

Starogard Gdański, dnia 27.06.2023 r.

RZP.271.14.2023

### Zmiana treści SWZ nr 3

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Centrum Sportowo-Edukacyjne im. Kazimierza Deyny

Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

**1) Rozdział XIII ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:**

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 4 sierpnia 2023 r.

**2) Rozdział XXIV ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/starogard\\_gdanski](http://www.platformazakupowa.pl/starogard_gdanski) do dnia 7 lipca 2023 r. do godziny 10:00.

**3) Rozdział XXIV ust. 2 SWZ otrzymuje brzmienie:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 lipca 2023 r. o godzinie 10:05.

**4) Do § 14 Wzoru umowy Zamawiający dodaje ust. 2 o następującej treści:**

2. W przypadku zwiększenia zakresu zamówienia wykonawca dokona wyceny przy wykorzystaniu odpowiednich KNR i wg średnich cen ORGBUD/SEKOCENBUD z daty jej sporządzenia.

**5) § 7 ust. 11 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:**

„11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcom. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wraz z faktura obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.”

**6) § 7 ust. 18 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:**

„18. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia. Jeżeli suma niepotwierdzonych przez Podwykonawców należności przekroczy pozostałą do uregulowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy kwotę umowną, Zamawiający może, z zastrzeżeniem ust. 7, wstrzymać zapłaty za faktury Wykonawcy, do czasu uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców i przedstawieniu Zamawiającemu stosownych oświadczeń Podwykonawców.”

**7) § 9 ust. 2 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:**

„2. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń z wyłączeniem odmiennych warunków gruntowych, znalezisk archeologicznych, niewybuchów, niewypałów oraz niezinventaryzowanych instalacji podziemnych.”



**8) § 12 ust. 1 lit. a)-d) Wzoru umowy otrzymują brzmienie:**

„a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminów określonych w §2 niniejszej umowy, w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 umowy,

b) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminach częściowych wynikających z Harmonogramu realizacji inwestycji – Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do terminowego wykonania umowy zgodnego z w/w Harmonogramem lub podjęcia realizacji zaniechanych obowiązków w terminie wskazanym w wezwaniu, a w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki wynikający z Harmonogramu, Zamawiający dopuszcza możliwość anulowania kar z tytułu naruszenia terminów częściowych, w przypadku gdy Wykonawca dotrzyma terminu zakończenia robót;

c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze robót lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek do dnia faktycznego ich usunięcia,

d) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;”

**9) § 11 ust. 6 Wzoru umowy otrzymują brzmienie:**

„6. Zamawiający lub prawomocny użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy w terminie rękojmi i gwarancji jakości, obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni od daty ujawnienia się wady.”