

WZ-5595/266/10

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002r. Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 169, poz. 1387, z 2003r. Nr 130, poz. 1188; Nr 170, poz. 1660, z 2004r. Nr 162, poz. 1692 z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524; Nr 64 poz. 565; Dz. U. z 2008r., Nr 229 poz. 1539; Dz. U. z 2009r., Nr 195 poz.1501; Nr 216 poz.1676), art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2009r. Nr 12, poz. 68, zm. Dz. U. z 2009r. Nr 18, poz. 97), § 2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 zm.: Dz. U. z 2003r. Nr 33, poz. 270; Dz. U. z 2004r. Nr 109 poz. 1156; Dz. U. z 2008r. Nr 201, poz. 1238, Dz. U. z 2009r. Nr 56, poz. 461), § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137; zm. Dz. U. z 2009r. Nr 119, poz. 998);

### po rozpatrzeniu

Ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego budynku Przedszkola Nr 19 przy ul. Grunwaldzkiej 13 w Bydgoszczy, opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Adama Biernackiego i rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Eugeniusza Legeżyńskiego, nadesłanej przy piśmie Pani Bożeny Hilińskiej – Dyrektora Przedszkola, w dniu 03.09.2010 r. w zakresie niespełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej w ww. obiekcie polegających na:

- występowaniu niezamykanej i nie wyposażonej w urządzenia do oddymiania północnej (nazwa z ekspertyzy) klatki schodowej oraz niespełniającej wymagań w zakresie szerokości biegów – 1,0 m i szerokości spoczników – 1,3 m, przy wymaganiu 1,2 m szerokości biegu i 1,5 m szerokości spocznika;
- występowaniu drzwi ewakuacyjnych z klatek schodowych na zewnątrz o szerokości 1,0 m i otwieranych do wewnątrz, przy wymaganiu 1,2 m szerokości i otwieranych na zewnątrz;
- występowaniu drzwi dwuskrzydłowych wejścia głównego o szerokości 1,4 m, z nieblokowanym skrzydłem o szerokości poniżej 0,9 m;

### postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowym obiekcie, w sposób zamienny w stosunku do obowiązujących wymagań technicznych, pod warunkiem zastosowania wskazanych w ekspertyzie zabezpieczeń przeciwpożarowych i rozwiązań zastępczych w postaci:

- 2015 - wykonania instalacji sygnalizacji pożaru z ochroną pełną z wykorzystaniem sygnalizatorów świetlnych w salach zajęć dla dzieci według wskazań ekspertyzy;
- ✓ - wyposażenia wewnętrznych dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne-ewakuacyjne zgodnie ze wskazaniami ekspertyzy;
- 2014 - wydzielenia pożarowego południowej (nazwa z ekspertyzy) klatki schodowej na wszystkich kondygnacjach drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z wykorzystaniem do oddymiania otwieranego ręcznie okna najwyższej kondygnacji (w obrębie klatki schodowej) i otwierania drzwi na zewnątrz parteru dla powietrza dolotowego;
- 2014 - zamurowania okna w WC przy wydzielonej klatce schodowej zgodnie z opisem ekspertyzy;
- 2014 - zamknięcia pomieszczenia kotłów gazowych w piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
- ✓ - obudowania oszklonych ścianek działowych w części administracyjnej korytarza na parterze obustronnie płytą gipsowo-kartonową GKF do wysokości 2,0 m, zgodnie z opisem ekspertyzy;
- ✓ - obudowania drewnianych ścianek działowych obustronnie płytami gipsowo-kartonowymi (1x12,5 mm) na całej wysokości;
- 2014 - usunięcia boazerii z płyt drewnopodobnych na drodze ewakuacyjnej, w przedsionku przy wejściu głównym do przedszkola;
- 2015 - zmodernizowania istniejącej wewnętrznej sieci hydrantowej hydrantów 25 z węzłem płaskoskładanym na wąż pólstywny oraz przeniesienie i wydłużenie odcinków węży zgodnie ze wskazaniami ekspertyzy, podczas najbliższego remontu tej instalacji;
- ✓ - opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz ze scenariuszem rozwoju ewentualnego pożaru;
- ✓ - wyposażenia budynku w gaśnice;
- ✓ - oznakowania wewnątrz obiektu znakami bezpieczeństwa;

#### **pod warunkiem**

- zapewnienia ewakuacji z sal zabaw dzieci na I piętrze poprzez salę ogólną nr 28 (nazwa z ekspertyzy) w sytuacji nie składowania w niej materiałów palnych do klatki schodowej południowej poprzez zmywalnię i kuchnię

lub

- wykonania wyjścia ewakuacyjnego z sali zabaw nr 29 bezpośrednio do kuchni w miejscu wrysowanym na rzucie jako otwór 88/67 i w sytuacji zawsze otwieralnych drzwi pomiędzy salami zabaw nr 33 i 29;

#### **ponadto**

- zamontowania drzwi przynajmniej w klasie odporności ogniowej EIS 15 w północnej klatce schodowej (nazwa z ekspertyzy) na I piętrze w miejscu wrysowanych na rzucie dwuskrzydłowych drzwi 130/200;

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.) przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących warunki techniczne mogą być spełnione w sposób inny niż w rozporządzeniu stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo – rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotem ekspertyzy i niniejszego postanowienia jest analiza zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku dwukondygnacyjnego z podpiwniczeniem na potrzeby działalności Przedszkola Nr 19 w Bydgoszczy.

Jest to obiekt jednobryłowy na potrzeby funkcjonowania przedszkola dla 120 dzieci z pełnym zapleczem. Budynek wykonano w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne nośne w układzie podłużnym wykonane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowej o grubości 51 cm na parterze i 45 cm na piętrze. Ściany nośne środkowe wykonano również z cegły o grubości 38 cm. Ściany piwniczne wykonano z cegły białej sylikatowej. Stropy wykonano jako masywne gęstożebrowe typu D.M.S. Piwnicę zaprojektowano i wykonano jako schron nad którym wykonano płytę żelbetowa wylewana i krzyżowo zbrojoną. Stropodach wykonano płaski, czterospadowy niewentylowany wypełniony szlaką i gruzem. Schody w dwóch klatkach schodowych wykonano jako żelbetowe wylewane na mokro a płyty biegowe i spoczniki wsparte na belkach spocznikowych. Obiekt wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania na bazie własnej kotłowni z dwóch pieców o mocy 25 kW każdy i opalanych gazem. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1.000,00 m<sup>2</sup>.

Rzeczoznawcy w ekspertyzie wskazali szereg nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej, jednakże zastosowanie podanych wyżej rozwiązań polepszających bezpieczeństwo, w tym stosowanie dodatkowego wyjścia ewakuacyjnego bezpośrednio na zewnątrz z każdej sali dla dzieci na parterze oraz ewakuację z piętra poprzez zamkniętą i oddymianą klatkę schodową i ochronie instalacji sygnalizacji pożaru uznaje się jako ich właściwą w tej sytuacji rekompensatę.

Jednakże, zważywszy na fakt lokalizacji otwartej szatni w holu parteru dodano w sentencji „ponadto” kolejną barierę w postaci drzwi przeciwpożarowych w klatce północnej jako zabezpieczenie ewentualnego oddziaływania pożaru z parteru na piętro. Z uwagi na brak jasno określonych w ekspertyzie warunków ewakuacji z I piętra przez pomieszczenia kuchenne i wydzieloną południową klatkę schodową dodano w sentencji „pod warunkiem” stosowny zapis uściślający warunki tej ewakuacji.

Analizując warunki bezpieczeństwa pożarowego rozpatrywanego obiektu oraz możliwość ewakuacji ludzi w przypadku powstania pożaru stwierdza się, iż zostaną zapewnione warunki bezpieczeństwa pożarowego i ewakuacji oraz możliwość prowadzenia akcji ratowniczo-gaśniczej przez jednostki straży pożarnej.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-914 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia.



Kujawsko-Pomorski  
Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Tomasz Leszczyński

### Załącznik:

Ekspertyza techniczna bezpieczeństwa  
pożarowego budynku Przedszkola Nr 19  
przy ul. Grunwaldzkiej 13 w Bydgoszczy

### Otrzymują:

1. Przedszkole Nr 19  
ul. Grunwaldzka 13  
85-236 Bydgoszcz
2. A/a

### Do wiadomości:

1. Adam Biernacki  
ul. Kcyńska 17/8  
85-304 Bydgoszcz
2. Eugeniusz Legeżyński  
ul. Wiosny Ludów 5/2  
85-858 Bydgoszcz
3. Komenda Miejska  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Bydgoszczy

MK/MK