

Zamawiający:

Gmina Rząśnik
ul. Jesionowa 3
07-205 Rząśnik
tel.: 29 59 29 260
fax: 29 59 29 285
e-mail: sekretariat@zasnik.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamówienie poniżej kwoty 130 000 tys. złotych

Dotyczy: **Wykonanie rocznych przeglądów stanu technicznego obiektów budowlanych, przeglądów kominowych, przeglądów elektrycznych oraz czyszczenia kominów będących w zasobie Gminy Rząśnik w 2024 roku**

I. Tryb udzielania zamówienia

Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie w formie zapytania ofertowego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w przypadku udzielenia zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych netto nie mają zastosowania przepisy ustawy.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznych przeglądów technicznych obiektów budowlanych, przeglądów kominowych oraz przeglądów elektrycznych będących w zasobie Gminy Rząśnik wg załączonego wykazu stanowiącego załącznik nr 3, nr 4 i nr 5 do zapytania ofertowego.

2) Z przeprowadzonych przeglądów poszczególnych budynków należy sporządzić protokoły w wersji papierowej dla każdego obiektu oraz dokonać odpowiednich wpisów w książkach obiektów, które są w posiadaniu Zamawiającego. Przeglądy w budynkach szkół/hal sportowych należy uzgodnić z dyrektorami szkół, pozostałe przeglądy z Zakładem Gospodarki Komunalnej. Osoby przeprowadzające przegląd i podpisujące się pod protokołami muszą posiadać wymagane przepisami uprawnienia budowlane.

3) Wartość końcowa zamówienia będzie obejmować tylko i wyłącznie obiekt wskazane przez Zamawiającego z wykazu obiektów stanowiących załącznik nr 3, nr 4 i nr 5.

4) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na jedną z wybranych przez Wykonawcę części.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia **31.05.2024r.** przeglądy techniczne roczne obiektów/budynków, przeglądy i czyszczenie przewodów spalinowych (wg. załącznika nr 4), do dnia **30.06.2024r.** przeglądy i czyszczenie przewodów kominowych (wg. załącznika nr 4), do dnia **30.06.2024r.** przeglądy elektryczne **do 30.11.2024r.** – drugie przeglądy roczne (SP Rząśnik) oraz czyszczenie przewodów kominowych dymowych i spalinowych (wg. załącznika nr 4).

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
3. Składana oferta wykonania zamówienia musi zawierać wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 1.
4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do swojej oferty aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami.

Sposób składania ofert: ofertę z wymaganymi załącznikami należy umieścić na Platformie pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/rzasnik> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia 22 maja 2024 r. do godz. 12:00.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca, uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym, w cenie ryczałtowej brutto powinien ująć wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu oraz uwzględnić inne opłaty i podarki, a także ewentualne upustu i rabaty zastosowane przez Wykonawcę. Zaproponowana przez Wykonawcę cena jednostkowa jest ceną ostateczną, nie podlega negocjacji i nie może ulec zmianie.
2. Wykonawca deklarując wolę wykonania zamówienia za cenę podaną w formularzu ofertowym, akceptuje w całości postanowienia niniejszego zapytania ofertowego wraz z załącznikami, co jest równoznaczne z pozbawieniem się możliwości żądania zapłaty za elementy, które wynikają z tego opisu, a nie zostały uwzględnione przy obliczaniu ceny.
3. W toku badania i oceny oferty podaną w zapisie liczbowym i słownie, Zamawiający uzna za właściwą cenę podaną słownie.
5. Wykonawca jest zobowiązany do podania cen jednostkowych brutto dla każdego obiektu. Suma cen jednostkowych brutto przeglądu dla każdego obiektu będzie stanowić wartość całego zamówienia i stanowić będzie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

VIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamówienie udzielone będzie Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę, spełniającą warunki udziału w zapytaniu ofertowym.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:
- cena – 100%
3. Liczba punktów w kryterium – cena 100% zostanie obliczona wg wzoru:

$$\text{liczba punktów badanej oferty} = \frac{\text{cena oferty najniższej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

4. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.
5. Punkty przyznane dla każdej z ofert wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny i łączną punktację, zostaną zamieszczone w informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.

IX. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu zawarcia umowy.

X. Załączniki do zapytania ofertowego

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik Nr 2 – Wzór umowy.

Załącznik Nr 3 – Wykaz obiektów – przeglądy budowlane

Załącznik Nr 4 – Wykaz obiektów – przeglądy kominów i czyszczenie kominów

Załącznik Nr 5 – Wykaz obiektów – przeglądy elektryczne

Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia zapytania bez podania przyczyny.

Zatwierdzam, dnia 16.05.2024r.

.....

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na zapytanie ofertowe dotyczące:
„Wykonanie rocznych przeglądów stanu technicznego obiektów budowlanych, przeglądów kominowych, przeglądów elektrycznych oraz czyszczenia kominów będących w zasobie Gminy Rząśnik w 2024 roku”

My niżej podpisani

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców)
(w przypadku składnia ofert przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładny adres wszystkich
wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

Przeglądy techniczne budynków/obiektów roczne – część I:

- a) netto plus podatek Vat zł co daje zł brutto (słownie zł
brutto:) za jeden budynek/obiekt;
Cena brutto za wszystkie budynki/obiekty

Przeglądy przewodów kominowych roczne – część II:

- b) netto plus podatek Vat zł co daje zł brutto (słownie
brutto: za jeden budynek;
Cena brutto z wszystkie budynki:

Czyszczenie przewodów dymowych/przewodów spalinowych- część II:

- c) netto plus podatek Vat zł co daje zł brutto (słownie:
brutto: za jeden przewód kominowy;
Cena brutto za całość zamówienia

Przeglądy elektryczne budynków- część III :

- d) netto plus podatek Vat zł co daje zł brutto (słownie
brutto: za jeden budynek/obiekt;

1.a.1. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.

1.a.2. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

1.a.3. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od daty złożenia oferty.

Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie do dnia **31.05.2024r.** przeglądy techniczne roczne obiektów/budynków, przeglądy i czyszczenie przewodów spalinowych (wg. załącznika nr 4), do dnia **30.06.2024r.** przeglądy i czyszczenie przewodów kominowych (wg. załącznika nr 4), do dnia **30.06.2024r.** przeglądy elektryczne, **do 30.11.2024r.** – drugie przeglądy roczne (SP Rząśnik) oraz czyszczenie przewodów kominowych dymowych i spalinowych (wg. załącznika nr 4).

1.a.4. Oświadczamy, że udzielamy **14** dniowego terminu płatności.

1.a.5. Oświadczam (y), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu².

1.a.6. Pouczony o odpowiedzialności karnej wynikającej z ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2024 r., poz. 17 ze zm.) oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.

1.a.7. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na poniższy adres:

.....

tel., faks, e-mail

Ofertę podpisali:

.....

/podpis i pieczęć uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UMOWA nr 2720.15.2024

zawarta w dniu..... **2024 r.** w Rzęśniku pomiędzy;

Gminą Rzęśnik, z siedzibą **07-205 Rzęśnik, ul. Jesionowa 3**, NIP: 762-19-01-370, REGON: 550668108 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Rzęśnik – Marka Leszczyńskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Eweliny Przychockiej

a zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

zwanym łącznie „Stronami”.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023, poz. 1605 ze zm.) w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego Nr 2710.15.2024 z dnia 16.05.2024 r. została zawarta umowa następującej treści:

§1.**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie rocznych przeglądów technicznych obiektów budowlanych, przeglądów elektrycznych, przeglądów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych), czyszczenia przewodów dymowych i spalinowych w budynkach stanowiących własność Gminy Rzęśnik.
2. Sporządzenie protokołów w formie papierowej dla każdego obiektu oraz dokonanie wpisu w książkach obiektów prowadzonych przez Zamawiającego.
3. Szczegółowy zakres prac, zestawienie budynków /obiektów objętych przeglądami okresowymi określa załącznik nr 3, nr i nr 5 do zapytania.

§2.**Okres realizacji**

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy ustala się na dzień: **24 maja 2024 roku.**
2. Termin zakończenia realizacji Umowy w części dotyczącej przeglądów technicznych rocznych obiektów/budynków, przeglądy i czyszczenie przewodów spalinowych (wg. załącznika nr 1 i 4) ustala się na dzień: **31 maja 2024 roku.**
3. Termin zakończenia drugiego przeglądu technicznego Szkoły Podstawowej w Rzęśniku i Sali Gimnastycznej w Rzęśniku oraz drugie czyszczenie przewodów kominowych dymowych i przewodów kominowych spalinowych (wg. załącznika nr 1 i 4) ustala się na dzień: **30 listopada 2024 roku**
4. Termin zakończenia realizacji umowy w części dotyczącej przeglądów i czyszczenia przewodów kominowych (wg. załącznika nr 4) ustala się na dzień: **30 czerwca 2024r.**
5. Termin zakończenia realizacji umowy w części dotyczącej przeglądów elektrycznych(wg. załącznika nr 5) ustala się na dzień: **30 czerwca 2024r.**
6. Za datę zakończenia realizacji umowy rozumie się podpisanie protokołu odbioru końcowego prac objętych niniejszą umową, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.

§3.**Realizacja przedmiotu umowy**

1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązany jest postępować z należytą starannością oraz przestrzegać obowiązujące przepisy prawa w tym zakresie, a w szczególności przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
2. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi wymagane prawem uprawnienia z zakresu specjalności i uprawnień branżowych wskazanych w art. 62 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2024 r., poz. 725 ze zm.), które będą wykonywały przedmiotowe przeglądy.

§4 .

Nadzór nad wykonaniem umowy

1. Wykonywanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie nadzorował.....
tel
2. Nadzór ze strony Zamawiającego nad realizacją niniejszej umowy sprawuje: Osoby nadzorujące są upoważnione do sprawdzania wykonywania postanowień umownych i kontaktów z Wykonawcą.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2. Zmiana ta może nastąpić po pisemnym powiadomieniu Stron i nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy.

§5

Wynagrodzenie Wykonawcy i płatność wynagrodzenia

1. Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosizł (słownie: zł) brutto łącznie z podatkiem VAT na podstawie formularza cenowego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
2. Faktury VAT mogą zostać wystawione po dostarczeniu do Zamawiającego kompletnych protokołów z wykonanych przeglądów okresowych oraz odpowiednich wpisów w książkach obiektów dostarczonych przez Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w formularzu oferty, za wykonanie przeglądów okresowych nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Rząśnik, 07- 205 Rząśnik, ul. Jesionowa 3, NIP 762-19-01-370,
Odbiorca: Urząd Gminy Rząśnik, 07-205 Rząśnik, ul. Jesionowa 3.
Zakład Gospodarki Komunalnej, 07-205 Rząśnik, ul. Jesionowa 3, Gminna Bibliotek Publiczna, 07-205 Rząśnik, ul. Jesionowa 3, Szkoła Podstawowa w Rząśniku, ul. Wyszkowska 50B, 07-205 Rząśnik Szkoła Podstawowa w Komorowie, Komorowo 34, 07-205 Rząśnik, Szkoła Podstawowa w Bielinie, Bielino 32A, 07-207 Rząśnik, Szkoła Podstawowa w Porządziu, Porządzie 93, 07-205 Rząśnik, Szkoła Podstawowa w Starym Lubielu, Stary Lubiel 22A, 07-207 Rząśnik.
Za datę zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy i jego części nie podlegają waloryzacji.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zgoda ta musi być udzielona na piśmie, pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca oświadcza, iż w ramach wykonywania działalności gospodarczej zatrudnia pracowników lub zawiera Umowy ze zleceniobiorcami. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o zmianie w zakresie określonym w zdaniu poprzednim.

§6

Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zaświadcza, że dokonał wizji lokalnej obiektów i akceptuje panujące na ich terenie warunki.
2. Wykonawca będzie świadczyć usługi w sposób poprawny i bezpieczny, zgodnie z zasadami BHP i obowiązującymi przepisami oraz będzie stosować się do wskazań Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dochowania najwyższej staranności przy wykonywaniu świadczonych przez siebie usług mając na uwadze profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.

3. Wykonawca zapewni na swój koszt sprzęt, urządzenia oraz inne rzeczy konieczne do wykonania usług objętych niniejszą Umową.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przeglądów okresowych oraz sporządzenia protokołów z tych przeglądów na aktualnie stosowanych wzorach zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca w zakresie wykonywania przeglądów okresowych, przeglądów kominowych (spalinowych i wentylacyjnych) oraz instalacji elektrycznej jest zobowiązany do powiadomienia o planowanych terminach przeglądów z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie prowadzenia przeglądów, w tym naprawienie wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Umowę.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec wszystkich osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje Umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.

§7

Zasady odpowiedzialności za nienależyte wykonanie umowy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku działania i zaniechania Wykonawcy, nienależytego wykonania umowy lub jej nie wykonania przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości do 20% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, odstąpienia od niej przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy w wysokości do 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od terminu zakończenia realizacji umowy wskazanego w § 2 ust. 2 Umowy.
5. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy, równocześnie z jej naliczeniem, bez uprzedniego wezwania do zapłaty lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia. Wykonawca wyraża zgodę na takie potrącenie.

§8

Odstąpienie od umowy

1. Po za przypadkami przewidzianymi w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od całości lub niewykonanej części umowy (według swojego wyboru) bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
 - 1) pomimo pisemnego przekazania zastrzeżeń osoby/osób nadzorującej wykonanie

- przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego, wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, narusza postanowienia umowy lub przepisy prawa;
- 2) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z Umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 7 dni;
 - 3) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z Umową, bez zachowania wymaganej staranności;
 - 4) utracił status prawny przedsiębiorcy lub zaprzestał faktycznie prowadzenia działalności gospodarczej, przystąpił do likwidacji lub ogłoszono w stosunku do niego upadłość;
 - 5) w przypadku utraty uprawnień do wykonywania prac objętych umową przez Wykonawcę.
 - 6) w każdym przypadku w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności.
2. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych i gwarancji pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

§9

Podwykonawstwo

Wykonawca może zlecić wykonanie części usług (nie więcej niż 50%) podwykonawcom, którzy posiadają kwalifikacje i wyposażenie odpowiednie do ich wykonania. Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego wyboru każdego podwykonawcy. W przypadku zlecenia części usług podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich czynności wobec Zamawiającego jak za działania własne.

§10

Ochrona danych osobowych

„RODO” - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rząśnik ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik reprezentowana przez Wójta Gminy Rząśnik.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **ZP.2710.15.2024** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 138 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp”;

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

posiada Pani/Pan:

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§11

Doręczenia

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:
 - 1) Zamawiającemu na adres : Urząd Gminy Rząśnik, ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik
 - 2) Wykonawcy na adres:
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 -go dnia od daty nadania pisma.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust. 1 umowy uznaje się za doręczone.
4. Bieżąca korespondencja przekazywana będzie pocztą, doręczana osobiście lub przesyłana pocztą elektroniczną.

§12

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonany osobiście przez Wykonawcę lub jego pracowników, posiadających stosowne uprawnienia, z zastrzeżeniem § 9 .
2. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania umowy o przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z wzorem przygotowanym przez Zamawiającego.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do jego polubownego rozwiązania.
4. Właściwym sądem do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane.
6. Zmiany postanowień umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3.
7. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie może dokonać cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy.
8. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Wykaz załączników do umowy:

- oferta Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

FORMULARZ CENOWY – OBIEKTY BUDOWLANE – CZĘŚĆ I

Lp.	Nazwa obiektu	Miejscowość	Zaproponowana cena brutto za
1.	Gminna Biblioteka Publiczna - roczne	Nowy Lubiel	
2.	Plac zabaw w Nowym Lubielu - roczne	Nowy Lubiel	
3.	Plac zabaw w Ochudnie - roczne	Ochudno	
4.	Plac zabaw w Nowych Wielątkach - roczne	Nowe Wielątki	
5.	Plac zabaw w Dąbrowie -roczne	Dąbrowa	
6.	Plac zabaw w Wielątkach -roczne	Wielątki	
7.	Plac zabaw przy Urzędzie Gminy - roczne	Rząśnik	
8.	Oczko wodne - roczne	Rząśnik	
9.	Kotłownia przy Urzędzie Gminy - roczne	Rząśnik	
10.	Kotłownia przy Urzędzie Gminy – przewody kominowe	Rząśnik	
11.	Budynek Urzędu Gminy - roczne	Rząśnik	
12.	Budynek po byłym Ośrodku Zdrowia rehabilitacja - roczne	Rząśnik	
13.	Boisko Sportowe z widownią - roczne	Rząśnik	
14.	Boisko sportowe ze sztuczną trawą - roczne	Rząśnik	
15.	Budynek po byłym komisariacie - roczne	Rząśnik	
16.	Stacja uzdatniania wody- roczne	Rząśnik	
17.	Stacja uzdatniania wody - roczne	Ochudno	
18.	Stacja uzdatniania wody - roczne	Stary Lubiel	
19.	Oczyszczalnia Ścieków - roczne	Rząśnik	
20.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej - roczne	Wólka Przekory	
21.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej - roczne	Komorowo	
22.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej - roczne	Nowe Wielątki	
23.	Budynek po byłej szkole - roczne	Dąbrowa	
24.	Budynek mieszkalny - roczne	Stary Lubiel	
25.	Budynek szkoły podstawowej/hali - roczne	Stary Lubiel	
26.	Plac zabaw przy szkole podstawowej - roczne	Stary Lubiel	

27.	Budynek szkoły podstawowej (2 przeglądy co pół roku) ³ - roczne	Rząśnik	
28.	Budynek sali gimnastycznej (2 przeglądy co pół roku) ⁴ - roczne	Rząśnik	
29.	Plac zabaw przy szkole (I) - roczne	Rząśnik	
30.	Plac zabaw przy szkole (II) - roczne	Rząśnik	
31.	Budynek szkoły podstawowej - roczne	Porządzie	
32.	Budynek sali gimnastycznej - roczne	Porządzie	
33.	Plac zabaw przy szkole - roczne	Porządzie	
34.	Budynek szkoły podstawowej - roczne	Komorowo	
35.	Budynek sali gimnastycznej - roczne	Komorowo	
36.	Plac zabaw przy szkole - roczne	Komorowo	
37.	Budynek szkoły podstawowej - roczne	Bielino	
38.	Plac zabaw przy szkole - roczne	Bielino	
39.	Świetlica Wiejska - roczne	Ochudno	
40.	Dom kultury - roczne	Dąbrowa	
X	RAZEM:	X

³ Art. 62 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, okresowa kontrola przeprowadzana co najmniej raz w roku. Obiekty wielkopowierzchniowe powinny być poddane kontroli stanu **technicznego** co najmniej dwa razy w roku. Kontrole te należy przeprowadzać przed i po okresie zimowym w **terminach** do 31 maja oraz do 30 listopada.

⁴ j.w.

FORMULARZ CENOWY – PRZEWODY KOMINOWE – CZĘŚĆ II

Lp.	Nazwa obiektu	Miejscowość	Zaproponowana cena brutto za
1.	Kotłownia przy Urzędzie Gminy – przewody kominowe	Rząśnik	
2.	Kotłownia przy Urzędzie Gminy – czyszczenie przewodów spalinowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Rząśnik	
3.	Budynek po byłym Ośrodku Zdrowia rehabilitacja – przewody kominowe	Rząśnik	
4.	Budynek po byłym Ośrodku Zdrowia rehabilitacja – czyszczenie przewodów kominowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Rząśnik	
5.	Budynek po byłym komisariacie – przewody kominowe	Rząśnik	
6.	Budynek po byłym komisariacie – czyszczenie przewodów spalinowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Rząśnik	
7.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej- przewody kominowe	Wólka Przekory	
8.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej – czyszczenie przewodów kominowych – do 30.06.2024 r.	Wólka Przekory	
9.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej- przewody kominowe	Komorowo	
10.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej- czyszczenie przewodów kominowych – do 30.06.2024 r.	Komorowo	
11.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej – przewody kominowe	Nowe Wielątki	
12.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej- czyszczenie przewodów kominowych – do 30.06.2024 r.	Nowe Wielątki	
13.	Budynek po byłej szkole –przewody kominowe	Dąbrowa	
14.	Budynek po byłej szkole – do 30.06.2024 r.	Dąbrowa	
15.	Budynek mieszkalny – przewody kominowe	Stary Lubiel	
16.	Budynek mieszkalny – czyszczenie przewodów kominowych – do 30.06.2024 r.	Stary Lubiel	
17.	Budynek szkoły podstawowej/hali – przewody kominowe	Stary Lubiel	
18.	Budynek szkoły podstawowej/hali – czyszczenie przewodów spalinowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Stary Lubiel	

19.	Budynek szkoły podstawowej – przewody kominowe	Rząśnik	
20	Budynek szkoły podstawowej – czyszczenie przewodów kominowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Rząśnik	
21.	Budynek szkoły podstawowej – przewody kominowe	Porządzie	
22.	Budynek szkoły podstawowej – czyszczenie przewodów kominowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Porządzie	
23.	Budynek szkoły podstawowej – przewody kominowe	Komorowo	
24.	Budynek szkoły podstawowej – czyszczenie przewodów kominowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Komorowo	
25.	Budynek szkoły podstawowej – przewody kominowe	Bielino	
26.	Budynek szkoły podstawowej – czyszczenie przewodów spalinowych (2x) - do 31.05.2024 i 30.11.2024 r.	Bielino	
27.	Dom kultury – przewody kominowe	Dąbrowa	
28.	Dom kultury – czyszczenie przewodów spalinowych - do 30.06.2024 r.	Dąbrowa	
X	RAZEM:	X

FORMULARZ CENOWY – PRZEGLĄDY ELEKTRYCZNE- CZĘŚĆ III

Lp.	Nazwa obiektu	Miejscowość	Zaproponowana cena brutto za
1.	Gminna Biblioteka Publiczna	Nowy Lubiel	
2.	Oczko wodne	Rząśnik	
3.	Kotłownia przy Urzędzie Gminy	Rząśnik	
4.	Budynek Urzędu Gminy	Rząśnik	
5.	Budynek po byłym Ośrodku Zdrowia - Rehabilitacja	Rząśnik	
6.	Boisko sportowe ze sztuczną trawą	Rząśnik	
7.	Budynek po byłym komisariacie	Rząśnik	
8.	Stacja uzdatniania wody	Rząśnik	
9.	Stacja uzdatniania wody	Ochudno	
10.	Stacja uzdatniania wody	Stary Lubiel	
11.	Oczyszczalnia ścieków	Rząśnik	
12.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej	Wólka Przekory	
13.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej	Komorowo	
14.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej	Nowe Wielątki	
15.	Budynek po byłej Szkole Podstawowej	Dąbrowa	
16.	Budynek mieszkalny	Stary Lubiel	
17.	Budynek szkoły podstawowej/hali	Stary Lubiel	
18.	Budynek szkoły podstawowej	Rząśnik	
19.	Budynek sali gimnastycznej	Rząśnik	
20.	Budynek szkoły podstawowej	Porządzie	
21.	Budynek sali gimnastycznej	Porządzie	
22.	Budynek szkoły podstawowej	Komorowo	
23.	Budynek sali gimnastycznej	Komorowo	
24.	Budynek szkoły podstawowej	Bielino	
25.	Świetlica Wiejska	Ochudno	
26.	Dom kultury	Dąbrowa	
X	RAZEM:	X

