**Załącznik nr 2**

**Wzór Umowy**

**UMOWA Nr …./GKN/21**

W dniu ………..….2021 roku we Włoszczowie pomiędzy Powiatem Włoszczowskim   
z siedzibą 29-100 Włoszczowa, ul. Wiśniowa 10 reprezentowanym przez: …………………………………………………………

………………………………………………………...

…………………………………………………………

zwanym w treści umowy **„Zamawiającym”** a:

………………………………………………………. z siedzibą……………..……….. zwany   
w dalszej części **„Wykonawcą”** – została zawarta Umowa treści następującej:

**§ 1**

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania  
 pracy geodezyjnej polegającej na sporządzeniu łącznie 25 szt. operatów szacunkowych określających wartość rynkową dla niżej opisanych nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Skorków, Występy, Bukowa gm. Krasocin dla potrzeb wydania decyzji ustalających wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 0264T o długości ok. 4,6 km na odcinku Występy – Skorków – Leśnica, wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi – Etap 1” – kategoria obiektu budowlanego: XXV, zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), tj:

**- Skorków gm. Krasocin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki   
o numerach:**

1. 296/3 o pow. 0,0016 ha

2. 299/7 o pow. 0,0016 ha

299/9 o pow. 0,0040 ha

3. 300/7 o pow. 0,0020 ha

300/9 o pow. 0,0006 ha

4. 327/3 o pow. 0,0024 ha

5. 328/1 o pow. 0,0037 ha

6. 329/1 o pow. 0,0041 ha

7. 330/1 o pow. 0,0045 ha

8. 331/1 o pow. 0,0062 ha

9. 333/1 o pow. 0,0045 ha

10. 334/1 o pow. 0,0029 ha

11. 335/1 o pow. 0,0155 ha

12 101/6 o pow. 0,0037 ha

13. 101/7 o pow. 0,0033 ha

101/9 o pow. 0,0096 ha

14. 102/4 o pow. 0,0100 ha

15 102/6 o pow. 0,0077 ha

16. 103/2 o pow. 0,0032 ha

17. 107/4 o pow. 0,0052 ha

18. nieruchomość oznaczona na mapie z projektem podziału nieruchomości przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego za Nr P.2613.2021.3 jako działka   
Nr 425/11 o pow. 0,0005 ha (prowadzone postępowanie administracyjne w sprawie aktualizacji ewidencji gruntów i budynków polegające na ujawnieniu w ewidencji gruntów   
i budynków obrębu Skorków gm. Krasocin w miejsce działki Nr 425/9 działek o numerach: 425/13 i 425/14)

**- Występy gm. Krasocin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki   
o numerach**:

19. 141/5 o pow. 0,0102 ha

20. 141/7 o pow. 0,0009 ha

21. 110/2 o pow. 0,0077 ha

22. 111/4 o pow. 0,0056 ha

23. 143/1 o pow. 0,0002 ha

236/1 o pow. 0,0004 ha

**- Bukowa gm. Krasocin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki   
o numerach:**

24. 237/10 o pow. 0,0200 ha

237/14 o pow. 0,0028 ha

25. 336/1 o pow. 0,0138 ha

**§ 2**

Szczegółowy opis prac i zakres określony został w zapytaniu ofertowym   
znak: AG.272.3.2021.MO, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.

**§ 3**

Termin wykonania zamówienia ustala się na dzień 15.10.2021 r.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na kwotę w wysokości ………… zł. netto, słownie: ……………………………………………………………….).  
   ………… zł. brutto, słownie: ……………………………………………………………….).
2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

**§ 5**

1. Należność za wykonany i przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot zamówienia płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy.
2. Podstawą do wystawienia faktury, będzie przyjęcie przez Zamawiającego prac określonych w § 1 i § 2 niniejszej umowy bez jakichkolwiek zastrzeżeń, co zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu odbioru tychże prac.
3. Fakturę należy wystawić na:

**Nabywca**: Powiat Włoszczowski, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, NIP 609 00 72 293

**Odbiorca:** Starostwo Powiatowe, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

Karę umowną za odstąpienie Wykonawcy od wykonania zamówienia sumuje się   
 z karami wynikającymi z punktu 2 i 3 niniejszego paragrafu.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości 0.5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego. Po bezskutecznym upływie 30 dni od wyznaczonego terminu umownego Zamawiający może odstąpić od umowy i w związku z tym naliczy karę Wykonawcy w wysokości 40% ceny umownej.

3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z wynagrodzenia  
 przysługującego mu z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego   
 kary umowne.

**§ 7**

1. Wykonawca udziela 36- miesięcznej gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

Okres rękojmi strony ustalają na 36-miesięcy.

3. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego odbioru końcowego robót.

**§ 8**

Strony uzgadniają, że należności objęte umową nie mogą stanowić przedmiotu cesji   
w rozumieniu art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego.

**§ 9**

Wykonawca oświadcza, że do zawieranej umowy na powyższe prace nie mają zastosowania obowiązki w zakresie umów zleceń oraz umów o świadczenie usług, wynikające z ustawy   
z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z uwagi na zatrudnianie przez Wykonawcę pracowników lub zawarte przez Wykonawcę umowy   
z zleceniobiorcami. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakiejkolwiek zmianie w tym zakresie.

**§ 10**

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia innym podmiotom.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Ewentualne spory dotyczące realizacji niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez   
Sąd terytorialnie właściwy dla siedziby Zamawiającego

**§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**