

**Wszyscy Wykonawcy
- platforma zakupowa**

Dotyczy: PN-15/24 postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **przebudowę budynku Domu Studenckiego „Eskulap” w formule „zaprojektuj projekt wykonawczy i wybuduj”**.

Zawiadomienie

*o odwołaniu wniesionym przez Wykonawcę **Budimex SA, ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa***

Działając w imieniu Zamawiającego, Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **przebudowę budynku Domu Studenckiego „Eskulap” w formule „zaprojektuj projekt wykonawczy i wybuduj”** niniejszym zawiadamiam, iż w dniu 22.03.2024 r. wpłynęło do Zamawiającego odwołanie wniesione w terminie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej przez Wykonawcę Budimex SA, dotyczące naruszenia przez Zamawiającego:

- 1) **art. 8 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 5 i 353¹ KC w zw. z art. 473 § 1 KC w zw. z art. 483 KC w zw. z art. 484§2 KC w zw. z art. 16 ustawy Pzp w zw. z art. 436 pkt 3) ustawy Pzp** poprzez zastrzeżenie przez Zamawiającego w ramach projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 1 do SWZ Projekt Umowy_Eskulap) (dalej jako: „Umowa”) górnego limitu wszystkich kar umownych o rażąco wygórowanej wysokości, co jest nadmiernym i nieadekwatnym obciążeniem wykonawcy w stosunku do specyfiki realizacji i uwarunkowań rynkowych, stanowiąc jednocześnie wyraz nadużycia prawa Zamawiającego do kształtowania postanowień umownych i jego pozycji dominującej oraz będąc postanowieniem niekorzystnym dla wykonawców, wymuszającym na wykonawcach konieczność kalkulacji dodatkowych, niemożliwych do precyzyjnej kalkulacji, ryzyk w ramach ceny ofertowej; naruszającym równowagę stron umowy i prowadzącym do naruszenia praw podmiotowych wykonawców
- 2) **art. 16 ustawy Pzp, art. 431 ustawy Pzp w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 647, art. 654, art. 5 i art. 353¹ KC** poprzez sformułowanie postanowień Umowy w sposób sprzeczny z istotą umowy o roboty budowlane, jak również wbrew zasadom współdziałania stron umowy w sprawie zamówienia publicznego i swobody kontraktowania poprzez brak nałożenia na Zamawiającego obowiązku odbioru końcowego w sytuacji zaistnienia wad nieistotnych w tym, w szczególności wad nie mających wpływu na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, stanowiąc jednocześnie wyraz nadużycia prawa Zamawiającego do kształtowania postanowień umownych i jego pozycji dominującej oraz będąc postanowieniem niekorzystnym dla wykonawców, naruszającym równowagę stron umowy i prowadzącym do naruszenia praw podmiotowych wykonawców
- 3) **art. 433 pkt 4) ustawy Pzp, art. 99 ust. 1 i art. 16 ustawy Pzp w zw. z art. 5 KC, art. 58 KC, art. 353¹ KC w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy Pzp** poprzez wprowadzenie do Umowy postanowień niejednoznacznych, niedokładnych, z których jednocześnie wynika, że wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający, tj. za treść informacji, które zamawiający będzie przekazywał wykonawcy, w sytuacji, w której dyspozycja art. 433 ustawy Pzp wprost wskazuje, że taka klauzula jest klauzulą abuzywną, tym samym działanie Zamawiającego stanowi wyraz

nadużycia prawa do kształtowania postanowień umownych i jego pozycji dominującej, będąc jednocześnie postanowieniem niekorzystnym dla wykonawców i podwykonawców, naruszającym bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa oraz równowagę stron umowy i prowadzącym do naruszenia praw podmiotowych wykonawców

W załączeniu, zgodnie z dyspozycją art. 524 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej Ustawa Pzp), przedkładam kopię odwołania, wzywając jednocześnie do udziału w postępowaniu odwoławczym. Wykonawcy, którzy przystąpią do postępowania odwoławczego, staną się, zgodnie z art. 525 ust. 3 Ustawy Pzp, uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

Z poważaniem,

Załączniki:

1. Kopia odwołania

Opracowanie formalne: Barbara Głowacka

nr telefonu: 61 854 60 18

e-mail: dzp@ump.edu.pl

Sławomira Baranowska