



Poznań 10.01.2019 r.

Załącznik do dokumentacji projektowej
dla zadania:

Wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pt. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Collegium Altum Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu” oraz modernizacja i przebudowa niektórych elementów budynku Collegium Altum

Wyjaśnienia do dokumentacji projektowej – pytania, które wpłynęły we wcześniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP/016/17, zakończonym 13 lipca 2017r., dotyczącym powyższego zadania, wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

UWAGA: W związku z wyłączeniem w niniejszym postępowaniu przetargowym części prac z przedmiotu zamówienia zawartych w dokumentacji projektowej niektóre pytania i odpowiedzi mogą nie dotyczyć zakresu prac do wykonania. Zakres prac wyłączonych z przedmiotu zamówienia wskazany został w załączniku nr 11 do SIWZ przywołanym w pkt. 5 SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia).

Pytanie 1:

Proszę o podanie parametrów jakie muszą spełnić nowoprojektowane sufity z paneli stalowych.

Odpowiedź:

Sufit listwowy z paneli z blachy stalowej lakierowanych na kolor dopasowany do istniejących. Panel zimno- gięty montowany na wcisk, do nowej podwieszanej konstrukcji stalowej. Panel o wymiarach zbliżonych do istniejących tj. 14x2,5cm (szerokość x wysokość). Grubość blachy min. 0,50 mm. Panel, o polepszonych parametrach akustycznych, perforowany otworami o średnicy 2mm; perforacja panelu: ok. 22% pow. panelu. W przypadku wyboru systemu z panelami odsuniętymi (ze szczeliną) należy zastosować dodatkowe elementy maskujące (tzw. wypełniacze) wykonane z materiału i w kolorze jak zastosowany sufit, tak aby uzyskać pełny zamknięty sufit. Ponadto, co jest oczywiste, sufity muszą spełniać wymagania dla tego typu elementów wynikające z przepisów, w tym z Warunków Technicznych m.in. w zakresie wymagań przeciwpożarowych.

Pytanie 2:

Poziom -1, osie H/10-11. Kłapa p.poż. FD NP4/00 na rys. ISW-01 ma funkcję rozdzielania inst. bytowej od napowietrzającej i ma odporność zgodnie z opisem i zestawieniem części instalacyjnej EIS120, natomiast na rys. AW-01 kłapa jest zaznaczona w ścianie i ma odporność EIS240. Proszę o odpowiedź jaką odporność ma mieć kłapa p.poż., gdzie ma zostać zainstalowana oraz jaką ma pełnić funkcję w scenariuszu pożarowym.

kratka: TROX AGS-T. Parametry EI, jak dla drzwi, w których kratka ma być zamontowana.

Pytanie 16:

Na rys. AW-30 zawarto informację, że wolną przestrzeń między pionami wentylacyjnymi w szachcie należy zaślepić blachą ryflowaną. Proszę o informację odnośnie grubości blachy oraz standardu wykonania (blacha ocynkowana czy czarna).

Odpowiedź:

Należy zastosować blachę ocynkowaną gr. 5mm.

Pytanie 17:

Rys ISW-25 „Schemat Instalacji różnicowania ciśnienia” nie zawiera numeracji klap p.poż. przedstawionej na rzutach oraz nie zawiera klap p.poż. przedstawionych na rysunkach branży architektury. Proszę o potwierdzenie poprawności schematu.

Odpowiedź:

Schemat przedstawia sposób funkcjonowania systemu. W zakresie Wykonawcy jest wykonanie powykonawczego schematu, który będzie uwzględniał wszystkie zamontowane przez Wykonawcę klapy (wraz z ich numeracją zgodną z numeracją na rzutach oraz numeracją urządzeń wykonaną fizycznie na obiekcie).

Pytanie 18:

Kondygnacje od +1 do +19. Na instalacji napowietrzającej i oddymiającej zaprojektowano przewężenia kanałów pod podciągami. Wysokość podciągu wynosi ok. 30cm. Przekrój kanału w miejscu przejścia przez podciąg wynosi 1200x500. Proszę o odpowiedź czy w miejscu podciągu wykonać zgodnie z uwagą na rysunkach przewężenie kanału do wielkości 1200x200 czy wykonać obniżenie kanału pod podciąg?

Odpowiedź:

Należy wykonać odsadzenie kanału w dół zachowując maksymalny możliwy wymiar kanału na wysokości. Każdorazowo, na każdej kondygnacji i przy każdym przejściu pod podciągami należy wykonać indywidualny domiar, tak by zachować maksymalnie duży wymiar kanału, ale równocześnie nie obniżać obudowy w postaci sufitu podwieszonego.

Pytanie 19:

Poziom 0, nr rys. ISW-02 podano informację o konieczności zainstalowania klapy regulacyjnych $dP=20Pa$ przed kratą napowietrzania. Proszę o sprecyzowanie typu klapy i jej cech referencyjnych. Czy klapy regulacyjne będą też wymagane na kolejnych kondygnacjach w napowietrzaniu przedsionków od +1 do +19?

Odpowiedź:

Na pozostałych poziomach nie montujemy elementów regulacyjnych. W zakresie parteru, zastosować należy czujnik ciśnienia / regulator, aby zabezpieczyć korytarz przed nadmiernym nawiewem powietrza. Czujnik ciśnienia wyreguluje dopływ powietrza. Minimalna nastawa czujnika: 20Pa. Czujnik pokazany na schemacie układu I-sway. Zastosowane rozwiązanie musi być kompatybilne i wpięte w zastosowany w obiekcie system I-sway firmy SMAY.

Pytanie 20:

Poziom +1, na rys. ISW-03 podano informację że klapy transferowe mają być wyposażone w elektromagnes. Zgodnie z pkt. 33.18 opisu technicznego klapy transferowe ma być wyposażone w siłownik 24V. Proszę o wyjaśnienie czy stosujemy elektromagnesy czy siłowniki? Pytanie dotyczy kondygnacji od +1 do +19.

Odpowiedź:

Należy stosować klapy transferowe z siłownikami 24V. Ze względu na ograniczoną na niektórych kondygnacjach przestrzeń korytarzy przeznaczoną na montaż drzwi ppoż i klapy transferowych nowoprojektowanych przedsionków należy uwzględnić dodatkową podkonstrukcję do montażu klapy transferowych i drzwi oraz jednostkowe dopuszczenie montażu klapy i drzwi (w zakresie Wykonawcy).

Pytanie 21:

Poziom +3, strefa biblioteki, rys. ISW-05. Czy w związku z wymianą okien należy przewidzieć siłowniki do sterowania otwarciem okien? (Czy upusty zostały już wykonane czy są zakresem etapu 2b?) Czy okna te muszą być certyfikowane wraz z siłownikiem jako jedno urządzenie?

Odpowiedź:

Z wymianą okien należy przewidzieć siłowniki do sterowania otwarciem okien (w zakresie Wykonawcy). Okna te jako że nie są urządzeniami przeciwpożarowymi nie muszą być certyfikowane jako zestaw. Siłowniki okien uwzględniono w przedmiarze i opisie technicznym. Upusty objęte są niniejszą inwestycją.

Pytanie 22:

Poziom: DACH. Rys. ISW-24. Proszę o informację, czy dach wymaga dodatkowego wzmocnienia w celu posadowienia wentylatora oddymiającego z przynależnymi tłumikami o łącznej wadze ok. 1500kg.

Odpowiedź:

Dach wymaga lokalnego wzmocnienia wg opisu branży konstrukcyjnej. Usytuowanie punktowe wzmocnienia należy ostatecznie określić na budowie.

Pytanie 23:

Poziom -1, Rys. OG-01. Zgodnie z instrukcjami wykonania przejść p.poż. istotnym jest aby rurociąg nie ulegał przesunięciu w miejscu przejścia p.poż.. Czy zatem nie należy wykonać dodatkowego punktu stałego oraz U-kształtu, które utrzymają rurociąg w sposób sztywny w miejscu przejść p.poż.?

Odpowiedź:

W piwnicy nie ma możliwości w racjonalny sposób wykonania dodatkowych punktów stałych przy przejściach przez ściany oddzielenia pożarowego (zbyt małe odległości pomiędzy ścianami, wąski korytarz). Na tak krótkim odcinku wydłużenie cieplne rurociągów jest minimalne dlatego należy zastosować zabezpieczenia przejść przeciwpożarowych, dla których możliwy jest ruch rurociągu.

Pytanie 24:

Poziom +20, Rys. OG-03. Pod wymiennikami central wentylacyjnych wywiewnych zaprojektowano tace ociekowe do przejścia glikolu na wypadek uszkodzenia wymiennika. Czy tace należy wykonać także pod grupami armatury oraz dla centrali N10 zgodnie z informacją w opisie technicznym?

Odpowiedź:

Tak. Tace ociekowe należy wykonać tak aby obejmowały strefę pod wymiennikiem ciepła (przejmując rozlany glikol na wypadek rozszczelnienia wymiennika) oraz pod grupami armatury przynależnej do danego wymiennika (przejmując rozlany glikol na wypadek nieszczelności armatury, wycieku glikolu z zaworów odpowietrzających i bezpieczeństwa lub

Pytanie 29:

Poziom -1, Rys. OG-03. Proszę o informację w jaki sposób zgodnie z opisem technicznym należy wykonać instalację spustową instalacji glikolowej od głównych zaworów spustowych do zbiorników glikolu.

Odpowiedź:

Instalację spustową należy wykonać od głównych zaworów spustowych zlokalizowanych pod pionem do zbiorników glikolu z rurociągów PP32 PN20. Zbiorniki glikolu należy zlokalizować w uzgodnieniu z Inwestorem po montażu wszystkich urządzeń w maszynowni.

Pytanie 30:

Opis Techniczny, w pkt. 11.1.5 zawarto wymóg obudowy szachtu do klasy REI120 Czy na wyjściu kanałów N9 i W9 z szachtu do strefy biblioteki należy zainstalować klapy p.poż.? Klapy nie są uwzględnione na rysunkach. Czy należy również zabezpieczyć ppoż. przejścia rurociągów CO do biblioteki?

Odpowiedź:

Tak, należy zastosować klapy ppoż. odcinające EI120 oraz należy zabezpieczyć ppoż. przejścia rurociągów CO. Zasilanie klap wg opisu i schematu branży sanitarnej oraz tabeli zestawieniowej branży elektrycznej. Klapy normalnie otwarte, sterowane z SSP. Zasilanie z rozbudowanego (w zakresie Wykonawcy) układu zasilania pożarowego, sterowanie z rozbudowanego (w zakresie Wykonawcy) układu pętli sterująco kontrolnej. W scenariuszu pożarowym zawarto informacje o konieczności zamknięcia wszystkich klap odcinających na wentylacji bytowej. Dotyczy to wszystkich tego typu urządzeń. Rysunki instalacji sanitarnych nie obejmują klap odcinających na istniejącej wentylacji. Informacja o nich znajduje się na rysunkach architektury, a także w części opisowej oraz w przedmiarze.

Stosować klapy wentylacyjne p.poż. odcinające, w klasie odporności EI120, z siłownikami 24V wyposażone w sprężynę powrotną, wyzwalacz topikowy oraz wyłączniki krańcowe do monitorowania stanu klapy z systemu SSP.

Pytanie 31:

Opis Techniczny, pkt. 11.1.9. Czy przedsionki p.poż. mają być wydzielone przegrodami EI60 (zgodnie z WT) czy EI120 (zgodnie z opisem technicznym)? Jaką klasę wydzielienia ma mieć obudowy instalacji palnych w przedsionku: EI60 czy EI120?

Odpowiedź:

Przedsionki wydzielone przegrodami REI120 i drzwiami EI60. Instalacje elektryczne wydzielone na EI60 zgodnie z §232. ust. 3 Warunków Technicznych .

Pytanie 32:

Opis Techniczny, pkt. 12.6.3 pominięto wagę tłumików (4x270kg=1080kg). Czy przyjęte rozwiązanie podparcia wentylatora jest poprawne?

Odpowiedź:

Przyjęte rozwiązanie podparcia wentylatora jest poprawne. Tłumiki należy posadzić na niezależnej konstrukcji wsporczej. Ostateczne rozmieszczenie tłumików wraz z doбором konstrukcji wsporczej należy ustalić na budowie (po doborze urządzeń przez Wykonawcę) z uwzględnieniem maksymalnego obciążenia stropu o wartości 150 kN/m². Wagi tłumików podane są na rysunkach.