

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W  
DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU OBWODOWEGO)  
ADRES INWESTYCJI: UL. KOŚCIUSZKI 31, 66-530 DREZDENKO  
NAZWA INWESTORA: POWIAT STRZELECKO- DREZDENECKI  
ADRES INWESTORA: UL. KS. ST. WYSZYŃSKIEGO 7  
66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE  
SPORZĄDZIŁ :  
mgr inż. Anna Domaszczyńska  
SPRAWDZIŁ  
mgr inż. architekt Weronika Kuchcińska  
DATA OPRACOWANIA: 20.06.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
20.06.2024

Data zatwierdzenia

REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU  
OBWODOWEGO)

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU OBWODOWEGO)			
1	REMONT POKRYCIA DACHOWEGO	1	23
1.1	Roboty przygotowawcze	1	7
1.2	Roboty remontowe pokrycia dachu	8	17
1.3	Kominy	18	23
2	WIEŻBA DACHOWA - naprawa podwaliny i krokwi	24	25
3	WIEŻA	26	40
3.1	Roboty przygotowawcze	26	30
3.2	Roboty remontowe pokrycia wieży	31	33
3.3	Renowacja elementów drewnianych	34	35
3.4	Naprawa elementów metalowych	36	39
3.5	CZas pracy rusztowań	40	40

REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU OBWODOWEGO)

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU OBWODOWEGO)</b>					
<b>1</b>		<b>REMONT POKRYCIA DACHOWEGO</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1 d.1.1	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
		16,5 * (25 * 2 + 13 * 2)	m2	1 254,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 254,000</b>
2 d.1.1	TZKNC N-K/XVII t.01-b.1 analogia	Wstępne oględziny szczelności elementów dachu	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0434-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		25 * 2	m	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		25 * 2	m	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3 * 10	m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,25 * poz.4 + 0,3 * (7 * 2 * 2)	m2	20,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,900</b>
7 d.1.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Roboty remontowe pokrycia dachu</b>			
8 d.1.2	KNR 0-25 0101-01	Zmycie zabrudzeń z powierzchni dachu za pomocą myjki ciśnieniowej gorącą wodą	m2		
		23,26 * (10,43 * 2)	m2	485,204	
				<b>RAZEM</b>	<b>485,204</b>
9 d.1.2	KNR-W 4-01 0523-09	Naprawa pokrycia dachowego z blachy - uszczelnienie miejsc uszkodzonych kitem asfaltowym	m2		
		23,26 * (10,43 * 2)	m2	485,204	
				<b>RAZEM</b>	<b>485,204</b>
10 d.1.2	KNR 0-25 0102-02	Usuwanie zabrudzeń z płotków śniegowych przed właściwym czyszczeniem	m2		
		23,26 * 2	m2	46,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,520</b>
11 d.1.2	TZKNBK XV 48	Usuwanie zabrudzeń z płotków śniegowych przed właściwym czyszczeniem	m2		
		46,52	m2	46,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,520</b>
12 d.1.2	KNR 0-25 0103-02	Odtłuszczenie płotków śniegowych	m2		
		23,26 * 2	m2	46,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,520</b>
13 d.1.2	TZKNBK XV 50-01	Pomalowanie farbą elementów płotków śniegowych - - pierwszy raz	m2		
		46,52	m2	46,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,520</b>
14 d.1.2	TZKNBK XV 50-02	Pomalowanie farbą olejną elementów konstrukcji licząc w rozwinięciu - - drugi raz	m2		
		46,52	m2	46,520	

REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU  
OBWODOWEGO)

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	46,520
15 d.1.2	TZKBNK XXIII 0203-02	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych śr.do 15 cm z blachy miedzianej	m		
		poz.4	m	50,000	
				RAZEM	50,000
16 d.1.2	TZKBNK XXIII 0204-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych śr. 12 cm z blachy miedzianej 0.6	m		
		poz.5	m	30,000	
				RAZEM	30,000
17 d.1.2	TZKBNK XXIII 0205-02	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szerokości ponad 25 cm z blachy miedzianej	m2		
		poz.6	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
<b>1.3</b>		<b>Kominy</b>			
18 d.1.3	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		$(0,78 + 0,4) * 2 + (0,71 + 1,37) * 2 * 2 + (0,73 + 0,6) * 2 + (0,8 + 0,6) * 2 + (1,06 + 0,6) * 2 + (0,6 + 0,8) * 2$	m2	22,260	
				RAZEM	22,260
19 d.1.3	KNR AT-38 0102-02	Dwukrotne zabezpieczenie biobójcze nakładane ręcznie	m2		
		$(0,78 + 0,4) * 2 + (0,71 + 1,37) * 2 * 2 + (0,73 + 0,6) * 2 + (0,8 + 0,6) * 2 + (1,06 + 0,6) * 2 + (0,6 + 0,8) * 2$	m2	22,260	
				RAZEM	22,260
20 d.1.3	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		$0,78 * 0,4 + 0,71 * 1,37 + 0,73 * 0,6 + 0,71 * 1,37 + 0,8 * 0,6 + 1,06 * 0,6 + 0,6 * 0,8$	m2	4,291	
				RAZEM	4,291
21 d.1.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,25 * poz.19	m2	5,565	
				RAZEM	5,565
22 d.1.3	KNR 4-01 0310-02 analogia	Naprawa kominów poprzez usunięcie spoin i wymianę zdegradowanych cegieł,	m3		
		0,25 * poz.19	m3	5,565	
				RAZEM	5,565
23 d.1.3	KNR-W 4-01 0203-13 analogia	Uzupełnienie czapek kominowych	m2		
		poz.20	m2	4,291	
				RAZEM	4,291
<b>2</b>		<b>WIĘŻBA DACHOWA - naprawa podwaliny i krokwi</b>			
24 d.2	KNR-W 4-01 0417-02 + KNR-W 4-01 0416-02 + KNR-W 4-01 0416-04 analogia	Naprawa podwaliny i krokwi: - oczyszczenie powierzchniowe elementu w celu określenia zasięgu zniszczenia - wycięcie mechaniczne do jednorodnego przekroju - wstawienie „protezy” drewnianej - przymocowanie do bocznej płaszczyzny wzmocnienia za pomocą śrub M16 kl. 6.8 – przelotowo	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNR-W 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		22	m2	22,000	
				RAZEM	22,000

REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU  
OBWODOWEGO)

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>3</b>		<b>WIEŻA</b>			
<b>3.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
26 d.3.1	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
		16,5 * (25 * 2 + 13 * 2)	m2	1 254,000	
				RAZEM	<b>1 254,000</b>
27 d.3.1	TZKNC N-K/XVII t.01-b.1 analogia	Wstępne oględziny szczelności elementów wieży	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
28 d.3.1	KNR-W 4-01 0434-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		2,5 * 8	m	20,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>
29 d.3.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,6 * 1,28 * 8 * 2 + 2,27 * 8 * 0,3	m2	17,736	
				RAZEM	<b>17,736</b>
30 d.3.1	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dl. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>3.2</b>		<b>Roboty remontowe pokrycia wieży</b>			
31 d.3.2	KNR 0-25 0101-01	Zmycie zabrudzeń z powierzchni dachu za pomocą myjki ciśnieniowej gorącą wodą	m2		
		2,07 * 8 * 8 + 1,28 * 8 * 5	m2	183,680	
				RAZEM	<b>183,680</b>
32 d.3.2	KNR-W 4-01 0523-09	Naprawa pokrycia dachowego z blachy - uszczelnienie miejsc uszkodzonych kitem asfaltowym	m2		
		poz.31	m2	183,680	
				RAZEM	<b>183,680</b>
33 d.3.2	TZKNBK XXIII 0205-02	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich o szerokości ponad 25 cm z blachy miedzianej	m2		
		poz.29	m2	17,736	
				RAZEM	<b>17,736</b>
<b>3.3</b>		<b>Renowacja elementów drewnianych</b>			
34 d.3.3	TZKNC N-K/V t.01-a.01	Wstępne badanie elementów drewnianych	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
35 d.3.3	TZKNBK XII -38 + KNR-W 4-01 0925-04 + TZKNBK XII -39	Wykonanie renowacji elementów drewnianych wieży - zgodnie z opisem w PPK	szt.		
		8 + 4	szt.	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
<b>3.4</b>		<b>Naprawa elementów metalowych</b>			
36 d.3.4	TZKNC N-K/XVII t.01-b.1	Badania wstępne elementów metalowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
37 d.3.4	TZKNC N-K/XVII t.19-a.1F	Demontaż obiektów przestrzennych do konserwacji; obiekt duży; stopień trudności - prosty	obiekt		
		2	obiekt	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
38 d.3.4	TZKNC N-K/XVII t.06-b.1B	Usuwanie nawarstwień korozyjnych i renowacja bez względu na rodzaj powierzchni i kształt; obiekt średni; stopień trudności - trudny	obiekt		
		2	obiekt	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>

REMONT DACHU ORAZ WIEŻY BUDYNKU „RATUSZA” W DREZDENKU (BUDYNEK DAWNEGO SĄDU  
OBWODOWEGO)

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3.4	TZKNC N-K/XVII t.19-a.1F	Ponowny montaż obiektów metalowych po wykonanej renowacji	obiekt		
		2	obiekt	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
<b>3.5</b>		<b>Czas pracy rusztowań</b>			
40 d.3.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36)			