

## UMOWA Nr SA. .... .2023

Zawarta w dniu ..... **07. 2023 r.** w Przysusze

pomiędzy reprezentującym **Skarb Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Przysucha**, z siedzibą w Przysusze, ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha, NIP: 799-000-41-52, zwanym w dalszej części umowy „**Zleceniodawcą**”, w imieniu którego działa:

**Czesław Korycki – Nadleśniczy,**

a

....., zam. ...., 00-000 .....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP:....., REGON: ....., z drugiej strony, zwanym w dalszej części umowy „**Zleceniobiorcą**”,

działającym osobiście.

Zważywszy, że Zleceniodawca w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zaproszenia do składania ofert, zgodnie z regulaminem zamówień, których równowartość wyrażona w złotych nie przekracza progu 130 tysięcy złotych, dokonał wyboru oferty Zleceniobiorcy, Strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wizualizacjami remontu kancelarii leśnictwa Rawicz o nr inwentarzowym 121/610 w Nadleśnictwie Przysucha, na ulicy Targowa 58A w Przysusze, w lokalu niemieszkalnym o powierzchni 51 m<sup>2</sup>. Remont w głównej mierze będzie polegał na:
  - Usunięciu boazerii,
  - Położenia płyt gk wraz z sufitem podwieszanym,
  - Zaprojektowania nowej instalacji elektrycznej,
  - Wymiany okien,
  - Wymiany oświetlenia,
  - Malowaniu ścian i sufitów,
  - Położenia nowych paneli (winyłowych) oraz płytek ceramicznych,
  - Wymiany armatury łazienkowej.

Potwierdzeniem wykonania zadania będzie dokumentacja projektowo-kosztorysowa sporządzona dla wyżej wymienionego lokalu wraz z wizualizacjami.

2. Na zamówienie, o którym mowa w ust. 1, składa się w szczególności:
  - a) dokonanie oględzin lokalu,
  - b) wykonanie niezbędnych pomiarów poszczególnych pomieszczeń,
  - c) opis potrzeb i materiałów w zakresie remontu poszczególnych pomieszczeń znajdujących się w lokalu,
  - d) sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich remontowanego lokalu w dwóch etapach,
  - e) zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonania jednokrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

### § 2

Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie.

### § 3

Zleceniobiorca dostarczy Zleceniodawcy, w 3 egz. dokumentację projektowo-kosztorysową z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej, o których mowa wyżej, nie później jednak jak w terminie do **4 września 2023 r.** do godz. 14<sup>00</sup>.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w łącznej kwocie ..... zł (słownie: .....), tj.: netto w kwocie ..... zł (słownie: ..... plus podatek VAT 23% - ..... zł (słownie: .....), w tym:

Zadanie 1. **Remont kancelarii 121/610** – ..... zł netto.

Wynagrodzenie to nie podlega waloryzacji.

2. Zleceniobiorca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo Bankowe (tekst jedn.: [Dz.U. z 2022 r., poz. 2324 z późn. zm.](#)), zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.](#)), tj. rachunkiem numer:

3. Zleceniobiorca przyjmuje do wiadomości, iż Zleceniodawca przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.](#)).

4. Właściwy urząd skarbowy dla rozliczeń Zleceniobiorcy: .....

### § 5

Zapłata wynagrodzenia dla Zleceniobiorcy przez Zleceniodawcę nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Zleceniobiorcę, po przekazaniu protokołów z przeglądu dróg wraz z dokumentacją projektowo kosztorysową, o której mowa w § 1 i 3 umowy, i potwierdzeniu ich odbioru przez Zleceniodawcę, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zleceniodawcę faktury.

### § 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy:

1) Zleceniodawcy będą przysługiwały od Zleceniobiorcy następujące kary umowne umowne:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 umowy,

b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1,0% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia;

c) za opóźnienie w usunięciu wad w wykonanym przedmiocie umowy - w wysokości 1,0% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego przez Zleceniodawcę na usunięcie wad.

2. Strony ustalają, że kary o których mowa w ust 1 b) i 1 c) powyżej, nie mogą łącznie przekroczyć 20 % kwoty brutto przedmiotu umowy, o której mowa w §4 ust. 1 umowy.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego w sytuacji, gdyby szkoda przewyższyła wysokość kar umownych.

### **§ 7**

1. Zleceniobiorca udziela Zleceniodawcy 36-cio miesięcznej gwarancji i rękojmi na zrealizowany przez niego przedmiot zamówienia liczonej od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych wykonanych na podstawie wykonanych przez Zleceniobiorcę dokumentacji.
2. W razie ujawnienia się w przekazanej dokumentacji, po jej przekazaniu Zleceniodawcy wad bądź braków, w tym również na etapie realizacji inwestycji w oparciu o tę dokumentację, Zleceniobiorca jest zobowiązany do jej poprawienia lub uzupełnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, niezależnie od kosztów jakie będą się z tym wiązały dla Zleceniobiorcy, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
3. W przypadku nie wykonania przez Zleceniobiorcę tego zobowiązania w określonym mu terminie, Zleceniodawca ma prawo powierzyć wykonanie tych prac podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Zleceniobiorcy, zaś Zleceniobiorca jest zobowiązany do zwrotu Zleceniodawcy tych kosztów w pełnej ich wysokości, w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.

### **§ 8**

Z datą przekazania Zleceniodawcy przedmiotowej dokumentacji, Zleceniobiorca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy, przenosi na Zleceniodawcę prawa autorskie majątkowe do tej dokumentacji na następujących polach eksploatacji: do wielokrotnego powielania dostępnymi środkami technicznymi w celu realizacji utrzymania dróg objętych przedmiotową dokumentacją. Zleceniobiorcy z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych nie będą przysługiwały od Zleceniodawcy żadne dodatkowe koszty, oprócz wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy.

### **§ 9**

1. Administratorem danych osobowych Zleceniobiorcy jest Nadleśnictwo Przysucha z siedzibą w Przysusze, ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha, NIP: 799-000-41-52.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
3. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO” - zał. nr 1.

### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

### **§ 11**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania umowy, rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

## § 12

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy i jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

Załączniki:

1) Klauzula RODO

**Zleceniodawca:**

**Zleceniobiorca:**

.....

.....

## **Klauzula Informacyjna Ogólna**

### **Nadleśnictwo Przysucha ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha**

Realizacja obowiązku informacyjnego o ochronie danych osobowych na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Nadleśnictwo Przysucha, ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha**, tel.: **(048) 675-20-71**, e-mail: [przysucha@radom.lasy.gov.pl](mailto:przysucha@radom.lasy.gov.pl)

2. Z Inspektorem ochrony danych w **Nadleśnictwie Przysucha – Martą Stachowicz** można skontaktować się poprzez e-mail: [przysucha@radom.lasy.gov.pl](mailto:przysucha@radom.lasy.gov.pl)

3. Cel przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:

- Nadleśnictwo przetwarza Pani/Pana dane osobowe przede wszystkim ze względu na prawne obowiązki w związku z prowadzeniem gospodarki leśnej art. 6, ust.1, lit. c RODO w zw. z:

- Ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- Ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
- Ustawą z dnia 13 października 1995 r. Prawo łowieckie,
- Ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,

Nadleśnictwo może przetwarzać Pani/Pana dane w celach związanych z realizacją umowy, zgodnie z zasadą, iż przetwarzanie jest zgodne z prawem, jeśli jest niezbędne w celu realizacji umowy i wiąże się z podjęciem działań także przed jej zawarciem art. 6, ust.1, lit. b RODO.

Nadleśnictwo jest obowiązane do prowadzenia rachunkowości, przez co ciążą na nas także obowiązki podatkowe (wystawiamy rachunki, faktury oraz inne dokumenty księgowo) za wykonane przez nas usługi art. 6, ust.1, lit. c RODO w zw. z:

- Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
- Ustawa z 29 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa,
- Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,

Nadleśnictwo świadczy odpłatne usługi, dlatego mamy prawo do dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej przez nas działalności art. 6, ust.1, lit. b i f RODO.

Aby zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia na terenie siedziby Nadleśnictwa Przysucha przy ul. Targowej 87, 26-400 Przysucha, prowadzi monitoring wizyjny. art. 6, ust.1, lit. c oraz f RODO w zw. z:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy,
  - Ustawa z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym
- Nadleśnictwo, zatrudnia pracowników i prowadzi rekrutacje na wolne stanowiska, co wiąże się z otrzymywaniem życiorysów art. 6, ust.1, lit. a RODO - zgoda kandydata do pracy na dane wykraczające poza zakres danych wskazanych

w Ustawie z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy art. 6 ust. 1, lit. b RODO w zw. z:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j.: [Dz.U. z 2020 r., poz. 1320](#) z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

4. Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych: Po realizacji umowy, Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa. Na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych, przetwarzamy dane przez okres 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Jeżeli dane były przez nas przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń (np. w postępowaniach windykacyjnych) przetwarzamy dane w tym celu przez okres przedawnienia roszczeń, wynikający z przepisów kodeksu cywilnego. Jeśli toczy się spór, proces sądowy lub trwa inne postępowanie (szczególnie karne), okres archiwizacyjny będzie liczony od dnia prawomocnego zakończenia sporu, a w przypadku wielu postępowań prawomocnego zakończenia ostatniego z nich, bez względu na sposób jego zakończenia, chyba że przepisy prawa przewidują dłuższy okres przechowywania danych lub dłuższy okres przedawnienia dla roszczeń/prawa którego dotyczy postępowanie. Jeżeli dane były zbierane na podstawie wyrażonej uprzednio przez Panią/Pana zgody - będziemy przetrzymywać te dane do czasu odwołania zgody. W związku z prowadzonym monitoringiem wizyjnym, dane będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż 90 dni. Po czym zostaną trwale usunięte, chyba że zajdzie uzasadniona konieczność przechowywania zapisu monitoringu dla celów dowodowych w zakresie postępowania przygotowawczego prowadzonego przez stosowne organy. Jako pracodawca, jesteśmy obowiązani przetrzymywać dokumentację pracowniczą przez okres 50 lat a dla pracowników zatrudnionych po 1 stycznia 2019 r. - 10 lat

5. W zakresie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych posiadasz następujące prawa:

- dostępu do treści swoich danych – korzystając z tego prawa masz możliwość pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu są przetwarzane, art. 15 RODO,
- prawo ich sprostowania – korzystając z tego prawa możesz zgłosić do nas konieczność poprawienia niepoprawnych danych lub uzupełnienia danych wynikających z błędu przy zbieraniu, czy przetwarzaniu danych, art. 16. RODO,
- prawo do usunięcia - korzystając z tego prawa możesz złożyć wniosek o usunięcie danych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych. Prawo to nie dotyczy jednak sytuacji, gdy dane osobowe przetwarzane są do celów związanych z wywiązywaniem się z prawnych obowiązków administratora lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach władzy publicznej powierzonej administratorowi. art. 17 RODO,
- prawo do ograniczenia przetwarzania - korzystając z tego prawa możesz złożyć wniosek o ograniczenie przetwarzania danych, w razie kwestionowania prawidłowości przetwarzanych danych. W przypadku zasadności wniosku możemy dane jedynie przechowywać. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania. art. 18 RODO,
- prawo do przenoszenia danych – ma zastosowanie jedynie w przypadkach jeżeli dane są przetwarzane na podstawie zgody i w sposób zautomatyzowany. art. 20 RODO,
- prawo wniesienia sprzeciwu – korzystając z tego prawa możesz w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Twoich danych, jeżeli są one przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit e lub f (prawnie uzasadniony interes lub interes publiczny). Po przyjęciu wniosku w tej sprawie jesteśmy zobowiązani do zaprzestania przetwarzania danych w tym celu. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu Twojego wniosku, nie będziemy już mogli przetwarzać danych osobowych objętych sprzeciwem na tej podstawie, chyba że wykazemy, iż istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania danych, które według prawa uznaje się za nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń art. 21 RODO,
- prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie - w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, w wypadku jeżeli przetwarzania którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem. art. 19 RODO

6. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Panią/Pana dotyczących narusza przepisy prawa.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów przedstawionych w tabeli za wyjątkiem celów wynikających z przepisów prawa gdzie podanie danych jest obowiązkowe. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało nie zrealizowaniem celu, dla którego miały być przetwarzane.
8. Pani/Pana dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.
9. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
10. Pani/Pana dane będą udostępniane odbiorcom danych w sytuacjach wynikających z przepisów prawa. W niektórych sytuacjach Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane, jeśli będzie to konieczne do wykonywania ustawowych zadań Administratora.

Niniejszym zapoznałam/em się z powyższą klauzulę informacyjną

.....

Data i podpis