

Giżycko, 14.05.2021 r.

Znak postępowania: ZP.271.1.12.2021.GW

Wszyscy Wykonawcy

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Strona | 1

Dot. PRZEBUDOWA NABRZEŻA JEZIORA NIEGOCIN OD KANAŁU GIŻYCKIEGO DO MOŁO POPRZECZ Przebudowę nabrzeża Międzyszkolnej Bazy Sportów Wodnych (MBSW) przy ul. Nadbrzeżnej w Giżycku – dokończenie zadania.

W odpowiedzi na pytania, przekazane przez uczestników postępowania, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz zmienia jej treść jak poniżej:

### UWAGA:

**Linki do dokumentacji pierwotnej, plików uzupełniających i innych opracowań, które zamawiający załącza w związku z niniejszymi odpowiedziami na pytania wykonawców znajdują się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.**

### I. PYTANIA I ODPOWIEDZI

- Zgodnie z dokumentacją projektową (opis PW oraz rys. 2.3) odcinek pirsu „C” zbudowany jest z żelbetowej palościanki, i tę palościankę należy usunąć. Przedmiar w pozycji nr 1 d.1 mówi o usunięciu stalowej ścianki szczelnej. Prosimy o potwierdzenie, że ścianka do usunięcia jest żelbetowa a nie stalowa.

**Odpowiedź:** Potwierdzamy, iż do usunięcia jest żelbetowe umocnienie w postaci palisady. Powyższe ujęto w poz. 2 d. 1.1. W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar.

- Na rys nr 4 na zestawieniu brusew ścianki szczelnej widnieje zapis „PU12 Wx = 1457 cm<sup>3</sup>/m”. Zgodnie z katalogami ścianek szczelnych grodzica PU12 ma Wx = 1200 cm<sup>3</sup>/m. Prosimy o informację, czy należy zastosować ściankę PU12 czy ściankę o Wx = 1457 cm<sup>3</sup>/m.

**Odpowiedź:** Podany na rysunku nr 4 wskaźnik wytrzymałości Wx = 1457 cm<sup>3</sup>/m jest wskaźnikiem wytrzymałości plastycznej dla grodzic PU12. W zakresie wytrzymałości sprężystej wskaźnik dla grodzic PU12 wynosi Wx = 1200 cm<sup>3</sup>/m. Poniżej tabela z danymi producenta:

Profil	Wymiary				A	G <sub>sp</sub>	G <sub>w</sub>	I <sub>y</sub>	W <sub>el,y</sub>	S <sub>y</sub>	W <sub>pl,y</sub>
	b	h	t	s							
	mm	mm	mm	mm							
PU 12	600	360	9,8	9,0	140,0	66,1	110,1	21 600	1 200	715	1 457
PU 12 10/10	600	360	10,0	10,0	147,8	69,6	116,0	22 580	1 255	755	1 535
PU 18 <sup>-1</sup>	600	430	10,2	8,4	154,2	72,6	121,0	35 950	1 670	980	1 988
PU 18	600	430	11,2	9,0	163,3	76,9	128,2	38 650	1 800	1 055	2 134

Informujemy, że należy zastosować ściankę PU12 lub podobną o nie gorszych właściwościach.

3. Zgodnie z przedmiarem pozycja nr 3 d.1 należy wbić 60mb ścianki szczelnej, natomiast zgodnie z rys nr 4 –  $(50+50+12+12) \times 0,6m = 74,4mb$  ścianki. Prosimy o korektę w przedmiarze.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Wbijanie ścianki szczelnej ujęto w poz. 7 d. 1.2.

4. W której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić dyble dylatacyjne widoczne na rys. 5.2 PW.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Dyble stalowe ujęto w poz. 20 d. 1.5.

5. W której pozycji przedmiarowej należy uwzględnić rurę osłonową PCV na całej długości pirsu?

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Rurę osłonową ujęto w poz. 28 d. 1.8.

6. Czy skarpa żelbetowa (z poz. 16 przedmiaru) ma być wykonana z płyt prefabrykowanych czy lana na mokro?

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Projektowaną nawierzchnia skarpy żelbetowej o gr. 15 cm powinna być lana na mokro. Skarpa jest pokazana na rys. 2.2 przekrój B-B Projektu Wykonawczego. Pozycja nr 42 w zaktualizowanym przedmiarze robót.

7. Czy skarpa żelbetowa (z poz. 16 przedmiaru) ma być zbrojona? Jeśli tak, prosimy o podanie ilości zbrojenia.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Projektowaną nawierzchnię skarpy żelbetowej o gr. 15 cm należy zbroić siatką z prętów  $\Phi 8$  mm o oczku 15/15 cm górą i dołem, klasa stali A, gatunek B500A. Otulina min 5 cm. Zestawienie stali: (do wykonania ok. 105 m<sup>2</sup> skarpy) ~1,1 t.

8. Z jakiej klasy betonu ma być wykonana skarpa żelbetowa (z poz. 16 przedmiaru)?

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Projektowaną nawierzchnię skarpy żelbetowej o gr. 15 cm należy wykonać z betonu C35/45 klasa ekspozycji XD2, XF3.

9. Prosimy o informację, w którym miejscu należy wykonać płyty fundamentowe żelbetowe w ilości 27,053m<sup>3</sup> (z poz. 17 przedmiaru).

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Pozycja była dodana omyłkowo. Montaż płyt żelbetowych na skarpie został ujęty w poz. 24.

10. Zgodnie z projektem, należy wykonać 12 sztuk pali CGU 14N. przedmiar w pozycji nr 24 podaje 3 szt. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Pale skrzynkowe ujęto w poz. 8 d. 1.3.

11. Zgodnie z informacją w opisie technicznym, należy rozebrać i odtworzyć umocnienie z materacy faszynowych i narzutu kamiennego. Dopuszcza się wykorzystanie tego samego materiału. Prosimy o potwierdzenie, że nie będzie konieczności dowiezienia nowego materiału do w/w umocnień.

**Odpowiedź:** Założeniem dokumentacji projektowej jest wykonanie całkowicie nowego materaca faszynowego zgodnie z dokumentacją projektową – co stanowi podstawę do wyceny. Narzut kamienny ma zostać wykonany z materiału odzyskanego, ewentualnie uzupełniony narzutem kruszywa obecnie stanowiącego nawierzchnie wzmacniającą Pirsu nr 1.

Prace związane z odtworzeniem umocnienia skarpy na odcinku A pirsu nr 1 ujęte zostały w przedmiarze w dziale 1.6. W poszczególnych pozycjach należy wycenić wykonanie i zatopienie materaców faszynowych oraz narzutu z kamienia.

12. Jeśli wystąpi konieczność dowiezienia materiału nowego (materacy faszynowych, kamienia hydrotechnicznego) prosimy o jednoznaczne wskazanie ilości jaką należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź:** Ilości wskazane są w przedmiarze w poz. 21-24 d. 1.6. Zamawiający odsyła jednocześnie do odpowiedzi na pytanie nr 11.

13. Prosimy o przekazanie projektu architektury oraz specyfikacji technicznych dotyczących elementów małej architektury (z działu nr 4 przedmiaru).

**Odpowiedź:** Zamawiający zamieszcza link do dokumentacji pierwotnej, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę i rozpoczęto prace. Elementy małej architektury należy realizować zgodnie z Projektem Zagospodarowania Terenu.

Link do dokumentacji pierwotnej (jak również inne linki do pozostałych dokumentów uzupełniających) znajduje się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJACYCH”.

14. Czego dotyczy pozycja nr 39 – deskowanie oczepów w ilość 51 m<sup>2</sup> – w dziale „mała architektura”?

**Odpowiedź:** W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Pozycja nr 39 w dziale „mała architektura” – deskowanie oczepów była zamieszczona omyłkowo.

15. W której pozycji przedmiarowej ujęta jest nawierzchnia z betonu zacieranego gr 15 cm na sekcji pirsu A?

**Odpowiedź:** W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Nawierzchnia z betonu zacieranego ujęta jest w poz. 38 d. 1.8.

16. Z jakiej klasy betonu należy wykonać nawierzchnię z betonu zacieranego gr. 15 cm na sekcji pirsu A?

**Odpowiedź:** Projektowaną nawierzchnię z betonu zacieranego o gr. 15 cm należy wykonać z betonu C35/45 klasa ekspozycji XD2, XF3.

17. Czy nawierzchnia z betonu zacieranego gr. 15 cm na sekcji pirsu A ma być zbrojona? Jeśli tak, prosimy o podanie ilości zbrojenia.

Odpowiedź: Projektowaną nawierzchnię z betonu zacieranego o gr. 15 cm należy zbroić siatką z prętów  $\Phi 8$  mm o oczku 15/15 cm górą i dołem, klasa stali A, gatunek B500A. Otulina min 5 cm. Zestawienie stali: (do wykonania ok. 203 m<sup>2</sup> skarpy) ~2,2 t.

Strona | 4

18. W której pozycji przedmiarowej ujęta jest warstwa piasku średniego gr 40 cm? – dotyczy nawierzchni na pirsie sekcje A, B i C.

Odpowiedź: Warstwa piasku średniego będąca podbudową nawierzchni na pirsie ujęta jest w poz. 30 d 1.8. zaktualizowanego przedmiaru robót.

19. Wg przedmiaru – na pirsie należy wykonać 6 szt. nowych latarni oświetleniowych. Czy w zakresie zamówienia wchodzi również wykonanie zasilania latarni? Jeśli tak, prosimy o przekazanie projektu i specyfikacji dotyczących oświetlenia.

Odpowiedź: Wykonanie oświetlenia stanowi jedynie odtworzenie lamp oświetleniowych, zdemontowanych podczas realizacji prac budowlanych oraz ułożenie nowego kabla po starej trasie. Do odtworzenia leży przyjąć 150 mb przewodu YKY o przekroju nie mniejszym niż 2 mm<sup>2</sup>. (Odpowiedź na pytanie 40). Wykonanie oświetlenia ujęte jest w poz. 46 zaktualizowanego przedmiaru robót.

Lampy zostały zdemontowane w celu umożliwienia wykonania prac rozbiórkowych. Słupy i lampy oświetleniowe są opisane w dokumentacji pierwotnej w projekcie wykonawczym w pliku „ARCHITEKTURA”. Dodatkowo zamawiający zamieszcza poglądowe rysunki w pliku „Słup i lampa. Rysunki poglądowe”.

20. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.1 należy wykonać iniekcje rys. Prosimy o podanie dokładnej długości łącznej rys, którą należy przyjąć do wyceny. Dokumentacja techniczna nie podaje tej długości. Prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Wykonanie iniekcji rys ujęto w poz. 48 d.2.1.

21. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.1 należy uszczelnić istniejące dylatacje. Prosimy o podanie dokładnej długości dylatacji, którą należy przyjąć do wyceny. Dokumentacja techniczna nie podaje tej długości. Prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Wykonanie iniekcji rys ujęto w poz. 49 d.2.1.

22. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.2 wzdłuż nabrzeża północnego należy wykonać nawierzchnię oraz zamontować elementy małej architektury. Przedmiar w dziale nr 7 nie zawiera takich pozycji. Jeśli należy wykonać nawierzchnię i elementy małej architektury, prosimy o podanie ilość robót oraz przekazanie projektu oraz specyfikacji technicznych. Prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Pozycje związane z wykonaniem nawierzchni przedstawiono w dziale 2.6, a pozycje dotyczące małej architektury w dziale 2.7.

zaktualizowanego przedmiaru robót. Nawierzchnie oraz elementy małej architektury są ujęte w Projekcie Zagospodarowania Terenu dokumentacji pierwotnej. Link do pliku z dokumentacją pierwotną jest w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJACYCH”.

23. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.3 przed nabrzeżem wschodnim znajdują się pale żelbetowe, które należy uciąć w dnie. Prosimy o podanie ich ilości. Prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Pozycje związane z usunięciem pali ujęto w dz. 2.2.

24. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.3 wzdłuż nabrzeża wschodniego należy wykonać nawierzchnię oraz zamontować elementy małej architektury. Przedmiar w dziale nr 6 nie zawiera takich pozycji. Jeśli należy wykonać nawierzchnię i elementy małej architektury, prosimy o podanie ilości robót oraz przekazanie projektu oraz specyfikacji technicznych. Prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Pozycje związane z wykonaniem nawierzchni przedstawiono w dz. 2.6 a pozycje dot. małej architektury w dz. 2.7.

25. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.3 wzdłuż nabrzeża wschodniego należy odtworzyć linie energetyczne i kanalizację deszczową oraz zabezpieczyć uszkodzone elementy sąsiadującego nabrzeża ze stacją paliw - zaślepić korytko odwodnienia liniowego. Przedmiar w dziale nr 6 nie zawiera takich pozycji. Jeśli należy wykonać w/w elementy, prosimy o podanie ilości robót oraz przekazanie projektu i specyfikacji energetycznych i sanitarnych. Prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: Poniższy zapis w dziale 6.3 opisu technicznego projektu wykonawczego str.30:

„Ponadto należy odtworzyć linie energetyczne i kanalizację deszczową oraz zabezpieczyć uszkodzone elementy sąsiadującego nabrzeża ze stacją paliw - zaślepić korytko odwodnienia liniowego” – **należy traktować jako nieaktualny.**

**Poz. 62 „Zaktualizowanego Przedmiaru robót ” należy traktować jako nieaktualną.**

Zamawiający nie przewiduje żadnych prac elektrycznych i sanitarnych wzdłuż nabrzeża wschodniego.

26. Zgodnie z opisem technicznym pkt 6.4 należy wykonać nawierzchnię oraz barierę ochronną przy ślipie. Przedmiar w dziale nr 8 nie zawiera takich pozycji. Jeśli należy wykonać w/w elementy, prosimy o podanie ilości robót oraz przekazanie projektu oraz specyfikacji technicznych. Prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu przedstawiamy zaktualizowany przedmiar. Prace związane z wykonaniem bariery ujęto w poz. 68 d. 2.5.

27. Prosimy o potwierdzenie, że ilość robót czerpalnych jaką należy przyjąć do wyceny to 750 m3.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza ilość prac czerpalnych jaką trzeba ująć w wycenie.

28. Czy Zamawiający będzie wymagał wykonania batymetrii dna po robotach podczyszczeniowych?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że po wykonaniu prac czerpalnych będzie wymagał sondażu powykonawczego.

29. Czy Zamawiający będzie wymagał wykonania atestu czystości dna po robotach podczyszczeniowych?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że po wykonaniu prac czerpalnych będzie wymagał atestu czystości dna.

30. Czy urobek z prac podczyszczeniowych należy do Wykonawcy i należy go zutylizować we własnym zakresie?

Odpowiedź: Urobek z podczyszczenia należy przeznaczyć do utylizacji – poz. 87 d.5. zaktualizowanego przedmiaru robót.

31. Zgodnie z załącznikiem nr 10 Inwestor przekaze wykonawcy 900 szt. płyt ażurowych 60x40x8. Gdzie należy je wbudować?

Odpowiedź: Zakres i rodzaje nawierzchni są przedstawione na rys. 01 Projektu zagospodarowania terenu branży architektonicznej w dokumentacji pierwotnej. Link do pliku z dokumentacją pierwotną znajduje się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJACYCH”.

32. Zgodnie z załącznikiem nr 10 Inwestor przekaze wykonawcy 50,65 mb krawężnika betonowego 150x150x2000mm. Gdzie należy go wbudować?

Odpowiedź: Inwestor przekaze dla wykonawcy 50,65 mb belek odbojowych, których montaż przewidziany jest w Projekcie Wykonawczym plik „HYDROTECHNIKA” dokumentacji pierwotnej rys. 4.8 (przekrój H-H) oraz na rys. 3.1 oraz 3.2 – Plan wyposażenia cz. 1 i cz. 2. Miejscem montażu jest nabrzeże wschodnie oraz północne. W zaktualizowanym przedmiarze robót montaż belek odbojowych jest w poz. 2.4 „Wyposażenie nabrzeża Wschodniego” i poz. 2.5 „Wyposażenie nabrzeża Północnego” zaktualizowanego przedmiaru robót.

33. Załączona do dokumentacji zał. 9 – SPECYFIKACJA TECHNICZNA jest niekompletny. Prosimy o przekazanie prawidłowych specyfikacji.

Odpowiedź: Zamawiający załącza zaktualizowaną Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) uwzględniającą pytania wykonawców.

34. Prosimy o przekazanie wszystkich dokumentów formalnych, pozwoleń, zgód, uzgodnień itp., które są w posiadaniu Zamawiającego.

Odpowiedź: W dokumentacji przetargowej uzupełniono dokumenty formalne, które są w posiadaniu Zamawiającego. Link do pliku z „dokumentami formalnoprawnymi” znajduje się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJACYCH”.



35. Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że jest w posiadaniu wszystkich decyzji administracyjnych i uzgodnień instytucjonalnych niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych, które zachowują ważność na czas trwania budowy oraz, że ewentualne braki w tym zakresie w żaden sposób nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że jest w posiadaniu wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do prowadzenia prac i ewentualne braki nie obciążą Wykonawcy.

36. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zapisy z decyzji administracyjnych nie udostępnionych na etapie postępowania przetargowego, które mogą wymuszać wykonanie robót nie ujętych w przekazanej dokumentacji nie będą obciążać Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zapisy decyzji nie udostępnionych na etapie postępowania przetargowego, które mogą wymuszać wykonanie robót nie ujętych w przekazanej dokumentacji nie będą obciążać Wykonawcy.

37. Prosimy o udostępnienie dokumentacji wskazanej w pkt. 3 Opisu Technicznego Projektu Wykonawczego:

a. „Opinia nr 500.2449/2020. Opinia techniczna obiektów hydrotechnicznych nabrzeża Międzyszkolnej Bazy Sportów Wodnych przy ul. Nadbrzeżnej 15 w Giżycku” opracowana przez SGS Polska sp. z o.o. ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa, 20 lipca 2020.

b. Dokumentacja geologiczno-inżynierska określająca warunki geologiczno-inżynierskie dla potrzeb zadania pt.: „Przebudowa nabrzeża Międzyszkolnej Bazy Sportów Wodnych (MBSW) przy ul. Nadbrzeżnej” w Giżycku (CK-3) opracowana przez Zakład Geologiczny „GEOL” 10-865 Olsztyn, ul. Barcza 31/6, grudzień 2017 r.

c. Dokumentacja badań podłoża gruntowego oraz opinia geotechniczna z rozpoznania warunków gruntowo-wodnych dla obszaru nabrzeża Międzyszkolnej Bazy Sportów Wodnych przy ul. Nadbrzeżnej w Giżycku, powiat giżycki, województwo warmińsko-mazurskie, opracowanie „Uni-Geo” ul. Zatorowa 7, 19-500 Gołdap, styczeń 2017 r.

d. Decyzja Starosty Giżyckiego nr 85.2018 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę znak WB.6740.50.2018 z dnia 02.03.2018 r. oraz aneks do decyzji na roboty nie objęte ww. decyzją

e. Pozwolenie nr 437/2018 Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót znak ZN.II.5142.2.282.2018.kk z dnia 01.10.2018 r.

f. Decyzja wodnoprawna wydana przez Starostwo Powiatowe w Giżycku znak WŚ.6341.7.49.2017 z dnia 05.09.2017 r. oraz aneks na roboty nie objęte ww. decyzją.

g. Rozwiązania techniczne uzgodnione z PGW Wody Polskie dotyczące wbicia nowej ścianki oraz wykonania materaca faszynowego

Odpowiedź: Zamawiający umieszcza plik „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH” z linkami do

- dokumentacji pierwotnej,

- Opinii nr 500.2449/2020

- Dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i Dokumentacji badań podłoża gruntowego oraz opinia

Dokumenty ujęte w punktach d; e; f; ujęto w pliku „dokumenty formalnoprawne”

Rozwiązania techniczne nowych ścianek i materaca faszynowego ujęte są w projekcie wykonawczym.

38. Prosimy o potwierdzenie przez Projektanta, iż roboty objęte przedmiotowym zamówieniem są zgodne z poniższymi wydanymi wcześniej dokumentami, nie wprowadzono zmian istotnych w projekcie oraz nie ma obowiązku uzyskania lub zmiany istniejących uzgodnień/ pozwoleń, które są wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia.

Strona | 8

a. Decyzji Starosty Giżyckiego nr 85.2018 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę znak WB.6740.50.2018 z dnia 02.03.2018 r.

b. Pozwolenia nr 437/2018 Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót znak ZN.II.5142.2.282.2018.kk z dnia 01.10.2018 r.

c. Decyzji wodnoprawnej wydanej przez Starostwo Powiatowe w Giżycku znak WŚ.6341.7.49.2017 z dnia 05.09.2017 r.,

Odpowiedź: W opisie technicznym (Projekt Budowlany str. 39) znajduje się następujący zapis wprowadzony przez Projektanta:

*Niniejszy projekt obejmuje prace pozostałe do wykonania na budowie: „Przebudowa nabrzeża Międzyszkolnej Bazy Sportów Wodnych (MBSW) przy ul. Nadbrzeżnej w Giżycku”. Wprowadzone zmiany i uzupełnienia nie stanowią istotnego odstąpienia od projektu. Zagospodarowanie terenu i zakres branży architektonicznej wykonać na podstawie pierwotnej dokumentacji.*

Zamawiający w zakresie punktów a – c informuje, iż roboty objęte przedmiotowym zamówieniem są zgodne z dokumentami formalnoprawnymi umieszczonymi w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

39. Prosimy o udostępnienie Projektu zagospodarowania terenu wraz z jednoznacznym wskazaniem zakresu prac objętych obecnym zamówieniem i prac już wykonanych.

Odpowiedź: Nie wprowadzono zmian w projekcie zagospodarowania terenu dla realizowanej przebudowy nabrzeży. Budowę należy realizować na podstawie projektu zagospodarowania terenu zatwierdzonego w projekcie budowlanym wraz z wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Zakres prac pozostałych do wykonania przedstawiono na poszczególnych rysunkach projektu branży hydrotechnicznej.

Link do projektu zagospodarowania terenu znajduje się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

40. Prosimy o udostępnienie projektu branży architektonicznej i elektrycznej wg których należy wykonać małą architekturę, nawierzchnię oraz lampy oświetleniowe.

Odpowiedź: W zakresie branży architektonicznej – patrz odpowiedź na pytanie 39.

Projekt zakłada odtworzenie instalacji elektrycznej/oświetleniowej. Wskazane jest to w pozycji nr 46 przedmiaru robót zaktualizowanego.

Do odtworzenia należy przyjąć 150 metrów bieżących przewodu YKY o przekroju nie mniejszym niż 2 mm<sup>2</sup>.

Słupy i lampy oświetleniowe są opisane w dokumentacji pierwotnej w projekcie wykonawczym w pliku „ARCHITEKTURA”. Dodatkowo zamawiający zamieszcza poglądowe rysunki w pliku „Słup i lampa. Rysunki poglądowe”.



Linki do „Dokumentacji pierwotnej” oraz do pliku „Słup i lampa. Rysunki poglądowe” znajdują się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

41. Prosimy o dostarczenie aktualnej inwentaryzacji w zakresie przebiegu istniejącej ścianki szczelnej żelbetowej oraz stalowej, ze wskazaniem odchyłek w planie i pochyleniu oraz nieszczelności.

Odpowiedź: Położenie istniejącej ścianki szczelnej oraz żelbetowej zostało uwzględnione przy sporządzeniu projektu wykonawczego. Prace należy wykonać zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej. Znajdują się tam wszelkie niezbędne informacje do wyceny robót.

42. Prosimy o dostarczenie dokumentacji projektowej w zakresie usunięcia nieszczelności w istniejącej ścianie szczelnej stalowej, o ile roboty te stanowią przedmiot zamówienia.

Odpowiedź: Stwierdzone nieszczelności w istniejącej ścianie szczelnej stalowej nie wymagają wykonania napraw poprzez montaż łat. Właściwie wykonane zasyp pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie budowli.

43. Prosimy o określenie współrzędnych geodezyjnych do wytyczenia obiektu, w tym charakterystycznych współrzędnych projektowanego żelbetowego oczepu Pirsu nr 1.

Odpowiedź: Oczep należy wykonać na istniejącej ścianie szczelnej zgodnie z projektem. Nie zachodzi konieczność wytyczenia obiektu.

44. Prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej umożliwiającej jednoznaczne określenie zakresu robót związanego z odtworzeniem istniejącego fragmentu kanalizacji deszczowej oraz linii energetycznej na Nabrzeżu Wschodnim.

Odpowiedź: **Poniższy zapis w dziale 6.3 projektu wykonawczego :**

„Ponadto należy odtworzyć linie energetyczne i kanalizację deszczową oraz zabezpieczyć uszkodzone elementy sąsiadującego nabrzeża ze stacją paliw - zaślepić korytko odwodnienia liniowego” – **należy traktować jako nieaktualny.**

**Poz. 62 „Zaktualizowanego przedmiaru robót” należy traktować jako nieaktualną.**

Zamawiający nie przewiduje żadnych prac elektrycznych i sanitarnych wzdłuż nabrzeża wschodniego.

45. Prosimy o potwierdzenie, iż roboty rozbiórkowe istniejących płyt żelbetowych zabezpieczających skarpe Pirsu nr 1 od strony jeziora Niegocin zostały już wykonane i nie należy uwzględniać ich w wycenie przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź: Zakres wykonanych prac przedstawiony jest na rys. 2.1 projektu wykonawczego na którym opisano: „W zakresie dotychczas wykonanych robót znajdują się prace rozbiórkowe obejmujące płyty betonowe oraz żelbetowe, podbudowę, konstrukcję żelbetową oczepu oraz zdemontowano istniejące lampy oświetleniowe”.

46. Projekt Wykonawczy obejmuje swoim zakresem wykonanie sekcji nr 10 na Nabrzeżu Wschodnim, zgodnie z SWZ roboty te nie podlegają wycenie. Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu robót objętych przedmiotowym zamówieniem w zakresie sekcji nr 10.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykonanie sekcji 10 oczepu nie jest w zakresie Wykonawcy i nie podlega wycenie.

47. Prosimy o informację, czy kubatura robót czerpalnych do wykonania jest zgodna z Rys. 8 Plan robót czerpalnych oraz czy na wskazanym obszarze nie były prowadzone już roboty czerpalne.

Odpowiedź: Kubatura robót czerpalnych została oszacowana w oparciu o pomiar batymetryczny dna akwenu. Do kubatury przyjęto zapas około 10% z uwagi na możliwe zmiany w konfiguracji dna w czasie między pomiarem a przystąpieniem do prac.

Strona | 10

48. Na jakiej podstawie wyliczono kubaturę robot czerpalnych? Czy wykonywane były nowe pomiary batymetryczne? Jeżeli tak, prosimy o dołączenie oraz załączenie wyników pomiarów

Odpowiedź: Odpowiedź jak w pytaniu nr 47.

49. Prosimy o potwierdzenie, iż prace czerpalne w rejonie Pirsu nr 3 zostały już wykonane.

Odpowiedź: Wykonana dokumentacja odnosi się do sytuacji faktycznej. Do wyceny robót czerpalnych należy przyjąć ilości podane w przedmiarze robót.

50. Prosimy o dostarczenie aktualnych pomiarów batymetrycznych basenu MBSW, skarpy od strony Jeziora Niegocin i od strony Kanału Giżyckiego.

Odpowiedź: Do wyceny robót czerpalnych należy przyjąć ilości podane w przedmiarze robót.

51. Prosimy o przekazanie przekrojów robót czerpalnych na aktualnych mapach batymetrycznych obrazujących również projektowane skarpy podwodne.

Odpowiedź: Oszacowanie kubatury nie zostało wykonane metodą przekrojów a metodą pól skończonych.

52. Prosimy o dostarczenie aktualnych atestów czystości dna.

Odpowiedź: Wykonanie atestów czystości dna leży po stronie Wykonawcy po zakończeniu robót. Prace na obiekcie pomimo zejścia dotychczasowego Wykonawcy z placu budowy nie zostały zakończone - stąd atest czystości dna nie był jeszcze wymagalny. Sporządzenie atestu jest obowiązkiem wyłonionego w postępowaniu wykonawcy prac budowlanych- co zostało również uwzględnione w przedmiarze robót.

53. Prosimy o udostępnienie obliczeń projektowanej ścianki szczelnej na Pirsie nr 1.

Odpowiedź: Sposób wykonania ścianki szczelnej został wskazany w dokumentacji projektowej w projekcie hydrotechnicznym wykonawczym.

54. Prosimy o informację, czy rozbiórka istniejącego dodatkowego zabezpieczenia narzutu kamiennego na pirsie stanowi przedmiot zamówienia.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową element ten jest niezbędny do wykonania

55. Prosimy o potwierdzenie, iż 10 szt. stojaków na sprzęt ratunkowy, które należy zamontować zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz że pozycje przedmiarowe dotyczą samego montażu stojaków.

Odpowiedź: Zamawiający prześle 9 szt. stanowisk ratowniczych dla wykonawcy. Do kalkulacji ceny należy przewidzieć koszt montażu 9 szt.

56. Prosimy o wskazanie na PZT bądź planie sytuacyjnym rozmieszczenie stojaków na sprzęt ratunkowy oraz przekazanie dokumentacji projektowej zawierającej szczegółowe informacje dot. sposobu mocowania stojaków.

Odpowiedź: Rozmieszczenie stojaków na sprzęt ratunkowy znajduje się na PZT projektu branży architektonicznej pod nazwą „Stanowiska ratownicze”. Stanowiska należy mocować do podłoża zgodnie z wytycznymi producenta.

Strona | 11

57. Prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej zawierającej szczegółowe informacje dot. sposobu mocowania projektowanych bojek ostrzegawczych.

Odpowiedź: Informacja zawarta na rysunku nr 2.5 projektu wykonawczego (Załącznik nr 9 Projekt Wykonawczy).

58. W związku z koniecznością ułożenia kabla elektrycznego oraz montażu lamp oświetleniowych na Pirsie nr 1 prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej branży elektrycznej.

Odpowiedź: Projekt zakłada odtworzenie instalacji elektrycznej/oświetleniowej. Wskazane jest to w pozycji nr 46 zaktualizowanego przedmiaru robót.

Do odtworzenia należy przyjąć 150 metrów bieżących przewodu YKY o przekroju nie mniejszym niż 2 mm<sup>2</sup>. Słupy i lampy oświetleniowe są opisane w dokumentacji pierwotnej w projekcie wykonawczym pierwotnym w pliku „ARCHITEKTURA”. Dodatkowo zamawiający zamieszcza poglądowe rysunki w pliku „Słup i lampa. Rysunki poglądowe”. Link do pliku znajduje się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

59. Prosimy o przekazanie inwentaryzacji istniejącego materaca faszynowego oraz narzutu kamiennego.

Odpowiedź: Założeniem dokumentacji projektowej jest odtworzenie materaca faszynowego zgodnie z dokumentacją projektową - co stanowi podstawę do wyceny.

60. Prosimy o dostarczenie dokumentacji projektowej w zakresie rozbiórki narzutu kamiennego na skarpie na materacu faszynowym, odtworzenia materaca faszynowego i wykonania narzutu na materacu faszynowym.

Odpowiedź: Zakres prac związany ze skarpą umocnioną matercem faszynowym, narzutem kamiennym i płytami betonowymi przedstawiono na rys. 2.1. projektu branży hydrotechnicznej.

61. Prosimy o dostarczenie dokumentacji projektowej: Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego, Specyfikacji technicznych, Opisów Technicznych, Przedmiarów Robót w zakresie usunięcia kolizji z istniejącą zabudową pomostów w Basenie MBSW.

Odpowiedź: W chwili obecnej nasada pomostów jest rozebrana i nie stanowi kolizji z projektowanymi robotami. Zadaniem wykonawcy jest wykonanie robót w taki sposób by zminimalizować konieczność dodatkowych prac rozbiórkowych.

62. Prosimy o dostarczenie dokumentacji projektowej: Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego, Specyfikacji technicznych, Opisów Technicznych, Przedmiarów Robót w zakresie budowy schodów terenowych.

Odpowiedź: Naprawa schodów terenowych obejmuje ich odtworzenie poprzez naprawę miejscowych ubytków betonu. Technologię należy zastosować zgodnie z zaleceniami producenta zapraw specjalistycznych. Do wyceny należy przyjąć poz. 41 zaktualizowanego przedmiaru robót.

Strona | 12

63. Prosimy o wskazanie w przedmiarach robót odniesienia do specyfikacji technicznych.

Odpowiedź: Wszystkie pozycje zaktualizowanego przedmiaru odnoszą się do ST-02 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – od str. 17 pliku „STWIORB zaktualizowany”. Link do pliku znajduje się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”

Linki do dokumentacji pierwotnej, plików uzupełniających i innych opracowań, które zamawiający załącza w związku z niniejszymi odpowiedziami na pytania wykonawców znajdują się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

64. W związku z faktem, iż przebudowywane nabrzeże znajduje się na obszarze objętym ochroną zabytków prosimy o potwierdzenie, iż zapewnienie nadzoru archeologicznego nad prowadzonymi pracami pozostaje w gestii Zamawiającego.

Odpowiedź: Zapewnienie nadzoru archeologicznego leży po stronie Wykonawcy. Do wyceny oferty należy w kalkulować koszt nadzoru archeologicznego.

65. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na wykonanie zadania.

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na wykonanie zadania.

66. Prosimy o informację dotyczącą wykonania podbudowy pod nawierzchnie utwardzone przy nabrzeżu Północnym – ilość robót wykonanych, operat geodezyjne

Odpowiedź: Niezbędne do wyceny wykonania nawierzchni informacje znajdują się w dokumentacji pierwotnej i zaktualizowanym przedmiarze robót. Wykonawca na własny koszt ma prawo dokonać wizji lokalnej w terenie. Linki do dokumentacji znajdują się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

67. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i projektem umowy, zadanie polega na „dokończeniu zadania” oraz „Wykonawca zobowiązuje się do oddania ww. obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne i kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć” (§1 ust. 2 umowy). W związku z powyższym prosimy o przekazanie oświadczenia kierownika budowy, kierowników robót branżowych, inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego w zakresie wykonanych już robót o ich wykonaniu „zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne i kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć”.

Jeżeli osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne ulegały zmianie, wniosek o dostarczenie oświadczenia dotyczy wszystkich tych osób.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż posiada stosowne dokumenty potwierdzające wykonane dotychczas roboty budowlane. Wykonawca odpowiada jedynie za zakres prac wykonanych na podstawie umowy.

68. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i projektem umowy, zadanie polega na „dokończeniu zadania” oraz „Wykonawca zobowiązuje się do oddania ww. obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne i kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć” (§1 ust. 2 umowy). Brak możliwości wykonania przedmiotu umowy, gdyż Zamawiający nie udostępnił pierwotnej dokumentacji projektowej, na podstawie której zrealizowano prace i nie udostępnił dokumentów, o których mowa w pytaniu 1 powyżej. Zamawiający nie udostępnił kompletnej dokumentacji powykonawczej wykonanych już prac, w tym operatu geodezyjnego powykonawczego oraz batymetrii basenu. Wnosimy o udostępnienie wszystkich dokumentów jw . (wskazanych w pyt.1 i2 )

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępni wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania i wyceny prac zapewniających dokończenie zadania, w tym:

- pierwotną dokumentację zadania,
- dokumentację na dokończenie robót budowlanych po ich przerwaniu (zał. Nr 9 do SWZ).
- Dokumentację geologiczno-inżynierską i Dokumentację badań podłoża gruntowego.
- Opinię nr 500.2449/2020,
- dokumenty formalnoprawne,
- przedmiar robót zaktualizowany,
- STWIORB zaktualizowany.

**Linki do powyższych dokumentów znajdują się w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJACYCH”.**

69. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SWZ, zakres robót nie obejmuje żadnych robót w obrębie sekcji 10 nabrzeża wschodniego. W związku z tym niemożliwe będzie „oddanie obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem”, gdyż obiekt ten nie będzie dokończony. Prosimy o stosowne zmiany zapisów SWZ, w tym §1 ust. 2 umowy.

**Odpowiedź:** Zakres prac sekcji 10 zostanie wykonany w ramach odrębnego zamówienia. Zadanie zostanie wykonane w całości.

70. Zgodnie z Opisem technicznym projektu stanowiącego załącznik do SWZ (pkt 10.2) „Zobowiązuje się wykonawcę prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych”. Prosimy o wskazanie lokalizacji tych punktów.

**Odpowiedź:** Punkty osnowy geodezyjnej i punkty graniczne znajdują się na wybrzeżu zachodnim, wschodnim oraz na budynku kapitanatu.



71. Zgodnie z Opiszem technicznym projektu stanowiącego załącznik do SWZ (pkt 13) „Wprowadzone zmiany i uzupełnienia nie stanowią istotnego odstępiania od projektu”.  
O jakim projekcie mowa?

Odpowiedź: Mowa o projekcie pierwotnym, na podstawie którego rozpoczęto realizację zadania i uzyskano pozwolenie na budowę. Zamawiający w ramach udzielania odpowiedzi umieszcza link do tej dokumentacji w odrębnym pliku „LINKI DO DOKUMENTÓW UZUPEŁNIAJACYCH”.

Strona | 14

Proszę przeczytać odpowiedź na pytanie 74.

72. Prosimy o przekazanie oświadczenia projektanta pierwotnej dokumentacji, że wprowadzone zmiany i uzupełnienia nie stanowią istotnego odstępiania od projektu, który był podstawą do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odpowiedź: W opisie technicznym znajduje się następujący zapis wprowadzony przez Projektanta:

*Niniejszy projekt obejmuje prace pozostałe do wykonania na budowie: „Przebudowa nabrzeża Międzyszkolnej Bazy Sportów Wodnych (MBSW) przy ul. Nadbrzeżnej w Giżycku”. Wprowadzone zmiany i uzupełnienia nie stanowią istotnego odstępiania od projektu. Zagospodarowanie terenu i zakres branży architektonicznej wykonać na podstawie pierwotnej dokumentacji.*

73. Zgodnie z Opiszem technicznym projektu stanowiącego załącznik do SWZ (pkt 13) „Projekt zagospodarowania terenu i zakres branży architektonicznej wykonać na podstawie pierwotnej dokumentacji”. Jednak Zamawiający nie udostępnił pierwotnej dokumentacji. Prosimy o przekazanie pierwotnej dokumentacji zagospodarowania terenu i branży architektonicznej wraz z jednoznacznym wskazaniem zakresów już wykonanych i tych do wykonania w ramach niniejszego zamówienia.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 37.

74. W wielu miejscach SWZ (w tym projekcie budowlanym i wykonawczym sporządzonym przez NAVPRO), opisie przedmiotu zamówienia, umowie, Zamawiający używa wymiennie terminów „dokumentacja”, „dokumentacja techniczna”, „projekt” zarówno odnosząc się do pierwotnej dokumentacji (na podstawie której wykonano dotychczasowe roboty), jak i do dokumentacji obejmującej roboty budowlane pozostałe do zakończenia zadania. Prosimy o stosowną korektę we wszystkich dokumentach zamówienia stosując odmienne nazewnictwo dla dokumentacji pierwotnej (która był podstawą do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę) oraz do dokumentacji obejmującej roboty budowlane pozostałe do zakończenia zadania. Przedmiot zamówienia powinien zostać opisany w sposób jednoznaczny i zrozumiały, a Wykonawca biorący udział w przetargu nie powinien być zmuszany do domyślenia się, o którą dokumentację chodzi.

Odpowiedź: Nazewnictwo zdaniem zamawiającego jest czytelne i zrozumiałe. Dla przejrzystości wprowadzono termin „dokumentacja pierwotna” tj. dokumentacja na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę i rozpoczęto realizację zadania.

Dokumentacja przedstawiona w niniejszym przetargu jest wyodrębnioną częścią dokumentacji pierwotnej i została sporządzona dla zwiększenia „czytelności” zakresu robót do wykonania – pozostałego do realizacji.



75. Prosimy o jednoznaczne określenie, jaki zakres prac jest do wykonania w ramach niniejszego zamówienia. Zamawiający udostępnił dokumentację projektową sporządzoną przez NAVPRO (styczeń 2021r), która, nie określa jednoznacznie zakresu prac i nie pozwala na dokończenie prac, chociażby z uwagi na treść pytania nr 6 powyżej.

Odpowiedź: Zakres prac w ramach niniejszego zamówienia określają projekty budowlany i wykonawczy stanowiący załącznik do SWZ, oraz dokumentacja pierwotna, dokumenty formalnoprawne, pomocniczo zaktualizowany przedmiar robót, dostępne w pliku „LINKI DO PLIKÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH”.

76. Jakie jest zabezpieczenie antykorozyjne poszczególnych elementów stalowych ?

Odpowiedź: Zabezpieczenie antykorozyjne określa dokumentacja zadania. W przypadku braku określenia zabezpieczenia antykorozyjnego danego elementu należy na niego wskazać celem udzielenia odpowiedzi przez zamawiającego.

77. dot. deskowania oczepów - jakie drewno należy zastosować ? Czy powinno być zabezpieczone w jakiś sposób ?

Odpowiedź: Zamawiający nie narzuca technologii wykonania konstrukcji betonowych. Szalunki na wykonanie oczepów nie muszą być drewniane, a zamawiający zaleca wręcz stosowanie szalunków systemowych o znacznej wytrzymałości, zapewniających uzyskanie gładkich powierzchni betonowych.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Cezary Piórkowski

( - )

Z-ca Burmistrza Giżycka