

UMOWA NR 272. .2023

zawarta w dniu __ 2023 roku w Murowanej Goślinie pomiędzy:

Gminą Murowana Goślina z siedzibą w Murowanej Goślinie 62-095, przy pl. Powstańców Wielkopolskich 9, NIP 777-31-59-427, REGON 631258595, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

—

przy kontrasygnacie

i

__ (nazwa Wykonawcy) z siedzibą w __ (siedziba Wykonawcy), __ (adres Wykonawcy), wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: __ przez __ Regon: __, NIP: __ (odpowiednio), reprezentowanym/reprezentowaną (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania - stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy) przez:

1. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),
2. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”,

o następującej treści:

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej zwaną „ustawą”, w przedmiocie: „**Świadczenie usług utrzymania zieleni na terenie miasta i gminy Murowana Goślina według III. (trzech) części przedmiotu zamówienia**” dokonał wyboru oferty Wykonawcy w zakresie obejmującym Część __. przedmiotu zamówienia, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn.:__
2. Nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV), przedmiot umowy opisany wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 1) Główny przedmiot: 77300000-3 Usługi ogrodnicze
 - 2) Przedmiot dodatkowy:
 - a) 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,
 - b) 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników,

- c) 77340000-5 - Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywoplotów,
 - d) 77313000-7 - Usługi utrzymania parków,
 - e) 77312000-0 - Usługi usuwania chwastów,
 - f) 77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje czynności przewidziane do wykonania zgodnie z Załącznikiem nr ___ do SWZ - Opiszem Przedmiotu Zamówienia dla Części __. przedmiotu zamówienia. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych niniejszej umowie oraz zgodnie z:
- 1) Opiszem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr ___ do niniejszej umowy), obejmującym m.in. zestawienie terenów zieleni, wykaz powierzchni, wykaz ilości prac przewidzianych do wykonania,
 - 2) SWZ (w zakresie nieujętych powyżej),
 - 3) ofertą Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa, zgodnie z treścią złożonej oferty oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego w zakresie ochrony środowiska.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 5 przy realizacji przedmiotu umowy.
7. Naruszenie wymogów określonych w ust. 5 skutkować będzie:
- 1) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy;
 - 2) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
8. Wykonawca prac jest wytwórcą odpadów w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Obowiązek postępowania z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów i ich transportem należy do Wykonawcy robót. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokument lub dokumenty potwierdzające zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi.
10. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a także zakres przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego.

§ 2. Obowiązki stron

- 1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wskazanie Wykonawcy miejsc i zakresu prac do wykonania,

- 2) zapewnienie bieżącego nadzoru,
 - 3) dokonanie odbioru wykonanych prac,
 - 4) zapłata wynagrodzenia za należyte wykonanie usług objętych umową.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami;
 - 2) dysponowanie odpowiednią ilością osób w celu zapewnienia poprawności, ciągłości i terminowości realizacji zamówienia;
 - 3) zorganizowanie i kierowanie wykonywaną usługą w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami BHP oraz zapewnienie warunków ppoż. określonych w przepisach szczegółowych;
 - 4) współpraca z przedstawicielami Zamawiającego;
 - 5) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywana jest usługa;
 - 6) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
 - 7) oznakowanie pojazdów używanych do realizacji usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 8) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu prac oraz dbanie o porządek na terenie prac, utrzymywanie terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a po zakończeniu prac usunięcie poza teren prac wszelkich urządzeń, oraz pozostawienie całego terenu prac czystego i nadającego się do użytkowania;
 - 9) utrzymanie porządku na terenie objętym pracami w czasie ich realizacji oraz uporządkowania z błota i innych nieczystości dróg, po których odbywa się transport sprzętu związanego z realizacją przedmiotowego zadania;
 - 10) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie prac oraz w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie wykonanych prac, urządzeń bądź instalacji, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu pierwotnego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia;
 - 11) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w taki sposób by ograniczyć utrudnienia w ruchu do niezbędnego minimum oraz by nie wyrządzić szkód uczestnikom ruchodrogowego. Wszelkie koszty z tytułu likwidacji szkód wyrządzonych uczestnikom ruchu drogowego poniesie Wykonawca;
 - 12) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców;
 - 13) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia;
 - 14) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie świadczenia usług kontrolach i wypadkach;
 - 15) ustalenie z Zamawiającym kolejności wykonywania prac;
 - 16) zgłaszanie prac wykonanych w raportach wysyłanych zgodnie z terminami określonymi w poszczególnych zleceniach (wysyłane na adres e-mail wskazany

- w umowie - § 4 ust. 1), jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu. Dopuszcza się możliwość częstszego lub codziennego raportowania w trakcie trwania zlecenia;
- 17) wskazanie bieżącego miejsca wykonywania prac na każde żądanie Zamawiającego (telefonicznie lub przesłane drogą elektroniczną – dane kontaktowe Wykonawcy zgodnie z § 4 ust. 3);
 - 18) zgłoszenie prac do odbioru;
 - 19) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz dokonania odbiorów.

§ 3. Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy do 31 października 2023 r., jednakże nie dłużej niż do wykorzystania maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy, o której mowa w § 6 ust. 4 umowy.
2. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie, w miarę potrzeb, każdorazowo na zlecenie Zamawiającego w terminie określonym w zleceniu.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do zleconych usług w terminie dwóch dni roboczych od momentu otrzymania zlecenia, chyba że zlecenie wskazuje późniejszy termin przystąpienia do wykonania usługi.
4. Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zlecenia. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że zlecenie wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią zlecenia.

§ 4. Nadzór i przedstawiciele stron

1. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do stałych kontaktów z Wykonawcą, nadzoru oraz dokonania odbiorów prac jest:
___, tel. ___, e-mail: ___
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 uprawniona jest do wydawania Wykonawcy wiążących poleceń, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywanych prac jest:
___, tel. ___, e-mail: ___

§ 5. Kontrolowanie realizacji przedmiotu umowy

1. Zamawiający ma prawo kontrolować na bieżąco sposób i jakość realizowania przedmiotu umowy.
2. Odbiór prac przez Zamawiającego nastąpi bezzwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę, w terminie nie dłuższym niż 3 dni.
3. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco prowadzić rejestr wykonanych prac i na polecenie osoby nadzorującej wskazanej w § 4 ust. 1 zobowiązany jest wydać go bez zbędnej zwłoki.

4. Oceny prawidłowości wykonanych prac dokonuje Zamawiający, a ewentualne zastrzeżenia zgłasza bezpośrednio Wykonawcy poprzez informację na adres e-mail wskazany w § 4 wraz z wyznaczeniem terminu na usunięcie nieprawidłowości i wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego uwag, o których mowa w ust. 4, w zakresie wykonywanych prac.
6. Jeżeli zostaną stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości i wady nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin jego realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej Umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia;
 - b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w całości lub w części Umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu nieprawidłowości i wad.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia nieprawidłowości i wad, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
9. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt nieprawidłowości i wady nieusunięte w wyznaczonym terminie bez zgody sądu.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania prac wynikających z przedmiotu umowy, Zamawiający zgłasza ten fakt bezpośrednio Wykonawcy poprzez informację na adres e-mail wraz z wyznaczeniem terminu na wykonanie prac zaległych.
11. Z czynności odbioru usunięcia wad Wykonawca sporządza protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru.
12. Wykonawca ma obowiązek uporządkowania terenu po zakończeniu prac na danym obszarze, w szczególności wywiezienia wyciętej trawy, gałęzi i innych odpadów.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie prac objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone, jako iloczyn ceny jednostkowej i faktycznej ilości zrealizowanej usługi.
2. Do wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy przyjęta zostanie cena jednostkowa (zgodnie z ofertą Wykonawcy):

(dla części I. i II. przedmiotu zamówienia)

- 1) cena miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego w tym: utrzymanie żywopłotów, rabat, wycinka odrostów, podlewanie roślin, zgrabienie liści (na terenach oznaczonych w załączniku nr 1 do umowy), w wysokości:

netto __ zł (słownie __),

VAT 8 %, tj __zł,

brutto __(słownie: __).

- 2) cena za jednorazowe wykoszenie trawy (płaskie tereny) wraz z zgrabieniem i uprzątnięciem trawy na terenach oznaczonych w załączniku nr 1 do umowy, w wysokości:

netto __ zł (słownie__),

VAT 8 %, tj.: __zł,

brutto __ (słownie: __).

3)cena za jednorazowe wykoszenie trawy bez zgrabienia (płaskie tereny) na terenach oznaczonych w załączniku nr 1 do umowy, w wysokości:

netto __ zł (słownie__),

VAT 8 %, tj.: __ zł,

brutto __ (słownie: __).

4)cena za jednorazowe wykoszenie trawy (skarpy) wraz z zgrabieniem i uprzątnięciem trawy na terenach oznaczonych w załączniku nr 1 do umowy, w wysokości:

netto __ z, (słownie__),

VAT 8 %, tj.: __ zł,

brutto __ , (słownie: __)

5)cena za jednorazowe wykoszenie trawy bez zgrabienia (skarpy) na terenach oznaczonych w załączniku nr 1 do umowy, w wysokości:

netto __ zł (słownie__),

VAT 8 %, tj.: __ zł,

brutto __ (słownie: __)

(dla części III. przedmiotu zamówienia)

netto __ zł (słownie__) za 1 m²,

VAT 8 %, tj.: __ zł,

brutto __ (słownie: __) za 1 m².

3. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu faktycznie wykonanych usług wyliczone będzie w oparciu o protokół odbioru określający zakres faktycznie wykonanych przez Wykonawcę robót i odebranych przez Zamawiającego.
4. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy (kwota, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia) wynosi: brutto__ zł (słownie zł brutto: __).
5. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego określona niniejszą umową nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do realizacji umowy do tej wartości, ani podstawy dochodzenia roszczeń odszkodowawczych przez Wykonawcę w przypadku faktycznego zmniejszenia zamówień. Minimalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego stanowić będzie 85% wartości umowy.

§ 7. Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenia będą dokonywane na podstawie wystawionych przez Wykonawcę miesięcznych faktur.
2. Po wykonaniu i pozytywnym odbiorze prac, potwierdzonym podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru, Wykonawca wystawia fakturę miesięczną.
3. Płatność wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, za wykonane zgodnie z umową prace, nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentem, o którym mowa w ust. 2, lub od daty przesłania

ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF.

4. Na każdej fakturze należy podać następujące dane Zamawiającego:
**„Gmina Murowana Goślina
plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina
NIP 777-31-59-427”**
5. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku podpisania lub rozwiązania umowy w trakcie trwania miesiąca kalendarzowego, kwota za prace wykonane w danym miesiącu zostanie wyliczona w sposób następujący: ryczał miesięczny zostanie podzielony przez liczbę dni miesiąca, a następnie pomnożony przez dni, przez które umowa będzie obowiązywała w danym miesiącu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur w terminach określonych przepisami prawa.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
9. Zapłata wynagrodzenia dokonywana na podstawie umowy będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Płatność nastąpi po uprzednim sprawdzeniu faktury przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.
11. W przypadku, gdy faktura nie spełni wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia. Płatność nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
12. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
 - 1) papierowej, wystawionej w formacie A4, lub
 - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania www.efaktura.gov.pl [nr PEPPOL- 7773159427 (NIP)], zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
13. Zamawiający wyraża zgodę na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych takich jak: faktura korygująca i nota księgową. Dokumenty te muszą zawierać wskazanie Umowy zamówienia publicznego lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, których dotyczą
14. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej Wykonawca zobowiązany jest do złożenia - w siedzibie Zamawiającego (kancelarii) – protokołu odbioru prac, o którym mowa w ust. 2 oraz dokumentów, o których mowa w ust. 17,18 i 19, najpóźniej w dniu przesłania faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF.
15. Wykonawca oświadcza, że na dzień zlecenia przelewu, rachunek bankowy określony na fakturze figuruje w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
16. W przypadku gdy Umowa jest realizowana przez podmioty działające w konsorcjum (podmioty wspólnie realizujące zamówienie), jego członkowie, upoważnią w formie

- pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków konsorcjum do wystawienia przez niego faktur oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum z tytułu wykonywania przedmiotu Umowy, na wskazany rachunek bankowy.
17. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie pod warunkiem, że Wykonawca przedstawi Zamawiającemu aktualne na dzień wystawienia faktury oświadczenia podwykonawców, potwierdzające że Wykonawca nie zalega im z zapłatą wymagalnego wynagrodzenia. Przy czym Wykonawca oświadcza, iż terminy płatności dla podwykonawców z tytułu wykonanych przez nich robót nie będą dłuższe niż określone przez Zamawiającego w ust. 3 powyżej, licząc od daty wpływu do Wykonawcy faktury poprzedzonej protokołem odbioru danego zakresu od Podwykonawcy.
 18. Wraz z fakturą końcową Wykonawca dostarczy oświadczenie podwykonawców, iż uregulował wobec nich wszystkie zobowiązania wynikające z umów o podwykonawstwo. W przypadku, gdy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, tylko część oświadczeń podwykonawców, o których mowa powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania tylko odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy i zwolni tę część wynagrodzenia proporcjonalnie do dostarczonych następnie oświadczeń podwykonawców, w terminie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni od dostarczenia oświadczenia danego podwykonawcy. Dodatkowo Wykonawca, wraz z fakturą przedstawioną Zamawiającemu, przedstawi swoje oświadczenie o zapłaceniu na rzecz podwykonawców wszystkich płatności, wymagalnych w dacie wystawienia przedmiotowego oświadczenia.
 19. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta przy realizacji przedmiotu Umowy z podwykonawców, wraz z fakturą złoży oświadczenie, iż przedmiot Umowy realizował samodzielnie bez udziału podwykonawców.
 20. Postanowienia ust. 17-18 powyżej stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia stosownych zapisów w Umowach z podwykonawcami umożliwiającymi wyegzekwowanie powyższych obowiązków.
 21. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur w terminach określonych przepisami prawa.
 22. Na każdej fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać numer umowy, w związku z realizacją której faktura została wystawiona.
 23. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do bezpośredniego potrącenia:
 - 1) kar umownych określonych w niniejszej umowie,
 - 2) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców,
 - 3) wszelkich płatności wskazanych w umowie, w tym kosztów za wykonawstwo zastępcze, - z wynagrodzenia wynikającego z faktur.
 24. Jeżeli w trakcie realizacji zawartej umowy Wykonawca zostanie wykreślony z bazy podatników, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności z winy Wykonawcy lub zlecenia realizacji niewykonanych prac innemu Wykonawcy z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy kosztami ich wykonania (wykonanie zastępcze).

§ 8. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć

w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to szkody i wypadki mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy.

2. W okresie obowiązywania umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę, jego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć polisę lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 wraz z dowodem opłacenia składki.

§ 9. Kary umowne

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy, określonego w § 6 ust. 4 niniejszej umowy;
 - 2) zwłokę w wykonaniu prac zaległych, o których mowa w § 5 pkt 10, w wysokości 0,5% wartości brutto faktury wystawionej za dany miesiąc, w którym zaległość powstała, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po dniu, wyznaczonym na wykonanie prac zaległych;
 - 3) nienależyte i/lub niezgodne z umową realizowanie obowiązków w niej określonych, w tym również wystąpienie zwłoki w wykonaniu prac zaległych, o których mowa w § 5 pkt 10 umowy, w wysokości 0,5% wartości brutto faktury wystawionej za dany miesiąc, w którym zdarzenie wystąpiło, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po dniu, w którym wady, nieprawidłowości powinny być usunięte;
 - 4) jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał, bez zgody Zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca, karę umowną w wysokości 0,5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy określonej w § 6 ust. 4 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w § 10 ust. 1 umowy, karę umowną w wysokości 2 000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 10 ust. 3 umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po dniu, w którym dokumenty powinny być przedłożone Zamawiającemu.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy określonej w § 6 ust. 4 umowy.
4. W przypadku nieterminowej płatności faktur Wykonawca może naliczyć odsetki za opóźnienie w zapłacie.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy określonej w § 6 ust. 4 umowy, z zastrzeżeniem, że jeżeli została naliczona kara umowna za odstąpienie, o której mowa w ust. 2 pkt 1) oraz ust. 3, to maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej umowy określonej w § 6 ust. 4 umowy.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 10. Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.), osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na pracach związanych z pielęgnacją zieleni.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umów o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, ponadto informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 11. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. W przypadku gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, przedstawiając Zamawiającemu

dokumenty wymagane w SWZ na potwierdzenie tego warunku, z datą nie późniejszą niż wystąpienie ww. zmian.

3. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osóbd kontaktów z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadomi niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach danych o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług (art. 462 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).
4. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3 pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający podejmie decyzję o Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku.
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 5, uważa się za milczącą zgodę na wnioskowanego Podwykonawcę.
7. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 umowy.
9. Umowa zawarta z Podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych jej zmian lub uzupełnień.
10. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy, który jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania własne.
11. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do Podwykonawcy części usług.
12. Zamawiający nie zaakceptuje uczestniczenia w wykonaniu zamówienia Podwykonawców, w przypadku gdyby ich udział w realizacji zamówienia był niezgodny ze SWZ, ustawą – Prawo zamówień publicznych lub innymi obowiązującymi przepisami.
13. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy, który jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania własne.
14. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do Podwykonawcy części usług.
15. Zamawiający nie zaakceptuje uczestniczenia w wykonaniu zamówienia Podwykonawców, w przypadku gdyby ich udział w realizacji zamówienia był niezgodny ze SWZ, ustawą Prawo zamówień publicznych lub innymi obowiązującymi

przepisami.

§ 12. Zmiana zawartej umowy

1. Mając na uwadze zapisy art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach określonych poniżej, przy czym zmiana umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych jest możliwa niezależnie od przesłanek wskazanych w ppkt 2 poniżej.
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany spełnienia sposobu świadczenia (możliwa w przypadku zmian obowiązującego prawa związanych z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego, epidemii lub wyjątkowego),
 - 2) w zakresie dotyczącym wynagrodzenia, w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności wykonania dodatkowych usług, o których mowa w art. 455 ust.1 pkt 3 Prawa zamówień publicznych, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, wówczas przewiduje się:
 - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania dodatkowych usług,
 - zmianę wynagrodzenia - wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych; w przypadku braku danej ceny jednostkowej, zostanie ona ustalona na podstawie negocjacji,
 - c) waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy jeżeli zaistnieje sytuacja rynkowa, w zakresie zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;
 - 3) zmiany terminu wykonania zamówienia z powodu/przyczyn:
 - a) o obiektywnym charakterze: istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części zakresu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (zmniejszenie wynagrodzenia),
 - b) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - c) konieczności wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - d) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie zadania zgodnie ze sztuką ogrodniczą (m.in dot. spadku temperatur poniżej 0 stopni Celsjusza zarówno w dzień jak i w nocy w okresie minimum 3

- kolejnych dni czy wystąpienie gwałtownych zjawisk atmosferycznych jak wichura czy intensywne opady deszczu/śniegu) – co może mieć wpływ na każdorazowo przedłużenie terminu realizacji do czasu nastania warunków umożliwiających prowadzenie prac,
- e) zmiany osób za pomocą których Wykonawca realizuje przedmiot umowy,
 - f) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
 - g) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji Umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ,
 - h) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - i) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy,
 - j) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, częściowego zawieszenia wykonywania przedmiotu umowy lub jego części, zmianę sposobu wykonania usług z następujących przyczyn:
 - (1) sytuacji epidemicznej lub wprowadzenia przez władze państwowe stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa, lub jego części, lub Stron umowy;
 - (2) zmian obowiązujących przepisów prawa, wpływających na termin i sposób wykonania przedmiotu umowy, wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy, o ile okoliczności, o których mowa w ppkt (1) i (2) powyżej, wpływają na należyte wykonanie Umowy i Strona uprawdopodobni te okoliczności.
3. Z uzasadnionym, pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2 umowy, może wystąpić każda ze Stron.
 4. Wszelkie istotne zmiany umowy wymagają pisemnego aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
 5. Nie stanowią istotnej zmiany Umowy, w rozumieniu art. 454 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - 3) zmiany danych rejestrowych Stron umowy,
 - 4) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron Umowy.
 6. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach

zawinionych przez Wykonawcę.

7. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią natomiast zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.
8. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany Umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

§ 13. Klauzule waloryzacyjne

1. Strony przewidują możliwość dokonania waloryzacji maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, określonej w § 6 ust. 4 umowy, w oparciu o wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane w komunikacie Prezesa GUS, w przypadku, gdy zmianie ulegną ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz po uprzednio przeprowadzonej analizie kalkulacji przedstawionej przez Stronę wnioskującą o zmianę, w oparciu o następujący mechanizm:
 - a) Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie płatności wynikających z faktur obejmujących płatności dotyczące usług wykonanych po upływie 6 zakończonych, pełnych miesięcy od dnia zawarcia Umowy oraz odpowiednio dotyczących usług wykonanych po upływie następnych 6 miesięcy w przypadku, gdy wystąpiła zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, a suma miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc = 100) zgodnie z komunikatami Prezesa GUS, które zostały opublikowane z ostatnich 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy lub odpowiednio od ostatniej waloryzacji będzie różna od $\pm 5\%$. Poziom zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktur obejmujących płatności dotyczące wykonanych usług/dostaw/robót po upływie 6 zakończonych, pełnych miesięcy od dnia zawarcia Umowy oraz odpowiednio dotyczących usług/dostaw/robót wykonanych po upływie następnych 6 miesięcy będzie stanowiła suma miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (gdzie poprzedni miesiąc = 100) zgodnie z komunikatami Prezesa GUS opublikowanymi z ostatnich 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy lub odpowiednio od ostatniej waloryzacji;
 - b) w przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa pkt. 1, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - c) wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z waloryzacji określonej w ust. 1 nie przekroczy łącznej wartości korekt (+/-) 8 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 4;
 - d) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł Umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub

kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- przedmiotem umowy są usługi/dostawy/roboty budowlane
 - okres obowiązywania Umowy przekracza 6 miesięcy.
2. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Stronę Umowy pisemnego wniosku. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy oraz dokumenty potwierdzające konieczność wprowadzenia ww. zmiany. W szczególności Strona Umowy będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia Umownego a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te analizowane koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Strona, której złożono wniosek, w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku oceni czy Strona wnioskująca wykazała rzeczywisty wpływ zmiany, o której mowa w ust. 1 na wzrost kosztów realizacji przedmiotowej Umowy. Strony zastrzegają sobie możliwość wezwania wnioskodawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów czy wyliczeń. W przypadku zaakceptowania wniosku, Strony ustalą datę podpisania aneksu do Umowy. Zmiana wymaga podpisania przez Strony aneksu do Umowy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający nie może odmówić zgody na zmianę w sytuacji zaistnienia przesłanek do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca w sytuacji zaistnienia przesłanek do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. Aneks będzie podpisywany na wniosek Wykonawcy (przy podwyższeniu wynagrodzenia) lub Zamawiającego (przy obniżeniu wynagrodzenia).
4. Obowiązek wykazania wpływu zmiany, o której mowa w ust. 1, na koszty wykonania zamówienia należy do Strony składającej wniosek, pod rygorem odmowy dokonania zmiany przedmiotowej Umowy przez Zamawiającego.

§ 14. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; w takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) wystąpiły okoliczności uniemożliwiające kontynuowanie realizacji przedmiotu umowy, takie jak działanie siły wyższej, w tym zwłaszcza klęski żywiołowe lub inne zdarzenia niezależne od działania Stron umowy, których w chwili jej zawarcia nie można było przewidzieć, a które w sposób trwały i nieodwracalny powodują niemożność kontynuowania postanowień umowy oraz okoliczności wymienione w następujących ustępach niniejszego paragrafu;

- 3) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 4) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 5) na warunkach określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 6) Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy Podwykonawcom innym, niż zaakceptowani przez Zamawiającego;
 - 7) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w szczególności gdy w wyznaczonym terminie, nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn oraz wykonuje usługę niezgodnie z ustalonymi standardami i nie reaguje na pisma Zamawiającego, wskazujące te niezgodności i wzywające Wykonawcę do realizacji usługi zgodnie z umową;
 - 8) gdy pięciokrotnie naliczono kary umowne za zwłokę w wykonywaniu zadań objętych umową przez Wykonawcę;
 - 9) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w zakresie uniemożliwiającym realizację umowy;
 - 10) w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 5b.
2. Poza postanowieniami ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniżej wskazanych okolicznościach:
 - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidację, postępowanie restrukturyzacyjne lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 2) naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w razie przeniesienia przez niego praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - 3) naruszenia terminów umownych.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć przedmiotowe oświadczenie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy, Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi, w zakresie obustronnie uzgodnionym, na swój koszt.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru usług, wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) zapłaci wynagrodzenie za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 15. Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony Umowy oświadczają, że są administratorami danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

- i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1 ze zm.) (dalej RODO), w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Strony Umowy oraz osób fizycznych wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Strony Umowy zobowiązują się wykonać w stosunku do swoich pracowników, pełnomocników, podwykonawców – osób fizycznych, o których mowa w ust. 1, obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 RODO zgodnie z klauzulami informacyjnymi stanowiącymi załącznik nr 3 i 4 do Umowy.
 3. Strony Umowy zobowiązują się do udokumentowania prawidłowości realizacji obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 2 w sposób i formie zgodnej z przepisami RODO oraz przechowywania dowodów na te okoliczność oraz do udostępniania tych dowodów niezwłocznie, na każde żądanie drugiej Strony Umowy.
 4. Strony Umowy zobowiązują się do wzajemnego wspierania w realizowaniu praw osób, których dane są przetwarzane, w szczególności poprzez ich przekazywanie od osoby, której dane dotyczą, drugiej Stronie Umowy.

§16. Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy obie strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z umową powinny być przekazywane osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy:___

Zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy, plac Powstańców Wlkp. 9, 62-095 Murowana Goślina.

7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
8. Integralne załączniki do umowy stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu umowy z załącznikami,
 - 2) Protokół odbioru usług-wzór,
 - 3) Klauzula RODO Zamawiający,
 - 4) Klauzula RODO Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 1
do umowy nr 272__2023 z dnia __2023 r.

OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

Załącznik nr 2
do umowy nr 272__2023 z dnia __2023 r.

Protokół odbioru usług-wzór

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (Gmina Murowana Goślina)

1. Niniejsza informacja o przetwarzaniu danych osobowych dotyczy Umowy na „**Utrzymanie zieleni na terenie miejskim Gminy Murowana Goślina**” (dalej „Umowa”), zawartej w dniu __2023 r.
2. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c oraz f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1 ze zm.). Celem przetwarzania danych jest zawarcie i realizacja Umowy, dopełnienie obowiązków określonych w przepisach prawa (m.in. ustawa o finansach publicznych, realizacja obowiązków księgowych, podatkowych) oraz ustalenie i dochodzenie roszczeń lub obrona w razie zaistnienia ewentualnych roszczeń Wykonawcy (...). Podanie danych osobowych jest wymagane w celu zawarcia Umowy.
3. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina, plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Urząd Miasta i Gminy, plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina, e-mail: inspektorochronydanych@murowana-goslina.pl.
4. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, z zastrzeżeniem przepisów prawa do ich sprostowania (poprawienia), ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych gdy Pani/Pan uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
5. Odbiorcami danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Odrębną kategorią odbiorców mogą być podmioty uprawnione do obsługi doręczeń, osoby i podmioty świadczące usługi prawne oraz podmioty dostarczające i serwisujące rozwiązania teleinformatyczne.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów, a po tym czasie przez okres zgodny z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) lub innymi szczegółowymi przepisami prawa.
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, ani udostępniane organizacjom międzynarodowym. Na podstawie danych nie nastąpi zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie.
8. Źródłem pochodzenia danych jest Strona umowy.
9. Kategorie przetwarzanych danych to: imię, nazwisko, pełniona funkcja lub nazwa stanowiska pracy, numer telefonu, adres e-mail, adres siedziby pracodawcy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

KLAUZULA INFORMACYJNA DOSTARCZONA PRZEZ DRUGĄ STRONĘ UMOWY