**Projektowane Postanowienia Umowy**

**UMOWA** **Nr** ….....................................…

Zawarta w dniu ............... **2023 r.** w Wołominie pomiędzy **Gminą Wołomin** z siedzibą 05-200 Wołominprzy **ul. Ogrodowej 4**, zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,reprezentowaną przez:

………………………………………

a

….......................................................

Ze względu na wartość nie przekraczającą 130.000,00 zł, do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych. Umowa zostaje zawarta zgodnie z zgodnie z Zarządzeniem Nr 13/2021 z dnia 15.01.2021 r., którego tekst jednolity stanowi załącznik do Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 229/2022 z dnia 9 sierpnia 2022 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 13/2021 Burmistrza Wołomina z dnia 15 stycznia 2021 r., w sprawie wprowadzenia Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000 zł w Urzędzie Miejskim w Wołominie i na podstawie złożonej w dniu ………… oferty, stanowiącej integralną część umowy.

Mając na uwadze obowiązującą centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która nastąpiła w Gminie Wołomin od 1 stycznia 2017 r. Zamawiający informuje, że:
- Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: **Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP: 1251333722**,

- Jednostką realizującą/Płatnikiem jest: **Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin**.

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Kompleksowy nadzór inwestorski budowy skateparku na działkach nr 238/3 i 238/1, obr. 27 położonych przy ulicy Lipińskiej 16 w Wołominie wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego, w ramach zadania inwestycyjnego *,,Budowa Skateparku w Wołominie”*.
2. Zakres nadzorowanych robót obejmuje:
3. rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego (garażowo-magazynowego);
4. budowę betonowej płyty jezdnej skateparku;
5. instalację urządzeń/elementów wyposażenia sportowego umożliwiających uprawianie sportów związanych z deskorolkami, rolkami, rowerami, hulajnogami, etc.;
6. budowę nawierzchni utwardzonych ścieżek i dojść pieszych;
7. przebudowę ogrodzenie terenu zespołu szkolnego od strony ul. Prądzyńskiego;
8. instalację elementów małej architektury;
9. przebudowę istniejącej sieci kanalizacji deszczowej i przyłączenie projektowanego obiektu dla odprowadzenia wody deszczowej z niecki skateparku;
10. instalację poidełka i przyłączenie do sieci wodociągowej;
11. instalację oświetlenia skateparku wraz z przyłączeniem do istniejącej sieci;
12. instalację monitoringu cctv;
13. prace przy istniejącym drzewostanie oraz nowe nasadzenia i aranżacje zieleni.
14. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:
15. Decyzja Nr 421p/2022 Starosty Wołomińskiego zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany, udzielająca pozwolenia na budowę;
16. Projekt budowlany i wykonawczy wykonany przez: Artur Cebula Anna Kunkel Architekci;
17. Opinia geotechniczna,
18. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
19. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
20. przedmiary robót.

**Termin wykonania**

**§ 2**

1. Planowany termin zakończenia robót budowlanych: **135 dni** licząc od dnia przekazania Wykonawcy terenu budowy. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy robót na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, rozliczenia rzeczowo – finansowego robót, uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie rękojmi wykonawcy tj. 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawcabędzie pełnił nadzór w terminie od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego, a następnie rozliczy zadanie pod względem rzeczowo – finansowym i przekaże obiekt Zamawiającemu do użytkowania.

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne uprawnienia budowlane i inne uprawnienia wymagane przepisami szczególnymi.
2. Funkcję inspektora nadzoru robót:
3. konstrukcyjno – budowlanych będzie pełnił ………. posiadający uprawnienia budowlane nr ………. wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne ubezpieczenie OC nr ewid. ……….;
4. sanitarnych będzie pełnił …………. posiadający uprawnienia budowlane nr …………. wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne ubezpieczenie OC nr ewid. …………;
5. terenów zieleni będzie pełnił ………… posiadający uprawnienia Inspektora nadzoru prac w terenach zieleni potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez SITO (Stowarzyszenie Naukowo – Techniczne Inżynierów i Techników Ogrodnictwa) lub NOT (Naczelna Organizacja Techniczna);
6. elektrycznych będzie pełnił …………... posiadający uprawnienia budowlane nr ………… wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne ubezpieczenie OC nr ewid. …………..
7. W przypadku zmiany któregoś z inspektorów nadzoru wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
8. Wykonawca nadzoru inwestorskiego ustanawia Koordynatora zespołu nadzorującego w osobie inspektora nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych, o którym mowa w§ 3 ust 2 pkt. 1).
9. Do obowiązków Koordynatora należy:
10. koordynacja czynności inspektorów na budowie,
11. reprezentowanie zespołu nadzorującego w kontaktach z Zamawiającym,
12. uczestniczenie we wszystkich procedurach kontrolnych,
13. bieżący kontakt z projektantem przy rozwiązywaniu problemów technicznych.

**§ 4**

Strony ustalają, że obowiązki i uprawnienia nadzoru inwestorskiego określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

**§ 5**

1. Wykonawca nadzoru inwestorskiego będzie nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, stosownie do potrzeb Wykonawcy robót i Zamawiającego.
2. Wykonawca nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego, najpóźniej w terminie 48 godzin, o występujących lub przewidywanych problemach, zaistniałych na budowie nieprawidłowościach, w szczególności wykonywaniu robót niezgodnie z dokumentacją projektową oraz podejmowanych działaniach zapobiegawczych i/lub naprawczych.
3. W przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków, przez wskazanego w ofercie Wykonawcy inspektora nadzoru, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie.
4. O ustanowieniu zastępcy oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie Wykonawca nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego i uzyskać jego akceptację.
5. Do obowiązków Wykonawcy nadzoru inwestorskiego należy m.in.:
6. szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ofertą wykonawcy robót i zawartą z nim umową;
7. udział w przekazaniu placu budowy wykonawcy robót;
8. zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego przygotowanego przez Wykonawcę robót;
9. akceptowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie oraz programu zapewnienia jakości;
10. zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń do dokumentacji projektowej, w tym zastrzeżeń zgłoszonych przez wykonawcę robót. Dokonywanie z projektantem stosownych uzgodnień i wyjaśnień;
11. akceptowanie projektów organizacji placu budowy na czas prowadzenia budowy;
12. organizowanie i udział w spotkaniach i radach budowy w trakcie trwania inwestycji, sporządzanie protokołów i przekazywanie ich uczestnikom. Narady koordynacyjne mogą zwołać Zamawiający, Wykonawca bądź wykonawca robót;
13. stawianie się na budowie bądź w tut. Urzędzie na każde wezwanie Zamawiającego;
14. akceptacja projektów technologicznych opracowanych przez Wykonawcę robót;
15. kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP oraz planu BIOZ;
16. kontrola zgodności realizacji inwestycji z opracowanym przez Wykonawcę robót harmonogramem rzeczowo – finansowym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych;
17. podstawowym sposobem przekazywania informacji i decyzji na budowie są wpisy w dzienniku budowy. Dziennik ten winny być regularnie czytany przez inspektorów nadzoru, którzy powinni: dokonywać własnych wpisów, potwierdzających lub korygujących wpisy wykonawcy robót oraz wpisy z bieżącej kontroli wykonawstwa robót budowlanych;
18. kontrola zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową, decyzjami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych;
19. bieżące monitorowanie wykonywania robót;
20. egzekwowanie od wykonawcy robót wypełniania zobowiązań umownych;
21. egzekwowanie od wykonawcy robót wykonywania robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Akceptacja przedłożonego do akceptacji Zamawiającego zaktualizowanego harmonogramu w przypadku zaistnienia sytuacji dezaktualizującej;
22. egzekwowanie od Wykonawcy robót wykonywania na bieżąco wszelkich badań wymaganych przy realizacji robót;
23. wydawanie poleceń przeprowadzenia badań materiałów budzących wątpliwości co do jakości, i ich egzekwowanie;
24. uczestniczenie w odbiorach obiektu we wszystkich fazach tj.:
25. w okresie budowy, kiedy na bieżąco sprawdza się jakość i ilość wykonanych robót, w tym ze szczególną starannością roboty, do których dostęp w przyszłości będzie utrudniony (ulegające zakryciu i zanikające);
26. po zgłoszeniu robót do odbioru, kiedy sprawdza się prawidłowość i kompletność, zgromadzonej na tę okoliczność, dokumentacji budowy w tym: zgromadzonych przez kierownika budowy (robót) prób i badań wykonanych robót itp.;
27. w czasie odbioru (końcowego) połączonego z przekazaniem do eksploatacji, kiedy to Zamawiający jest obowiązany wykryć wady jawne, których nie wykrył w dwóch poprzednich fazach;
28. uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci;
29. świadczenie doradztwa fachowego dla Zamawiającego przez cały okres wykonywania umowy;
30. kontrolowanie rozliczeń fakturowanych robót, sprawdzanie faktur wykonawcy robót oraz dokumentów potwierdzających zgodność wbudowanych materiałów z wymaganiami SST;
31. koordynacja i nadzór prac związanych z równolegle prowadzonymi robotami budowlanymi różnych branż;
32. zgłaszanie potrzeby wykonania zamówień dodatkowych, zamiennych lub podobnych oraz przygotowanie wniosku o konieczności wykonywania tych robót wraz z analizą kosztową, a następnie po akceptacji przez Zamawiającego nadzór nad ich realizacją;
33. opiniowanie wniosków w sprawie zmiany sposobu wykonywania robót, w szczególności zmiany materiałów oraz przedstawienie (najkorzystniejszych) wniosków do akceptacji przez Zamawiającego;
34. w związku z uzyskaniem przez Zamawiającego dofinansowania od Marszałka Województwa Mazowieckiego na realizację zadania inwestycyjnego będącego przedmiotem pełnionego nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do weryfikowania i sprawdzania, wykonanych przez wykonawcę robót zgodnie z wytycznymi instytucji dofinansowującej, oraz do weryfikowania dokumentów sprawozdawczych i rozliczeniowych;
35. przygotowanie czynności związanych z odbiorem końcowym wykonanych robót, weryfikacja dokumentów odbiorowych i prowadzenie czynności odbioru;
36. nadzorowanie usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w okresie rękojmi i gwarancji i ich odbiór;
37. opracowywanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za wady trwałe, które jednak umożliwiają użytkowanie obiektu oraz wnioskowanie obniżenia wynagrodzenia wykonawcy robót;
38. informowanie Zamawiającego o zmianach w zakresie prawa budowlanego, norm i innych pozafinansowych zmianach prawnych w zakresie dotyczącym realizacji zadania inwestycyjnego;
39. wyspecyfikowanie środków trwałych powstałych w wyniku zrealizowanej inwestycji.

**§ 6**

1. Wykonawca nadzoru inwestorskiego nie ma prawa do:
2. zwolnienia wykonawcy robót z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z postanowień umownych;
3. wprowadzania zamówień dodatkowych, zamiennych i innych bez akceptacji Zamawiającego;
4. wprowadzania zmian w technologii robót, a w szczególności zmian materiałów bez uprzedniej aprobatyZamawiającego.
5. Wykonawcajest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającegow ramach umowy zawartej z wykonawcą o wykonanie robót budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.

**Wynagrodzenie i zasady płatności**

**§ 7**

1. Zamawiający zapłaci, a Wykonawcaotrzyma z tytułu pracy łączne wynagrodzenie w wysokości ……….. zł brutto (słownie: ………. złotych), w tym obowiązujący podatek.
2. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych wystawionych zgodnie z ust. 3do osiągnięcia 80 % wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1. Po osiągnięciu tej wartości następną płatnością jest rozliczenie końcowe.
3. Faktury częściowe wystawiane będą zgodnie z zaawansowaniem i odbiorem robót budowlanych oraz złożonymi przez wykonawcę robót fakturami. Wartość brutto faktury Wykonawcystanowić będzie iloczyn wartości brutto robót zafakturowanych przez wykonawcę robót budowlanych
i współczynnika W (zaokrąglonego do dwóch miejsc po przecinku) wyrażonego w procentach, gdzie:

$W=\frac{wartość nadzoru}{wartość robót budowlanych wynikających z umowy podstawowej}X100$ %

1. Wartość faktury końcowej stanowić będzie kwota wynikająca z różnicy, pomiędzy wynagrodzeniem ryczałtowym określonym wust. 1, a sumą faktur częściowych.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego,na wskazanyprzez Wykonawcę rachunek bankowy.
3. Faktury za wykonane usługi pomiędzy stronami będą wystawiane z następującymi danymi:
4. Nabywca/Odbiorca: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP: 1251333722,
5. Jednostka realizująca/Płatnik: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
6. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z wymogami określonymi w ust. 2-4 Zamawiający odeśle fakturę i wyznaczy Wykonawcy termin na jej uzupełnienie. W takim wypadku termin zapłaty liczony jest od dnia dostarczenia prawidłowej faktury.
7. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz zmianie niektórych innych ustaw.

**Roboty zamienne i inne**

**§ 8**

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, toWykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.
2. Bez zgody Zamawiającegoprzedłożonej na piśmiepod rygorem nieważnościWykonawcanie jest upoważniony do wydania wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych.

**Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne**

**§ 9**

1. Wykonawcazobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawcaw wysokości 20% umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust 1 umowy;
3. za niewykonanie któregokolwiek z zobowiązań wynikających z § 5każdorazowo w wysokości 2%umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust 1 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiającyprzed dokonaniem potrącenia zawiadomi na piśmie Wykonawcę, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w § 7 ust 5umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, lecz nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych.
6. Zapłacenie lub potrącenie kwot z faktury nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zobowiązań umownych.
7. Wykonawca może zażądać zapłaty odsetek należnych za zwłokę w płatności faktur.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
9. Roszczenie z tytułu kar umownych za zwłokę, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
10. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu;
11. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 10**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wyznaczonego w wezwaniu nie wykonuje lub nienależycie wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub wykonać te działania poprzez inny podmiot obciążając Wykonawcę rzeczywistymi kosztami ich wykonania.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
3. Zamawiającybezzasadnieopóźnia się z zapłatą prawidłowo przedłożonej faktury ponad 60 dni roboczych;
4. Zamawiający bezpodstawnie uchyla się od wykonania czynności odbioru robót i nie uzasadnia przyczyn odmowy odbioru.
5. Strony mają prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 i 2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie nie późniejszym niż 3 lata od zawarcia umowy.
6. Zamawiającyzastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówieniai odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia. Odstąpienie od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia nie będzie traktowane przez strony jako odstąpienie od umowy.

**Klauzula informacyjna**

**§ 11**

1. Zawierając niniejszą umowę Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Burmistrza Wołomina z siedzibą w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin swoich danych osobowych zawartych w umowie oraz załącznikach do niniejszej umowy m. in. w postaci imienia i nazwiska, danych kontaktowych, kwalifikacji zawodowych wraz z informacjami zawartymi w dokumentach je potwierdzających w celu i zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu umowy***.***
2. Spełniając obowiązek wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) informuję, iż:
3. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin;
4. W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: iod@wolomin.org.pl;
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu zawarcia oraz realizacji umowy;
6. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie organy uprawnione do dostępu do danych osobowych na podstawie przepisów prawa, podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz świadczenia usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych, osoby występujące o dostęp do informacji publicznej;
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz do czasu przedawnienia roszczeń;
8. Pan/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do Państwa Trzeciego;
9. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo żądania ich sprostowania oraz prawo do ograniczenia przetwarzania;
10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu;
12. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia oraz realizacji umowy. Konsekwencją niepodania przez Panią/Pana danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że na każde żądanie Gminy Wołomin przedstawi oświadczenie o wypełnieniu obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia oraz realizacji niniejszej umowy.

**Zakres zobowiązań i odpowiedzialność za podwykonawców**

**§ 12**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać całe zadanie własnymi siłami bez powierzania jakichkolwiek usług lub ich części podwykonawcom.

**Postanowienia końcowe**

**§ 13**

1. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane, za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z tym że dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

Załączniki:

nr 1 – oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**