

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ.: 1 2 3 4 5 6

nazwa, adres i kategoria obiektu budowlanego:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz

kategoria XI

jednostka ewidencyjna, obręb i numery działek ewidencyjnych:

Nowy Sącz obr. nr 110, dz. nr 239/5

nazwa inwestora:

Miasto Nowy Sącz Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

reprezentowane przez:

Dyrektora Domu Pomocy Społecznej,

ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz

nazwa i adres jednostki projektowania:

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o., RYNEK 13 LOK. 3, 33-300 NOWY SĄCZ



PROJEKTANT	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
A	projektant	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008
	sprawdzający	mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/010/2011
KB	projektant	mgr inż. Piotr Kubacki	spec. konstrukcyjna do proj. bez ograniczeń SLK/6627/PWBKKb/16
	sprawdzający	mgr inż. Stanisław Szewczyk	spec. konstrukcyjna do proj. bez ograniczeń 7/46
IS	projektant	mgr inż. Ryszard Filip	spec. instalacje elektryczne do proj. bez ograniczeń GAS.834/A-4/81
	sprawdzający	mgr inż. Jan Szkolnicki	spec. instalacje elektryczne do proj. bez ograniczeń GT.III-1229/A-125/77
IE	projektant	mgr inż. Krzysztof Padula	spec. instalacje sanitarne do proj. bez ograniczeń MAP/0304/PWBS/19
	sprawdzający	mgr inż. Marek Olewowski	spec. instalacje sanitarne do proj. bez ograniczeń MAP/0314/PWBS/16
data sporządzenia:		2019,11	

PROJEKTOWANIE NADZÓR
SIECI I INSTALACJE ELEKTRYCZNE
Ryszard Filip
GAS.834/A-4/81
ul. Rokietnica 102, Jan Szolnicki
NIP 1411010345, W710K.8.9/ust1 p.2
oraz nr GT.III-1229/A-125/77

mgr inż. Stanisław Szewczyk
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz
A z dn. 11.11.2019
1411010345

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ.: 1 2 3 4 5 6

nazwa, adres i kategoria obiektu budowlanego:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz

kategoria XI

jednostka ewidencyjna, obręb i numery działek ewidencyjnych:

Nowy Sącz obr. nr 110, dz. nr 239/5

nazwa inwestora:

Miasto Nowy Sącz Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

reprezentowane przez:

Dyrektora Domu Pomocy Społecznej,

ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz

nazwa i adres jednostki projektowania:

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o., RYNEK 13 LOK. 3, 33-300 NOWY SĄCZ



PROJEKTANT		mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
FUNKCJA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
A	projektant	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/010/2011	
KB	projektant	mgr inż. Piotr Kubacki	spec. konstrukcyjna do proj. bez ograniczeń SLK/6627/PWBKKb/16	
	sprawdzający	mgr inż. Stanisław Szewczyk	spec. konstrukcyjna do proj. bez ograniczeń 7/46	
IS	projektant	mgr inż. Ryszard Filipek	spec. instalacje elektryczne do proj. bez ograniczeń GAS.834/A-4/81	
	sprawdzający	mgr inż. Jan Szkolnicki	spec. instalacje elektryczne do proj. bez ograniczeń GT.III-1229/A-125/77	
IE	projektant	mgr inż. Krzysztof Padula	spec. instalacje sanitarne do proj. bez ograniczeń MAP/0304/PWBS/19	
	sprawdzający	mgr inż. Maciej Olszowski	spec. instalacje sanitarne do proj. bez ograniczeń MAP/0314/PWBS/16	
data sporządzenia:		2019,11		

A. 1. SPIS ZAWARTOŚCI

A. 1. SPIS ZAWARTOŚCI	2
A. 2. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE	3
A. 3. OŚWIADCZENIE	4
A. 4. NOTA PRAWNA	5
A. 5. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	6
A. 6. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	9
A. 7. UPRAWNIENIA SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	10
A. 8. POZWOLENIE WUOZ	
B. 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI: CZĘŚĆ OPISOWA	11
B. 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI: CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14
RYS. 01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI SKALA 1:500	14
B. 3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUD.: OPIS TECHNICZNY	16
B. 6. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUD.: CZĘŚĆ RYSUNKOWA ARCHITEKTURA	29
RYS. 02 RZUT PIWNIC SKALA 1:100	30
RYS. 03 RZUT PARTERU SKALA 1:100	31
RYS. 04 RZUT PIĘTRA SKALA 1:100	32
RYS. 05 WIDOK POŁĄCI DACHU SKALA 1:100	33
RYS. 06 PRZEKROJE SKALA 1:100/50	34
RYS. 07 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	35
RYS. 08 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	36
RYS. 09 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	37
RYS. 10 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	38
B. 7. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA	39
RYS. 01 RZUT PIWNIC SKALA 1:100	40
RYS. 02 RZUT PARTERU SKALA 1:100	41
RYS. 03 RZUT PIĘTRA SKALA 1:100	42
RYS. 04 WIDOK POŁĄCI DACHU SKALA 1:100	43
RYS. 05 PRZEKROJE SKALA 1:100/50	44
RYS. 06 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	45
RYS. 07 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	46
RYS. 08 WIDOK ELEWACJI SKALA 1:100	47
B. 8. PROJEKT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY	48
EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI BUDYNKU	58
B. 9. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH	69
B. 10. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	87

A. 2. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

A. 3. OŚWIADCZENIE

Projektanci oraz Sprawdzający oświadczają, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20, ust. 4 Prawa budowlanego.

FUNKCJA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
A	projektant	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/010/2011	
data sporządzenia:		2019,11		

A. 4. NOTA PRAWNA

UWAGA! WSZYSTKIE BRANŻE W PROJEKCIE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE

Projekt jest traktowany jako utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i jako taki jest chroniony. Ochrona autorskich praw majątkowych i osobistych Jednostki Projektowej Architekta obowiązuje przez czas istnienia obiektu.

Projekt służy wyłącznie do realizacji inwestycji określonej na zbiorczej stronie tytułowej.

Przeróbki i adaptacje Projektu lub jego części, oraz inne wykorzystanie Projektu mogą być dokonane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Architekta – autora projektu.

Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyraźnego upoważnienia autora.

Budowę można rozpocząć wyłącznie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia.

Zmiany w trakcie budowy muszą być zgłaszane Architektowi przed ich planowaną realizacją z odpowiednim wyprzedzeniem.

Prace budowlane muszą być prowadzone pod nadzorem kierownika budowy.

Po zakończeniu prac realizacyjnych odpowiedzialność i troska o obiekt przechodzi na właściciela obiektu (który jest zobowiązany dochowować obowiązków właściciela obiektu budowlanego zgodnie z rozdziałem 6 Prawa budowlanego oraz użytkować obiekt zgodnie z art. 5 ust. 2 Prawa budowlanego) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie użytkowania obiektów mieszkalnych.

Dokumentacja projektowa została opracowana przy użyciu oprogramowania, dla którego licencję komercyjną posiada projektant.

Na rysunkach budowlanych zastosowano uproszczone oznaczenia zgodne z Polskimi Normami:

PN-B-01027:2002	Rysunek budowlany Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu
PN-EN ISO 11091:2001	Rysunek budowlany Projekty zagospodarowania terenu
PN-B-01025:2005	Rysunek budowlany Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych
PN-ISO-9836:1997	Właściwości użytkowe w budownictwie Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych
PN-B-01029:2000	Rysunek budowlany Zasady wymiarowania na rysunkach techniczno-budowlanych
PN-B-01030:2000	Rysunek budowlany Oznaczenia graficzne materiałów budowlanych
PN-ISO 128-3:2002	Rysunek techniczny Ogólne zasady przedstawiania Część 23: Linie na rysunkach budowlanych
PN-ISO 7518:1998	Rysunek techniczny Rysunki Budowlane Uproszczone przedstawienie rozbiórki i przebudowy

Projekt opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2013r.

Podmiot odpowiedzialny: Pracownia Architektoniczna VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz.

A. 5. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

A. roboty przygotowawcze i porządkowe:

- organizacja części socjalnej dla pracowników,
- wyznaczenie miejsca składowania materiałów budowlanych,
- wyznaczenie tras komunikacji wewnętrznej na placu budowy,
- wyznaczenie przejść dla użytkowników,

B. zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi:

- wykonanie ogrodzenia placu budowy,
- wykonanie oznaczeń i tablic informacyjnych zgodnie z odrębnymi przepisami,

~~C. geodezyjne wytyczenie obiektu budowlanego.~~

D. dostawa i zabezpieczenie materiałów.

E. wykonanie próbnych wykopów.

F. wykonanie poszczególnych etapów budowy zgodnie ze sztuką budowlaną, Polskimi Normami, Prawem budowlanym i innymi przepisami techniczno – budowlanymi.

G. inwentaryzacja powykonawcza.

H. wykonanie końcowych (częściowych) odbiorów przez właściwe organy nadzoru budowlanego

I. uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu robót budowlanych

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- pozostałe budynki DPS znajdujące się na działce inwestora,
- drogi wewnętrzne wraz z wjazdami, parkingami,
- elementy infrastruktury technicznej między innymi: sieci i przyłącza uzbrojenia terenu,
- elementy umocnienia skarp i spadków terenu

3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- elementy infrastruktury technicznej między innymi: sieci i przyłącza uzbrojenia terenu
- skarpy i wykop

4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- wykonywanie wykopów, roboty montażowe w wykopach – możliwość przysypania ziemią,
- załadunek i rozładunek lekkich materiałów budowlanych (drobnowymiarowych) – możliwość przygniecenia i uderzenia,
- załadunek i rozładunek ciężkich materiałów budowlanych w tym elementów prefabrykowanych (rury betonowe, kręgi, ...) – możliwość przygniecenia,
- niewłaściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów budowlanych (lekkich i ciężkich) – możliwość przygniecenia,
- wpadnięcie do w/w wykopów lub obsunięcie się z krawędzi wykopu, poślizgnięcie się pracowników i użytkowników,
- uderzenie pracownika w trakcie wykonywania robót transportowanym lub spadającym materiałem budowlanym,
- poparzenie gorącymi masami bitumicznymi w trakcie wykonywania robót fundamentowych,
- najechanie bądź potrącenie przez sprzęt budowlany (koparki, samochody, dźwigi),
- porażenie prądem przy wykonywaniu robót związanych z przyłączem nn,
- wykonywanie prac lub robót budowlanych lub kierowanie sprzętem budowlanym w stanie wskazującym na spożycie alkoholu,
- upadek z wysokości (rusztowań, dachu) w trakcie wykonywania prac,

- przygnięcie elementem podtrzymującym wylewane elementy konstrukcyjne,
- skaleczenia niezabezpieczonymi elementami zbrojeń, deskowania, nieuporządkowanymi: gwoździami, blachą oraz szkłem,

5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy lub Brygadzysta przygotowuje plan przeprowadzenia robót, zapoznaje z nim załogę oraz udziela instruktażu o sposobach bezpiecznego wykonania zaplanowanego przedsięwzięcia na poszczególnych jego etapach. Instruktaż stanowiskowy należy zakończyć sprawdzeniem wiadomości i umiejętności z zakresu wykonania prac, zgodnie z przepisami i zasadami BHP. Robotnicy muszą być przeszkoleni w zakresie technologii prowadzenia robót przewidywanych w projekcie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i higieny pracy.

6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- Wydzielenie i ogrodzenie placu budowy uniemożliwiające dostęp osobom trzecim,
- Przed rozpoczęciem robót wydzielić i oznakować strefy niebezpieczne,
- Określić miejsce składowania, rodzaj i sposób użycia środków ochrony ppoż.,
- Określić i oznaczyć drogi ewakuacyjne z pomieszczeń oraz z terenu budowy razie pożaru lub klęsk żywiołowych,
- W celu zapobiegania pożarowi należy stosować tablice ostrzegawcze „ZAKAZ PALENIA TYTONIU” oraz zabezpieczyć miejsca, w których wykonywane są prace spawalnicze.
- Prace mogą prowadzić tylko osoby uprawnione, odpowiednio przeszkolone, posiadające kompletną odzież roboczą – ochronną,
- Na terenie budowy należy posiadać właściwy ubiór roboczy oraz sprzęt ochronny (rękawice ochronne, okulary ochronne, kask ochronny).
- Wykonując prace na wysokości, należy używać stosownych zabezpieczeń indywidualnych zapobiegających upadkowi oraz odpowiednie obuwie zapobiegające poślizgnięciu,
- Urządzenia budowlane zasilane energią elektryczną muszą być sprawne i poddawane okresowej kontroli,
- Składowane materiały należy ogrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi, a także zabezpieczyć przed utratą stabilności i osunięciem,
- Przed rozpoczęciem robót Kierownik Budowy sprawdza stan rusztowań w zakresie stabilności pomostów oraz wszystkich innych koniecznych zabezpieczeń,
- Suche i pyłotwórcze powierzchnie należy zraszać wodą, a także używać masek przeciwpyłowych oraz okularów ochronnych,
- Wszystkie instalacje odbiorcze na placu budowy muszą być zabezpieczone wyłącznikami różnicowoprądowymi, o prądzie różnicowym 30 mA,
- Plac i teren budowy należy utrzymywać w stanie ogólnego porządku oraz usuwać nieużywane elementy mogące spowodować skaleczenie pracowników jak: elementy zbrojeń, deskowań, gwoździ i szkła. Sprzęt budowlany po użyciu należy oczyścić i składować w wyznaczonym do tego miejscu,
- Na terenie budowy należy zainstalować urządzenie alarmowe uruchamiane w momencie zagrożenia i umożliwiające pracownikom sprawną ewakuację.

UWAGI:

W razie gdy warunki pracy stwarzają bezpośrednie zagrożenie życia, zdrowia lub niebezpieczeństwo wykonującemu pracę pracownikowi, lub innym uczestnikom procesu budowlanego pracownik jest zobowiązany niezwłocznie powstrzymać się od pracy i natychmiast powiadomić przełożonego. Kierownik

budowy lub brygadzysta ma obowiązek niezwłocznie wstrzymać prace i podjąć działania w celu uniknięcia zagrożenia. Informację o zagrożeniu należy przekazać wcześniej ustalonym sposobem. Na budowie w łatwo dostępnym i oznakowanym miejscu powinna znajdować się „apteczka pierwszej pomocy” oraz spis telefonów i adresów do najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i posterunku policji.

Wykonawca robót budowlanych powinien posiadać Kierownika Budowy. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik Budowy powinien opracować „plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z odrębnymi przepisami, a przed wykonaniem prac zapoznać z nim pracowników i dopilnować jego realizacji.

FUNKCJA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
A	projektant	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
KB	projektant	mgr inż. Piotr Kubacki	spec. konstrukcyjna do proj. bez ograniczeń SLK/6627/PWBKKb/16	
data sporządzenia:		2019,11		

A. 7. UPRAWNIENIA SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **KATARZYNA ANNA KRAWONTKA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/010/2011**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1753**.

Członek czynny od: 06-09-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-10-2019 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1753-698D-BCY8-Y942-DEB9

2019,11

POTWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Lukasz Krawontka Architekt IARP



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna

Sygnatura aut. OKKULP000011MP

Kraków, dnia 21 czerwca 2011 r.

DECYZJA nr MPOIA/010/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2009 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

pani mgr inż. arch. **Katarzyna Anna Krawontka**
córka **Mariana**, urodzona dnia 20 grudnia 1981 r., w **Tarnowie**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

do **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako nieszkodząca w całości będzie służyć do wymagalnego zaskarżenia. Od decyzji przysługują: Pomiędzy Komisją Kwalifikacyjną Izby Architektów Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Przewodnicząca OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Vice-Przewodnicząca OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

mgr inż. arch. **Małgorzata Krawontka**, Członek OKK

B. 1.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI: CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji w granicy opracowania:

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu dostosowania przeciwpożarowego w związku z decyzją Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Sączu nr 62/MZ/2019 z dnia 2019-07-09 - budynku „A” Domu Pomocy Społecznej, ul. Nawojowska 159 w Nowym Sączu polegającego na:

- wymianie części stolarki drzwiowej i okiennej związanej z ochroną ppoż. wraz z dostosowaniem wielkości otworów i wykończeniem powierzchni,
- budowie i przebudowie schodów zewnętrznych w związku z wymianą stolarki okiennej na drzwiową w jednym otworze
- przebudowie korytarzy wewnętrznych - dróg komunikacji ewakuacyjnej.
- montażu hydrantów przeciwpożarowych wewnętrznych wraz z instalacją wody ppoż.,
- montażu oświetlenia awaryjnego wraz z instalacją elektryczną ppoż. .
- wymianie i montażu urządzeń instalacji oddymiającej

2. Istniejący stan zagospodarowania działki przewidywane zmiany, adaptacje i rozbiórki:

Działka o nieregularnym kształcie, zabudowana budynkami zespołu Dworsko – Parkowego.

Zaprojektowano w poziomie parteru wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej na zewnątrz budynku i związane z tym schody zewnętrzne wraz z korektą terenu utwardzonego (chodnika).



3. Projektowane zagospodarowanie działki:

A. Układ komunikacyjny

Nie planuje się zmian układu istniejącego układu komunikacyjnego opartego na dojazdach dojeżdżaniach, placach manewrowych i postojowych.

B. Sieci uzbrojenia terenu i zaopatrzenie w wodę p. poż.

Działka w pełni wyposażona w sieci uzbrojenia terenu. W odległości mniejszej niż 75m znajdują się 2 hydranty zewnętrzne.

C. Ukształtowanie terenu i zieleni

Nie planuje się zmian w sposobie ukształtowania terenu i zieleni.

4. Zestawienie powierzchni:

SYMBOL	ZESTAWIENIE POW. W GRANICACH A-B-C-D-A	m ²	%
B1	POW. ZABUDOWY ISTN. BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ DPS ul. Nawojowska 159 W NOWYM SĄCZU	550,10	19,75
	POW. ZABUDOWY WSZYSTKICH BUDYNKÓW	550,10	19,75
	POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO Dojścia proj. [Dr], dojazdy	923,48	33,16
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY WSZYSTKICH BUDYNKÓW + POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO	1 473,58	52,91
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA trawniki, drzewa, krzewy	1 311,42	47,09
	POWIERZCHNIA DZIAŁKI W GRANICACH A-B-C-D-A	2 785,00	100,00

5. Ochrona obiektu na podstawie MPZP lub wpisu do rejestru zabytków:

Przedmiotowa działka jest wpisana do rejestru zabytków pn. Park Dworski w Zawadzie (obecnie teren m. Nowego Sącza) – numer rejestru – Ks. A – 658 – dnia 23 marzec 1992r.

Przedmiotowa działka nie jest objęta MPZP, jednak w związku z zakresem projektu który nie zmienia lokalizacji, ani charakterystycznych parametrów budynku – nie zachodzi potrzeba wydawania decyzji lokalizacyjnej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej:

Brak wpływu eksploatacji górniczej.

7. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla:

A. Środowiska:

Inwestycja nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

Inwestycja nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest położona w obszarze chronionego krajobrazu.

Przed zakończeniem robót w obrębie terenu biologicznie czynnego zostaną zorganizowane trawniki.

B. Higieny i zdrowia użytkowników:

Inwestycja nie będzie powodować negatywnego wpływu na higienę i zdrowie użytkowników.

C. Otoczenia:

Inwestycja nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na otoczenie, a sposób zagospodarowania działki inwestora nie będzie ograniczał sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

Inwestycja nie ogranicza działkom sąsiednim:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- ochrony przed ponadnormatywną emisją hałasu, wibracji lub promieniowania,
- ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza, wody, gleby,
- wody opadowe z dachu budynku oraz z terenu utwardzonego będą bez zmian – na istniejących zasadach,,
- nie będzie dokonywanej zmiany naturalnego spływu wód w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości ani na drogę,

Projekt spełnia wymagania usytuowania budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zgodnie z § 271 – 273 WT,

Przeznaczenie, wysokość, powierzchnia zabudowy i forma budynku, oraz forma i kształt dachu bez zmian.

Inwestycja wykonywana będzie poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości.

Nie planuje się wykonywać roboty budowlane polegające na wykonaniu przyłączy mediów z działek sąsiednich.

D Obszar Oddziaływania Obiektu

Nr ew. działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem
dz. 159	Działka <u>objęta</u> obszarem oddziaływania z uwagi na zaplanowaną inwestycję
dz. 296/1, 239/1, 239/7, 239/8	Działki (zabudowane budynkami) <u>nie objęte</u> obszarem oddziaływania z uwagi na sposób oddziaływania oraz odległość projektowanych obiektów, większą niż minimalna wymagana w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich oddziaływanie

8. Inne dane:

Nie dotyczy.

FUNKCJA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
A	projektant	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/010/2011	

B. 2.
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

RYS. 01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

SKALA 1:500

B. 3.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUD.:

OPIS TECHNICZNY

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego:

A Przeznaczenie	Budynek przeznaczony na cele Domu Pomocy Społecznej.		
B Program użytkowy:	Na kondygnacjach znajdują się pomieszczenia mieszkalne oraz pomieszczenia dla personelu i pomieszczenia pomocnicze.		
C Parametry techniczne	Wysokość [m]		14,70
	Długość [m]		39,40
	Szerokość [m]		15,43
	Liczba kondygnacji		3

2. Zestawienie powierzchni użytkowych

PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU						
Nr	kondygnacja	liczba osób	czas przebyw. godz.	powierz. użytkowa m ²	kubatura użytkowa m ³	pow. wewnętrzna m ²
1	PIWNICE	1	>2	393,33	955,45	485,62
2	PARTER	20	>2	474,70	1 643,49	496,76
3	1. PIĘTRO	35	>2	447,97	1 351,51	498,27
	łącznie	56	>2	1 316,00	3 950,45	1 480,65

PARAMETRY TECHNICZNE KONDYGNACJI 1. (PIWNICE)							
Nr pom.		nazwa pomieszczenia	liczba osób	czas przebyw. godz.	powierz. użytkowa m ²	wysokość użytkowa m	kubatura użytkowa m ³
1	01	KORYTARZ K1			12,64	2,43	30,72
1	01a	POM. PRZYŁĄCZA WOD.			1,50	2,20	3,30
1	02	KORYTARZ			42,94	2,43	104,34
1	03	MASZYNOWNIA D			7,76	2,43	18,86
1	04	POM. PRZYŁĄCZY			8,02	2,43	19,49
1	05	ZAKRYSTIA		<2	22,16	2,43	53,85
1	06	MAGAZYN SPRZĘTU			26,28	2,43	63,86
1	07	GALERIA MALARSTWA		<2	17,06	2,43	41,46
1	07a	POM. REHABILITACJI		<2	29,53	2,43	71,76
1	07b	GALERIA MALARSTWA		<2	24,04	2,43	58,42
1	08	WC NP			14,86	2,43	36,11
1	09	WC			8,33	2,43	20,24
1	10	PRZEDSIONEK WC			7,38	2,43	17,93
1	11	POM. REHABILITACJI		<2	26,19	2,43	63,64
1	12	SALA TV	24	>2	64,97	2,43	157,88
1	13	SKLEPIK	1	>4	15,82	2,43	38,44
1	14	KORYTARZ			7,15	2,43	17,37
1	15	ZAPLECZE SKLEPIKU			24,72	2,43	60,07
1	16	WC PRACOWNIKÓW			7,35	2,43	17,86
1	17	PRZEDSIONEK			9,56	2,43	23,23
	K1	KŁATKA SCHODOWA			5,85	2,43	14,22
	K2	KŁATKA SCHODOWA			9,22	2,43	22,40
	D	DŹWIG OSOBOWY					
łącznie			1	>2	393,33		955,45

PARAMETRY TECHNICZNE KONDYGNACJI 2. (PARTER)							
Nr pom.		nazwa pomieszczenia	liczba osób	czas przebyw. godz.	powierz. użytkowa m ²	wysokość użytkowa m	kubatura użytkowa m ³
2	01	WEJŚCIE PRZEDSIONEK			5,09	3,94	20,05
2	02	KORYTARZ			44,84	3,94	176,67
2	03	-					
2	04	KORYTARZ K1			7,29	3,94	28,72
2	05	POKÓJ WIZYT		<2	8,62	3,94	33,96
2	06	POM. PIERWSZEJ POMOCY		<2	12,94	3,94	50,98
2	07	DYŻURKA	4	>2	13,65	3,94	53,78
2	08	POM. SOCJALNE		<2	5,14	3,94	20,25
2	09	WC PRACOWNIKÓW			2,41	3,94	9,50
2	10	NATRYSKI			7,79	3,94	30,69
2	11	KORYTARZ			6,41	3,94	25,26
2	12	KORYTARZ			5,19	3,94	20,45
2	13	WC			8,78	3,94	34,59
2	14	KORYTARZ			4,72	3,94	18,60
2	15	UMYW. Z ŁAZIENKĄ NP			11,11	3,94	43,77
2	16	-					
2	17	POKÓJ	4	>4	19,38	3,94	76,36
2	18	POKÓJ	4	>4	30,13	3,94	118,71
2	19	POKÓJ	4	>4	20,21	3,94	79,63
2	20	KAPLICA	50	<2	67,76	3,94	104,96
2	21	OŁTARZ		<2	17,30	3,94	68,16
2	22	POKÓJ	4	>4	26,64	3,94	104,96
2	23	SZATNIA			29,32	3,94	115,52
2	24	PRZEDSIONEK			6,02	3,94	23,72
2	25	SZATNIA			5,20	3,94	20,49
2	26	UMYWALNIA PRACOWN.			8,16	3,94	32,15
2	27	WC PRACOWNIKÓW			7,42	3,94	29,23
2	28	NATRYSKI PRACOWNIKÓW			4,80	3,94	18,91
2	29	KORYTARZ			7,42	3,94	29,23
	K1	KŁATKA SCHODOWA			21,27	3,94	83,80
	K2	KŁATKA SCHODOWA			21,34	3,94	84,08
	D	DŹWIG OSOBOWY			38,35	2,25	86,29
łącznie			20	>2	474,70		1 643,49

PARAMETRY TECHNICZNE KONDYGNACJI 3. (1.PIĘTRO)							
Nr pom.		nazwa pomieszczenia	liczba osób	czas przebyw. godz.	powierz. użytkowa m ²	wysokość użytkowa m	kubatura użytkowa m ³
3	01	KORYTARZ K1			7,55	3,06	23,10
3	02	KORYTARZ			75,42	3,06	230,79
3	03	MAGAZYN CZYSTEJ BIEL.			8,94	3,06	27,36
3	04	NATRYSKI			8,14	3,06	24,91
3	05	SZATNIA CZYSTA			6,95	3,06	21,27
3	06	SZATNIA BRUDNA			5,50	3,06	16,83
3	07	UMYWALNIA			13,76	3,06	42,11
3	08	WC			12,03	3,06	36,81
3	09	WC NP			4,17	3,06	12,76
3	10	ŁAZIENKA NP			10,27	3,06	31,43
3	11	WC PRACOWNIKÓW			12,19	3,06	37,30
3	12	-					
3	13	DYŻURKA	3	>2	13,24	3,06	40,51
3	14	POKÓJ	4	>4	29,32	3,06	89,72
3	15	POKÓJ	3	>4	20,22	3,06	61,87
3	16	POKÓJ	3	>4	20,48	3,06	62,67
3	17	POKÓJ	4	>4	26,65	3,06	81,55
3	18	POKÓJ	4	>4	23,72	3,06	72,58
3	19	POKÓJ	4	>4	27,72	3,06	84,82
3	20	POKÓJ	4	>4	23,6	3,06	52,94
3	21	POKÓJ	3	>4	21,46	3,06	65,67
3	22	POKÓJ	3	>4	17,30	3,06	52,94
3	23	ZMYWALNIA			12,41	3,06	37,97
	K1	KLATKA SCHODOWA			25,80	3,06	78,95
	K2	KLATKA SCHODOWA			21,13	3,06	64,66
	D	DŹWIG OSOBOWY					0,00
łącznie			35	>2	447,97		1 351,51

3. Forma architektoniczna obiektu bud. i sposób dostosowania do otaczającej zabudowy i krajobrazu:

A. Forma architektoniczna

Bez zmian. Istniejący budynek o zabytkowym charakterze, murowany z detalami architektonicznymi, nakryty dachem wielospadkowym i pokryty blachą płaską.

B. Funkcja

Budynek o funkcji domu pomocy społecznej.

C. Dostosowanie do otaczającej zabudowy i krajobrazu

Bez zmian

D. Sposób spełnienia wymagań:

- bezpieczeństwa konstrukcji

Zgodnie z załączoną ekspertyzą techniczną i projektem branży konstrukcyjnej.

-bezpieczeństwa pożarowego

Zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale VI Warunków Technicznych

-bezpieczeństwa użytkowania

Zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale VII Warunków Technicznych

-odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

-ochrony przed hałasem i drganiami

Zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale IX Warunków Technicznych

-odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii

Zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale X Warunków Technicznych

4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego:

A. Schematy konstrukcyjne

Załączone w Projekcie Budowlanym branży konstrukcyjnej

B. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji i wyniki obliczeń

Załączone w Projekcie Budowlanym branży konstrukcyjnej

C. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe elementów konstrukcyjnych

KONSTRUKCJA

Zaprojektowano zmianę szerokości otworów w miejscach wymienianej stolarki drzwiowej o większym wymiarze niż istniejący. W związku z tym zaprojektowano montaż nadproży zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej.

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I TERMICZNE

Bez zmian.

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

W związku z projektowanymi robotami budowlanymi zaprojektowano wykonanie wykończenia wewnętrznego w miejscach prowadzonych wykuć i zamurowań. Pomalować klatki schodowe oraz korytarze.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

W związku z projektowanymi robotami budowlanymi zaprojektowano wykonanie wykończenia zewnętrznego w miejscach prowadzonych wykuć i zamurowań.

D. Kategoria geotechniczna budynku

Bez zmian.

E. Warunki i sposób posadowienia

Bez zmian.

F. Zabezpieczenia przed wpływem eksploatacji górniczej

Nie dotyczy.

G. Ocena warunków geologiczno – inżynierska i stan posadowienia obiektu

Bez zmian.

5. Dostępność dla osób niepełnosprawnych:

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez istniejące rozwiązania - bez zmian.

6. Dane technologiczne:

Nie dotyczy

7. Rozwiązania obiektu liniowego:

Nie dotyczy

8. Rozwiązania wyposażenia budowlano instalacyjne:

A. Instalacje i urządzenia:

Wodociągowe	Zaprojektowano montaż hydrantów DN 25 wraz z instalacją wodociągową – wg odrębnego postępowania.
Wentylacji grawitacyjnej	W niektórych pomieszczeniach zaprojektowano nawiew świeżego powietrza przez nawiewniki okienne w ilości 2 szt. na okno w pom. mieszkalnych o przepływie min. 30m ³ /g oraz poprzez okresowe wierzenie pomieszczeń poprzez całkowite otwarcie okien na okres 15min nie rzadziej niż 2 krotnie w ciągu doby.

Elektryczne	Zaprojektowano montaż urządzeń instalacji oddymiania oraz oświetlenia awaryjnego wraz z instalacją – wg odrębnego postępowania.
-------------	---

9. Funkcjonowanie urządzeń instalacji technicznych:

Nie dotyczy

10. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego:

BEZ ZMIAN.

11. Dane techniczne obiektu bud. charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na otoczenie:

Bez zmian.

12. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania (pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym) wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło wykorzystujących w całości lub części energię z odnawialnych źródeł energii:

Bez zmian.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej projektowanego obiektu budowlanego

Przeznaczenie budynku:	Budynek Domu Pomocy Społecznej DPS ul. Nawojowska 159 w Nowym Sączu, obr. nr 110, dz.nr 239/5 - przeznaczony jest do stałego pobytu 48 osób (zamieszkujących w nim) osób starszych oraz osób z upośledzeniem umysłowym oraz dla personelu obsługującego.
Charakterystyka budynku:	Budynek o rzucie prostokątnym i 3 kondygnacjach (parter, 1. piętro, częściowo zagłębiona piwnica). Budynek wykonany jako murowany, nakryty tradycyjną więźbą dachową. Przedmiotowa działka jest wpisana do rejestru zabytków pn. Park Dworski w Zawadzie (obecnie teren m. Nowego Sącza) – numer rejestru – Ks. A – 658 – dnia 23 marzec 1992r.

13.1. Powierzchnia wysokość i liczba kondygnacji:

<i>Parametry budynku:</i>	
Powierzchnia użytkowa [m ²]	1324,81
Powierzchnia wewnętrzna [m ²] (§ 3 ust. 23 WT)	1480,65
Powierzchnia zabudowy [m ²]	550,10
Wysokość budynku [m] od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu (piwnice)	14,66
Wysokość budynku od poz. terenu przy najniższym położonym wejściu (piwnice) do górnej połaci stropu nad ostatnią kondygnacją.	10,83
Liczba kondygnacji.	Kondygnacje nadziemne: 3 Kondygnacje podziemne: 0
Grupa wysokości budynku	NISKIE

13.2. Odległość od obiektów sąsiadujących, granicy:

Kierunek geograficzny	Odległość od obiektów (m)	Odległość od granicy (m)
od PN – WSCH	>16,0	>16,0
od PŁD – WSCH	>16,0	>16,0
od PŁD – ZACH	>16,0	>16,0

od PN – ZACH	>16,0	>16,0
Istniejące ściany zewnętrzne:		
od PN – WSCH	Cegła pełna gr. 67-56cm	
od PŁD – WSCH	Cegła pełna gr. 67-56cm	
od PŁD – ZACH	Cegła pełna gr. 67-56cm	
od PN – ZACH	Cegła pełna gr. 67-56cm	

Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (§ 271 – 273 WT):

Istniejące usytuowanie budynku na działce spełnia wymagania § 271 – 273 WT z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Kotłownia

Budynek nie zawiera kotłowni. Ogrzewanie realizowane jest z kotłowni położonej w innym budynku.

13.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W obiekcie znajduje się standardowe wyposażenie meblowe i wystrój wnętrza tego rodzaju budynków.

Podstawowymi materiałami palnymi są:

- drewno i płyty drewnopochodne, z których wykonane są meble w tym stoły, krzesła, regały, szafy i łóżka;
- tworzywa sztuczne – stanowiące składnik sprzętu komputerowego, elementów mebli i wystroju wnętrz tj. firan, zasłon i kotar.
- papier – dokumenty w pomieszczeniach.

W budynku nie ma przechowywanych jakichkolwiek materiałów niebezpiecznych pożarowo zdefiniowanych w § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719).

13.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:

$$1) \quad Q_d = \frac{\sum_{i=1}^n (Q_{ci} * G_i)}{F} < 500 \text{ [MJxkg/m}^2\text{]}$$

13.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - przeznaczenie | ZL II (wszystkie kondygnacje) - przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się. |
| - liczba osób w pomieszczeniach | Określona w tabel na rysunkach. |
| - liczba osób na kondygnacjach | Określona w tabel na rysunkach. |

13.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Brak zagrożenia.

13.7. Podział obiektu na strefy pożarowe:

Budynek aktualnie w całości stanowi jedną strefę pożarową. W związku z tym oraz decyzją

Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Sączu nr 62/MZ/2019 z dnia 2019-07-09 oraz na podstawie rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dalej WT) – zaprojektowano podział ww budynku na strefy pożarowe poprzez obudowę klatek schodowych zamknięciami przeciwpożarowymi oraz zapewnienie wymaganego oddymiania.

Zgodnie z § 234.

1. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów.
2. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa w ust. 1, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych.
3. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.
4. Przebiegi instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Podział na strefy pożarowe:

- kondygnacja 1. (piwnice),
- kondygnacja 2. (parter)
- kondygnacja 3 (1. piętro)
- klatka schodowa K1 (wydzielona zamknięciami ppoż. i oddymiana)
- klatka schodowa K2 (wydzielona zamknięciami ppoż. i oddymiana)

Powierzchnia każdej ze stref pożarowych nie przekracza maksymalnej określonej w par. 227 WT.

- powierzchnia kondygnacji 1. = 402,14m²
- powierzchnia kondygnacji 2. = 474,70m²
- powierzchnia kondygnacji 3. = 447,97m²

13.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa oraz elementów budowlanych:

Klasa odporności ppoż. budynku

B

Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:

Element budynku	Wymagane	Sposób spełnienia
Główna konstrukcja nośna	R 120	Konstrukcja ścianowa, ze ścianami wykonanymi jako murowane z cegły.
Konstrukcja dachu (strych nieużytkowy) zamykany drzwiami stalowymi.	R 30	Drewniana więźba dachowa oddzielona od części użytkowej stropem WPS nad ostatnią kondygnacją użytkową.
Strop	REI 60	Stropy WPS na belkach stalowych I 140 i 260 wypełnione bloczkiem PGS tynkowane od dołu. Stropy Ackerman.
Ściana zewnętrzna R dla konstrukcji nośnej	EI 60, R 120	Jest częścią głównej konstrukcji nośnej i spełnia wymagania jak wyżej.
Ściana wewnętrzna R dla konstrukcji nośnej	EI 30, R 120	Jest częścią głównej konstrukcji nośnej, wykonana jest z cegły pełnej o gr. min. 25cm obustronnie tynkowana i spełnia wymagania jak wyżej.

Przekrycie dachu	RE 30	blacha płaska- dach oddzielony od części użytkowej stropem jak wyżej.
Ściany zewnętrzne budynku zawierają pasy międzykondygnacyjne o wysokości min. 0,8m. Zaprojektowano ruchome bariery oddzielające bieg schodowy prowadzący do piwnic.		

13.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe:

A. POMIESZCZENIA – przeznaczone na pobyt ludzi

W budynku na kondygnacji 2. i 3. znajdują się pomieszczenia mieszkalne dla maksymalnie 4 osób każde. W budynku na kondygnacji 2. znajduje się pomieszczenie nr 2.20 – „kaplica” przeznaczone do przebywania do 50 osób, w tym osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Brak jest pomieszczeń zagrożonych wybuchem. W całym budynku przebywać będzie, w czasie powyżej 2 godzin, 56 osób (mieszkańcy i pracownicy). Szczegółowa liczba osób w pomieszczeniach i na kondygnacjach wraz z czasem przebywania umieszczona została w tabeli. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi zgodnie z par. 4 WT ust. 1 i 2, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa dłużej niż 2 godziny oznaczono na rysunku zielonym numerem.

Zaprojektowano wydzielenie pomieszczenia nr 1.12 „sali telewizyjnej” zlokalizowanego na kondygnacji 1. (piwnicy) z korytarza stanowiącego DE. Dla ww pomieszczenia przeznaczonego na przybywanie do 24 osób zaprojektowano dwuskrzydłowe drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczenia w taki sposób aby skrzydła drzwiowe po ich całkowitym otwarciu nie zmniejszały wymaganej szerokości DE.

Zaprojektowano wydzielenie pomieszczenia nr 2.20 „kaplicy” zlokalizowanego na kondygnacji 2. (parter) z korytarza stanowiącego DE. Dla ww pomieszczenia przeznaczonego na przybywanie do 50 osób, w tym ponad 30 osób z ograniczonymi możliwościami poruszania się, zaprojektowano oddalone o min. 5m od siebie dwoje dwuskrzydłowych drzwi otwieranych na zewnątrz pomieszczenia w taki sposób aby skrzydła drzwiowe po ich całkowitym otwarciu nie zmniejszały wymaganej szerokości DE.

PRZEJŚCIE EWAKUACYJNE PE – w pomieszczeniach

Zaprojektowane i istniejące przejścia ewakuacyjne w pomieszczeniach o wymiarach nie mniejszych niż 0,9mx2,0m i długości mniejszej niż 40m. Liczba pomieszczeń przez, które przechodzi droga ewakuacyjna nie przekracza 2.

B. DROGA EWAKUACYJNA – DOJŚCIE EWAKUACYJNE: DE – droga komunikacji ogólnej z pomieszczeń

Zaprojektowano DE z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi o 2 niepokrywających i niekrzyżujących dojściach, jako korytarz o wymiarach nie mniejszych niż 1,4mx 2,2m prowadzący bezpośrednio na zewnątrz budynku na parterze i piwnicy lub do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji - jaką jest obudowana i oddymiana klatka schodowa.

DE z klatki schodowej K2 prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku drzwiami na parterze i piwnicy – zaprojektowano poszerzenie drzwi prowadzących z klatki schodowej na zewnątrz do wymiaru min. 0,9+0,5 x 2,0m.

Zaprojektowano DE z klatki schodowej K1 poprzez dotatkowe drzwi prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku o wymiarze min. 1,4 x 2,0m.

Obudowę DE stanowią ściany o odporności ogniowej jak dla ścian wewnętrznych min. EI 30 wykonane na kondygnacji 1. i 2. z cegły o grubości nie mniejszej niż 25cm oraz na kondygnacji 3. z cegły o grubości nie

mniej niż 25cm i jako ściana szkieletowa obłożona obustronnie płytą GKF gr. 1,5cm oraz wypełniona wełną mineralną gr. 15cm – zgodnie z projektem z 1995r.

Szerokość DE obliczono przyjmując zgodnie z par. 242 ust. 1 co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4 m. Pomieszczenia znajdujące się przy DE są zamykane drzwiami.

Zaprojektowano wymianę istniejących drzwi zamontowanych w sposób uniemożliwiający całkowite otwarcie (wykładanie na ścianę), które po otwarciu zawężają DE - na nowe i montaż w taki sposób aby skrzydło drzwiowe umożliwiałoby całkowite ich otwarcie (wyłożenie na ścianę) i tym samym nie zawężanie DE.

Zaprojektowano usunięcie ustawionych na DE wszelkich mebli i innych palnych elementów wyposażenia takich jak firany i zasłony.

Zaprojektowano przesunięcie rury kanalizacyjnej na kond. 1 (piwnice) do bruzdy ściennej w celu niezawężania korytarza – wg . .

C. KLATKA SCHODOWA - KS

Istniejąca klatka schodowa K1 i K2 zawiera biegi schodowe o szerokości od 1,32-1,40 (między balustradami lub między wewnętrzną powierzchnią balustrady a powierzchnią ściany) ze stopniami o różnej wysokości od 14,9-15,6cm i szerokości 30,5cm oraz spoczniki o szerokości od 1,38m-2,20m. Istniejąca klatka schodowa K1 i K2 zawiera oddymianie przy pomocy naturalnego (grawitacyjnego) przepływu powietrza i dymu, dla którego punktem odbioru są klapy dymowe (nieposiadające odpowiednich deklaracji ani innych dokumentów potwierdzających ich powierzchnię czynną) nad każdą klatką schodową o $A_g=1,0m^2$, oddymianie klatek schodowych nie zawiera otworów nawiewu kompensacyjnego.

Wysokość kondygnacji 2 (parteru) wynosi 426cm i jest podzielona na 28 stopni o nieregularnej wysokości i szerokości ułożonych w dwóch biegach.

Wysokość kondygnacji 1 (piwnic) wynosi na klatce K1 - 265cm i na klatce K2 - 270cm i jest podzielona 18 stopni o nieregularnej wysokości i szerokości ułożonych w dwóch biegach.

W związku z tym na podstawie par. 68 WT projektuje się:

- wymianę nawierzchni klatek schodowych w celu dostosowania do wymaganej wysokości stopnia 15cm i jego szerokości wynoszącej taką samą długość wynoszącą 30,5cm.

Dla kondygnacji 1 (piwnic) i liczby stopni 18 o wysokości 15cm każdy – łączna wysokość kondygnacji wyniesie 270cm, różnicę wysokości wynoszącą 5 na klatce K1 należy skompensować pochylniami na poziomie piwnic i piętra o długości 1m i odpowiednim nachyleniu nieprzekraczającym maksymalnego wymaganego w WT – oraz oznakować.

Dla kondygnacji 2 (parteru) i liczby stopni 28 o wysokości 15cm każdy – łączna wysokość kondygnacji wyniesie 420cm, różnicę wysokości wynoszącą 6 na klatce K1 i K2 należy skompensować pochylniami na poziomie piwnic, parteru i piętra o długości 1m i odpowiednim nachyleniu nieprzekraczającym maksymalnego wymaganego w WT. Stopnie należy wykończyć antypoślizgową wykładziną podłogową z dodatkowymi antypoślizgowymi listwami o kontrastującym kolorze z kolorem posadzki. Powierzchnie spoczników należy wykończyć antypoślizgową wykładziną podłogową o wyróżniającym kolorze lub fakturze w pasie 30cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów i pochylni. Wykładzinę stosować na całej klatce schodowej.

- wymianę balustrady wewnętrznej na nową zamontowaną na skraju biegu (na krawędzi duszy biegu), w okolicy spocznika balustradę należy montować w taki sposób aby nie zachodziła (nie zawężała) spocznika o głębokości 150cm,

- wymianę balustrady zewnętrznej na nową zamontowaną w bruzdach ściennych w taki sposób aby nie zawężyła szerokości biegu schodowego
- przełożenie kaloryfera na klatce schodowej K2 na wysokość dolnej krawędzi powyżej 2,4m – wg . .
- przełożenie kaloryfera na klatce schodowej K1 (kolidującego z proj. WE) na ścianę prostopadłą z kominami – wg . .

Klatki schodowe obudowane są ścianami wewnętrznymi spełniającymi wymagania jak wyżej oraz zamykane drzwiami nie będącymi drzwiami ppoż. zgodnie z par. 245 WT. Klatki schodowe posiadają klapy służące do usuwania uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu o wymiarach $A_g 1,2m \times 1,2m$ oraz $A_{cz} 1,0m^2$.

Winda (dźwig osobowy) oddymiany jest w ramach klatki schodowej. Do obliczeń powierzchni czynnej A_{cz} klapy oddymiającej wzięto pod uwagę powierzchnię całej klatki schodowej wraz z powierzchnią windy.

Tabela:

A_{KS-O} powierzchnia obliczeniowa klatek schodowych

A_{cz} powierzchnia czynna klapy dymowych

A_{cz_komp} powierzchnia czynna otworów kompensacyjnych

Obliczenia dokonano na podstawie wytycznych CNBOP-PIB W-0003:2016 Wydanie 2, maj 2019 roku – dla oddymiania grawitacyjnego

KLATKA SCHODOWA K1	KLATKA SCHODOWA K2
Kondygnacja 1. $A = 25,00m^2$	kondygnacja 0. $= A_{KS-O}=16,82m^2$
Kondygnacja 2. $A = 37,82m^2$	kondygnacja 1. $= A_{KS-O}=21,40m^2$
Kondygnacja 3. $A = 39,39m^2$	kondygnacja 2. $= A_{KS-O}=21,37m^2$
MAX. K1 $A = 39,39m^2$	MAX. K2 $A_{KS-O}=21,40m^2$
KLAPA ODDYMIAJĄCA K1	KLAPA ODDYMIAJĄCA K2
K1 A_{cz} minimalna wymagana K1 $A \times 5\%$	K2 A_{cz} minimalna wymagana K2 $A_{KS-O} \times 5\%$
K1 $A_{cz}=39,39m^2 \times 0,05 = 1,97m^2$	K2 $A_{cz}=21,40m^2 \times 0,05 = 1,07m^2$
K1 A_{cz} projektowana $= 2,0m^2$	K2 A_{cz} projektowana $= 1,10m^2$
NAPŁYW KOMPENSACYJNY K1	NAPŁYW KOMPENSACYJNY K2
WYMAGANY K1 $A_{cz_komp} = K1 A_{cz} \times 1,3$	WYMAGANY K2 $A_{cz_komp} = K2 A_{cz} \times 1,3$
WYMAGANY K1 $A_{cz_komp} = 2,0m^2 \times 1,3=2,60m^2$	WYMAGANY K2 $A_{cz_komp} = 1,10 \times 1,3=1,43m^2$
K1 A_{cz_komp} proj. okno $1,5 \times 2,27 \times 0,8 > 2,60m^2$	K2 A_{cz_komp} proj. drzwi $0,9 \times 2,0 > 1,43m^2$

W związku z wym, na podstawie par. 245 WT projektuje się:

- wymianę klapy dymowych na klatkach schodowych K1 i K2
- klapę dymową na klatce schodowej K2 A_{cz} projektowana $= 1,10m^2$ należy wymienić łącznie z powiększeniem otworu w stropie i dachu – zgodnie z proj. konstrukcji,
- klapę dymową na klatce schodowej K1 A_{cz} projektowana $= 2,0m^2$ należy wymienić łącznie z powiększeniem otworu w stropie (oraz ścian szachtu) i dachu – zgodnie z proj. konstrukcji,

-wymianę drzwi stanowiących obudowę klatek schodowych na nowe drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30 o wymiarach nie mniejszych niż 1,4m w świetle przejścia, z jednym nieblokowanym skrzydłem o szerokości w świetle przejścia 0,9m i drugim otwieranym skrzydłem oraz szklaną ścianą i naświetlem o klasie odporności ogniowej EI 60 oraz szklanych ścian na nowe o klasie odporności ogniowej EI 60.

W celu zapewnienia kompensacji powietrza na klatce schodowej K2 zaprojektowano na kondygnacji 1. drzwi zewnętrzne (o wymiarach w świetle przejścia 1,4 x 2,0m) - pojedyncze skrzydło o wymiarach min. 0,9 x 2,0m otwierane na minimum 90st.za pomocą siłownika połączonego z centralą ppoż. Powierzchnia czynna kompensacyjna tych drzwi wynosi 1,8m² i jest większa niż powierzchnia czynna oddymiania klapy o co najmniej 30%.

W celu zapewnienia kompensacji powietrza na klatce schodowej K1 zaprojektowano na kondygnacji 1. drzwi zewnętrzne (umieszczone częściowo w szachcie o powierzchni przekroju nie mniejszej niż powierzchnia czynna okna) - pojedyncze skrzydło o wymiarach min. 1,5 x 2,27m otwierane na minimum 90st. za pomocą siłownika połączonego z centralą ppoż. Powierzchnia czynna kompensacyjna tego okna wynosi 2,72m² i jest większa niż powierzchnia czynna oddymiania klapy o co najmniej 30%.

D. WYJŚCIE EWAKUACYJNE (DRZWI WYKŁADANE) WE – z pomieszczeń

Istniejące WE (wyjścia ewakuacyjne) – drzwi z pomieszczeń pomocniczych i pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, częściowo zamontowane są w taki sposób, że po ich otwarciu na zewnątrz pomieszczenia zmniejszają wymaganą szerokość DE.

W związku z tym, na podstawie par. 242 ust. 4 WT zaprojektowano wymianę na nowe WE – drzwi o wymiarach nie mniejszych niż 0,9mx2,0m w świetle przejścia i montaż w ościeżach w taki sposób aby drzwi z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, otwierane na zewnątrz pomieszczenia, po ich całkowitym otwarciu, nie zmniejszały wymaganej szerokości tej drogi, a drzwi w pozostałych pomieszczeniach otwierały się do wewnątrz pomieszczenia (nieprzeznaczonego na pobyt więcej niż 6 osób o ograniczonych możliwościach poruszania się).

Z pomieszczenia na kondygnacji 2 nr 2.20 - „kaplica” przeznaczonego do przebywania w nim 50 osób w tym ponad 30 osób o ograniczonych możliwościach poruszania się, zaprojektowano dwa wyjścia ewakuacyjne – drzwi o szerokości 1,2 x 2,0m, z jednym nieblokowanym skrzydłem o szerokości w świetle przejścia min. 0,9m, w odległości min. 5m od siebie – otwierane na zewnątrz pomieszczenia.

Istniejący budynek posiada 4 wyjścia ewakuacyjne (łącznie z zaprojektowanym) – drzwi z budynku prowadzące na zewnątrz zlokalizowane w ścianach szczytowych – trzy na kondygnacji 2 (parter) oraz jedno na kondygnacji 1 (piwnice). Szerokość wszystkich tych WE jest mniejsza niż wymagana w par 68 WT szerokość biegu klatki schodowej to jest min. 1,4m.

W związku z tym oraz na podstawie par. 239 ust. 4 WT projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych do budynku na nowe spełniające wymagania minimalnej szerokości w świetle przejścia to jest min. 1,4 x 2,0m z jednym nieblokowanym skrzydłem o szerokości minimalnej w świetle przejścia 0,9m – otwierane na zewnątrz. Uwaga – nie dotyczy drzwi w centralnej części budynku.

13.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

Instalacja	Sposób zabezpieczenia
wodociągowej	Uszczelnienie przepustów zgodnie z PN i WT
ogrzewczej	Uszczelnienie przepustów zgodnie z PN i WT
elektroenergetycznej	Wymiana zgodnie z PN i WT

13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:

Instalacja wodociągowa p. poż.
Zaprojektowano dwa hydranty ppoż H25 w szafce natynkowej wyposażonej w wąż półsztywny dł. 30m oraz gaśnicę ABC 4 kg. Na każdej kondygnacji zaprojektowano 2 hydranty ppoż zlokalizowane w pobliżu klatek schodowych Instalację prowadzić podtynkowo z wykończeniem powierzchni.
Urządzenia oddymiające.
Budynek wyposażony w dwie klapy oddymiające zlokalizowane na klatkach schodowych uruchamiane za pomocą centralki.
Oświetlenie ewakuacyjne
Zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne
Przeciwpożarowy wyłącznik prądu
Istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu – projektowana przebudowa
Przepusty instalacyjne uszczelnić ppoż. - jak w opisie ppoż.

13.12. Wyposażenie w gaśnice:

Zaplanowano montaż gaśnicy proszkowej o masie środka gaśniczego 4 kg dedykowanej do gaszenia pożarów grup A, B, C. - 1 szt. w każdej szafce hydrantowej.

13.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowe:

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Istniejący budynek jest chroniony dwoma hydrantami zewnętrznymi zlokalizowanymi w odległości około 25 i 35m od budynku – posiadającymi wydajność zgodną z przepisami minimum 10m³/h.

Drogi pożarowe, zgodnie :

Droga pożarowa przebiega wzdłuż krótszych ścian budynku i posiada parametry zgodne z wymaganiami WT.

13. 14 Sposób spełnienia obowiązków nałożonych w decyzji nr 62/MZ/2019 Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 9 lipca 2019r.

Obowiązek 1: Zapewnić właściwą długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji, nieprzekraczającą 10m.

Zaprojektowano dwa kierunki ewakuacji o długości nieprzekraczającej wymaganej w WT, poprzez wydzielenie dość ewakuacyjnych z innych pomieszczeń, a także zapewnienie właściwych wymiarów tych dość – projekt architektoniczny.

Obowiązek 2: Zabezpieczyć urządzeniami służącymi do usuwania dymu klatki schodowe stanowiące pionowe drogi ewakuacyjne, wykonanymi w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, ...

Zaprojektowano (w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych) wymianę obudowy klatek schodowych ścianami i zamknięciami klasie odporności ogniowej wymaganej w WT oraz wymianę klap dymowych nad klatkami schodowymi na nowe, o wymiarach nie mniejszych niż

wymagane w Polskich normach. Zaprojektowano także wykonanie otworów kompensacyjnych (napowietrzających na najniższej kondygnacji na klatkach schodowych) – projekt architektoniczny.

Obowiązek 3: Wyposażyć poziome i pionowe drogi komunikacji ogólnej służące celom ewakuacji – w oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne) wykonane w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, ...

Zaprojektowano (w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych) montaż oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego) o parametrach przekraczających wymagane minimum – projekt oświetlenia awaryjnego – wg . .

Obowiązek 3: Wyposażyć budynek „A” w instalację wodociągową przeciwpożarową z punktami poboru wody w postaci hydrantów wewnętrznych DN 25 z wężem półsztywnym wykonaną w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, ...

Zaprojektowano (w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych) budowę instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z punktami poboru wody w postaci hydrantów wewnętrznych DN 25 z wężem półsztywnym umieszczonym w szafkach wyposażonych także w gaśnicę. Zaprojektowano 2 hydranty na każdej kondygnacji zlokalizowane w pobliżu klatek schodowych – projekt instalacji wodociągowej ppoż z hydrantami – wg . .

FUNKCJA		IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
A	projektant	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/010/2011	

B. 6.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUD.:
CZĘŚĆ RYSUNKOWA
ARCHITEKTURA

SPIS RYSUNKÓW

RYS. 02	RZUT PIWNIC	SKALA 1:100
RYS. 03	RZUT PARTERU	SKALA 1:100
RYS. 04	RZUT PIĘTRA	SKALA 1:100
RYS. 05	WIDOK POŁACI DACHU	SKALA 1:100
RYS. 06	PRZEKROJE	SKALA 1:100/50
RYS. 07	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100
RYS. 08	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100
RYS. 09	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100
RYS. 10	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100

B. 7.

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

SPIS RYSUNKÓW

RYS. 01	RZUT PIWNIC	SKALA 1:100
RYS. 02	RZUT PARTERU	SKALA 1:100
RYS. 03	RZUT PIĘTRA	SKALA 1:100
RYS. 04	WIDOK POŁĄCI DACHU	SKALA 1:100
RYS. 05	PRZEKROJE	SKALA 1:100/50
RYS. 06	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100
RYS. 07	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100
RYS. 08	WIDOK ELEWACJI	SKALA 1:100

B. 8.

PROJEKT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY
EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI BUDYNKU

B. 9.

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

B. 10.

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

„GEODEZJA”
Piorunik Łukasz
33-300 Nowy Sącz, ul. Naciszowska 20/16
tel. 881 639 053
NIP 7343550057 REGON 367624406

Uwagi PZT:

- Wody opadowe z dachu budynku oraz z terenu utwardzonego budynku odprowadzone będą na istniejących zasadach.
- Wody opadowe nie będą kierowane na działki sąsiednie.
- Projekt spełnia wymagania usytuowania budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zgodnie z par. 271-273 WT.
- W przypadku natrafienia na niezinventaryzowane elementy uzbrojenia terenu prace w ich obrębie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- Projektowana przebudowa obiektu nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników oraz otoczenie, a jej oddziaływanie zamknie się w granicy działki inwestora i nie spowoduje ograniczenia sposobu użytkowania działek sąsiednich.

Odpisy uzgodnień:

ODPISY UZGODNIENI:

- opinia rzeczoznawcy d/s zabezpieczeń ppoż inż. Hieronim Dzikowski
- załącznik do pozwolenia nr 2019 WUOZ DNS- I.5142.61.2019.TP.2

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego, przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2019-11-28 pod numerem P.1262.2019.1601

mgr inż. arch. Łukasz Krawontka
ARCHITEKT I A R P
uprawnienia budowlane nr: MPOIA/087/2008
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Małopolska Okręgowa Izba Architektów RP
MP 1450

SYMBOL	ZESTAWIENIE POW. W GRANICACH A-B-C-D-A	m ²	%
B1	POW. ZABUDOWY ISTN. BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ DPS ul. Nawojowska 159 W NOWYM SĄCZU	550,10	19,75
	POW. ZABUDOWY WSZYSTKICH BUDYNKÓW	550,10	19,75
	POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO Dojścia proj. [Dr], dojzady	923,48	33,16
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY WSZYSTKICH BUDYNKÓW + POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO	1 473,58	52,91
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA trawniki, drzewa, krzewy	1 311,42	47,09
	POWIERZCHNIA DZIAŁKI W GRANICACH A-B-C-D-A	2 785,00	100,00

nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	RZUT 0. KONDYGNACJI (piwnic)	1:100	02
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	

VALOR	PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl
--------------	--

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCYJ LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAŻNEGO UPOWAŻNIENIA

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Nowosądecki
P.1262.2019.1601

2019-11-28

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Z up. STAROSTY

mgr Wiesław Olusich
Specjalista

MAPA
do celów projektowych
skala 1:500
ID.GEO.6640.8787.2019

woj. małopolskie
m. Nowy Sącz
obr. 110 - 0110
obiekt: dz. ewid. nr 239/5 - 3,8781ha (R111a-0,0255ha, S/R111a-0,0098ha, S/R111a-0,0275ha, B1-3,6763ha, dr-R111a-0,0445ha, dr-0,0945ha)
sekcja mapy nr: 184 113 12, 184 113 1224
układ wysokości - Kronsztadt
układ poziomy - "1965"
Mapa nie może służyć dla celów rozgraniczeniowych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

UWAGA:

1. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Nie badano dokumentów Księgi Wieczystej odnośnie służebności.

„GEODEZJA”
Piorunik Łukasz
tel. 881 639 053

20 LIS. 2019

PIORUNIK WIESŁAW
GEODETA UPRAWNIENY
numer geodezyjny kartograficzny - 1367
14.02.2010

X-5352650
Y-4611100

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Krakowie
Delegatura w Nowym Sączu
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz
tel./fax 18 455 11 11

Załącznik do pozwolenia Nr 392/2019
DNS-1.5142.G1.2019.TP2

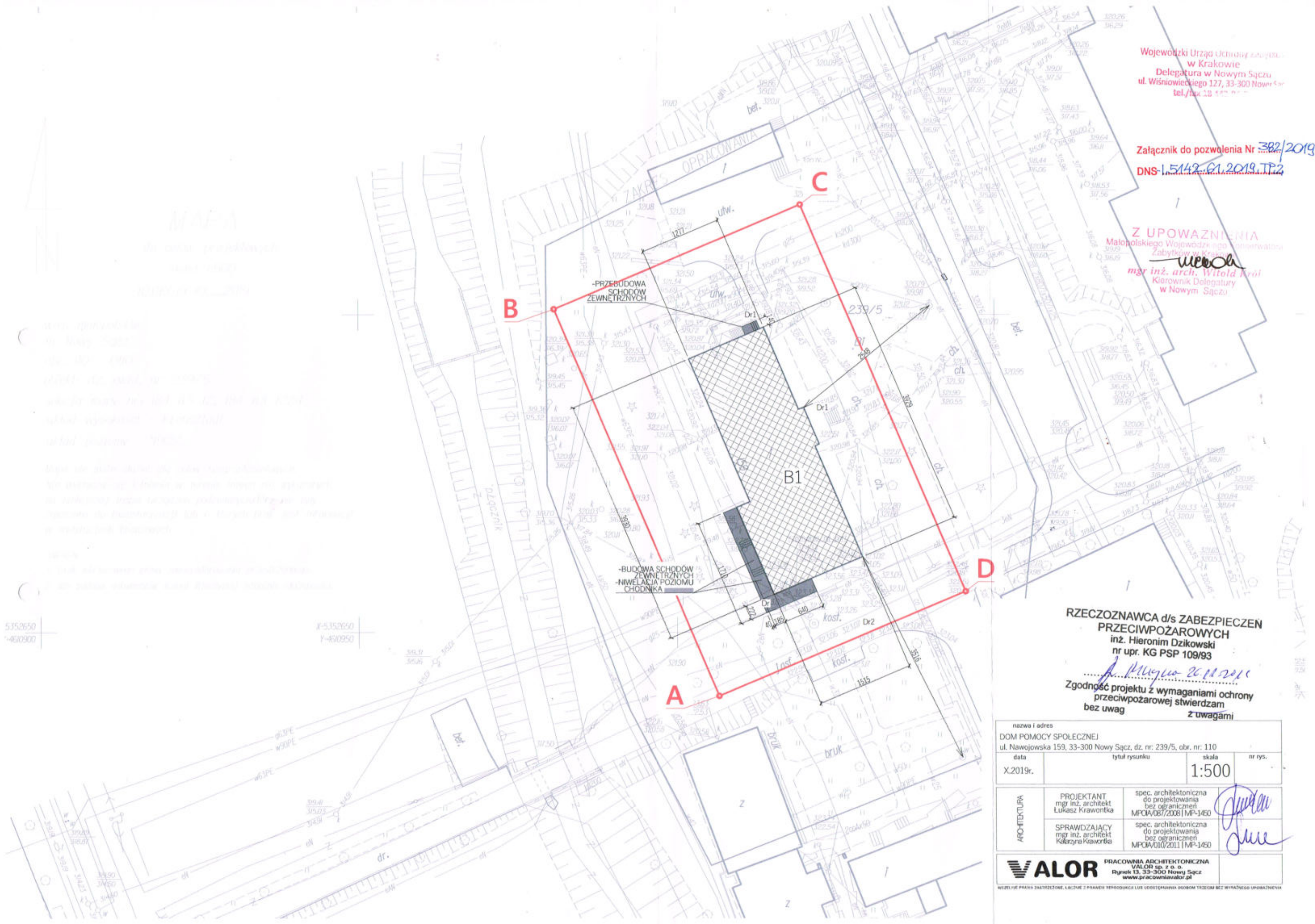
Z UPOWAZNIENIA
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków w Krakowie
mgr inż. arch. Witold Król
Kierownik Delegatury
w Nowym Sączu

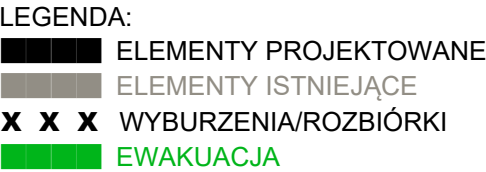
RZECZOZNAWCA d/s ZABEZPIECZEN
PRZECIWOŻAROWYCH
inż. Hieronim Dzikowski
nr upr. KG PSP 109/93

A. Młyniar 20.11.2019
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

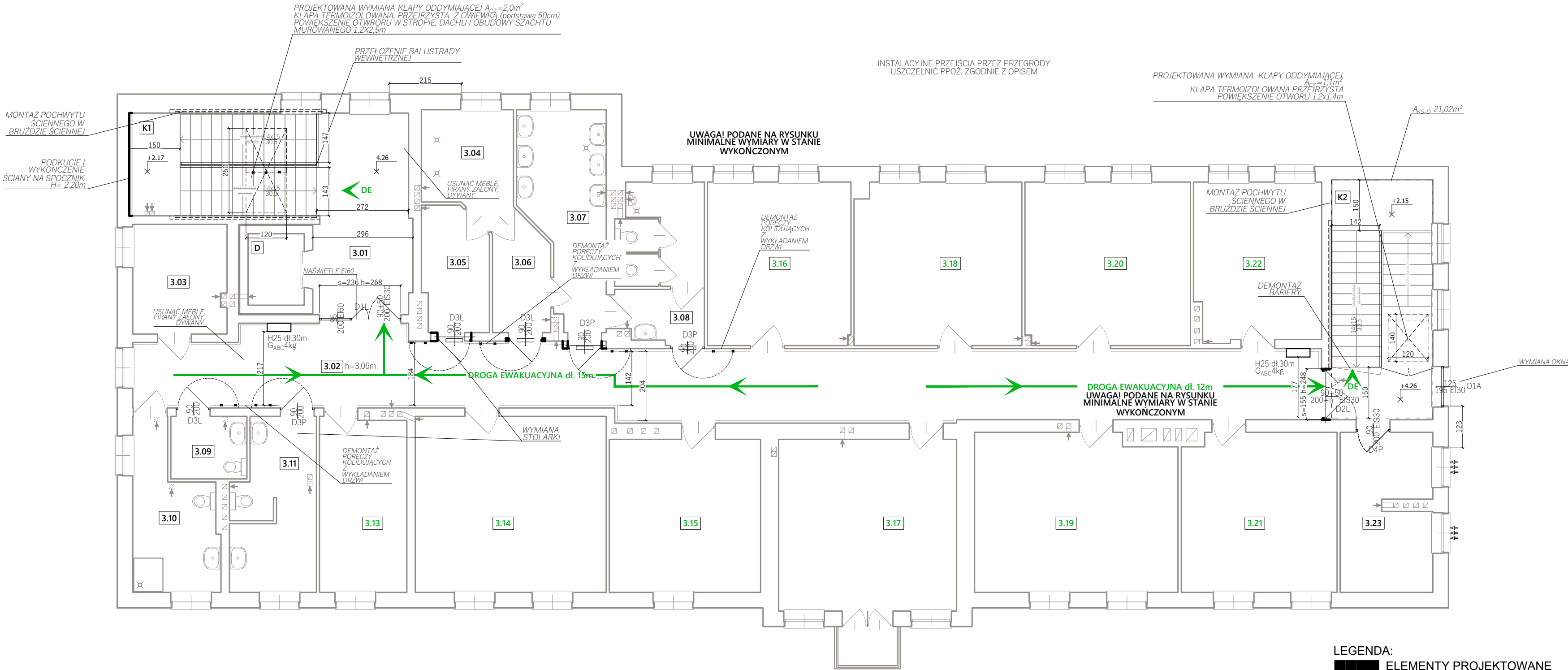
nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.		1:500	
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOA/067/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOA/010/2011 MP-1450	
		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl	

WZGLĘDNE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB WYDOSTĘPIENIA OGÓMNIEM TRZECIM BEZ WYRAŹNEGO UPOWAZNIENIA



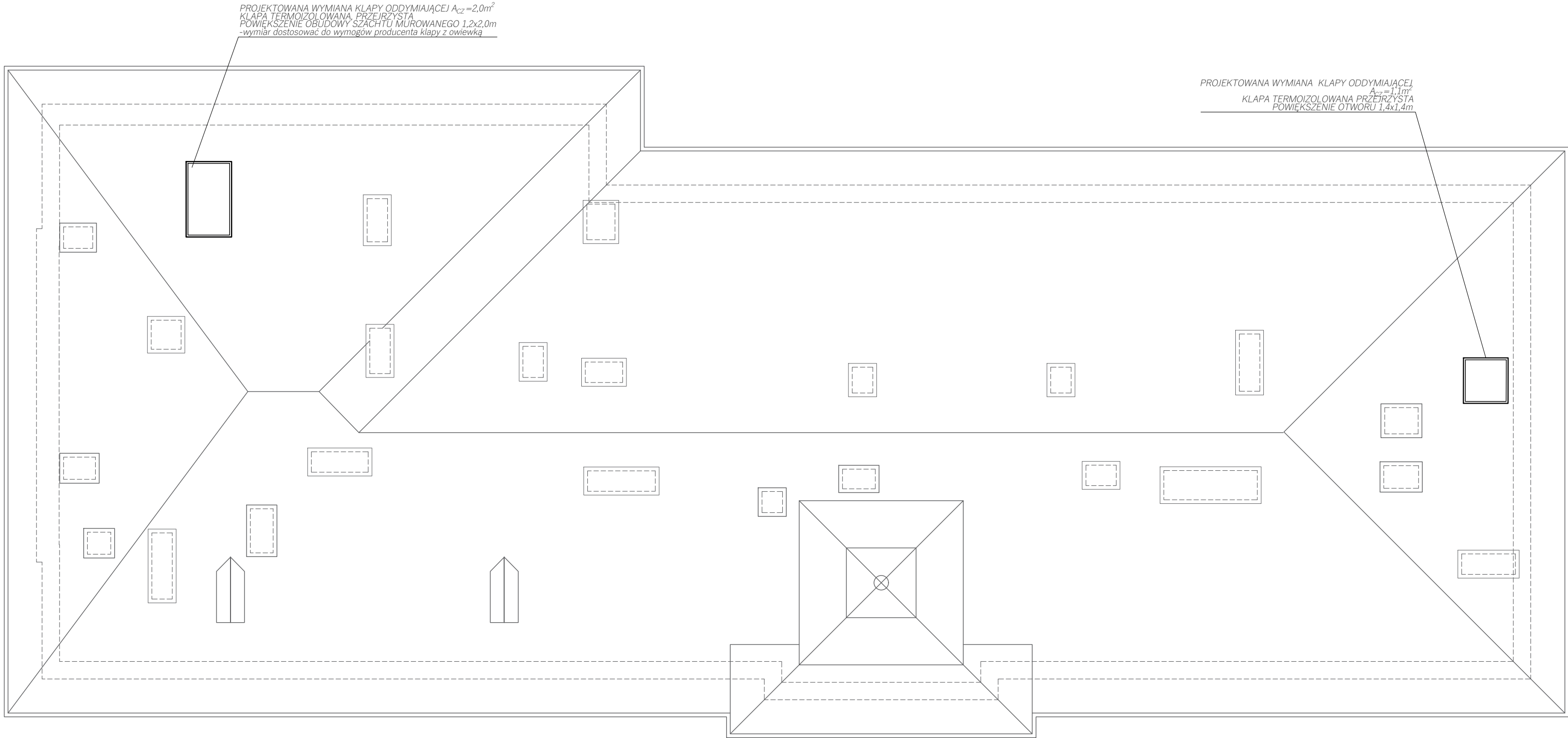


nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	RZUT 2. KONDYGNACJI (parter)	1:100	03
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJACY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOA/010/2011 MP-1450	



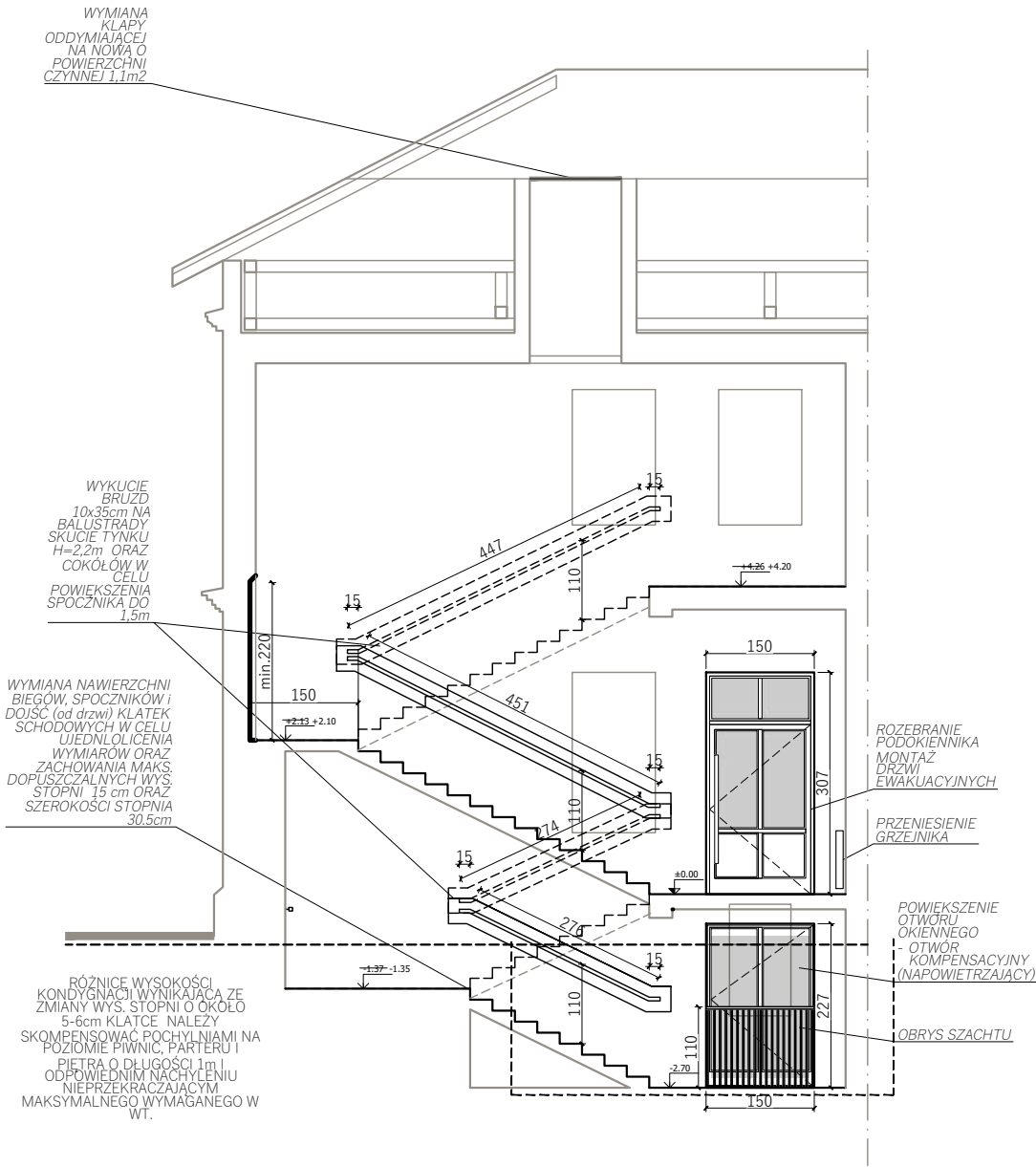
- LEGENDA:
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
 - ELEMENTY ISTNIEJĄCE
 - WYBURZENIA/ROZBIÓRKI
 - EWAKUACJA

nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	RZUT 3. KONDYGNACJI (piętra)	1:100	04
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	

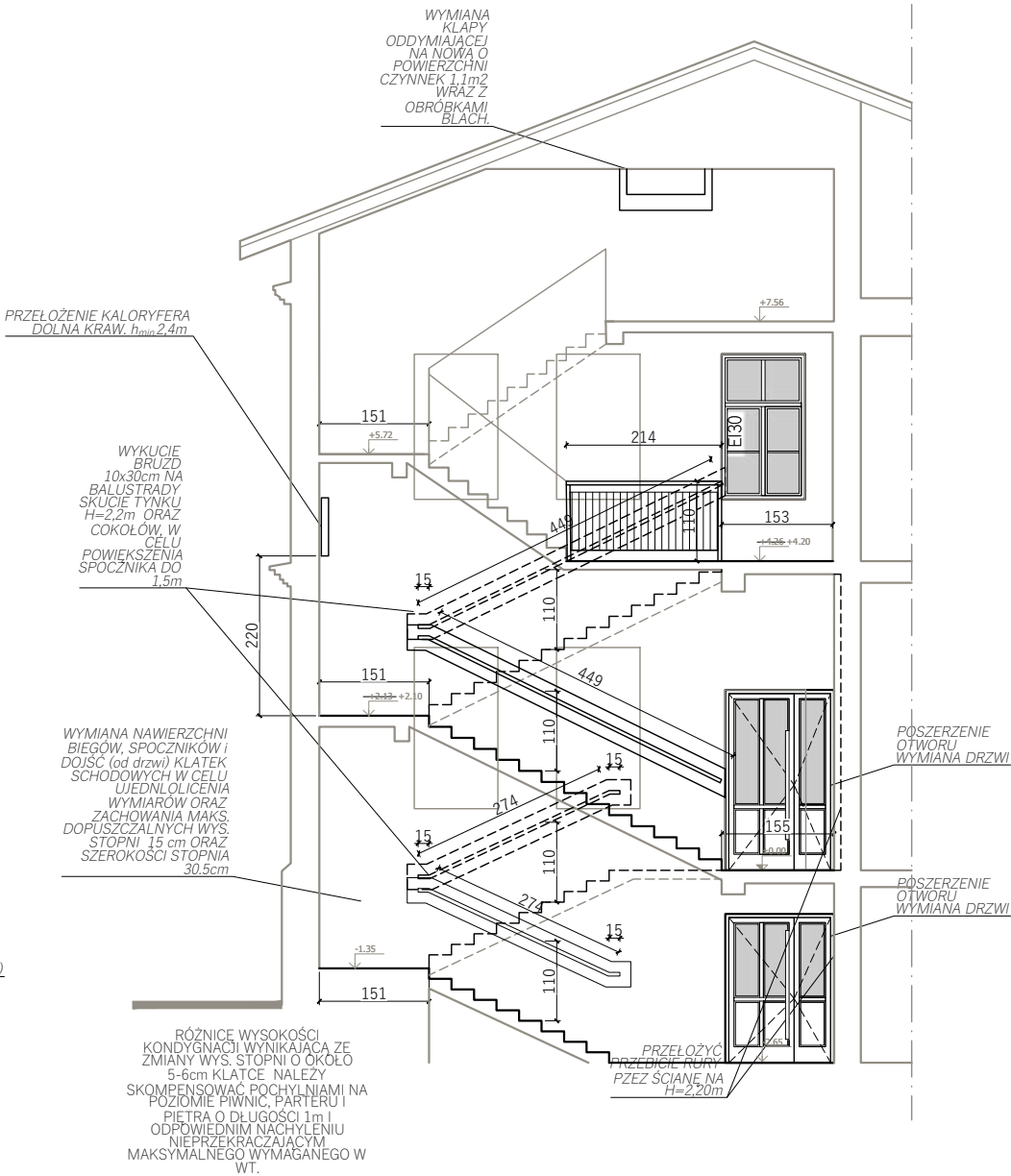


- LEGENDA:
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
 - ELEMENTY ISTNIEJĄCE
 - X X X WYBURZENIA/ROZBIÓRKI
 - EWAKUACJA

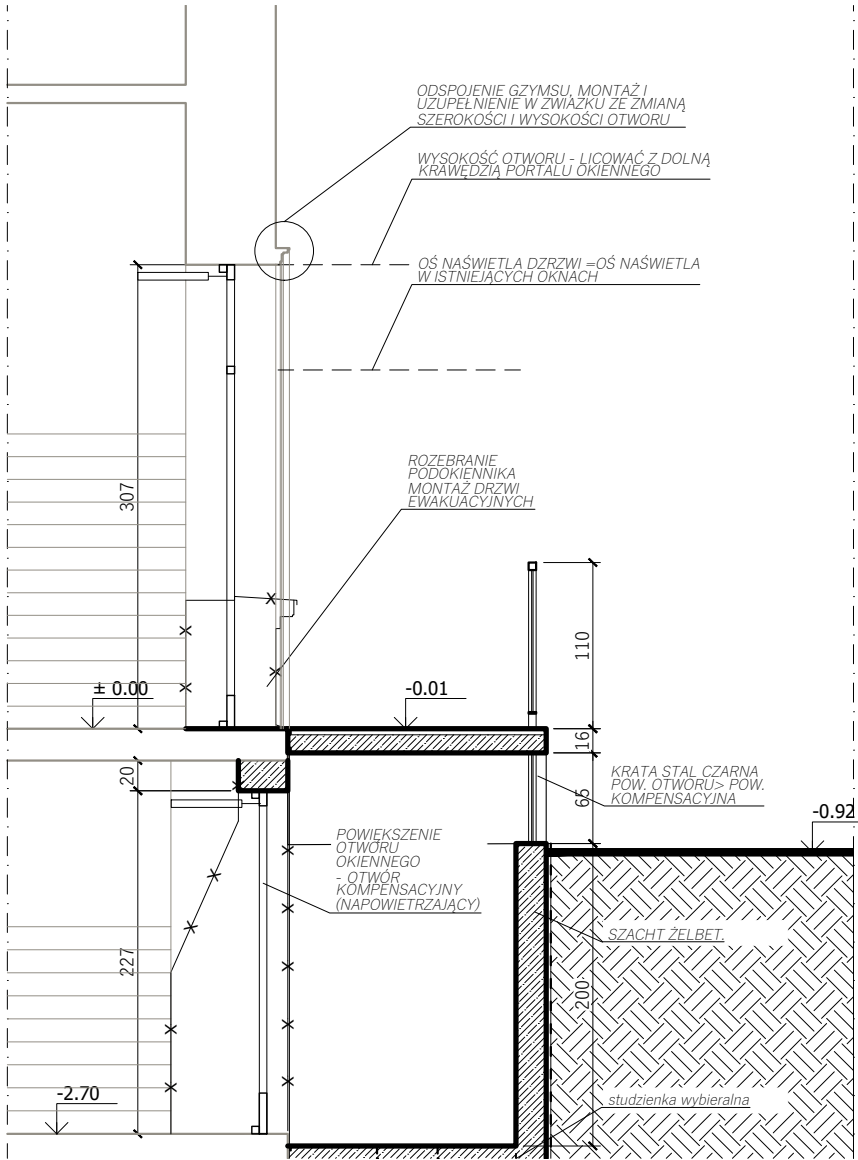
nazwa i adres DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data X.2019r.	tytuł rysunku RZUT POŁĄCZI DACHU	skala 1:100	nr rys. 05
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div></div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div> <div>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA</div>			



KLATKA SCHODOWA K1
SKALA 1:100



KLATKA SCHODOWA K2
SKALA 1:100



KLATKA SCHODOWA K1- PROJ. WYJŚCIE
SKALA 1:50

- LEGENDA:
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
 - ELEMENTY ISTNIEJĄCE
 - WYBURZENIA/ROZBIÓRKI
 - EWAKUACJA

nazwa i adres DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data X.2019r.	tytuł rysunku PRZEKROJE	skala -	nr rys. 06
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/08/7/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl			

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRĄŻNEGO UPOWAŻNIENIA



ELEWACJA WSCHODNIA

ELEMENT BUDYNKU	KOLOR	MATERIAŁ
przekrycie dachu (istniejące - bez zmian)	szary	blacha na rabek podwójny
obróbki blacharskie (istniejące - bez zmian)	szary	blacha stalowa
obróbki blacharskie (parapety- podlegające wymianie)	brązowy- jak istniejące	blacha stalowa
rynny i rury spustowe (istniejące - bez zmian)	cegłany	blacha stalowa
stolarka okienna (istniejąca)	biały	drewno
stolarka okienna (podlegająca wymianie)	biały, odcień jak istniejąca stolarka okienna	aluminium dla okien EI
stolarka drzwiowa (podlegająca wymianie)	biały, odcień jak istniejąca stolarka okienna	drewno
elementy drewniane (elementy istniejące - bez zmian)	ciemny brąz	drewno
ściany (istniejące - bez zmian)	pomarańczowy	tynk
portale okienne (istniejące - bez zmian)	biały	tynk
ściany/cokół - okładzina (elementy istniejące - bez zmian)	kremowy	kamień
balustrada (elementy istniejące - bez zmian)	zielony/brązowy	stal malowana
balustrada/krata (elementy projektowane)	grafit 7021	stal malowana proszkowo

- LEGENDA:
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
 - ELEMENTY ISTNIEJĄCE
 - X X X WYBURZENIA/ROZBIÓRKI
 - EWAKUACJA

nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	WIDOK ELEWACJI	1:100	07
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div> PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div>			

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA



ELEWACJA ZACHODNIA

ELEMENT BUDYNKU	KOLOR	MATERIAŁ
przekrycie dachu (istniejące - bez zmian)	szary	blacha na rabek podwójny
obróbki blacharskie (istniejące - bez zmian)	szary	blacha stalowa
obróbki blacharskie (parapety- podlegające wymianie)	brązowy- jak isniejące	blacha stalowa
rynny i rury spustowe (istniejące - bez zmian)	cegłany	blacha stalowa
stolarka okienna (istniejąca)	biały	drewno
stolarka okienna (podlegająca wymianie)	biały, odcień jak istniejąca stolarka okienna	aluminium dla okien EI
stolarka drzwiowa (podlegająca wymianie)	biały, odcień jak istniejąca stolarka okienna	drewno
elementy drewniane (elementy istniejące - bez zmian)	ciemny brąz	drewno
ściany (istniejące - bez zmian)	pomarańczowy	tynek
portale okienne (istniejące - bez zmian)	biały	tynek
ściany/cokół - okładzina (elementy istniejące - bez zmian)	kremowy	kamień
balustrada (elementy istniejące - bez zmian)	zielony/brązowy	stal malowana
balustrada/krata (elementy projektowane)	grafit 7021	stal malowana proszkowo

nazwa i adres DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data X.2019r.	tytuł rysunku WIDOK ELEWACJI	skala 1:100	nr rys. 08
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div></div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div> <div>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA</div>			



ELEWACJA PÓŁNOCNA

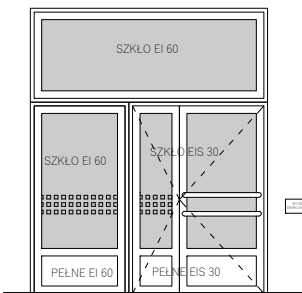
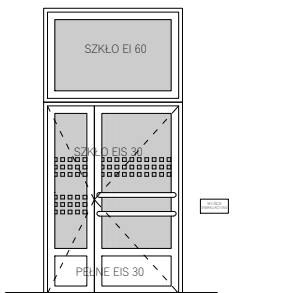
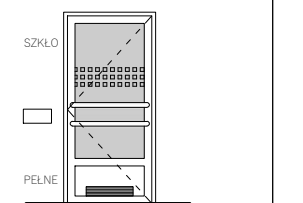
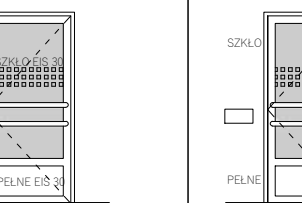
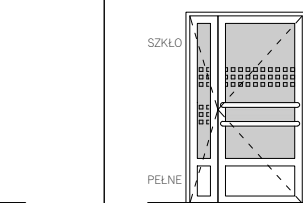
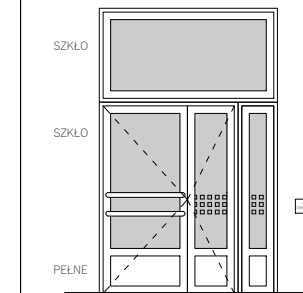
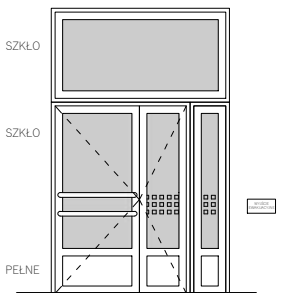





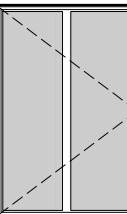

ELEWACJA POŁUDNIOWA

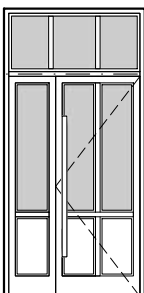
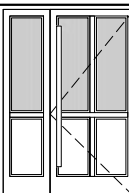
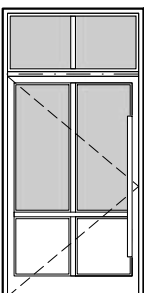
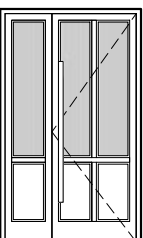
- LEGENDA:
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
 - ELEMENTY ISTNIEJĄCE
 - X X X WYBURZENIA/ROZBIÓRKI
 - EWAKUACJA

ELEMENT BUDYNKU	KOLOR	MATERIAŁ
przekrycie dachu (istniejące - bez zmian)	szary	blacha na rabek podwójny
obróbki blacharskie (istniejące - bez zmian)	szary	blacha stalowa
obróbki blacharskie (parapety- podlegające wymianie)	brązowy- jak isniejące	blacha stalowa
rynny i rury spustowe (istniejące - bez zmian)	cegłany	blacha stalowa
stolarka okienna (istniejąca)	biały	drewno
stolarka okienna (podlegająca wymianie)	biały, odcień jak istniejąca stolarka okienna	aluminium dla okien EI
stolarka drzwiowa (podlegająca wymianie)	biały, odcień jak istniejąca stolarka okienna	drewno
elementy drewniane (elementy istniejące - bez zmian)	ciemny brąz	drewno
ściany (istniejące - bez zmian)	pomarańczowy	tynek
portale okienne (istniejące - bez zmian)	biały	tynek
ściany/cokół - okładzina (elementy istniejące - bez zmian)	kremowy	kamień
balustrada (elementy istniejące - bez zmian)	zielony/brązowy	stal malowana
balustrada/krata (elementy projektowane)	grafit 7021	stal malowana proszkowo

nazwa i adres DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data X.2019r.	tytuł rysunku WIDOKI ELEWACJI	skala 1:100	nr rys. 09
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div></div><div>PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div> <div>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKЦИИ LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA</div>			

SCHEMAT RYSUNKOWY								
	SYMBOL DRZWI WEWNĘTRZNYCH	D1 - ściana, naświetle, drzwi (piwnice bez naśw.)	D2 - naświetle, drzwi (piwnice bez naśw.)	D3	D4	D5	D6 - naświetle, drzwi	D7 - ściana, naświetle, drzwi
	IŁOŚĆ SZTUK	3 szt. (obudowa klatki schodowej K1)	3 szt. (obudowa klatki schodowej K2)	13 szt. (pom. hig-sanit. otwierane na korytarz)	3 szt.	1 szt.	3 szt. (obudowa kapticy)	1 szt. (przedsiónek)
	WYMIARY OTWORU W MURZE	ok. kond. 2-236x268cm kond. 1-236x302cm kond. 0-236x215cm	ok. kond. 2-155x48cm kond. 1-155x253cm kond. 0-155x210cm	ok. 105x208cm	ok. 105x208cm	ok. 135x208cm	ok. 135x208cm	ok. kond. 1-186x302cm
	ŚWIATŁO PRZEJŚCIA DLA DRZWI	90 skrzydło nieblok. + 50 skrzydło blok. x 200cm + naświetle	90 skrzydło nieblok. + 50 skrzydło blok. x 200cm + naświetle	90 skrzydło wykładane na ścianę x 200cm	90 x 200cm	90 x 200cm	90 skrzydło nieblok. + 50 skrzydło blok. x 200cm	90 skrzydło nieblok. + 50 skrzydło blok. x 200cm
	LICZBA SKRZYDEŁ	2	2	1	1	2	2	2
	KIERUNEK OTWIERANIA	L2, P1 (dla skrzydła nieblokowanego)	L3 (dla skrzydła nieblokowanego)	L6, P7	L1, P3	L3, P1	L2, P1 (dla skrzydła nieblokowanego)	P1 (dla skrzydła nieblokowanego)
	OŚCIEŻNICA: KONSTRUKCJA	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU
	KOLOR WEWN. ZEWN.	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035
	WYPEŁNIENIE WEWN. ZEWN.	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE			PEŁNE/SZKŁO BEZP. MLECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE
SCHEMAT RYSUNKOWY	SKRZYDŁO: KONSTRUKCJA	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU
	KOLOR WEWN. ZEWN.	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035	RAL 7035
	WYPEŁNIENIE WEWN. ZEWN.	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZP. MLECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZP. MLECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZP. MLECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE	PEŁNE/SZKŁO BEZPIECZNE
	LICZBA ZAWIASÓW	3 na skrzydło	3 na skrzydło	3 na skrzydło	3 na skrzydło	3 na skrzydło	3 na skrzydło	3 na skrzydło
		BEZPROGOWE	BEZPROGOWE	BEZPROGOWE	BEZPROGOWE	BEZPROGOWE	BEZPROGOWE	BEZPROGOWE
	AKCESORIA	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.	2X ANTABĄ POZIOMĄ h=85cm, 105cm STAL SZCZOTK.
	PO POSZERZENIU OTWORU WYMIENIĆ STOLARKĘ	ZAPADKA ROLKOWA	ZAPADKA ROLKOWA	ZAPADKA ROLKOWA	ZAPADKA ROLKOWA	ZAPADKA ROLKOWA	ZAPADKA ROLKOWA	ZAPADKA ROLKOWA
	WYKOŃCZYĆ SZPALETY ORAZ KOLNERZ OD WEWN. I ZEWN. POMIESZCZENIA W PASIE min. 50cm	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE DLA DRZWI EIS 30, DLA ŚCIANY I NAŚWIETLA EI 60 dostosować wymiar na ścianie szklanej i naświetlu	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE DLA DRZWI EIS 30, DLA NAŚWIETLA EI 60 dostosować wymiar na ścianie naświetlu i blokowanym skrzydle drzwi (światło min. 50cm)	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE, KRATA NAWIEWNA >0,022m ² stal. nierdz./alu dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE, DLA DRZWI EIS 30, dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE, IZOL. AKUST. R _{w,125} >35 PN-B-02151-3:2015-10 dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE DLA DRZWI EIS 30, DLA NAŚWIETLA EI 60 dostosować wymiar na ścianie szklanej i naświetlu	ODBOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, NAKLEJKI OSTRZEGAWCZE dostosować wymiar na ścianie szklanej i naświetlu

SCHEMAT RYSUNKOWY								
	SYMBOL STOLARKI OKIENNEJ	O1	O1A	O2	O3	O4	KL1 KLAPA ODDYMIAJĄCA KL. SCH. K1 i K2	KL2 KLAPA ODDYMIAJĄCA SZYB DŹWIGU
	IŁOŚĆ SZTUK	3 szt.	1 szt.	1 szt.	1 szt.	2 szt.	1 szt.	1 szt.
	WYMIARY OTWORU W MURZE	ok. 120x225cm	ok. 125x195cm	ok. 70x45cm	ok. 150x227cm pow. czynna min. 2.72m2	ok. 140x80cm	pow. czynna min. 1.1m2 (potwierdzona dokumentami)	pow. czynna min. 0.5m2 (potwierdzona dokumentami)
	LICZBA SKRZYDEŁ	-	-	-	1	-	1	1
	KIERUNEK OTWIERANIA	NIEOTWIERANE	NIEOTWIERANE	NIEOTWIERANE	KĄT ROZWARCIA NIE MNIEJSZY NIŻ 90st.	STAŁE	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU
	OŚCIEŻNICA: KONSTRUKCJA	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU	KOLOR WEWN. ZEWN.	KOLOR WEWN. ZEWN.
	KOLOR WEWN. ZEWN.	BIAŁY	BIAŁY	BIAŁY	BIAŁY	KOLOR WEWN. ZEWN.	OŚCIEŻNICA: ALU	OŚCIEŻNICA: ALU
	WYPEŁNIENIE WEWN. ZEWN.				SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU	KOLOR WEWN. ZEWN.	KOLOR WEWN. ZEWN.
	SKRZYDŁO: KONSTRUKCJA				BIAŁY	KOLOR WEWN. ZEWN.	SKRZYDŁO: ALU	SKRZYDŁO: ALU
SCHEMAT RYSUNKOWY	KOLOR WEWN. ZEWN.				PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY	KOLOR WEWN. ZEWN.	KOLOR WEWN. ZEWN.
	WYPEŁNIENIE WEWN. ZEWN.	PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY	PAKIET SZKLANY
	LICZBA ZAWIASÓW	-	-	-	-	-	-	-
	PARAPET ZEWNĘTRZNY	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA	BLACHA STAL. OCYNK. POWLEKANA
	PARAPET WEWNĘTRZNY	PCV BIAŁY	PCV BIAŁY	PCV BIAŁY	PCV BIAŁY	PCV BIAŁY	PCV BIAŁY	PCV BIAŁY
	AKCESORIA (KLAMKA, SZYLD, NUMER, ZAMEK, OGRANICZNIK, SAMOZAMYKACZ, NAWIEWNIK)	EI 30	EI 30	EI 30	OKNO O OPORNOŚCI PPOŻ. WYMIAGANA MN. POW. CZYNNĄ (potwierdzona dokumentami).	EI 60	KLAPA ODDYMIAJĄCA WYPOSAŻONA W SIŁOWNIKI OTWIERAJĄCY POŁĄCZONY Z CENTRALĄ PPOŻ. ZAMONTOWAĆ NOWE KLAPY W ISTNIEJĄCY SZACHT ODPOWIEDZAJĄCY.	KLAPA ODDYMIAJĄCA WYPOSAŻONA W SIŁOWNIKI OTWIERAJĄCY POŁĄCZONY Z CENTRALĄ PPOŻ. ZAMONTOWAĆ NOWĄ KLAPĘ ORAZ WYBUDOWAĆ SZACHT ODPOWIEDZAJĄCY.
	UWAGI	OKNO O OPORNOŚCI PPOŻ. W FORMIE I KOLORZE JAK ISTNIEJĄCE	OKNO O OPORNOŚCI PPOŻ. W FORMIE I KOLORZE JAK ISTNIEJĄCE	OKNO O OPORNOŚCI PPOŻ. W FORMIE I KOLORZE JAK ISTNIEJĄCE	WYPOSAŻONE W SIŁOWNIK OTWIERAJĄCY POŁĄCZONY Z CENTRALĄ PPOŻ.			

SCHEMAT RYSUNKOWY					
	<div>OS NAŚWIĘTLA DRZWI – OS NAŚWIĘTLA W ISTNIEJĄCYCH OKNACH</div>				
	SYMBOL DRZWI ZEWNĘTRZNYCH	DZ1 wejście główne	DZ2 wyjście z klatki schodowej K2 piwnice	DZ3 wyjście z klatki schodowej K1	DZ4 wyjście z klatki schodowej K2 piętro
	IŁOŚĆ SZTUK	1	1	1	1
	WYMIARY OTWORU W MURZE	ok. 155x302cm	ok. 155x208	ok. 155x307	ok. 155x254
	ŚWIATŁO PRZEJŚCIA DLA DRZWI	90 skrz. nieblok.+50 skrz. blok.x235cm+naśw.	90 skrzydło nieblok. + 50 skrzydło blok. x 200cm	140 skrzydło nieblok. x 235cm + naświetle	90 skrz. nieblok. + 50 skrz. blok. x 240cm
	LICZBA SKRZYDEŁ	2	2	1	2
	KIERUNEK OTWIERANIA	P1 (dla skrzydła nieblokowanego)	P1 (dla skrzydła nieblokowanego)	L1	P1 (dla skrzydła nieblokowanego)
	OŚCIEŻNICA: KONSTRUKCJA	OŚCIEŻNICA: SOSNA	OŚCIEŻNICA: SOSNA	OŚCIEŻNICA: SOSNA	OŚCIEŻNICA: SOSNA
	KOLOR WEWN. ZEWN.	BIAŁY BIAŁY	BIAŁY BIAŁY	BIAŁY BIAŁY	BIAŁY BIAŁY
WYPEŁNIENIE WEWN. ZEWN.	PAKIET SZKLANY	-	PAKIET SZKLANY	-	
SKRZYDŁO: KONSTRUKCJA	SKRZYDŁO: SOSNA	SKRZYDŁO: SOSNA	SKRZYDŁO: SOSNA	SKRZYDŁO: SOSNA	
KOLOR WEWN. ZEWN.	BIAŁY BIAŁY	BIAŁY BIAŁY	BIAŁY BIAŁY	BIAŁY BIAŁY	
WYPEŁNIENIE WEWN. ZEWN.	PLYCINA PAKIET SZKLANY	PLYCINA PAKIET SZKLANY	PLYCINA PAKIET SZKLANY	PLYCINA PAKIET SZKLANY	
LICZBA ZAWIASÓW	4 (na skrzydło)	4 (na skrzydło)	4 (na skrzydło)	4 (na skrzydło)	
AKCESORIA (KLAMKA, SZYLD, NUMER, ZAMEK, OGRANICZNIK, SAMOZAMYKACZ, NAWIEWNIK) UWAGI	KLAMKA MOSIĄDZ, ZAPADKA Z JEZYCZKIEM, 2X ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, ODOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, 1X SIŁOWNIK PPOŻ. DRZWI NAWIEWNIĄCE KLATKĘ K2 KOMPENSACYJNY WYMIAGANA MN. POW. CZYNNĄ (potwierdzona dokumentami) WYMIAR OTWORU DOSTOSOWAĆ DO WYMAGANEJ POW. CZYNNEJ.	KLAMKA MOSIĄDZ, ZAPADKA Z JEZYCZKIEM, 2X ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, ODOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, 1X SIŁOWNIK PPOŻ. DRZWI NAWIEWNIĄCE KLATKĘ K2 KOMPENSACYJNY WYMIAGANA MN. POW. CZYNNĄ (potwierdzona dokumentami) WYMIAR OTWORU DOSTOSOWAĆ DO WYMAGANEJ POW. CZYNNEJ.	KLAMKA MOSIĄDZ, ZAPADKA Z JEZYCZKIEM, 2X ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, ODOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, 1X SIŁOWNIK PPOŻ. DRZWI NAWIEWNIĄCE KLATKĘ K2 KOMPENSACYJNY WYMIAGANA MN. POW. CZYNNĄ (potwierdzona dokumentami) WYMIAR OTWORU DOSTOSOWAĆ DO WYMAGANEJ POW. CZYNNEJ.	KLAMKA MOSIĄDZ, ZAPADKA Z JEZYCZKIEM, 2X ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, ODOJNIK ŚCIENNY/PODŁOGOWY, TABLICZKA Z OZNACZENIEM, 1X SIŁOWNIK PPOŻ. DRZWI NAWIEWNIĄCE KLATKĘ K2 KOMPENSACYJNY WYMIAGANA MN. POW. CZYNNĄ (potwierdzona dokumentami) WYMIAR OTWORU DOSTOSOWAĆ DO WYMAGANEJ POW. CZYNNEJ.	
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				
	dostosować wymiar otworu w murze do światła przejścia uwzględniając podział okna				

nazwa i adres

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110

data

X.2019r.

tytuł rysunku

ZESTAWIENIE STOLARKI

skala

1:100

nr rys.

10

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT

mgr inż. architekt

Łukasz Krawontka

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. architekt

Katarzyna Krawontka

spec. architektoniczna

do projektowania

bez ograniczeń

MPOIA/087/2008 | MP-1450

spec. architektoniczna

do projektowania

bez ograniczeń

MPOIA/010/2011 | MP-1450

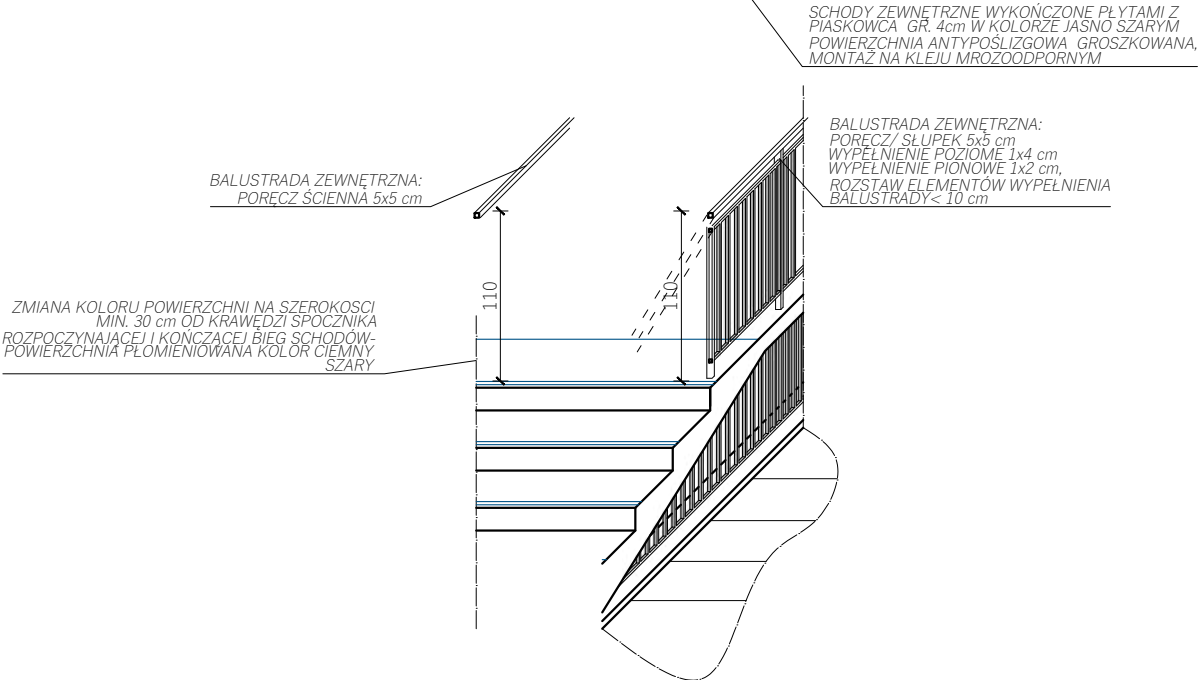
ALOR

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o.

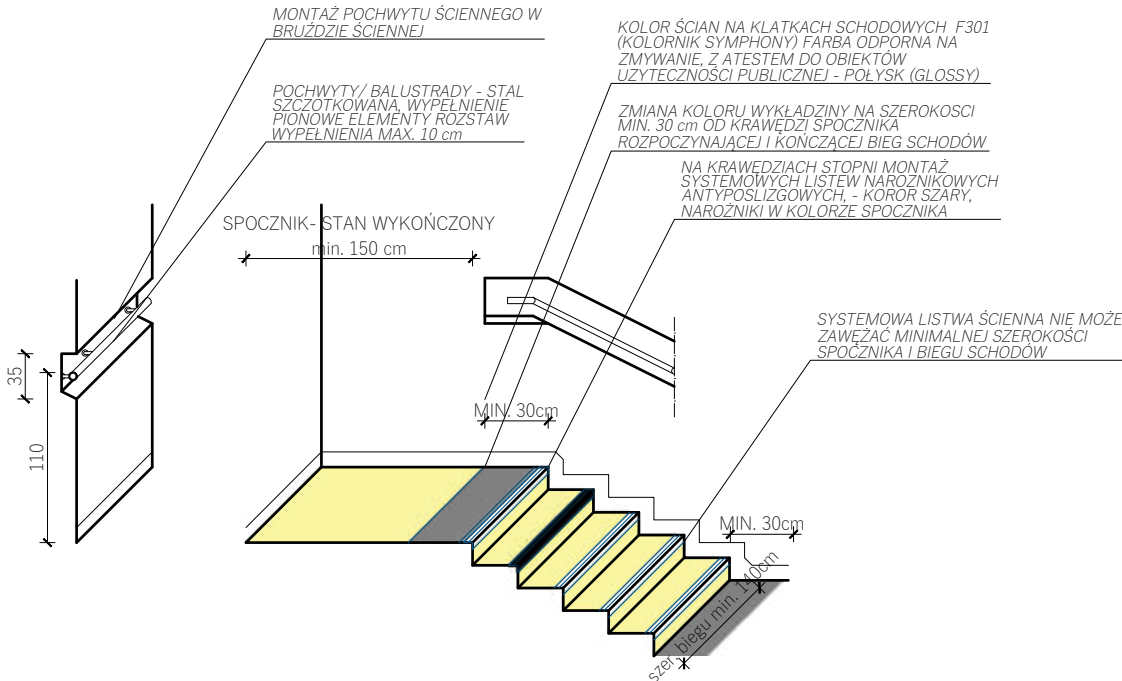
Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz

www.pracowniavalor.pl

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWIĄZNIENIA

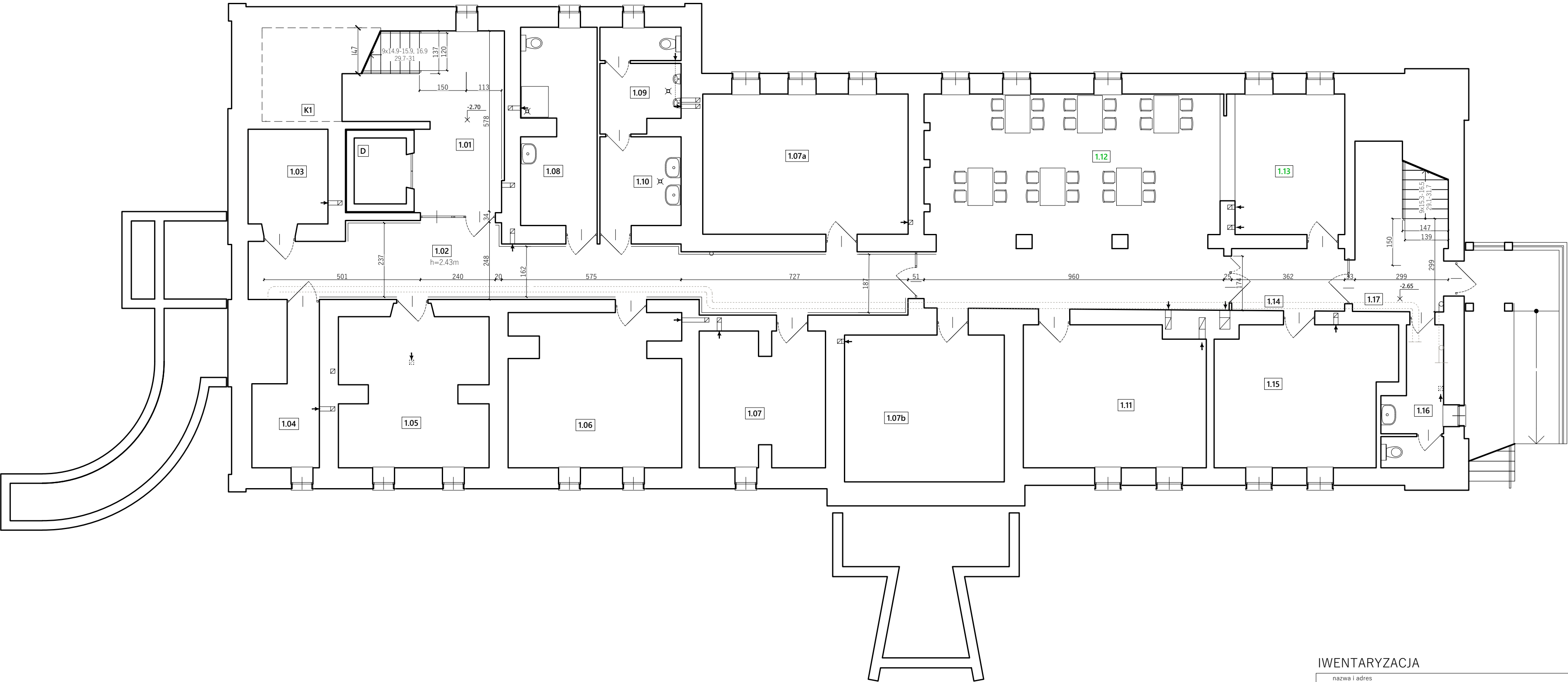


KŁATKA SCHODOWA ZEWNĘTRZNA - WIDOK
SCHEMAT MONTAŻU BALUSTRAD/WYKOŃCZENIA POSADZKI
SKALA 1:50



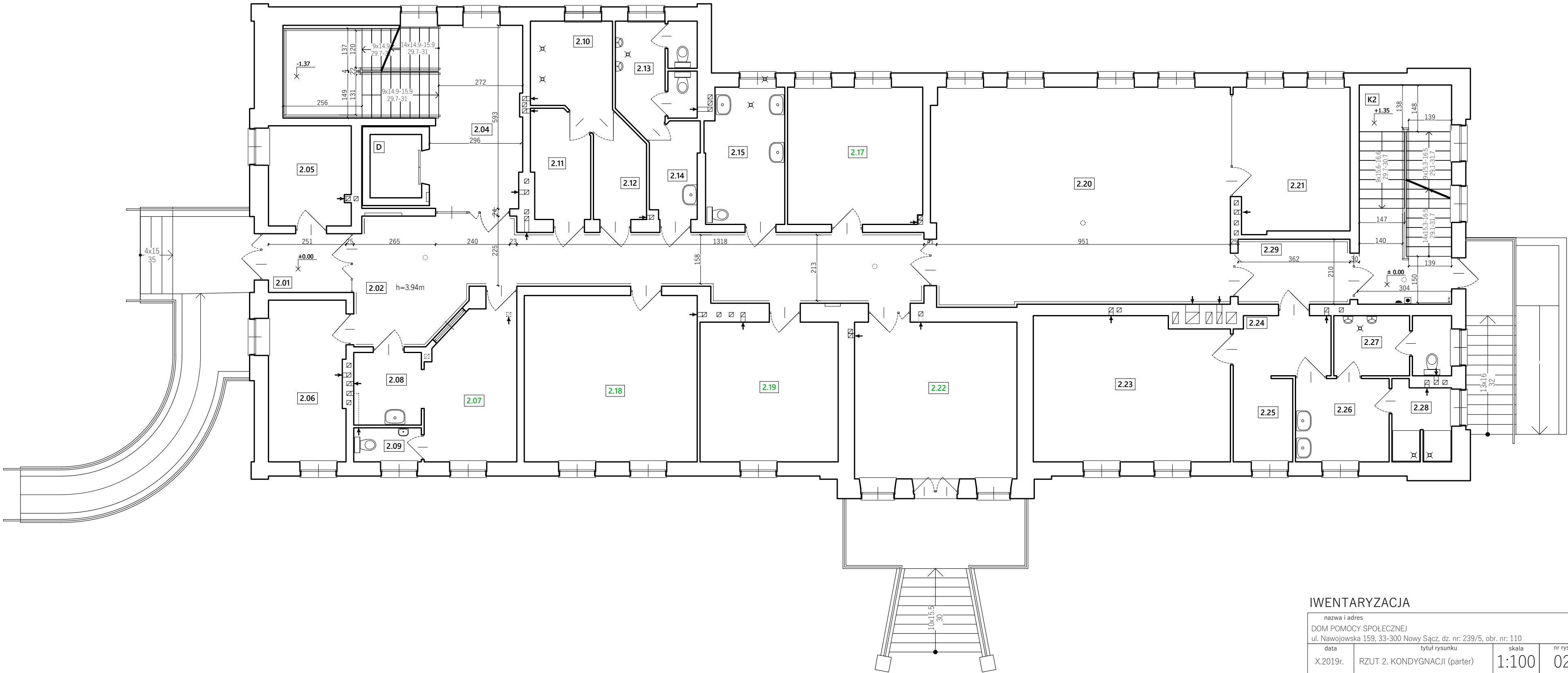
KŁATKA SCHODOWA WEWNĘTRZNA K1/K2- WIDOK
SCHEMAT MONTAŻU BALUSTRAD/WYKOŃCZENIA POSADZKI
SKALA 1:50

nazwa i adres DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data X.2019r.	tytuł rysunku DETALE WYKOŃCZENIA	skala 1:50	nr rys. 11
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	



IWENTARYZACJA

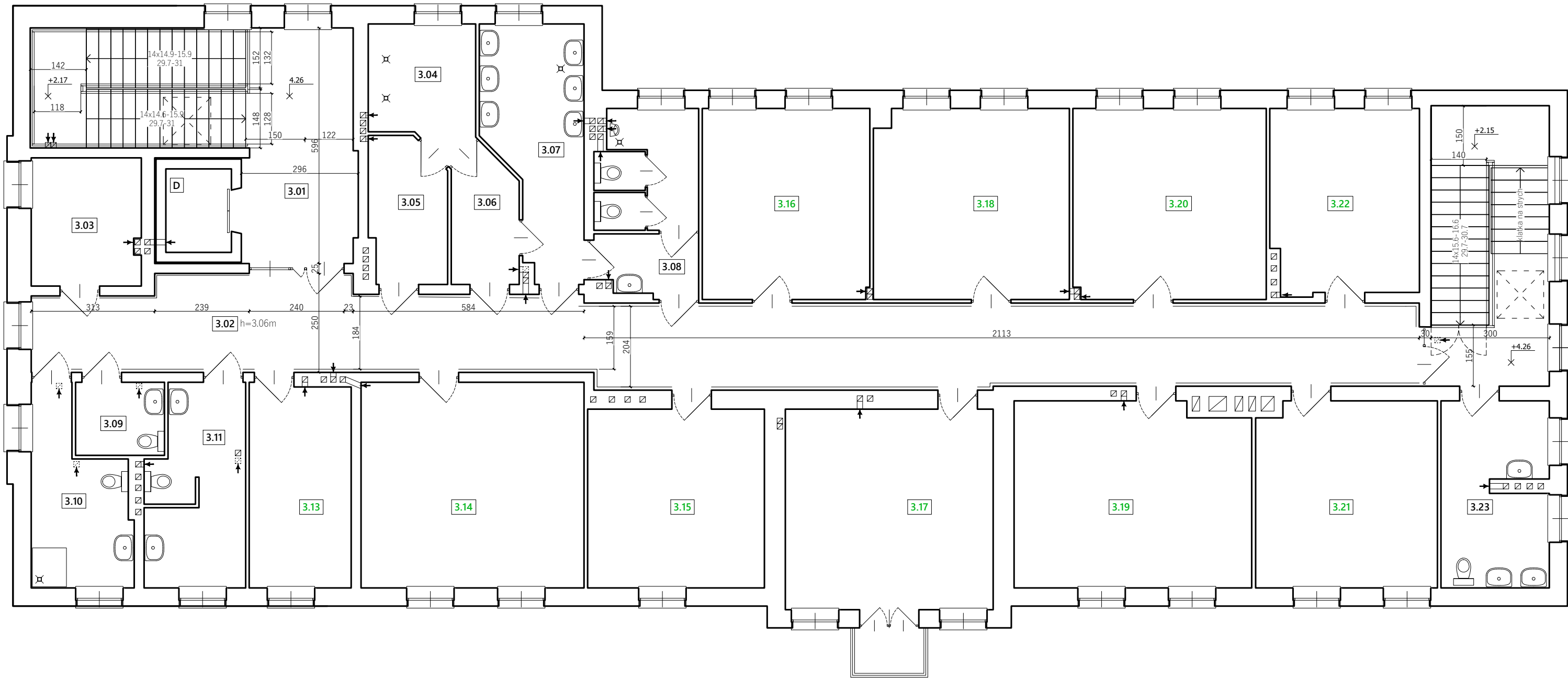
nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	RZUT 1. KONDYGNACJI (piwnic)	1:100	01
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOA/010/2011 MP-1450	



IWENTARYZACJA

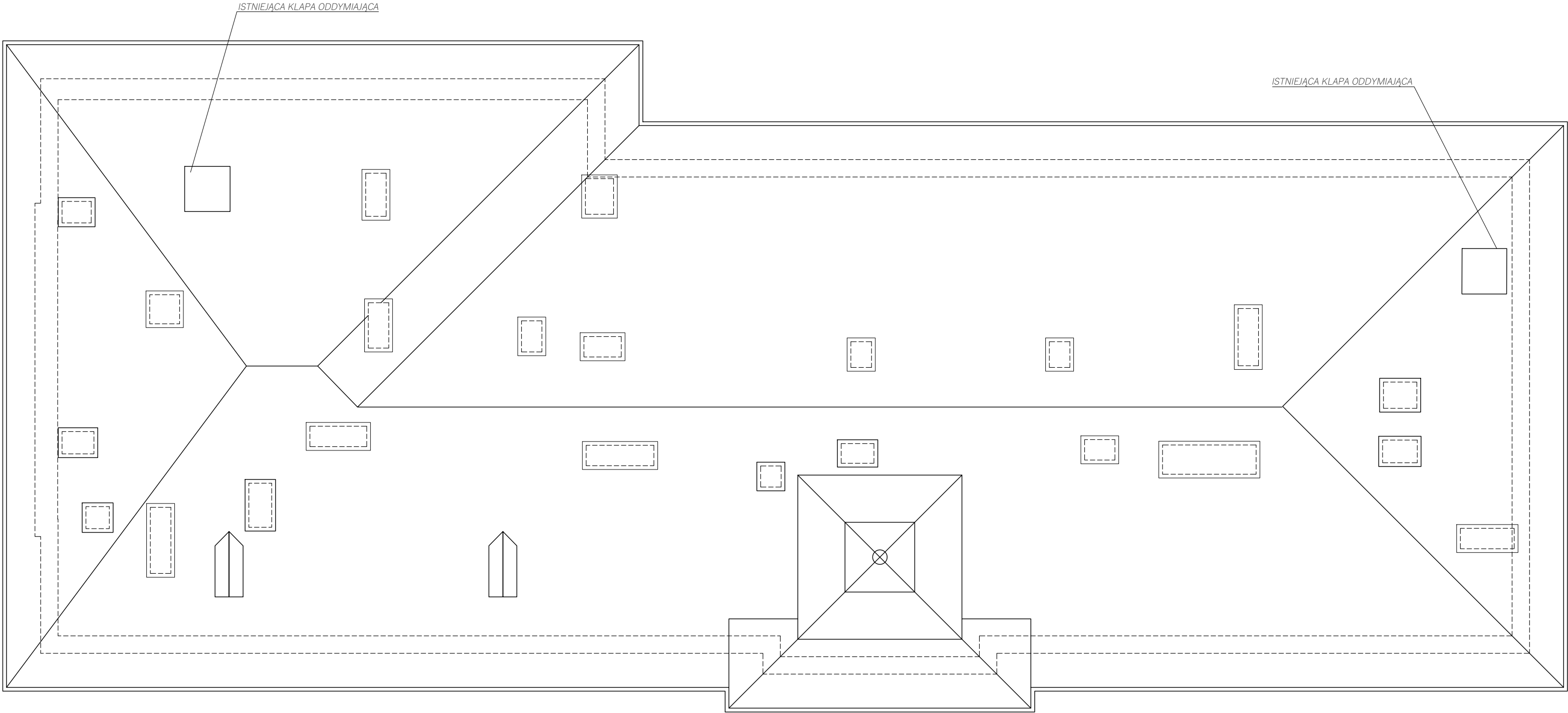
nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	RZUT 2. KONDYGNACJI (parter)	1:100	02
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div></div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div>			

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKUCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA



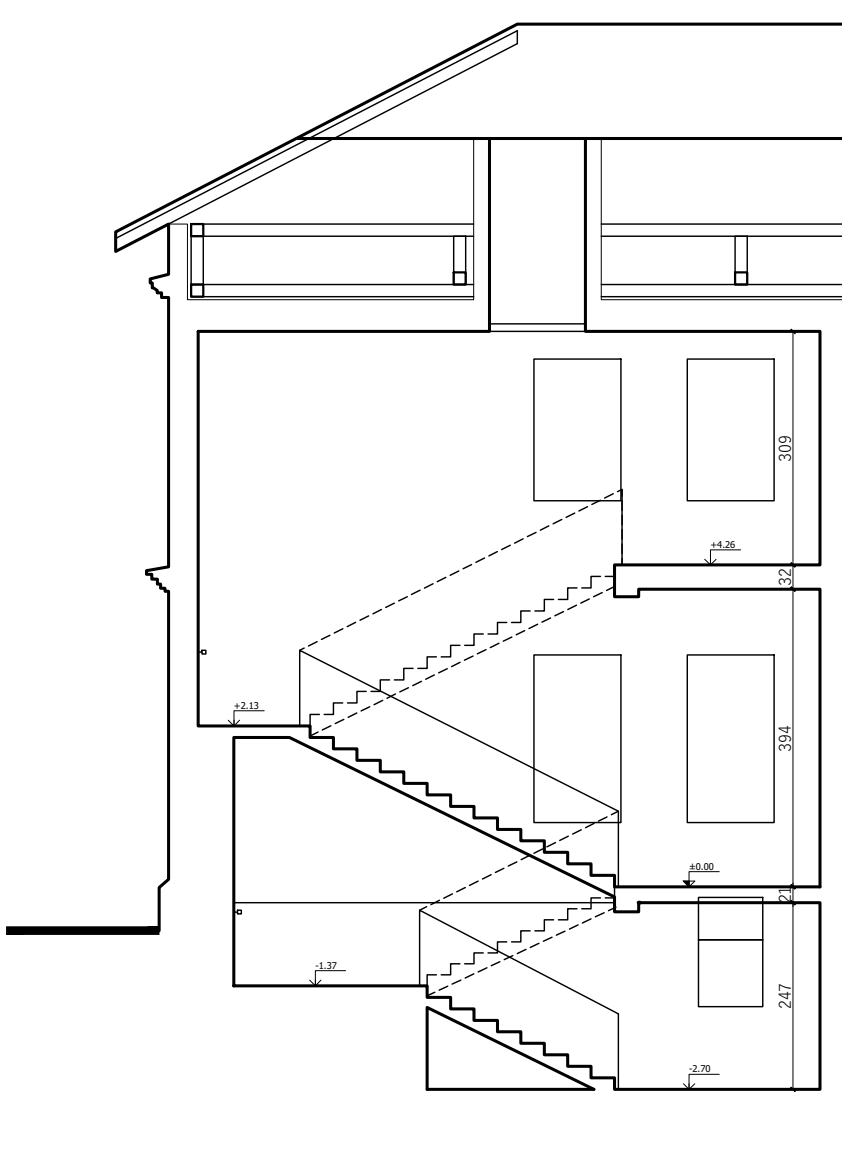
IWENTARYZACJA

nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	RZUT 3. KONDYGNACJI (piętro)	1:100	03
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	

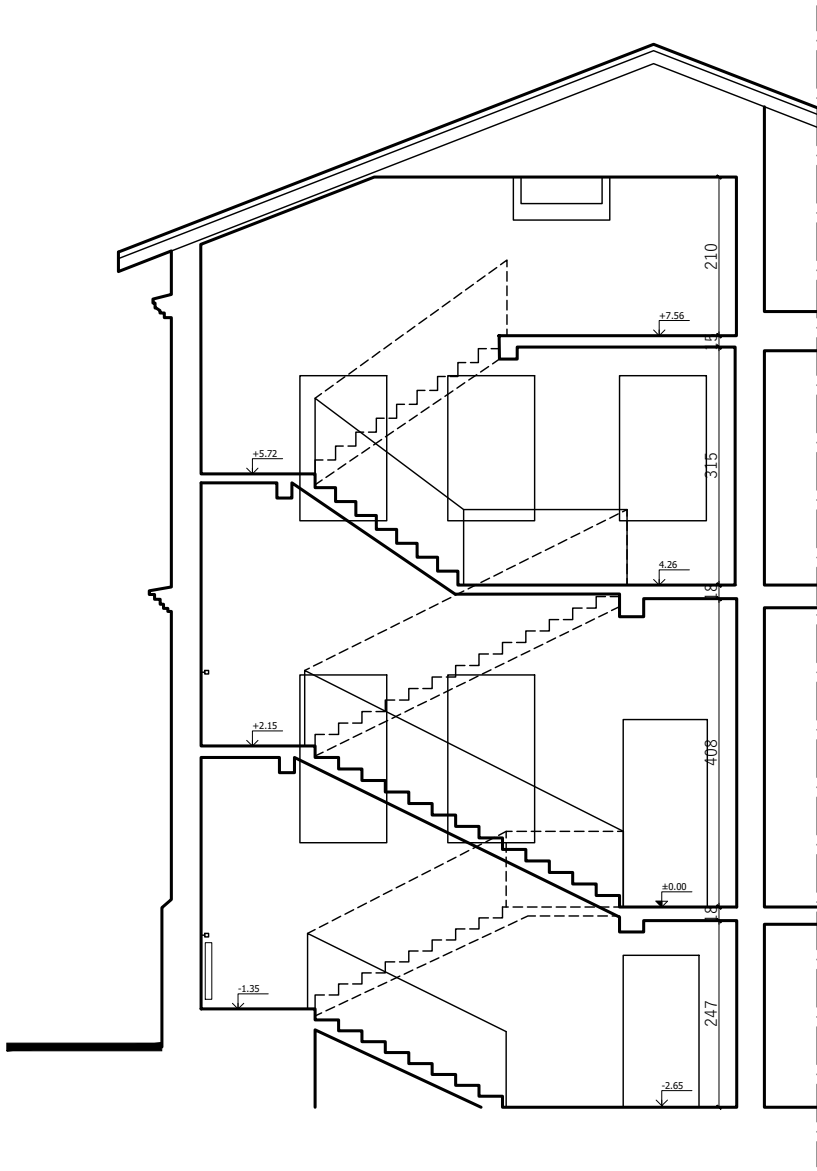


IWENTARYZACJA

nazwa i adres DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data X.2019r.	tytuł rysunku WIDOK POŁĄCZ DACHU	skala 1:100	nr rys. 04
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div></div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div> <div>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA</div>			



KLATKA SCHODOWA K1
SKALA 1:100



KLATKA SCHODOWA K2
SKALA 1:100

IWENTARYZACJA

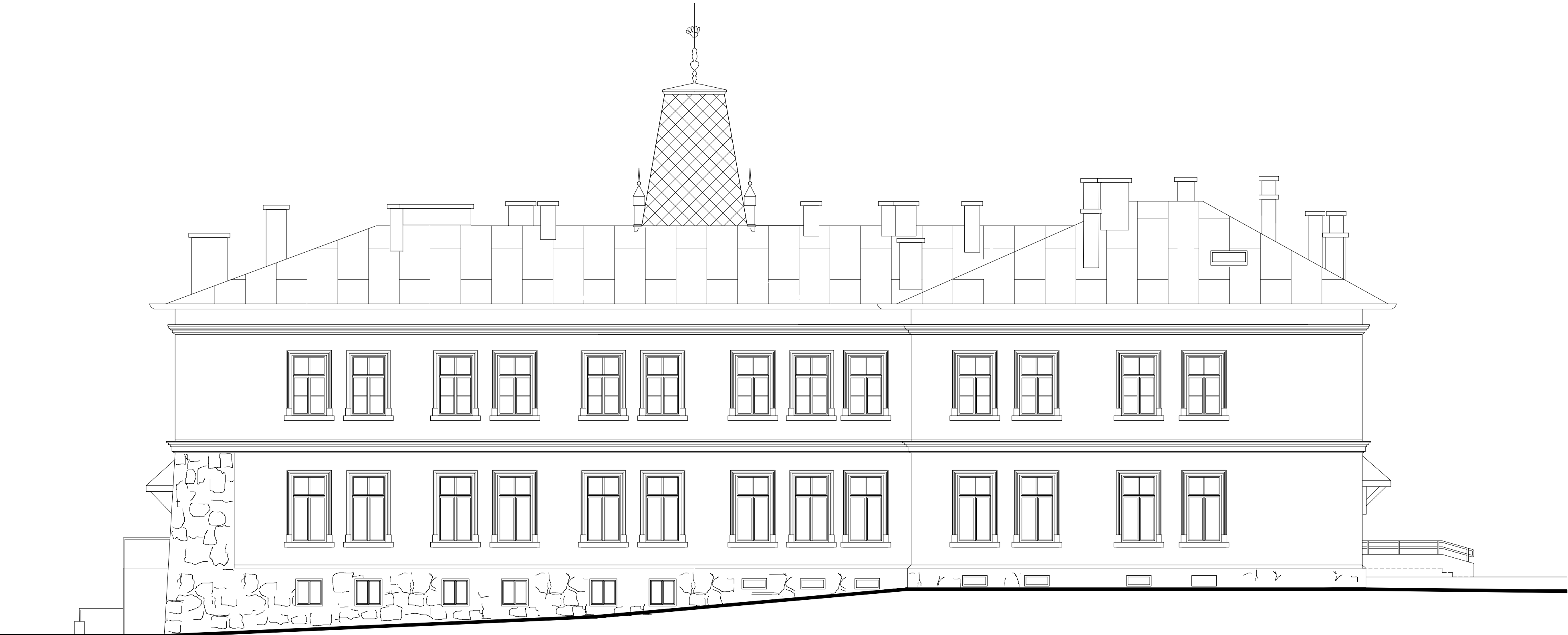
nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	PRZEKROJE	1:100	05
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div></div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div>			

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAŹNEGO UPOWAŻNIENIA



ELEWACJA WSCHODNIA

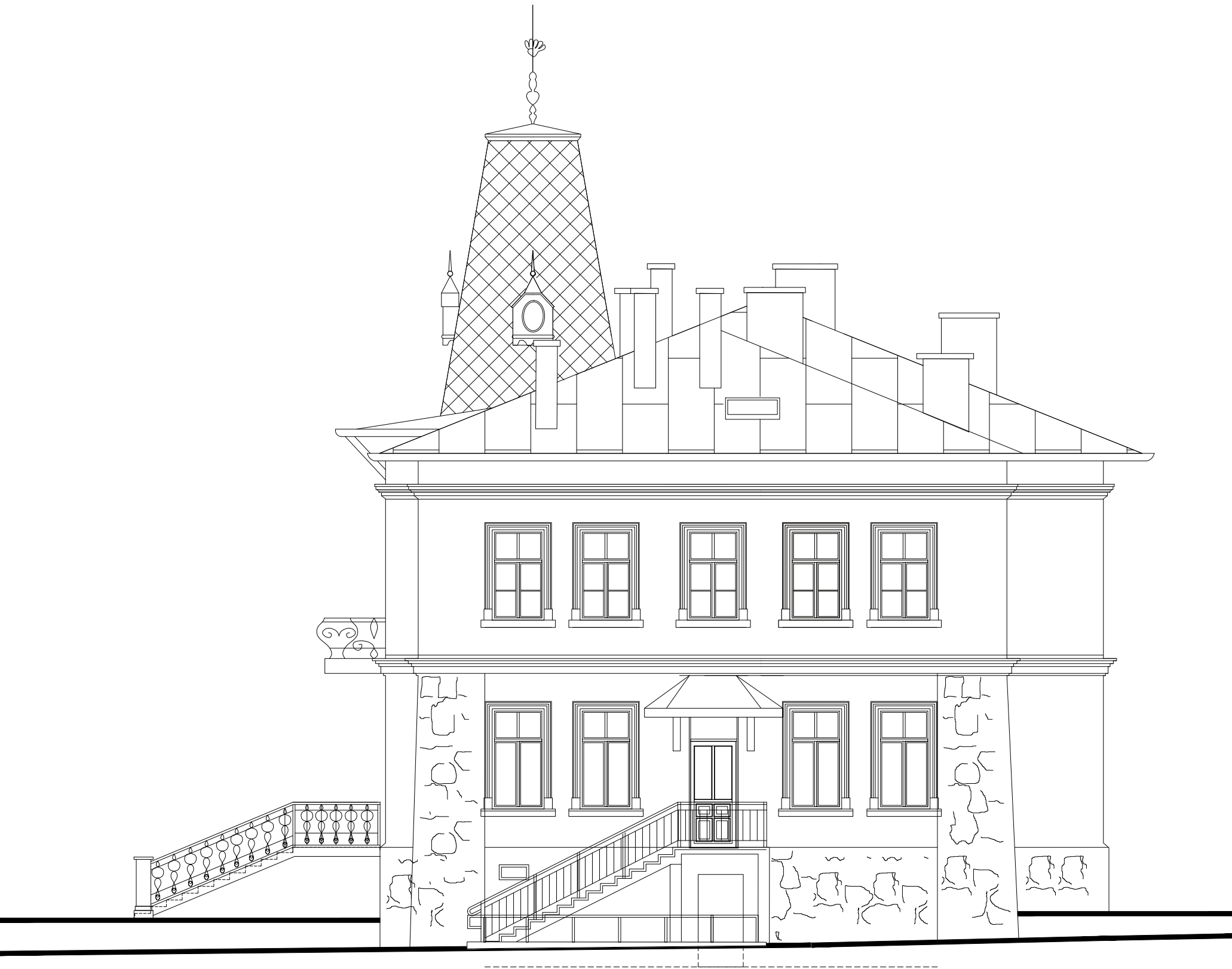
IWENTARYZACJA			
nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	WIDOK ELEWACJI	1:100	06
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div> VALOR</div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div>			
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA			



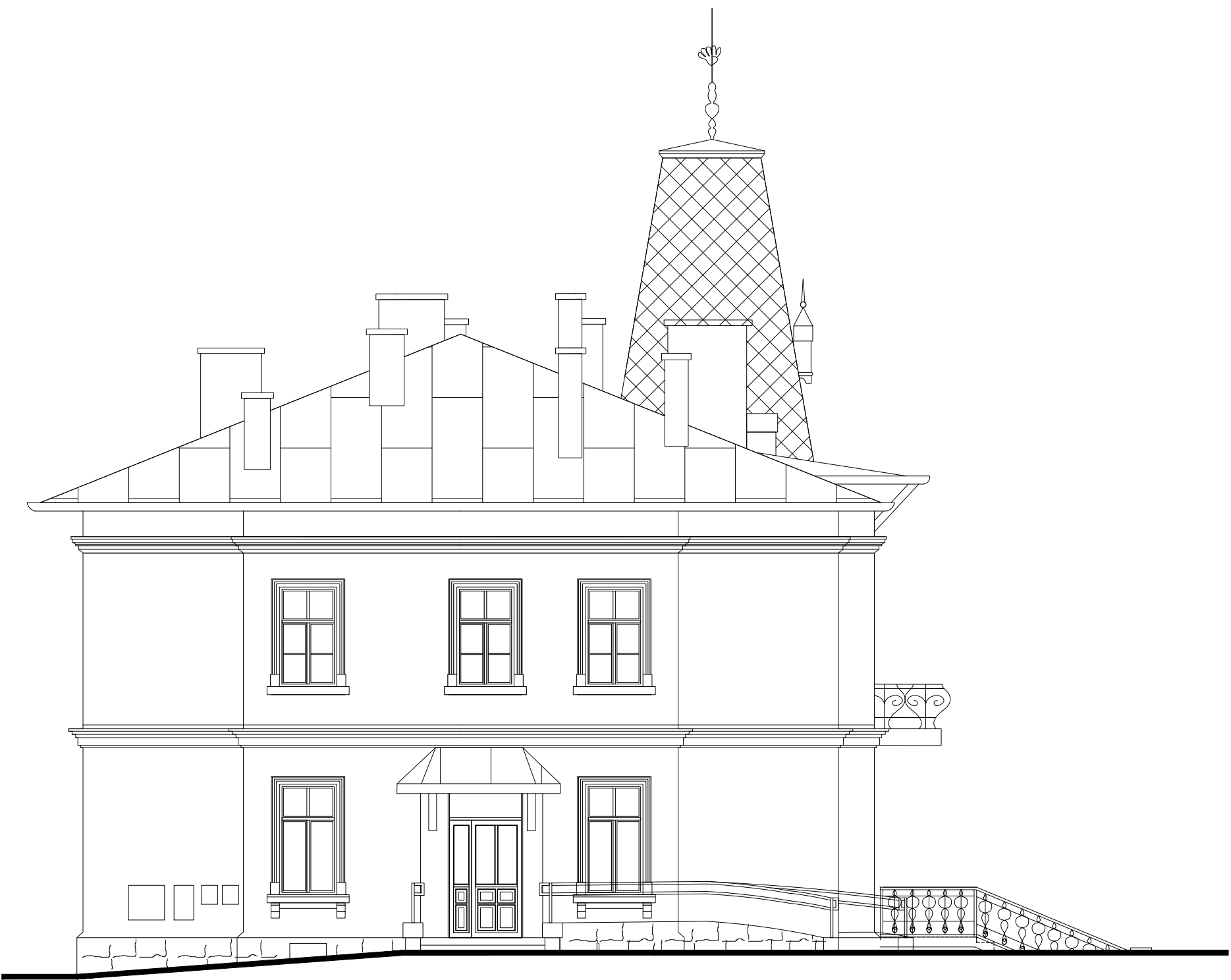
ELEWACJA ZACHODNIA

IWENTARYZACJA

nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	WIDOK ELEWACJI	1:100	07
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

IWENTARYZACJA			
nazwa i adres			
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ			
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz, dz. nr: 239/5, obr. nr: 110			
data	tytuł rysunku	skala	nr rys.
X.2019r.	WIDOKI ELEWACJI	1:100	08
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/087/2008 MP-1450	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt Katarzyna Krawontka	spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/010/2011 MP-1450	
<div><div> VALOR</div><div>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o. Rynek 13, 33-300 Nowy Sącz www.pracowniavalor.pl</div></div>			
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE, ŁĄCZNIE Z PRAWEM REPRODUKUCJI LUB UDOSTĘPNIANIA OSOBOM TRZECIM BEZ WYRAZNEGO UPOWAŻNIENIA			

PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa, adres i kategoria obiektu budowlanego:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz
kategoria XI

jednostka ewidencyjna, obręb i numery działek ewidencyjnych:

Nowy Sącz obr. nr 110, dz. nr 239/5

nazwa inwestora:

Miasto Nowy Sącz Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz
reprezentowane przez:
Dyrektora Domu Pomocy Społecznej,
ul. Nawojowska 159, 33-300 Nowy Sącz

nazwa i adres jednostki projektowania:

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA VALOR sp. z o. o., RYNEK 13 LOK. 3, 33-300 NOWY SĄCZ



PROJEKTANT	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
------------	--	--	--

opis stanu zachowania zabytku;

Przedmiotem opracowania jest budynek A będący zlokalizowany w obr. nr 110, na dz. nr 239/5 w użytkowaniu Domu Pomocy Społecznej w Nowym Sączu, będący we władaniu Miasta Nowego Sącza.

Budynek jest wpisany do rejestru zabytków z otoczeniem pod nazwą Park Dworski w Zawadzie (obecnie teren m. Nowego Sącza) – numer rejestru – Ks. A – 658 – dnia 23 marzec 1992r.

Obiekt zachowany w dobrym stanie, przechodzący remonty mające dostosować go do aktualnego sposobu użytkowania oraz wymagań nałożonych bieżącymi przepisami – ostatni duży remont około roku 1996. Stan techniczny budynku określa szczegółowo ekspertyza techniczna.

wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej;

Zaprojektowano szereg działań mających na celu dostosować budynek do wymagań nałożonych w decyzji Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Sączu nr 62/MZ/2019 z dnia 2019-07-09 oraz do wymagań rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – mające na celu zapewnić w budynku odpowiednią ochronę przeciwpożarową oraz możliwość ewakuacji osób (decyzja w załączniku).

Planowane roboty budowlane:

- wymiana części stolarki drzwiowej i okiennej związanej z ochroną ppoż. wraz z dostosowaniem wielkości otworów i wykończeniem powierzchni

Zaprojektowano na parterze wykonanie drzwi zewnętrznych, w miejscu istniejącego otworu okiennego, prowadzących z klatki schodowej K1 bezpośrednio na zewnątrz budynku. Szerokość projektowanych drzwi wynosi 155cm i jest szersza od istniejącego otworu okiennego o 35cm a wysokość pozostaje bez zmian w stosunku do istniejącego otworu okiennego. W związku z powyższym zaprojektowano demontaż istniejących stiuków stanowiących obramowanie okienne, a następnie powiększenie istniejącego otworu po uprzednim wykonaniu nadproża w formie belek stalowych. Należy odtworzyć obramienie okienne zachowując jego charakter i wygląd dostosowany do otworów sąsiednich. Następnie należy wykończyć ścianę przy otworze w taki sposób aby nie odbiegała wyglądem od pozostałej części. Przed nowymi drzwiami zaprojektowano wykonanie schodów wejściowych w technologii płyty żelbetowej obłożonej od góry i od czoła płytami kamiennymi z założoną balustradą stalową malowaną na czarno.

Zaprojektowano w piwnicach, bezpośrednio pod opisanymi powyżej drzwiami zewnętrznymi, w żelbetowym szachcie pod schodami prowadzącymi do nowych drzwi, wykonanie otworu drzwiowego. Funkcją tego otworu jest kompensacyjny nawiew powietrza na klatkę schodowej oddymianej grawitacyjnie.

Zaprojektowano powiększenie istniejących otworów drzwiowych oraz wymianę stolarki z uwagi na dostosowanie do wymagań przepisów ppoż.

W otworach drzwiowych zaprojektowano drewnianą stolarkę.

Zaprojektowano wymianę kilku sztuk okien z okna o klasie odporności ppoż.

Zaprojektowano wymianę części drzwi wewnętrznych (w tym obudowę klatki schodowej) na nowe – wykonane z aluminium, posiadające odporność ogniową. Wymianie podlegają także drzwi do pomieszczeń sanitarnych z uwagi na zawężanie drogi ewakuacyjnej.

- przebudowie korytarzy wewnętrznych - dróg komunikacji ewakuacyjnej.

Zaprojektowano wydzielenie korytarza – drogi ewakuacyjnej z pomieszczenia kaplicy na parterze oraz sali telewizyjnej w piwnicach.

Po wykonaniu wszelkich prac wewnętrznych należy wykończyć całe korytarze oraz klatki schodowe (uzupełnić tynki i 2x pomalować w całości)

- montażu hydrantów przeciwpożarowych wewnętrznych wraz z instalacją wody ppoż.

Zaprojektowano montaż hydrantów przeciwpożarowych w szafkach, po 2 sztuki na każdej kondygnacji oraz budowę podtynkowej instalacji wody ppoż wraz z włączeniem do rury w 90 znajdującej się w odległości około 6m od ściany budynku.

- montażu oświetlenia awaryjnego wraz z instalacją elektryczną ppoż. w budynku.

Zaprojektowano montaż oświetlenia awaryjnego oraz wymianę okablowania doprowadzającego zasilanie do ww lamp oraz czujek dymowych.

- wymianie i montażu urządzeń instalacji oddymiającej w budynku

Zaprojektowano wymianę klap oddymiających na większe – dostosowane do wymagań przepisów oraz montaż siłowników otwierających automatycznie drzwi zewnętrzne – stanowiące kompensację powietrza na klatkach schodowych oddymianych w sposób grawitacyjny.

wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik;

Wszystkie elementy projektowane zostaną wykonane metodą tradycyjną na placu budowy.

Drzwi zewnętrzne – drewniane

Drzwi wewnętrzne – aluminiowe

Schody wejściowe – wykończenie piaskowiec płomieniowany.

Balustrada – stalowa (czarna).

PROJEKTANT	mgr inż. architekt Łukasz Krawontka	spec. architektoniczna do proj. bez ograniczeń MPOIA/087/2008	
------------	--	--	--