

Gmina Złotniki Kujawskie  
ul. Powstańców Wielkopolskich 6  
88-180 Złotniki Kujawskie

271.1.20.2024

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, którego przedmiotem jest:  
**Montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Złotniki Kujawskie**

W związku ze złożonym przez Wykonawcę wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający – Gmina Złotniki Kujawskie, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), dalej jako „ustawa Pzp”, udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytanie:

1. Pytanie: Czy Zamawiający dopuści użycie falowników bez wyświetlaczy?

Wyjaśnienie: Falownik ma posiadać wyświetlacz.

2. Pytanie: Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku? Chodzi o finansowanie inwestycji przez bank.

Wyjaśnienie: Zamawiający dopuszcza możliwość przelewu wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku w finansowaniu inwestycji przez bank.

3. Pytanie: Czy Zamawiający przewiduje prace dodatkowe dotyczące pokryć dachowych, które wymagają modernizacji? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji i zakresu prac i kto ponosi koszty.

Wyjaśnienia: W projekcie przewidziano konstrukcję klejoną, co wymaga weryfikacji poziomego przylegania papy do połaci dachowej i przeprowadzenia stosownych prób testowych. Ponadto montaż konstrukcji może kolidować miejscowo z istniejącymi kominkami, które wówczas mogą wymagać wymiany, skrócenia, czy przesunięcia. Wreszcie, rozmieszczenie paneli winno być wkomponowane w istniejący przebieg instalacji odgromowej, a w przypadku braku możliwości zachowania odstępów separacyjnych, jej przebudowania. Wszystkie tego typu przedsięwzięcia spoczywają na wykonawcy i winny być wkalkulowane w cenę.

4. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że umowa będzie mogła być zawarta w formie elektronicznej.

Wyjaśnienia: Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie umowy w formie elektronicznej.

5. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że wymiana licznika przez OSD nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy. Z chwilą przekazania do OSD kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do sieci Wykonawca nie ma bowiem wpływu na czas wymiany licznika.

Wyjaśnienia: Wymiana układu pomiarowo – rozliczeniowego na licznik dwukierunkowy nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy. Jednak Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania wszelkich dokumentów związanych z wymianą układu pomiarowo rozliczeniowego na licznik dwukierunkowy oraz udokumentowanie ich złożenia do miejscowego przedsiębiorstwa dystrybucyjnego - ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Bydgoszcz, Rejon Dystrybucji Inowrocław.

6. Pytanie: Czy Zamawiający potwierdza, że dostęp i dostosowanie internetu w celu komunikacji z falownikiem leży po stronie Zamawiającego.

Wyjaśnienia: Zamawiający potwierdza, że dostęp i dostosowanie internetu celem komunikacji z falownikiem jest po stronie Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy wyposażyć instalację w datalogger z kartą sim, jako elementu umożliwiającego weryfikację poprawności działania systemu instalacji fotowoltaicznej oraz powtórne skonfigurowanie systemu, jako korzystającego z sieci strukturalnej, o ile Zamawiający dokona podłączenia instalacji do GPD w okresie gwarancyjnym. Jest to usługa, która nie może zastąpić przeglądu okresowego instalacji, określonego w okresie gwarancyjnym / rękojmi.

7. Pytanie: Czy Zamawiający wymaga wykonywania przeglądów serwisowych instalacji w trakcie trwania gwarancji i rękojmi? Jak często mają być wykonywane owe przeglądy i jaki zakres mają obejmować?

Wyjaśnienia: Zamawiający wymaga serwisowania urządzeń w okresie objętym gwarancją i rękojmią zgodnie z wymaganiami określonymi przez producenta.

8. Pytanie: Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni dokumentację projektową budynków, w tym konstrukcyjną oraz branży elektrycznej.

Wyjaśnienia: Zamawiający udostępni dokumentację.

9. Pytanie: Czy Zamawiający wymaga obliczenia nośności dachu na którym ma być zamontowana instalacja PV?

Wyjaśnienia: Obliczenia nośności dachu zostały wykonane w projekcie technicznym – analiza techniczna nośności konstrukcji dachu, który stanowi załącznik do SWZ. Jednak ostateczny dobór elementów i rozmieszczenie instalacji spoczywa na Wykonawcy - stąd uważamy za konieczne wykonanie tego typu opracowania dla ostatecznie zastosowanych rozwiązań.

10. Pytanie: Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów tylko w przypadku występowania zacienienia?

Wyjaśnienia: Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów tylko w przypadku występowania zacienienia.

11. Pytanie: Czy budynki wskazane w zamówieniu podlegają pod ochronę konserwatorską, są zabytkami?

Wyjaśnienia: Budynki objęte montażem instalacji fotowoltaicznych nie podlegają pod ochronę konserwatora zabytków.

12. Pytanie: Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje tolerancję mocy instalacji fotowoltaicznej i w jakim zakresie.

Wyjaśnienia: Zamawiający przewiduje tolerancję mocy instalacji fotowoltaicznej w zakresie, że nie powinna przekraczać 1 kWp

13. Pytanie: Proszę o wskazanie mocy przyłączeniowych dla każdej lokalizacji?

Wyjaśnienia: Wszystkie moce podano w projekcie technicznym i określone są na następującym poziomie:

Oczyszczalnia Mierzwin: 100 paneli po 500Wp = 50 kWp

ZPO Tuczno: 56 paneli po 670Wp = 37,52 kWp

SP Złotniki Kujawskie:

PV1- 74 panele po 670Wp = 49,58 kWp,

PV2- 34 panele po 670Wp = 22,78 kWp.

Dla SP Złotniki Kujawskie możliwe są korekty mocy między instalacjami, pod warunkiem dostosowania wszystkich elementów instalacji (w tym falowników).

14. Pytania: Po czyjej stronie jest ewentualne zwiększenie mocy oraz koszty z tym związane?

Wyjaśnienia: Nie przewiduje się zwiększenia mocy dla obiektów.

15. Pytania: Kto ponosi koszty modernizacji przyłącza i rozdzielnic związane ze zwiększeniem mocy?

Wyjaśnienia: Modernizacja rozdzielnic wynika z przyłączenia instalacji fotowoltaicznych i każdorazowo spoczywa na Wykonawcy. Ewentualna jej wymiana i przełączenie istniejących obwodów do nowej rozdzielnicy każdorazowo obejmują wykonanie: pomiarów ciągłości izolacji przewodów, uziemienia rozdzielnic, czy poprawności działania wyłączników różnicowo prądowych dla wszystkich elementów obwodów powiązanych z tą rozdzielnicą.

16. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Wyjaśnienia: Zamawiający nie wymaga przedstawienia kart technicznych i certyfikatów przy składaniu oferty. Zamawiający wymaga złożenia atestów, certyfikatów przed przystąpieniem do realizacji na co najmniej 3 dni.

17. Pytanie: Czy Zamawiający posiada umowy kompleksowe z ZE? Jeśli nie, proszę o wskazanie Sprzedawcy energii oraz Operatora systemu Dystrybucji.

Wyjaśnienia: Zamawiający nie posiada faktur kompleksowych. Sprzedawcą energii elektrycznej jest Enea S.A.. Enea Operator Sp.zo.o. świadczy usługi dystrybucji energii elektrycznej.

18. Pytanie: Jaki % zabezpieczenia umowy zostanie zwrócony po protokole odbioru?

Wyjaśnienia: Zamawiający 70 % z kwoty zabezpieczenia zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

19. Pytanie: Kiedy zostanie zwrócona pozostała część zabezpieczenia?

Wyjaśnienia: Zamawiający 30 % z kwoty zabezpieczenia zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

20. Pytanie: Czy Zamawiający wymaga przeprowadzenia ekspertyzy nośności dachów?

Wyjaśnienia: Obliczenia nośności dachu zostały wykonane w projekcie technicznym – analiza techniczna nośności konstrukcji dachu, który stanowi załącznik do SWZ. Jednak ostateczny dobór elementów i rozmieszczenie instalacji spoczywa na Wykonawcy - stąd uważamy za konieczne wykonanie tego typu opracowania dla ostatecznie zastosowanych rozwiązań.

21. Pytanie: Zwracam się z prośbą o udostępnienie załączników do SWZ w wersji edytowalnej.

Wyjaśnienia: Zamawiający udostępnia załączniki do SWZ w wersji edytowalnej.

22. Wyjaśnienia: Zamawiający uzupełnia w projekcie umowy § 15 o zapis dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy – załącznik Nr 6.

Zamawiający informuje, że pytanie oraz odpowiedź na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

WÓJT GMINY  
ZŁOTNIKI KUJAWSKIE  
MGR INŻ. WALDEMAR KUBIAK

