

Kluczewsko, dn. 31.08.2021r.

Znak sprawy: **B.271.1.2.2021**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „**Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania zabytkowego budynku spichlerza – wozowni z przeznaczeniem na budynek usługowy (Gminny Ośrodek Kultury)**”.

**Ogłoszenie o wyniku postępowania - Roboty budowlane - Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania zabytkowego budynku spichlerza – wozowni z przeznaczeniem na budynek usługowy (Gminny Ośrodek Kultury)**

**SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY:**

- 1.1.) Rola zamawiającego Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego
- 1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kluczewsko
- 1.3.) Oddział zamawiającego: Kluczewsko
- 1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648050
- 1.5) Adres zamawiającego
  - 1.5.1.) Ulica: Spółdzielcza 12
  - 1.5.2.) Miejscowość: Kluczewsko
  - 1.5.3.) Kod pocztowy: 29-120 1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie
  - 1.5.5.) Kraj: Polska
  - 1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski
  - 1.5.7.) Numer telefonu: 44 781 42 44
  - 1.5.8.) Numer faksu: 44 781 42 24
  - 1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: [ug@kluczewsko.gmina.pl](mailto:ug@kluczewsko.gmina.pl)
  - 1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: [www.kluczewsko.pl](http://www.kluczewsko.pl)
- 1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: [www.bip.kluczewsko.gmina.pl](http://www.bip.kluczewsko.gmina.pl);
- 1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE:**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego
- 2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie
- 2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej: Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania zabytkowego budynku spichlerza – wozowni z przeznaczeniem na budynek usługowy (Gminny Ośrodek Kultury)
- 2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8b7746f-d977-11eb-b885-f28f91688073  
Ogłoszenie nr 2021/BZP 00164480/01 z dnia 2021-08-31 2021-08-31 Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie o wyniku postępowania - - Roboty budowlane
- 2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00164480/01
- 2.6.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.7.) Data ogłoszenia: 2021-08-31 08:39
- 2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak



- 2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00003689/05/P
- 2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań: 1.1.5 Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania zabytkowego budynku spichlerza – wozowni z przeznaczeniem na budynek usługowy (Gminny Ośrodek Kultury).
- 2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak
- 2.12.) Nazwa projektu lub programu: Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego
- 2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00099300/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ:**

- 3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy.

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

- 4.1.) Numer referencyjny: B.271.1.2.2021
- 4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie
- 4.3.) Wartość zamówienia: 1011644,01 PLN
- 4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane
- 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia 1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania zabytkowego budynku spichlerza – wozowni z przeznaczeniem na budynek usługowy (Gminny Ośrodek Kultury)”. 1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje m. in.: 1) roboty sanitarne, tj. m. in.: wykonanie instalacji wody ciepłej i zimnej, biały montaż i armatura czerpalna, roboty instalacyjne hydrauliczne, roboty instalacyjne kanalizacyjne, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji; 2) roboty elektryczne, tj. m. in.: wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnie i tablice zasilające, instalacja siłowa i oraz gniazd 230V, oprawy oświetleniowe, instalacja oświetlenia, okablowanie, instalacja elektryczna na potrzeby wentylacji, instalacja pożarowa, instalacja pożarowa oraz połączeń wyrównawczych, 3) roboty ogólnobudowlane, tj. m. in.: rozbiórki, konstrukcje stropów, dach, stolarka i ślusarka, roboty budowlane, posadzka na gruncie, strop nad parterem, strop nad piętrem, mury, ścianka działowa, roboty wykończeniowe wewnętrzne, izolacja ścian poniżej poziomu terenu, rusztowania, roboty elewacyjne, roboty zewnętrzne, wyposażenie; Ogłoszenie nr 2021/BZP 00164480/01 z dnia 2021-08-31 2021-08-31 Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie o wyniku postępowania - - Roboty budowlane 4) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 7,14 kWp. 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz parametry techniczne określają Przedmiar robót – Załącznik Nr 8 do SWZ, Dokumentacja Techniczna – Załącznik Nr 9 do SWZ oraz Ogólna Specyfikacja Techniczna – Załącznik Nr 10 do SWZ. 1.4. Zamawiający informuje, że tam, gdzie w Specyfikacji Warunków Zamówienia opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym sposobem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym pod warunkiem, że będą one spełniały określone w opisie przedmiotu

zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Tam, gdzie Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a w odniesieniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważne”. Zamawiający wskazuje, że obowiązek zgłoszenia w ofercie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w opisie przedmiotu zamówienia i wykazania równoważności leży po stronie Wykonawcy. W przypadku gdy wymagania w opisie przedmiotu zamówienia nie odnoszą się do znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę, Zamawiający wymaga aby Wykonawca w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, przedstawił już w ofercie dowód równoważności, potwierdzający spełnienie kryteriów określonych w opisie przedmiotu zamówienia, które Zamawiający stosuje w celu oceny równoważności, np.: karty katalogowe produktów. W przypadku gdy wymagania w opisie przedmiotu zamówienia odnoszą się do europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2) i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedstawił już w ofercie dowody równoważności w sposób określony w art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

#### **SEKCJA V - ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA:**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI - OFERTY:**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

Ogłoszenie nr 2021/BZP 00164480/01 z dnia 2021-08-31 2021-08-31 Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie o wyniku postępowania - - Roboty budowlane

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1228770,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1647000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1228770,00 PLN



6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA - VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Produkcyjno - Handlowo - Usługowy "Red House" Grzegorz Buczyński Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: "DACHSYSTEM" Mariusz Drej

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6561179181; 6562145238

7.3.3) Ulica: Zielona 3

7.3.4) Miejscowość: Włoszczowa

7.3.5) Kod pocztowy: 29-100

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie 7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA - VIII UMOWA:**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-08-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1228770,00 PLN

Ogłoszenie nr 2021/BZP 00164480/01 z dnia 2021-08-31 2021-08-31

Biuletyn Zamówień Publicznych Ogłoszenie o wyniku postępowania - Roboty budowlane

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia: w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

#### **SEKCJA IX - INFORMACJE DODATKOWE:**

Zamówienie, o którym mowa w Rozdziale 3 pkt 3.6 SWZ, zostanie wykonane w terminie: 4 miesiące od dnia podpisania umowy, z wyjątkiem remontu dachu budynku zabytkowego budynku spichlerza – wozowni, który zostanie wykonany w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.

**WÓJT**  
Rafał Pałka

(Podpis i pieczęć Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na:

1) stronie internetowej [www.bip.kluczewsko.gmina.pl](http://www.bip.kluczewsko.gmina.pl) w Zakładce Zamówienia publiczne/Platforma zakupowa/Profil Nabywcy/Postępowania/Postępowanie pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania zabytkowego budynku spichlerza – wozowni z przeznaczeniem na budynek usługowy (Gminny Ośrodek Kultury)” - Nr ID 477592;

2) w Biuletynie Zamówień Publicznych o numerze 2021/BZP 00164480/01 w dniu 2021-08-31;

3) tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kluczewsko w dniu 31.08.2021r.;

4) a/a.