

# ZAKRES RZECZOWY

## Świadczenie usług sprzątnia Parking Stare Podgórze

Wykonawca zapewni usługę kompleksowego utrzymania czystości parkingu o powierzchni 5 385m<sup>2</sup>, położonego przy ul. J. Zamoyskiego 17 w Krakowie, funkcjonującego pod zwyczajową nazwą „Stare Podgórze”

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania usługi sprzątnia, wykonując wszystkie prace porządkowe na parkingu wraz z przyległymi pomieszczeniami obejmującymi m.in. windę, toalety, podjazd/zjazd, klatki schodowe.
2. Zakres prac porządkowych obejmuje:

### PARKING – powierzchnia 5 348m<sup>2</sup>

- Wykonawca zobowiązany 1 x w miesiącu ( 1 środa ) do **mechanicznego** oczyszczania parkingu wraz z podjazdem. tj. zmiatania i zmywania całej powierzchni płyty parkingu oraz do oczyszczania ręcznego miejsc, które z przyczyn technicznych nie mogą zostać oczyszczone mechanicznie ( m.in. miejsca w których parkują pojazdy samochodowe)
- Wykonawca zobowiązany jest do codziennego **ręcznego** oczyszczania parkingu tj. zmiatania, zmywania, usuwania błota i śniegu, stojącej wody, czyszczenie co najmniej 1x kwartał wpustów dachowych, w razie konieczności w okresie zimowym posypywanie piaskiem podjazdów, zbierania odpadów, opróżnianiu koszy, wyposażenia ich w worki na śmieci, mycia koszy, przecierania kurzu, usuwania odcisków palców i widocznych zabrudzeń, mycia szyb, drzwi, przeszkleń, czyszczenia wszystkich elementów wykonanych ze stali nierdzewnej z wykorzystaniem odpowiednich środków nie powodujących ich uszkodzenia, usuwania plam z zanieczyszczeń takich jak: olej, benzyna, ślady opon itp. usuwaniu graffiti, wlepek. plakatów itp.
- Wykonawca zapewni bieżące czyszczenie/mycie, zabrudzeń tablic, pylonu, szlabanów wjazdowych i wyjazdowych, kas parkingowych znajdujących się na terenie parkingu oraz utrzymanie terenów zielonych wokół parkingu tj. koszenie , zbieranie odpadów.

### TOALETY – powierzchnia 37m<sup>2</sup>

- Codzienne co najmniej dwukrotne ( w godzinach 7:00, 14:00) utrzymanie czystości toalet tj. zmiatanie, zmywanie, dezynfekcja, opróżnianie koszy, wyposażenie koszy w worki na śmieci, mycie koszy, przecieraniu kurzu, czyszczenie wszystkich elementów wykonanych ze stali nierdzewnej z wykorzystaniem odpowiednich środków nie powodujących ich uszkodzenia oraz zaopatrzenie toalety w środki higieniczne takie jak: mydło w płynie, żele antybakteryjne, ręczniki papierowe, papier toaletowy, worki na odpady, środki dezynfekcji, zapachowe itp.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia atestowanych środków czystości i higieny do realizacji usługi.
  4. Wyposażenie pomieszczenia dozoru w apteczkę.
  5. Wynoszenie wszystkich odpadów i śmieci po wykonaniu prac porządkowych do pojemników na odpady przeznaczonych do wywozu.
  6. Wykonywanie drobnych napraw jn. na podstawie odrębnych zleceń.

## ZAKRES RZECZOWY

Świadczenie usługi sprzątnia „Parkingu przy Muzeum” w Krakowie

Wykonawca zapewni usługę kompleksowego utrzymania czystości parkingu podziemnego o powierzchni 4 891m<sup>2</sup>, położonego w Krakowie przy al. Adama Mickiewicza w Krakowie, funkcjonującego pod zwyczajową nazwą „Parking przy Muzeum”

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania usługi sprzątnia, wykonując wszystkie prace porządkowe na parkingu wraz z przyległymi pomieszczeniami obejmującymi m.in. windę, toalety, podjazd/zjazd, klatki schodowe.
2. Zakres prac porządkowych obejmuje:

PARKING – powierzchnia 4856m<sup>2</sup>

- Wykonawca zobowiązany 1 x w miesiącu ( 1 czwartek) do **mechanicznego** oczyszczania parkingu wraz z podjazdem. tj. zamiatania i zmywania całej powierzchni płyty parkingu oraz do oczyszczania ręcznego miejsc, które z przyczyn technicznych nie mogą zostać oczyszczone mechanicznie ( m.in. miejsca w których parkują pojazdy samochodowe)
- Wykonawca zobowiązany jest do codziennego **ręcznego** oczyszczania parkingu tj. zamiatania, zmywania, usuwania błota i śniegu, stojącej wody, zbierania odpadów, opróżnianiu koszy, wyposażenia ich w worki na śmieci, mycia koszy, przecierania kurzu, usuwania odcisków palców i widocznych zabrudzeń, mycia szyb, przeszkleń, czyszczenia wszystkich elementów wykonanych ze stali nierdzewnej z wykorzystaniem odpowiednich środków nie powodujących ich uszkodzenia, usuwania plam z zanieczyszczeń takich jak: olej, benzyna, ślady opon itp. usuwaniu graffiti, wlepek, plakatów itp.
- Wykonawca zapewni bieżące czyszczenie/mycie, zabrudzeń tablic znajdujących się na terenie parkingu ( w tym pylonu tj. nośnika reklamy zewnętrznej w postaci pionowego wolnostojącego słupa posadowionego przed wjazdem na parking)

TOALETY- powierzchnia 35m<sup>2</sup>

- Codzienne co najmniej dwukrotne ( w godzinach 7:00, 14:00) utrzymanie czystości toalet tj. zamiatanie, zmywanie, dezynfekcja, opróżnianie koszy, wyposażenie koszy w worki na śmieci, mycie koszy, przecieraniu kurzu, czyszczenie wszystkich elementów wykonanych ze stali nierdzewnej z wykorzystaniem odpowiednich środków nie powodujących ich uszkodzenia oraz zaopatrzenie toalety w środki higieniczne takie jak: mydło w płynie, żele antibakteryjne, ręczniki papierowe, papier toaletowy, worki na odpady, środki dezynfekcji, zapachowe itp.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia atestowanych środków czystości i higieny do realizacji usługi.
  4. Wyposażenie pomieszczenia dozoru w apteczkę
  5. Wynoszenie wszystkich odpadów i śmieci po wykonaniu prac porządkowych do pojemników na odpady przeznaczonych do wywozu.
  6. Wykonanie drobnych napraw jn. na podstawie odrębnych zleceń:
    - naprawa zamka do drzwi,
    - wymiana dozownika,
    - wymiana baterii umywalkowej,
    - wymiana deski sedesowej,
    - wymiana bojlera elektrycznego 50l,
    - inne roboty nieprzewidziane