

UMOWA NR(projekt)
(zwana dalej „Umową”)

zawarta dniu2024 r., pomiędzy:

Akademią Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte w Gdyni, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, NIP: 5860104693, Regon: 190064136,
w imieniu i na rzecz której działa:

.....,

zwaną w dalszej części niniejszej Umowy „**Zamawiającym**” lub „**AMW**”,

a

.....,

którą reprezentuje:

.....

zwanym w dalszej części niniejszej Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

Jako zamówienie klasyczne o wartości poniżej progu 130.000 zł określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 *ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) na wykonanie, w ramach prac przedprojektowych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Akademickiego Ośrodka Szkolenia Morskiego (AOSM)” – zwanego dalej **Inwestycją, całosezonowej inwentaryzacji przyrodniczej** w trybie rozpoznania rynku poprzez ogłoszenie na platformie zakupowej zgodnie z *Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych kwoty 130.000 netto w Akademii Marynarki Wojennej*

została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: całosezonową inwentaryzację przyrodniczą niezbędną do opracowania raportu oddziaływania na środowisko dla potrzeb Inwestycji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji przyrodniczej wymaganej do opracowania na jej podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej **Raportem OOŚ**) w sposób wyczerpujący i spełniający wymogi postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z 9 stycznia 2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.61.2023.KB.9. zgodnie z:
 - 1) art. 62 i 66 *ustawy z dn. 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. 2023 poz.1094 z późn. zm.) z uwzględnieniem oceny oddziaływania na obszary Natura 2000 w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG w zakresie wpływu zamierzenia na przedmioty ochrony Obszarów

Natura 2000: Zatoka Pucka PLB220005 oraz Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032, a także gatunków objętych ochroną prawną;

- 2) oraz w oparciu o pozostałe akty prawne zarówno krajowe, jak i międzynarodowe obowiązujące stroną polską.
3. Przedmiot niniejszej Umowy jest sporządzany bezpośrednio w celu sporządzenia na jego podstawie **Raportu OOS**, a następnie w celu uzyskania przez Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (RDOŚ).
4. Zakres prac obejmuje w szczególności wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej wraz z opisem zastosowanej metodyki i wskazaniem dokładnych terminów (daty, godziny) oraz warunków pogodowych panujących podczas badań terenowych przeprowadzone w okresie wegetacji roślin, aktywności zwierząt, w tym w okresie lęgowym, migracji i zimowania ptaków, w tym w szczególności:
 - 1) inwentaryzacja botaniczna i mykologiczna,
 - 2) całosezonowa Inwentaryzacja ornitologiczna,
 - 3) całosezonowa inwentaryzacja pozostałej fauny,
 - 4) całosezonowa inwentaryzacja makrozoobentosu.
5. Realizacja **Inwestycji** przewidziana jest na działkach:
 - nr 203/4 o powierzchni 2883 m² położonej w Pierwoszynie gmina Kosakowo, obręb 0001, działka ta jednak nie ma być objęta przedmiotem inwentaryzacji,
 - nr 216/25 o powierzchni 4047 m² położonej w Pogórze gmina Kosakowo, obręb 0007, oraz
 - na działce nr 1 obręb Kosakowo Zatoka w gminie Kosakowo, powiat Pucki (wybrzeże Morza Bałtyckiego – części zewnętrznej Zatoki Puckiej będącej częścią Zatoki Gdańskiej).
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac i analiz, które są niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, także tych, które nie są przewidziane wprost, jeżeli konieczność ich wykonania przy zachowaniu należytej staranności można było przewidzieć przed zawarciem Umowy na podstawie szczegółowej analizy dostępnych opracowań i dokumentów oraz wiedzy fachowej.

§2

Terminy realizacji

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się na **miesiący** od daty zawarcia Umowy tj. do dnia
2. Termin wykonania Przedmiotu Umowy, rozumie się jako termin przekazania Przedmiotu Umowy – ostatecznego, kompletnego, uwzględniającego ewentualne uwagi Zamawiającego, jeżeli takie wystąpią w toku realizacji umowy, narad i współpracy.

§3

Osoby upoważnione do reprezentacji

1. Głównym przedstawicielem i reprezentantem Zamawiającego jako Inwestora w trakcie realizacji, odbiorów i rozliczenia finansowego przedmiotu Umowy będzie Szef Oddziału Zabezpieczenia.
2. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy z zastrzeżeniem ust. 1 w osobie :
Kierownik Sekcji Infrastruktury – e-mail:, wyznaczona przez Zamawiającego w celu koordynacji wszystkich czynności związanych z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca wyznacza na swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za realizację obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy:

-, tel.:, e-mail:
4. Zmiany osób wskazanych w ust. 2 i 3 nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają podpisania aneksu do Umowy, przy czym zmiany osób wskazanych w ust. 3 każdorazowo wymagają niezwłocznego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

§4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się na wniosek Wykonawcy, który powinien zostać złożony ze stosownym (odpowiednim) wyprzedzeniem, umożliwiającym uniknięcie przestoju i zbędnych zwłok w pracach projektowych, uwzględniającym wewnętrzne procedury Zamawiającego, wystawić - w ciągu 14 dni roboczych od złożenia pisemnego zapotrzebowania:
 - 1) stosowne pełnomocnictwa do występowania przed organami administracji i gestorami mediów niezbędne przy realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 Prawa budowlanego.
2. Zamawiający zobowiązuje się w czasie realizacji przedmiotu Umowy do niezwłocznego (nie dłużej niż 14 dni roboczych) udzielania odpowiedzi na zadawane przez Wykonawcę pytania związane z realizacją przedmiotu Umowy.

§5

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy obowiązującymi w zakresie wykonywania inwentaryzacji przyrodniczych oraz zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.

§6

ZASADY WSPÓŁPRACY – REALIZACJA, JAKOŚĆ, ODBIÓR

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu Umowy oraz z dokumentami załączonymi do zapytania ofertowego, które stanowią Integralne składniki niniejszej Umowy :
 - postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z 9 stycznia 2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.61.2023.KB.9 ,
 - Koncepcja „Budowa przystani do cumowania małych jednostek Akademii Marynarki Wojennej”,a także z miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, które mogą mieć wpływ na wykonywanie przedmiotu umowy).
2. W związku z tym, że Zamawiający jest jednostką wojskową Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności, w szczególności Wykonawca zobligowany jest do niewykorzystywania otrzymanych materiałów w celu innym niż określony w Umowie oraz nieudostępniania ich osobom trzecim.
3. O wszelkich trudnościach w realizacji umowy, które mogą mieć wpływ na jej wykonanie, w szczególności zagrażać należytemu lub kompletnemu, bądź terminowemu wykonaniu umowy, Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego niezwłocznie, w formie pisemnej - za pomocą poczty elektronicznej, na adres/y wskazane §3 w ust. 2.

4. Wykonawca każdorazowo powiadomi Zamawiającego o terminie rozpoczęcia i zakończenia inwentaryzacji w terenie lub terminach dotyczących każdego z etapów danej inwentaryzacji.
5. Na każdym etapie realizacji Zamówienia Zamawiający w celu bieżącej oceny postępu prac może wezwać Wykonawcę z 7 - dniowym wyprzedzeniem do przedstawienia informacji o stopniu zaawansowania realizacji zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy przyrodniczej, normami, obowiązującymi przepisami, co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy załączonym do dokumentacji będącej przedmiotem odbioru zamówienia.
7. Wykonawca zapewni wystarczający z punktu widzenia celu opracowania, określonego w §1 ust. 3 udział w pracach specjalistów z poszczególnych dziedzin, w tym:
 - 1) koordynatora i ekspertów ds. oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze w zakresie flory: (m. in.: botanika, lichenologia, briologia, mykologa),
 - 2) koordynatora i ekspertów ds. oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze w zakresie fauny: ichtiolog, herpetolog, ornitolog, chiropterolog, entomolog, teriolog.
8. Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia wskazanych w postępowaniu stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w wykonywaniu obowiązków wymienionych osób, Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić ich zmianę na osoby posiadające nie niższe kwalifikacje i doświadczenie zawodowe w stosunku do wymagań określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
9. Wykonawca samodzielnie, we własnym zakresie i na własny koszt pozyska niezbędne materiały wyjściowe do przygotowania opracowania, np. podkłady mapowe.
10. Materiały, urządzenia i sprzęt niezbędny do zrealizowania przedmiotu niniejszej Umowy Wykonawca zapewnia własnym staraniem i w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust.1. W przypadku, gdy do wykonania przedmiotu umowy niezbędne jest wejście w teren lub korzystanie z innych nieruchomości lub obiektów, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać stosowną zgodę ich właścicieli, uzgodnić zakres i terminy korzystania z nich oraz pokryć wszystkie związane z tym koszty. Wykonawca będzie ponosił wyłączną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie prac w stosunku do osób trzecich. W przypadku braku możliwości wejścia w teren, badania należy wykonać przy użyciu np. drona lub innego sprzętu rejestrującego, umożliwiającego wykonanie przedmiotu zamówienia, uzyskując stosowne zgody, o ile okażą się konieczne.
11. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy i ewentualnych narad koordynacyjnych jest siedziba Zamawiającego. Przedmiot Umowy zostanie złożony w siedzibie Zamawiającego. Dopuszczalne jest dostarczenie przesyłką kurierską lub pocztą, jednak z zachowaniem terminu określonego w §2.
12. Przy przekazaniu Raportu z inwentaryzacji przyrodniczych Zamawiający nie dokonuje sprawdzenia jakości wykonanego Przedmiotu Umowy. O zauważonych wadach Przedmiotu Umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie do 21 dni roboczych od daty przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu przez Wykonawcę. Potwierdzeniem braku uwag Zamawiającego do Przedmiotu Umowy jest protokół odbioru Przedmiotu Umowy podpisany przez strony. Stanowi on podstawę do wystawienia faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
13. Przedmiot Umowy należy wykonać :
 - 1) w wersji papierowej w liczbie wymaganej przez RDOŚ (mających stanowić załączniki do wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), i dodatkowo w 2 egz.,
 - 2) w wersji elektronicznej w 2 egzemplarzach.Wersja elektroniczna dokumentacji musi być tożsama z wersją drukowaną, a cała dokumentacja:
 - musi zawierać podpisy,
 - musi umożliwiać odczytanie plików w programach: Adobe Reader - całość dokumentacji (rozszerzenie .pdf) i MS WORD (pliki aktywne, rozszerzenie.doc),

14. Zamawiający w każdym czasie ma prawo zgłaszać na piśmie zastrzeżenia w zakresie dostrzeżonych wad opracowań. Wykonawca zobowiązany jest usunąć te wady.

§7

Prawa Autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy dostarczony Zamawiającemu nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich oraz Zamawiający będzie mógł nim oraz związanymi z nim prawami swobodnie dysponować.
2. W ramach ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia Wykonawca z chwilą przekazania Przedmiotu Umowy, przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji bez dokonywania dodatkowych czynności, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, jak poniżej:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanego określoną techniką egzemplarzy dokumentacji w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarza,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w inny sposób niż określono w pkt 2 powyżej, w tym wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym,
 - 4) w zakresie wprowadzania do pamięci nieograniczonej liczby komputerów Zamawiającego,
 - 5) w zakresie użytkowania utworu na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w związku z realizacją celów Zamawiającego.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawa zależne i upoważnia Zamawiającego do nieodwołalnego wykonywania autorskich praw zależnych do wykonanej dokumentacji.
4. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystywania całości lub wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu Umowy w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy.

§8

Rękojnia za wady

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady Przedmiotu Umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego w szczególności, jeżeli Przedmiot Umowy, ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w § 1 ust. 3 Umowy.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwy Przedmiot Umowy (lub jego część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, żąda bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad, o których mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem, że termin na usunięcie wad będzie zależał od ich charakteru i zakresu, a jego długość będzie umożliwiała wywiązanie się z obowiązku usunięcia wad przy założeniu podjęcia prac niezwłocznie po otrzymaniu wezwania.

5. Wszelkie koszty związane z usunięciem wady lub uzupełnieniem braków ponosi Wykonawca. Usuwanie wad i uzupełnianie braków nie stanowi dla Wykonawcy podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia.
6. Upływ okresu rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i braki, jeżeli Zamawiający zawiadomił o nich Wykonawcę przed upływem tego okresu.
7. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego, w terminie 7-u dni o :
 - 1) zawieszeniu działalności,
 - 2) zmianie siedziby lub nazwy,
 - 3) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 4) zmianie formy działalności,
 - 5) wszczęciu postępowania upadłościowego lub układowego,
 - 6) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
 - 7) zmianie konta bankowego podanego w §9.

§9

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** określone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości:

cena brutto w wysokości:zł
 słownie: złotych/100,
 w tym:
 cena netto w wysokości: zł
 słownie: złotych
 podatek VAT 23 % w wysokości: zł
 słownie: zł .. /100

2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu Umowy.

§10

Płatności dla Wykonawcy

1. Strony postanawiają, że wynagrodzenie określone w §9 ust. 1 Umowy płatne będzie po wykonaniu i odbiorze danej części Przedmiotu Umowy tj. :
 - 1) 20% wynagrodzenia - płatne po wykonaniu prac kameralnych (kwerenda literatury i dostępnych danych inwentaryzacyjnych) i przekazaniu podsumowania tych prac wraz z opracowaniem harmonogramu inwentaryzacji terenowej,
 - 2) pozostała część wynagrodzenia tj. 80% - płatna po zakończeniu inwentaryzacji i przekazaniu kompletnej dokumentacji końcowej.
2. Zamawiający będzie realizował faktury w terminie 30 dni od dnia ich doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie z konta bankowego Zamawiającego: nr 95 1500 1881 1210 2003 3251 0000 na konto Wykonawcy
4. Wykonawca wystawi :
 - 1) fakturę częściową po przekazaniu podsumowania prac kameralnych wraz z harmonogramem zgodnie z ust. 1 pkt 1,

- 2) fakturę końcową na podstawie protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy, podpisanego przez obie Strony.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony przyjmują datę obciążenia—rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazanego przez Wykonawcę w ust. 3 jest rachunkiem bankowym dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
7. Wskazany w ust. 3 numer rachunku bankowego Wykonawcy :
 - 1) jest zawarty w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 3 pkt 13 Ustawy o podatku od towarów i usług,
 - 2) jest aktualny, a w przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, na który ma być dokonana płatność, Wykonawca niezwłocznie (jednak nie później niż w terminie 1 dnia od dnia zaistnienia takiej zmiany) poinformuje Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zmiana numeru rachunku bankowego nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego (pod rygorem nieważności) powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o takiej zmianie, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
9. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy, na który ma być dokonana płatność, nie występuje w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ust. 3 pkt 13 Ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do dnia, w którym wskazany do płatności rachunek bankowy Wykonawcy pojawi się w tym wykazie, zaś okres wstrzymania się z płatnością nie będzie uznawany za opóźnienie w zapłacie.
10. Wykonawca zobowiązany będzie zrekompensować Zamawiającemu wszelkie konsekwencje finansowe, w tym z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT powstałe w wyniku uchybień ww. warunków lub powstałe w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 88 ust. 3a lub art. 96 ust. 9 i 9a ustawy o podatku od towarów i usług, z tytułu ponoszenia przez Zamawiającego odpowiedzialności, o której mowa w art. 117ba ustawy z 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa oraz z tytułu braku możliwości zaliczenia wydatku do kosztów podatkowych lub konieczności zmniejszenia kosztów uzyskania przychodów lub zwiększenia przychodów na zasadach określonych w art. 15d Ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie zastrzegła obowiązku osobistego wykonania zamówień przez Wykonawcę.
2. Wykonawca powierzy wykonanie zamówień następującym Podwykonawcom:
 - 1)Wskazanie powyższych Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków określonych poniżej.
3. Wykonawca może w trakcie trwania Umowy dokonać zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy.
4. W przypadku wykonywania danej umowy za pomocą Podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne. W szczególności Wykonawca nie może powoływać się wobec Zamawiającego na brak winy w wyborze podwykonawcy.
5. Na każdym etapie wykonywania przedmiotu zamówienia Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień odnośnie zakresu usług aktualnie wykonywanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi w terminie 7 dni pod rygorem prawa Zamawiającego do rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym i nałożenia kary umownej.
6. Niezależnie od dokumentów, na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców, które w ocenie Zamawiającego są konieczne

do podjęcia decyzji w przedmiocie wyrażenia zgody na wykonanie Umowy za pomocą tych Podwykonawców.

7. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usług lub dotrzymania terminów wynikających z niniejszej Umowy, może on żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w §9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §9 ust.1.
3. Łączna maksymalna kwota kar umownych nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia netto określonego w §9 ust.1.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar z wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawierania umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, za prace wykonane do dnia odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.

§ 14

Klauzula waloryzacyjna

1. Przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, w stosunku do ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, na następujących warunkach:
 - 1) minimalny poziom zmian kosztów uprawniających Stronę do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% w stosunku do kosztów przyjętych przy ustalaniu wynagrodzenia Wykonawcy w dacie zawarcia Umowy,
 - 2) zmiana wynagrodzenia uwzględni różnice w poziomie kosztów, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - 3) maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekraczać łącznie 5% wartości wynagrodzenia określonego w §9 ust. 1,
 - 4) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wymaga zawarcia aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, ale nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę

wynagrodzenia co do prac, które podlegać będą wykonaniu po dniu zgłoszenia wniosku. Każdy wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną podwyżką wynagrodzenia a zmianą wysokości kosztów związanych z realizacją zamówienia, na jaką się powołuje. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dodatkowe dokumenty lub złożyć dodatkowe wyjaśnienia w celu potwierdzenia zasadności wniosku.

3. Kolejny wniosek może być złożony przez stronę nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od złożenia poprzedniego.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie ust. 1- 3 , zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Podwykonawców.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okazało się nieważne, to pozostałe pozostają ważne i obowiązując będą Strony. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie innym, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy Umowy.
4. Jeśli Wykonawca w okresie wykonywania Umowy lub w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji zmieni adres, jest zobligowany do powiadomienia Zamawiającego o nowym adresie, pod rygorem skutecznego doręczenia korespondencji na ostatni adres znany Zamawiającemu.
5. Wszelkie spory wynikające z Umowy Strony zobowiązują się rozwiązać w pierwszej kolejności w sposób polubowny. W braku porozumienia, spory wynikłe z niniejszej Umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
 - Załącznik nr 1 – Wpis do KRS/ CEIDG
 - Załącznik nr 2 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia,
 - Załącznik nr 3 – Formularz oferty Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Uzgodniono pod względem:

Finansowym

Prawnym