do wykonania wykopów pod proj. ławę fundamentową należy wezwać na miejsce budowy autora projektu.

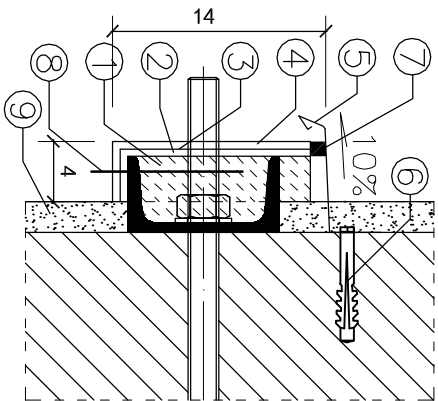
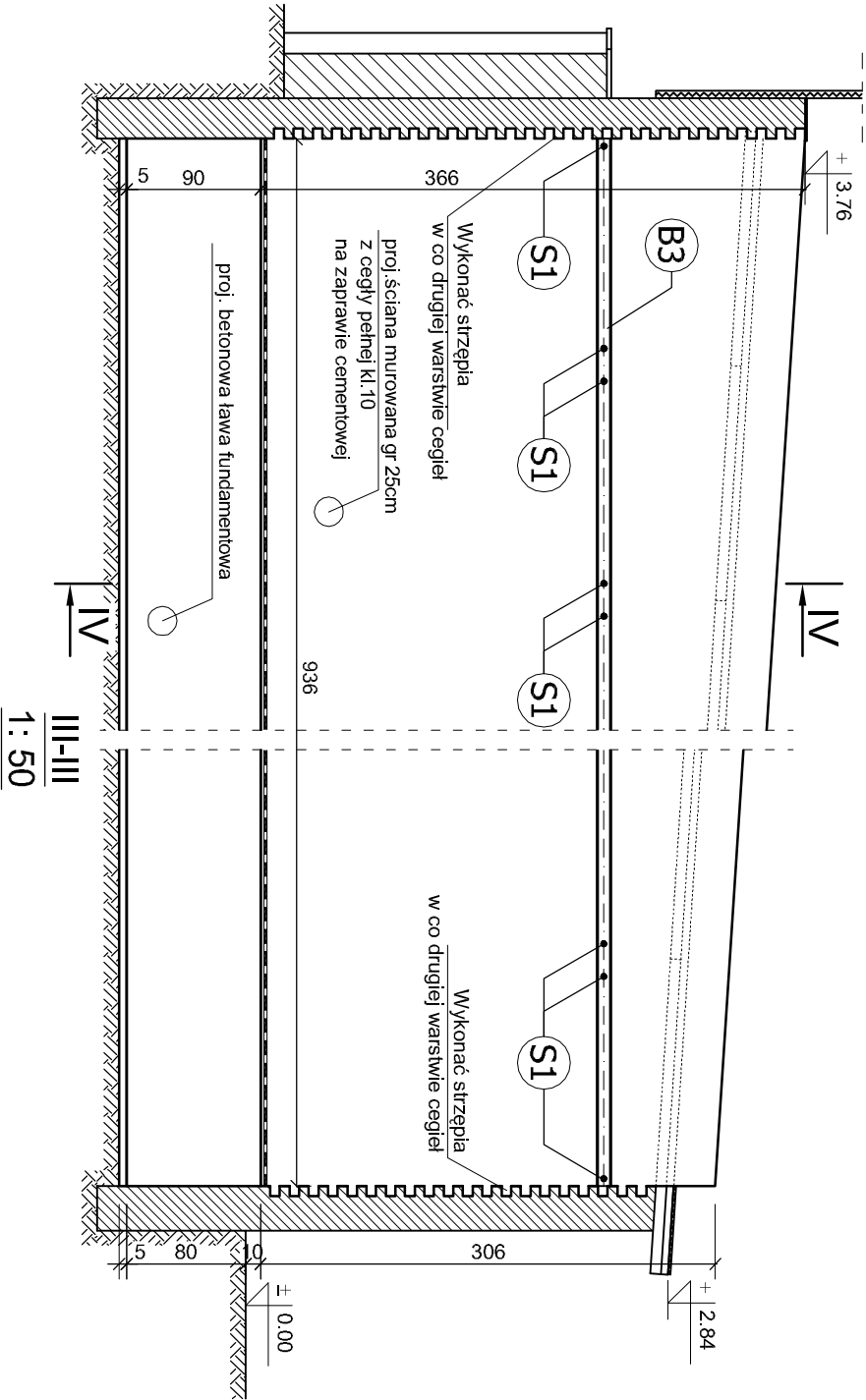
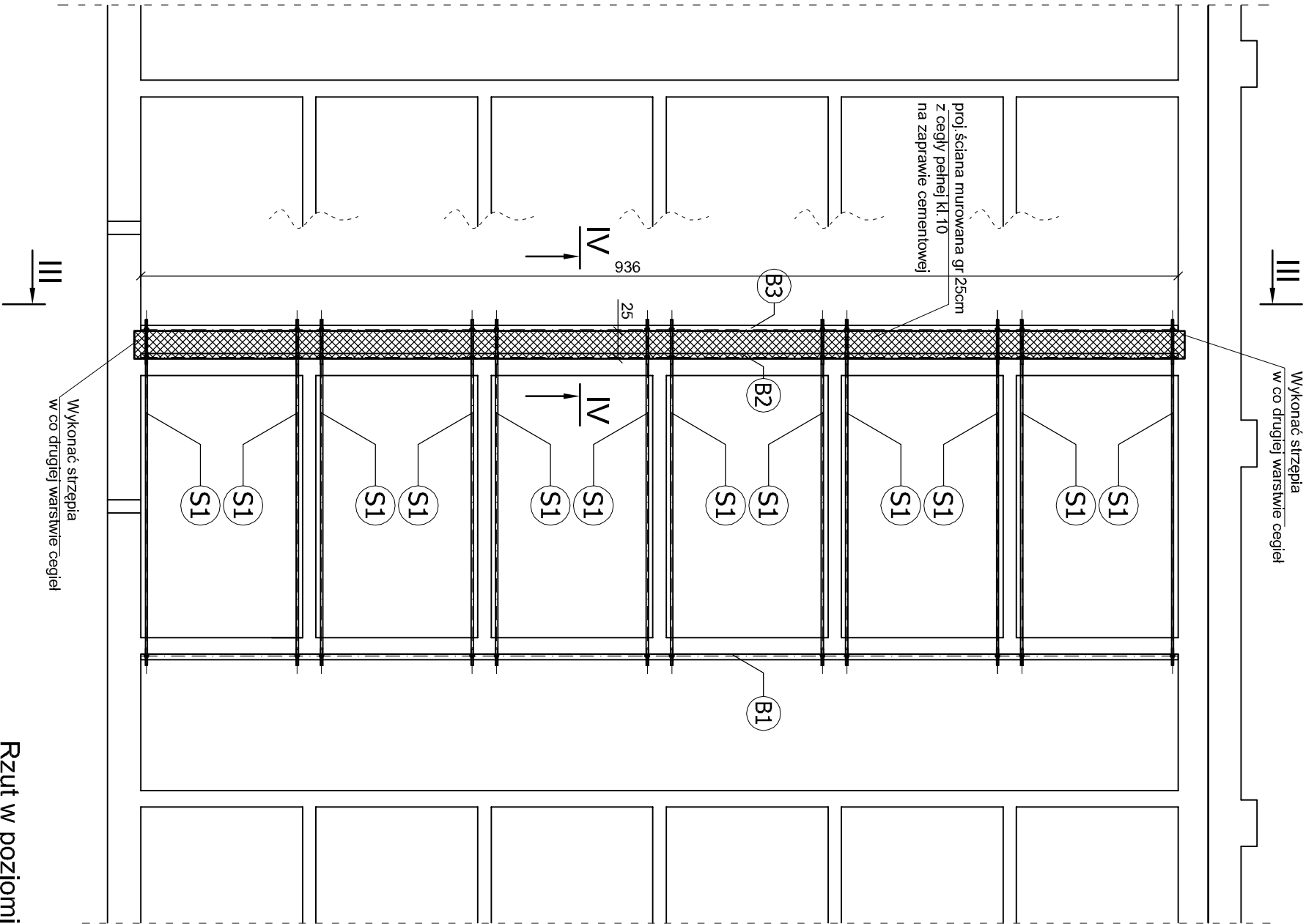
Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórkі budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-3.0 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						Tom
Przedmiot rysunku : Rzut w poziomie fundamentów - drugi etap robót budowa betonowej ławy fundamentu						1
					Skala	Nr rys.
					1:50	7
					Ilość	
					11	

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Up. GP II-460-132/75	11.2019	
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019	

Rzut w poziomie fundamentów drugi etap robót

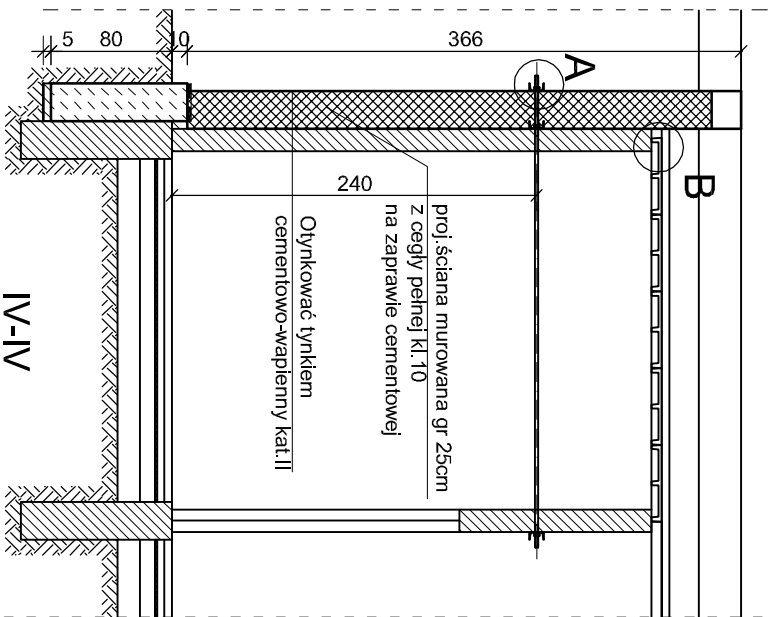
budowa betonowej ławy fundamentu

1: 50



Szczegó! "A"
wyszpaldowania belki B3
1:50

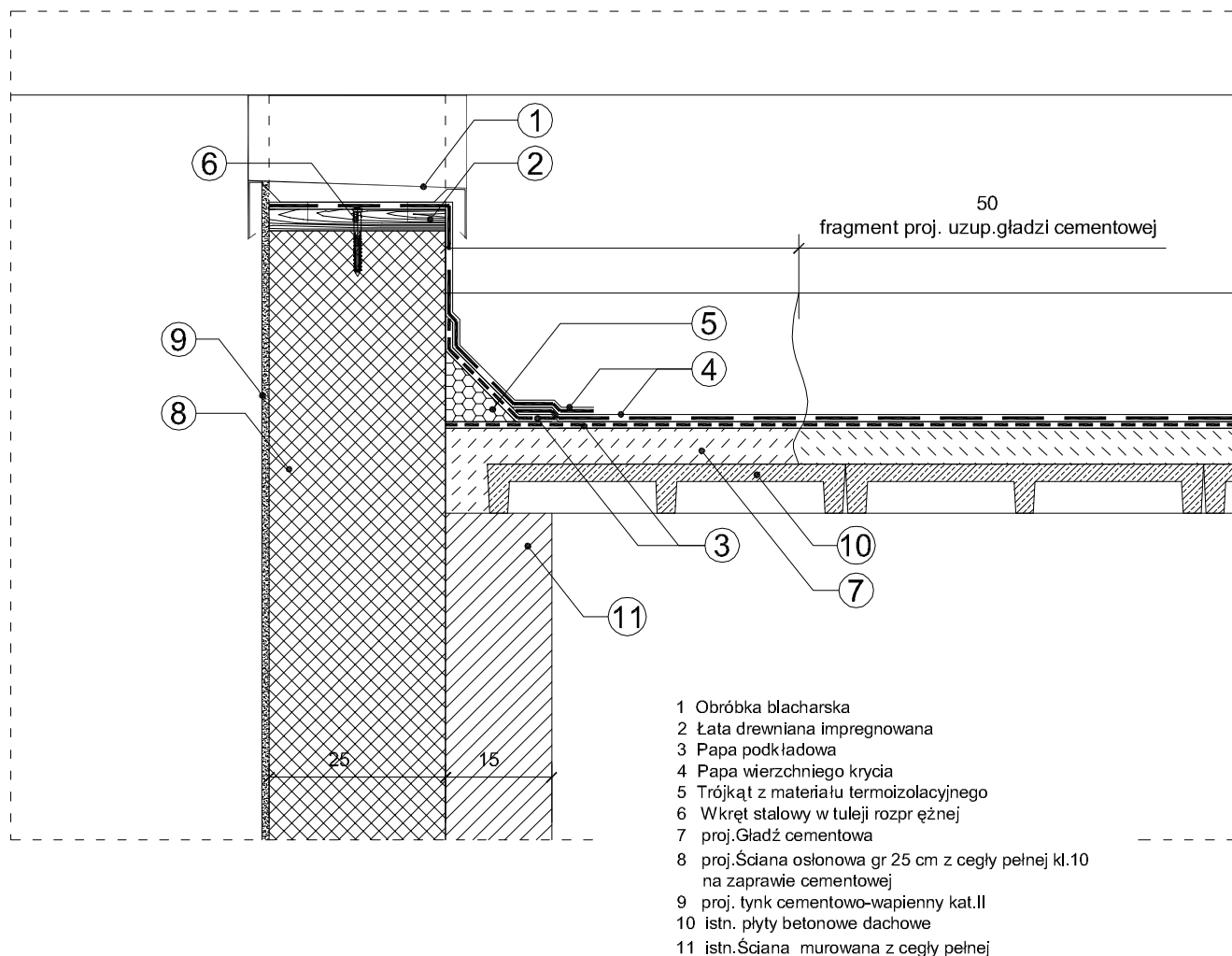
- 1 Wyszpaldowanie belki kotwi!cej bel. C-12/25
- 2 Podklad linykaski
- 3 Siatka zbroj!ca z w!kna szklanego
- 4 Cienkowarstwowy linyk strukturalny
- 5 Obrodka blacharska
- 6 Wkr!t stalowy w tuleji rozpr!znej
- 7 Masa si!konowa
- 8 Skro!c pr!t do odpowiednie!dnej dlugo!ci
- 9 Tynk cementowo-wapienny kat II



Rzut w poziomie stropodachu t r z e c i e t a p r o b ó t

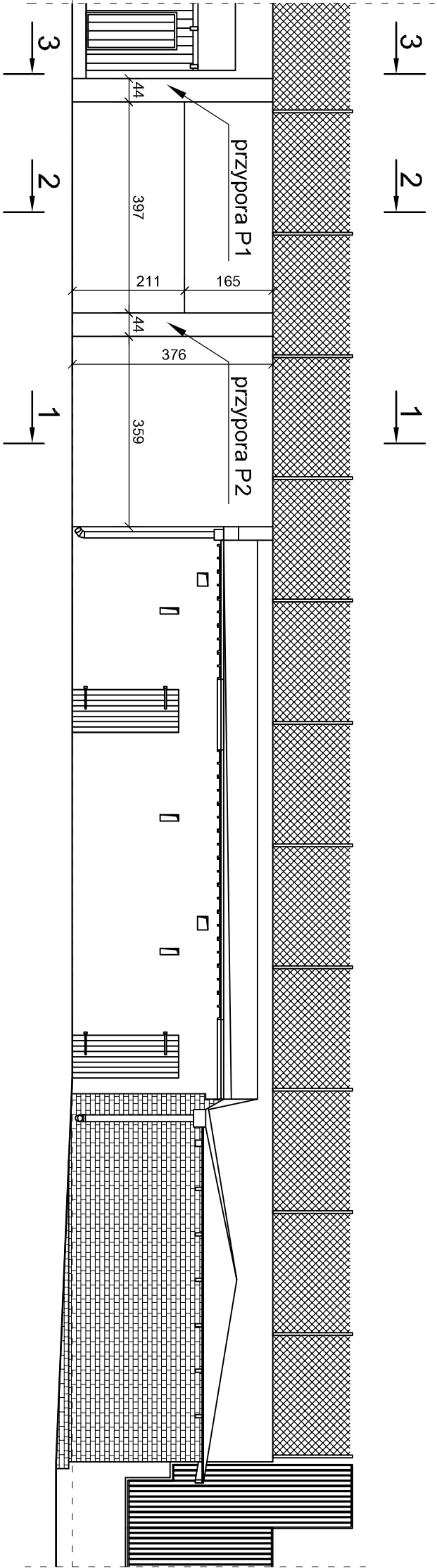
wymurowanie !ci!ny z ceg!y
i mont!z stalowej belki kotwi!cej "B3"
1:50

Nazwa i adres obiektu : Projekt cz!s!dowej rozbi!tki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostaj!cej cz!!ci budynku po!o!onego na dzialce nr 36 obr!b! P-3-0 w nieruchomo!ci przy ul. Gda!skiej nr 154 w Lodzi.						Tom
Przedmiot rysunku : Rzut w poziomie stropodachu - trzeci etap rob!t wymurowanie !ci!ny z ceg!y i mont!z stalowej belki kotwi!cej "B3"						1
						Skala
						1:50
						Nr rys.
						8
						Ilo!c
						11
Funkcja	Imi!e i Nazwisko	Specjalno!c	Nr uprawnie!n	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wac!aw K!opecki	arch-konstr.	Upr. GPII-460-132/75	11.2019		
Opracowa!l	asystent proj. Dariusz K!opecki			11.2019		



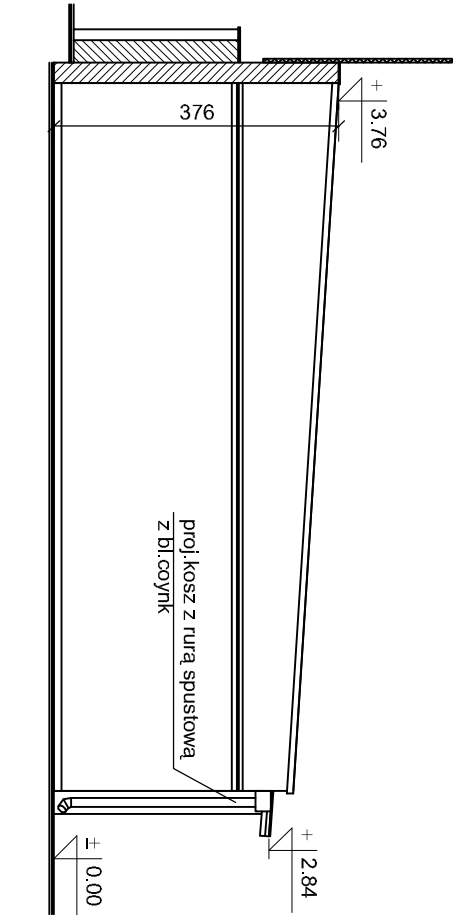
Szczegół "B"
1:10

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						Tom	
						1	
Przedmiot rysunku : Szczegół "B"					Skala	Nr rys.	Ilość
					1:10	9	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr.uprawnień	Data	Podpis		
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr.GPII-460-132/75	11.2019			
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019			



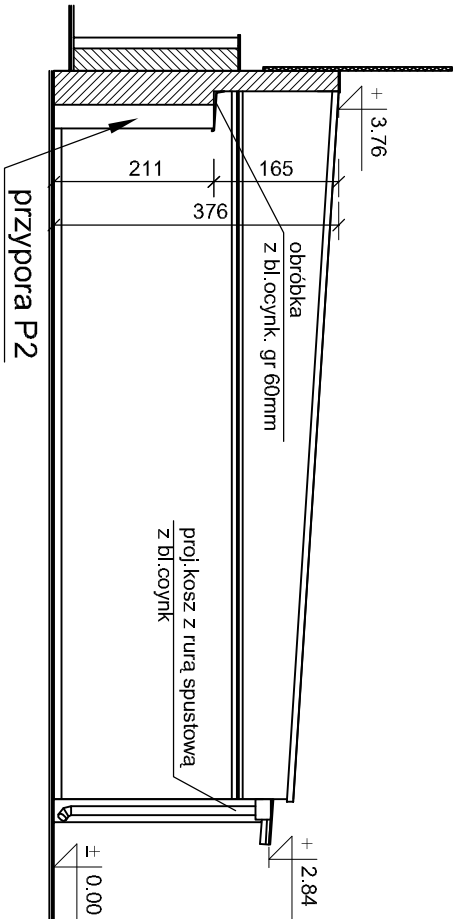
Elewacja północna

widok po wykonanej rozbiorce fragmentu budynku
1: 100



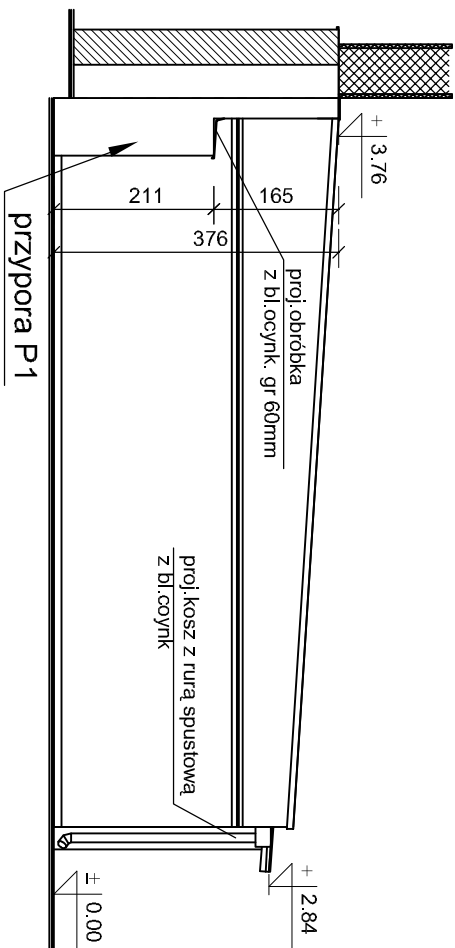
Elewacja wschodnia

widok po wykonanej rozbiorce fragmentu budynku
1: 100



Elewacja wschodnia

widok po wykonanej rozbiorce fragmentu budynku
1: 100



Elewacja południowa

widok po wykonanej rozbiorce fragmentu budynku
1: 100

Elewacja północna i wschodnia

widok po wykonanej rozbiorce części budynku w fragmencie "ABCD"

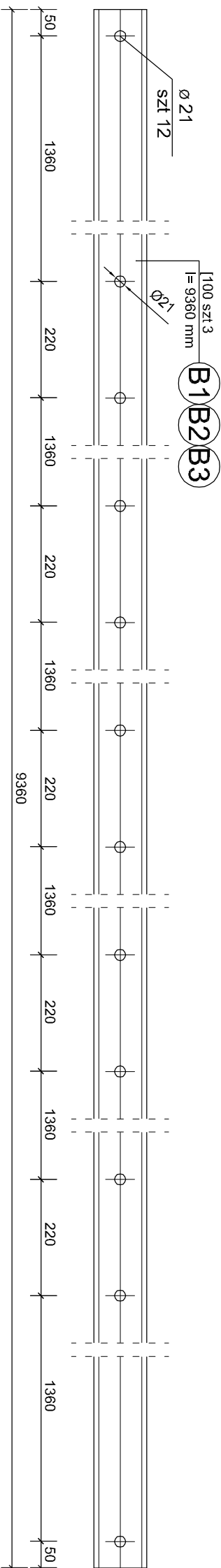
1: 100

Uwaga wykonawcza

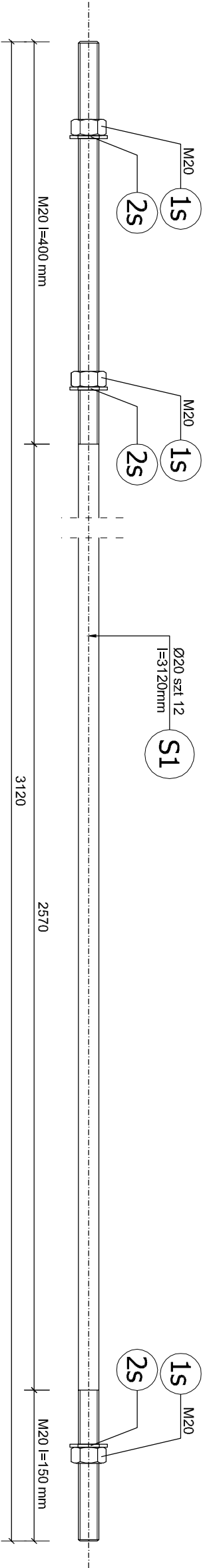
Przypory i fragment ściany - wyprofilowane z muru rozbieranego budynku :
Wszystkie zauważalne ubytki występujące w obrysie przypór i fragmentu muru należy uzupełnić i zamurować na pełno.
Zamurowania wbudować z cegły ceramicznej pełnej kl. 15 MPa, na zaprawie cem.-wap.
Przypory i fragment ściany należy olynkować tynkiem cem.-wap. kat. II, górną poziomą powierzchnię przypór i ściany wykończyć obróbką blacharską.

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiorki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem pozostającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-3.0 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						Tom
Przedmiot rysunku : Elewacja północna i wschodnia - widok po wykonanej rozbiorce części budynku w fragmencie "ABCD"						1
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	Ilość
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr. GP. II-460-132/75	11.2019		11
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019		

Belki C100 l=9360 mm szt 3
Stal S235JR



Belka kotwiąca B1, B2 i B3
1 : 10



Ściąg S1 szt 12
1 : 5

Wykaz stali Nr 1						
Poz	liczba	Wyrób hutniczy	Długość [m]	Masa jedn. [kg]	Masa 1 szt [kg]	Masa całkowita [kg]
1	3	Cewonik C100	9,36	10,60	99,22	297,65
2	12	pręt okrągły Ø20	3,12	2,51	7,83	93,97
1s/2s	36	Nakrętki M20 z podkładkami 8,8 M20	-	0,08	0,08	2,95
				Masa razem kg :		
				394,57		

Elementy stalowe wzmocnienia
1 : 5

Nazwa i adres obiektu : Projekt częściowej rozbiórki budynku gospodarczego w fragmencie "ABCD" wraz z zabezpieczeniem						
pozosłającej części budynku położonego na działce nr 36 obręb P-30 w nieruchomości przy ul. Gdańskiej nr 154 w Łodzi.						
Przedmiot rysunku : Elementy stalowe wzmocnienia						
					Skala	Tom
					1:5	1
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr. GPiI-460-132/75	11.2019		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			11.2019		