

Znak sprawy: ZTM.EZ.3310.12.2024

Poznań, dnia 08.07.2024 r.

Wszyscy zainteresowani Wykonawcy

Dotyczy: wyjaśnienia treści SWZ do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: „**Budowa ogólnodostępnego parku z drogą serwisową dla służb technicznych i siecią oświetlenia wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie nieruchomości położonych w Poznaniu, przy pl. Ludwika Waryńskiego**”.

Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu, występujący w przedmiotowym postępowaniu jako Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Pzp udziela poniżej wyjaśnień dotyczących treści SWZ.

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej ofercie (w przypadku regulacji istniejących urządzeń) nie ma ujmować zakupu (w razie konieczności) włączów kanałowych m.in. kanalizacji deszczowej, sanitarnej, pierścieni odciążających, zaworów wodociągowych, gazowych oraz studzienek telefonicznych i teletechnicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Wykonawca nie musi uwzględnić w swojej ofercie zakupu nowych elementów infrastruktury podziemnej wymienionej w pytaniu nr 1, poza tą która jest ujęta w przedmiocie zamówienia (zgodnie z udostępnioną dokumentacją projektową).

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na pytanie nr 2

W przypadku wystąpienia sytuacji opisanej w pytaniu nr 2, po formalnym przeanalizowaniu przesłanek, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe i termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu przedłużeniu.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na pytanie nr 3

W przypadku wystąpienia sytuacji opisanej w pytaniu nr 3, po formalnym przeanalizowaniu przesłanek, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe i termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu przedłużeniu.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do przedstawionych elementów małej architektury? Czy Zamawiający skonsultował z producentami i właścicielami zaproponowanych w przetargu elementów architektury i uzyskał zgodę na użycie ich jako wzorów w postępowaniu przetargowym? Jeśli nie, to czy Zamawiający potwierdza, że właściciele nie mają podstaw prawnych do ewentualnych roszczeń z tytułu praw majątkowych i autorskich?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Opisane w przedmiocie zamówienia elementy małej architektury są ujęte w Katalogu Mebli Miejskich Poznania i nie wymagają dodatkowych uzgodnień.

Pytanie nr 5

Proszę o potwierdzenie czy opis przedmiotu zamówienia został opracowany zgodnie z art. 99 ust. 4 Pzp, w szczególności nie zawiera opisu charakteryzującego produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający potwierdza, że opis przedmiotu zamówienia został opracowany zgodnie z art. 99 ust. 4 Pzp.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający dysponuje całością majątkowych praw autorskich do projektu bądź innych elementów opisu przedmiotu zamówienia na podstawie którego ma zostać zrealizowana inwestycja, w szczególności praw zależnych obejmujących prawo do jego wykorzystania, adaptacji, zmian?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający w procesie inwestycyjnym na etapie realizacji robót, przewidział nadzór autorski, w którym wprowadzane będą ewentualne zmiany, adaptacje lub aktualizacje w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że prowadzenie potencjalnych badań archeologicznych nie należy do obowiązku Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający potwierdza, że prowadzenie potencjalnych badań archeologicznych nie należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 8

Proszę o potwierdzenie, że formalności zw. ze zgłoszeniem zakończenia robót budowlanych wykonanych na podstawie pozwolenia na budowę leżą po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający nie potwierdza, że formalności związane ze zgłoszeniem zakończenia robót budowlanych leżą po stronie Zamawiającego. Należą one do Obowiązków Wykonawcy co zostało wskazane w Projekcie Umowy - paragraf 1, ust. 2 poz. 2 oraz w paragrafie 2 ust. 2 i ust. 4 poz. d, a także w paragrafie 5 ust. 1 poz. 2.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający potwierdza, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje zgody i pozwolenia są aktualne i będą aktualne przez cały okres trwania Umowy?

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający informuje, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje, zgody i pozwolenia są aktualne i będą aktualne przez cały okres przyjętego czasu trwania umowy.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej ofercie może skalkulować stawkę podatku VAT 8% oraz 23%.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Wykonawca w swojej ofercie powinien skalkulować stawkę podatku VAT 8% i 23%, uwzględniając podział na odpowiedni zakres rzeczowy robót budowlanych, który będzie miał odzworowanie w opracowanym HRF budowy. Za przyjęte stawki podatku VAT odpowiada Wykonawca.

Pytanie nr 11

Proszę o wskazanie ilości drzew zabezpieczenia na czas inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający nie wskaże ilości drzew do zabezpieczenia na czas realizacji inwestycji. W dokumentach zamówienia udostępniony jest Projekt ochrony zieleni (TOM VIII) z przedmiarem i dokładnym opisem wymaganej technologii zabezpieczenia istniejącej zieleni na terenie objętej inwestycją.

Wykonawca zgodnie z zapisami w Projekcie Umowy paragraf 1 ust. 6 i ust. 7 powinien postępować z istniejącą zielenią zgodnie z Zarządzeniem nr 399/2022/P z dn. 17.05.2022 r. w sprawie ochrony drzew i terenów zieleni.

Pytanie nr 12

Proszę o wskazanie wysokości ogrodzeń wraz z wymiarami furtek, ze względu na rozbieżności w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający wprowadza zmianę w Kosztorysie ofertowym:

w poz. 92 d.10 „Furtka wys. 1,50 m, szer. 0,9 m”

w poz. 95 d.10 „Ogrodzenie, przęsła panelowe o wys. 150 cm, szer. 250 cm + słupki”.

Pytanie nr 13

Proszę o informację, czy teren wokół toalety przewidziany jest do oczyszczenia?

Odpowiedź na pytanie nr 13

Do oczyszczenia przewidziany jest teren wzdłuż wymienianego ogrodzenia panelowego i furtek w celu realizacji przedmiotu umowy.

Pytanie nr 14

Proszę o informację, czy teren z kostki brukowej przy toalecie, również podlega renowacji ze względu na zły stan techniczny?

Odpowiedź na pytanie nr 14

Teren z kostki brukowej przy toalecie nie podlega renowacji.

Pytanie nr 15

Proszę o informację, czy w zakresie przedmiotu zamówienia jest zakup i montaż tablic informacyjnych?

Odpowiedź na pytanie nr 15

W zakresie przedmiotu zamówienia jest zakup i montaż tablic informacyjnych. Zgodnie z zapisami w Projekcie Umowy paragraf 5 ust. 1 poz. 9 i ust. 2.

Pytanie nr 16

Proszę o informację czy wszystkie materiały z rozbiórki/demontaży Wykonawca ma zutylizować.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Wykonawca wszystkie materiały z rozbiórki/demontażu nie nadające się do ponownego wykorzystania ma utylizować.