



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 20-11-2023 r.

WUOZ-ZN.5142.1226.2023.MZ

Miasto Piotrków Trybunalski
przez pełnomocnika:
Tadeusza Wąs
ul. Leśna 36
97-300 Piotrków Trybunalski

POZWOLENIE

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego.

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 1 i ust. 2a i 3; art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b; art. 7 pkt 1; art. 89 pkt 2; art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2022 r. poz. 840, ze zm., dalej: u.o.z.o.z.), w związku z § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 81, dalej: Rozporządzenie) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm., dalej: Kpa), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 23.10.2023 r. (data wpływu ePUAP: 23.10.2023 r.), przedłożonym przez Pana Tadeusza Wąs pełnomocnika Miasta Piotrków Trybunalski w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej.: 210, decyzją z dnia 14.09.1967 r. historycznego układu urbanistycznego Śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego, polegających na budowie nowych słupów oświetlenia ulicznego na Placu Kościuszki oraz w pasie drogowym ulicy Stronczyńskiego, zgodnie z załączonym projektem pn.: *Budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego ulicy Stronczyńskiego i placu Kościuszki w pasie drogowym dz. nr ewid. 408/6, 50, 112 obr. 21184/11 obr.22 oraz dz nr ewid. 54, 109/1 obr 21 w Piotrkowie Trybunalskim.*, sporządzonym przez mgr inż. Tadeusza Wąs we wrześniu 2023 r.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW p o z w a l a

wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej.: 210, decyzją z dnia 14.09.1967 r. historycznego układu urbanistycznego Śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego, polegających na budowie nowych słupów oświetlenia ulicznego na Placu Kościuszki oraz w pasie drogowym ulicy Stronczyńskiego, zgodnie z załączonym projektem pn.: *Budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego ulicy Stronczyńskiego i placu Kościuszki w pasie drogowym dz. nr ewid. 408/6, 50, 112 obr. 21184/11 obr.22 oraz dz nr ewid. 54, 109/1 obr 21 w Piotrkowie Trybunalskim.*, sporządzonym przez mgr inż. Tadeusza Wąs we wrześniu 2023 r.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz.pl RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2026 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach, wynikających z art. 36 ust. 2a i 3 u.o.z.o.z. oraz § 13 Rozporządzenia, a polegających na obowiązku:

1. zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: ŁWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
2. **niezwłocznego zawiadomienia ŁWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;**
3. uzyskania **odrębnego pozwolenia ŁWKZ na przeprowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru**, przed przystąpieniem do realizacji prac ziemnych wiążących się z naruszeniem struktury gruntu, w związku z prowadzeniem robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z art. 31 ust. 1a ustawy. Pozwolenie na takie badania należy uzyskać w WUOZ w Łodzi, składając odrębny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami.

UWAGA! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku na podstawie art 47 u.o.z.o.z.

Uzasadnienie

W dniu 23.10.2023 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej.: 210, decyzją z dnia 14.09.1967 r. historycznego układu urbanistycznego Śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego, polegających na budowie nowych słupów oświetlenia ulicznego na Placu Kościuszki oraz w pasie drogowym ulicy Stronczyńskiego, zgodnie z załączonym projektem pn.: *Budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego ulicy Stronczyńskiego i placu Kościuszki w pasie drogowym dz. nr ewid. 408/6, 50, 112 obr. 21184/11 obr.22 oraz dz nr ewid. 54, 109/1 obr 21 w Piotrkowie Trybunalskim.*, sporządzonym przez mgr inż. Tadeusza Wąs we wrześniu 2023 r. W dniu 03.11.2023 r. i w dniu 08.11.2023 r. płynęło uzupełnienie braków formalnych ww. wniosku.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego Śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej.: 210, decyzją z dnia 14.09.1967 r., który zgodnie z art. 7 pkt.1 u.o.z.o.z. podlega ochronie konserwatorskiej. Ponadto działki nr ewid. 408/2 obr. 21 i 184/11 obr. 22 częściowo znajduje się na terenie, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XVII/236/15 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Parku Śródmiejskiego im. Jana Pawła II w Piotrkowie Trybunalskim

Planowane prace, prowadzone zgodnie z ww. dokumentacją, mają obejmować m.in.: demontaż istniejących słupów; budowę nowych, stylizowanych słupów oświetlenia ulicznego na pl. Kościuszki oraz w pasie drogowym ul. Stronczyńskiego o wysokości 9 i 10 m. a także montaż skrzynki elektrycznej do zasilania stanowiska obsługi imprez miejskich.

Pełnomocnik złożył oświadczenie o rezygnacji z możliwości zapoznania z treścią zawiadomienia o wszczęciu i zakończeniu postępowania administracyjnego oraz możliwością zapoznania z aktami sprawy.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

W nawiązaniu do powyższego, w ocenie tutejszego urzędu, przedmiotowe prace prowadzone zgodnie z ww. dokumentacją przy zachowaniu warunków niniejszego pozwolenia, nie spowodują uszczerbku dla zachowania i ochrony walorów zabytkowego układu urbanistycznego, a zatem nie będą stać w sprzeczności z art. 4 i 5 u.o.z.o.z.

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji.

P o u c z e n i e:

- Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie **14 dni** od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa);
- **Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku** (art.162 § 1 pkt 2 Kpa);
- Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 Kpa);
- Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. Z 2022 r. poz. 479 ze zm.) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia);
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a. § 1 i § 2 Kpa);
- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa 130 § 4 Kpa);
- Uzyskane pozwolenie ŁWKZ, nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej w wysokości 82 zł
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Magdalena Zacharow
Inspektor ochrony zabytków nieruchomych

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz.pl [RODO](#) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Załączniki:

1. Projekt pn.: *Budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego ulicy Stronczyńskiego i placu Kościuszki w pasie drogowym dz. nr ewid. 408/6, 50, 112 obr. 21184/11 obr.22 oraz dz nr ewid. 54, 109/1 obr 21 w Piotrkowie Trybunalskim.*, sporządzonym przez mgr inż. Tadeusza Wąs we wrześniu 2023 r.

Otrzymują:

2. Adresat;
3. Jarosław Aleksander Dębny, ul. Jagiellońska 12 m 7, 97-300 Piotrków Trybunalski;
4. Anna Maria Dębna, Witów 9g, 97-330 Sulejów
5. aa.

Sprawę prowadzi:

Magdalena Zacharow – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 94.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.