

**Załącznik nr 5**

## **ISTOTNE WARUNKI UMOWY**

**Nr ZP/57/2023**

**zawartej w dniu ... ..... 2023 roku, w Gdyni**

pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Gdyni**

z siedzibą: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, Wydział VIII  
Gospod. Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000126973

Wysokość kapitału zakładowego 297.840.000,00 zł

spółki:

NIP: 586-010-44-34

reprezentowanym przez:

p. Walerego Tankiewicza Prezesa Zarządu

p. Wiesława Kujawskiego Wiceprezesa Zarządu

zwanym w umowie: **Zamawiającym**

a

z siedzibą:

KRS:

Wysokość kapitału zakładowego:

NIP:

reprezentowanym przez:

zwanym w umowie:

**Wykonawcą**

o następującej treści:

### **§ 1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego według SWZ ZP/57/2023, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czyszczenie zbiorników w przepompowniach ścieków Zamawiającego wraz z wywozem i przetwarzaniem osadu powstałego podczas czyszczenia obiektów.
2. Szczegółowy zakres prac oraz wymagania techniczne Zamawiającego dla każdego zbiornika objętego umową określone zostały w Załączniku nr 1 do umowy.

### **§ 2**

#### **TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 31.12.2024 r.

### **§ 3**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zostało określone na podstawie kalkulacji z oferty stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy i wynosi:  
 netto: ..... zł ...../100)  
 (słownie: .....  
 podatek VAT: ..... zł ...../100)  
 (słownie: .....  
 brutto: ..... zł ...../100)  
 (słownie: .....
2. Ceny jednostkowe określone w Załączniku nr 2 do umowy są stałe w trakcie realizacji umowy.
3. Dokładna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie usługi na poszczególnych obiektach zostanie określona po zakończeniu wszystkich czynności i dokonaniu obmiaru oraz sporządzeniu przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru, w którym zostaną podane ilości faktycznie wydobytego osadu.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wydobywanie podczas wykonywania usługi mniejszej ilości osadu niż jej szacunkowa ilość podana w Załączniku nr 2, a Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
5. W przypadku wydobywania różnej ilości osadów niż przyjęta do wyceny, do celów fakturowania obowiązywać będzie rzeczywista objętość osadu, poświadczona przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w cenie jednostkowej za 1m<sup>3</sup> przyjętej dla danego obiektu i ujętej w Załączniku nr 2 do umowy.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy powodujących wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy, będzie on mógł żądać jedynie zapłaty za faktycznie wykonane prace, według ceny jednostkowej określonej w Załączniku nr 2 do umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności:
  - a) pełny zakres usługi dla każdego obiektu wynikający z umowy,
  - b) użycie sprzętu i kadry,
  - c) wszelkie koszty związane z wywozem i przetworzeniem odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### §4

##### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczanie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy następować będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu wszystkich czynności związanych z realizacją usługi, osobno za każde czyszczenie na obiekcie, zgodnie z harmonogramem ramowym.
2. Podstawą wystawiania faktury będzie protokół odbioru usługi dla każdego obiektu, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Należność Wykonawcy za wykonaną przez niego usługę, płatna będzie przelewem – z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z kopią protokołu odbioru usługi podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
4. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
5. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają następujące numery identyfikacji podatkowej:
  - a) Zamawiający: NIP 586-010-44-34
  - b) Wykonawca: NIP .....
6. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wiarygodności wynikającej z niniejszej umowy.

#### §5

##### UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (odpowiedzialność deliktowa i kontraktowa) o numerze ..... w ..... na kwotę .....

..... zł.

2. Ubezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, będzie obowiązywać przez cały okres realizacji niniejszej umowy. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia nowej polisy ubezpieczeniowej lub aneksowania już istniejącej, z zachowaniem ciągłości jej obowiązywania, z terminem ważności nie krótszym niż do końca realizacji zobowiązań wynikających z zawartej umowy z Zamawiającym.

## **§ 6**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi/przy udziale podwykonawcy/ów<sup>1</sup>.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć niezbędne do wykonania przedmiotu umowy urządzenia i materiały.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp. (również przez przedstawiciela Zamawiającego).
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów bhp oraz p.poż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska. Wszelkie konsekwencje finansowe wynikające z naruszenia powyższych przepisów ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe na terenie wykonywania robót od momentu jego przejęcia, aż do chwili oddania, na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku, a po zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest do usunięcia z terenu urządzeń i odpadów.
7. Wykonawca zrealizuje zamówienie spełniając wymagania dotyczące wywozu i przetworzenia odpadów określone w ustawie o odpadach w tym w szczególności prowadzić ewidencję odpadów (zgodnie z art. 66 ust. 1, art. 67, art. 69 i art. 70 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, tekst jedn. Dz.U. 2023 poz. 1587).
8. Wykonawca jest obowiązany do udostępnienia Zamawiającemu dokumentów ewidencji odpadów (w tym przede wszystkim Kart przekazania odpadów).
9. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego oraz Koordynatora ds. higieny i bezpieczeństwa pracy.
10. Zakres praw i obowiązków Koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy określony został w Załączniku nr 4 do umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że zdobył wiedzę niezbędną do realizacji zamówienia.

## **§ 7**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający dokona wyłączenia odpowiednich urządzeń przepompowni dla potrzeb czyszczenia zbiorników w terminach uzgodnionym przez Strony.
2. Zamawiający przeprowadzi czynności odbiorowe na zasadach opisanych w §9 i dokona płatności zgodnie z § 4.

## **§ 8**

### **NADZÓR**

1. Do kontaktów z Wykonawcą i koordynacji wykonania przedmiotu umowy Zamawiający upoważnia następujące osoby:
  - a) p. Tomasz Szymczak – zastępca kierownika Wydziału Sieci Kanalizacyjnej,  
tel.: 600 086 164, e-mail: tomasz.szymczak@pewik.gdynia.pl
  - b) p. Mirosław Kąkol – kierownik Wydziału Sieci Kanalizacyjnej,  
tel: 692 902 896, e-mail: miroslaw.kakol@pewik.gdynia.pl
3. Do kontaktu z Zamawiającym, Wykonawca upoważnia następujące osoby:

---

<sup>1</sup> Zapis zostanie odpowiednio zmodyfikowany po wyborze oferty

- a) .....
  - b) .....
4. Nadzór nad wykonaniem usług opisanych w niniejszej umowie prowadzić będą pracownicy Zamawiającego stanowiący obsługę obiektów, na których zostaną one wykonane.
  5. Nadzór z ramienia Wykonawcy prowadzić będzie osoba wymieniona w potwierdzeniu przyjęcia powiadomienia o którym mowa w § 9 ust. 4, pełniąca jednocześnie funkcję Koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy.

## § 9

### REALIZACJA I ODBIORY

1. Usługi realizowane będą zgodnie z ustalonym planem oczekiwanych przez Zamawiającego terminów realizacji usług, zawartym w Załączniku nr 2 do umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jego zmiany. Zmiana taka będzie wymagała podpisania aneksu do umowy.
2. W przypadku wystąpienia awarii związanej z osadami w zbiorniku, Wykonawca powinien podjąć usługę nie później niż w następnym dniu roboczym od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej e-mail.
3. O konkretnych datach wykonania usługi Wykonawca zostanie powiadomiony z wyprzedzeniem przynajmniej 5 dni roboczych emailem, zawierającym nazwę i adres obiektów, oraz szacunkową sumę ilości osadu, nie mniejszą niż 10 m<sup>3</sup>.
4. Wykonawca potwierdzi termin rozpoczęcia wykonania usługi emailem następnego dnia od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego, podając w nim dane osoby nadzorującej prace i czas rozpoczęcia prac, który nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych licząc od daty otrzymania powiadomienia.
5. Czyszczenia powinny być wykonywane w dni robocze z wyłączeniem sobót, niedziel, dni świątecznych oraz jednego dnia bezpośrednio poprzedzającego święto, chyba że Strony uzgodnią inaczej.
6. Usługa powinna być realizowana w sposób ciągły, tzn. bez przerwy technologicznej wykorzystywanego do realizacji usługi sprzętu specjalistycznego oraz bez przestoju z powodu niemożliwości odbioru lub wywozu osadu powstałego w wyniku czyszczenia zbiornika. W przypadku zaistniałej awarii sprzętu lub w innych okolicznościach powodujących zatrzymanie świadczenia usługi, Wykonawca powinien dostarczyć sprzęt zastępczy i kontynuować prace.
7. Do realizacji usługi należy używać wyłącznie pojazdów specjalistycznych, sprawnych technicznie i technologicznie, przeznaczonych do wykonywania tego typu prac oraz umożliwiających transport odpadów (osady ściekowe). Każdy czyszczony zbiornik powinien zostać opróżniony ze zgromadzonych w nim osadów mineralnych i organicznych oraz wszelkiego rodzaju odpadów, a następnie wypłukany wodą w celu ostatecznego pozbycia się osadów na dnie i ścianach zbiornika. Dopuszcza się korzystanie z wody w trakcie odpompowywania osadów, z zastrzeżeniem, że jej wykorzystanie nie może powodować nieuzasadnionego wzrostu szacowanych ilości osadów przyjętych w harmonogramie czyszczenia zbiorników. Po wykonaniu usługi należy pozostawić obiekt w czystości, a jego otoczenie uporządkowane.
8. Obiekt przeznaczony do czyszczenia będzie sprawny technologicznie w momencie przekazania go Wykonawcy. Stan ten będzie opisany w protokole przekazania obiektu do czyszczenia. W przypadku stanu awaryjnego obiektu przed przekazaniem do realizacji usługi stan ten będzie również odnotowany. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia elementów obiektu w trakcie realizacji usługi. Na podstawie spisanego protokołu Wykonawca obciążony będzie kosztami napraw uszkodzonych elementów.
9. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru usługi dla każdego z obiektów niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
10. Pomiar wydobytego osadu dokonany będzie poprzez odczyt przez pracownika Zamawiającego, obsługującego czyszczony obiekt wskazań urządzenia pomiarowego zbiornika na pojeździe Wykonawcy. Wartość ta zostanie wpisana do protokołu, o którym mowa w ust. 16.
11. Odbiór zostanie zakończony w ciągu 1 dnia roboczego, pod warunkiem bezusterkowego wykonania usługi.

12. Wady wykryte podczas odbioru Wykonawca usunie w uzgodnionym przez Strony terminie. W takim przypadku termin realizacji umowy nie ulega przesunięciu.
13. Niewykonanie przedmiotu umowy w terminie będzie stanowić podstawę do naliczania kar.
14. Jednocześnie ze zgłoszeniem przez Wykonawcę gotowości do odbioru usługi Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Kierownika realizacji usługi – osoby nadzorującej wykonywanie usługi, o zgodności wykonania przedmiotu umowy z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
15. Protokół odbioru usługi będzie sporządzony po zakończeniu realizacji wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy bez wad dla każdego zbiornika oddzielnie.

## § 10

### PODWYKONAWSTWO <sup>2</sup>

1. Zgodnie z § 5, ust. 1, przedmiot niniejszej umowy wykonany zostanie przy udziale podwykonawcy/ów:..... w zakresie ....., z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z innym lub dodatkowym podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
3. Za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym, jak za własne działania i zaniechania.

## § 11

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w rozpoczęciu czyszczenia zbiornika na danym obiekcie, w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z cennika, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu, w którym upłynął termin, określony w § 9 ust. 4 umowy, łącznie nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
  - b) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego na podstawie § 12 ust.2, odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1, z zachowaniem prawa do kary określonej w ust. 1 lit. a) niniejszego paragrafu.
2. W przypadku konieczności naliczenia kar umownych, Zamawiający wystawi na rzecz Wykonawcy notę księgową (obciążeniową) na kwotę należnych kar.
3. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 12

### ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym od dnia dostarczenia Wykonawcy oświadczenia o rozwiązaniu w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca wykonuje umowę wadliwie i nie zmienia sposobu wykonania na prawidłowy, pomimo wezwania na piśmie i wyznaczenia mu terminu na zmianę sposobu wykonywania,
  - b) Wykonawca realizuje prace w tempie powodującym zagrożenie, iż nie zostaną one zakończone w terminie określonym w umowie i pomimo wezwania na piśmie nie podejmuje działań koniecznych w celu przyspieszenia realizacji prac.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących ani żadnych roszczeń

---

2 treść niniejszego paragrafu zostanie zmodyfikowana odpowiednio do złożonej oferty w zależności, czy ono występuje

wynikających z umowy, które stały się wymagalne przed jej rozwiązaniem lub w związku z rozwiązaniem umowy.

4. W przypadku rozwiązania umowy na mocy postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stosowne do zakresu prac odebranego do dnia rozwiązania umowy.

### **§13**

#### **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Administratorem danych osobowych dotyczących osób reprezentujących Wykonawcę, danych osób, o których mowa w § 7, wyznaczonych do nadzoru nad realizacją usługi oraz osób, które zostaną wyznaczone do realizacji usługi będzie Zamawiający zgodnie z Klauzulą informacyjną stanowiącą Załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i ustawie z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w postępowaniu, w wyniku którego zostaje zawarta niniejsza umowa.

### **§ 14**

#### **PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE I SPORY**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Pracy, Prawa ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach.
2. Spory mogące wynikać w trakcie realizacji umowy, rozstrzygane będą polubownie, a jeżeli strony nie dojdą do porozumienia w terminie 30 dni od powstania sporu, przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy, a także jej rozwiązanie za zgodą obu stron, odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenie wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o zmianie nazwy lub adresu. W przypadku braku takiego powiadomienia wszelką korespondencję wysłaną do Strony określonej w niniejszej umowie, na adres wskazany w umowie, uważa się za skutecznie doręczoną.

### **§ 15**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Na podstawie przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
  - Załącznik nr 1 – Opisy techniczne obiektów i sposobu wykonania usług dla każdego z nich.
  - Załącznik nr 2 – Harmonogram ramowy oraz cennik usług dla obiektów.
  - Załącznik nr 3 – Kserokopia nadania Wykonawcy/podwykonawcy numeru rejestrowego przez Marszałka Województwa w bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami.  
Kserokopia pozwolenia Wykonawcy/podwykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie zbierania / przetwarzania odpadu o kodzie 19 08 99
  - Załącznik nr 4 – Prawa i obowiązki Koordynatora ds. bhp.
  - Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna

---

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**