

## INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Przedecz informuje, że działki nr **609**, nr **152/2**, nr **153**, nr **114**, arkusz mapy **2** oraz działki nr **598**, nr **601/1**, nr **601/2** i nr **607**, arkusz mapy **3** położone w obrębie Dziwie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przedecz zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/174/2002 Rady Miejskiej w Przedczu z dnia 22 marca 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp., nr 70 poz. 1841 z dnia 24.05.2002r.) znajdują się na terenach przeznaczonych pod drogi.

Działki nr **75/1** i nr **75/4**, arkusz mapy **2** oraz działka nr **594**, arkusz mapy **3** położone w obrębie Dziwie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przedecz zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/174/2002 Rady Miejskiej w Przedczu z dnia 22 marca 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp., nr 70 poz. 1841 z dnia 24.05.2002r.) znajdują się na terenach oznaczonych symbolem **DP**- drogi powiatowe.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Przedecz  
  
Witold Siwiński



Przedecz, dn. 21.02.2024

Witold Siwiński

Rysunek nr 20

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
skala 1 : 10 000

rys.29

rys. 21



Za zgodność z oryginałem

Przedecz, dn. 21.02.2024

**Burmistrz**

Miasta i Gminy Przedecz

*Witold Siwinski*

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Miejskiej w Przedczu  
Nr XXVI/194/2002 z dnia 22.03.2002 r.

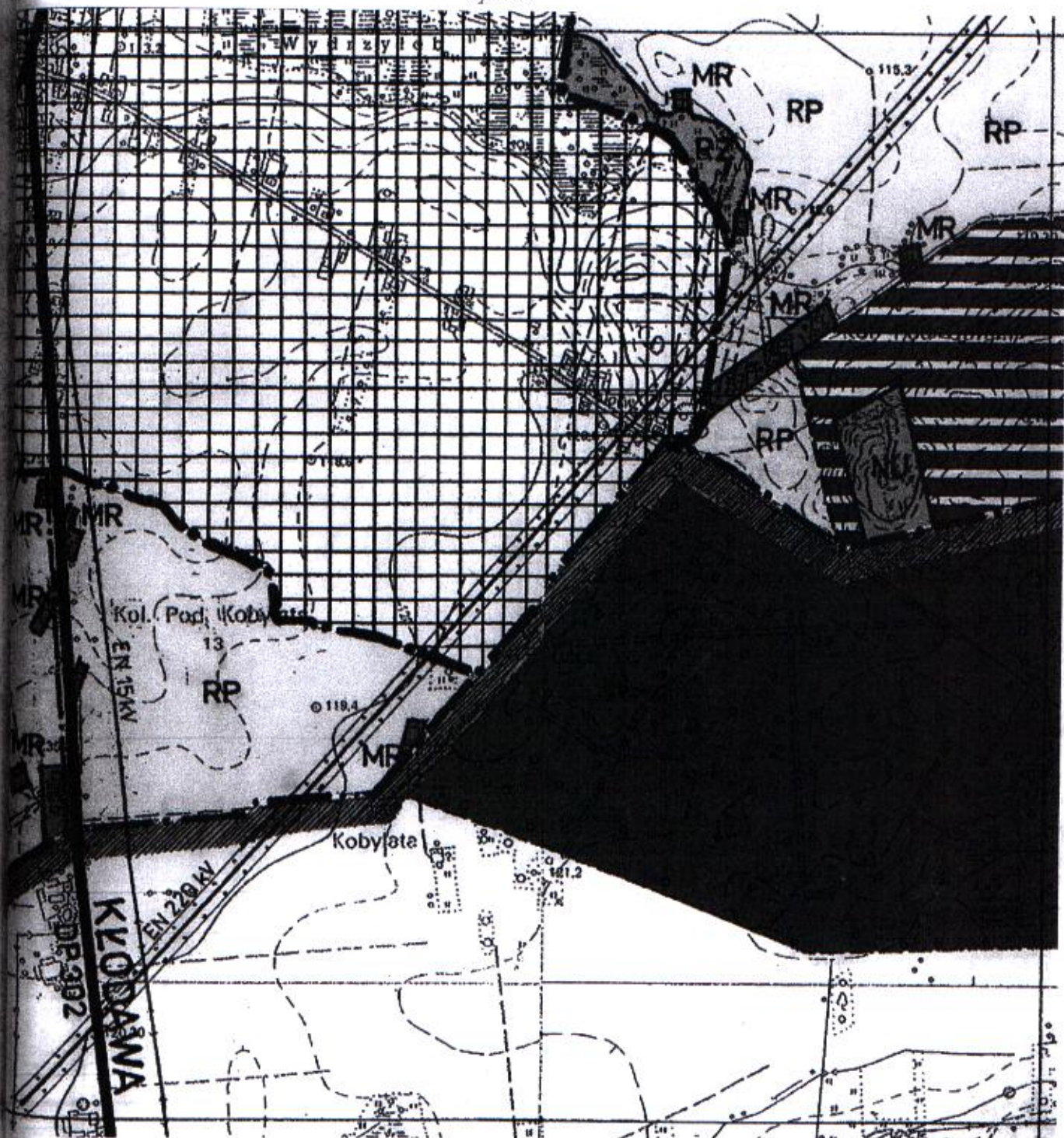
Rysunek nr 28

## GMINA PRZEDECZ

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 10 000

rys.19



rys.29



Za zgodność z oryginałem  
Przedecz, dn. 21. 02. 2024

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Przedczu  
Nr XXVI/174/2002 z dnia 22.03.2002 r.  
Rysunek nr 29

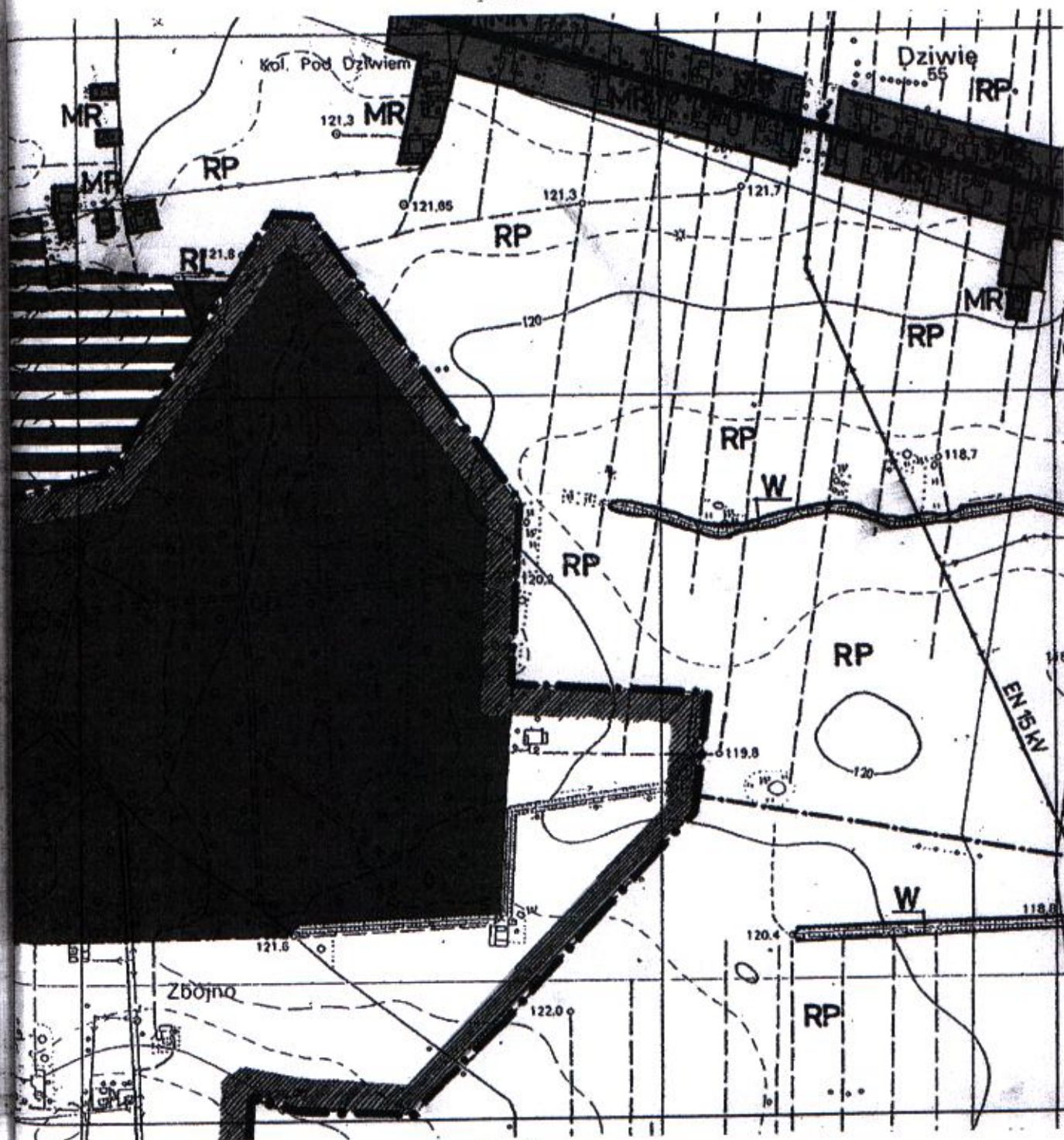
Burmistrz  
Miasta Gminy Przedecz

Witold Siwiński

## GMINA PRZEDECZ

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO skala 1 : 10 000

rys.20



rys.34

rys.30



Za zgodność z oryginałem

Przedecz, dn. ....21...02. 2024

Burmistrz  
Miasta i Gminy Przedecz

Witold Siwinski

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Miejskiej w Przedczu

Nr XXVI/194/2002 z dnia 22.03.2002 r.

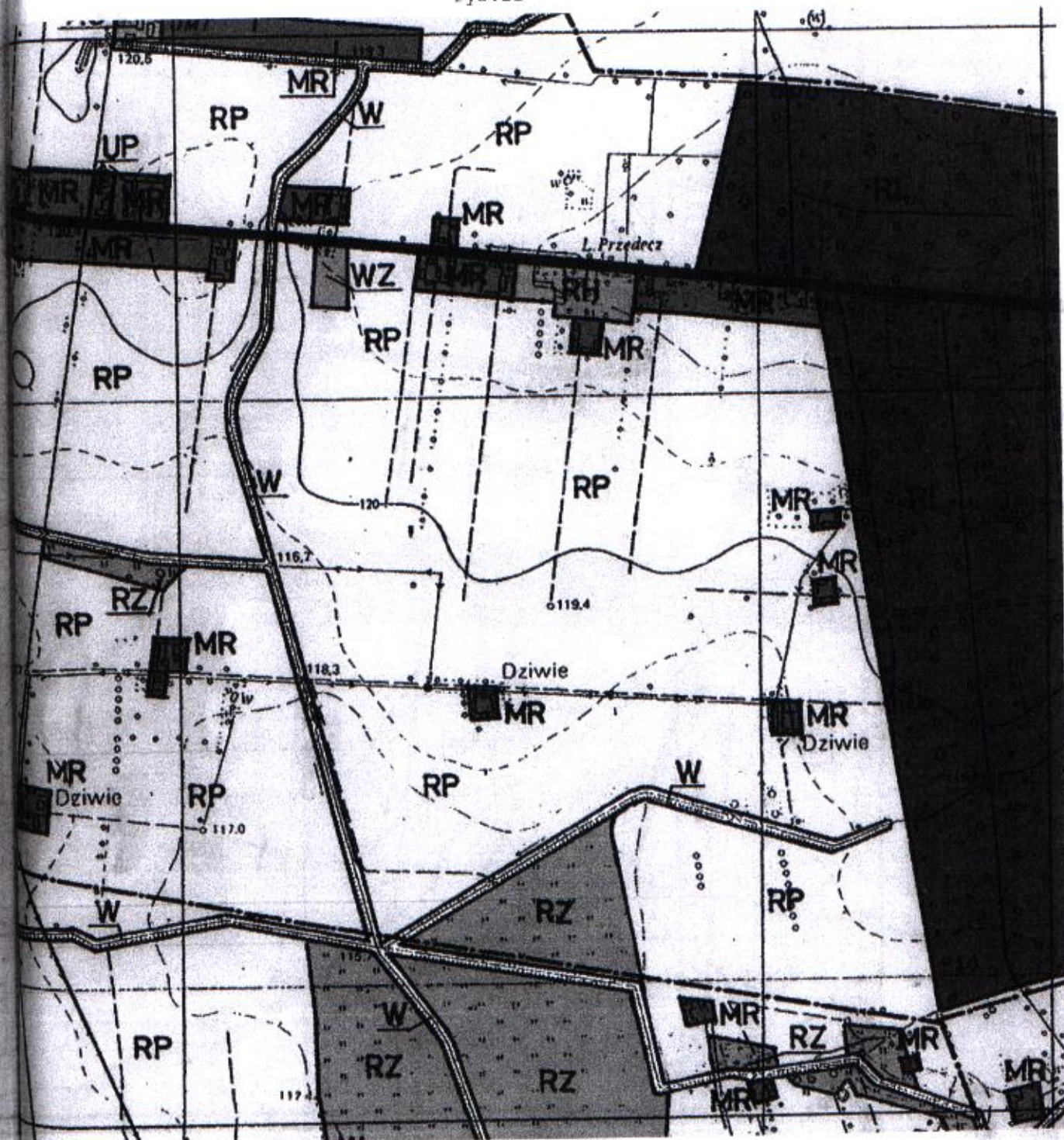
Rysunek nr 30

## GMINA PRZEDECZ

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 10 000

rys.21



rys.35



14. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **DW** obowiązują następujące ustalenia:  
Zasady zagospodarowania terenów:  
a/ przeznaczenie na drogi wojewódzkie, klasy G  
b/ adaptacja pasów dróg w istniejących liniach regulacyjnych, z możliwością przebudowy i modernizacji dróg  
c/ parametry i zasady kształtowania dróg wojewódzkich ustalono w § 3 i 4 uchwały
15. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **DP** obowiązują następujące ustalenia:  
Zasady zagospodarowania terenów:  
a/ przeznaczenie na drogi powiatowe, klasy G i Z  
b/ adaptacja pasów dróg w istniejących liniach regulacyjnych, z możliwością przebudowy i modernizacji dróg  
c/ parametry i zasady kształtowania dróg powiatowych ustalono w § 3 i 4 uchwały
16. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **WZ** obowiązują następujące ustalenia:  
Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:  
a/ przeznaczenie - tereny ujęć wody i stacji uzdatniania  
b/ adaptacją istniejących ujęć i stacji uzdatniania wody we wsiach: Dziwie i Żarowo  
c/ część obszaru gminy zaopatrywana jest w wodę z ujęcia zlokalizowanego w gminie Kłodawa
17. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **NU** obowiązują następujące ustalenia:  
Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:  
a/ przeznaczenie - gminne wysypisko śmieci  
b/ adaptacja istniejącego wysypiska śmieci we wsi Dziwie  
c/ wszelkie roboty budowlane i instalacyjne na terenie wysypiska śmieci odbywać się muszą stosownie do przeznaczenia terenu i przepisów szczególnych

## § 8

### Tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenów

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami

- DW - droga wojewódzka nr 269 Izbica Kujawska - Włocławek, klasy G wraz z zatokami przystanków komunikacji samochodowej
- DP - drogi powiatowe, klasy G i Z wraz z zatokami przystanków komunikacji samochodowej
- WZ - ujęcia wody i stacje uzdatniania
- NU - gminne wysypisko śmieci

## 2. Funkcje terenów

- a/ podstawowa - oznaczona na rysunku planu symbolem literowym (dużych liter)
- b/ uzupełniająca - opisana w przeznaczeniu terenów w oznaczeniach rysunku i treści § 2 tekstu uchwały. Zabudowa o funkcji uzupełniającej może być realizowana tylko w powiązaniu z realizacją zabudowy o funkcji podstawowej, stanowiącej dominującą funkcję terenu
- c/ wykluczona - stwarzająca zagrożenie dla zdrowia ludzi działalność produkcyjna i usługowa

## § 3

### Parametry układu komunikacji:

1. Adaptuje się istniejące drogi w liniach rozgraniczających wraz ze stanem ich zagospodarowania i uzbrojenia
2. Docelowa szerokość istniejących i projektowanych dróg w liniach rozgraniczających powinna wynosić :

1) dróg wojewódzkich, klasy G	- 25 m
2) dróg powiatowych, klasy G	- 25 m
3) dróg powiatowych, klasy Z	- 20 m
4) dróg gminnych, klasy L	- 15 m
5) dróg gminnych, klasy D	- 12 m
6) dróg dojazdowych (nie będących drogami publicznymi)	- min. 4m

## § 4

### Zasady kształtowania układu komunikacji gminy:

1. Adaptuje się istniejące drogi, ulice i place w liniach rozgraniczających i dopuszcza ich przebudowę i modernizację
2. Wzdłuż dróg należy projektować:
  - zatoki postojowe i parkingi
  - ścieżki rowerowe
  - zieleń o charakterze izolacyjnym