

# PROJEKT WYKONAWCZY

## BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZY UL. ŚWIERKLAŃSKIEJ 72 W JASTRZĘBIU-ZDRÓJU

### ADRES INWESTYCJI:

województwo: śląskie  
miasto na prawach powiatu: Jastrzębie-Zdrój  
Jastrzębie-Zdrój, ul. Świerklańska  
jednostka ewidencyjna: 246701\_1 m. Jastrzębie-Zdrój  
obręb ewidencyjny: 0001 Borynia  
ID działek:  
246701\_1.0001.AR\_10.296/3  
246701\_1.0001.AR\_10.149/3  
dz. nr 296/3, 149/3

Kat. obiektu: XXVI

### INWESTOR:

Jastrzębie-Zdrój - Miasto na prawach powiatu,  
Al. Piłsudskiego 60,  
44-335 Jastrzębie-Zdrój

reprezentowane przez:

MZN w Jastrzębiu-Zdroju  
ul. 1 Maja 55  
44-330 Jastrzębie-Zdrój

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Biuro Projektowe KTTINSTAL Jakub Stemplewski,  
ul. Piaskowa 18, 46-022 Luboszyce  
tel. 536 450 216, e-mail: kttinstal@o2.pl

### PROJEKTANT – sieci i instalacje sanitarne:

mgr inż. Jakub Stemplewski  
upr. bud. nr OPL/2198/PWBS/22

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Oświadczenie projektanta

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

## II. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

- Warunki techniczne z dnia 17.11.2023 r. znak TU-4375/627/AM/P4763/2023 wydane przez Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A.
- Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 28.02.2024 r. znak: G.6630.20.2024
- Decyzja nr 25/2024 z dnia 04.03.2024 r. znak IKI.7230.3.43.2024.LF wydana przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój
- Uzgodnienie z dnia 06.03.2024 r. znak 17/LE/P0418/2024 wydane przez Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A.
- Licencja mapy zasadniczej

## III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. nr 1      Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:250
- Rys. nr 2      Profil podłużny przyłącza kanalizacji sanitarnej w skali 1:100/250
- Rys. nr 3      Schematy studni tworzywowych DN425

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dane dotyczące posiadanych uprawnień budowlanych znajdują się w systemie e-CRUB.

mgr inż. Jakub Stemplewski

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

### 1.1 Rodzaj, nazwa i lokalizacja przedsięwzięcia

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

### 1.2. Zamawiający / Inwestor

Jastrzębie-Zdrój - Miasto na prawach powiatu,

Al. Piłsudskiego 60,

44-335 Jastrzębie-Zdrój

#### reprezentowane przez:

MZN w Jastrzębiu-Zdroju

ul. 1 Maja 55

44-330 Jastrzębie-Zdrój

### 1.3. Podstawa opracowania

a) Umowa z Inwestorem

b) Mapy zasadnicze do celów projektowych w skali 1:500,

c) Wizja lokalna i pomiary uzupełniające

d) Wytyczne i przepisy w tym:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zmianami)
- Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu wody i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 07.06.2001r. (Dz.U. 2001 nr 72 poz. 747 z późn. zmianami)

### 1.4. Cel i zakres inwestycji.

Celem inwestycji jest przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej istniejącego budynku przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju.

Przedmiotem opracowania jest budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej od granicy działki nr 296/3 (wyprowadzony króciec kan. san. Ø160 od sieci Ø200) do budynku i spięcie z instalacją wewnętrzną w piwnicy.

W ramach przedmiotowej inwestycji zaprojektowano:

- |   |            |
|---|------------|
| - Przyłącza kan. sanitarnej z rur Ø160 PVC-U z wydłużonym kielichem kl. SN8 | L = 19,0 m |
| - Studzienki rewizyjne Ø425 mm tworzywowe                                   | 3 szt.     |

Zakres inwestycji jest zgodny z umową zawartą z Inwestorem oraz *Uchwałą nr XII/118/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Borynia o symbolu roboczym Bo71 w Jastrzębiu Zdroju*

## **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **2.1. Zagospodarowanie terenu w obszarze opracowania**

Teren objęty opracowaniem stanowi własność Gminy Pszczyna. W rejonie opracowania znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne w luźnej zabudowie. Ścieki socjalno-bytowe z budynku oprowadzane są do zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych na terenie dz. nr 294/3.

### **2.2. Obiekty inżynierskie**

Nie występują

### **2.3. Istniejące uzbrojenie terenu**

W obszarze opracowania zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieci elektroenergetyczne
- sieci wodociągowe
- sieci gazowe
- sieci kan. sanitarnej

### **2.4. Obszar oddziaływania obiektu**

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r poz. 682) obszar oddziaływania obiektu – projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej, mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany. Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji ma charakter liniowy. Obejmuje on pas o szerokości 1,5m na całej długości projektowanych rurociągów.

### **2.5 Warunki środowiskowe (wynikające z ochrony środowiska)**

Tereny objęte inwestycją nie znajdują się na obszarach chronionych w myśl ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody. (Dz. U. z 2013r. poz. 626).

### **2.6 Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu**

Na terenie proj. inwestycji nie są zlokalizowane stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków ani ujęte w wojewódzkiej ewidencji stanowisk archeologicznych. Tereny zainwestowane nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

### **2.7 Warunki górnicze terenu**

Przedmiotowe zamierzenie budowlane usytuowane jest w granicach obszaru i terenu górniczego Ruch „Borynia” O.G. „Szeroka I” kopalń JSW S.A.

## 2.8 Opinia geotechniczna

Na podstawie danych archiwalnych, dla inwestycji przyjęto II kategorię geotechniczną przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.

## 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 3.1. Przyłącza kanalizacji sanitarnej

W ramach niniejszego opracowania zaprojektowano przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur tworzywowych z polichloru winylu PVC-U (lite) z wydłużonym kielichem o sztywności obwodowej SN8 średnicy Ø160. Przyłącze kanalizacji sanitarnej włączone będzie do wyprowadzonego króćca Ø160 od sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 biegnącej w pasie drogi powiatowej. Przyłącze należy wprowadzić do budynku i połączyć z instalacją wewnętrzną - pion Ø110. Przejście rurociągów przez ścianę fundamentową budynku wykonać w rurze osłonowej.

Na trasie projektowanego rurociągu zaprojektowano 3 studnie tworzywowe PVC Ø425 przy każdym załamaniu trasy przyłącza oraz 1m od granicy działki. Spadek kanalizacji sanitarnej począwszy od studni S1 wynosi 4,0%.

Istniejący odpływ do zbiornika bezodpływowego należy po realizacji inwestycji zaślepić. Zbiornik bezodpływowy należy opróżnić i zasypać ziemią i/lub gruzem lub przewidzieć ewentualne wykorzystanie pod retencję wód opadowych.

#### 3.1.1. Studzienki

Dane techniczne studzienek niewłazowych Ø425:

- średnica wewnętrzna komina Ø425 mm,
- możliwość wykonywania dodatkowych podłączeń powyżej kinety poprzez wkładki in situ Ø160,
- możliwość regulacji położenia zwieńczenia studzienki,
- możliwość stosowania przy bardzo wysokim poziomie wody gruntowej,
- gwarantowana szczelność połączeń elementów studzienki: 0,5 bar,
- klasa obciążeń (wg PN-EN 124:2000): od A15 do D400,
- odporność chemiczna tworzywowych elementów składowych (PE, PP, PVC-U),
- aprobatę techniczną COBRTI „Instal” – Warszawa,
- dopuszczenie do stosowania w pasie drogowym.

Konstrukcja studni Ø425 składa się z trzech podstawowych elementów:

- kineta (podstawa studzienek z wyprofilowaną kinetą z PP),
- rura karbowana stanowiąca komin studzienek,

- zwieńczenie w postaci:
  - włazu PP klasy A15 do rury karbowanej w terenach zielonych
  - włazu żeliwnego klasy B125 do rury teleskopowej w drogach, chodnikach i dojazdach

Pod studnie zaprojektowano podłoże z kruszywa 0/5,6 grub.15cm wg normy PN-EN 13043.

Włazy studni zlokalizowane w nawierzchniach istniejących dróg/ chodników dopasować do rzędnej dróg/chodników, w terenach zielonych właz osadzić do 7cm powyżej rzędnej.

### 3.1.2. Roboty ziemne

Roboty ziemne wykonywane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi, stosownymi normami oraz przepisami BHP. Minimalna szerokość wykopu pod kanał nie powinna być mniejsza niż 60cm od zewnętrznej ściany kanału (po 30cm z każdej ze stron). Ze względu na zastosowane umocnienie ścian wykopu szerokość wykopu wynosi 1,00m. Szerokość wykopu pod studnie nie mniej niż 50cm od zew. krawędzi ściany studni.

Wskaźnik zagęszczenia w jezdniach do głębokości 1,2m od powierzchni powinien wynosić  $I_S = 1,00$

Dla pozostałych miejsc stopień zagęszczenia  $I_S = 0,97$ , w terenach zielonych  $I_S = 0,90$ .

Po wykonaniu wykopu, podsypka winna być wykonana z materiału bez kamieni. Do podsypki można użyć wykopany materiał, o ile się do tego nadaje; jeśli nie, to należy użyć do tego celu innego gruntu np. piasku/ kruszywa o maks. wielkości kamieni do 20mm wg normy PN-EN 14043.

Wypoziomowana podsypka, o grubości ok. 15cm, musi być luźno ułożona i nieubita, aby zapewnić odpowiednie podparcie dla rury i kielicha/ dwuzłączki.

Metodę wypełniania, materiał wypełniający itp. należy dobrać w zależności od typu zabudowy terenu ponad kanałem. Obsypka powinna być zagęszczana warstwami o grubości 10÷30cm. Wysokość obsypki nad wierzchołkiem rury (po zagęszczeniu) powinna wynosić co najmniej 30cm. Szerokość obsypki powinna być równa szerokości wykopu. Obsypkę należy wykonywać z gruntu mineralnego, sypkiego bez ostrych kamieni i elementów mogących uszkodzić przewód. Jednocześnie z wykonywaniem poszczególnych warstw obsypki należy usuwać ewentualne odeskowanie wykopu, zwracając przy tym uwagę na staranne wypełnienie wykopu i zagęszczenie przestrzeni zajmowanej uprzednio przez umocnienie wykopu. Należy zachować szczególną ostrożność przy usuwaniu odeskowania, ze względu na możliwość obsunięcia się ścian wykopu. Obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania górnego poziomu strefy ochronnej rurociągu tj. warstwy o grubości po zagęszczeniu co najmniej 20cm ponad wierzch rury. Niedopuszczalne jest wykonywanie obsypki przez bezpośrednie spuszczenie mas gruntu na kanał z samochodów wywrotek.

Obsypkę i zasypkę nad rurą wykonać z piasku lub z kruszywa o uziarnieniu 0/5,6 (wg normy PN-EN 14043).



Kanały wykonywane będą w wykopach, zabezpieczonych. Należy stosować szalunki systemowe usuwane równocześnie z zasypywaniem wykopu zachowując przepisy BHP.

Wykopy pod budowę projektowanych rurociągów należy wykonywać wg PN-EN 1610 głównie mechanicznie, a przy skrzyżowaniach z innymi sieciami i przewodami sposobem ręcznym.

W danym dniu roboczym wykonywać tyle wykopów, ile będzie można na bieżąco oszalować, rozprzeć i zabezpieczyć. Nie dopuszcza się pozostawienie wykopów nieoszalowanych i niezabezpieczonych na dzień następny. Przestrzeganie powyższej zasady jest konieczne dla zachowania bezpieczeństwa osób znajdujących się w pobliżu.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady o wysokości 1,1m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. Balustrady powinny być wyposażone w deskę krawężnikową wysokość 0,15m oraz być zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu i zabezpieczyć balustradami, linami lub taśmami ostrzegawczymi.

Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały dozór.

Przejścia dla pieszych nad wykopami dla ruchu dwukierunkowego powinny mieć szerokość co najmniej 1,2m a dla ruchu jednokierunkowego co najmniej 0,75m. Po obu stronach przejścia (pomostu) muszą znajdować się barierki z poręczami o wysokości 1,1m i deską krawężnikową wysokość 0,15m.

### **3.1.3 Próba szczelności**

Po zakończeniu układania kanałów należy wykonać próbę szczelności i prowadzić ją zgodnie z normą PN-EN 1610 pkt.13.3

### **3.1.4. Odwodnienie wykopów**

W trakcie układania kanałów należy utrzymywać wykop w stanie suchym. Ewentualne odwodnienia wykonawca robót zrealizuje we własnym zakresie poprzez pompy agregat spalinowy lub pompami elektrycznymi zasilanymi z agregatów prądotwórczych.

Odwodniony stan podłoża, pozwala na uformowanie zagłębienia pod rurę, montaż złącz jak też utrzymanie przewidzianych projektem spadków kanałów.

W przypadku konieczności stosowania odwodnienia, zaleca się odwadnianie wykopu przy zastosowaniu drenażu poziomego.

Pogłębianie wykopów do czasu ułożenia drenażu należy realizować wypompowując wodę wprost z dna wykopów. Drenaż należy założyć na dnie wykopu 0,2 m poniżej projektowanych rzędnych. Dreny należy układać w podsypce piaskowo - żwirowej.

Spadek drenów ma być zgodny z projektowanym spadkiem rurociągów oraz powinien zapewnić wymaganą hydrauliczną przepustowość drenu. Dreny należy podłączyć na końcu wykonywanego odcinka do studzienek drenarskich (czterpalnych). Długość tych odcinków tzw. roboczych należy ustalić na budowie w taki sposób, aby wielkość dopływu wody do drenażu była mniejsza od hydraulicznej przepustowości ułożonych drenów.

Wymagania przy wykonaniu odwodnienia poziomego i liniowego wykopów zostały opisane w Polskiej Normie PN-EN 1610. Wykonawca robót powinien przedstawić Inżynierowi do akceptacji odpowiednie atesty dopuszczenia do stosowania w budownictwie wszystkich użytych urządzeń i materiałów w zakresie BHP.

### **3.1.5. Odbiór końcowy**

Przed zasypaniem kanałów należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną .

Odcinek przewodu przeznaczony do odbioru technicznego powinien być całkowicie ukończony, zaizolowany oraz zasypany. Przed odbiorem konieczne jest wykonanie inspekcji TV kanałów i dostarczenie ich Inwestorowi na nośniku elektronicznym.

Odbiór końcowy prowadzić wg PN-EN 1610.

### **3.2. Roboty dodatkowe – instalacja wewnętrzna w budynku**

W ramach przedmiotowej inwestycji należy przewidzieć wykonanie odpowietrzenia ostatniego pionu kanalizacji sanitarnej. Odpowietrzenie pionu należy zakończyć rurą wywiewną wyprowadzoną min. 0,5m ponad połac dachową. Wywiewka powinna mieć średnicę równą średnicy pionu kanalizacyjnego lub większą od niej. Wywiewki należy umieszczać z dala od otworów wentylacyjnych i dachowych czerpni powietrza. Odległość wywiewki od otworów okiennych i drzwiowych pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi nie powinna być mniejsza niż 4 m.

Zabrania się wpuszczania rur wywiewnych do kanałów wentylacyjnych i kominowych.

#### **4. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU**

Uzbrojenie występujące na trasie projektowanych rurociągów, wrysowano na profilu podłużnym w części graficznej opracowania.

Przed przystąpieniem do robót należy wszystkie uzbrojenia zlokalizować w terenie. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację. Podkopane urządzenia telekomunikacyjne zabezpieczyć przed naciąganiem lub złamaniem kątownikami stalowymi na szerokości większej od wykopu po 1,5 metra z każdej strony.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapach do celów projektowych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Na siedem dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić pisemnie właścicieli istniejącego uzbrojenia tj.

- JZWiK S.A. w Jastrzębiu-Zdroju
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Gazownia w Jastrzębiu-Zdroju
- Tauron Dystrybucja SA Oddział w Gliwicach

#### **5. INFORMACJA W SPRAWIE SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ**

Na podstawie art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane informuję, że roboty budowlane objęte niniejszym projektem nie wymagają opracowania przez kierownika robót „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

#### **6. UWAGI KOŃCOWE**

W czasie wykonywania prac sieciowych należy dokonać pomiarów powykonawczych geodezyjnych i przedłożyć inwentaryzację do odbioru. Po wykonaniu prac objętych niniejszym opracowaniem należy sporządzić dokumentację powykonawczą dla całej inwestycji. Wszelkie prace wykonane na sieciach i przyłączach kanalizacji sanitarnej podlegają odbiorowi przez upoważnionego pracownika JZWiK S.A. Próby szczelności należy wykonać w obecności pracownika JZWiK S.A.

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z normami technicznymi obowiązującymi w budownictwie dla poszczególnych rodzajów robót, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz przepisami bhp.

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

Wszelkie zastosowane materiały powinny posiadać aprobaty techniczne stwierdzające ich przydatność do stosowania w budownictwie na terenie. Zastosowane materiały nie objęte polskimi normami powinny posiadać aprobaty techniczne instytucji branżowych (np. IBDiM) stwierdzające ich przydatność do stosowania na terenie Polski.

Wszystkie nawierzchnie należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Projektował:

mgr inż. Jakub Stemplewski

## **II. CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA**

# Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju



Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Podhalańska 7, 44-335 Jastrzębie-Zdrój  
tel. 32 47 87 777, fax 32 47 87 779

Jastrzębie-Zdrój, 2023-11-17

MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI

1 MAJA 55

44-330 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Nasz znak: TU-4375/627/AM/P4763/2023

Sygnatura: W/TDT/11757/2023

Dotyczy: wydania warunków przyłączenia do kanalizacji sanitarnej przy ulicy Świerklańskiej 72w Jastrzębiu-Zdroju

W odpowiedzi na złożony wniosek informujemy, że istnieje możliwość odbioru ścieków bytowo-gospodarczych w ilości 1,0 m<sup>3</sup>/d oraz podajemy warunki przyłączenia do kanalizacji sanitarnej dla istniejącego budynku użytkowego zlokalizowanego na parceli nr 296/3 przy ulicy Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju.

## 1. Odprowadzenie ścieków

1.1. Ścieki bytowo-gospodarcze należy odprowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej PVC Ø 200, będącej w naszym posiadaniu, której dokładny przebieg pokazano linią ciągłą koloru brązowego na załączonym **szkicu sytuacyjnym**. Przyłącze kanalizacji sanitarnej powinno odprowadzać ścieki do przewodu kanalizacyjnego trasą o możliwie najkrótszych i prostych odcinkach. Zmiany kierunku i spadku przyłącza kan. sanitarnej powinny być realizowane w studniach rewizyjnych i inspekcyjnych. Na trasie przyłącza kanalizacji sanitarnej nie należy lokalizować obiektów budowlanych oraz nasadzeń.

1.2. Przyłącze kanalizacyjne powinno być wykonane z  rur kielichowych PVC-U o ścianie litej z wydłużonym kielichem klasy S (SDR34;SN8) o średnicy 160 mm z uszczelką gumową, ze spadkiem w stronę odbiornika ścieków. Rury powinny być ułożone na podłożu piaskowym grubości 0,20 m i obsypane do wysokości 0,20 m od zewnętrznego jej obrysu. Minimalne zagłębienie przyłącza kanalizacji sanitarnej powinno uwzględniać strefę przemarzania gruntu 1,0 m i zabezpieczenie przed możliwością uszkodzenia od obciążeń zewnętrznych. Minimalny spadek przyłącza dla średnicy rur DN150 wynosi 1,5%, a maksymalny 15%. W przypadku włączenia przyłącza do studni przy różnicy dopływu i odpływu > niż 50 cm należy wykonać włączenie kaskadowe.

1.3. Studzienki inspekcyjne i rewizyjne na kanałach powinno się zbudować:

- na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 60 m;
- przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju kanału oraz na połączeniach i rozdzieleniach;

1.4. Studnie rewizyjne, których głębokość przekracza 2,5 m oraz w przypadku występowania trudnych warunków gruntowo-wodnych, należy zaprojektować jako prefabrykowane wykonane z betonu C35/45 o średnicy wewnętrznej min. 1000 mm, zwieńczone zwężką redukującą średnicę trzonu studni do średnicy wlotu kanałowego. Stopnie zjazdowe wykonać w wersji antypoślizgowej zgodnie z wymaganiami PN-EN-13101.

Dopuszcza się zastosowanie studni rewizyjnych wykonanych z PE lub PP na głębokość ponad 2,5 m pod warunkiem zastosowania studni ze wzmocnioną ścianką oraz okazaniem przy odbiorze protokołu z badania zagęszczenia gruntu wokół studni.

Studnie do głębokości 2,5 m można wykonać z PE lub PP min. Ø 600 mm, a przybiektowe z PE lub PP min. Ø 315.

Pierwszą studzienkę rewizyjną lub inspekcyjną od budynku, należy zlokalizować na terenie przyłączonej nieruchomości, jak najbliżej jej granicy licząc od przewodu sieciowego. Przyłącze należy łączyć do studzienek pod kątem nie mniejszym niż 90 st. do kierunku odpływu ścieków.

Strona 1 z 3

www.jzwik.pl  
e-mail: kancelaria@jzwik.p  
NIP: 633-00-15-717  
REGON: 271988582

Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy:  
KRS: 0000044894  
Kapitał Zakładowy: 231 022 540,00 PLN wniesiony w całości  
Nr rachunku: Bank Santander 18 1090 2590 0000 0001 2216 6614



# Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju



Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Podhalańska 7, 44-335 Jastrzębie-Zdrój  
tel. 32 47 87 777, fax 32 47 87 779

1.5. Zaleca się, aby wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej posiadała centralną wentylację poprzez końcowy pion kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  110 zakończony rurą wentylacyjną  $\varnothing$  160 wyprowadzoną na wysokość 0,5-1,0 m ponad połac dachową.

1.6. W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków należy zastosować indywidualną przepompownię ścieków oraz przewód tłoczny wykonany z rur PEHD PE100RC PN16 SDR11.

Przepompownia powinna posiadać rżnię w kształcie leja. Należy zachować normatywne przykrycie kanału lub zabezpieczyć przed zamrażaniem przez zastosowanie odpowiedniego ocieplenia. Informujemy, że przedmiotowa przepompownia wraz z przewodem tłocznym pozostaje na majątku inwestora.

1.7. Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania na polskim rynku.

1.8. Na odpływie kanalizacji sanitarnej z miejsc zagrożonych zalaniem na skutek przepływu zwrotnego sugerujemy zabudowę urządzenia przeciw zalewowego zgodnie z normą PN-EN 13564. Ostatni odcinek przed włączeniem do kanalizacji grawitacyjnej zaprojektować jako rękaw rozprężny.

1.9. Do sieci kanalizacji sanitarnej należy odprowadzać ścieki bytowo-gospodarcze z urządzeń sanitarnych w budynku, natomiast nie wolno odprowadzać wód deszczowych z rynien, spustów podwórzowych, drenów itp. tym samym wszelkie podłączenia do kanalizacji sanitarnej rur spustowych z rynien, wpustów, kratk ściekowych na zewnątrz budynków etc. należy traktować jako nielegalne. Wprowadzenie wód opadowych i roztopowych oraz wód drenazowych do kanalizacji sanitarnej stanowi wykroczenie zagrożone karą ograniczenia wolności albo grzywny do 10.000 zł (art.9 ust.1 oraz art.28 ust.4a) zgodnie z Ustawą z dn. 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2023r., poz.537 z późn. zm.).

1.10. Parametry ścieków sanitarnych wprowadzanych do kanalizacji Miejskiej powinny spełniać wymagania zawarte w „Rozporządzeniu Ministra Budownictwa” z dnia 14.07.2006r w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z Dz.U. z 2006 r Nr: 136 poz.964 (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1757 z późn. zm).

1.11. W przypadku posiadania dodatkowego źródła wody (np. hydrofor) inwestor zobowiązany jest przedstawić przy odbiorze przyłącza protokół z odbioru zabudowy wodomierza na ujęciu własnym.

1.12. W przypadku gdy obiekt jest podłączony do osadnika bezodpływowego należy rozpatrywany osadnik zlikwidować. Można wykorzystać jedną komorę istniejącego osadnika bezodpływowego jako studzienkę. Należy wówczas zlikwidować pozostałe komory osadnika, a komorę przeznaczoną na studzienkę uszczelnić, uformować kinctę, a dno komory wyprowadzić do niwelety budowanego przyłącza kanalizacyjnego.

1.13. Wszelkie prace ziemne w odległości mniejszej niż 2,5 m od istniejących sieci będących w posiadaniu JZWIK S.A., powinny być prowadzone ręcznie pod nadzorem naszych służb. W przypadku, gdy przedmiotowe przyłącze kanalizacyjne będzie poprowadzone równoległe do istniejącego wodociągu, wówczas należy zachować 1 m odległości pomiędzy rurociągami, a w miejscu skrzyżowania prace należy wykonać pod nadzorem JZWIK S.A.

1.14. Trasa przyłącza kanalizacyjnego powinna zostać poprowadzona w taki sposób, aby nie kolidowała z istniejącymi obiektami budowlanymi. W przypadku zbliżenia na odległość mniejszą niż 2,5m od obiektu budowlanego należy na przyłączy zabudować rurę ochronną.

1.15. Skrzyżowania z obcą siecią infrastruktury technicznej wykonać zgodnie z wymogiem właściciela sieci.

## 2. Część formalno-prawna

2.1. Inwestor przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany uzyskać w JZWIK S.A. pozytywną ocenę zgodności opracowanego planu sytuacyjnego z wydanymi warunkami przyłączenia. Dodatkowo inwestor jest zobowiązany utworzyć zlecenie na wykonanie wcinki do kanalizacji sanitarnej oraz odbiór wykonanych robót załączając w/w ocenę. W celu uzyskania oceny zgodności wykonanego planu sytuacyjnego z wydanymi warunkami JZWIK S.A. może wymagać dodatkowych dokumentów tj. między innymi:

Strona 2 z 3

www.jzwik.pl  
e-mail: kancelaria@jzwik.pl  
NIP: 633-00-15-717  
REGON: 271988582

Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy:  
KRS: 000044894  
Kapitał Zakładowy: 231 022 540,00 PLN wniesiony w całości  
Nr rachunku: Bank Santander 18 1090 2590 0000 0001 2216 6614

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju



Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Podhalańska 7, 44-335 Jastrzębie-Zdrój  
tel. 32 47 87 777, fax 32 47 87 779

- - profili
- - rysunków szczegółowych
- - kart materiałowych

Informujemy, że nieuzasadnione wezwanie służb JZWIK S.A. związane jest z odpłatnym nadzorem nad prowadzonymi robotami zgodnie z cennikiem opublikowanym na stronie jzwik.pl w zakładce taryfa i cenniki.

W przypadku wyjścia przyłączem kan. sanitarnej poza granicę nieruchomości należy uzyskać i przedstawić przy otwarciu zlecenia zgodę wejścia w teren oraz dokument potwierdzający własność.

2.2. Całość robót wykonać zgodnie z: przedmiotowymi warunkami, zasadami BHP oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2.3. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu **należy** wszelkie kolizje i skrzyżowania projektowanych przyłączy z innymi sieciami uzgodnić z ich właścicielami lub na Naradzie Koordynacyjnej. Powyższe uzgodnienia wraz ze sposobem i trybem zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia kolidującego z planowanym przyłączem wody lub kanalizacji Inwestor powinien przedstawić przy otwarciu zlecenia w JZWIK S.A.

2.4. Informujemy, że po wykonaniu wszystkich prac należy przedmiotowe przewody namierzyć geodezyjnie.

2.5. Nadmieniamy, że podczas odbioru nasze służby dokonają zadymienia przewodu kanalizacyjnego oraz instalacji wewnętrznej budynku w celu sprawdzenia ich szczelności. Szczelność przewodu oraz instalacji jest warunkiem koniecznym do pozytywnego ich odbioru.

Zadymianie kanalizacji polega na wtłoczeniu do instalacji kanalizacyjnej bezwonnego i nieszkodliwego dymu, który szybko rozchodzi się po całej instalacji kanalizacyjnej. Pozwoli to na:

- Sprawdzenie drożności odpowietrzenia kanalizacji w dachu
- Sprawdzenie szczelności kanalizacji
- Wyeliminowanie ewentualnych punktów napływu wód deszczowych

2.6. Warunki odprowadzenia ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o odprowadzenie ścieków, która zostanie podpisana przed rozpoczęciem procesu odbiorowego kanalizacji sanitarnej.

2.7. Wzory umów, o których mowa w niniejszym piśmie są dostępne w naszej siecibie oraz na stronie [www.jzwik.com.pl](http://www.jzwik.com.pl).

2.8. Ważność powyższych warunków wygasa po 2 latach od daty ich wydania oraz w przypadku zmiany stanu prawnego nieruchomości. Informujemy, że w trakcie trwania ważności warunków Inwestor powinien dokonać przyłączenia nieruchomości do sieci JZWIK S.A. Podstawą skutecznego odbioru będzie protokół odbioru podpisany przez każdą ze stron.

2.9. Przedstawiony przez wnioskodawcę szkic sytuacyjny jest proponowanym usytuowaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej, natomiast w celu budowy rozpatrywanego przyłącza należy sporządzić plan sytuacyjny uwzględniający przedmiotowe warunki przyłączenia.

Z UPOWAŻNIENIA ZARZĄDU  
Z-ca Kierownika  
Działu Technicznego  
mgr inż. Agnieszka Polaszek-Kokodziej

Kopia:

- a/a (4374/2023/0627)

- załącznik; brak

Sprawę prowadził: Alicja Motyka, tel. 324787761, [alicja.motyka@jzw.k.pl](mailto:alicja.motyka@jzw.k.pl)

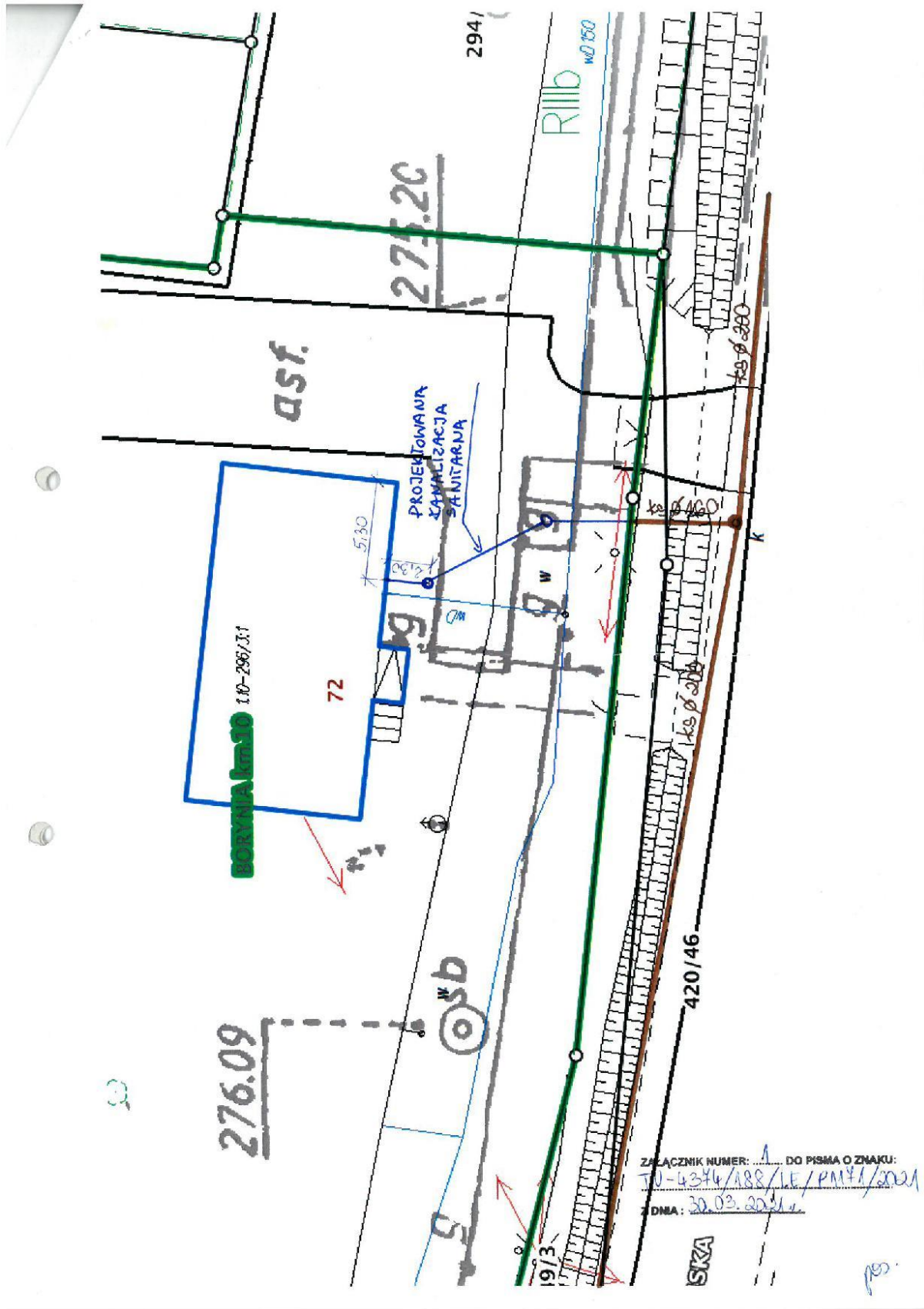
Strona 3 z 3

[www.jzwik.pl](http://www.jzwik.pl)  
e-mail: [kancelaria@jzwik.pl](mailto:kancelaria@jzwik.pl)  
NIP: 633 00 15 717  
REGON: 271988582

Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy:  
KRS: 0000044894  
Kapitał Zakładowy: 231 022 540,00 PLN wniesiony w całości  
Nr rachunku: Bank Santander 18 1090 2590 0000 0001 2216 6614



Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju



Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

**Prezydent Miasta  
Jastrzębie-Zdrój**

Jastrzębie-Zdrój, 2024-02-28

Znak sprawy: **G.6630.20.2024**

**Protokół z narady koordynacyjnej usytuowania  
projektowanych sieci uzbrojenia terenu**

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Przewodniczący narady: **Sandra Szymiczek**  
*inspektor w Wydziale Geodezji i Kartografii*

Termin zakończenia narady: **2024-02-28**

Wnioskodawca: **Biuro Projektowe KTTINSTAL Jakub Stemplewski**  
Piaskowa 18  
46-022 Luboszyce

Lokalizacja przedmiotu narady: **Jastrzębie-Zdrój, ul. Świerklańska 72, dz. 296/3**

Przedmiot narady:

**1 przyłącze kanalizacyjne**

PODMIOTY ZAWIADOMIONE O NARADZIE, KTÓRE W NIEJ UCZESTNICZYŁY			
Lp.	Jednostka branżowa	Imię i nazwisko osoby uzgadniającej Data uzgodnienia	Treść uzgodnienia
1	<b>Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego Departament Cyfryzacji i Informatyki</b>  Ligonia 46 40-037 Katowice	<b>Urząd Marszałkowski - Jarosław Krzeziński</b>  2024-02-23 11:31:11	brak uwag
2	<b>Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój Wydział Informatyki</b>  Piłsudskiego 60 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>Urząd Miasta - Janusz Lipus</b>  2024-02-21 12:26:35	nie dotyczy sieci telekomunikacyjnej (opto-telekomunikacyjnej), której użytkownikiem jest Wydział Informatyki Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój
3	<b>Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój Wydział Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji</b> Piłsudskiego 60 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>Urząd Miasta - Damian Kolanowski</b>  2024-02-27 10:31:48	brak uwag
4	<b>Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji SA</b>  Podhalańska 7 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>JZWiK - Jacek Łotecki</b>  2024-02-21 12:57:58	Uzgodniono pozytywnie przy zachowaniu poniższych uwag: 1) Roboty ziemne w obrębie istniejącej i nieczynnej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej prowadzić „ręcznie” pod nadzorem naszych służb. 2) Uzbrojenie przebiegające wyżej zabezpieczyć rurą ochronną w miejscach skrzyżowań. 3) Należy powiadomić z tygodniowym wyprzedzeniem o rozpoczęciu robót oraz zlecić do JZWiK S.A. pełnienie nadzoru nad prowadzonymi robotami powołując się na numer i datę niniejszej narady koordynacyjnej.

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

strona: 2

5	<b>Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o</b>  Wodociągowa 10 44-240 Żory	<b>PWiK - Agnieszka Ruszała</b>  2024-02-21 13:01:12	brak uwag
6	<b>Wodociągi Pawłowice</b>  Orla 11 43-254 Krzyżowice	<b>Wodociągi Pawłowice - Łukasz Wieczorek</b>  2024-02-21 11:22:28	brak uwag
7	<b>Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów SA</b>  Wojewódzka 19 40-026 Katowice	<b>GPW - Jakub Watoła</b>  2024-02-26 08:12:27	brak uwag
8	<b>Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji SA</b>  Chlebowa 22 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>PGWIR - Andrzej Lerch</b>  2024-02-22 06:53:26	brak uwag
9	<b>PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa SA sieć ciepłownicza</b>  Rybnicka 6C 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>PGNiG TERMIKA - Krzysztof Wójs</b>  2024-02-23 08:24:18	brak uwag
10	<b>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Gazownia w Jastrzębiu-Zdroju</b>  Goździków 1 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>PSG - Dariusz Górczyński</b>  2024-02-21 11:17:25	-odległości podstawowe zachować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, (Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013r. poz. 640- tabela nr 2 i 3),skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi (odległości pionowe i rury ochronne) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r. (Dziennik Ustaw z dnia 04.06.2013r poz. 640). Przed przystąpieniem do prac wykonać wykopy kontrolne określające posadowienie polietylenowej i ewentualnie stalowej sieci gazowej. W obrębie czynnych gazociągów prace ziemne prowadzić ręcznie. Uszkodzenia sieci gazowej, które powstaną na wskutek Państwa działania zostaną usunięte na koszt inwestora. Wszelkie prace w pobliżu urządzeń gazowych prowadzić pod odpłatnym nadzorem pracownika Gazowni w Jastrzębiu-Zdroju. Wszystkie kolizje i zbliżenia z siecią należy każdorazowo zgłaszać do odbioru naszemu przedstawicielowi.
11	<b>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Gazownia w Rybniku</b>  Bolesława Chrobrego 39 44-200 Rybnik	<b>PSG - Mariusz Marcisz</b>  2024-02-21 11:58:17	Nie dotyczy Gazowni w Rybniku.

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

strona: 3

12	<b>TAURON Dystrybucja SA</b> <b>Oddział w Gliwicach</b>  Portowa 14A 44-102 Gliwice	<b>TAURON - Katarzyna Paprotny</b>  2024-02-23 11:02:10	Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu naszych urządzeń podziemnych należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest, że względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. o nadzór branżowy. Zbliżenia i skrzyżowania należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi normami. Projektowane przyłącze kanalizacyjne należy wybudować w odległości poziomej nie mniejszej niż 1m od istniejących fundamentów słupów elektroenergetycznych.
13	<b>TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o.</b> <b>Biuro Inwestycji</b>  Lwowska 23 40-389 Katowice	<b>TAURON - Kamil Szólc</b>  2024-02-26 09:03:50	brak uwag
14	<b>TK TELEKOM Sp. z o.o.</b>  Kijowska 10/121 03-743 Warszawa	<b>TK TELEKOM - Andrzej Wojtkun</b>  2024-02-22 10:19:17	brak uwag
15	<b>FREENET Damian Lipiński</b>  Katowicka 33/17 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>FREENET - Damian Lipiński</b>  2024-02-27 17:30:51	brak uwag
16	<b>LAGUNA Sp. z o.o.</b>  Powstańców Śląskich 3 44-348 Skrzyszów	<b>LAGUNA - Michał Brzemia</b>  2024-02-21 11:26:31	brak uwag
17	<b>LEON Sp. z o.o.</b>  Kilińskiego 33D 44-200 Rybnik	<b>LEON - Jacek Cichy</b>  2024-02-23 13:47:38	brak uwag
18	<b>NETIA SA</b>  Poleczki 13 02-822 Warszawa	<b>NETIA - Żaneta Smolarczyk</b>  2024-02-21 15:33:15	brak uwag
19	<b>ORANGE POLSKA SA</b> <b>Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta</b> Żelazna 2 40-851 Katowice	<b>ORANGE - Tomasz Falkowski</b>  2024-02-27 23:15:40	brak uwag
20	<b>Jastrzębska Spółka Węglowa SA</b> <b>Kopalnia Węgla Kamiennego „Pniówek”</b>  Krucza 18 43-251 PAWŁOWICE	<b>JSW PNIÓWEK - Przemysław Pędziwiatr</b>  2024-02-27 13:50:21	brak uwag

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

strona: 4

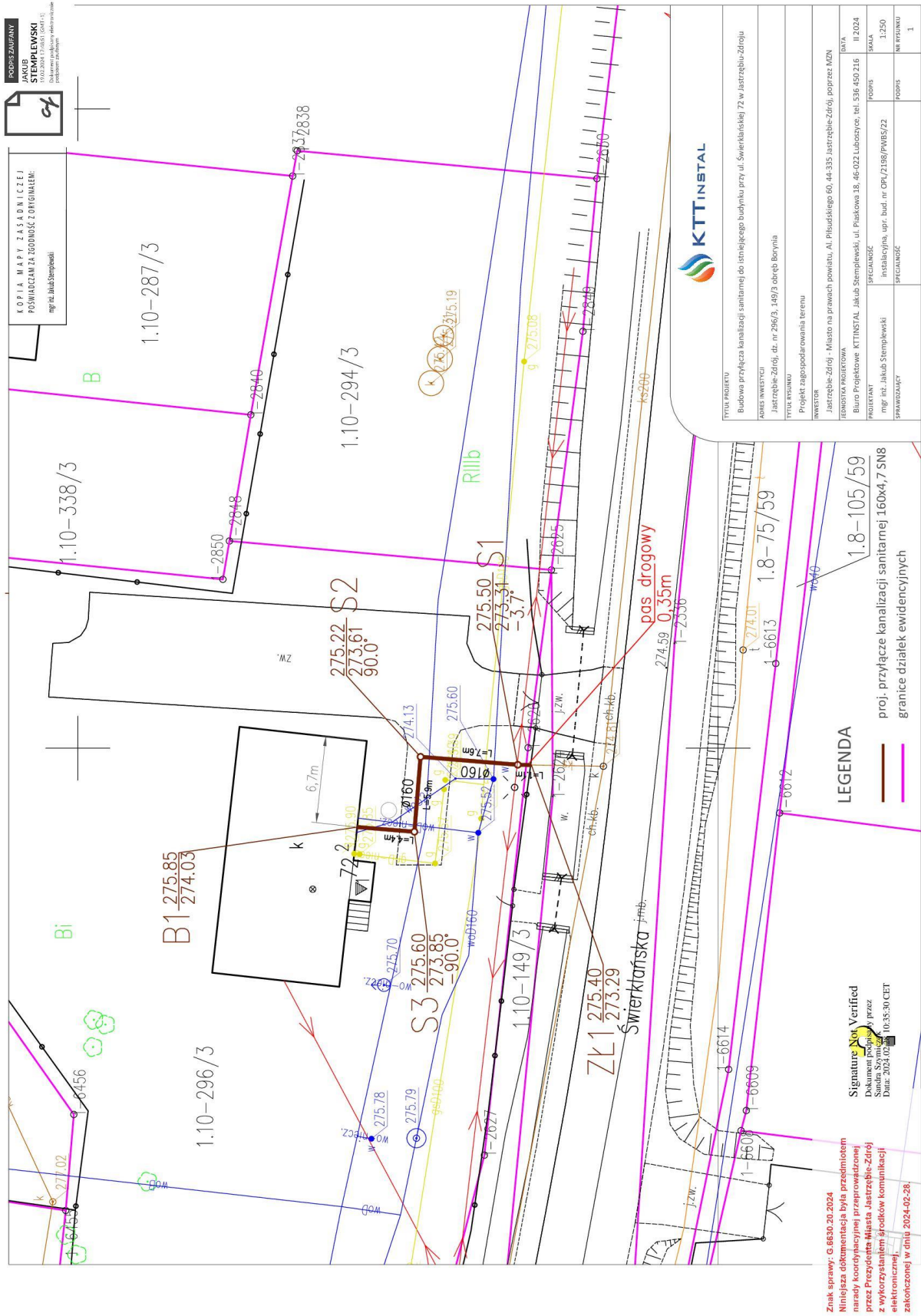
21	<b>JSW IT SYSTEMS Sp. z o.o.</b>  Armii Krajowej 56 44-330 Jastrzębie-Zdrój	<b>JSW IT SYSTEMS - Aleksander Kurek</b>  2024-02-21 14:18:03	brak uwag
----	--	---	-----------

PODMIOTY ZAWIADOMIONE O NARADZIE, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	Jednostka branżowa
1	<b>PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa SA sieć gazowa</b> Rybnicka 6C 44-335 Jastrzębie-Zdrój
2	<b>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze</b> Szczęść Boże 11 41-800 Zabrze
3	<b>Jastrzębska Spółka Węglowa SA Zakład Wsparcia Produkcji</b> Towarowa 1 44-330 Jastrzębie-Zdrój
4	<b>Firma Usługa B.G.NET Szulfer Michał</b> Boża Góra Prawa 26H/8 44-335 Jastrzębie-Zdrój
5	<b>Górnicza Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego im. Staszica</b> Kubsza 12 44-300 Wodzisław Śląski
6	<b>Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa</b> Graniczna 1 44-335 Jastrzębie-Zdrój

Na podstawie art. 28ba ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne przyjmuje się, że brak udziału w naradzie koordynacyjnej zawiadomionego podmiotu uzgadniającego oznacza, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu będącej przedmiotem narady.

Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez Sandra  
Szyciczek  
Data: 2024.02.28 10:34:56 CET

# Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerkłańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju



**KOPIA MAPY ZASADNICZEJ**  
**POSWIADCZAM ZA ZODPOWIEDZIALNOŚĆ I OBYWNIEM:**  
 mgr inż. Jakub Stempkowski

**PODPISZAWANY**  
**JAKUB**  
**STEMPLEWSKI**  
 010220041310405 (GSM+T)  
 projektant architektura



TYTUŁ PROJEKTU	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerkłańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju
ADRES INWESTYCJI	Jastrzębie-Zdrój, dr. nr 296(A), 149/3 obręb Borynia
TYTUŁ WYSIĄDKU	Projekt zagospodarowania terenu
INWESTOR	Jastrzębie-Zdrój - Miasto na prawach powiatu, Al. Płk. Aleksandra 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, poprzez MZD
BIURO PROJEKTOWE	KTTINSTAL Jakub Stempkowski, ul. Piaskowa 18, 46-022 Lubaszyno, tel. 536 450 216
PROJEKTANT	mgr inż. Jakub Stempkowski
SPRACOWNIK	Instalacyjna, upr. bud. nr OPI/2198/PWB/5/22
SPRAWOZDAWCA	Instalacyjna
DATA	11.2024
SKALA	1:250
NR WYSIĄDKU	1

### LEGENDA

- proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej 160x4,7 SN8
- granice działek ewidencyjnych

**Znak sprawy:** G.6830.20.2024  
 Niniejsza dokumentacja była przedmiotem  
 narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
 przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój  
 z wykorzystaniem Środków Komunikacji  
 elektronicznej, w dniu 2024-05-28.

**Signature Not Verified**  
 Dokumentacja została podpisana przez  
 Jakub Stempkowski  
 Data: 2024.05.28 10:35:30 CET

**Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju**

**PREZYDENT MIASTA  
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ**  
IKI.7230.3.43.2024.LF

**DECYZJA 25/2024**  
Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój  
z dnia 4 marca 2024 roku

Na podstawie art. 39 ust.3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zmianami) § 2 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) i art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm), oraz z upoważnienia Prezydenta Miasta OR.V.0052.679.2021 z dnia 9 sierpnia 2021 roku do załatwiania w jego imieniu spraw związanych z zarządem drogami miejskimi, powiatowymi i wojewódzkimi na terenie miasta Jastrzębie- Zdrój oraz do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 21 lutego 2024 roku przez pełnomocnika Pana Jakuba Stemplewskiego, KTTinstal Biuro Projektowe, ul. Piaskowa 18, 46/022 Luboszyce udzielam zezwolenia dla Inwestora:

**Miejski Zarząd Nieruchomości**  
**Ul. 1 Maja 55**  
**44-330 Jastrzębie-Zdrój**

na lokalizację w pasie drogowym ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju, na terenie działki drogowej o numerze 149/3 urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. przyłączy kanalizacji sanitarnej.

**Ustala się następujące warunki zezwolenia:**

1. Uszkodzone elementy pasa drogowego przez sprzęt i samochody potrzebne do wykonania zadania należy odtworzyć.
2. Naruszone tereny zielone należy przywrócić do stanu pierwotnego poprzez jego wyrównanie, ułożenie warstwy humusu gr.10 cm i posianie trawy.
3. Włączenie do istniejącej sieci należy wykonać na warunkach technicznych podanych przez gestora sieci.
4. Zgodnie z zapisami art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn.zm) w przypadku konieczności przełożenia przedmiotowego przyłącza, sieci, zlokalizowanego w pasie drogowym w trakcie: budowy, przebudowy lub remontu drogi, koszt tego przełożenia ponosić będzie właściciel urządzenia.
5. Zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych. (Dz. U. z 2022r. poz. 1518)

**Uzasadnienie**

1. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń. Lokalizacja nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków zezwolenia.
2. Na podstawie art.130 § 4 Kpa decyzja, jako zgodna z żądaniem strony, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem organu wydającego decyzję.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Jastrzębie - Zdrój oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejsza decyzja nie obejmuje naruszenia drzewostanu w pasie drogowym oraz drzewostanu poza pasem drogowym.
4. Niniejsza decyzja nie jest dokumentem uprawniającym do zajęcia pasa drogowego.
5. Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 r. (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 645 ze zmianami) inwestor jest zobowiązany przed rozpoczęciem robót do:
  - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
  - uzyskania zezwolenia od zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, w celu prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenia w nim obiektu czy urządzenia zgodnie z art.40 ust.1 i 2 pkt 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych.



*Sup. PREZYDENTA MIASTA*  
*Jaroslav Piechożek*  
*Naczelnik Wydziału*

**OTRZYMUJĄ:**

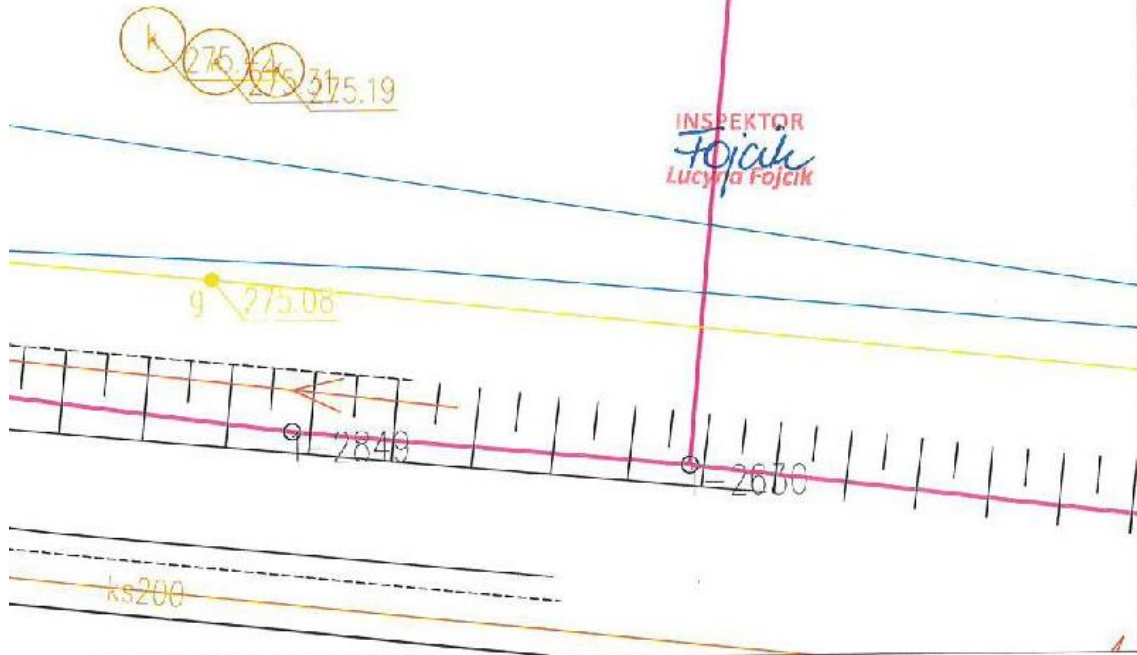
1. Adresat.
2. KTT Instal Jakub Stemplewski  
Ul. Piaskowa 18, 46-022 Luboszyce + załączniki mapowe 1 egz.
3. Wydział IKI – a.a.



Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerkłańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju

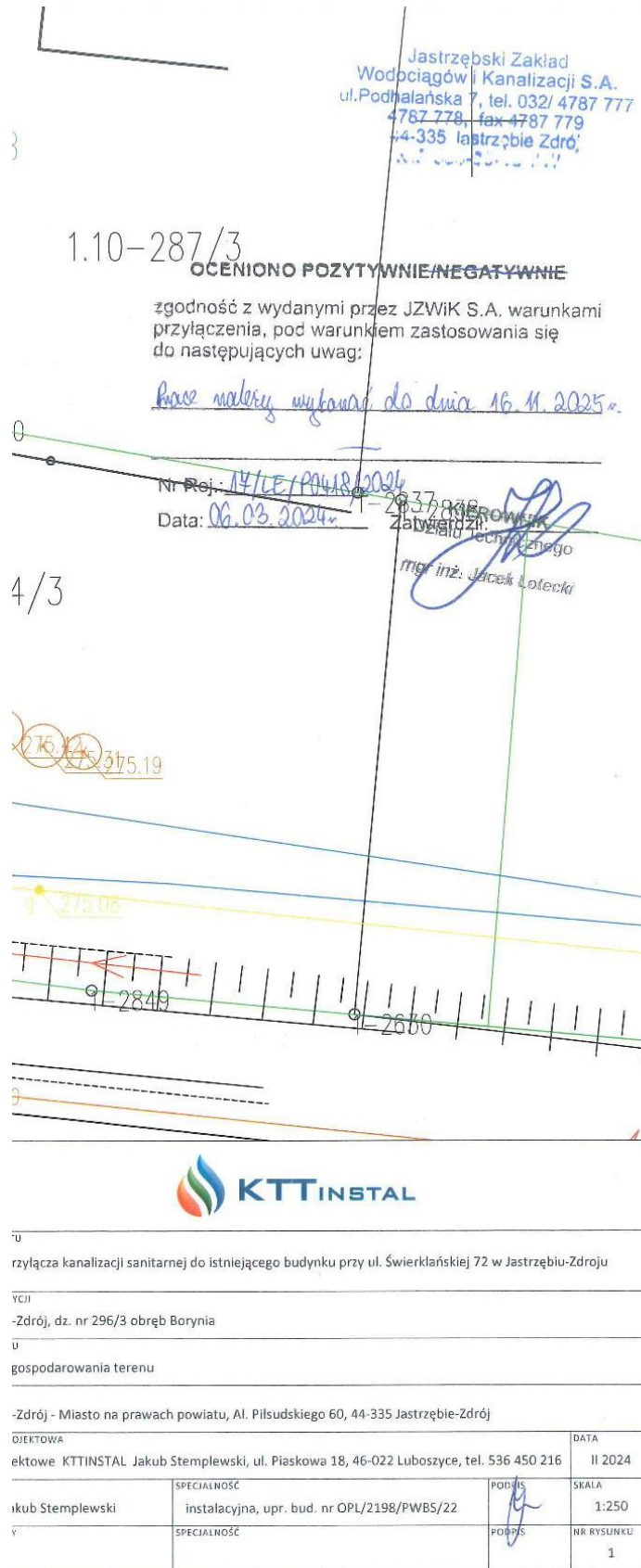
10-294/3

Załącznik do decyzji/pisma  
nr 25/2024  
z dnia 4.03.2024



TYTUŁ PROJEKTU			
Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerkłańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju			
ADRES INWESTYCJI			
Jastrzębie-Zdrój, dz. nr 296/3, 149/3 obręb Borynia			
TYTUŁ RYSUNKU			
Projekt zagospodarowania terenu			
INWESTOR			
Jastrzębie-Zdrój - Miasto na prawach powiatu, Al. Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, poprzez MZN			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			DATA
Biuro Projektowe KTTINSTAL Jakub Stemplewski, ul. Piaskowa 18, 46-022 Luboszyce, tel. 536 450 216			II 2024
PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	SKALA
mgr inż. Jakub Stemplewski	instalacyjna, upr. bud. nr OPL/2198/PWBS/22		1:250
SPRAWDZAJĄCY	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	NR RYSUNKU
			1

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju



**Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego budynku  
przy ul. Świerklańskiej 72 w Jastrzębiu-Zdroju**

Licencja

<https://jastrzebie.geoportal2.pl/map/mat/dokument.php>

JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, dnia 18-01-2024 r.

**Licencja nr G.6642.1.66.2024\_2467\_CL2**

1. Nazwa organu wydającego licencję: Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój
2. Licencjodawca: Biuro Projektowe KTTINSTAL Jakub Stemplewski NIP: 8831804610  
Piaskowa 18  
46-022 Luboszyce

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/objektu, do którego odnosi się licencja <sup>1)</sup>
1	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej (skala 1:500)	P.2467.2014.42	2024-01-18	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5541461.65,6546284.41; 5541576.42,6546283.91; 5541577.92,6546199.01; 5541460.48,6546198.51; 5541461.65,6546284.41

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjodawcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjodawcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego<sup>2)</sup> dla dowolnych potrzeb
5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci. (podpis organu lub upoważnionej osoby<sup>3)</sup>)

**POUCZENIE**

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

- 
- <sup>1)</sup> Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGIB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu godel mapy, współrzędnych poligonu.
- <sup>2)</sup> Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wзору niniejszej licencji.
- <sup>3)</sup> Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:
- 1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:  
**c6b2a85f-4fbb-42ea-ac43-88177a79a1e7**
  - 2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:  
**<https://jastrzebie.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>**
  - 3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:  
**2024-01-18 19:03:45**
  - 4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;
  - 5) pouczenie o sposobie weryfikacji:  
**w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj**

## **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**