

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Gmina Olesno zaprasza do udziału w postępowaniu na:

Wykonanie koncepcji wraz z Programem Funkcjonalno - Użytkowym dla:

- 1) Przebudowy ul. Młyńskiej w Oleśnie,
- 2) Przebudowy drogi wewnętrznej, bocznej od ul. Częstochowskiej w Oleśnie,
- 3) Rewitalizacji Solnego Rynku i Placu Targowego w Oleśnie

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie koncepcji oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego (koncepcji zagospodarowania terenu, koncepcji przebudowy ulic) dla następujących zadań:

Zadanie częściowe nr 1:

Przebudowa ul. Młyńskiej w Oleśnie wraz z jej odwodnieniem oraz budowę sieci wodociągowej (dla części ul. Młyńskiej zgodnie z mapą poglądową jest już opracowana dokumentacja projektowa na budowę sieci wodociągowej). W przypadku przebudowy ulicy Młyńskiej należy w kosztorysie podzielić wykonanie przedmiotowej inwestycji na warianty tj. I wariant przebudowa całej ulicy Młyńskiej wraz z wykonaniem sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej na całej długości ww. ulicy, II wariant wykonanie sieci wodociągowej dla całej ulicy Młyńskiej, natomiast wykonanie kanalizacji deszczowej i przebudowę ww. ulicy zakończyć na wysokości budynku nr 36 zaczynając od skrzyżowania z ul. Kluczborską z uwzględnieniem odcinka łączącego się z ul. Budowlanych, III wariant wykonanie przebudowy ulicy Młyńskiej od skrzyżowania z ul. Kluczborską do wysokości budynku nr 36 wraz z odcinkiem łączącym się z ul. Budowlanych w tym wykonanie na tym odcinku sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej. Dla sieci wodociągowej należy uzyskać warunki techniczne od gestora sieci (Oleskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oleśnie). Teren objęty zamówieniem został przedstawiony na załączonych mapach poglądowych.

Zadanie częściowe nr 2:

Przebudowa drogi wewnętrznej, bocznej od ul. Częstochowskiej w Oleśnie wraz z budową kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Dla sieci kanalizacji sanitarnej należy uzyskać warunki techniczne od gestora sieci (Oleskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oleśnie). Teren objęty zamówieniem został przedstawiony na załączonej mapie poglądowej.

Zadanie częściowe nr 3:

Rewitalizacja Solnego Rynku i Placu Targowego polega m.in. na remoncie mównicy oraz schodów terenowych, które powinny nawiązywać wyglądem do znajdujących się w ich sąsiedztwie wyremontowanych w niedawnym czasie schodów, remoncie oświetlenia w tym wymiana słupów i opraw (lampy LED) – 12 szt., modernizację toalet miejskich wraz z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych w tym rozbiórkę toalet istniejących, rewitalizację przestrzeni solnego rynku w tym m.in. rewitalizację części nawierzchni, rewitalizację zieleni miejskiej: nowe nasadzenia roślin, w tym gatunków rodzimych i miododajnych, zastosowanie rozwiązań wykorzystujących wody opadowe do nawadniania roślin, montażu obiektów małej architektury, utwardzenie nawierzchni placu targowego kostką (obecnie nawierzchnia tłuczniowa) oraz wykonanie nowych nasadzeń.

Dokument należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Każde dokumentacja stanowi odrębne zadanie częściowe.

Oferty można składać na wszystkie części.

3. Termin realizacji zamówienia: trzy miesiące od dnia podpisania umowy
4. Termin złożenia oferty 12.02.2024 r. godzina 11:55.
5. Termin otwarcia ofert 12.02.2024 r. godzina 12:00.
6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:
 - 1) Cena - waga 80 %,
 - 2) Doświadczenie – 20 %
7. Opis kryteriów oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Cena (C) – waga kryterium 80 %;

Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – waga kryterium 20 %.

Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

- 1) **Cena (C) – waga** %

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 80 \%$$

- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
- b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Cena

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Zamawiający przyzna 80 punktów ofercie o najniższej cenie, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, wyliczona według następującego wzoru

- 2) **Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – waga** 20 %

Kryterium doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę, określonego w formularzu, doświadczenia projektanta skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia.

W kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów, które będą przyznawane zgodnie z poniższym wykazem.

Wskazany przez Wykonawcę personel posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w okresie 3 lat przed dniem składania ofert wykonał 1 dokumentację tożsamą z przedmiotem zamówienia – 5 punktów;

Wskazany przez Wykonawcę personel posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w okresie 3 lat przed dniem składania ofert wykonał co najmniej 2 dokumentacje tożsame z przedmiotem zamówienia – 10 punktów;

Wskazany przez Wykonawcę personel posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w okresie 3 lat przed dniem składania ofert wykonał co najmniej 3 dokumentacje tożsame z przedmiotem zamówienia – 15 punktów;

Wskazany przez Wykonawcę personel posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w okresie 3 lat przed dniem składania ofert wykonał co najmniej 4 dokumentacje tożsame z przedmiotem zamówienia – 20 punktów;

Jeżeli Wykonawca nie wykaże doświadczenia personelu otrzyma 0 punktów.

Przez dokumentację tożsamą Zamawiający uzna odpowiednio: dla zadania częściowego nr 1 i 2 – program funkcjonalno-użytkowy dla budowy, przebudowy, modernizacji, remont obiektu drogowego

wraz z siecią wodociągową lub kanalizacyjną; dla zadania częściowego nr 3 - program funkcjonalno-użytkowy dla zagospodarowania terenu obejmującego elementy małej architektury.

8. Warunki płatności – przelew

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Patrycja Leś

10. Sposób przygotowania oferty: ofertę (formularz ofertowy) należy sporządzić w formie elektronicznej - w języku polskim/ ofertę można złożyć jako skan podpisanych dokumentów poprzez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/olesno/proceedings>

11. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

12. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy.
- Mapy poglądowe, inwentaryzacja schodów

Kierownik Wydziału Infrastruktury
i Zarządzania Nieruchomościami
Kamil Brzęczek