

L. dz. DZP-473/24

Poznań, dnia 20.06.2024 r.

**Wszyscy Wykonawcy
- platforma zakupowa**

Dotyczy: PN-15/24 postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **przebudowę budynku Domu Studenckiego „Eskulap” w formule „zaprojektuj projekt wykonawczy i wybuduj”**.

W związku z pytaniami dotyczącymi prowadzonego postępowania, Zamawiający, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm., dalej Ustawa Pzp) udziela odpowiedzi:

Pytanie 1

System BMS: w PFU jest informacja, że system BMS powinien sterować ogrzewaniem we wszystkich pomieszczeniach. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje, że zadajniki temperatury zintegrowane z systemem BMS mają być montowane zarówno w pokojach, jak i łazienkach przynależnych do pokoi, a system powinien sterować temperaturą zarówno w pokoju jak i w łazience (dwie niezależne nastawy).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2

1. W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego z dnia 17.05.2024 r. L.dz. DZP-386/24 na pytanie nr 3 prosimy o wyjaśnienie i zwracamy uwagę na :

Wg projektu na kondygnacjach od pierwszego do trzynastego piętra, w pomieszczeniach „kuchnia z jadalnią” /po dwie na kondygnację/ są po trzy kuchenki w każdym z pomieszczeń, co daje łącznie 39 kuchenek na jednym pionie wywiewnym /W9/. Odcinki poziome od pionu do ostatniej kuchenki mają stały wymiar o śr. 125 mm. Natomiast przekrój pionu od pierwszego piętra aż po dach ma stały wymiar o przekroju 200 x350 mm. Wg odpowiedzi Inwestora nad każdej kuchenki ma być wywiewane poprzez okap 600 m³/h, co przy współczynniku jednoczesności działania = 1,0 daje sumarycznie na pomieszczenia 3x600=1800 m³/h, a na każdy z pionów W9 1800x13 kond= 23400 m³/h.

Wg rysunku dachu dwa piony W9 są zakończone wyrzutniami dachowymi, a nie wentylatorami dachowymi.

- a. Prosimy o informacje czy mają być jednak wentylatory dachowe, jeżeli tak to o jakiej wydajności ?
- b. Czy w okapach mają być montowane wentylatory z regulatorem 3-biegowym, czy tylko włącznik otwarcia przepustnicy na okapie?
- c. Prosimy również o sprawdzenie i ewentualną korektę przekrojów przewodów wentylacyjnych oraz wydajności dla jednego okapu.

Odpowiedź:

W zakresie wykonawcy jest opracowanie projektów wykonawczych, w ramach którego należy zwymiarowanie średnic oraz przekrojów instalacji, należy też dobór wszystkich urządzeń.

Zgodnie z wytycznymi PFU branży sanitarnej wyciągi z okapów należy projektować i wykonać zgodnie z wytycznymi: "• Dla kuchni zapewnić odciągi z okapów nad kuchenkami poprzez wentylator na dachu budynku w wykonaniu zewnętrznym na podstawie oraz cokole, z przemiennikiem częstotliwości. Sterowanie pracą wentylatora w zależności od ilości pracujących okapów za pomocą czujnika ciśnienia w kanale. Załączenie poszczególnych okapów będzie się odbywało poprzez otwarcie przepustnicy odcinającej z siłownikiem 0-10V, nad okapem z regulatora 3-biegowego montowanego na okapie, przez przepustnicami montować klapy zwrotne. Kompletna instalacja oraz urządzenia ze stali nierdzewnej. W zakresie Wykonawcy jest również dostawa i montaż okapów kuchennych przyściennych ze stali nierdzewnej o wymiarach minimum 80x50cm, grubość blachy minimum 0,8mm, oświetlenie Led, wydajność minimum 600m³/h, z filtrami lub łapaczami tłuszczu i kranikiem spustowym."

Pytanie 3

W nawiązaniu do otrzymanej korespondencji od Zamawiającego z dnia 29.05 o zmianie funkcji pomieszczeń polegającej na likwidacji Kuchni z jadalnią na rzecz pokoju dwuosobowego z łazienką, zwracamy uwagę, że szerokość szachtu przy osi 8 jest mniejsza a niżeli przy 6`, brakuje miejsca na taki sam układ sanitariatu jak w pozostałych pokojach, prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający planuje skorygowanie projektu w tym zakresie.

Odpowiedź:

Dla pokoi 2-osobowych, które powstaną w wyniku rezygnacji z kuchni z jadalnią, pomiędzy osiami 8-9, na kondygnacjach od 1 do 13 piętra, w zakresie Wykonawcy jest zaprojektowanie i wykonanie szachtów o gabarytach identycznych, jak dla pozostałych pokoi 2-osobowych.

Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej, traktując je jako ważne i wiążące.

*Opracowanie formalne: Barbara Głowacka
nr telefonu: 61 854 60 18
e-mail: dzp@ump.edu.pl*

Danuta Urbńska