

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja dachu budynku G Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu  
ADRES INWESTYCJI : Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec  
INWESTOR : Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu  
ADRES INWESTORA : Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Weryszko  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Chądryński  
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m - pion komunika	m <sup>2</sup>		
d.1	1610-01	cyjny na dach 10,00*3,00	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
2	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji	m <sup>2</sup>		
d.1	1614-01	drewnianej 3,00*3	m <sup>2</sup>	9,000	
				RAZEM	9,000
3	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości	m <sup>2</sup>		
d.1	1613-03	do 20 m 10,00*3,00	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
4	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer.	m <sup>2</sup>		
d.1	1663-04	0,73 m 10,00*3,00	m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
<b>2</b>		<b>Docieplenie dachu wełną mineralna</b>			
5		Demontaż i ponowny montaż elementów mocowanych do dachu, na czas prowa-	kpl.		
d.2	kalk. własna	dzonych prac ociepleniowych w tym agregatów klimatyzacji 1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów	m <sup>2</sup>		
d.2	0535-08	itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety (15,94*2+40,19*2)*0,40	m <sup>2</sup>	44,904	
				RAZEM	44,904
7	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -wyrównanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.2	0923-04	(15,94*2+40,19*2)*0,40	m <sup>2</sup>	44,904	
	analogia			RAZEM	44,904
8	KNR 2-02	Montaż impregnowanych płyt OSB pod obróbki blacharskie attyk (płyty wysunąć	m <sup>2</sup>		
d.2	0410-01	poza lico muru o 16 cm z uwagi na planowane docieplenie ścian zewnętrznych na	m <sup>2</sup>	56,130	
	analogia	kondygnacja poniżej dachu) (15,94*2+40,19*2)*0,50		RAZEM	56,130
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zim-	m <sup>2</sup>		
d.2	0602-01	no z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - pod obróbki blacharskie parapetów	m <sup>2</sup>	44,904	
	analogia	poz.7		RAZEM	44,904
10	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - przy	m <sup>2</sup>		
d.2	0506-02	keljenie całościowo klejem bitumicznym (15,94*2+40,19*2)*0,55	m <sup>2</sup>	61,743	
				RAZEM	61,743
11	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów	m <sup>2</sup>		
d.2	0535-08	itp. z blachy nie nadającej się do użytku - wydry przy kominach i zwyżce (1,10*4+0,74*18+1,20+1,70+1,90+1,20+4,70+1,80+1,90+2,60+2,30+1,50+2,30+ 2,20+2,10+1,20+3,20+3,30+2,30+1,00*2+0,90*2)*2*0,25	m <sup>2</sup>	29,460	
				RAZEM	29,460
12	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0212-04	1,10*1,10*2+0,74*2,10+0,74*1,20+0,74*1,70+0,74*1,90+0,74*1,20+0,74*4,70+ 0,74*1,80+0,74*1,90+0,74*2,60+0,74*2,30+0,74*1,50+0,74*2,30+0,74*2,20+ 0,74*2,10+0,74*1,20+0,74*3,30+0,74*3,20+0,74*2,30+1,00*0,90*2	m <sup>2</sup>	33,450	
				RAZEM	33,450
13	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup> - pod-	m <sup>3</sup>		
d.2	0310-01	niesienie kominów z uwagi na wykonane docieplenie (1,10*1,10*2+0,74*2,10+0,74*1,20+0,74*1,70+0,74*1,90+0,74*1,20+0,74*4,70+ 0,74*1,80+0,74*1,90+0,74*2,60+0,74*2,30+0,74*1,50+0,74*2,30+0,74*2,20+ 0,74*2,10+0,74*1,20+0,74*3,30+0,74*3,20+0,74*2,30+1,00*0,90*2)*0,20	m <sup>3</sup>	6,690	
				RAZEM	6,690
14	KNR 4-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.2	0311-01	o grubości 1 ceg. (15,94*2+40,19*2)*0,20*0,24	m <sup>3</sup>	5,388	
				RAZEM	5,388
15	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z ce-	m		
d.2	0705-01	gieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegła- mi lub dachówkami - uzupełnienie tynku na podmurowanych fragmentach attyk i kominów 15,94*2+40,19*2+(1,10*4+0,74*18+1,20+1,70+1,90+1,20+4,70+1,80+1,90+2,60+ 2,30+1,50+2,30+2,20+2,10+1,20+3,20+3,30+2,30+1,00*2+0,90*2)*2	m	230,100	
				RAZEM	230,100
16	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(15,94*2+40,19*2)*0,20+(1,10*4+0,74*18+1,20+1,70+1,90+1,20+4,70+1,80+1,90+2,60+2,30+1,50+2,30+2,20+2,10+1,20+3,20+3,30+2,30+1,00*2+0,90*2)*2*0,70	m <sup>2</sup>	104,940	
				RAZEM	104,940
17	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-07	poz.16	m <sup>2</sup>	104,940	
				RAZEM	104,940
18	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m <sup>2</sup>		
d.2	0105-08	poz.16	m <sup>2</sup>	104,940	
				RAZEM	104,940
19	ZKNR C-2	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0109-01	poz.16	m <sup>2</sup>	104,940	
				RAZEM	104,940
20	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	0109-03	poz.16	m <sup>2</sup>	104,940	
				RAZEM	104,940
21	ZKNR C-2	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy	m <sup>2</sup>		
d.2	0119-06	poz.16	m <sup>2</sup>	104,940	
				RAZEM	104,940
22	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m		
d.2	0201-10	(1,10*4+0,74*18+1,20+1,70+1,90+1,20+4,70+1,80+1,90+2,60+2,30+1,50+2,30+2,20+2,10+1,20+3,20+3,30+2,30+1,00*2+0,90*2)*2	m	117,840	
				RAZEM	117,840
23	KNR 4-01	Listwy dla zachowania bruzd w betonie	m		
d.2	0201-12	(1,10*4+0,74*18+1,20+1,70+1,90+1,20+4,70+1,80+1,90+2,60+2,30+1,50+2,30+2,20+2,10+1,20+3,20+3,30+2,30+1,00*2+0,90*2)*2	m	117,840	
				RAZEM	117,840
24	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>2</sup>		
d.2	0203-13 z sz. 2.6. 9905-01	poz.12*0,08	m <sup>2</sup>	2,676	
				RAZEM	2,676
25	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m <sup>2</sup>		
d.2	0509-03	15,94*40,19	m <sup>2</sup>	640,629	
				RAZEM	640,629
26	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m <sup>2</sup>		
d.2	0301-01	poz.25	m <sup>2</sup>	640,629	
				RAZEM	640,629
27	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne; uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 5 mm na ponad 30% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.2	0301-04	poz.25	m <sup>2</sup>	640,629	
				RAZEM	640,629
28	KNR 9-14	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej oraz pap wierzchniego krycia - grubość układu 9,2 mm (gwarancja 30 lat)	m <sup>2</sup>		
d.2	0102-05	poz.25	m <sup>2</sup>	640,629	
				RAZEM	640,629
29	KNR-W 4-02	Wymiana wpustów dachowych - wpusty z kołnierzem i kratką	szt.		
d.2	0217-06 analogia	3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNR 9-14	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą - kominy	m <sup>2</sup>		
d.2	0302-03	1,10*1,10*2+0,74*2,10+0,74*1,20+0,74*1,70+0,74*1,90+0,74*1,20+0,74*4,70+0,74*1,80+0,74*1,90+0,74*2,60+0,74*2,30+0,74*1,50+0,74*2,30+0,74*2,20+0,74*2,10+0,74*1,20+0,74*3,30+0,74*3,20+0,74*2,30+1,00*0,90*2	m <sup>2</sup>	33,450	
				RAZEM	33,450
31	KNR 9-14	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan i Szybki Profil SBS (podpórek, sztyc, słupów, uchwyty, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.), obróbki przepustów, sztyc i innych drobnych elementów przecinających pokrycie dachu	szt.		
d.2	0302-01	20,00	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
32	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - wydł	m <sup>2</sup>		
d.2	0506-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,10 \cdot 4 + 0,74 \cdot 18 + 1,20 + 1,70 + 1,90 + 1,20 + 4,70 + 1,80 + 1,90 + 2,60 + 2,30 + 1,50 + 2,30 + 2,20 + 2,10 + 1,20 + 3,20 + 3,30 + 2,30 + 1,00 \cdot 2 + 0,90 \cdot 2) \cdot 2 \cdot 0,25$	m <sup>2</sup>	29,460	
				RAZEM	29,460
33 d.2	KNR 2-02 0506-03 analogia	Krawędzie czapek komninowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		$(1,10 \cdot 4 + 0,74 \cdot 18 + 1,20 + 1,70 + 1,90 + 1,20 + 4,70 + 1,80 + 1,90 + 2,60 + 2,30 + 1,50 + 2,30 + 2,20 + 2,10 + 1,20 + 3,20 + 3,30 + 2,30 + 1,00 \cdot 2 + 0,90 \cdot 2) \cdot 2 \cdot 0,20$	m <sup>2</sup>	23,568	
				RAZEM	23,568
<b>3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Prace uzupełniające</b>			
34 d.3	KNR-W 2-02 1016-07 kalk. własna	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone (współczynnik do R = 1,5 z uwagi na wzięcie demontażu starego wyłazu)	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3	kalk. własna	Wymiana instalacji odgromowych na dachu budynku	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10,00 km	m <sup>3</sup>		
		10,00	m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
37 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - łącznie 30 km Krotność = 29	m <sup>3</sup>		
		10,00	m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
38 d.3	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórek (bez papy)	m <sup>3</sup>		
		6,00	m <sup>3</sup>	6,000	
				RAZEM	6,000
39 d.3	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów papy	t		
		663*5*0,001	t	3,315	
				RAZEM	3,315