

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dostawa wraz z montażem systemu sygnalizacji pożarowej dla budynku Szpitala Uzdrawiskowego „JUBILAT” w
miejscowości Łądek Zdrój.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uzdrawisko Łądek-Długopole S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288283

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wolności 4

1.5.2.) Miejscowość: Łądek-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-540

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: elzbieta.kinal@uzdrawisko-ladek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.uzdrawisko-ladek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ladek-dlugopole/proceedings>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostawa wraz z montażem systemu sygnalizacji pożarowej dla budynku Szpitala Uzdrawiskowego „JUBILAT” w miejscowości Łądek Zdrój.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2838d143-2406-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00377504

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00308997

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.18.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 813681,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa postępowania:

„Dostawa wraz z montażem systemu sygnalizacji pożarowej dla budynku Szpitala Uzdrawiskowego „JUBILAT” w miejscowości Łądek Zdrój”.

2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Kody CPV dodatkowe, pomocnicze:

45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

71330000-0 Różne usługi inżynierskie

71355000-1 Usługi pomiarowe

WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ.

ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.

Adres inwestycji:

Szpital Uzdrawiskowy „Jubilat” ul. Wolności 4a, kod 57-540 miejscowość Łądek Zdrój, woj. dolnośląskie.

3. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż systemu sygnalizacji pożarowej dla budynku Szpitala Uzdrawiskowego „JUBILAT” w Łądku Zdrój.

Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

- przeprowadzenie robót/prac instalacyjnych, montażowych całego systemu sygnalizacji pożarowej;
- wykonanie drobnych robót budowlanych związanych z zaprawieniem wykonanych bruzd i przebić oraz odtworzeniem tynku;
- wykonanie robót, usług będących przedmiotem zamówienia przez Wykonawcę przy użyciu własnych materiałów i urządzeń, nośników energii, w szczególności wszystkich elementów nowego automatycznego systemu sygnalizacji pożaru;
- wykonanie koniecznych aktualizacji dokumentacji merytorycznej, sporządzenie SWIOR-u dla niniejszego zadania;
- wykonanie prób montażowych zainstalowanego systemu sygnalizacji pożaru;
- sprawdzenie i uruchomienie całego systemu, przeprowadzenie niezbędnych pomiarów, odbiorów, innych prac koniecznych do prawidłowej realizacji i zakończenia niniejszego zamówienia;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF na nośniku elektronicznym - pendrive.
- przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie prawidłowego użytkowania systemu;
- wykonywanie w okresie udzielonej gwarancji nieodpłatnych okresowych przeglądów gwarancyjnych zainstalowanego systemu sygnalizacji pożaru oraz dokumentowanie wyników tych przeglądów;
- zakres zamówienia obejmuje również dokonanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego stosownych zgłoszeń do właściwych organów oraz uzyskanie wszelkich wymaganych dokumentów pozwalających prawidłowo wykonać oraz odebrać i użytkować przedmiot zamówienia;
- wszystkie roboty/prace mają być wykonywane/wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do rzetelnej realizacji zamówienia.

Roboty budowlane, prace należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią systemową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego oraz zgodnie z umową, projektami budowlano – wykonawczymi, POMOCNICZYM przedmiarem robót, Polskimi Normami Budowlanymi przenoszącymi normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz niniejszą SWZ. Sposób realizacji zamówienia musi być zgodny z technologią wykonania, wszelkie wątpliwości, bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane i uzgadniane z Inspektorem nadzoru inwestorskiego i z Zamawiającym.

Wykonawca zamówienia ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót/prac oraz jakość zastosowanych materiałów i urządzeń, stanowiących elementy nowego automatycznego systemu sygnalizacji pożaru. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany na użytkowanym obiekcie. W organizacji placu budowy i prowadzeniu robót/prac musi być uwzględnione funkcjonowanie obiektu. Realizacja zadania nie może zakłócić działalności podstawowej obiektu. Wykonawca w trakcie wykonywania zamówienia musi dostosować harmonogram robót/prac oraz sposób ich realizacji do warunków istniejących w obiekcie użytkowanym całodobowo. Wykonawca winien stosować obowiązujące dla

takich obiektów przepisy BHP i ppoż. oraz zachować szczególne środki ostrożności przy realizacji zamówienia jak również minimalizować negatywne skutki wykonywania robót budowlanych i instalacyjnych dla przebywających w budynku kuracjuszy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest m.in. w:

- 1) Dokumentacji merytorycznej (m.in. projekt techniczny, wykonawczy);
- 2) Pomocniczym przedmiarze robót.

Zamawiający informuje, że złożenie oferty MOŻE być (nie jest to wymóg obligatoryjny) poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobą wyznaczoną do komunikowania się z Wykonawcami. W trakcie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ. Wizji lokalnej nie należy utożsamiać z zebraniem wykonawców.

4. Zamawiający informuje, że równolegle w trakcie realizacji niniejszego zamówienia prowadzone będą roboty budowlane związane z realizacją zadania pn. „Przebudowa balkonów oraz przyłącza gazu w Szpitalu Uzdrawiskowym „JUBILAT” w miejscowości Łądek Zdrój”. Szczegóły związane z powyższym zadaniem dostępne są pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/741809>.

Wykonawca ma obowiązek przedłożyć i uzgodnić z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy, przedstawiając planowane wykonanie robót/prac z podziałem na ich etapy i finansowanie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy. Zakres robót/prac do wykonania przedstawiony w harmonogramie rzeczowo – finansowym musi być podzielony na elementy robót/prac, czas realizacji, koszty finansowe i MUSI być skorelowany z harmonogramem obciążenia obiektu oraz z pracami dotyczącymi przebudowy balkonów na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem.

5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane przedmiotu zamówienia na okres minimum 36 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

71330000-0 - Różne usługi inżynierskie

71355000-1 - Usługi pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 565800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 716013,75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 565800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Defero Instalacje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Defero Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8272332619

7.3.3) Ulica: Kazimierza Siemianowicza 2

7.3.4) Miejscowość: Sieradz

7.3.5) Kod pocztowy: 98-200

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 565800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wartość szacunkowa zamówienia podstawowego wynosi: 513.681,89 zł netto tj. 115.340,82 euro.

Zamawiający przewiduje ewentualną możliwość zastosowania zamówienia na podobne roboty budowlane, podobne usługi oraz/lub zwiększenie bieżących dostaw – w trybie tzw. wolnej ręki (art. 305 w związku z art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8 ustawy Pzp.): do 300.000,00 zł netto tj. 67.361,24 euro netto.

Ogółem wartość szacunkowa wynosi: 813.681,89 zł netto tj. 182.702,06 euro netto.