**UMOWA nr …………………………/CZĘŚĆ III**

zwana dalej **Umową**, zawarta w dniu …………..……..…….. 2023 r. pomiędzy:

............................................................................ z siedzibą w ...................................................,

reprezentowanym przez:

................................................. – ..............................................,

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

............................................................................ z siedzibą w ..................................................., reprezentowanym przez:

................................................. – ..............................................,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia   
   11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji projektowej przebudowy pomieszczeń służby dyżurnej oraz magazynu broni na Drogowym Przejściu Granicznym w Bezledach**.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
3. opracowanie dokumentacji projektowej, o której jest mowa w szczegółowym opisie CZĘŚCI III zamówienia – załączniku nr 11 do specyfikacji warunków zamówienia, traktowanej jako Załącznik nr 1 do Umowy,
4. uzyskanie mapy do celów projektowych oraz wszelkich wymaganych przepisami prawa warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych niezbędnych do wydania przez właściwy organ decyzji pozwolenia na budowę albo zgłoszenia robót budowlanych, do którego dołącza się projekt budowlany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
5. W przypadku, gdy w toku realizacji przedmiotu Umowy dojdzie do zmiany przepisów prawa skutkujących koniecznością dostosowania dokumentacji projektowej w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę albo zgłoszenia robót budowlanych, do którego dołącza się projekt budowlany zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, Wykonawca dokona stosownych zmian w dokumentacji projektowej bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji do pomocy Zamawiającemu przy udzielaniu wyjaśnień na zapytania dotyczące dokumentacji projektowej zadane przez uczestników postępowania prowadzonego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
8. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie **…. tygodni**, licząc od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia **………………………………….**
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się dzień odbioru kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami, potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.

**§ 3**

1. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania Umowy Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację usług objętych przedmiotem Umowy, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których jest mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
2. Powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania umowne, jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami Umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać pomniejszone o wartość wynagrodzenia należnego podwykonawcom. Zapłata wynagrodzenia w pełnej wysokości nastąpi w przypadku zaspokojenia przez Wykonawcę roszczeń podwykonawców z tytułu wynagrodzenia za wykonane usługi w całości oraz udokumentowania tego faktu Zamawiającemu.

**§ 4**

* 1. Strony Umowy określają formę wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całego przedmiotu Umowy. Ryczałtowe wynagrodzenie ustalone w oparciu o przyjętą ofertę Wykonawcy – Załącznik nr 2 do Umowy, obejmujące wykonanie całego przedmiotu Umowy, wynosi **………………….. zł brutto** (słownie: …………………..………………………… 00/100), w tym należny podatek VAT.
  2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie faktury wystawionej po uprzednim spełnieniu warunków wymienionych w § 2 ust. 2 Umowy, przy czym Wykonawca wystawiając fakturę uwzględni postanowienia ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) dotyczące mechanizmu podzielonej płatności.
  3. Wykonawca wystawi fakturę na następującego płatnika: **Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn,   
     NIP 739-12-64-792**.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy podany w fakturze, **w terminie nie dłuższym niż 7 dni**, licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Wykonawca dołoży wszelkiej staranności, aby przedstawić fakturę Zamawiającemu do weryfikacji i zapłaty w terminie umożliwiającym dokonanie jej płatności przez Zamawiającego w bieżącym roku budżetowym, tj. najpóźniej w ostatnim dniu roboczym roku budżetowego 2023.
  5. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w świetle przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
  6. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego nastąpi w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji Umowy do bieżących uzgodnień z Zamawiającym w zakresie przyjętych rozwiązań. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji założenia projektowe przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej, a następnie uzgodni dokumentację projektową z Kierownikiem Oddziału Obsługi Drogowego Przejścia Granicznego w Bezledach, a także z właściwymi służbami działającymi na Drogowym Przejściu Granicznym w Bezledach.
2. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, zorganizuje w siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu uzgodnionym przez Strony Umowy, spotkanie z zainteresowanymi podmiotami/instytucjami/osobami w celu przedstawienia postępu prac oraz dokonania uzgodnień w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do konsultacji z Wykonawcą w zakresie wymienionym w ust. 1 jest ………………………………………………………………….
4. Wykonawca wyznacza ........................................ do kierowania pracami objętymi Umową.
5. W sytuacji ujawnienia na etapie robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Umowy wad (braków, niezgodności, itp.) w tej dokumentacji projektowej, uniemożliwiających prawidłową realizację robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do obecności na spotkaniach (naradach) wyjaśniających powyższą kwestię, przy czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub drogą elektroniczną o miejscu i terminie spotkania (narady) najpóźniej z dwudniowym wyprzedzeniem.
6. W przypadku konieczności uzyskania decyzji pozwolenia na budowę Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, złoży w imieniu Zamawiającego do właściwego organu wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

**§ 6**

1. Wykonawca oświadcza, że opracowana w ramach Umowy dokumentacja projektowa ma charakter twórczy (oryginalny) oraz, że jest wyłącznym właścicielem autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wykonana w ramach Umowy dokumentacja projektowa nie narusza praw autorskich lub innych praw osób trzecich, a ponadto, że prawa do dokumentacji projektowej nie są niczym ograniczone w zakresie objętym Umową.
3. Wykonawca oświadcza, że wykonana w ramach Umowy dokumentacja projektowa jest wolna od wad fizycznych, tj. zawiera wszystkie wymagane przepisami elementy i jest sporządzona zgodnie z obowiązującymi standardami oraz wymogami dla tego typu dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że na mocy odrębnych umów nabył autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania praw zależnych do utworów wchodzących w skład dokumentacji projektowej, jak również na mocy stosownych umów z twórcami uzyskał prawo do upoważniania osób trzecich do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca przyjmuje niniejszym na siebie obowiązek zaspokojenia wszelkich roszczeń majątkowych wynikających z ewentualnej ugody lub wyroku sądowego, w tym poniesionej szkody, w przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń związanych z naruszeniem cudzych praw, w związku z realizacją Umowy oraz korzystaniem z dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
6. Na mocy Umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wraz z wyłącznym prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej oraz nieograniczonym w czasie prawem korzystania i rozporządzania dokumentacją projektową bez ograniczeń terytorialnych, a Zamawiający nabywa prawa autorskie do dokumentacji projektowej w ramach wynagrodzenia, o którym jest mowa w   
   § 4 ust. 1 Umowy.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, o których jest mowa w ust. 6 na Zamawiającego nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i obejmuje wszystkie pola eksploatacji, w tym w szczególności:
   1. utrwalanie oraz zwielokrotnianie dokumentacji projektowej w całości lub w części, jakąkolwiek techniką, środkami i w jakiejkolwiek formie niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   2. rozpowszechnianie dokumentacji projektowej w jakikolwiek sposób, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, emitowanie, nadanie, reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także jej publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
   3. rozpowszechnianie dokumentacji projektowej w zakresie prowadzonych przez Zamawiającego działań, w tym na potrzeby prowadzonych postępowań administracyjnych, sądowych, itp.,
   4. wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem egzemplarzy dokumentacji projektowej,
   5. wprowadzanie fotografii do pamięci komputera, rozpowszechnianie dokumentacji projektowej w sieci Internet, w sieciach multimedialnych oraz sieciach zamkniętych,
   6. publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
   7. wykorzystanie dokumentacji projektowej w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych lub wykonawców innych zamówień,
   8. wykorzystywanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów, itp., a także wykorzystywanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów, itp., oraz wyrażanie zgody na wykonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych),
   9. tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź systemu.
8. Na mocy Umowy Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, w tym w szczególności do:
9. nieoznaczania autorstwa twórcy/twórców dokumentacji projektowej,
10. decydowaniu o pierwszym udostępnieniu dokumentacji projektowej,
11. dowolnego ingerowania w treść i formę dokumentacji projektowej poprzez dokonywanie dowolnych zmian, przeróbek, opracowań, adaptacji, modyfikacji.
12. W przypadku, gdy z jakichkolwiek przyczyn nastąpi przerwanie wykonywania Umowy z winy Wykonawcy, na Zamawiającego przechodzi na zasadzie wyłączności całość autorskich praw majątkowych do przekazanej Zamawiającemu części dokumentacji projektowej, niezależnie od dokonania za nie zapłaty przez Zamawiającego. Natomiast, gdy przerwanie wykonywania Umowy nastąpi z winy Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze Stron Umowy, na Zamawiającego przechodzi na zasadzie wyłączności całość autorskich praw majątkowych do przekazanej Zamawiającemu części dokumentacji projektowej, za które dokonał (lub osoba trzecia) zapłaty na rzecz Wykonawcy lub podmiotu przez niego wskazanego, bądź też uprawnionego z jakiegokolwiek tytułu.

**§ 7**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot Umowy, której bieg liczony będzie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym jest mowa w § 2 ust. 2 Umowy, a skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wszelkie wady przedmiotu Umowy, w szczególności zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel wynikający z jego przeznaczenia, w tym za wady fizyczne istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
3. Dokonanie odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady ukryte.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady w okresie gwarancji:
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail …………………………… lub pisemnie o wadach w opracowanej dokumentacji projektowej stwierdzonych w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na jej podstawie, w ciągu **3 miesięcy**, licząc od dnia ich ujawnienia,
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie **14 dni**, licząc od dnia powiadomienia usunąć na własny koszt wady w dokumentacji projektowej, usunięcie wad nastąpi w sposób uzgodniony z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych,
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji projektowej powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, o którym jest mowa w ust. 4 pkt 2, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej **3 dni** wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.

**§ 8**

1. Dokumentacja projektowa musi zapewniać możliwość realizacji robót budowlanych z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji. Nie może zawierać opisów wskazujących na konkretnego producenta, znaki towarowe lub pochodzenie produktów. Opisy produktów należy dokonać za pomocą cech technicznych i jakościowych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że otrzymana od Wykonawcy dokumentacja projektowa nie spełnia warunków określonych w ust. 1, tj. zawiera opisy wskazujące na producenta, znaki towarowe lub pochodzenie, Zamawiający wezwie Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail …………………………… lub pisemnie do usunięcia tych opisów i dostarczenia dokumentacji projektowej spełniającej wymagania określone w ust. 1. Wykonawca usunie opisy i dostarczy dokumentację projektową spełniającą wymagania określone w ust. 1 w terminie **3 dni roboczych**, licząc od dnia otrzymania wezwania.

**§ 9**

1. Strony Umowy ustalają kary umowne z następujących tytułów:
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **5.000,00 zł**, z zastrzeżeniem okoliczności, o których jest mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
3. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:
   1. za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **5.000,00 zł**,
   2. w wysokości **250,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy, nie więcej jednak, niż wysokość kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy,
   3. w wysokości **250,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu niedotrzymania terminu usunięcia wad w dokumentacji projektowej określonego w § 7 ust. 4 pkt 2 Umowy, jakie wystąpią w okresie gwarancji, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   4. w wysokości **250,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – z tytułu niedotrzymania terminu usunięcia w dokumentacji projektowej opisów wskazujących na producenta, znaki towarowe lub pochodzenie oraz dostarczenia dokumentacji projektowej spełniającej wymagania określone w § 8 ust. 1 Umowy, wskazanego w § 8 ust. 2 Umowy, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy,
   5. w wysokości **250,00 zł** za każdorazową nieobecność Wykonawcy na spotkaniu (naradzie), o którym jest mowa w § 5 ust. 5 Umowy, nie więcej jednak łącznie niż wysokość kary umownej za odstąpienie od Umowy.
      1. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, wynosi **10.000,00 zł**.
      2. Odstąpienie od Umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
      3. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty na piśmie wraz z określeniem terminu.
      4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.
      5. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
      6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia Umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
      7. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kary umownej, o której jest mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić z zachowaniem formy pisemnej, zawierać uzasadnienie i nastąpić w ciągu **30 dni**, licząc od dnia stwierdzenia naruszenia uzasadniającego odstąpienie. Odstąpienie od Umowy ma status **ex nunc** i odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy części świadczeń Stron Umowy.

**§ 10**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, które nie są zmianami istotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie i przypadkach, a także zgodnie z warunkami ich wprowadzenia, opisanymi poniżej:
3. zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy:
4. zmiany spowodowane podjęciem działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególnie zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi, lub grożącego powstaniem znacznej szkody, na które Strony Umowy nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
5. zmiany obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,
6. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym w szczególności:

* opóźnienie Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwiło terminowe wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
* skorzystanie przez Zamawiającego z postanowień art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczących powierzenia Wykonawcy do wykonania dodatkowych prac nieobjętych pierwotnym zakresem Umowy,

1. zmiany będące następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności:

* przekroczenie określonych przez przepisy prawa, a jeśli takich przepisów nie ma, typowych w danych okolicznościach, terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności decyzji, zezwoleń, uzgodnień, których wydanie jest niezbędne do dalszego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
* odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty o kompetencjach zbliżonych do organów administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

1. zmiany będące następstwem wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie przedmiotu Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
2. zmiany będącej następstwem wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt 3 lit. a – d,
3. w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1 lit. a – f termin, o którym jest mowa w § 2 ust. 1 Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak, niż o okres trwania tych okoliczności,
4. zmiany dotyczące sposobu wykonania lub zakresu przedmiotu Umowy:
5. zmiany obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, wpływające na sposób wykonania przedmiotu Umowy lub jego zakres,
6. zmiany będące następstwem wystąpienia po terminie składania ofert okoliczności gospodarczych, powodujących konieczność wykonania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych,
7. zmiany będące następstwem wystąpienia nieprzewidzianych uwarunkowań technicznych lub formalno-prawnych, wpływających na sposób wykonania przedmiotu Umowy lub jego zakres,
8. zmiany będące następstwem wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dotychczasowymi jej postanowieniami,
9. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie, w jakim zmiany określone w pkt 1 – 3 będą miały wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia nie przekroczy 20 % pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
10. Inicjatorem zmian, o których jest mowa w ust. 2 może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez wystąpienie w formie pisemnej lub elektronicznej w okresie obowiązywania Umowy zawierające opis proponowanych zmian oraz ich uzasadnienie.
11. Strona Umowy występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których jest mowa w ust. 2.
12. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy, o których jest mowa w ust. 2 jest sporządzenie podpisanego przez Strony Umowy protokołu zmiany Umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 2. Protokół zmiany Umowy będzie załącznikiem do aneksu do Umowy.
13. Wszystkie postanowienia zawarte w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

* + 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie Strony Umowy – pod rygorem nieważności.
    2. Złożone w ramach realizacji Umowy oświadczenie woli w formie dokumentowej z wykorzystaniem poczty elektronicznej będzie uznawane za właściwie doręczone drugiej Stronie Umowy w chwili wprowadzenia oświadczenia do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby druga Strona Umowy mogła zapoznać się z jego treścią.
    3. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
    4. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy znajdują się w specyfikacji warunków zamówienia – Załączniku nr 1 do Umowy.

**§ 13**

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy Strony Umowy poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy.

**§ 15**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron Umowy.

**Załącznikami do Umowy są:**

1. Załącznik nr 1 – specyfikacja warunków zamówienia,
2. Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**