

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zamówienia: ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKU GOSPODARCZEGO NR INW. 181-24,
ZLOKALIZOWANEGO W MIEJSCOWOŚCI WÓLKA TERECHOWSKA 45, GM.
CZEREMCHA.

**Adres obiektu
budowlanego:** Wólka Terechowska 45, gm. Czeremcha
działka nr ewid. gr. 317/1, obręb 12 – Wólka Terechowska

Nazwy i kody: Roboty budowlane - 45000000-7
Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne - 45111000-8

Nazwa zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe reprezentujące
Skarb Państwa Nadleśnictwo Bielsk w Bielsku Podlaskim, w imieniu i
na rzecz którego działa Nadleśniczy Nadleśnictwa Bielsk
Pan mgr inż. Cezary Świstak

Adres zamawiającego: ul. F. Żwirki i S. Wigury 61
17-100 Bielsk Podlaski

Nazwa specyfikacji: **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
BUDOWLANYCH**

Numer specyfikacji: **1**

Osoba opracowująca: mgr inż. arch. Marta Antonienko

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

ST-00 – ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE.....2

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy rozbiórki budynku gospodarczego, zlokalizowanego na terenie Leśnictwa Borowina w miejscowości Wólka Terechowska 45, gm. Czeremcha. Obecnie istniejący budynek gospodarczy ma formę budynku bliźniaczego, tzn. składa się z dwóch niezależnych od siebie części funkcjonalnych, będących odbiciem lustrzanym. Planowane roboty dotyczą części budynku - zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej.

UWAGA:

*DACH BUDYNKU GOSPODARCZEGO POKRYTY JEST PŁYTAMI ETERNIT (AZBESTOWO-CEMENTOWYCH). DEMONTAŻ I UTYLIZACJA POKRYCIA POWINNA ZOSTAĆ WYKONANA PRZEZ SPECJALISTYCZNĄ FIRMĘ POSIADAJĄCĄ DO TEGO STOSOWNE UPRAWNIENIA I STOSUJĄCĄ ODPOWIEDNIO BEZPIECZNA TECHNOLOGIE.

*CZĘŚĆ BUDYNKU PRZEZNACZONA DO POZOSTAWIENIA POWINNA ZOSTAĆ ODPOWIEDNIO ZABEZPIECZONA DO CZASU ROZPOCZĘCIA PLANOWANYCH ROBÓT REMONTOWYCH – ZGODNIE Z ODREBNYM OPRACOWANIEM DOT. REMONTU BUDYNKU.

*PLANOWANE ROBOTY BUDOWLANE BĘDĄ PROWADZONE W BEZPOŚREDNIM SĄSIĘDZTWIE UŻYTKOWANEGO BUDYNKU KANCELARII LEŚNICTWA ORAZ BUDYNKU MIESZKALNEGO. WYKONAWCA ODPOWIADA ZA BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU.

ST-00 – ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE.

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót demontażowych i rozbiórkowych w ramach inwestycji pn. **ROZBIÓRKA CZĘŚCI BUDYNKU GOSPODARCZEGO NR INW. 181-24, ZLOKALIZOWANEGO W MIEJSCOWOŚCI WÓLKA TERECHOWSKA 45, GM. CZEREMCHA**, działka nr ew. gr.317/1.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako Dokument Przetargowy przy zleceniu i realizacji Robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Przewidywane rozbiórki i demontaże:

-rozbiórka połowy budynku gospodarczego – zakres zgodnie z dokumentacją projektową

Uwaga: szczegółowy zakres wg dokumentacji wykonawczej.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Dla robót głównych materiały nie występują. Materiały pomocnicze służące rozbiórce należy użyć zgodnie z zastosowaną technologią rozbiórki.

3. SPRZĘT

3.1. Sprzęt do wykonania robót związanych z demontażem i rozbiórką

Do wykonania robót związanych z demontażem i rozbiórką elementów obiektów budowlanych należy stosować:

- młoty
- łomy
- piły, młoty,

Roboty związane z demontażem należy wykonać systemem ręcznym przy użyciu elektronarzędzi. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych, nierozbieralnych elementów. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

UWAGA:

*Rozbiórka i utylizacja pokrycia dachowego z eternitu powinna zostać wykonana przez specjalistyczną firmę, posiadającą stosowne uprawnienia.

*Roboty rozbiórkowe i demontażowe należy wykonać tak aby nie uszkodzić części budynku gospodarczego przeznaczonego do pozostawienia.

4. TRANSPORT

4.1. Transport materiałów z rozbiórki

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót :

•Rozbiórka sposobem mechaniczno - ręcznym

Przed rozpoczęciem rozbiórki należy się zastosować do punktu o przebiegu robót, a następnie wykonać prace wg podanej poniżej kolejności oraz wyszczególnionego sprzętu technicznego.

SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH Z ODZYSKU WYKONAWCA UZGODNI Z ZAMAWIAJĄCYM.

W TRAKCIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH NIE NALEŻY GROMADZIĆ MATERIAŁÓW Z ODZYSKU W DUŻYCH ILOŚCIACH NA PLACU ROZBIÓRKI. MATERIAŁY NALEŻY WYWOZIĆ SUKCESYWNIE.

Rusztowania. Pracownicy zatrudnieni przy wykonaniu rusztowania i rozbiórce rusztowania powinni być przeszkoleni w zakresie wykonania danego rodzaju rusztowania. Wykonanie, ustawienie lub rozebranie jest zabronione: o zmroku, (jeśli nie zapewniono wystarczającego

oświetlenia), w czasie gęstej mgły (opadów deszczu, śniegu), podczas burzy i wiatru. Rusztowania powinny być wyposażone w pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej do pomieszczenia zatrudnionych na nim pracowników, składowania podręcznych narzędzi i niezbędną ilość materiału oraz wykonywanie prac w dogodnej pozycji. Używanie skrzyń, beczek, bloczków itp. Przedmiotów jako rusztowań lub podpór do pomostów jest zabronione. Obciążenie pomostów ponad ich nośność, gromadzenie się na nich pracowników jest zabronione. Użytkowanie rusztowania powinno być dopuszczone dopiero po jego sprawdzeniu i odbiorze przez nadzór techniczny oraz przez potwierdzenie jego przydatności do wykonania robót zapisem w dziennik budowy.

5.2. Czynności wstępne

Obiekty znajdujące się na terenie prowadzonych robót, nie przeznaczone do usunięcia, powinny być przez Wykonawcę zabezpieczone przed uszkodzeniem. Jeżeli obiekty zostaną uszkodzone lub zniszczone przez Wykonawcę, to powinny one być odtworzone na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Kontrola jakości robót demontażowych i rozbiórkowych.

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności usunięcia resztek budynków i budowli, gruzu, kamieni i bloków skalnych oraz sprawdzeniu uszkodzeń elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest m³/m² demontowanych/rozbiieranych elementów/obiektów budowlanych i obejmuje:

roboty przygotowawcze,
zabezpieczenie terenu robót,
rozebranie i demontaż elementów budowlanych,
odwiezienie materiału z rozbiórki na wysypisko,
uporządkowanie miejsca prowadzonych robót

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót zgodnie z zapisami określonymi w umowie na wykonanie robót.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z zapisami określonymi w umowie wykonania robót.

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące należy rozliczać w cenie jednostkowej robót podstawowych.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Nie występują.