



Jastrzębie-Zdrój



Miejski Zarząd Nieruchomości
ul. 1 Maja 55
44-330 Jastrzębie-Zdrój
Tel. 32 47 87 000
Fax. 32 47 62 952
info@mzn.jastrzebie.pl
www.mzn.jastrzebie.pl

DL.4231.2.2020.AWP

Jastrzębie-Zdrój, dn. 24.01.2020 r.

L.dz. ¹⁸⁰⁰...../2020
nasz znak: ¹⁷⁴³.....

Dotyczy: postępowania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przebudowy kotłowni oraz instalacji c.o. w budynku przy ul. Cieszyńskiej 101 w Jastrzębiu-Zdroju”

1. W związku z zapytaniem, jakie wpłynęły na ww. postępowanie w dniu 20.01.2020 r. (data rejestracji: 21.01.2020 r.), Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju jako Zamawiający na podstawie pkt. 10.2 Zaproszenia do złożenia oferty, udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy istniejący kocioł na paliwo stałe należy wymienić na kocioł gazowy o takiej samej mocy tj. 50kW?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dołącza do niniejszego pisma Umowę o przyłączenie do sieci gazowej oraz warunki przyłączenia do sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o. o., w których wskazano moc urządzenia.

Pytanie 2:

Jaką moc przewiduje się na c.o. budynku użytkowanego przez OSP, który jest zasilany z przebudowanej kotłowni.

Odpowiedź Zamawiającego:

Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej obecnie nie jest już zasilany z przebudowywanej kotłowni, posiada indywidualne ogrzewanie elektryczne.

Pytanie 3:

Ile należy przewidzieć na c.w.u. w przyszłości? Czy dla budynku OSP należy przewidzieć moc grzewczą na c.w.u. jeśli tak to ile?

Odpowiedź Zamawiającego:

C.w.u należy przewidzieć do wszystkich łazienek oraz pomieszczenia kuchni na parterze (kuchnia wykorzystywana na zasadach cateringu). Budynek OSP jest poza zakresem opracowania.

Pytanie 4:

Czy jest możliwość skucia posadzki w pomieszczeniu kotłowni, w celu dostosowania wysokości pomieszczenia do wymogów związanych z kotłownią i gazowymi?

Odpowiedź Zamawiającego:

Do zweryfikowania przez projektanta na etapie prac projektowych.

Pytanie 5:

Czy w pomieszczeniu istniejącej kotłowni jest wentylacja nawiewno-wywiewna, jeśli tak to w jaki sposób jest realizowana?

Odpowiedź Zamawiającego:

Na dzień dzisiejszy w budynku jest wyłącznie wentylacja grawitacyjna, jeśli jednak projektant uważa, że powinna być nawiewno-wywiewna powinien taką zaprojektować.

Dział Logistyki
Sporządziła:

Anna-Sitkiewicz

DL.4231.2.2020.AWP

Pytanie 6:

Czy jest dostępna opinia kominiarska istniejących kominów wentylacji grawitacyjnej i komina spalinowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Opinii kominiarskiej Miejski Zarząd Nieruchomości nie posiada. W ramach sporządzania dokumentacji projektowej, projektant powinien zlecić opracowanie opinii kominiarskiej we własnym zakresie.

Zwracamy uwagę, że obiekt jest wpisany do Miejskiej Ewidencji Zabytków, wszelka ingerencja w konstrukcję, elewacje budynku będzie wymagała stosownych uzgodnień.

2 Jednocześnie Zamawiający w dniu 23.01.2020 r. dokonał zmiany terminu składania i otwarcia ofert na dzień: 30.01.2020 do godz. 12:00 (otwarcie ofert 30.01.2020 r. godz. 12:05).

Załączniki:

1. Umowa o przyłączenie do sieci gazowej
2. Warunki przyłączenia do sieci

DYREKTOR



Beata Olszok

Miejski Zarząd Nieruchomości
ul. 1 Maja 55
44-330 Jastrzębie-Zdrój
Tel. 32 47 87 000
Fax. 32 47 62 952
info@mzn.jastrzebie.pl
www.mzn.jastrzebie.pl