

Grudziądz, dnia 24 lipca 2024 r.

**Remont dużej sali konferencyjnej w budynku biurowca OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. przy.
ul. Budowlanych 7 w Grudziądzu.**

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dużej sali konferencyjnej w budynku biurowca OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o. przy. ul. Budowlanych 7 w Grudziądzu w zakresie obejmującym:

- 1) Prace rozbiórkowe:
 - a) zerwanie tapet,
 - b) rozbiórka sufitów podwieszanych na całej powierzchni Sali konferencyjnej oraz foyer,
 - c) demontaż istniejących punktów świetlnych,
 - d) demontaż istniejących wertkali,
 - e) demontaż istniejącego podestu na sali konferencyjnej,
 - f) usunięcie wykładziny,
 - g) demontaż naświetli do sali konferencyjnej – 16 sztuk naświetli;
- 2) Prace budowlane:
 - a) wykonanie nowego sufitu podwieszanego, kasetonowego typu „Armstrong”,
 - b) wykonanie nowych punktów świetlnych z montażem lamp kasetonowych w nowej zabudowie, przewidywane 28-30 punktów oraz pas LED po obwodzie sali konferencyjnej,
 - c) wykonanie wnęk przy sufitach służących do chowania kaset żaluzji,
 - d) wykonanie nowej zabudowy z płyt GK (przyjąć do 15 m²) – opcjonalne,
 - e) wykonanie nowych naświetli, montaż szklenia wraz z obróbką końcową, 12 sztuk naświetli w rozmiarach szer. 127 cm, wys. 68 cm, 4 sztuki naświetli w wymiarach szer. 115 cm, wys. 68 cm,
 - f) czyszczenie i gruntowanie ścian pod malowanie,
 - g) malowanie ścian,
 - h) położenie nowej wykładziny,
 - i) montaż listew przypodłogowych,
 - j) instalacje multimedialne będą wykonywane przez firmę zewnętrzną we współpracy z głównym wykonawcą prac remontowych,
 - k) wyniesienie i zagospodarowanie odpadów.

Pozostałe informacje określające szczegółowe obowiązki Wykonawcy sprecyzowane zostały w załączonym projekcie umowy (załączniki nr 2).

II. TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: 5 sierpnia 2024 r. do godz. 12:00

III. TERMIN REALIZACJI: do 30.09.2024 r.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT:

70 %	Cena
10 %	Okres gwarancji w miesiącach
20 %	Doświadczenie ocenione na podstawie referencji lub innych dokumentów sporządzonych przez podmiot na rzecz, którego prace remontowe zostały wykonane – doświadczenie wykonawcy rozpatrywane na podstawie ilości zadeklarowanych w okresie ostatnich 5 lat wykonanych prac remontowych. a) Wykonanie jako GW 1 remontu – 5 pkt b) Wykonanie jako GW 2 remontów – 10 pkt. c) Wykonanie jako GW 3 remontów – 15 pkt. d) Wykonanie jako GW 4 remontów lub więcej – 20 pkt.

V. WIZJA LOKALNA

W celu właściwego skalkulowania ceny przed sporządzeniem oferty bezwzględnie wymagane jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca przyszłych prac na terenie OPEC w Grudziądzu przy ul. Budowlanych 7. Wykonawca chcący wziąć udział w wizji lokalnej proszony jest o kontakt z przedstawicielem Wykonawcy:

-Bartosz Grosz, tel. 513-373-033, mail: b.grosz@opec.pl

VI. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Postępowanie jest prowadzone w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej GPP znajdującej się na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz/proceedings
2. Rejestracja i udział w postępowaniu jest bezpłatny.
3. Do oferty złożonej za pośrednictwem Platformy Zakupowej należy załączyć:
 - 1) referencje potwierdzające wykonanie prac remontowych w obiektach użyteczności publicznej, obiektach biurowych.
 - 2) potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

VII. POZOSTAŁE INFORMACJE:

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zastrzegamy sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ewentualnego doprecyzowania warunków po rozstrzygnięciu postępowania.

Załączniki:

- 1) inwentaryzacja - szkic;
- 2) projekt umowy;
- 3) oświadczenie sankcyjne.