

Wymiana terakoty na ścianach bocznych na płytki ceglane cięte 250x120x20mm, kolor czerwony (dopasować do koloru cegły budynku)

Wymiana terakoty na schodach, spoczniku na antypoślizgowe płytki granitowe 60x30x2cm, w odcieniu różowym.  
Płytki na schodach i spoczniku wysunąć poza lico ścianek zewnętrznych na dł. 4cm.

Płyta PIR gr. 10cm, (lambda<= 0,023)+ płyta g-k (gładź + malowanie)

Wymiana terakoty na schodach, spoczniku na antypoślizgowe płytki granitowe 60x30x2cm, w odcieniu różowym.  
Płytki na schodach i spoczniku wysunąć poza lico ścianek zewnętrznych na dł. 4cm

Wymiana terakoty na ścianach bocznych na płytki ceglane cięte 250x120x20mm, kolor czerwony (dopasować do koloru cegły budynku)

Wymiana terakoty na schodach, spoczniku na antypoślizgowe płytki granitowe 60x30x2cm, w odcieniu różowym.  
Płytki na schodach i spoczniku wysunąć poza lico ścianek zewnętrznych na dł. 4cm.

**Powierzchnia użytkowa pomieszczeń liczona wg Polskiej Normy z uwzględnieniem poniższych zasad:**

wysokość pomieszczenia < 1,40m - powierzchnia pomijana całkowicie  
1,40m < wysokość pomieszczenia < 2,20m - powierzchnia liczona w 50%  
wysokość pomieszczenia >= 2,20m - powierzchnia liczona w 100%

**WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ PARTERU: 2.66m**

Powierzchnia użytkowa PARTERU:			
1/01	Kuchnia	6.79 m,	
1/02	Jadalnia	6.82 m,	
1/03	Korytarz	16.41 m,	
1/04	Pokój	20.00 m,	
1/05	WC	2.23 m,	
1/06	Wiatrołap	5.50 m,	
1/07	Pokój	16.20 m,	
1/08	Pokój	14.42 m,	
1/09	Łazienka	2.89 m,	
1/10	Spizarnia	2.90 m,	94.16 m2

**ZAKRES PRAC NA PARTERZE:**

- Malowanie ścian i sufitów- wszystkie pomieszczenia
- Malowanie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej
- Wykonanie docieplenia od wewnątrz ścian zewnętrznych płytą PIR gr. 10cm, lambda <=0,023 [W/m\*K] i wykończenie płyta g-k (gładź + malowanie).
- Powiększenie otworu drzwiowego 198x210cm między pom. nr 1/01 i 1/02 z pozostawieniem barku z białem grnitowym
- Malowanie wszystkich zewnętrznych elementów drewnianych konsrukcji dachu, słupków i balustrad
- Wymiana terakoty na schodach, spoczniku na antypoślizgowe płytki granitowe 60x30x2cm, w odcieniu różowym.  
Płytki na schodach i spoczniku wysunąć poza lico ścianek zewnętrznych na dł. 4cm.
- Wymiana paneli i listew przypodłogowych i progowych w pom. nr 1/04, 1/07 i 1/08 - panele (faktura, kolor- do akceptacji inwestora), odp. na ścian
- Wymiana balustrady biegu schodów- str. ogrodowa
- Wymiana terakoty na ścianach bocznych na płytki ceglane cięte 250x120x20mm, kolor czerwony (dopasować do koloru cegły budynku)
- Sprawdzenie instalacji elektrycznej
- Wymiana grzejnika na drabinkowy i przeniesienie w inne miejsce
- Montaż prysznica walk-in z przeróbka podejść wod-kan
- Skucie fartucha z glazury w kuchni pom.1/01 + tynk kat. IV + gładź + malowanie
- Orobienie otworu miedzy pom. 1/01 i 1/02. Gładź + malowanie  
Pozostawić ścianę do wysokości 110cm -powyżej do wys. 210cm wykonać otwór (100x100cm).
- Modernizacja instalacji c.o. (do grzejnika nad wc)
- Modernizacja instalacji wod-kan do proj. prysznica i WC.
- Wymiana glazury i terakoty w pom. 1/01, 1/02, 1/03, 1/09, 1/10 + wykonanie cokolików z płytek ciętych.
- Wymiana parapetów wewnętrznych na drewniane gr. min. 4cm
- Oblicowanie ościeży po dociepleniu.

at		ART PROJEKT K&M Sp. z o.o. ul. Strzelnica 2, 83-400 Kościerzyna NIP 591-163-58-00, Regon 220376462 tel/fax +48 58 680 83 69	1057-2023
	projekt		
INWESTOR:		NADLEŚNICTWO LIPUSZ, UL. BRZOZOWA 2, 83-424 LIPUSZ	SKALA 1:100
INWESTYCJA:		PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO OSADY BORSZTAL, DZ. NR EWID. 984, OBRĘB TRZEBUN, GMIANA DZIEMIANY, MIEJSCOWOŚĆ BORSZTAL	NR RYS. 2
NAZWA RYS.		RZUT PARTERU	DATA 05.2024
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jarosław Krause upr. nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń			