



PŁOCK

WSU-V.670.150.2024.EC

Płock, 27.06.2024

Gmina Płock
pl. Stary Rynek 1
09-400 Płock

Pełnomocnik:
Wiesław Brykała
ul. Okopowa 26/1
09-401 Płock

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.06.2024 r., w sprawie zaopiniowania zamierzenia polegającego na wymianie istniejącego ogrodzenia Miejskiego Przedszkola nr 11 oraz wykonania terenu utwardzonego w północno-wschodnim rejonie działki o nr ewid. 151, położonej przy ul. Bielskiej 26/1 w Płocku, informuję, że Zespół ds. Estetyki Miasta zaopiniował ww. zamierzenie **pozytywnie** w zakresie:

- wykonania, w lokalizacji wskazanej we wniosku, nowego ogrodzenia stalowego 2500x150 mm, w kolorze RAL 6005, wypełnionego kształtownikiem 25x25 mm w konstrukcji zamkniętej, spawanego wewnątrz ramy wykonanej z kształtowników zamkniętych 40x40 mm wraz z podmurówką betonową wykonaną w kolorze grafitowym oraz bramami i furtką w kolorystyce i o wypełnieniu analogicznym jak dla ogrodzenia;
- wykonania, w lokalizacjach wskazanych we wniosku, nowej nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm typu Behaton oraz Eko Behaton pod następującymi warunkami:
- zastosowania kostki betonowej w kolorze szarym,
- uzgodnienia z Wydziałem Kształtowania Środowiska technologii wykonywania robót w związku z Zarządzeniem Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 r. w sprawie: ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym z późniejszymi zmianami.

Jednocześnie informuję, że powyższa opinia nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym prawa budowlanego.

Załącznik stanowiący integralną część opinii:

1. Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany ogrodzenia zewnętrznego wraz ze zmianą zagospodarowania terenu Miejskiego Przedszkola nr 11 przy ul. Bielskiej 26/1 w Płocku – dz. nr 151 zawierająca: opis zakresu opracowania; rys. z1 – Plan sytuacyjny – zagospodarowanie terenu; rys. 02 – ogrodzenie – przeszło; rys. 03 – brama przesuwna, brama ppoż.

Otrzymują:

1. adresat
2. WSU-V -aa

DYREKTOR
Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki

Michał Balski

Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany ogrodzenia zewnętrznego wraz ze zmianą zagospodarowania terenu Miejskiego Przedszkola nr 11 przy ul. Bielskiej 26/1 w Płocku – dz. nr 151

DYREKTOR
Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki
Michał Bałski

Zakres opracowania

Projektowane ogrodzenie

W miejscu starego ogrodzenia, uwzględniając korektę lokalizacji z uwagi na granicę działki, należy wykonać nowe ogrodzenie stalowe. Projektowane ogrodzenie stalowe 2500x1500mm wypełnienie z rur kwadratowych 25x25mm w rozstawie 110mm (max. rozstaw elementów 120mm) w konstrukcji zamkniętej, spawane wewnątrz ramy z kształtowników zamkniętych 40x40mm. Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynk ogniowy + powłoka poliesterowa RAL 6005. Słupki 60x60mm zakończone daszkiem. Słupki stalowe należy montować w monolitycznych fundamentach wykonanych z betonu C20/25 W8. Podmurówkę ogrodzenia należy wykonać z prefabrykowanych, betonowych „desek o wym. 200x55mm – kolor grafitowy. Z uwagi na ukształtowanie terenu ze spadkiem w kierunku południowym wynoszącym ok. 30cm; ilość desek należy dostosować do deniwelacji terenu – 1 do 3 desek. Wysokość podmurówki ustala się na rzędnej 104,00 m npm (przed zamówieniem należy założenia projektowe sprawdzić na budowie). Deski montować w prefabrykowanych, betonowych łącznikach typu H – kolor grafitowy.

Bramę przesuwną wykonać zgodnie z wytycznymi producenta bram – bram otwierana ręcznie, zamykana na klucz. Wypełnienie analogiczne do ogrodzenia.

Bramę południową należy wykonać jako dwuskrzydłową – brama otwierana ręcznie, zamykana na klucz. Wypełnienie analogiczne do ogrodzenia.

Furtka wschodnia - zaprojektowano furtkę jednoskrzydłową szerokości (w osiach słupków) 1200mm. – furtka zamykana na klucz. Wypełnienie analogiczne do ogrodzenia.

Przed przystąpieniem do zamówienia wymiary sprawdzić na budowie. Przed przystąpieniem do robót związanych z wymianą ogrodzenia należy uzyskać zgodę zarządcy lub właściciela działek sąsiednich na wejście na ich teren.

Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej

Projektuje się:

- Wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm wraz z podbudową
- obsadzenie obrzeży trawnikowych 100x30x8
- obsadzenie krawężników betonowych 100x30x15 na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 4cm, ułożonymi na ławie betonowej z oporem o wym. 27x35x15cm z betonem B15. Przeświet krawężnika 10cm
- roboty ziemne

Konstrukcja nawierzchni:

Nawierzchnia ciągów komunikacyjnych przeznaczonych pod ruch samochodów

- betonowa kostka brukowa behaton / eko-behaton	8 cm
- podsypka grys 2/8mm	4 cm
- podbudowa z tłuczni kamienno mechanicznie uziarnienie 0-32mm	26 cm
- podsypka piaskowa – zagęszczona	15 cm
- istniejące podłoże gruntowe	

Projektuje się organizację budowy w sposobie nieodbiegający od przeciętnych warunków organizacyjno-technicznych dla robót inżynierskich. Stosowana technologia nie odbiega od przyjętej podstawy ustalania nakładów i czasu realizacji. Roboty wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi realizacji i odbioru.

Prace budowlane prowadzone powinny być zgodnie ze sztuką inżynierską z zachowaniem wszelkich starań o bezpieczeństwo i zapewnienie wysokiej jakości wykonania. Prace prowadzić w ciągu dnia, minimalizując uciążliwość robót budowlanych dla użytkowników. Odcinki wykonywanych robót należy codziennie zabezpieczać.

Z uwagi na to iż część ogrodzenia będzie przesunięta w głąb działki Inwestora. Należy wykonać uzupełnienie nawierzchni utwardzonych na działkach sąsiednich – nawierzchnia analogiczna do istniejącej.