

Wrocław, 10.01.2024 r.

**AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH
IM. GEN. TADEUSZA KOŚCIUSZKI
ul. Piotra Czajkowskiego
51-147 Wrocław**

**Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia
w postępowaniu**

na

**Usługę kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości na terenie Akademii
Wojsk Lądowych we Wrocławiu
Nr sprawy WNP/880/PN/2023**

Zamawiający, Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1605) ustawy Pzp udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie nr 1

W §4 pkt.16 Zamawiający określa, że zmiana wynagrodzenia wykonawcy o której mowa w ust. 1 może dotyczyć maksymalnie 36 etatów (pracowników wykonujących usługę na terenach wewnętrznych i zewnętrznych oraz osoba do segregacji odpadów). Tymczasem do realizacji usługi w sposób zgodny z OPZ wykonawca musi zatrudnić także 3 osoby do nadzoru, które w całości swój czas pracy poświęcają na organizację i kontrolę usługi sprzątnia dla AWL we Wrocławiu. Brak uwzględnienia kosztów wzrostu wynagrodzenia osób nadzoru w kosztach usługi to prosta droga do wyniszczenia ekonomicznego wykonawców, którzy muszą podnieść wynagrodzenia wszystkich pracowników w firmie, a nie tylko wynagrodzenia pracowników liniowych zarabiających na poziomie płacy minimalnej. Jest to ogromne wyzwanie dla wszystkich wykonawców, któremu nie sprostamy, jeśli nie uzyskamy wsparcia od Zamawiających w postaci wzrostu wynagrodzenia za wykonywaną usługę uwzględniającego wzrost wszystkich kosztów. Podkreślić należy że brak uwzględnienia wzrostu wynagrodzeń pracowników zarabiających więcej niż płaca minimalna prowadzi bezpośrednio do olbrzymiego spłaszczenia wynagrodzeń pracowników, a w konsekwencji do kłopotów z obsadą kluczowych stanowisk – nadzoru. Mając na uwadze powyższe zwracam się z wnioskiem o usunięcie §4 pkt.16 umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie §4 pkt.16.

Pytanie nr 2

Czy w przypadku składania oferty przez konsorcjum, wystarczy, aby jeden z konsorcjantów spełnił warunek, udziału - o ile to ten właśnie konsorcjant następnie zrealizuje usługi, objęte tym warunkiem udziału?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie stawia wymogu w zakresie obowiązku wykonania usługi przez członka konsorcjum w zakresie wykazanym przez tego konsorcjanta warunkiem udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 3

W załączniku nr 1 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia pkt. 25 Zamawiający wymaga: 1. w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca wyposaży personel sprzątający w profesjonalny sprzęt (w niezbędnych ilościach i na własny koszt), który posiadać będzie atesty i spełniać wymagania w zakresie bhp, jak również nie będzie wytwarzać dźwięku o natężeniu głośności powyżej 70 dB. Wymagany przez Zamawiającego sprzęt do realizacji usługi na terenach zewnętrznych zazwyczaj przekracza poziom hałasu 70dB i praktycznie jest niemożliwe znalezienie profesjonalnego sprzętu dobrych producentów spełniającego ten wymóg.

Najlepszym przykładem jest dmuchawa do liści dla których katalogowy poziom hałasu został określony pomiędzy:

- dmuchawy spalinowe od 100 do 115 dB
- dmuchawy elektryczne od 88 do 100 dB.

Ciągniki komunalne emitują hałas o poziomie 75-92 dB. Kosiarki i kosy spalinowe emitują dźwięki o natężeniu 100-180 dB.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że wymóg nieprzekraczania poziomu hałasu 70dB dotyczy sprzętu używanego przez personel sprzątający pracujący we wnętrzach budynków.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby, Wykonawca wyposaży personel sprzątający w profesjonalny sprzęt (w niezbędnych ilościach i na własny koszt), który posiadać będzie atesty i spełniać wymagania w zakresie bhp, jak również nie będzie wytwarzać



AKADEMIA WOJSK LĄDOWYCH

dźwięku o natężeniu głośności powyżej 70 dB. do sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń i powierzchni wewnętrznych budynków. Nie dotyczy to sprzętu specjalistycznego do utrzymania terenów zewnętrznych oraz sprzętu zmechanizowanego do odśnieżania terenu.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
PRZETARGOWEJ

Podpis w oryginale

.....
Ireneusz ESZ

