

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

Dział Obsługi Klienta
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. 22 444 33 33
e-mail: klient.poznan@psgaz.pl

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
HARCERSKA 22 W ŚRODZIE
WIELKOPOLSKIEJ**
ul. Harcerska 22
63-000 Środa Wielkopolska

Nasz znak: W300/0000138704/00001/2020/00002 korekta

Poznań, 24.08.2022

Zmiana lokalizacji szafki gazowej.
Zmiana numeru działki.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23.08.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z LOKALEM UŻYTKOWYM, adres: Środa Wielkopolska, ul. Harcerska 22, 22A, nr działki: 3233/68, 3233/69
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	18	12	216
Kuchnia gazowa	8	12	96
Łączna moc [kW]			312

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 21.0 [m³/h].
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 20000 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Gazociąg niskiego ciśnienia
 - 6.2. Materiał: PE, DN 125 [mm]
 - 6.3. Lokalizacja: Środa Wielkopolska, Harcerska
7. Ciśnienie paliwa gazowego:

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].
 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
 8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

- 8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.
 9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:
 Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	21	Materiał Rura PE 100 RC SDR 17,6	90	40	Kurek główny w punkcie gazowym na terenie posesji





- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
 Na przyłączy należy projektować zasuwę odcinającą.









Przyłącze zakończyć kurkiem głównym, zlokalizowanym na terenie posesji.

Wnioskodawca zobowiązany jest do zakupu i montażu szafki gazowej przeznaczonej na kurek główny i 12 gazomierzy miechowych.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalem użytkowym, adres: Środa Wielkopolska, ul. Harcerska 22, 22A, nr działki: 3233/68, 3233/69
 10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:
 10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 90 [mm] i długości L= 40 [m] - na terenie posesji
 10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 12 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka wolnostojąca na terenie posesji, status urządzenia: projektowane
 10.4. Wymagania dotyczące redukcji - nie dotyczy.
 11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.
 12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
 13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
 14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
 15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.
 16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.
 17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu prac projektowych i budowlanych.
 18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 4.606,40 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 5.665,87 zł.
 19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
 20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

- 20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 8 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
- 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
- 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działania Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.6. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
- 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
Niniejsze warunki przyłączenia zastępują warunki nr W300/00000138704/00001/2020/00000 z dnia 13.10.2020 i stanowią podstawę do przygotowania aneksu do umowy o przyłączenie do sieci gazowej nr 41195/4/2021.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500032864620	
	Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 2	
2.	8018590365500032864637	
	Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 3	
3.	8018590365500032864644	
	Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 4	
4.	8018590365500032864651	
	Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 5	
5.		

- 8018590365500032864668 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 6
6. 8018590365500032864675 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 7
7. 8018590365500032864682 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 8
8. 8018590365500032864699 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 9
9. 8018590365500032864705 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 10
10. 8018590365500032864712 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 11
11. 8018590365500032864729 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 12
12. 8018590365500032864613 
Adres: Środa Wielkopolska ul. Harcerska 22, 2 dz. nr 3233/58 lokal nr 1

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
MAŁGORZATA RATAJCZAK, Kier. Sekcji Przyłączania
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Alina Krystians

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W300