WYKOŃCZENIE
- BIAŁE ŚCIANY
- POSADZKI SZARE

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.01	PRZEDSIONEK	2,23
0.02	KORYTARZ	31,39
0.03	KANCELARIA	17,85
0.04	RADCY PRAWNI	14,72
0.05	POM. BIUROWE	13,26
0.06	SALA KONFERENCYJNA	18,54
0.07	SEKRETARIAT	32,85
0.08	DYREKTOR DS. EKONOMICZNYCH	14,67
0.09	DYREKTOR DS. MEDYCZNYCH	13,35
0.10	DYREKTOR NACZELNY	14,65
0.11	DYREKTOR DS. EKSPLOATACJI I INWESTYCJI	15,07
0.12	POM. BIUROWE	8,71
0.13	DZIAŁ EKSPLOATACJI I INWESTYCJI	19,21
0.14	POMIESZCZENIE SOCJALNE	7,72
0.15	WC DAMSKIE	4,71
0.16	WC MĘSKIE	4,61
0.17	MAGAZYN	4,23
		237,77 m²

Kategoria zagrożenia ludzi: **ZLIII**

Klasa odporności pożarowej budynku	Odporność ogniowa podstawowych elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop i odbudowa kiatki schodowej	ściana wewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
"D"	R 30	-	REI 30	EI 30	-	-

Uwagi:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wyłyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3.Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkleń, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
5. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz z faktycznym zamawianym asortymentem dlauniknięcia niezgodności.
6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i techniczne od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować wg pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjne.
9. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
11. Należy uwzględnić przejścia przez strropy ogniowe instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
12. W przypadku jakiejkolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust. 2 dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2003 roku Nr 200 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
14. Uzyskanie niezbędnych opinii, sprawdzeń, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej w zakresie wykonawcy.

SCHEMAT:

INWESTOR:
Szpital Kliniczny im. K. Jonschera Uniwersytetu Medycznego
im. K. Marcinkowskiego w Poznaniu , ul. Szpitalna 27/33, 60-572 Poznań

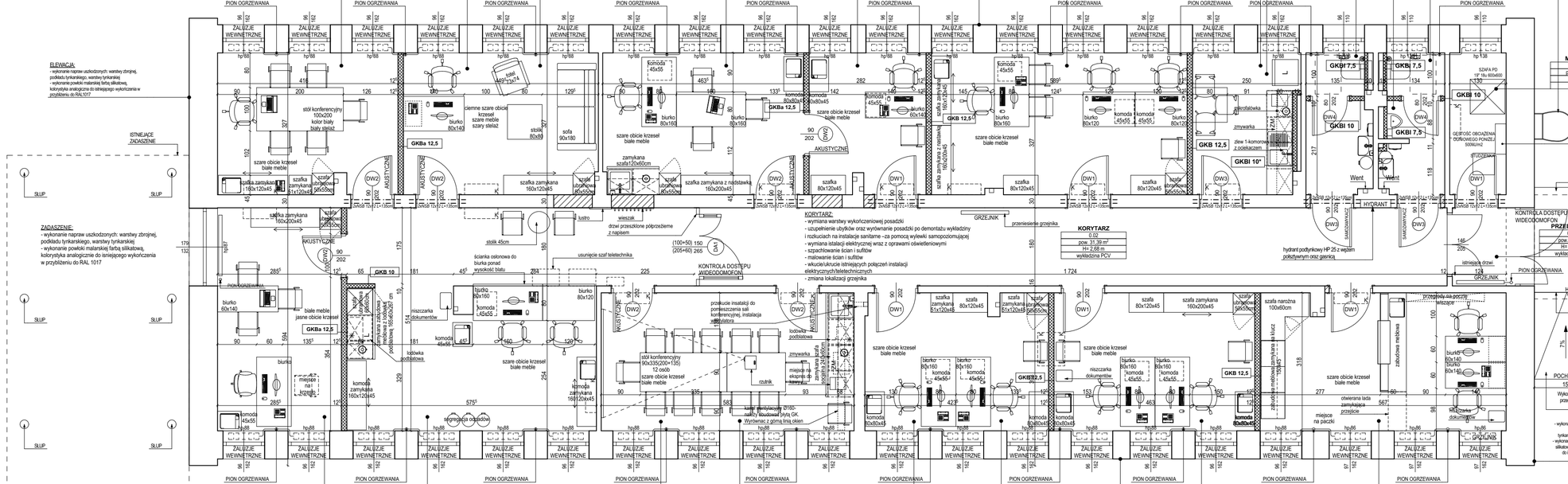
ADRES:
ul. Szpitalna 27/33, 60-572 Poznań
część działki nr 6/6 ark. 17, obręb Jeżyce

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Remont pomieszczeń Budynku 1 na cele administracyjne

PROJEKTOWAŁ:	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:	JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
mgr inż. arch. D. NIEBAŁA	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń **ogr. nr: 671/WPOK/2017**		**PS ARCHITEKTURA** PATRYK SOBOTA Os. Wł. Łokietka 14c/6 62-200 Gniezno
OPRACOWANIE:			
mgr inż. arch. P. SOBOTA			
BRANŻA:	STADIUM:	DATA:	SKALA:
ARCHITEKTURA	PROJEKT WYKONAWCZY	STYCZEŃ 2024	1:75
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU		NR RYSUNKU: PW-A-01-02

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM MOŻE SŁUŻYĆ WYŁĄCZNIE DO CELU, DLA KTÓREGO ZOSTAŁ WYKONANY. UDOSTĘPNIANIE JAKIEJKOLWIEK CZĘŚCI PROJEKTU W JAKIEJKOLWIEK FORMIE - WYŁĄCZNIE ZA ZGODĄ AUTORÓW I AUTORSKIEJ PRACOWNI PROJEKTOWEJ PS ARCHITEKTURA.



LEGENDA ŚCIAN:

istn. — **ściana istniejąca**
na wszystkich ścianach w zakresie opracowania przewiduje się uzupełnienie istniejących tynków wewnętrznych oraz wykonanie gładzi gipsowych

GKBa 12,5 — **GKBa 12,5 zgodnie z systemem**
- 2x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoszczelna gr. 2x1,25cm
- systemowe profile UW75/CW75 do ścian o zwiększonej sztywności, wypełnione wełną mineralną 75 mm rp. wełna gr. 75 mm
- 2x płyta gipsowo-kartonowa dźwiękoszczelna gr. 2x1,25cm

GKB 12,5 — **GKBI 12,5, zgodnie z systemem**
-2x płyta gipsowo-kartonowa, (GKB) 1,25cm
-systemowe profile UW75/CW75 do ścian o zwiększonej sztywności, wypełnione wełną mineralną 75 mm rp. wełna gr. 75 mm
-2x płyta gipsowo-kartonowa (GKB) 1,25cm

GKBI 10 — **GKBI 12,5, zgodnie z systemem**
-1x płyta gipsowo-kartonowa, impregnowana, (GKBI) 1,25cm
-systemowe profile UW75/CW75 do ścian o zwiększonej sztywności, wypełnione wełną mineralną 75 mm rp. wełna gr. 75 mm
-1x płyta gipsowo-kartonowa, impregnowana, (GKBI) 1,25cm
* wzmocnienie stelażu oraz zastosowanie płyt OSB w celu montażu szafek wiszących

GKBI 7,5 — **GKBI 7,5, zgodnie z systemem**
-2x płyta gipsowo-kartonowa, impregnowana, (GKBI) 1,25cm
-systemowe profile UW50/CW50 do ścian o zwiększonej sztywności, wypełnione wełną mineralną 50mm rp. wełna gr. 50 mm

Zakłada się usunięcie warstwy wykończeniowej posadzki zgodnie z rzutem posadzek oraz planem wyburzeń w pomieszczeniach objętych zakresem. Należy uzupełnić ubytki w warstwach posadzki w tym hydroizolację, warstwę izolacji termicznej oraz wylewkę betonową (po wykonaniu instalacji), wykonać wylewkę samopoziomującą elastyczną z włóknem szklanym i nową warstwę wykończeniową zgodnie z projektem.
W przypadku znacznych uszkodzeń w wyniku wykonania instalacji należy wykonać nowe warstwy posadzkowe :
POSADZKA NA GRUNCIE
- warstwa wykończeniowa - zgodnie z projektem posadzek
- jastych cementowy gr. 6cm zbrojony włóknem rozproszonym
- folia PCV 0.2mm - warstwa rozdzielająca
- styropian EPS 200 gr. 15cm
- podbeton C8/10 min. 10cm
- stabilizacja cementowo-piaskowa, stopień zagęszczenia Is ≥ 0,98,

- klimatyzator 3,0 kW mocy chłodniczej, system trzy rurowy grzanie /chłodzenie, jednostka zewnętrzna na dachu płaskim, budynek parterowy, moc el. 30 W 1x230

Wentylator łazienkowy uruchamiany ze światłem z opóźnieniem 60W 1x230V

Na oknach zastosować nawiewnik montowany w profilu okiennym
Δp=20Pa 47m³/h - ZGODNIE Z PROJEKTEM INSTALACJI SANITARNYCH