

Trąbki Wielkie, dnia 30.10.2023 r.

Nr postępowania : ZP.271.12.2023

**strona internetowa
prowadzonego postępowania**

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 1

Dotyczy: postępowania przetargowego pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego**”

Na podstawie art. 135 i 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2022 r., poz. 1710 z późn. zm. (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **wyjaśnienia oraz modyfikację treści SWZ i załączników.**

I. Treść zapytań do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1. Prosimy o informację, czy zostanie złożone zabezpieczenie prawne kredytu w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo z własnych środków pełen koszt jego ustanowienia

Odpowiedź: Nie tylko weksel i deklaracja

Pytanie 2. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania kredytem oraz finansowanej/-ych dotacją/-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem zapytania;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź: Nie .W przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana z własnych źródeł

Pytanie 3. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie do umowy kredytowej zapisu potwierdzającego, że w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź: Tak. Taki zapis był w swz

Pytanie 4. Prosimy o potwierdzenie, że Gmina wyraża zgodę na uzgodnienie z wybranym w tym procesie wykonawcą zapisów awaryjnych na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, **co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r.** w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie? Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy opartej o formułę zmiennego oprocentowania.

Odpowiedź: NIE

Pytanie 5. Prosimy o potwierdzenie, że uruchomienie kredytu nastąpi po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia wierzytelności banku.

Odpowiedź: TAK

Pytanie 6. W rozdziale XV.2 SWZ jest mowa o związaniu ofertą do dnia 14-02-2024 roku. Czy nie ma tutaj omyłki drukarskiej?

Odpowiedź: Zamawiający ustalił termin związania ofertą zgodnie z art.220 ustawy Pzp tj.

Art. 220. 1. Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż:

- 1) 90 dni,
- 2) 120 dni – jeżeli wartość zamówienia dla robót budowlanych jest równa lub przekracza wyrażoną w złotych równoważność kwoty 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług – 10 000 000 euro – od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

2. Zamawiający określa w dokumentach zamówienia termin związania ofertą przez wskazanie daty.

Pytanie 7. Prosimy o potwierdzenie, że każda zmiana umowy kredytowej wymaga zgody obu stron umowy.

Odpowiedź: TAK

Pytanie 8. Czy Zamawiający przed ostateczną datą składania ofert przedstawi opinię RIO o możliwości spłaty kredytu przez Gminę?

Odpowiedź: TAK

Pytanie 9. Czy Zamawiający przed datą podpisania umowy kredytowej przedstawi jednoznacznie pozytywną opinię RIO o możliwości spłaty kredytu przez Gminę?

Odpowiedź: TAK

Pytanie 10. Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążyją zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**
- e. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

Pytanie 11. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź: Nie udzielono i nie planuje się udzielenia poręczeń i gwarancji

Pytanie 12. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową Gminy w 2020-2022 roku
Odpowiedź: rok 2020 zakończył się deficytem 355 523,00 zł , rok 2021 nadwyżką 3 134 233,00 zł natomiast rok 2022 również nadwyżką 2 992 161,00 zł
- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat) w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
Odpowiedź: Wykazano w poz. 10.11. WPF
- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 UoP zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.
Odpowiedź: Nie

Pytanie 13. Jak zmiana stawek PIT przełożyła się na sytuację finansową Gminy

Odpowiedź: Niekorzystnie

Pytanie 14. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w 2021, w 2022 i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach

Odpowiedź: W roku 2022 ujęto po stronie dochodów kwotę 2 888 418,57 zł w dziale 756 rozdział 75621 § 0010 a w 2021 roku po stronie dochodów w rozdziale 75802 kwota 2 824 502,00 zł

Pytanie 15. Uprzejmie prosimy o komentarz/wyjaśnienie/informację dotyczącą przyjęcia w budżecie 2023 znacznie niższych dochodów i wydatków bieżących w porównaniu z wykonaniem budżetu roku 2022

Odpowiedź: W roku 2022 Gmina otrzymała informacje o wypłacie świadczeń z Funduszu COVID-19: dodatki węglowe, energetyczne . Z funduszu Pomocy udzielała i wypłacała świadczenia dla obywateli Ukrainy. Gmina realizowała obowiązek sprzedaży węgla dla gospodarstw domowych.

Pytanie 16. Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w roku 2023

Odpowiedź: Deficyt wynika z planowanych wydatków wyższych od planowanych dochodów

Pytanie 17. Prosimy uprzejmie o wskazanie źródeł znacznego wzrostu w 2023 roku pozycji „Dochody Majątkowe” (źródła).

Odpowiedź: Dochody przyznane z Polskiego Ładu : Program Inwestycji Strategicznych

Pytanie 18. Czy Zamawiający dopuszcza złożenie wniosku o uruchomienie kredytu na wzorze banku podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 19. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| a) ochronę przed suszą, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) ochronę przed powodzią, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) ochronę przed podtopieniami, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

e) przeciwdziałanie niedoborom wody. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**

Pytanie 20. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
c) termomodernizacje budynków, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
d) poprawę efektywności wykorzystania energii, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**

Pytanie 21. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
d) włączanie grup marginalizowanych, **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**
e) wyrównywanie nierówności społecznych. **TAK / NIE/ NIE DOTYCZY**

Pytanie 22. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

Odpowiedź: Nie ma

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpił/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: NIE

Pytanie 23. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?)

TAK / NIE

Pytanie 24. Jeżeli TAK to prosimy o:

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

- a) realizuje program naprawczy? **TAK / NIE**
b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania; kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub pożyczki).

TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

.....

C. Prosimy o informację, czy:

a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu?
TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Pytanie 25. Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

- Ostatnią Uchwałę Rady Gminy Trąbki Wielkie w sprawie zmiany budżetu na rok 2023, jeżeli była po dniu 29-09-2023 roku

- Ostatnią Uchwałę Rady Gminy Trąbki Wielkie w sprawie zmiany WPF 2023-35, jeżeli była po dniu 27-06-2023 roku,

Odpowiedź: uchwały na BIP: <https://ugtr.ssdip.bip.gov.pl/2023-rok/uchwaly-rady-gminy-2023.html>

Pytanie 26. Uprzejma prośba o wyjaśnienie różnicy dotyczącej stawki bazowej opartej na WIBOR 3M, gdyż: w Zał. A do SWZ punkt 8. : Stawkę referencyjną stanowić będzie stawka WIBOR 3 M z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym miesiąc, za który będą naliczane odsetki, powiększonej o stałą marżę wykonawcy ustaloną na podstawie złożonej oferty. w SWZ rozdział XIII p. 8. Cena oferty, tj. oprocentowanie kredytu liczone będzie comiesięcznie w oparciu o średnią arytmetyczną stawki WIBOR 3M z okresu od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym dokonywana będzie płatność począwszy od 1-go dnia następnego miesiąca. Odsetki dla całego okresu kredytowania będą liczone metodą opartą na rzeczywistej liczbie dni w poszczególnych miesiącach i rzeczywistej liczbie dni w roku tj. 365 lub 366. Do wyliczenia centy oferty mamy przyjąć WIBOR 3 M z dnia 09.10.2023 (5,70 %).

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla z SWZ rozdział XIII pkt 8, poniższy zapis:

"Cena oferty, tj. oprocentowanie kredytu liczone będzie comiesięcznie w oparciu o średnią arytmetyczną stawki WIBOR 3M z okresu od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym dokonywana będzie płatność począwszy od 1-go dnia następnego miesiąca. Odsetki dla całego okresu kredytowania będą liczone metodą opartą na rzeczywistej liczbie dni w poszczególnych miesiącach i rzeczywistej liczbie dni w roku tj. 365 lub 366."

Pytanie 27. Do oferty należy załączyć wypełniony załącznik B do SWZ. Po wprowadzeniu tam WIBOR 3M i marży nie liczy on odsetek. Uprzejma prośba o odpowiedź jak wprowadzić dane, aby wyliczyć odsetki w tym arkuszu.

Odpowiedź: Należy wprowadzić wszystkie wymagane dane.

II. Zamawiający zamieszcza:

1. Zamawiający załącza na stronie prowadzonego postępowania;

- Uchwałę Nr LXI/487/2023 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 29 września 2023r.

- Uchwałę Nr 009/g285/D/IV/23 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 5 stycznia 2023r.

- Uchwała Nr 063/g285/R/IV/23 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 18 kwietnia 2023r.

- Uchwała Nr 125/g285/K/IV/23 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 26 października 2023 r.

Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ i jest wiążąca dla wykonawców składających ofertę w niniejszym postępowaniu.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA

Jan Wiczling