

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Budowa wzorcowej zagrody rolniczej w Zadolu Kosmolowskim - budynek gospodarczy - V etap**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Olkusz
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258010
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Olkusz
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 32-300
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL21A - Oświęcimski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetarg@umig.olkusz.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.umig.olkusz.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00170753/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-09-06 11:36

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00169145/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

Umowa może ulec zmianie w zakresie:

- 1) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku: a) przerw w realizacji robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy; b) powierzenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych, jeżeli terminy ich

powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy; c) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Stronami dotyczącego skróceniu terminu zakończenia realizacji umowy; d) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów; e) wstrzymania przez właściwe organy realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy; f) długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, tj. wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych, zgodnie z technologią ich wykonania. Warunek zostanie spełniony w przypadku wystąpienia ciągłych opadów atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót budowlanych przez okres min. 5 dni lub utrzymujących się temperatur powietrza poniżej -5oC przez okres min. 5 dni. Na umotywowany wniosek Wykonawcy wystąpi możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania o czas równy ilości dni, w których w/w warunki atmosferyczne uniemożliwiały prowadzenie robót zgodnie z ich technologią; g) konieczności wykonania robót nie związanych z inwestycją a niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego h) wystąpienia „siły wyższej” w rozumieniu orzecznictwa sądowego 2) zmiany dokonanej na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane - zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy; 3) zmiany dokonanej na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego; 4) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych; 5) zmiany kierownika budowy; 6) wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 na podstawie przyjętego przez Zamawiającego kosztorysu zamiennego. W przypadku wystąpienia materiałów i sprzętu innych niż w ofercie ich ceny nie mogą być wyższe niż średnie wg najaktualniejszego publikatora Sekocenbud. 7) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.

Po zmianie:

Umowa może ulec zmianie w zakresie:

1) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku: a) przerw w realizacji robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy; b) powierzenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy; c) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Stronami dotyczącego skróceniu terminu zakończenia realizacji umowy; d) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów; e) wstrzymania przez właściwe organy realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy; f) długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, tj. wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych, zgodnie z technologią ich wykonania. Warunek zostanie spełniony w przypadku wystąpienia ciągłych opadów atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót budowlanych przez okres min. 5 dni lub utrzymujących się temperatur powietrza poniżej -5oC przez okres min. 5 dni. Na umotywowany wniosek Wykonawcy wystąpi możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania o czas równy ilości dni, w których w/w warunki atmosferyczne uniemożliwiały prowadzenie robót zgodnie z ich technologią; g) konieczności wykonania robót nie związanych z inwestycją a niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego h) wystąpienia „siły wyższej” w rozumieniu orzecznictwa sądowego 2) zmiany dokonanej na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane - zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy; 3) zmiany dokonanej na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru

inwestorskiego; 4) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych; 5) zmiany kierownika budowy; 6) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.